

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 03/2012****ΑΠΟΦΑΣΗ 9/2012**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 20η Ιανουαρίου 2012, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μεσ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 3η/2012 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 2458/16-1-2012 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημήτριος Μπούχαλης, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 2) Μπουζιάνης Παύλος, 3) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 4) Πολίτης Δημήτριος, 5) Στασινόπουλος Στυλιανός, 6) Φαββατάς Δημήτριος και 7) Φωτέας Νικόλαος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Κουδούνης Αργύριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Καρβέλης Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Κουδούνη Αργύριο.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Μπεχράκης Σταμάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
 Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επανακαθορισμός των τιμών των ζωνών τέλους καθαριότητας και φωτισμού όπως έχουν οριστεί με την υπ' αριθμ. 146/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

Στο φάκελο του θέματος για ενημέρωση των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

1. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 73738/16-12-2011 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΖΩΝΩΝ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΟΡΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 146/2011 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Με την παρούσα εισηγούμεθα τον επανακαθορισμό των τιμών των ζωνών για τα Δημοτικά Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού για τον Καλλικρατικό Δήμο Καλαμάτας, ως εξής:

ΖΩΝΕΣ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ. ΕΤΗΣΙΩΣ
Οικίες Α Οικιακής ζώνης	1,59€
Ιερόι Ναοί, Φιλανθρωπικά & Νοσηλ/κά ιδρύματα	1,59€
Οικίες Β Οικιακής ζώνης	0,97€
Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι	0,97€
Καταστήματα Α Εμπορικής ζώνης	2,18€
Καταστήματα Β Εμπορικής ζώνης & μη στεγασμένοι χώροι	
Καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος Α Εμπορικής Ζώνης	1,72€
Καταστήματα Γ Εμπορικής ζώνης & μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος Β & Γ Εμπορικής ζώνης, ΚΑΚ, Βιομηχανικά Σφαγεία, Λαϊκή Αγορά Δυτικού Κέντρου	1,27€
S/M, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα επιφανείας μέχρι 500 τ.μ.	2,77€
S/M, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα επιφανείας άνω των 500 τ.μ.	4,85€

Η Α' οικιακή ζώνη αφορά τις οικίες, όπως ορίζονται στην 146/11 ΑΔΣ.

Η Β' οικιακή ζώνη αφορά τις οικίες, σε όλο τον υπόλοιπο Καλλικρατικό Δήμο Καλαμάτας

Η Α εμπορική ζώνη αφορά κατ/τα όπως ορίζονται στην 146/2011 ΑΔΣ.

Η Β εμπορική ζώνη αφορά κατ/τα όπως ορίζονται στην 146/2011 ΑΔΣ

Η Γ εμπορική ζώνη αφορά κατ/τα σε όλο τον υπόλοιπο Καλλικρατικό Δήμο Καλαμάτας

Σημειώνουμε ότι:

- Σύμφωνα με το αρ. 1 παρ. 4 Ν 25/75 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ 4 του αρ. 1 του Ν 429/76 ορίζονται 2 συντελεστές για τις οικίες και 5 συντελεστές για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως.
- Επίσης σύμφωνα με το αρ. 7 παρ. 4 Ν 2307/95 ο μεγαλύτερος συντελεστής (S/M > 500 τ.μ.) δεν ξεπερνά το πενταπλάσιο του μικρότερου (οικίες Β ζώνης).
- Οι κλειστοί χώροι κατ/των υγειονομικού ενδιαφέροντος που ευρίσκονται εκτός του κατ/τος (σε πλατείες, πεζόδρομους, ακάλυπτους χώρους κλπ) λογαριάζονται με τιμή στεγασμένου χώρου.
- Για επαγγελματικές στέγες που το εμβαδόν τους υπερβαίνει τα 6.000,00 τ.μ. τα Δ.Τ. της επιφάνειας πλέον των 6.000,00 τ.μ. υπολογίζεται στο 60% της αναλογούσης στη ζώνη που ανήκουν τιμής. (αρθ. 5 παρ. 1 Ν 1080/80).
- Για μη στεγασμένους χώρους που το εμβαδόν τους υπερβαίνει τα 6.000,00 τ.μ. τα Δ.Τ. της επιφάνειας πλέον των 6.000,00 τ.μ. υπολογίζεται στο 30% της αναλογούσης στη ζώνη που ανήκουν τιμής. (αρθ. 5 παρ. 1 εδάφ. β' Ν 1080/80).

Ο Εισηγητής	Ο Τμηματάρχης	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Με εντολή Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΛΕΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΣΠΥΡΟΣ ΣΑΡΔΕΛΗΣ	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

2. Οι παρακάτω πίνακες στους οποίους φαίνεται, μεταξύ των άλλων, και η τελική πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Μπούχαλη επί των τιμών των ζωνών τέλους καθαριότητας και φωτισμού.

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΟΙΚΙΕΣ

	Τ.Μ.	ΟΙΚΙΕΣ 2011	ΕΙΣΠΡΑΞΗ 2011	ΠΡΟ- ΤΑΣΗ 2012	ΕΚΠΤΩΣΗ	ΠΡΟ- ΤΑΣΗ 2012 ΤΕΛΙΚΗ	ΕΙΣΠΡΑΞΗ 2012	ΜΕΙΩ- ΣΗ 2012	ΜΕΙΩΣΗ %
Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑ									
Α ΖΩΝΗ	1.939.540	1,59	3.083.869 €	1,59			3.083.869 €	0 €	0,00%
Β ΖΩΝΗ	760.090	0,97	737.287 €	0,97			737.287 €	0 €	0,00%
Γ. ΗΜΙΑΣΤΙΚΑ ΚΑΠΟΔ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ									

ΒΕΡΓΑ	154.637	0,97	149.998 €	0,97			149.998 €	0 €	0,00%
Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ	66.175	0,97	64.190 €	0,97			64.190 €	0 €	0,00%
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	125.809	0,97	122.035 €	0,97			122.035 €	0 €	0,00%
ΛΑΙΚΩΝ	66.048	0,97	64.067 €	0,97			64.067 €	0 €	0,00%
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ	68.353	0,97	66.302 €	0,97			66.302 €	0 €	0,00%
ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ	85.339	0,97	82.779 €	0,97			82.779 €	0 €	0,00%
Δ. ΘΟΥΡΙΑ ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ									
ΘΟΥΡΙΑ	84.360	1,00	84.360 €	0,97			81.829 €	-2.531 €	-3,00%
ΑΡΦΑΡΑ	67.276	0,77	51.803 €	0,77			51.803 €	0 €	0,00%
ΑΡΙΣ	8.982	1,60	14.371 €	0,97			8.713 €	-5.659 €	-63,00%
								-8.189 €	
Ε. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟ									
ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟ	8.744	0,63	5.509 €	0,97	35,05%	0,63	5.509 €	0 €	0,00%
ΣΤ. ΤΑΪΓΕΤΟΣ									
ΚΑΡΒΕΛΙ	13.183	0,40	5.273 €	0,97	58,76%	0,40	5.273 €	0 €	0,00%
ΛΑΔΑ	6.157	0,40	2.463 €	0,97	58,76%	0,40	2.463 €	0 €	0,00%
ΝΕΔΟΥΣΑ	8.009	0,40	3.204 €	0,97	58,76%	0,40	3.204 €	0 €	0,00%
ΠΗΓΕΣ	9.021	0,40	3.608 €	0,97	58,76%	0,40	3.608 €	0 €	0,00%
ΑΛΑΓΟΝΙΑ	18.453	0,40	7.381 €	0,97	58,76%	0,40	7.381 €	0 €	0,00%
ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ	14.467	0,40	5.787 €	0,97	58,76%	0,40	5.787 €	0 €	0,00%
Ζ. Τ.Δ. ΑΡΦΑΡΩΝ									
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	19.862	0,77	15.294 €	0,97	20,62%	0,77	15.294 €	0 €	0,00%
ΑΓΡΙΑΟΣ	8.687	0,77	6.689 €	0,97	20,62%	0,77	6.689 €	0 €	0,00%
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	1.604	0,77	1.235 €	0,97	20,62%	0,77	1.235 €	0 €	0,00%
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	5.918	0,77	4.557 €	0,97	20,62%	0,77	4.557 €	0 €	0,00%
ΠΗΔΗΜΑ	17.444	0,77	13.432 €	0,97	20,62%	0,77	13.432 €	0 €	0,00%
ΠΛΑΤΥ	29.607	0,77	22.797 €	0,97	20,62%	0,77	22.797 €	0 €	0,00%
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	2.677	0,77	2.061 €	0,97	20,62%	0,77	2.061 €	0 €	0,00%
Η. Τ.Δ. ΘΟΥΡΙΑΣ									
ΑΙΘΑΙΑ	17.730	1,00	17.730 €	0,97			17.198 €	-532 €	-3,00%
ΑΜΦΕΙΑ	31.296	1,00	31.296 €	0,97			30.357 €	-939 €	-3,00%
ΑΝΘΕΙΑ	29.852	1,00	29.852 €	0,97			28.956 €	-896 €	-3,00%
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	31.381	1,00	31.381 €	0,97			30.440 €	-941 €	-3,00%
ΠΟΛΙΑΝΗ	9.644	0,80	7.715 €	0,97	17,53%	0,80	7.715 €	0 €	0,00%

