

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2012****ΑΠΟΦΑΣΗ 88/2012**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 27η Μαρτίου 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.ε.σ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένουσ 28, συνέρχεται στην 15η/2012 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 16377/23-3-2012 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημήτριος Μπούχαλης, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Κουδούνης Αργύριος, 2) Μπουζάνης Παύλος, 3) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 4) Πολίτης Δημήτριος, 5) Στασινόπουλος Στυλιανός, 6) Φαββατάς Δημήτριος και 7) Φωτέας Νικόλαος.

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Καρβέλης Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Βασιλόπουλο Αθανάσιο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 7-ι θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης για την εκμίσθωση ισόγειας οικίας επιφανείας 90,00 τ.μ. μετά οικοπέδου εμβαδού 800,00 τ.μ. που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Αλωνίων, ιδιοκτησίας κληροδοτήματος «Ανδρέα Γκρέτσα».

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 15429/21-3-2012 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης για μίσθωση ισόγειας οικίας επιφανείας 90,00 τ.μ. μετά οικοπέδου εμβαδού 800,00 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ. Κ. Αλωνίων ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος Ανδρέα Γκρέτσα του Ιωάννη και ψήφιση πίστωσης που αφορά αποζημίωση του συμπράττοντος υπαλλήλου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου κατά τη διεξαγωγή της δημοπρασίας».

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την επιθυμία του διαθέτη για αξιοποίηση των κληροδοτηθέντων υπέρ του σκοπού της διαθήκης.
2. Το γεγονός ότι στο παραπάνω μισθωμένο ακίνητο πρέπει να γίνει ανανέωση της σύμβασης μίσθωσης.
3. Την 12948/2011 απάντηση της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας στο από 34566/2011 σχετικό ερώτημά μας, από το οποίο προκύπτει μηνιαίο μίσθωμα € 152,00.

Σας διαβιβάζουμε σχέδιο διακήρυξης δημοπρασίας για τη μίσθωση του παραπάνω ακινήτου ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος Ανδρέα Γκρέτσα του Ιωάννη και παρακαλούμε να τεθεί υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής για:

1. Την κατάρτιση των όρων και σύνταξη της διακήρυξης δημοπρασίας μίσθωσης του παραπάνω ακινήτου.
2. Τον ορισμό δύο μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα οποία θα παραστούν κατά την διεξαγωγή της δημοπρασίας (άρθρο 68 του Β.Δ. 1939) μαζί με τον συμπράττοντα υπάλληλο που θα οριστεί από την Περιφέρεια Πελοποννήσου και
3. Την έγκριση αποζημίωσης του συμπράττοντος υπαλλήλου, η οποία καθορίζεται μέχρι € 100,00 σύμφωνα με το Π.Δ. 333/2002.

Ο Εισηγητής
Μπίτσικας Παναγιώτης
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Η Τμηματάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΣΑΓΚΑΝΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

Το σχετικό σχέδιο διακήρυξης που ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση αναλυτικά έχει ως εξής:

ΤΟ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΑΝΔΡΕΑ ΓΚΡΕΤΣΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ ΟΤΙ

Εκτίθεται σε πλειοδοτική δημόσια δημοπρασία η εκμίσθωση με χρονική διάρκεια πέντε (5) χρόνων, μιας ισόγειας οικίας μετά οικοπέδου εμβαδού 800,00 τ.μ., που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Αλωνίων της Δημοτικής Ενότητας Άριος του Δήμου Καλαμάτας και αποτελείται από υπνοδωμάτιο, καθιστικό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους συνολικής επιφάνειας 90,00 τ.μ. Το μίσθιο διαθέτει εγκαταστάσεις ύδρευσης, καθώς και ηλεκτρολογική εγκατάσταση.

