

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 06/2011****ΑΠΟΦΑΣΗ 038/2011**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 30^η Μαρτίου 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 06η/2011 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 12841/24-3-2011 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημήτριος Μπούχαλης, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και όλα τα τακτικά μέλη, ήτοι οι κ.κ.: 1) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 2) Κουδούνης Αργύριος, 3) Μπουζιάνης Παύλος, 4) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 5) Πολίτης Δημήτριος, 6) Στασινόπουλος Στυλιανός, 7) Φαββατάς Δημήτριος και 8) Φωτέας Νικόλαος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Μπεχράκης Σταμάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα δέχθηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά θέματα λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο :

Μεταστέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας σε ιδιόκτητα ακίνητα και λύση των συμβάσεων μίσθωσης.

Η από 28-3-2011 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας έχει αναλυτικά ως εξής:

«ΘΕΜΑ : «Μεταστέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας σε ιδιόκτητα ακίνητα και λύση των Συμβάσεων Μίσθωσης».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη μας :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και των οδηγιών του Υπουργείου Οικονομικών για μείωση δαπανών του Προϋπολογισμού στα πλαίσια πιστής εφαρμογής του Προγράμματος Σταθερότητας και Ανάπτυξης
2. Την με Α.Π. 8891/02-03-2011 Απόφαση του Δημάρχου σχετική με την μετακίνηση της Δ/σης ΤΥ και της Δ/σης Διοικητικών με καταληκτική ημερομηνία απόδοσης των μισθίων 31/03/2011.
3. Το γεγονός ότι:
 - α) Μετακινήθηκε το Κ.Ε.Π. πρώην Δήμου Άριος από κτήριο του ακινήτου κ. Μαρκόπουλου Κων/νου σε ιδιόκτητο του Δήμου κτήριο, η σύμβαση έληξε την 31^η Ιανουαρίου 2011 και το μίσθιο αποδόθηκε στον ιδιοκτήτη του. (αρ.πρωτ.εγγράφου λύσης 1717/17-01-2011)
 - β) Ο Δήμος δεν δύναται να μισθώνει ακίνητο για την στέγαση του Ιατρείου πρώην Δήμου Θουρίας ,ιδιοκτησίας κληρονόμων Αναστάσιου Χριστόπουλου .Άρα θα πρέπει να λυθεί η σύμβαση την 31^η Μαρτίου 2011 και η Οικονομική Επιτροπή να ορίσει υπάλληλο της Δημοτικής Ενότητας Θουρίας να αναλάβει την διαδικασία της παράδοσης–παραλαβής του ακινήτου , υπό την εποπτεία του Εντεταλμένου Συμβούλου της Δ.Ε. Θουρίας.
 - γ) Μετακινήθηκε η Οικονομική Υπηρεσία του πρώην Δήμου Θουρίας από ακίνητο ιδιοκτησίας Νικηφόρου Σταυρούλας και Διοβουνιώτη Ιωάννας που στεγάζονταν , στο ιδιόκτητο κτήριο του Δήμου από 31/01/2011 σύμφωνα με το υπ'αρ πρωτ.1633/17-01-2011έγγραφο. Να σημειωθεί ότι έχει κατατεθεί στο Δήμο εξώδικο από τους ιδιοκτήτες Νικηφόρου Σταυρούλα και Διοβουνιώτη Ιωάννα που αναφέρει ότι έχει υποστεί ζημιές το ακίνητο.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Τη λύση της μίσθωσης των παραπάνω αναφερόμενων ακινήτων και την απόδοση αυτών στους ιδιοκτήτες ως εξής:

1. Λύση μίσθωσης ακινήτου που στέγαζε το **ΚΕΠ πρώην Δήμου Άριος**, ιδιοκτησίας του ακινήτου κ. Μαρκόπουλου Κων/νου, σύμβασης που έληξε την 31^η Ιανουαρίου 2011και το μίσθιο αποδόθηκε στον ιδιοκτήτη του σύμφωνα με το υπ'αρ.πρωτ. 1717/17-01-2011

2. Λύση μίσθωσης ακινήτου που στέγαζε το **Ιατρείο πρώην Δήμου Θουρίας**, με ημερομηνία λήξης της σύμβασης η 31^η Μαρτίου 2011 και ο ορισμός του υπαλλήλου του Δήμου για την παράδοση-παραλαβή του ακινήτου, υπό την εποπτεία του Εντεταλμένου Συμβούλου της Δ..Ε.Θουρίας.
3. Λύση μίσθωσης ακινήτου που στέγαζε την Οικονομική Υπηρεσία του πρώην Δήμου Θουρίας ιδιοκτησίας Νικηφόρου Σταυρούλας και Διοβουνιώτη Ιωάννας στις 31/01/2011 και παράδοση αυτού σύμφωνα με το υπ'αρ.πρωτ.1633/17-01-2011 έγγραφο του Δήμου.
4. Λύση μίσθωσης στις 31/03/2011 ακινήτου που στεγάζονταν η Δ/ση Διοικητικών, η Δημοτική Αστυνομία κλπ, υπηρεσίες του Δήμου που στεγάζονταν σε Κολοκοτρώνη 1, Παπατσώνη & Μαντίκλου και στοά Βαρβουτσή και απόδοση αυτών στους ιδιοκτήτες τους κ.κ.Λαφαζάνο Γεώργιο, Λαφαζάνο Ιωάννη, Κλεφτόγιαννη Δημήτριο-Νεκτάριο, Κουτουμάνου Ευγενία, Σακκά Αικατερίνη, Βαρβουτσή Αικατερίνη, Βαρβουτσή Παναγιώτα, Δημητρακοπούλου Βασιλική, Δημητρακόπουλο Γεώργιο, Δημητρακόπουλο Ιωάννη & Δεληγιάννη Σταυρούλα.
Η απόφαση να κοινοποιηθεί και στους ενδιαφερόμενους.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
“ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ”
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ»

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τη λύση της μίσθωσης ακινήτων και την απόδοση αυτών στους ιδιοκτήτες τους, στα οποία στεγάζονταν υπηρεσίες του Δήμου που μεταστεγάστηκαν σε ιδιότητα ακίνητα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην από 28-3-2011 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
2. Κουδούνης Αργύριος
3. Μπουζιάνης Παύλος
4. Μπρεδήμας Θεόδωρος
5. Πολίτης Δημήτριος

6. Στασινόπουλος Στυλιανός
7. Φαββατάς Δημήτριος
8. Φωτέας Νικόλαος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 18 Απριλίου 2011
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)