

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26/2013****ΑΠΟΦΑΣΗ 201/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 18^η Ιουνίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.ε.σ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 26η/2013 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 33578/14-6-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπουζιάνης Παύλος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και όλα τα τακτικά μέλη, ήτοι οι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Καμβυσίδης Ιωάννης, 3) Καρβέλης Γεώργιος, 4) Μπασακίδης Νικόλαος, 5) Μπούχαλης Δημήτριος, 6) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 7) Νιάρχος Αναστάσιος και 8) Φαββατάς Δημήτριος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα δέχτηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο :

Ανάθεση εργασίας σύνταξης εκθέσεων εκτίμησης των ακινήτων κληροδοτήματος «Παν. Δραγώνα» από πιστοποιημένο εκτιμητή.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος, αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 34578/18-6-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ανάθεση εργασίας σύνταξης εκθέσεων εκτίμησης των ακινήτων κληρ/τος «Παναγ.Δραγώνα» από πιστοποιημένο εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών.

Αφού λάβαμε υπόψη μας

1. Τις διατάξεις του Α. Ν 2039/1939
2. Την από 15/01/1968 ιδιόγραφη διαθήκη του δωρητή όπου κληροδοτεί στην Τ.Κ. Βέργας τα 49/64 εξαιδιαιρέτου της ακίνητης περιουσίας του με σκοπό την εκποίηση αυτής και την κατασκευή- δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού στη γενέτειρά του.
3. Την αριθ. 14699/1988 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της κοινότητας Βέργας
4. Τις με αριθ. πρωτ. 1050514/3369/A0011/02-06-2010 και 1144953/2705/A0011/22-05-2012 αποφάσεις Υπ. Οικ/κων περί έγκρισης εκποίησης των εν λόγω ακινήτων, όπου ρητά αναφέρει ότι απαιτείται έκθεση εκτίμησης αυτών από το Σ.Ο.Ε.
5. Την έγγραφη συναίνεση των συνιδιοκτητών των ακινήτων για την εκποίησή τους.
6. Την από 14/02/2013 έγγραφη προσφορά του Σ.Ο.Ε.
7. Την αριθ.40/2013 προηγούμενη απόφαση της Ο.Ε του Δήμου Καλαμάτας περί ανάθεσης της ανωτέρω εργασίας στο Σ.Ο.Ε.
8. Το ΦΕΚ 107^Α/09-05-2013 παρ.3 περί κατάργησης του Σ.Ο.Ε και την αντικατάσταση αυτού από το μητρώο πιστοποιημένων εκτιμητών ακινήτων που εξέδωσε το Υπουργείο Οικονομικών.
9. Τις από 12,13 και 17/06/2013 οικονομικές προσφορές τεσσάρων πιστοποιημένων εκτιμητών προς το Δήμο μας.
10. Την ανάγκη εκτίμησης των παραπάνω ακινήτων με την σύνταξη των σχετικών εκθέσεων (5 συνολικά) σύμφωνα με τις κατατεθείσες προσφορές.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1. Την ανάκληση της αριθ.40/2013 Απόφασης της Ο.Ε με θέμα: εκτίμηση αξίας ακινήτων κληροδοτήματος «Παναγιώτη Δραγώνα» από το Σ.Ο.Ε
2. Την ανάθεση εργασίας σύνταξης πέντε (5) συνολικά εκθέσεων εκτίμησης των έντεκα (11) ακινήτων του κληροδοτήματος «Παναγιώτη Δραγώνα» στην κα Βλαχόγιαννη Μαρία του Νικολάου η οποία συμπεριλαμβάνεται με Α.Μ Ν.10 στην προαναφερόμενη πιστοποιημένη κατάσταση του Υπ. Οικονομικών που εδρεύει στο Ν. Αττικής (Θρασυβούλου 38-40, Χαλάνδρι) και η οποία προσέφερε την πλέον συμφέρουσα προσφορά για το κληρ/μα που ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι εννέα ευρώ και πενήντα λεπτών (2029,50) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α

3. Την διάθεση πίστωσης ποσού 2029,50 € που αποτελεί την αμοιβή εκτίμησης της κας Βλαχόγιαννη σε βάρος του προϋπολογισμού του κληροδοτήματος οικον. έτους 2013.

