

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 03/2013

ΑΠΟΦΑΣΗ 30/2013

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 29^η Ιανουαρίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μεσ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 3η/2013 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 4732/25-1-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπουζιάνης Παύλος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Καμβυσίδης Ιωάννης, 2) Καρβέλης Γεώργιος, 3) Μπασακίδης Νικόλαος, 4) Μπούχαλης Δημήτριος, 5) Μπρεδήμας Θεόδωρος και 6) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος και 2) Νιάρχος Αναστάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. 1) Μιχαλόπουλος Σωτήριος και 2) Μπεχράκης Σταμάτης, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τα απουσιάζοντα τακτικά μέλη κ.κ. Ηλιόπουλο Αθανάσιο και Νιάρχο Αναστάσιο αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γκραϊκής Παύλος, καθώς και ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑ» κ. Φωτέας Νικόλαος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Εκποίηση ακινήτου κληροδοτήματος «ΑΙΚ. ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ».

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 4345/24-1-2013 σχετική εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, που ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση του Σώματος, έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εκποίηση ακινήτου κληροδοτήματος «Αικ. Χανδρινού»

Αφού λάβαμε υπόψη μας

1. Τις διατάξεις του Α. Ν 2039/1939
2. Την από 10/11/1996 ιδιόγραφη διαθήκη
3. Την 23/2006 Απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής για την αποδοχή της κληρονομιάς
4. Την 11867/2-10-2007 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς.
5. Στις 14-09-2012 άρθηκε ο όρος του αναπαλλοτρίωτου για μία 15ετία από το θάνατό της που είχε θέσει η δωρήτρια και μπορεί πλέον ο Δήμος να προβεί σε εκποίηση αυτού του ακινήτου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Δειράδων και Σφενδόνης στη περιοχή «ΝΕΑ ΚΗΦΙΣΙΑ» επιφανείας 562,47 τ.μ με υφιστάμενη οικοδομή (220 τ.μ υπόγειο, 220,00 ιτ.μ ισόγειο ,πατάρι 90,24 τ.μ και δώμα

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1. Την εκποίηση του παραπάνω ακινήτου του κληροδοτήματος σύμφωνα με τους όρους της διαθέτιδος και
2. Την υποβολή αιτήματος Δ/ση Εθνικών κληροδοτημάτων για έγκριση της εκποίησης.

Συν/να: Η από 10-11-1996 ιδιόχειρη διαθήκη

*Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΣΑΓΚΑΝΗ*

*Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
(υπογραφή)*

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Εισηγούμενος το θέμα ο εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπούχαλης, αναφέρει τα εξής:

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Καλούμαστε να λάβουμε απόφαση για την εκποίηση του συγκεκριμένου κληροδοτήματος της "Αικατερίνης Χανδρινού", το οποίο μπορεί από τη διαθήκη να εκποιηθεί, καθ' όσον έχει περάσει δεκαπενταετία από τον θάνατο της δωρήτριας, και την υποβολή μαζί και αιτήματος στη Διεύθυνση Κληροδοτημάτων για έγκριση της εκποίησης.

Ξεκινάμε τη διαδικασία. Δεν σημαίνει ότι θα ολοκληρωθεί η διαδικασία της εκποίησης, αλλά πρέπει να ξεκινήσουμε για να επικοινωνήσουμε και με την αρμόδια υπηρεσία η οποία θα κρίνει, είναι το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών, οι οποίοι θα εκτιμήσουν την αξία του ακινήτου. Αλλά για να ξεκινήσουμε αυτές τις διαδικασίες και να πάρουμε και την αρχική έγκριση από τη Διεύθυνση Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, θα πρέπει να πάρουμε αυτή την απόφαση για την εκποίηση του ακινήτου.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κε Πρόεδρε θα ήθελα να ρωτήσω. Καταρχήν έχετε πάρει την τιμή, μια αντικειμενική ή δεν έχετε ακόμα λάβει; Απλώς είστε...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: *(Δεν ακούγεται)*

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Ναι. Έχετε λάβει υπόψη το ότι αυτή την εποχή παντού και κυρίως στην Αθήνα οι τιμές είναι στο κατώτερο σημείο; Μήπως θα πρέπει με την πάροδο του χρόνου να συνεκτιμήσετε τα στοιχεία της τιμής με το αν τελικά θα πάμε στην πώληση.