								-3.308 €
Θ. Τ.Δ. ΑΡΙΟΣ								
ΑΛΩΝΙΑ	13.789	1,10	15.168 €	0,97	13.375 €	-1.793 €		-13,00%
ΑΜΜΟΣ	9.821	1,50	14.732 €	0,97	9.526 €	-5.205 €		-53,00%
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	8.468	1,20	10.162 €	0,97	8.214 €	-1.948 €		-23,00%
ΑΡΙΟΧΩΡΙ	29.974	1,10	32.971 €	0,97	29.075 €	-3.897 €		-13,00%
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	7.197	1,40	<u>10.076 €</u>	0,97	<u>6.981 €</u>	-3.095 €		-43,00%
								-15.937 €

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

	Τ.Μ.	ΚΑΤΑΣΤΗ- ΜΑΤΑ 2011	ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤ. 2012	ΕΙΣΠΡΑΞΗ	ΜΕΙΩΣΗ %
ΚΑΛΑΜΑΤΑ					
Α. ΕΜΠΟΡΙΚΗ	324.081	2,18	2,18	706.497 €	0,00%
Β. Α ΖΩΝΗ & ΒΙΟ.ΠΑ.	278.210	1,72	1,72	478.521 €	0,00%
Γ. ΗΜΙΑΣΤΙΚΑ ΚΑΠΟΔ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ					
ΒΕΡΓΑ		1,27	1,27		0,00%
Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ		1,27	1,27		0,00%
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ		1,27	1,27		0,00%
ΛΑΪΚΩΝ		1,27	1,27		0,00%
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ		1,27	1,27		0,00%
ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ - ΒΙ.ΠΕ.		1,27	1,27		0,00%
Δ. ΘΟΥΡΙΑ ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ					
ΘΟΥΡΙΑ		2,00	1,27		-73,00%
ΑΡΦΑΡΑ		1,50	1,27		-23,00%
ΑΡΙΣ		1,60	1,27		-33,00%
Ε. ΛΟΙΠΑ ΤΟΠΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ					
ΕΛΛΙΟΧΩΡΙΟ		0,63	0,63		0,00%
ΚΑΡΒΕΛΙ		0,40	0,40		0,00%
ΛΑΔΑ		0,40	0,40		0,00%
ΝΕΔΟΥΣΑ		0,40	0,40		0,00%
ΠΗΓΕΣ		0,40	0,40		0,00%

ΑΛΑΓΟΝΙΑ	0,40	0,40	0,00%
ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ	0,40	0,40	0,00%
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	1,50	1,27	-23,00%
ΑΓΡΙΛΟΣ	1,50	1,27	-23,00%
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	1,50	1,27	-23,00%
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	1,50	1,27	-23,00%
ΠΗΔΗΜΑ	1,50	1,27	-23,00%
ΠΛΑΤΥ	1,50	1,27	-23,00%
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	1,50	1,27	-23,00%
ΑΙΘΑΙΑ	2,00	1,27	-73,00%
ΑΜΦΕΙΑ	2,00	1,27	-73,00%
ΑΝΘΕΙΑ	2,00	1,27	-73,00%
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	2,00	1,27	-73,00%
ΠΟΛΙΑΝΗ	1,50	1,27	-23,00%
ΑΛΩΝΙΑ	1,10	1,10	0,00%
ΑΜΜΟΣ	1,50	1,27	-23,00%
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	1,20	1,20	0,00%
ΑΡΙΟΧΩΡΙ	1,10	1,10	0,00%
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	1,40	1,27	-13,00%

Επί του θέματος αυτού διεξάγεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχει μία εισήγηση για την αναπροσαρμογή Δημοτικών Τελών 2012, ουσιαστικά το ανώτερο που ορίζει ο Νόμος είναι να ισχύουν 7 τιμές ζωνών σε όλο το Δήμο και μόνο δύο τιμές για κατοικίες, τα υπόλοιπα είναι για γενικές χρήσεις που είναι καταστήματα και λοιπές άλλες χρήσεις. Είχαμε θέμα με τον περσινό προϋπολογισμό, με δικό μου έγγραφο πέρασε ο προϋπολογισμός ότι στη πορεία θα διορθώσουμε τις ζώνες, το θέμα αυτό που υπήρχε, δηλαδή καταλαβαίνεται και εσείς ότι αυτός ο νόμος ήταν πριν που υπήρχε ένας δήμος, μια κοινότητα και είχε μια λογική, τώρα εμείς σαν Δήμος Καλαμάτας, με το εύρος του Δήμου Καλαμάτας είναι λογικό να υπάρχουν διαφορές στις τιμές ζωνών. Τέλος πάντων η υπηρεσία έκανε μια εισήγηση να πάμε σε δυο τιμές ζώνης, να ισχύσει η πρώτη ζώνη του Δήμου Καλαμάτας η Α ζώνη το κέντρο της Καλαμάτας να ισχύσει ως έχει και όλοι οι υπόλοιποι να προσαρμοστούν στην Β ζώνη του Δήμου Καλαμάτας στο 0,97 που είναι η περιφέρεια της Καλαμάτας και τα χωριά και όλα τα υπόλοιπα.

Εμείς σαν Δημοτική Αρχή έχουμε πάρει μια απόφαση και η Εκτελεστική Επιτροπή έχει πάρει μια απόφαση να μην προβούμε σε καμία αύξηση των Δημοτικών Τελών για το 2012 και για όσο διαρκεί αυτή η κρίση, αυτή η οικονομική κρίση. Τι κάναμε λοιπόν; Προσαρμόσαμε τις ζώνες σε όλες τις τιμές που ήταν πάνω από το 0,97, δηλαδή όσοι είχαν πάνω από 0,97 μιλάμε για κατοικίες, σε αυτές τις περιπτώσεις ήταν η Θουρία και ο Άρις τις προσαρμόζουμε στο 0,97, οπότε εκεί έχουμε μειώσεις.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Πόσο μείωση Πρόεδρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μειώσεις έχουμε στην Θουρία πρέπει να είναι γύρω στο 3%, στον Άρι είναι γύρω στο 60%. Στα καταστήματα της Θουρίας όμως η μείωση φτάνει το 73% γιατί τα καταστήματα Θουρίας πληρώνανε 2 € το τετραγωνικό όταν η Νέα Είσοδος πλήρωνε με 0,57. Δεν λέμε ότι είχε ακριβές τιμές η Θουρία, αλλά 2 € το τετραγωνικό να πληρώνουν και τα χωριά, τέλος πάντων, χαράτσι ήταν.

Τέλος πάντων εμείς προβαίνουμε σε αυτές τις μειώσεις που αφορά τον Άρι και την Θουρία και προτείνουμε για τις Δημοτικές και τις Τοπικές Κοινότητες που έχουν κάτω από 0,97. Αυτές οι περιπτώσεις είναι ο Ταΰγετος, δεν υπάρχει άλλη που είναι παρακάτω και είναι και ο Δήμος Αρφαρών ο οποίος είναι στο 0,77. Να παραμείνουν οι τιμές ως έχουν, δηλαδή ούτε εκεί να γίνει αύξηση γιατί βάσει της υπηρεσίας έπρεπε όλες οι τιμές να προσαρμοστούν τουλάχιστον στο 0,97.

Προτείνουμε λοιπόν για φέτος και όσο διαρκεί είπαμε αυτή η κρίση να μη γίνει καμία αναπροσαρμογή προς τα πάνω, να γίνουν μόνο αναπροσαρμογές προς τα κάτω, αυτή είναι η εισήγησή μας, με αυτήν ερχόμαστε και πιστεύουμε ότι δεν θα διαφωνήσει κανένας σας. Να σας ακούσουμε.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, καταρχήν δεν υπάρχει, επειδή το θέμα αυτό είναι σοβαρότατο, δεν υπάρχει μία εισήγηση εις την οποία αυτά τα οποία προφορικώς είπατε και αναφέρονται στα Δημοτικά Διαμερίσματα, αναφέρονται στην Β ζώνη, αναφέρονται στην Α κλπ, για να υπάρχει ένας λογικός συγκερασμός και ένα συμπέρασμα συνεπώς κατ' ουσία έρχεται χωρίς αιτιολογημένη εισήγηση με μόνο τους νεκρούς αριθμούς.

