

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 32/2013

ΑΠΟΦΑΣΗ 259/2013

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 9^η Αυγούστου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μεσ.,** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 32η/2013 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 46896/5-8-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπουζιάνης Παύλος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Καμβυσίδης Ιωάννης, 3) Καρβέλης Γεώργιος, 4) Μπούχαλης Δημήτριος, 5) Μπρεδήμας Θεόδωρος και 6) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Μπασακίδης Νικόλαος και 2) Νιάρχος Αναστάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Μαρινάκης Σαράντος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 252 απόφαση) και Μπεχράκης Σταμάτης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 252 απόφαση) οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τους κ.κ. Μπασακίδη Νικόλαο και Νιάρχο Αναστάσιο αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης εκμίσθωσης ακινήτου του Δημοτικού Πάρκου Σιδηροδρόμων Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην από 5-8-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης εκμίσθωσης ακινήτου του Δημοτικού Πάρκου Σιδηροδρόμων Καλαμάτας, επιφανείας 95,25 τ.μ,κατά νεότερη μέτρηση και περιβάλλοντα χώρο ανατολικό και δυτικά του κτιρίου επιφανείας 610,00 τ.μ περίπου»

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την 360/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
2. Τις διατάξεις του άρθρου 192του Ν.3463/2006 Δ.Κ.Κ.
3. Το Π.Δ 270/1981
4. Το από 02/08/2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την εκμίσθωση ακινήτου στην περιοχή του Δημοτικού Πάρκου Σιδηροδρόμων Καλαμάτας, επιφανείας 95,25 τ.μ κατά νεότερη μέτρηση και περιβάλλοντα χώρο ανατολικό και δυτικά του κτιρίου επιφανείας 610,00 τ.μ περίπου, με τους όρους του συνημμένου σχεδίου διακήρυξης δημοπρασίας μίσθωσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ

Το συνημμένο στην παραπάνω αναφερόμενη εισήγηση σχετικό σχέδιο διακήρυξης, που ήταν στο φάκελο του θέματος για ενημέρωση των μελών, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι Ο Τ Ι

Εκτίθεται σε πλειοδοτική δημόσια δημοπρασία η εκμίσθωση με χρονική διάρκεια δώδεκα (12) χρόνων, ενός ισογείου καταστήματος- αναψυκτηρίου επιφανείας κυρίου χώρου 76,65 τ.μ καθώς και εφαπτόμενου, βόρεια αυτού, βοηθητικού χώρου (w.c- αποθήκης) επιφανείας 18,60 τ.μ συμπεριλαμβανομένου και του κοινοχρήστου υπαίθριου χώρου ανατολικά και δυτικά του κυρίως και βοηθητικού χώρου, διαστρωμένου από τσιμεντόπλακες, επιφανείας 610,00 τ.μ περίπου που βρίσκεται στο κοινόχρηστο χώρο του Δημοτικού Πάρκου Σιδηροδρόμων μεταξύ των οδών Αριστομένους και Ψαρών στην πόλη της Καλαμάτας.

Η δημοπρασία γίνεται κατά τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 αρ. 192 του Δ.Κ.Κ., του Π.Δ. 270/81 βάση των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρ. 72 παρ. 1 περ. Ε' Ν. 3852/2010) και του Π.Δ. 34/1995 και υπό τους εξής όρους:

1. Η ενοικίαση αρχίζει από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου, το οποίο πρέπει να υπογραφεί μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου και λήγει μετά από δώδεκα (12) έτη, μη ευθυνόμενου του Δήμου Καλαμάτας για τυχόν καθυστέρηση της παραδόσεώς του ή εάν δεν εγκριθεί η δημοπρασία.
2. Το μίσθωμα είναι πληρωτέο κατά μήνα, το πρώτο πενήνήμερο κάθε μήνα στο Ταμείο του Δήμου Καλαμάτας, χωρίς όχληση από τον εκμισθωτή.
3. Ελάχιστο όριο προσφοράς για τη μίσθωση του αναφερόμενου ακινήτου ορίζονται τα χίλια ευρώ [€ 1.000,00] μηνιαίως. Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία θα ισχύει για ένα (1) χρόνο και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου, μέχρι τη λήξη της μίσθωσης κατά το ποσοστό του συνόλου της μεταβολής του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ. Ε.).
4. Όποιος έχει την πρόθεση να διαγωνιστεί κατά τη δημοπρασία για να γίνει δεκτός σ' αυτή, πρέπει να καταθέσει λόγω εγγυοδοσίας για τη συμμετοχή του, γραμμάτιο παρακαταθήκης χρηματικού ποσού ίσου με το 10% του ελαχίστου ορίου προσφοράς υπολογιζόμενο για μισθωτική περίοδο ενός έτους, ήτοι € 1.200,00 (χίλια διακόσια) ευρώ ή ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας αναγνωρισμένης στην Ελλάδα αορίστου διάρκειας Επιπλέον είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει και αξιόχρεο εγγυητή για την υπογραφή των πρακτικών της δημοπρασίας και του μισθωτηρίου συμβολαίου.
Η κατά τον τρόπο αυτό κατατιθέμενη εγγύηση επιστρέφεται σ' αυτούς που μετέχουν της δημοπρασίας αμέσως μετά την λήξη της, εκτός από εκείνη του πλειοδότη που αναδείχθηκε.
5. Ο πλειοδότης που θα αναδειχθεί μισθωτής, οφείλει να καταθέσει στο Ταμείο του Δήμου Καλαμάτας μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, χρηματική εγγύηση ίση προς δύο (2) μηνιαία μισθώματα ή να προσκομίσει ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας αναγνωρισμένης στην Ελλάδα αορίστου διάρκειας. Η εγγύηση αυτή θα είναι άτοκη. Η εγγύηση αυτή καταπίπτει υπέρ του Δήμου Καλαμάτας εάν η μίσθωση διαλυθεί από οποιαδήποτε αιτία οφειλομένη σε υπαιτιότητα του μισθωτή. Επίσης καταπίπτει υπέρ του Δήμου Καλαμάτας και σε περίπτωση που κατά τη λήξη της μίσθωσης και την αποχώρηση του μισθωτή από το μίσθιο παραμείνει αυτός οφειλέτης οποιασδήποτε οφειλής του από τη μίσθωση.

6. ποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ευθύς κατά την έναρξη της δημοπρασίας και να παρουσιάσει το νόμιμο προς τούτο πληρεξούσιο, αλλιώς θεωρείται ότι πλειοδοτεί για δικό του λογαριασμό.
7. Για να γίνει δεκτή προσφορά, πρέπει να υπερβαίνει το ελάχιστο όριο ή μετά την έναρξη της δημοπρασίας το εκάστοτε αποτέλεσμα αυτής, κατά δύο τοις εκατό (2%) τουλάχιστον.
8. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.
9. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα ή λόγω καθυστέρησης της εγκατάστασής του στο ακίνητο που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα αποκλείεται.
10. Ο τελευταίος πλειοδότης, αν δεν διαμένει στον τόπο της διενέργειας της δημοπρασίας, οφείλει να διορίσει υποχρεωτικά με προφορική του δήλωση, που καταχωρείται στα πρακτικά, αντίκλητό του, που διαμένει στον τόπο αυτό, προς τον οποίο κοινοποιείται η έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.
 - * Αποκλείεται αξίωσή του η από το λόγο αυτό, μονομερής λύση της σύμβασης.
 - * Αυτός που θα αναδειχθεί μισθωτής οφείλει να προσέλθει με τον εγγυητή του, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από το κοινοποιηθεί η απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να υπογράψει το μισθωτήριο συμβόλαιο, που θα συνταχθεί. Σε περίπτωση που θα αθετήσει την υποχρέωσή του αυτή, η εγγύηση που έχει κατατεθεί, καταπίπτει υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση ή αν παραλείψει να καταθέσει την εγγύηση που αναγράφεται στον όρο πέντε (5) αυτής της διακήρυξης, ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη, τον οποίο βαρύνει κάθε επί έλαττον διαφορά του μισθώματος, η οποία εισπράττεται κατά τις διατάξεις του Νόμου «περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων». Η επί πλέον διαφορά που θα προκύψει κατά τον αναπλειστηριασμό παραμένει προς όφελος του εκμισθωτή.
11. Ο πλειοδότης θα πρέπει να προσκομίσει βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου περί του ότι δεν είναι οφειλέτης του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία. Όμοια βεβαίωση πρέπει να προσκομίσει και ο εγγυητής, άλλως δεν γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία.
12. Η καταβολή του μισθώματος πρέπει απαραίτητα να προκαταβληθεί με την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης.
13. Η κατά τον όρο 4 εγγύηση, καταπίπτει υπέρ του Δήμου Καλαμάτας, εάν ο πλειοδότης με τον εγγυητή του αρνηθούν να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας και επιστρέφεται στον μισθωτή μετά την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης.
14. Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται από την πληρωμή του ενοικίου αν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητά του εκμισθωτή.
15. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα μείωσης του μισθώματος για βλάβη από θεομηνία ή άλλη οποιαδήποτε αιτία που τυχόν θα επέλθει μετά την κατακύρωση.