Και τρίτον, θα ήθελα να σας ρωτήσω, κάπου στο Δήμο ή στο γραφείο σχετικά με τα κληροδοτήματα, υπάρχει μία κατάσταση, υπάρχει ένα περιουσιολόγιο, υπάρχει ένα κτηματολόγιο του Δήμου που υπάρχουν όλα αυτά τα ακίνητα;

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Βεβαίως.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Μάλιστα. Και ετούτο το λέγω διότι όπως γνωρίζετε είχε δημιουργηθεί τεράστιο θέμα με τον Πειραιά, με τα ακίνητα "Αναστασόπουλου". Και με την ευκαιρία αυτή να σας ρωτήσουμε, τι έγινε με το ακίνητο "Αναστασοπούλου" το οποίο εδώ και ένα χρόνο έχετε δώσει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλες ερωτήσεις;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Για το συγκεκριμένο κληροδοτήμα είναι διπλό το θέμα, είναι και τα χρέη που έχει αφήσει ο εκλιπών εάν και είχατε κάνει μια συμφωνία μαζί του πριν πεθάνει την οποία δεν τηρήσατε.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Εμείς δεν τηρήσαμε;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Βεβαίως. Ενώ είχε πει θα δίνει δύο νοίκια, ουδέποτε τον κυνηγήσατε σοβαρά και να τα έχουμε τα λεφτά σαν Δήμος. Εντάξει; Σας θυμίζω ότι αυτό το θέμα έχει ιδιαίτερη πολιτική αξία γιατί στην προηγούμενη Δημοτική Αρχή της είχατε επιτεθεί σαν παράταξη ότι δεν είναι σωστή η συμπεριφορά της σ' αυτά τα θέματα και για το κληροδοτήμα "Χανδρινού" εάν δεν κάνω λάθος, εάν δεν με απατά η μνήμη μου.

Η ουσία είναι ότι αυτή τη στιγμή δεν ενημερώνεται ούτε η Οικονομική Επιτροπή εάν έχετε κάνει ουσιαστικές ενέργειες για να έρθουν αυτά τα λεφτά που χρωστάνε στο Δήμο που ήταν όλοι ξέρουμε ένα κτήριο το οποίο ήταν σε πολύ σοβαρή θέση, είχε επιχειρηματική δραστηριότητα η συγκεκριμένη εταιρεία. Και δεν έχετε ενημερώσει ακριβώς το τι έχετε κάνει από εκείνη τη συμφωνία, γιατί μέχρι σήμερα δεν έχουμε συγκεντρώσει τα λεφτά, τι ακριβώς έχει γίνει. Ένα.

Και δύο, όταν θέλουμε να πουλήσουμε κάτι, πρέπει να πείτε πολιτικά τι θέλετε να τα κάνετε τα λεφτά. Θέλετε να τα κάνετε προεκλογική καμπάνια της παράταξης; Θέλετε να κάνουμε κάτι σοβαρό στο Δήμο; Μπορείτε να μας ενημερώσετε τι σκοπεύετε να κάνετε τα λεφτά αυτά που θα πάρουμε από το κληροδότημα; Να το πουλήσουμε λοιπόν και γιατί να το πουλήσουμε και να μη το νοικιάσουμε για παράδειγμα; Έτσι; Άρα πρέπει και πολιτικά να μας δώσετε μια απάντηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κε Μπεχράκη είναι άστοχη η ερώτηση και ρητορική. Δεν πρόκειται να γίνει προεκλογική καμπάνια καμιάς Δημοτικής Αρχής. Τα χρήματα που αφορούν το δημόσιο συμφέρον προσέχουμε να τα προστατεύουμε όσο το δυνατόν γίνεται καλλίτερα. Και τέτοιου είδους πυροτεχνήματα νομίζω ότι δεν είναι σωστά να λέγονται.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Κε Πρόεδρε αυτός λέγεται ανταγωνιστικός διάλογος, σας προκαλώ να απαντήσετε επί ουσίας. Είναι ρητορικό, πυροτέχνημα όπως λέτε, αλλά είναι να απαντήσετε επί ουσίας που ενδιαφέρει τους καλαματιανούς: Τι θα κάνετε τα λεφτά;