Δεύτερον, δεν είναι δυνατόν να λαμβάνετε υπ' όψιν σας ότι οι Τοπικές Κοινότητες π.χ. Άριος και άλλες οι οποίες είχαν παρθεί αποφάσεις για 1,90, 1,70, 1,60 ποτέ όμως αυτές ούτε ανακοινώθηκαν, ούτε και εφαρμόστηκαν, δεν είναι δυνατόν τώρα να λέμε ότι μειώνουμε.

Τρίτον δεν είναι δυνατόν ούτε η 2^η ζώνη της Καλαμάτας να συγκρίνεται με τις Τοπικές Κοινότητες, δεν είναι δυνατόν η Πολιανή και ο Άγριλος, τα Δημοτικά Διαμερίσματα να πληρώνουν όσο πληρώνει ένας στην Β ζώνη της Καλαμάτας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα πληρώνουν πολύ παρά πάνω η Πολιανή και ο Άγριλος.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Αυτό δεν σημαίνει, ότι θα πρέπει είπαμε να μπει μία τάξη πραγμάτων έχουμε έναν Νέο Καλλικρατικό Δήμο, εν όψει όλων αυτών εμείς θα καταψηφίσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δηλαδή Καταψηφίζετε τις μειώσεις με λίγα λόγια.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Όχι τις μειώσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί μόνο μειώσεις κάνουμε, αυτό Καταψηφίζετε, τις μειώσεις Καταψηφίζετε.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Το ύψος των μειώσεων θα έπρεπε να είναι μεγαλύτερο.

ΦΩΤΕΑΣ: Έχω να κάνω δύο ερωτήσεις.

Να μας πείτε αν στην εισηγητική σας έκθεση υπάρχει ένας προϋπολογισμός που να λέει πέρυσι εισπράξαμε χίλια ευρώ, φέτος με τις μειώσεις θα εισπράξουμε οχτακόσια, για να δούμε αν πραγματικά είναι μείωση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχουν τα στοιχεία επάνω στον προϋπολογισμό, στην εισηγητική έκθεση.

ΦΩΤΕΑΣ: Εδώ δεν τα είδα πουθενά, δεν τα είδα παρά τις διαφορές που θα μας δώσουν από τις εισπράξεις, όχι σε ζώνες αλλά στο σύνολο. Ο Δήμος π.χ. πέρυσι εισέπραξε από τα τέλη του βάση αυτών των τιμών που είχε ένα εκατομμύριο ευρώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχει αυτό σε ένα θέμα που το έχω κάνει εγώ προσωπικά έχω μαζέψει στοιχεία, αυτό που δεν σου έστειλα και λέει τι μειώσεις θα έχουσε για το Δήμο είναι γύρω στις είκοσι επτά χιλιάδες τα τέλη που θα χάσει ο Δήμος.

ΦΩΤΕΑΣ: Στο σύνολο πέρυσι δηλαδή πόσα εισέπραξε ο Δήμος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γύρω στα έξι εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες εισέπραξε από τον ηλεκτροφωτισμό και από τέλη καθαριότητας.

ΦΩΤΕΑΣ: Βάση των νέων τιμών που προκύπτουν τώρα από την μείωση την λεγόμενη τη δική σας, πόσα θα εισπράξετε; Είκοσι επτά χιλιάδες λιγότερα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι.

ΦΩΤΕΑΣ: Ωραία αν λοιπόν εσείς το θεωρείται 60% μείωση...

ΦΩΝΗ: Για τα χωριά.

ΦΩΤΕΑΣ: Δεν είναι για τα χωριά περιμένετε τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα είπα για συγκεκριμένα, δεν είπα για...

ΦΩΤΕΑΣ: Ναι, ναι συμφωνούμε κ. Πρόεδρε.

Να ρωτήσω ένα δεύτερο. Στον Άρι συγκεκριμένα που εκεί είναι ένα μεγάλο νούμερο, είναι 63%, η μείωση βάση αυτού που λέτε της απόφασης που είχε πάρει ο προηγούμενος Δήμος μπορείτε να μου πείτε με τι πληρώνουν οι κάτοικοι του Άρι μέχρι τώρα; Όχι με τι ήταν η απόφαση, με τι πλήρωνε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ δεν είμαι Sherlock Holmes, εγώ πήρα την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Εγώ πήρα την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 2004, η οποία ήταν απόφαση και αυτή δίχως να έχει εφαρμοστεί. Εφόσον ο Δήμος Καλαμάτας ζήτησε και πήρε τις αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων, αυτές έπρεπε να πάρει, δεν έπρεπε να πάρω τους λογαριασμούς της ΔΕΗ να κοιτάω τι πληρώνει ο Αριανός.

ΦΩΤΕΑΣ: Άλλο λέω εγώ. Πέρυσι με τι συντελεστές πλήρωναν τέλη καθαριότητας οι άνθρωποι του Άρι,;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 1,59 αυτό που εφάρμοσε ο Δήμος Καλαμάτας, αυτό που βρήκε από το Δημοτικό Συμβούλιό τους και αυτό εφάρμοσε, μιλάμε για το 2011.

ΦΩΤΕΑΣ: Ο Δήμος Καλαμάτας γιατί το θυμάμαι το περάσαμε πέρυσι στο Συμβούλιο που διατεινόσασταν ότι είχατε την απόφαση 1,60.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το 2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΦΩΤΕΑΣ: Κάποιοι του Άρι όμως πριν από το Δήμο Καλαμάτας πληρώνανε με άλλους συντελεστές δεν πληρώνανε με 1,60. Μπορεί η απόφαση να ήτανε το 2004 και συμφωνώ ότι είχε πάρει έτσι το Δημοτικό Συμβούλιο αλλά αυτή η απόφαση δεν εφαρμόστηκε ποτέ, εφαρμόστηκε μόνο από τον Καλλικρατικό Δήμο Καλαμάτας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο Δήμος Καλαμάτας ζήτησε από όλους του Δήμους όπως και από τον Δήμο Θουρίας και από το Δήμο Αρφαρών και από το Δήμο Άριος την τελευταία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που καθόρισαν τα Δημοτικά Τέλη, η τελευταία απόφαση του 2004 επί Μπρούμα ήτανε εκτελεστή αυτή η απόφαση, αν παράνομα, γιατί παρανόμως δεν εφαρμόστηκε αυτή η απόφαση, εγώ ζήτησα επίσημα στοιχεία από το Δήμο.

ΦΩΤΕΑΣ: Άσε με να μιλήσω δε σε χρεώνω ρε Χριστιανέ εσένα, δεν χρεώνω κανέναν, εγώ ρωτάω κάτι συγκεκριμένο όταν πάμε και λέμε κάνουμε μειώσεις, κάνουμε μειώσεις εκείνες που επιβάλλαμε εμείς στην ουσία έμμεσα διότι είπαμε πέρυσι εφαρμόστηκε το 1,60 πριν από τα πέρυσι δηλαδή το 2010 δεν πληρώνανε με 1,60 οι άνθρωποι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν οφείλω να το γνωρίζω αυτό το πράγμα.

ΦΩΤΕΑΣ: Πληρώνανε με 0,75 αν θυμάμαι καλά. Επομένως από το 0,75 να τους επιβάλουμε εμείς το 1,60, ανεξάρτητα τίνος ήταν η απόφαση, και τους λέμε φέτος θα σας πάμε στο 0,97 να είστε και ευτυχισμένοι, δεν είναι μείωση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μείωση είναι.

ΦΩΤΕΑΣ: Άφησέ με να κάνω μία πρόταση και εγώ.

Πρώτον, έχω να κάνω την παρατήρηση ότι όταν έχουμε έξι εκατομμύρια ευρώ εισπράξεις από τα ανταποδοτικά τέλη και στο τέλος μετά από τις εισπράξεις που κάνατε προκύπτει είκοσι επτά χιλιάδες μείωση, δέστε την αναλογία και πέστε μου αν είναι αυτή μεγάλη μείωση; Για να μην λέμε ότι κάνουμε μεγάλες μειώσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είπα εγώ ότι κάνουμε μεγάλες μειώσεις; Σε ορισμένες περιπτώσεις. Για συγκεκριμένες περιοχές.