Η Δημοπρασία γίνεται κατά τις διατάξεις του Α.Ν. 2039/39 και του Β.Δ/τος της 30 Νοεμβρίου-4 Δεκεμβρίου «Περί του τρόπου εκποίησης κινητών και ακινήτων και εκμισθώσεως ακινήτων καταλειπομένων κατά κληρονομίαν, κληροδοσίαν ή δωρεάν εις το κράτος και υπέρ κοινωφελών σκοπών, ως και των ανηκόντων εις κοινωφελή ιδρύματα και περιουσίας», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και υπό τους εξής όρους:

1. Η ενοικίαση αρχίζει από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου, το οποίο πρέπει να υπογραφεί μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από την κοινοποίηση της έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και λήγει μετά πέντε (5) έτη, μη ευθυνομένου του κληροδοτήματος για τυχόν καθυστέρηση της παραδόσεώς του ή εάν δεν εγκριθεί η δημοπρασία.
2. Το μίσθωμα είναι πληρωτέο κατά μήνα, το πρώτο πενήνθήμερο εκάστου μηνός, χωρίς όχληση από τον εκμισθωτή, κατατιθέμενο σε λογαριασμό του κληροδοτήματος στην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος.
3. Ελάχιστο όριο προσφοράς για τη μίσθωση του αναφερόμενου ακινήτου ορίζονται τα εκατόν πενήντα δύο ΕΥΡΩ € #152,00# μηνιαίως. Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία θα ισχύει για ένα (1) έτος και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου, μέχρι τη λήξη της μίσθωσης, κατά το ποσοστό του συνόλου της μεταβολής του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ. Ε.).
4. Όποιος έχει την πρόθεση να λάβει μέρος στη δημοπρασία, για να γίνει δεκτός σ' αυτή, πρέπει να καταθέσει λόγω εγγυοδοσίας για τη συμμετοχή του σε εσώκλειστο ξεχωριστό φάκελο, γραμμάτιο παρακαταθήκης χρηματικού ποσού ίσου με το 5% του ελαχίστου όρου προσφοράς υπολογιζόμενο για ολόκληρη τη μισθωτική περίοδο ή ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας αναγνωρισμένης στην Ελλάδα (ήτοι € 456,00). Επιπλέον είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει και αξιόχρεο εγγυητή για την υπογραφή των πρακτικών της δημοπρασίας και του μισθωτηρίου συμβολαίου.
5. **Ο πλειοδότης που θα αναδειχθεί μισθωτής, οφείλει να καταθέσει στο λογαριασμό του κληροδοτήματος στην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος, μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, χρηματική εγγύηση ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα ή να προσκομίσει ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας αναγνωρισμένης στην Ελλάδα.** Η εγγύηση αυτή θα είναι άτοκη και θα αυξάνεται οσάκις αναπροσαρμόζεται το μίσθωμα, ώστε να είναι πάντοτε ίση προς τρία (3) μηνιαία μισθώματα. Η εγγύηση αυτή καταπίπτει υπέρ του κληροδοτήματος εάν η μίσθωση διαλυθεί από οποιαδήποτε αιτία οφειλομένη σε υπαιτιότητα του μισθωτή. Επίσης καταπίπτει υπέρ του κληροδοτήματος και σε περίπτωση που κατά τη λήξη της μίσθωσης και την αποχώρηση του μισθωτή από το μίσθιο παραμείνει αυτός οφειλέτης οποιασδήποτε οφειλής του από τη μίσθωση.
6. Όποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ευθύς κατά την έναρξη της δημοπρασίας και να παρουσιάσει το νόμιμο προς τούτο πληρεξούσιο, αλλιώς θεωρείται ότι πλειοδοτεί για δικό του λογαριασμό.