ΦΩΤΕΑΣ: Θέλω να κάνω μια ερώτηση. Με ποιο σκεπτικό αποφασίστηκε να γίνει εισήγηση για την πώληση του ακινήτου και ειδικότερα αυτή τη συγκεκριμένη στιγμή; Θέλω να μου απαντήσετε σαν εισηγητής γιατί αποφασίσατε τώρα να το πουλήσετε και γιατί θέλετε να το πουλήσετε;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κε Πρόεδρε να κάνω μια τελευταία ερώτηση συνεχίζοντας αυτό που είπε ο κ. Φωτέας. Αυτή τη στιγμή είναι οι καιροί δύσκολοι που πουλάμε. Αυτή τη στιγμή το ακίνητο σε τι κατάσταση βρίσκεται; Είναι νοικιασμένο; Εσοδεύει ο Δήμος; Τι γίνεται αυτή τη στιγμή;

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Σας είπα, σας εξήγησα και στην αρχή, ξεκινάω ανάποδα, από τον κ. Φωτέα, ότι κάνουμε τη διαδικασία να δούμε τι τιμή θα μας... Δηλαδή ξεκινάμε τη διαδικασία για να δούμε εάν μπορούμε να το εκποιήσουμε. Να πάρουμε την έγκριση από τη Διεύθυνση Κληροδοτημάτων επειδή είναι χρονοβόρες οι διαδικασίες, να πάρουμε από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών να μας βγάλει την αξία και πρέπει να γνωρίζετε ότι έτσι κι αλλιώς δεν μπορεί κανένα δημόσιο ακίνητο να εκποιηθεί κάτω από την αντικειμενική αξία του ακινήτου. Οι αντικειμενικές αξίας απ' ότι γνωρίζετε δεν έχουν πέσει, αντιθέτως έχουν ανέβει, το ξέρει καλλίτερα ο κ. Γκραικής, οπότε έχουμε λοιπόν το πλαφόν της αντικειμενικής αξίας, δεν μπορούμε να πάμε παρακάτω ότι και να γίνει.

Λοιπόν λαμβάνουμε μια καταρχήν απόφαση για να προχωρήσουμε στις διαδικασίες. Μετά θα έρθουμε εδώ να ξανακρίνουμε με την αξία που θα μας δώσει το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών αν πραγματικά το συγκεκριμένο ακίνητο μπορεί να εκποιηθεί.

Να πάω στον κ. Μπεχράκη, να σας πω ότι έχετε ξεχάσει προφανώς...

ΦΩΤΕΑΣ: Δεν μου απαντήσατε, εγώ σας ρώτησα τι αξία ...*(δεν ακούγεται)*... και γιατί τελικά αποφασίσατε να το πουλήσετε...*(δεν ακούγεται)*.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Σας απάντησα πιστεύω.

Αποφασίσαμε λοιπόν να ξεκινήσουμε τη διαδικασία εκποίησης γιατί είναι ένα ακίνητο το οποίο πραγματικά μας έχει ταλαιπωρήσει πάρα πολύ σα Δήμο Καλαμάτας.