ΦΩΤΕΑΣ: Δεν μπορώ να έχω το δικό μου σκεπτικό;

Και το δεύτερο. Εγώ θα έκανα της εξής πρόταση, αυτό που είπατε στην λογική του 0,77 στο Δήμο Αρφαρών που είναι και πιο απομακρυσμένος Δήμος από τους υπόλοιπους κοντινότερους Δήμους κάντε το ενιαίο 0,77 σε όλους τους Δήμους που είναι εκτός Καλαμάτας. Θεωρώ ότι είναι μία λογική πρόταση να το κάνετε 0,77 σε όλους τους παλιούς, πρόταση κάνω. Συνεπώς θεωρώ, πρώτον, ότι οι μειώσεις σε επίπεδο πολιτικής εικόνας μπορεί να δίνει την εντύπωση ότι κάνουμε 63% στον Άρι και ελπίζω οι δημοσιογράφοι να καταλαβαίνουν τι σημαίνει αυτό και δεύτερον θα είναι σωστό να καταλάβουμε ότι δεν είναι 63% στον Άρι γιατί από 0,75 τους πήγαμε 0,97 είναι αύξηση στην ουσία μέσα, ανεξάρτητα αν οι εισπράξεις που είχαμε ήταν 1,60 τώρα είναι νόμιμη ή παράνομη η απόφαση των προηγούμενων Δημοτικών Αρχών ας τα βρουνε εκείνοι που δεν τα εφήρμοσαν, δεν μας αφορά αυτό.

Στην ουσία όμως σε επίπεδο δημόσιας εικόνας καλό είναι να ξέρουμε ότι οι μειώσεις είναι μικρές και δεύτερον εγώ σας κάνω την πρόταση όλοι οι Δήμοι που πρωτομήκαν στον Καλλικρατικό Δήμο να πάνε με ένα ενιαίο τιμολόγιο όπως ο Δήμος Αρφαρών 0,77, τίποτε άλλο.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Είχαμε ζητήσει από τον κ. Αντιδήμαρχο να προσκομίσει σήμερα πόσα τετραγωνικά είναι σε κάθε τιμή και σε κάθε ζώνη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα έβαλα μες το φάκελο από χτες, έχω ενημερώσει. Είναι αναλυτικά και είναι και δικιά μου δουλειά μάλιστα και στο είπα και από εχτές και το έβαλα στο φάκελο και το έχω δουλέψει εγώ, το χει να, το χει και ο κ. Στέλιος εδώ πέρα το έχει πάρει να αυτό, στο προσχέδιο εγώ το έκανα. Πόσα τετραγωνικά περίπου καταλαμβάνει η κάθε Κοινότητα.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Όπως θα θυμόμαστε πέρυσι εδώ η Οικονομική Επιτροπή είχαμε καθορίσει 6,7,8 ζώνες, πόσες είχαμε κ. Αντιδήμαρχε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παραπάνω 17, 19 είχαμε καθορίσει.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Αυτό όμως όταν πήγαμε να περάσουμε τον προϋπολογισμό προέκυψε το θέμα με τον έλεγχο της Περιφέρειας και δεσμευτήκαμε ότι

ΦΩΤΕΑΣ: Εφτά είχαμε από πέρυσι.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Τέλος πάντων, είχαμε πάρει την απόφαση αυτή και δεσμευτήκαμε λοιπόν να κάνουμε δύο ζώνες. Εάν λοιπόν, στη λογική την οποία εκφράζετε, πάμε σε μία τιμή πολύ χαμηλότερη του 0,97, ο κύριος όγκος είναι στην Καλαμάτα, άρα λοιπόν θα είχαμε μία κατρακύλα των τελών που δεν ξέρω αν αυτά που μένανε θα μπορούσανε

ΦΩΤΕΑΣ: Εν είπα για όλους. Δύο ζώνες μία η Καλαμάτα και μία έξω από την πόλη.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δηλαδή εσύ συμφωνείς η Καλαμάτα να έχει μία τιμή;

ΦΩΤΕΑΣ: Τώρα τι έχει;

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δύο έχει.

ΦΩΤΕΑΣ: Τότε κάντε τρεις πάλι, το ίδιο κάνουμε, δια το 0,77 στα Αρφαρά είναι άλλη τιμή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εμείς ουσιαστικά τι κάνουμε τώρα; Η υπηρεσία αυτό εισηγήθηκε να ισχύει 0,97 σε όλη την επικράτεια.

ΦΩΤΕΑΣ: Θα το θεωρούσα λογικό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό όμως θα οδηγούσε ειδικά στον Ταΰγετο σε πάρα πολλές μεγάλες αυξήσεις. Εκεί πέρα ήταν το θέμα μας, ο Ταΰγετος και επεκτείνεται και στα Αρφαρά.

ΦΩΤΕΑΣ: Ουσιαστικά τρεις ζώνες δεν κάνετε; Πάλι το ίδιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν κάνουμε, το δίνουμε σαν έκπτωση, ότι κάνουμε έκπτωση όσο διαρκεί η κρίση πρέπει να προσαρμοστούμε.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δηλαδή επί της ουσίας εσύ τώρα έχεις δει ότι οι μειώσεις είναι πολύ μικρές, μπορεί να φαίνεται στα χωριά πολύ μεγάλες, αλλά επί του συνόλου είναι μικρές.

ΦΩΤΕΑΣ: Το βάζω για λόγους ισονομίας, ισοπολιτείας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να κάνω μία επιπλέον τοποθέτηση. Εμένα ποια είναι η άποψή μου.

Εμένα η άποψή μου είναι είχαμε ξεκινήσει μάλιστα μια πολύ καλή η οποία θα είχε ολοκληρωθεί τώρα αλλά μπλέξαμε με άλλα και την αφήσαμε γιατί έτσι και αλλιώς αποφασίσαμε να μην κάνουμε αυξήσεις που θα είχαμε ακριβώς το κόστος καθαριότητας ανά Δημοτική και Τοπική Κοινότητα. Στο πλαίσιο αυτό πρέπει να αναπροσαρμολογούν όλες οι περιοχές.

Εμένα ποια είναι η άποψή μου και τη λέω εδώ πέρα και ας καταγραφεί δεν με πειράζει. Για εμένα πρέπει η μία υψηλή ζώνη θα πρέπει να αυξηθεί. Για τον υπολογισμό των ζωνών παίζει ρόλο η αποκομιδή, και το λέει μάλιστα, δεν παίζει ούτε η οικονομική κατάσταση των διαμενόντων εκεί πέρα, ούτε καμία άλλη, ούτε τίποτα, παίζει ρόλο βασικά πως γίνεται η αποκομιδή και πόσο στοιχίζει η αποκομιδή, δηλαδή στην Βέργα εάν πηγαίνει το απορριμματοφόρο 5 ή 7 μέρες την εβδομάδα και το ίδιο πάει και στην Καλαμάτα πρέπει να πληρώσουν τα ίδια.

ΦΩΤΕΑΣ: Στην ουσία τονοχιλιόμετρο πρέπει να πάτε εσείς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όλα αυτά τα πράγματα και επειδή έχουμε μόνο δύο ζώνες πρέπει να γίνει μία υψηλή ζώνη.

Να σας πω και κάτι άλλο. Ο Κόλιας στην Κυπαρισσία πήρε μια γενναία απόφαση, γιατί πραγματικά και εμείς μην νομίζετε, πήρε μια γενναία απόφαση ότι προσάρμοζε στις ανώτερες ζώνες, δηλαδή τους Γαργαλιάνους και τα Φιλιατρά τους πήγε στην Κυπαρισσία και άμα δείτε Κοινότητες στην Κυπαρισσία θα δείτε 1,20, 1,4 και εδώ έχουμε εμείς τον Ταΰγετο με 0,40. Δεν νομίζω ότι αυτές οι Κοινότητες εκεί πέρα έχουν καλύτερα ανταποδοτικά τέλη, έχουν καλύτερες υπηρεσίες καθαριότητας απ' ότι έχει ξέρω εγώ το Ελαιοχώρι, το δικό μου το χωριό, σας το λέω και για μένα. Κάποια στιγμή αυτό το πράγμα πρέπει να το δούμε, να κάνουμε μια μελέτη και να πάρουμε μια γενναία απόφαση και να πούμε πραγματικά πόσο στοιχίζουν τα ανταποδοτικά τέλη και εκεί να πάμε. Το λέω, για να το γνωρίζετε, εμείς και να κλείσουμε τον προϋπολογισμό και απαντάω εν μέρει και στην Ελευθερία σήμερα που έχει ένα πολύ σωστό άρθρο που έχει ο κ. Μπιτσάνης απαντάω και εκεί πέρα ότι εκεί αναγκαστήκαμε, αναγκαστήκαμε να κόψουμε εργαζομένους, αναγκαστήκαμε να κόψουμε τους 7μηνήτες, γιατί εμείς δεν μεταφέρουμε έσοδα από πουθενά ούτε κωδικούς εσόδων μεταφέρουμε, ούτε κωδικούς εξόδων μεταφέρουμε. Είναι οι κωδικοί, όπως είναι ο λογαριασμός 20, είναι όλος καθαρός είναι πεντακάθαρος δεν κάνουμε τέτοιες αλχημείες.