7. Ο τελευταίος πλειοδότης, αν δεν διαμένει στον τόπο της διενέργειας της δημοπρασίας, οφείλει να διορίσει υποχρεωτικά με προφορική του δήλωση, που καταχωρείται στα πρακτικά, αντίκλητό του, που διαμένει στον τόπο αυτό, προς τον οποίο κοινοποιείται η έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.
8. Αυτός που θα αναδειχθεί μισθωτής οφείλει να προσέλθει με τον εγγυητή του, μέσα σε οκτώ (8) ημέρες αφότου του κοινοποιηθεί η απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να υπογράψει το μισθωτήριο συμβόλαιο, που θα συνταχθεί. Σε περίπτωση που θα αθετήσει την υποχρέωσή του αυτή ή αν παραλείψει να καταθέσει την εγγύηση που αναγράφεται στον όρο πέντε (5) αυτής της διακήρυξης, ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη, τον οποίο βαρύνει κάθε επί ελάττον διαφορά του μισθώματος, η οποία εισπράττεται κατά τις διατάξεις του νόμου «περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων». Η επί πλέον διαφορά που θα προκύψει κατά τον αναπλειστηριασμό παραμένει προς όφελος των εκμισθωτών.
9. Η καταβολή του πρώτου μισθώματος πρέπει απαραίτητα να προκαταβληθεί με την υπογραφή του μισθωτηρίου.
10. Η κατά τον όρο 4 εγγύηση, καταπίπτει υπέρ των εκμισθωτών, εάν ο πλειοδότης με τον εγγυητή του αρνηθούν να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας.
11. Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται από την πληρωμή του ενοικίου αν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητά του κληροδοτήματος.
12. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα μείωσης του μισθώματος για βλάβη από θεομηνία ή άλλη οποιαδήποτε αιτία που τυχόν θα επέλθει μετά την κατακύρωση.
13. Το κληροδοτήμα δεν ευθύνεται απέναντι στο μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το ενοικιαζόμενο, ούτε υποχρεώνεται από το λόγο αυτό στην επιστροφή ή στη μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μίσθωσης.
14. Το μίσθιο θα χρησιμεύσει για κατοικία του μισθωτή, απαγορευμένης κάθε άλλης χρήσης καθώς και της εναπόθεσης εύφλεκτων ή δύσοσμων υλικών.
15. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση και είναι υπεύθυνος για κάθε βλάβη ή φθορά και δεν μπορεί να επιφέρει ουσιώδεις αλλοιώσεις στο μίσθιο ούτε να ενεργήσει σ' αυτό μεταρρυθμίσεις που μεταβάλλουν την αρχική του σύσταση, ούτε να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διαφορετικό, χωρίς την έγκριση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
16. Ο μισθωτής οφείλει να φροντίσει για τη διατήρηση της κατοχής του μισθίου και να αποκρούει κάθε καταπάτησή του, έχοντας όλες τις αγωγές του εκμισθωτή.
17. Ο εκμισθωτής δεν υποχρεώνεται να κάνει οποιαδήποτε επισκευή του μισθίου, έστω και αναγκαία. Κάθε επισκευή ή προσθήκη στο μίσθιο, όπως και οποιαδήποτε άλλη εγκατάσταση που θα γίνει από το μισθωτή, περιέρχεται στην κυριότητα του κληροδοτήματος μετά τη λήξη ή τη διάλυση της μίσθωσης, χωρίς καμία απολύτως αποζημίωση του μισθωτή, ο οποίος δεν δικαιούται να αφαιρέσει τα οικοδομικά υλικά.
18. Κάθε παράβαση των όρων αυτής της διακήρυξης ή έστω και ενός από αυτούς, συνεπάγεται την κατάπτωση της κατατεθειμένης εγγύησης του όρου 5 αυτής της διακήρυξης και την καταβολή στο κληροδοτήμα από το μισθωτή και τον εγγυητή του αποζημίωσης που καθορίζεται με τη δικαστική οδό.
19. Το μισθωτή βαρύνουν όλες οι δαπάνες για υδροληψία, φωτισμό, δημοτικά τέλη κάθε μορφής, καθώς και δαπάνες κάθε μορφής για τη συντήρηση του ενοικιαζομένου. Οι δαπάνες για επισκευές, ακόμα και για τις ίδιες τις αναγκαίες, βαρύνουν αποκλειστικά το μισθωτή. Επίσης το μισθωτή βαρύνουν και οι δαπάνες για θέρμανση, καθώς και ολόκληρο το αναλογούν ποσοστό χαρτοσήμου και εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. και τα τέλη ύδρευσης ή άλλου ισοδυνάμου τέλους ή φόρου που τυχόν θα θεσπιστούν.