Θα γνωρίζετε ότι αυτή η Δημοτική Αρχή το ανακάλυψε και το ξεκίνησε γιατί οι προηγούμενες Δημοτικές Αρχές ούτε καν είχαν πάρει χαμπάρι ότι υπάρχει το συγκεκριμένο ακίνητο. Αλλά δυστυχώς επειδή ήταν πάρα πολύ μπλεγμένο και όπως είπε και ο κ. Μπεχράκης προηγουμένως, είχαμε πάρα πολλές εκκρεμότητες γιατί είναι ένα ακίνητο μέσα σε έναν ιστό που είναι μόνο κατοικίες, είναι ένα επαγγελματικό ακίνητο στη Νέα Κηφισιά. Είναι σε μια πολύ καλή περιοχή αλλά δυστυχώς επειδή έχω πάει και το έχω δει και έχω μιλήσει και με μεσίτες της περιοχής, είναι πάρα πολύ δύσκολο να νοικιαστεί και να πάρεις κατάλληλο μίσθωμα.

Έχουμε αποφασίσει λοιπόν σας ξαναλέω πάλι να ξεκινήσουμε τη διαδικασία για την εκποίηση του, να δούμε εάν συμφέρει να γίνει η εκποίηση του, εδώ εμείς είμαστε πάλι να ξανααποφασίσουμε, και όπως και άλλα ακίνητα κληροδοτήματα τα οποία έχουν εκποιηθεί, το γνωρίζετε, έχουν διατεθεί για κοινωνικούς σκοπούς και αυτή είναι και η απόφαση του Δημάρχου και της Δημοτικής Αρχής ότι σίγουρα άμα γίνει αυτή η εκποίηση θα πάει για κάποιο συγκεκριμένο κοινωνικό σκοπό, κοινωφελή σκοπό. Δεν πρόκειται να πάει άσφαλτος σε δρόμο και αυτά που είπε ο κ. Μπεχράκης.

Να γνωρίζετε ότι εμείς σαν Δημοτική Αρχή έχουμε κάνει και με τους δύο που ήταν μέσα και με τον μακαρίτη τον Καβαλιεράτο ο οποίος απεβίωσε και με τον προηγούμενο τον Ψυρίδη ο οποίος είχε κάνει την υπεκμίσθωση, έχουμε προσφύγει νομικά και εναντίον και των δύο. Εκκρεμούν τότε θα γίνει η δικάσιμος και εμείς σαν Δήμος δεν έχουμε αποποιηθεί κανενός δικαιώματός μας και έχουμε πάει δικαστικά.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κε Πρόεδρε επί πρώτης απαντήσατε γενικά αλλά θα ήθελα επιπροσθέτως να μου πείτε πόσο ήταν το ποσό που όφειλε ο μακαρίτης ο Καβαλιεράτος και τι έχετε κάνει για να διασφαλιστεί αυτό; Διότι θα έπρεπε να εγγράψετε μια προσημείωση ή μια υποθήκη επί της περιουσίας αυτού ο οποίος τα οφείλει διότι εάν τα χρήματα χαθούν θα έχετε εσείς την ευθύνη διότι δεν τα εισπράξατε.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Έχουμε προχωρήσει σε όλες αυτές τις διαδικασίες, έχουμε προχωρήσει μάλιστα και σε δέσμευση Α.Φ.Μ. παρότι υπήρχε και μια διχογνωμία και με τη νομική υπηρεσία εάν μπορεί το κληροδοτήμα να δεσμεύσει Α.Φ.Μ., μόνο ο Δήμος Καλαμάτας έχει τη δυνατότητα αυτή. Και κάτω από αυτή την πίεσή μου καταφέραμε τουλάχιστον και μας αδειάσανε το ακίνητο γιατί άμα ήταν μέσα στο ακίνητο δεν μπορούσαμε να προχωρήσουμε και στη διαδικασία εκποίησης.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: *(Δεν ακούγεται)*

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Δεν είμαι πρόχειρος να σας απαντήσω, θα σας απαντήσω στην επόμενη Οικονομική Επιτροπή, νομίζω ότι είναι κάτω από 100.000.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Και δεύτερον, εάν έγινε κάποια προσημείωση...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Συγνώμη, τι είπατε, 100.000;

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Νομίζω είναι οι οφειλές, δεν είμαι σίγουρος να σας απαντήσω ακριβώς πόσες είναι οι οφειλές...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: *(δεν ακούγεται)*