Αναγκαστήκαμε λοιπόν για να προσαρμολογούμε σε αυτά, τι να κάνουμε; Τι είχαμε να περικόψουμε; Όσο μπορούμε καύσιμα που είναι δύσκολο, 8μηνήτες που παίρνουμε, οι 7μηνήτες είναι γύρω στο ένα τόσο, αναγκαστικά δεν μπορούμε να κάνουμε κάτι άλλο αν δεν πάρουμε έκτακτη επιχορήγηση από το Υπουργείο Εσωτερικών θα έχουμε θέμα αυτό θα έχει αντίκτυπο στις υπηρεσίες καθαριότητάς μας αλλά τι να κάνουμε, δεν μπορούμε να έχουμε αυξήσεις. Έπρεπε για να ισοσκελίσουμε την τρύπα που υπάρχει στην καθαριότητα που επιβαρύνεται με τα δυόμισα εκατομμύρια, που είναι ο Ρέντζος και ο Καράμπελας που κάνουν την μεταφορά, θα έπρεπε να πάμε σε 40% αύξηση. Θα μπορούσαμε εμείς να κάνουμε 40% αύξηση; 50% κάναμε πέρυσι που ήταν 5 € σε κάθε σπίτι το χρόνο, 5 € ήταν αυτή η αύξηση και θυμόσαστε τι έγινε πέρυσι.

Πως θα βγούμε αυτήν την εποχή να κάνουμε αυξήσεις στον κόσμο, τον κόσμο τον έχουνε απομυζήσει, του έχουνε πιει και το μεδούλι. Γι' αυτό πήραμε μία απόφαση και λέμε τέρμα όχι. Ότι μειώσεις μπορούμε κάνουμε αλλά δεν κάνουμε και καμία αύξηση ξεκάθαρο και το βλέπουμε στο μέλλον.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Επειδή ο Νίκος υπεραμύνεται του Άρι και επειδή εγώ είμαι Αρίτης και δεν υπεραμύνομαι του Άρι.

ΦΩΤΕΑΣ: Όχι, είπα όλοι οι Δήμοι.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Θα σας πω λοιπόν γιατί δεν υπεραμύνομαι του Άρι σαν χωριό Άρις. Εύχομαι το χαρτί αυτό που έχω στα χέρια μου να είναι λάθος αλλά δεν είναι πολύ λάθος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα ξέρω αυτά Στέλιο, τα ξέρω, το έχω δει και εγώ αυτό. Γιατί ξεκινήσανε οι αλλαγές στον Άρι; Γι' αυτό ακριβώς τον λόγο.

ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Επειδή τα έχω ζήσει αυτά και με έχουν κατηγορήσει για πολλά πράγματα στον Άρι, ότι είμαι αντιαρίτης δηλαδή και είμαι ξενοχωρίτης κλπ. Ακούστε. Ο Άρις τετραγωνικά, με 1.100 κατοίκους, 8.982. Στη Δημοτική Ενότητα του Άρι το μικρότερο χωριό που είναι ο Ανεμόμυλος που έχει 60 κατοίκους, 8.468, ο Άρις 8.900 με 1,100 κατοίκους και ο Ανεμόμυλος με 60 8.468.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί ξεκινήσανε οι έλεγχοι πέρυσι και είχαμε την αντίδραση από τον Άρι. Γιατί ξεσηκώθηκε ο Άρις; Εμείς αυτά τα στοιχεία είδαμε. Με απόφαση Δημάρχου λέει δήλωναν όλοι 40 τετρ. στον Άρι. Γιατί αυτή η αντίδραση; Οι κύριοι όλοι αυτοί ήρθανε μαζί και φωνάζανε και πήγανε να με λιντσάρουν.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Πρόεδρε να λέτε την αλήθεια. Οι πολίτες και εμείς είμαστε απέναντι στην πενταετία που θέλατε να βάλετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εσύ δεν μου έφερες τιμολόγια τα απλήρωτα από την Θουρία να πληρώσω 250.000 στον Ρέντζο; Εσύ γιατί μου έφερες τιμολόγια απλήρωτο και εγώ να μην σου χρεώσω τέλη αναδρομικά; Μου έφερες ή δεν μου έφερες τιμολόγιο από το Ρέντζο; Ε, τι να μου πεις λοιπόν ότι σας συμφέρει;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Οι υπηρεσίες αυτές είναι ανταποδοτικές. Γιατί να πληρώσουν 5 χρόνια πριν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ανταποδοτικές είναι. Εσύ γιατί μου έφερες τον Ρέντζο απλήρωτο αφού είναι ανταποδοτικές; Γιατί να πληρώσω το Ρέντζο που μάζευε τα σκουπίδια της Θουρίας, απάντησέ μου; Ότι σε συμφέρει έτσι; Τώρα άμα γίνει έλεγχος με το ΤΑΠ, έχω επιστρέψει μέχρι τώρα 100.000 € από λάθη του ΤΑΠ, τα λάθη της ΔΕΗ από τις τιμές ζώνες. Άμα ρθει σε μένα ο ιδιώτης και μου πει, κοίτα το ΤΑΠ το χρεώνει λάθος ο Δήμος Θουρίας και πρέπει να γυρίσω τα χρήματα πίσω, θα μου κάνει μια αίτηση, θα του πω όχι δεν σου επιστρέφω το ΤΑΠ, θα το πω;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Όχι βέβαια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι βέβαια λοιπόν. Εντάξει τέλος πάντων.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Αυτό το θέμα λύθηκε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν έχει λυθεί. Δυστυχώς δεν έχει λυθεί, υπάρχει θέμα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μια συνάντηση που είχαμε κάνει πριν τρεις μέρες τέσσερις να προετοιμάσουμε καλύτερα τη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής πιστεύουμε ότι είναι ένα θέμα πάρα πολύ σημαντικό. Η σημαντικότητα οφείλεται στην οικονομική κρίση και ότι πρέπει να αλλάξουμε και σαν Δήμος, δηλαδή πρέπει να υπάρχει πλήρη διαφάνεια στους Δημότες ιδιαίτερα για τα ανταποδοτικά τέλη. Κάθε ευρώ που δίνουνε, γιατί σήμερα η κατάσταση σε κάθε σπίτι λόγω της κρίσης παίρνει φωτιά

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εννοείται και για ένα ευρώ, το είπαμε αυτό.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: ... παίρνει φωτιά κάθε φορά που μπαίνει ένα ... έτσι; Είτε αυτό είναι ρεύμα, είτε αυτό είναι νερό. Επομένως λοιπόν πρέπει εμείς να δώσουμε το παράδειγμα σαν οικονομική επιτροπή ώστε με πλήρη διαφάνεια στους δημότες μας να τους εξηγήσουμε που πάνε τα λεφτά τους και που ακριβώς διατίθενται. Έτσι; Μια πλευρά για να μπορέσουμε να κουβεντιάσουμε επί της ουσίας και απ' ότι φαίνεται μπαίνει το νερό στο αυλάκι με τη σημερινή συζήτηση, είναι τα τετραγωνικά και τα ποσά που έχουμε εισπράξει από κάθε ένα φόρο αλλά λείπει η άλλη μεριά η οποία είναι τα έξοδα που έχουμε κάνει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι αναλυτικά τα έξοδα στην εισηγητική του προϋπολογισμού.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Οι τιμές ζώνης και ο φόρος που βάζουμε για τον ηλεκτροφωτισμό αποσκοπεί το να μαζέψουμε τα ανταποδοτικά τέλη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτά που στοιχίζει η καθαριότητα και ο ηλεκτροφωτισμός.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Επομένως μπαίνουν και ορισμένα ερωτήματα.