20. Κατά τη λήξη ή τη διάλυση της μίσθωσης από υπαιτιότητα του μισθωτή, αυτός υποχρεώνεται να παραδώσει αμέσως το μίσθιο με πρωτόκολλο, σε καλή κατάσταση. Αλλιώς θα αποβληθεί βιαίως και θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο κληροδότημα ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλομένου κατά τη λήξη ή διάλυση της μίσθωσης μηνιαίου μισθώματος για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης ή τη διάλυσή της.
21. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος, από την ημέρα της προκήρυξης νέας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του μισθίου, να δέχεται όσους επιθυμούν να εξετάσουν το μίσθιο για τη νέα μίσθωση.
22. Ο εγγυητής είναι αλληλεγγύως και εις ολόκληρον συνυπεύθυνος με το μισθωτή για όλες τις υποχρεώσεις του, στερούμενος του ευεργετήματος της διζήσεως και της διαιρέσεως.
23. Ο μισθωτής θα αποβάλλεται από το μίσθιο βιαίως, κατά την ειδική διαδικασία «περί αποδόσεως μισθίου» του κώδικα Πολιτικής δικονομίας, τόσο για τυχόν καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος όσο και για παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου, που όλους θα τους συνομολογήσει υποχρεωτικά ως ουσιώδεις.
24. Η κατά τον όρο 5 χρηματική εγγύηση επιστρέφεται ατόκως στο μισθωτή μετά τη λήξη της μίσθωσης και την ολοσχερή εξόφληση του ενοικίου και την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων του μισθωτή που απορρέουν από τη μίσθωση.
25. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Καλαμάτα, στο Δημαρχιακό Κατάστημα, Αριστομένους 28, την/2012, ημέρα **Κυριακή** από τις 10 π.μ. έως τις 12 π.μ. ενώπιον ημών και του συμπράττοντος εκπροσώπου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
26. Η έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας απόκειται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
27. Παρατυπία της δημοπρασίας δεν παράγει κανένα δικαίωμα υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη.
28. Τα κηρύκεια δικαιώματα, τα έξοδα δημοσιεύσεως στον τύπο και τα λοιπά έξοδα του μισθωτηρίου συμβολαίου, βαρύνουν μονομερώς αυτόν που θα αναδειχθεί τελευταίος πλειοδότης.

Καλαμάτα/03/2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ

Για το παρόν θέμα καθώς και για τα υπ' αριθμ. 7-ii, 7-iii, 7-iv, 7-v και 7-vi θέματα της ημερήσιας διάταξης διεξάγεται κοινή διαλογική συζήτηση, η οποία έχει ως εξής:

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Λέει 152,00 € το ένα, 40,00 € το άλλο

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα μας εξηγήσει η κα Τσαγκάνη πως έχουν καθοριστεί οι τιμές.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Πήραμε τη μισθωτική αξία από τη ΔΟΥ για όλα αυτά, ένα – ένα χωριστά. Αυτά μας έδωσαν.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, θέλω να πω κάτι. Επειδή οι τιμές είναι πάρα πολύ μικρές, μιλάμε για 500 τετραγωνικά, για 5.000 τετραγωνικά, μιλάμε για οικία
.....

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μιλάμε για αγροκτήματα, δεν μιλάμε τώρα για κανένα οικόπεδο στη Ναυαρίνου. Για τ' Αλώνια μιλάμε.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Μιλάμε για οικία 90 τετραγωνικά και οικόπεδο 800 τετραγωνικά και ξεκινάμε με 150 €.

Επειδή πιστεύω ότι οι τιμές, εγώ δεν λέω, να βάλουμε παραπάνω τιμή, ας πάμε μ' αυτές τις τιμές, όμως να γίνει σωστή ενημέρωση, ενημέρωση για όλους. Καταρχήν να δημοσιευθεί στον τύπο

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό προβλέπεται.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Ναι, ναι.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ: Υποχρεωτικά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Και στην περιοχή εκεί πέρα.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ: Θα τοιχοκοληθεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βγάζετε καμία εφημερίδα εκεί;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Βγάζει η Θουρία.