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Μαζί με τον Ψυρίδη, όλο το διάστημα αυτό.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: ... ότι πρέπει να διασφαλίσουμε και τις οφειλές διότι είναι ενδεχόμενο να είναι περισσότερες από την αξία του ακινήτου.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Έχουν γίνει όλες αυτές οι διαδικασίες.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Και προσέξτε, άλλο εάν έχουν γίνει. Εάν έχουν γίνει γενικώς ναι. Εάν δεν έχει γίνει όμως μια προσημείωση ή μια υποθήκη επί της περιουσίας τους, οι κληρονόμοι μπορεί να τα πουλήσουν και άντε μετά να βρείτε εσείς...*(δεν ακούγεται)*

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Εντάξει, εντάξει, είναι μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε., εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μπαίνουμε στη διαδικασία ψηφοφορίας. Η πλειοψηφία υπέρ. Κε Μπρεδήμα;

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Λευκό κε Πρόεδρε διότι τα προβλήματα είναι τεράστια και δεν είναι δυνατόν να λυθούν με μία συναίνεση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Μπεχράκης;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Νομίζω ότι στο στάδιο των ερωτήσεων βγήκαν ορισμένα συμπεράσματα. Πρώτον ότι δεν έχετε συγκεκριμένη άποψη το τι θέλετε να κάνετε αυτά. Τουλάχιστον δεν το λέτε δημόσια. Το τι θέλετε συγκεκριμένο σκοπό...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: *(Δεν ακούγεται)*

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Άρα λοιπόν να πουλήσουμε το ακίνητο για να έχουμε κάποια έσοδα στο Δήμο. Αυτό είναι. Για κοινωνικούς λόγους γενικά.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Για κοινωφελείς.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Για κοινωφελείς σκοπούς. Αυτό εάν το έκανε κάθε οικογένεια για παράδειγμα αυτή τη στιγμή, καταλαβαίνετε ότι ούτε εσείς το κάνετε για την οικογένειά σας, άρα και εμείς πρέπει να είμαστε πολύ προσεκτικοί να το κάνουμε σαν Δήμος, δηλαδή να πουλάμε ακίνητη περιουσία για κοινωφελείς σκοπούς. Εάν χρειάζεται να το δούμε, πέστε μας ποιος είναι ο κοινωφελής σκοπός που έχετε στο μυαλό σας, εκτός εάν έχετε κάτι το οποίο δεν μας το λέτε.

Δεύτερον. Σε σχέση με τα χρήματα που χρωστάνε οι συγκεκριμένοι κληρονόμοι θέλω να επισημάνω για άλλη μια φορά στην Οικονομική Επιτροπή ότι έχετε βαριές ευθύνες, επειδή είχατε δεσμεύσει το Α.Φ.Μ. του μακαρίτη, είχε αναγκαστεί να έρθει εδώ στο Δήμο να κάνει μια συμφωνία η οποία ήταν και αυτή η συμφωνία κάτω από τις απαιτήσεις...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Μα τι λέτε κε Μπεχράκη τώρα;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Κάτω από της απαιτήσεις και έδωσε ...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Συγνώμη, συγνώμη *(δεν ακούγεται)*

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μη με διακόπτετε, αφήστε να ολοκληρώσω.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: (Δεν ακούγεται)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι, όταν ήταν εν ζωή έδωσε 15.000 ή 20.000...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Δεν τήρησε τη συμφωνία ο ίδιος και δεν έδωσε και έγκριση...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Μισό λεπτό, να μην ενημερώσω την Οικονομική Επιτροπή...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Να ενημερώσω και εγώ.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: ...και μιλήστε μετά; Είμαστε στη διαδικασία των τοποθετήσεων. Εντάξει;

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Επανέρχεστε για ένα θέμα

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Επανέρχομαι και θα επανέρχομαι και θα επανέρχομαι συνέχεια, όπως σε όλα τα θέματα που πρέπει να επανερχόμαστε.