Πόση ήταν η μείωση από το ύψος των ημερομισθίων των εργαζομένων λόγω του μνημονίου; Πόσο κάτω θα πάει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχουν υπολογισθεί όλα αυτά.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Πως λειτουργεί η αποθήκη με τα υλικά και πόσα ποσά εξοικονομήσαμε από λειτουργία αποθήκης με ανταλλακτικά, με τα αυτοκίνητα; Πόσο είναι αυτό; Ποια είναι η οικονομία κλίμακας που συντελέστηκε μέχρι σήμερα; Όλα αυτά τα πράγματα εμείς σαν Οικονομική Επιτροπή πρέπει να τα πάρουμε υπ' όψιν για να καθορίσουμε τους καινούριους συντελεστές και επίσης ποιο είναι το κόστος που προκύπτει....

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι στιγμή που θα κάναμε αυξήσεις, όλα αυτά τα πράγματα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Όχι δεν είναι αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί ήδη συνεχίζει και υπάρχει έλλειμμα στην υπηρεσία καθαριότητας.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε όταν όλα πέφτουνε, το να τα κρατάς σταθερά είναι μια μεγάλη αύξηση.

Πέρυσι σας είχαμε ζητήσει να μην προχωρήσετε στις αυξήσεις και εμείς η αντιπολίτευση, οι παρατάξεις και εσείς προχωρήσατε στις αυξήσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Με 3%. Τέσσερα ευρώ το χρόνο.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Σήμερα πρέπει να προχωρήσετε σε μειώσεις αν θέλετε να είσαστε..

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν αντέχει ο Δήμος να το κάνει αυτό ήδη κόβουμε όλες

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Για να το εκτιμήσουμε αυτό το πράγμα πρέπει να μας φέρετε τα στοιχεία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχουν τα στοιχεία αναλυτικότερα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Σήμερα συζητάμε γι αυτό το θέμα. Δεν μπορούμε να μεταφέρουμε αυτό το θέμα στους διαδρόμους και πίσω στην παράταξη που πλειοψηφεί. Πρέπει να βγει στην δημοσιότητα, στην Οικονομική Επιτροπή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι αναρτημένα στο διαδίκτυο, αναλυτικότερα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μπορείτε να μου πείτε αυτή τη στιγμή πόσο είναι η μείωση του κόστους από τα μεροκάματα, από την οικονομία που έχει συντελεστεί λόγω οικονομίας κλίμακος και πόση είναι από την λειτουργία της αποθήκης μπορείτε να μου φέρετε αυτά τα νούμερα να μου τα πείτε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η λειτουργία της αποθήκης που μπλέκετε;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν έχει ανταλλακτικά μαζί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μόνο στον ηλεκτροφωτισμό, ένας διαγωνισμός είναι, δεν είναι η αποθήκη, υπάρχει μείωση ότι είναι στο διαγωνισμό που έχει γίνει αυτό, δεν είναι ποσό αυτό.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Τα αυτοκίνητα θα κάνουν έξοδα, ο ηλεκτροφωτισμός ας πούμε τι είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο ηλεκτροφωτισμός είναι βασικά αυτό που πληρώνουμε στη ΔΕΗ που πληρώνει ο Δήμος είναι γύρω στο 1.200.000 € το χρόνο.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μπορείτε να μας φέρετε αυτά τα στοιχεία να εκτιμήσουμε πόσο κόστος έχει αυτή η μείωση που κάνουμε στους πολίτες και αν μπορούμε

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το κόστος και η μισθοδοσία, τα στοιχεία αυτά υπάρχουν, άμα τα δείτε και ο προϋπολογισμός είναι αναλυτικός είναι και το 11 και το 12 μέσα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Νομίζω ότι πρέπει να τα φέρετε εδώ στην επιτροπή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει θέλετε μασημένη τροφή. Υπάρχουν στοιχεία.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Να κανονίσετε μια συνεδρίαση τη Δευτέρα να μας φέρετε τα στοιχεία να τα συζητήσουμε και με βάση αυτά να πάρουμε τις αποφάσεις μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα το συζητάγαμε άμα κάναμε αυξήσεις, εντάξει; Άμα είχαμε αυξήσεις θα το συζητάγαμε.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Βασικά είναι αυξήσεις στον Άρι απ' ότι προκύπτει από την συζήτηση δεν είναι μείωση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ένα λεπτό να τελειώσω. Εγώ προσπαθώ να οργανώσω μια τοποθέτηση η οποία έχει μέσα αρχή και τέλος έτσι; Παίρνοντας υπ' όψιν τη συζήτηση αυτή είναι όλη η ουσία ότι αυτή τη στιγμή το ένα πολιτικό θέμα βγαίνει είναι έχουμε την πλήρη διαφάνεια στους Δημότες; Για το τι έχει γίνει μέχρι σήμερα σε ένα χώρο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Την έχουμε.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μπορούμε να κοστολογήσουμε σαν Οικονομική Επιτροπή την πρόταση αυτή μείωσης;

Μπορούμε να πάμε παρακάτω, μπορούμε να έχουμε πόσο τέλος από την μείωση του.... Η απώλεια των ημερομισθίων των εργαζομένων στην καθαριότητα πρέπει να επιστρέψει μέσω του Δήμου αυτή τη στιγμή στους ίδιους τους δημότες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πώς να επιστρέψει ρε Σταμάτη;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μέσω της ελάττωσης...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ζούμε στο παράλληλο σύμπαν. Δηλαδή πώς να επιστρέψει; Την στιγμή που ο Δήμος έχει τρύπα 2.500.000 € στα απορρίμματα και το γνωρίζετε δηλαδή πώς να επιστρέψει;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μισό λεπτό, να σου εξηγήσω. Εδώ και ένα χρόνο έχουμε πει στο Δημοτικό Συμβούλιο, σας εξηγούμε ότι πρέπει να ανοίξετε την ΜΟΛΑΚ, η οποία είναι μονάδα κομποστοποίησης, ότι ο Δήμος της Τρίπολης έχει ζητήσει στο ΕΣΠΑ 8 εκατομμύρια για να φτιάξει δική του μονάδα κομποστοποίησης, εσείς έχετε την καλύτερη μονάδα αυτή τη στιγμή στην χώρα και την έχετε κλειστή. Εάν οδηγήσετε εκεί τα οργανικά θα έχετε μείωση το 50%, είναι μία πρόταση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγώμη να το συζητήσουμε και αυτό. Η ΜΟΛΑΚ θα κοστίζει φθηνότερα απ' ότι θα στοιχίζει μια άλλη μονάδα;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Βεβαίως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Από πού;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μας λέγατε τόσο καιρό ότι υπάρχουν μελέτες, δεν υπάρχει καμία μελέτη. Εμείς από τον Πρόεδρο που πήραμε την απάντηση δεν υπάρχει καμία μελέτη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συζητάμε θέματα που δεν αφορούν καθόλου την Οικονομική Επιτροπή τώρα..

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν αφορά την Οικονομική Επιτροπή το γιατί θα καθορίσουμε την τιμή ζώνης έτσι ή αλλιώς; Πως θα την καθορίσουμε δηλαδή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο Δήμος Καλαμάτας, σας είπα και παραδείγματα, είναι από τους πιο φθηνούς Δήμους στα δημοτικά τέλη στην Ελλάδα, αν θέλετε ψάξτε και φέρτε και παραδείγματα, από τους πιο φθηνούς Δήμους στα δημοτικά τέλη και με το κόστος που δεν το πληρώνει κανένας άλλος Δήμος στην Ελλάδα. Κανένας άλλος Δήμος στην Ελλάδα δεν πληρώνει αυτό το κόστος.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Πρέπει να έχουμε και μια συνολική αντίληψη γιατί εμείς έχουμε άλλες πληροφορίες, ότι ετοιμάζετε αυξήσεις στο νερό και από το 23% ο Φ.Π.Α. που θα μπει στο νερό ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ποιος το ετοιμάζει αυτό; Να μη λέτε ότι θέλετε τώρα. Το 23% ποιος το έχει βάλει; Ποιος το παίρνει το 23%; Ο Δήμος; Μα συγνώμη, το 23% ποιος το εφαρμόζει κ. Μπεχράκη;
Είναι πολιτική απόφαση το 23%;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Άμα μας πείτε ότι κάνετε πολιτική που θέλει μειώσεις κλπ και δεν είναι επικοινωνιακή, εμείς αυτή τη στιγμή που σας βιώνουμε και σας ζούμε, ζούμε ένα καλαματιανό στατίτικς. Το ίδιο είναι και για τις αμοιβές των αιρετών, είναι αμοιβές που θα πληρώναμε και τους κόβουμε στο μισό τις % και άρα έχουμε μισό τις % πτώση. Είναι Καλαματιανές στατιστικές που θυμίζει το γενικότερο μοτίβο του Ελληνικού Κράτους. Το ίδιο γίνεται και με τον Άρι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα είδες τα τετραγωνικά του Άρι; Το Φ.Π.Α. το εφάρμοσε η Κυβέρνηση, το Υπουργείο Οικονομικών και πάει στο κράτος, δεν παίρνει ο Δήμος το 13 και το 23%.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ετοιμάζετε και άλλες αυξήσεις μέσω της ... στο λογαριασμό, θα πηγαίνει στους πολίτες ο λογαριασμός, θα επιβαρυνθούν και άλλο οι πολίτες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επιβάλλω κάτι εγώ;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Τα έσοδα από την ΔΕΥΑΚ ο Δήμος θα τα πάρει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο Δήμος παίρνει από την ΔΕΥΑΚ έσοδα; Τι λες ρε Σταμάτη;