- Συν/να: 1) Η αριθ.40/2013 Α.Ο.Ε
2) Το από 14/02/2013 έγγραφο του Σ.Ο.Ε
3) Η πιστοποιημένη κατάσταση μητρώου εκτιμητών Υπ.Οικ/κών.
4) Οι οικονομικές προσφορές

Ο Εισηγητής
Μπίτσικας Παναγιώτης
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ο Τμηματάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΣΑΓΚΑΝΗ

Η Διευθύντρια
18/6
(υπογραφή)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Γιατί γίνεται για το κληροδοτήμα "Δραγώνα" αυτού του είδους η πράξη από ορκωτό εκτιμητή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έτσι προβλέπεται. Αυτή τη στιγμή προχωράμε...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Είναι για όλα συνεπώς και πάτε ένα – ένα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι. Τώρα αυτή τη στιγμή αναφερόμαστε στο κληροδοτήμα "Δραγώνα".

ΝΙΑΡΧΟΣ: Γιατί;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί έτσι προβλέπεται από το νόμο.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Δηλαδή όλα τα ακίνητα πρέπει να πιστοποιηθούν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι να πουληθούν. Εδώ πέρα υπάρχουν συνιδιοκτησίες και έχουμε πάρει απόφαση, εδώ είναι και ο κ. Μπούχαλης αν θέλει να συμπληρώσει κάτι, να πουληθεί το ακίνητο με τους συνιδιοκτήτες...

ΝΙΑΡΧΟΣ: Α μπράβο. Έχουμε πάρει απόφαση να πουλήσουμε ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έτσι ακριβώς.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Να δούμε την αξία τους και να δούμε τι θα κάνουμε, να αξιοποιηθεί.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Να μη συζητηθεί εκτός ημερήσιας διάταξης, δεν υπάρχει λόγος. Για να πουληθεί νωρίτερα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μάλιστα. Εσείς;

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Λευκό κε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εμείς να συζητηθεί.
Συνεπώς ψηφίζετε και ανάλογα επί της ουσίας;

ΝΙΑΡΧΟΣ: Επί της ουσίας έχουμε τοποθετηθεί πάλι στην Οικονομική Επιτροπή, προφανώς να μην εκποιηθεί η περιουσία του Δήμου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κατά. Και λευκό ο κ. Μπρεδήμας.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, την ΚΑΤΑψήφιση της πρότασης από τον κ. Νιάρχο και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τους κ.κ. Μπρεδήμα και Φαββατά, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει:

I. την ανάκληση της αριθ. 40/2013 προηγούμενης απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα "Εκτίμηση αξίας ακινήτων κληροδοτήματος «Παναγιώτη Δραγώνα» από το Σ.Ο.Ε.",

II. την ανάθεση εργασίας σύνταξης πέντε (5) συνολικά εκθέσεων εκτίμησης των έντεκα (11) ακινήτων του κληροδοτήματος «Παναγιώτη Δραγώνα» στην κα Βλαχόγιαννη Μαρία του Νικολάου η οποία συμπεριλαμβάνεται με Α.Μ Ν.10 στην προαναφερόμενη πιστοποιημένη κατάσταση του Υπ. Οικονομικών που εδρεύει στο Ν. Αττικής (Θρασυβούλου 38-40, Χαλάνδρι) και η οποία προσέφερε την πλέον συμφέρουσα προσφορά για το κληροδοτήμα που ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων είκοσι εννέα ευρώ και πενήντα λεπτών (2.029,50) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α

III. τη διάθεση πίστωσης ποσού 2.029,50 € που αποτελεί την αμοιβή εκτίμησης της κας Βλαχόγιαννη σε βάρος του προϋπολογισμού του κληροδοτήματος οικον. έτους 2013,

σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 34578/18-6-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παύλος Μπουζιάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
2. Καμβυσίδης Ιωάννης
3. Καρβέλης Γεώργιος
4. Μπασακίδης Νικόλαος
5. Μπούχαλης Δημήτριος

6. Μπρεδήμας Θεόδωρος

7. Νιάρχος Αναστάσιος

8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 21 Ιουνίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)