

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3/2014****ΑΠΟΦΑΣΗ 20/2014**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 14η Ιανουαρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μεσ.,** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 3η/2014 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 1263/10-01-2014 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπουζιάνης Παύλος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1), Καρβέλης Γεώργιος, 2) Μπασακίδης Νικόλαος, 3) Μπούχαλης Δημήτριος, 4) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 5) Νιάρχος Αναστάσιος και 6) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος και 2) Καμβυσίδης Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Μιχαλόπουλος Σωτήριος και Μαρινάκης Σαράντος, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τους κ.κ. Ηλιόπουλο Αθανάσιο και Καμβυσίδα Ιωάννη.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Εκποίηση τριών ακινήτων του κληροδοτήματος «ΠΑΝ. ΔΡΑΓΩΝΑΣ».

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1361/13-1-2014 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, που ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Εκποίηση τριών ακινήτων του κληροδοτήματος Παν.Δραγώνας»

Αφού λάβαμε υπόψη μας

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 περί εκποίηση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων
2. Το από 2-12-2013 ενημερωτικό σημείωμα της πληρεξουσίου δικηγόρου στο οποίο περιγράφεται ότι στα συγκεκριμένα ακίνητα δεν υπάρχουν βάρη.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1. Την εκποίηση των κάτωθι ακινήτων τα οποία δεν έχουν βάρη.
 - αποθήκη επιφανείας 98,00 τ.μ επι των οδών Μάγιερ 14 και Μαιζώνος
 - ισόγειο κατάστημα επιφανείας 36,00 τ.μ στην ίδια διεύθυνση
 - ένα οικόπεδο επιφανείας 339,15 τ.μ επί των οδών ΣοφIANOΠΟΥΛΟΥ 16 και Αργυροπούλου.
2. Την ψήφιση πίστωσης ποσού πεντακοσίων ευρώ (500,00) σε βάρος του Κ.Α 006495 του προϋπολογισμού του κληρ/τος «Π.Δραγώνας»

Η Τμηματάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΣΑΓΚΑΝΗ

Η Διευθύντρια
(υπογραφή)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ

Η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος, έχει ως εξής:

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Είναι τα ακίνητα που έχουμε βρει καθαρά από το κληροδότημα "Δραγώνα", και προχωράμε στην εκποίησή τους.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Με τι ποσά; Έχουν δώσει οι εκτιμητές;

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Θα γίνει τώρα, θα γίνει η έκθεση του εκτιμητή και με την τιμή αυτή θα ξεκινήσουμε να προχωρήσει η εκποίηση όπως είχε γίνει και με άλλα ακίνητα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Θα ξανάρθει ως προς το ποσόν ή θα πάει κατευθείαν;

ΦΩΝΗ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Όχι, όχι με βάση του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι υποχρεωτικό άλλωστε.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Είναι υποχρεωτικό δεν μπορεί να πάει η τιμή χαμηλότερα από κει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι υποχρεωτική η έκθεση του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών. Τα πεντακόσια ευρώ όμως είναι έξοδα για τη δημοσίευση;

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Είναι τα έξοδα για τη διαδικασία αυτή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ό,τι έξοδα προκύψουν.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κοιτάξτε είναι ένα οικόπεδο το οποίο έχει μεγάλη αξία, είναι ένα οικόπεδο με 339 επί των οδών ΣοφIANOΠΟΥΛΟΥ 16 και Αργυροπούλου.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Αυτό είναι το ένα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Αυτό είναι κεντρικό.

Πρέπει λοιπόν η εκτίμηση αυτή η οποία θα γίνει να μην είναι απλά του ορκωτού αυτού, να σταθείτε εκεί, πρέπει να το δούμε το θέμα αυτό...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Όταν μιλάμε για Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών, μιλάμε για κάτι αντίστοιχο που είναι ο ΣΟΛ έτσι; Μιλάμε για το πιο επίσημο όργανο, ουσιαστικά σύμβουλος του κράτους είναι, δεν είναι...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κάτι αντίστοιχο είχαν και τα Ταχυδρομικά Ταμειυτήρια κύριε Μπούχαλη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι ψηφίζετε;

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Με επιφύλαξη, ότι πρέπει για το θέμα της μεγάλης αξίας του τρίτου ακινήτου ως προς την τιμή να ενημερωθούμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Μπρεδήμα, η διαδικασία είναι συγκεκριμένη. Δεν μπορείς να κάνεις οποιαδήποτε αγοραπωλησία αν δεν υπάρξει...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Ωραία, συμφωνούμε για την εκποίηση αλλά να έρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα σας πω συγκεκριμένα. Τι ψηφίζετε δηλαδή;

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Ναι, αλλά να έρθει όμως στο ...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Είναι πολύ εμπειριστατωμένη η μελέτη...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ θα έρθει... Κύριε Νιάρχο;

ΝΙΑΡΧΟΣ: Κατά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η πλειοψηφία υπέρ.

Η Οικονομική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη του Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 330/2011 απόφασή της, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη τα προαναφερόμενα, την ΚΑΤΑψήφιση της πρότασης από τον κ. Νιάρχο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει :

I. την εκποίηση των κάτωθι ακινήτων του κληροδοτήματος «Παν. Δραγώνας» τα οποία δεν έχουν βάρη:

- αποθήκης επιφανείας 98,00 τ.μ επί των οδών Μάγιερ 14 και Μαιζώνας
- ισόγειου καταστήματος επιφανείας 36,00 τ.μ στην ίδια διεύθυνση
- οικοπέδου επιφανείας 339,15 τ.μ επί των οδών Σοφianoπούλου 16 & Αργυροπούλου,

II. την ψήφιση πίστωσης ποσού πεντακοσίων ευρώ (500,00) σε βάρος του Κ.Α 006495 του προϋπολογισμού του κληρ/τος «Π.Δραγώνας»,

σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1361/13-1-2013 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παύλος Μπουζιάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καρβέλης Γεώργιος
2. Μαρινάκης Σαράντος
3. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
4. Μπασακίδης Νικόλαος
5. Μπούχαλης Δημήτριος
6. Μπρεδήμας Θεόδωρος
7. Νιάρχος Αναστάσιος
8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 16 Ιανουαρίου 2014
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)