Ήρθε ο άνθρωπος εδώ, συμφώνησε να δίνει ένα μίσθωμα κολοβό – κολοβό, λιγότερο από το κανονικό και ένα μίσθωμα για να ξεπληρώνει.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Ένα και ένα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ένα και ένα, σωστά. Από τότε έδωσε 15.000 και τον αφήσατε. Σήμερα έχετε την πολιτική ευθύνη εάν δεν μαζέψετε τα λεφτά. Δεν δεχόμαστε στάση ότι *“τι να κάνουμε τώρα, έτσι είναι το σύστημα”*, εσείς υπογράψατε με τον μακαρίτη συμφωνία για να πληρώνει τα λεφτά. Άρα πρέπει...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Η Δημοτική Αρχή.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Έχετε πολιτική ευθύνη να τρέξετε όσο το δυνατόν περισσότερο για να συγκεντρωθούν τα χρήματα που χρωστάνε οι κληρονόμοι απέναντι στο κληροδότημα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Να προσθέσω ότι δεν έχετε μόνο πολιτική ευθύνη, έχετε και ποινική ευθύνη και αστική ευθύνη έκαστος εξ υμών και εις ολόκληρον έκαστος. Και εις ολόκληρον έκαστος.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Τις αναλαμβάνουμε κε Μπρεδήμα. Τις γνωρίζουμε και τις αναλαμβάνουμε.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Εντάξει, εάν χαθούν τα χρήματα αυτά.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Ο Δήμος Καλαμάτας έχει κάνει ότι έπρεπε να κάνει. Η Δημορχιακή Επιτροπή εδώ πέρα είχε πάρει απόφαση ομόφωνα, κε Πολίτη τότε εσείς ήσασαν, ομόφωνα απόφαση, έχω βρει τις αποφάσεις, δυστυχώς αυτή η απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής τότε δεν εγκρίθηκε από τη Διεύθυνση Εθνικών Κληροδοτημάτων. Δεν εγκρίθηκε. Δυστυχώς έχουμε και την γραφειοκρατία του δημοσίου. Γι' αυτό και μετά δεν προχώρησε αυτή η διαδικασία. Εμείς σαν Δήμος Καλαμάτας...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Που έλεγε τι;

ΜΠΟΥΧΑΛΛΗΣ: Έχουμε κάνει μια συμφωνία τα παλιά χρέη, να πληρώνει το τρέχον ενοίκιο και ένα ενοίκιο από τα παλιά.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν είχατε ακούσει και τις φωνές της υπηρεσίας του Δήμου και το Ίδρυμα Κληροδοτημάτων του Υπουργείου, σας έλεγε ότι αυτό είναι απαράδεκτο, είναι πολύ χαμηλό το μίσθωμα που καθορίσατε. Είπαμε να μαζέψετε το μίσθωμα κανονικά, λέτε αφού δεν μας εγκρίνετε γιατί είναι χαμηλό, το αφήνουμε εντελώς.

ΜΠΟΥΧΑΛΛΗΣ: Δεν είπαμε τέτοιο πράγμα, έχουμε κινηθεί νομικά και έχουμε κάνει όλες τις διαδικασίες όπως σας προείπα. Εκκρεμούνε δύο δικαστικές αποφάσεις.

Η Οικονομική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη του Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 330/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τους κ.κ. Μπρεδήμα, Φαββατά και Μπεχράκη, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει :

I. κατ' αρχήν, την εκποίηση του ακινήτου του κληροδοτήματος «ΑΙΚ. ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ» που ευρίσκεται στη Νέα Κηφισιά, σύμφωνα με τους όρους της διαθήτιδας,

II. την υποβολή αιτήματος στη Διεύθυνση Εθνικών Κληροδοτημάτων για έγκριση της εκποίησης,

σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 4345/24-1-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παύλος Μπουζιάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καμβυσίδης Ιωάννης
2. Καρβέλης Γεώργιος
3. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
4. Μπασακίδης Νικόλαος

5. Μπεχράκης Σταμάτης
6. Μπούχαλης Δημήτριος
7. Μπρεδήμας Θεόδωρος
8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 7 Φεβρουαρίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)