Να γίνει πλήρη ενημέρωση, γιατί πιστεύω ότι οι τιμές είναι πάρα πολύ μικρές.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Επειδή το θέμα το είχα χειριστεί εγώ όταν ήμουνα Πρόεδρος στ' Αλώνια το '90 – '93 και μάλιστα για τη Θουρία αν θέλετε να μάθετε δηλαδή, ο διαθέτης το είχε αφήσει στο Δημοτικό Σχολείο Αλωνίων. Είχα την τύχη λοιπόν να είμαι ο πρώτος Πρόεδρος ο οποίος έκανε ενοποίηση του Δημοτικού Σχολείου Αλωνίων με τ' Αρφαρά. Ετέθη θέμα νομικό για το αν αυτά τα ακίνητα θα πάνε στο Δημοτικό Σχολείο Αρφαρών ή θα μείνουν στ' Αλώνια. Έγινε μία μάχη με το Υπουργείο Οικονομικών, υπάλληλος του Υπουργείου Οικονομικών εγώ τότε και τώρα βέβαια και τα κόψαν και τα πήραν στην Κοινότητα Αλωνίων.

Είναι ένα σπίτι το οποίο μένει ο ανιψιός του μέσα, του αδελφού του το παιδί, με 150 € κάπου εκεί και τα χωράφια, τα οποία η αντικειμενική αξία είναι 1000 €, βάλτε με 3,3 που είναι η απόδοση, πόσο βγαίνει το μήνα στα χίλια ευρώ, το ενοίκιο. Και αυτό είναι με έγγραφο της Εφορίας. Ο ένας είναι ανιψιός του που μένει μέσα και ο άλλος είναι του ανιψιού του το παιδί που έχει τα χωράφια. Εάν δεν έρθουν αυτοί οι δύο να τα πάρουν δεν θα τα πάρει κανένας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν θα τα πάρει κανένας, θα μείνουν έτσι.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Οι τιμές δεν είναι δικές μας τιμές και μέχρι σήμερα πληρώνουν και είναι και φερέγγυοι.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ: Να οριστούν και δύο μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για το διαγωνισμό.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Επειδή είναι πολλά, έξι και μπορεί από την Πάτρα να 'ρθουν τρεις συμπράττοντες υπάλληλοι

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί δεν πέρασαν σε μια διακήρυξη και τα περάσαμε σε πολλές διακηρύξεις; Σας το είπαν απ' την Πάτρα να το κάνετε;

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Ναι, ναι μας το είπε να τα ξεχωρίσουμε, να γίνει μία μέρα, αυτή τη Κυριακή 10 με 12 και μπορεί να έρθουν τρεις συμπράττοντες υπάλληλοι, οπότε να ψηφίσουμε 100 € για κάθε έναν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πόσα χρήματα παίρνει ο κάθε υπάλληλος που έρχεται από την Πάτρα;

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: 100 ευρώ για τον κάθε έναν.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Τίποτα δεν είναι τα 100 €.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να ερχόταν ένας.

ΤΣΑΓΚΑΝΗ: Δεν μπορεί να 'ρθει ένας.

Η Οικονομική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από το διαθέτη τους Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 330/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου των κ.κ. Μπρεδήμα και Φαββατά, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

- I. Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη δημοπρασίας για την εκμίσθωση ισόγειας οικίας επιφανείας 90,00 τμ μετά οικοπέδου εμβαδού 800,00 τμ, που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Αλωνίων, ιδιοκτησίας κληροδοτήματος «Ανδρέα Γκρέτσα», το κείμενο της οποίας αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**
- II. Ορίζει ως εκπροσώπους του κληροδοτήματος στη διεξαγωγή της δημοπρασίας, τους δημοτικούς συμβούλους και μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. 1) Στασινόπουλο Στυλιανό με αναπληρωτή του τον κ. Πολίτη Δημήτριο και 2) Φαββατά Δημήτριο με αναπληρωτή του τον κ. Φωτέα Νικόλαο.**
- III. Ψηφίζει πίστωση ποσού εκατό ευρώ (100,00 €) σε βάρος του προϋπολογισμού του κληροδοτήματος «Ανδρέα Γκρέτσα» και συγκεκριμένα του κωδικού με τίτλο «Λοιπές δαπάνες» για την αποζημίωση του συμπράττοντος υπαλλήλου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καρβέλης Γεώργιος
2. Κουδούνης Αργύριος
3. Μπουζιάνης Παύλος
4. Μπρεδήμας Θεόδωρος
5. Πολίτης Δημήτριος
6. Στασινόπουλος Στυλιανός
7. Φαββατάς Δημήτριος
8. Φωτέας Νικόλαος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 11 Απριλίου 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)