16. Ο εκμισθωτής δεν ευθύνεται απέναντι στο μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το ενοικιαζόμενο, ούτε υποχρεώνεται από το λόγο αυτό στην επιστροφή ή στη μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μίσθωσης.
17. Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί για τη λειτουργία αναψυκτηρίου, ήτοι καταστήματος προσφοράς αναψυκτικών, ποτών, ειδών ζαχαροπλαστικής, καφέδων, πρόχειρων φαγητών πίτσας κλπ και γενικά για κάθε παρεμφερή και ομοειδή προς την παραπάνω χρήση, απαγορευμένης κάθε άλλης χρήσης καθώς και της εναπόθεσης εύφλεκτων ή δύσοσμων υλικών.
18. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση και είναι υπεύθυνος για κάθε βλάβη ή φθορά και δεν μπορεί να επιφέρει ουσιώδεις αλλοιώσεις στο μίσθιο ούτε να ενεργήσει σ' αυτό μεταρρυθμίσεις που μεταβάλλουν την αρχική του σύσταση, ούτε να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διαφορετικό, χωρίς την έγκριση του Δήμου Καλαμάτας.
19. Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον περιβάλλοντα χώρο του μισθίου θα καταλαμβάνει θα γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη κίνηση των πεζών.
20. Ο μισθωτής οφείλει να φροντίσει για τη διατήρηση της κατοχής του μισθίου και να αποκρούει κάθε καταπάτησή του, έχοντας όλες τις αγωγές του εκμισθωτή.
21. Το ακίνητο παραχωρείται όπως είναι σήμερα. Τροποποιήσεις εσωτερικού ή εξωτερικού χώρου απαγορεύονται απολύτως χωρίς έγγραφη άδεια της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και εφ' όσον επιτραπούν θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον πλειοδότη. Τροποποιήσεις των προαναφερομένων χώρων που θα γίνουν χωρίς την έγγραφη άδεια του Δήμου θα αποτελούν σοβαρό λόγο καταγγελίας της σύμβασης παραχώρησης με υπαιτιότητα του πλειοδότη.
22. Ο εκμισθωτής δεν υποχρεώνεται να κάνει οποιαδήποτε επισκευή του μισθίου, έστω και αναγκαία. Κάθε επισκευή ή προσθήκη στο μίσθιο, όπως και οποιαδήποτε άλλη εγκατάσταση που θα γίνει από το μισθωτή, περιέρχεται στην κυριότητα του μισθίου μετά τη λήξη ή τη διάλυση της μίσθωσης, χωρίς καμία απολύτως αποζημίωση του μισθωτή, ο οποίος δεν δικαιούται να αφαιρέσει τα οικοδομικά υλικά.
23. Κάθε παράβαση των όρων αυτής της διακήρυξης ή έστω και ενός από αυτούς, συνεπάγεται την κατάπτωση της κατατεθειμένης εγγύησης του όρου 5 αυτής της διακήρυξης και την καταβολή στον εκμισθωτή από το μισθωτή και τον εγγυητή του αποζημίωσης που καθορίζεται με τη δικαστική οδό.
24. Υπομίσθωση του μισθίου δεν επιτρέπεται, καθώς και σιωπηρή αναμίσθωσή του.
25. Δεν επιτρέπεται η ανάρτηση φωτεινών ή μη επιγραφών στις όψεις ή στην οροφή του κτίσματος ή η τοποθέτηση ενδεικτικών πινακίδων στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο ή στον ευρύτερο κοινόχρηστο χώρο. Επιτρέπεται μόνο η αναγραφή της επωνυμίας του καταστήματος και του είδους του.
26. Η λήψη της άδειας λειτουργίας του ακινήτου θα γίνει με φροντίδα και δαπάνες του πλειοδότη που είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται με τις εκάστοτε αγορανομικές και υγειονομικές διατάξεις και στις υποδείξεις των οργάνων των υπηρεσιών αυτών.