ΠΟΛΙΤΗΣ: Είναι ξεχωριστή επιχείρηση.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Εντάξει τώρα παιδιά είναι ξεχωριστή επιχείρηση η ΔΕΥΑΚ; Μη τρελαθούμε τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να τελειώσουμε με το Φ.Π.Α. Το επιβάλλει το κράτος και το παίρνει το κράτος. Από τις 20 Αυγούστου βάλανε τις αυξήσεις.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Η τοποθέτησή μας είναι ότι σήμερα στην Οικονομική Επιτροπή έπρεπε να υπάρχει και το κόστος, το έξοδο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχει είναι αναρτημένο στο διαδίκτυο από την Τετάρτη αναλυτικά, στην εισηγητική του προϋπολογισμού προκύπτει και το κόστος καθαριότητας. Ο προϋπολογισμός για να κλείσει πρέπει να κλείσουν και τα ανταποδοτικά τέλη, υπάρχουν αναλυτικά μέσα, υπάρχουν όλα τα στοιχεία.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε δεν κάνουμε μειώσεις, κάνουμε αυξήσεις. Κάνετε αυξήσεις πέρυσι και φέτος υλοποιείτε τα πράγματα με μία μεγάλη ανισότητα. Βάζετε τα τοπικά διαμερίσματα των πρώην Δήμων να πληρώνουν στην Β ζώνη, εγώ πιστεύω αυτό που είπε ο κ. Φωτέας ότι πρέπει να υπάρξει μία άλλη τιμή για τα τοπικά διαμερίσματα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ποια; Πες μας συγκεκριμένα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Όπως είναι η Πολιανή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πόσο την είχες την Πολιανή εσύ;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: 1,50.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και στην κάναμε 0,97 και μου φωνάζεις και από πάνω.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Αφενός ότι η συγκομιδή των σκουπιδιών έχει μειωθεί, πηγαίνει το σκουπιδιάρικο κάθε 15 μέρες, κάθε μήνα, τώρα έχει μειωθεί πάνω από 30% και ο όγκος των σκουπιδιών.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ένα 10% έχει μειωθεί.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Και εσείς αντί να κάνετε μειώσεις σε αυτά τα πράγματα κάνετε αυξήσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εμείς κάνουμε μείωση, για τις συγκεκριμένες περιοχές κάναμε μείωση. Είπες 1,50 και το κάναμε 0,97. Δηλαδή κάναμε πάνω από 50% μείωση.

ΦΩΤΕΑΣ: Μπορώ να αιτιολογήσω την ψήφο μου;
Επειδή υπάρχει μία διαφορά φιλοσοφίας, στο ότι τελική μείωση, εάν κάνουμε την αναγωγή αυτή που μας λέτε εσείς, είναι 4,4 ‰.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είπαμε σε κάποιες συγκεκριμένες περιπτώσεις ότι κάναμε μείωση.

ΦΩΤΕΑΣ: Εκείνο που θα μπορούσαμε να συζητήσουμε σε σοβαρή βάση είναι αυτό που σας είπα, να κάνετε μια ενιαία τιμή ζώνης, τουλάχιστον για τους παλιούς Δήμους που μπήκαν στην πόλη, γιατί εκεί υπάρχουν διαφορετικά κοστολόγια. Ναι μεν έχετε μεγαλύτερες αποστάσεις, αλλά ξέρουμε πολύ καλά ότι η αποκομιδή δεν γίνεται κάθε μέρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το οποίο βέβαια θα προέβλεπε και κάποιες αυξήσεις για κάποιους Δήμους, θα φτάνουν και το 20%. Όχι να ξεκαθαρίζουμε τι λέμε, γι αυτό να το τονίσουμε.

ΦΩΤΕΑΣ: Δεν μιλάω πολιτικά. Μιλάω ορθολογιστικά τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλά κάνεις και μιλάς ορθολογιστικά.

ΦΩΤΕΑΣ: Για να μπορούμε να μιλάμε σε βάση που δεν έχει να κάνει με πολιτική. Εγώ δεν κοιτάω αν είναι αύξηση ή μείωση, δεν πάω να κερδίσω την κοινή γνώμη λέγοντας κάνω μείωση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν διαφωνώ.

ΦΩΤΕΑΣ: Εγώ κοιτάζω να μπορέσουμε να κάνουμε μια διαχείριση τέτοια που να έχει και ανταποδοτικότητα στους κατοίκους. Δηλαδή και τα Αρφαρά θεώρησα ότι θα πρέπει να προστεθούν στο 0,97, ταυτόχρονα όμως και οι άλλοι Δήμοι αν θέλετε να τους πάτε όλους να τους πάτε στο 0,97 ή στο 0,77, όπως είναι τα Αρφαρά, διότι εκεί είναι διαφορετικά τα κοστολόγια. Ναι μεν είναι μεγαλύτερες οι αποστάσεις αλλά η αποκομιδή δεν γίνεται κάθε μέρα, γίνεται δύο φορές την εβδομάδα και ίσως σε κάποια σημεία γίνεται μία φορά την εβδομάδα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Μία φορά στις 15.

ΦΩΤΕΑΣ: Δεν το ξέρω αν είναι μία στις 15, εγώ λέω μία την εβδομάδα.

Άρα τα κοστολόγια είναι τελείως διαφορετικά.

Δεύτερον, στα χωριά ξέρουμε πολύ καλά ότι ζουν άνθρωποι οι οποίοι είναι πολύ πιεσμένοι οικονομικά, δεν έχουν την δυνατότητα να πληρώσουν ούτε ένα ευρώ πολλές φορές και είναι πανθομολογούμενο ότι οι άνθρωποι τρέμουν αυτή τη στιγμή μη μπορώντας να πληρώσουν το ρεύμα. Είναι πολύ καθοριστικά αυτά τα πράγματα, θα πρέπει να τα δούμε λοιπόν με λίγο σεβασμό, εκεί ζουν γεροντάκια, άνθρωποι οι οποίοι είναι ανήμποροι πολλές φορές και θεωρώ ότι τουλάχιστον στο πνεύμα που πρέπει να έχουμε γενικότερα αυτή την εποχή καλό είναι να πάμε στην λογική που πάμε στον Δήμο Αρφαρών, να πάμε σε όλους στο 0,77.

Με αυτή τη λογική εγώ δεν είμαι αντίθετος με την εισήγηση όπως την κάνετε, εφόσον όμως ακολουθηθεί μια γενικότερη πολιτική ισονομίας και ισοπολιτείας για όλους τους κατοίκους. Θεωρώ λοιπόν ότι κάνετε διακρίσεις, δηλαδή όταν λέμε έχουμε 2 τιμές ζώνης, την μία έχουμε για τις κατοικίες, όπως τις είπατε εσείς, στην ουσία την κάνουμε λάστιχο γιατί λέμε κάνουμε έκπτωση στον Ταΰγετο. Καλά κάνουμε, να κάνουμε και άλλου. Δεν έχει λογική λοιπόν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχει το νόημα να μην κάνουμε αύξηση.

ΦΩΤΕΑΣ: Ναι συμφωνούμε, οι ζώνες όμως δεν είναι δύο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ συμφωνώ με τον κ. Φωτέα. Το πιο ορθολογικό είναι αυτό που λέει ο κ. Φωτέας και έτσι πρέπει να γίνει.

