

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 37/2011****ΑΠΟΦΑΣΗ 306/2011**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 15η Νοεμβρίου 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μεσ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 37η/2011 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 65954/11-11-2011 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημήτριος Μπούχαλης, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και όλα τα τακτικά μέλη, ήτοι οι κ.κ.: 1) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 2) Κουδούνης Αργύριος, 3) Μπουζιάνης Παύλος, 4) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 5) Πολίτης Δημήτριος, 6) Στασινόπουλος Στυλιανός, 7) Φαββατάς Δημήτριος και 8) Φωτέας Νικόλαος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Διεξαγωγή δημοπρασίας για την εκμίσθωση οικοπέδου μετά των υφισταμένων κτισμάτων, στην Τοπική Κοινότητα Άνθειας.**

Ακολούθως ο λόγος δίνεται στην προϊσταμένη του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, κα Τσαγκάνη, η οποία ενημερώνει το Σώμα ότι με την 279/2011 προηγούμενη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατάρτισε τους όρους και συνέταξε τη διακήρυξη της δημοπρασίας για την εκμίσθωση για ένα έτος στον οικισμό Αίπειας της Τοπικής Κοινότητας Άνθειας οικοπέδου επιφανείας 2.628,86 τ.μ. με τα παρακάτω υφιστάμενα κτίσματα: α) Ισόγεια πέτρινη αποθήκη επιφανείας 70,51 τ.μ. β) Ισόγειο κατάστημα-αποθήκη από οπλισμένο σκυρόδεμα επιφανείας 254,25 τ.μ. γ) Γραφείο-οικία Α' ορόφου άνω της αποθήκης επιφανείας 82,55 τ.μ.

Για το παρόν θέμα διεξάγεται η εξής διαλογική συζήτηση:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχει προσέλθει κάποιος ενδιαφερόμενος;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Δεν υπάρχει ενδιαφερόμενος, ούτε πρόκειται να υπάρξει, διότι το ποσό αν θυμάμαι καλά κε Πρόεδρε είναι 1.300 ευρώ. 1.300 ευρώ για αποθήκες, γιατί στην ουσία είναι αποθήκες, δεν μπορεί να γίνει αυτό το πράγμα.

ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ: Αυτό το έδωσε η ΔΟΥ.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Αν θυμάμαι καλά υπάρχει απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Άνθειας που μιλάει για ενοικίαση ενός έτους. Με αυτά τα δεδομένα ο χώρος αυτός δεν νοικιάζεται. Ο πρώην Δήμος Θουρίας είχε αγοράσει το συγκεκριμένο χώρο για να κατασκευάσει παιδικό σταθμό. Όμως τελείωσε ο Δήμος Θουρίας, από κει και μετά με το ποσό αυτό δεν πρόκειται να ενοικιαστεί ποτέ. Το είχα πει και στην προηγούμενη Συνεδρίαση, το λέω και τώρα γιατί είναι αποθήκες, δεν είναι τίποτα το...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα το δούμε σε δεύτερη φάση. Να μας κάνετε και κάποια πρόταση εάν μπορεί να χρησιμοποιηθεί επ' ωφελεία του Δήμου.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Εάν ισχύει η απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου για ένα έτος, εάν αληθεύει αυτή η απόφαση που υπάρχει, δεν πρόκειται να το νοικιάσει κανένας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ας το δουν και αυτοί, είχαμε μιλήσει και μαζί τους, μήπως το δούνε για πολιτιστικό κέντρο, μήπως μπορούν να κάνουν κάποια άλλα πράγματα. Ανοιχτοί είμαστε σε οποιοδήποτε πρόταση να το συζητήσουμε και να δούμε εάν μπορεί να μειωθεί και το μίσθωμα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Και περί μείωσης. Το προτείνουμε εμείς για να το αλλάξετε για να προχωρήσετε.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Εάν δεν γίνει μείωση κε Πρόεδρε, δεν μπορεί να νοικιαστεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτός που μένει εκεί, χρησιμοποιεί όλον τον χώρο;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Όχι, κάποιο δωμάτιο χρησιμοποιεί. Αυτός ο άνθρωπος, επειδή έγινε μεγάλο θέμα, δεν είναι δημότης του Δήμου Θουρίας, είναι άνεργος, είναι πολύτεκνος και το τελευταίο διάστημα, λίγους μήνες πριν τις εκλογές, είχε έρθει και του είχε επιτρέψει ο κ. Δήμαρχος να μένει μέσα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άντε βγάλε τον τώρα όμως. Κάνουν παράπονα περίοικοι ότι έχει βρωμήσει ο τόπος.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Μήπως έχει φύγει κιόλας, δεν ξέρω.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Προχθές ήταν εκεί.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κάντε άλλη μια προσπάθεια μήπως το σπίτι χωριστά, ο τόπος χωριστά.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Δεν γίνεται.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Ναι, είναι η αυλή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πάμε σε επανάληψη.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Επανάληψη με μείωση προτείνουμε εμείς.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Δεν μπορούμε να μειώσουμε με την πρώτη επανάληψη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ξέρετε εάν χρησιμοποιεί κάποια αποθήκη το ΔΗΠΕΘΕΚ;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Έχει κάποια πράγματα εκεί πέρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μήπως το πάρει το ΔΗΠΕΘΕΚ για αποθήκη.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), καθώς επίσης και της διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2011 "Καλλικράτης",

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εγκρίνει την επανάληψη του διαγωνισμού για την εκμίσθωση οικοπέδου μετά των υφιστάμενων κτισμάτων, στον οικισμό Αίπειας της Τοπικής Κοινότητα Άνθειας, δεδομένου ότι δεν κατατέθηκε καμία προσφορά, την 13<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μεσημβρινή, με τους ίδιους όρους της διακήρυξης που έχουν συνταχθεί με την υπ' αριθμ. 279/2011 προηγούμενη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Δημήτριος Μπούχαλης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
2. Κουδούνης Αργύριος
3. Μπουζιάνης Παύλος
4. Μπρεδήμας Θεόδωρος
5. Πολίτης Δημήτριος
6. Στασινόπουλος Στυλιανός
7. Φαββατάς Δημήτριος
8. Φωτέας Νικόλαος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 14 Δεκεμβρίου 2011  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)