27. Σε περίπτωση κατά την οποία ο Δήμος θα αποφάσιζε να λύσει τη σύμβαση, είτε για να χρησιμοποιήσει το ακίνητο για δικές του ανάγκες είτε για οποιοδήποτε άλλο λόγο που ενδεχομένως εμφανιστεί μελλοντικά, η προκειμένη σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς από το Δήμο.
28. Το μισθωτή βαρύνουν όλες οι δαπάνες για υδροληψία, φωτισμό, δημοτικά τέλη κάθε μορφής, καθώς και δαπάνες κάθε μορφής για τη συντήρηση του ενοικιαζόμενου. Οι δαπάνες για επισκευές, ακόμα και για τις ίδιες τις αναγκαίες, βαρύνουν αποκλειστικά το μισθωτή. Επίσης το μισθωτή βαρύνουν και οι δαπάνες για θέρμανση, καθώς και ολόκληρο το αναλογούν ποσοστό χαρτοσήμου και εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. και τα τέλη ύδρευσης ή άλλου ισοδυνάμου τέλους ή φόρου που τυχόν θα θεσπιστούν.
29. Κατά τη λήξη ή τη διάλυση της μίσθωσης από υπαιτιότητα του μισθωτή, αυτός υποχρεώνεται να παραδώσει αμέσως το μίσθιο με πρωτόκολλο, σε καλή κατάσταση, και θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλει στο Δήμο Καλαμάτας, ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλομένου κατά τη λήξη ή διάλυση της μίσθωσης, μηνιαίου μισθώματος για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης ή τη διάλυσή της.
30. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος, από την ημέρα της προκήρυξης νέας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του μισθίου, να δέχεται όσους επιθυμούν να εξετάσουν το μίσθιο για τη νέα μίσθωση.
31. Ο εγγυητής είναι αλληλέγγυος και εις ολόκληρων συνυπεύθυνος με το μισθωτή για όλες τις υποχρεώσεις του, στερούμενος του ευεργετήματος της διζήσεως και της διαιρέσεως.
32. Ο μισθωτής θα αποβάλλεται από το μίσθιο βιαίως, κατά την ειδική διαδικασία «περί αποδόσεως μισθίου» του κώδικα Πολιτικής δικονομίας, τόσο για τυχόν καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος όσο και για παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου, που όλους θα τους συνομολογήσει υποχρεωτικά ως ουσιώδεις.
33. Η κατά τον όρο 5 χρηματική εγγύηση επιστρέφεται ατόκως στο μισθωτή μετά τη λήξη της μίσθωσης και την ολοσχερή εξόφληση του ενοικίου και την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων του μισθωτή που απορρέουν από τη μίσθωση.
34. Ο πλειοδότης για όσο χρόνο μετά τη λήξη της σύμβασης παραχώρησης θα κάνει χρήση του χώρου (αυθαίρετη ή μη) οφείλει να καταβάλει στο Δήμο σαν αποζημίωση για τη χρήση ποσό ίσο με το τελευταίο τέλος χρήσης της σύμβασης που έληξε, εφόσον αυτό που θα επιτευχθεί με τη νέα δημοπρασία θα είναι μικρότερο, ίσο δε προς το νέο τέλος χρήσης αν αυτό είναι μεγαλύτερο του προηγούμενου. Ο πλειοδότης τον όρο αυτόν αποδέχεται ανεπιφύλακτα, παραιτείται δε του δικαιώματος προσφυγής του στο δικαστήριο για επίλυση τυχόν διαφωνίας ή μείωσεως των ποσών τούτων.
35. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Καλαμάτα, στο Δημαρχιακό Κατάστημα, Αριστομένους 28, την 10^η Σεπτεμβρίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00' ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής.
36. Η έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας απόκειται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελονήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

37.Παρατυπία της δημοπρασίας δεν παράγει κανένα δικαίωμα υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη.

38.Τα κηρύκεια δικαιώματα, τα έξοδα δημοσιεύσεως στον τύπο και τα λοιπά έξοδα του μισθωτηρίου συμβολαίου, βαρύνουν μονομερώς αυτόν που θα αναδειχθεί τελευταίος πλειοδότης.

Καλαμάτα/...../2013

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση, τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις, καθώς και το σχέδιο της σχετικής διακήρυξης που έχει συνταχθεί από τη Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου, μειοψηφούντων των κ.κ. Μπρεδήμα και Φαββατά οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου στην περιοχή του Δημοτικού Πάρκου Σιδηροδρόμων Καλαμάτας, επιφανείας 95,25 τ.μ. κατά νεότερη μέτρηση και περιβάλλοντα χώρο ανατολικά και δυτικά του κτιρίου επιφανείας 610,00 τ.μ. περίπου, σύμφωνα με το σχέδιο της σχετικής διακήρυξης το οποίο αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παύλος Μπουζιάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
2. Καμβυσίδης Ιωάννης
3. Καρβέλης Γεώργιος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Μπεχράκης Σταμάτης

6. Μπούχαλης Δημήτριος

7. Μπρεδήμας Θεόδωρος

8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 22 Αυγούστου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)