ΦΩΤΕΑΣ: Κάτω από αυτή την λογική θεωρώ ότι επειδή η νέα εισήγησή σας περιέχει διαφοροποιήσεις και δεν είναι ισονομία σε όλους τους κατοίκους, εγώ το Καταψηφίζω. Θεωρώ ότι έπρεπε καλύτερα να γίνει με πιο ορθολογικό τρόπο.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Την πρότασή μας εμείς θα την πούμε δημόσια, είναι μείωση μέσα στην Καλαμάτα του 3% τουλάχιστον αναίτια και επιπόλαια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αναίτια τη στιγμή που ο Δήμος Καλαμάτας από πέρυσι είχε να διαχειριστεί τα απορρίμματα με 2.000.000 € το χρόνο. Τα 2.000.000 € το χρόνο είναι το αναίτια. Εντάξει κάνεις αντιπολίτευση και λες κάποια πράγματα.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, μειοψηφούντων των κ.κ. Φαββατά και Φωτέα οι οποίοι τάσσονται ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο των επανακαθορισμό των τιμών των ζωνών τέλους καθαριότητας και φωτισμού, όπως αναλυτικά φαίνονται παρακάτω:

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			
	ΤΕΛΗ ΓΕΝ. ΧΡΗΣΗΣ 2012	ΕΚΠΤΩΣΗ	ΤΕΛΙΚΑ ΤΕΛΗ ΓΕΝ. ΧΡΗΣΗΣ 2012
ΚΑΛΑΜΑΤΑ			
A. ΕΜΠΟΡΙΚΗ	2,18		2,18
B. Α ΖΩΝΗ & ΒΙΟ.ΠΑ.	1,72		1,72
Γ. ΗΜΙΑΣΤΙΚΑ ΚΑΠΟΔ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ			
ΒΕΡΓΑ	1,27		1,27
Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ	1,27		1,27
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	1,27		1,27
ΛΑΙΚΩΝ	1,27		1,27
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ	1,27		1,27
ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ - ΒΙ.ΠΕ.	1,27		1,27
Δ. ΘΟΥΡΙΑ ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ			
ΘΟΥΡΙΑ	1,27		1,27
ΑΡΦΑΡΑ	1,27		1,27
ΑΡΙΣ	1,27		1,27
Ε. ΛΟΙΠΑ ΤΟΠΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ			
ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟ	1,27	50,39%	0,63
ΚΑΡΒΕΛΙ	1,27	68,50%	0,40
ΛΑΔΑ	1,27	68,50%	0,40
ΝΕΔΟΥΣΑ	1,27	68,50%	0,40
ΠΗΓΕΣ	1,27	68,50%	0,40
ΑΛΑΓΟΝΙΑ	1,27	68,50%	0,40
ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ	1,27	68,50%	0,40
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	1,27		1,27
ΑΓΡΙΛΟΣ	1,27		1,27
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	1,27		1,27
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	1,27		1,27
ΠΗΔΗΜΑ	1,27		1,27

ΠΛΑΤΥ	1,27		1,27
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	1,27		1,27
ΑΙΘΑΙΑ	1,27		1,27
ΑΜΦΕΙΑ	1,27		1,27
ΑΝΘΕΙΑ	1,27		1,27
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	1,27		1,27
ΠΟΛΙΑΝΗ	1,27		1,27
ΑΛΩΝΙΑ	1,27	13,39%	1,10
ΑΜΜΟΣ	1,27		1,27
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	1,27	5,51%	1,20
ΑΡΙΟΧΩΡΙ	1,27		1,10
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	1,27		1,27

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΟΙΚΙΕΣ 2012

	ΤΕΛΗ 2012	ΕΚΠΤΩΣΗ	ΤΕΛΙΚΑ ΤΕΛΗ 2012
Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑ			
Α ΖΩΝΗ	1,59		1,59
Β ΖΩΝΗ	0,97		0,97
Γ. ΗΜΙΑΣΤΙΚΑ ΚΑΠΟΔ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ			
ΒΕΡΓΑ	0,97		0,97
Μ. ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ	0,97		0,97
ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ	0,97		0,97
ΛΑΙΚΩΝ	0,97		0,97
ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΣ	0,97		0,97
ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ	0,97		0,97
Δ. ΘΟΥΡΙΑ ΑΡΙΣ ΑΡΦΑΡΑ			
ΘΟΥΡΙΑ	0,97		0,97
ΑΡΦΑΡΑ	0,97	20,62%	0,77
ΑΡΙΣ	0,97		0,97
Ε. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟ			
ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟ	0,97	35,05%	0,63

ΣΤ. ΤΑΪΓΕΤΟΣ			
ΚΑΡΒΕΛΙ	0,97	58,76%	0,40
ΛΑΔΑ	0,97	58,76%	0,40
ΝΕΔΟΥΣΑ	0,97	58,76%	0,40
ΠΗΓΕΣ	0,97	58,76%	0,40
ΑΛΑΓΟΝΙΑ	0,97	58,76%	0,40
ΑΡΤΕΜΙΣΙΑ	0,97	58,76%	0,40
Ζ. Τ.Δ. ΑΡΦΑΡΩΝ			
ΑΓΙΟΣ ΦΛΩΡΟΣ	0,97	20,62%	0,77
ΑΓΡΙΛΟΣ	0,97	20,62%	0,77
ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ	0,97	20,62%	0,77
ΒΡΟΜΟΒΡΥΣΗ	0,97	20,62%	0,77
ΠΗΔΗΜΑ	0,97	20,62%	0,77
ΠΛΑΤΥ	0,97	20,62%	0,77
ΣΤΑΜΑΤΙΝΟΥ	0,97	20,62%	0,77
Η. Τ.Δ. ΘΟΥΡΙΑΣ			
ΑΙΘΑΙΑ	0,97		0,97
ΑΜΦΕΙΑ	0,97		0,97
ΑΝΘΕΙΑ	0,97		0,97
ΜΙΚΡΟΜΑΝΗ	0,97		0,97
ΠΟΛΙΑΝΗ	0,97	17,53%	0,80
Θ. Τ.Δ. ΑΡΙΟΣ			
ΑΛΩΝΙΑ	0,97		0,97
ΑΜΜΟΣ	0,97		0,97
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	0,97		0,97
ΑΡΙΟΧΩΡΙ	0,97		0,97
ΑΣΠΡΟΠΟΥΛΙΑ	0,97		0,97

ΖΩΝΕΣ**ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ. ΕΤΗΣΙΩΣ**

Ιερόι Ναοί, Φιλανθρωπικά & Νοσηλ/κά ιδρύματα	1,59€
Λοιποί μη στεγασμένοι χώροι	0,97€
Μη στεγασμένοι χώροι Καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος Α Εμπορικής Ζώνης	1,72€

Μη στεγασμένοι χώροι καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος Β Εμπορικής ζώνης, ΚΑΚ, Βιομηχανικά Σφαγεία, Λαϊκή Αγορά Δυτικού Κέντρου 1,27€

S/M, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα επιφανείας μέχρι 500 τ.μ. 2,77€

S/M, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα επιφανείας άνω των 500 τ.μ. 4,85€

Σημειώνεται ότι:

- Σύμφωνα με το αρ. 1 παρ. 4 Ν 25/75 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ 4 του αρ. 1 του Ν 429/76 ορίζονται 2 συντελεστές για τις οικίες και 5 συντελεστές για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως.
- Επίσης σύμφωνα με το αρ. 7 παρ. 4 Ν 2307/95 ο μεγαλύτερος συντελεστής (S/M > 500 τ.μ.) δεν ξεπερνά το πενταπλάσιο του μικρότερου (οικίες Β ζώνης).
- Οι κλειστοί χώροι κατ/των υγειονομικού ενδιαφέροντος που ευρίσκονται εκτός του κατ/τος (σε πλατείες, πεζόδρομους, ακάλυπτους χώρους κλπ) λογαριάζονται με τιμή στεγασμένου χώρου.
- Για επαγγελματικές στέγες που το εμβαδόν τους υπερβαίνει τα 6.000,00 τ.μ. τα Δ.Τ. της επιφάνειας πλέον των 6.000,00 τ.μ. υπολογίζεται στο 60% της αναλογούσης στη ζώνη που ανήκουν τιμής. (αρθ. 5 παρ. 1 Ν 1080/80).
- Για μη στεγασμένους χώρους που το εμβαδόν τους υπερβαίνει τα 6.000,00 τ.μ. τα Δ.Τ. της επιφάνειας πλέον των 6.000,00 τ.μ. υπολογίζεται στο 30% της αναλογούσης στη ζώνη που ανήκουν τιμής. (αρθ. 5 παρ. 1 εδάφ. β' Ν 1080/80).

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασιλόπουλος Αθανάσιος

2. Καρβέλης Γεώργιος

3. Μπουζιάνης Παύλος

4. Μπρεδήμας Θεόδωρος

5. Πολίτης Δημήτριος

6. Στασινόπουλος Στυλιανός

7. Φαββατάς Δημήτριος

8. Φωτέας Νικόλαος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 26 Ιανουαρίου 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)