

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 09/2015**  
  
**ΑΠΟΦΑΣΗ 62/2015**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 17<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 9η/2015 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 6121/13-2-2015 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπούχαλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Μπασακίδης Νικόλαος, 2) Μπεχράκης Σταμάτης, 3) Μπουζιάνης Παύλος, 4) Νιάρχος Αναστάσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 67 απόφαση), 5) Πολίτης Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 63 απόφαση), 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Φαββατάς Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 59 απόφαση)

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος κ. Ηλιόπουλος Αθανάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μπελογιάννη – Θεοδωρακοπούλου Αναστασία (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 63 απόφαση), η οποία συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Ηλιόπουλο Αθανάσιο.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης οι επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων «ΑΛΛΑΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» κ. Μπρεδήμας Θεόδωρος και «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Κατάρτιση όρων διακήρυξης διενέργειας πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για τον «Καθαρισμό των κτιρίων του Δήμου για το έτος 2015».**

Η υπ' αριθμ. πρωτ. του Δήμου 6308/16-12-2015 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών & Αποθήκης της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας έχει ως εξής:

**Θέμα: «Κατάρτιση όρων διακήρυξης πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για τον καθαρισμό των κτιρίων του Δήμου για το έτος 2015 »**

Σας διαβιβάζουμε σχέδιο κατάρτισης όρων διακήρυξης ( υπ' αριθμ. 4/2015 μελέτη της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία και επισυνάπτεται), πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για τον καθαρισμό των κτιρίων του Δήμου Καλαμάτας κατά το έτος 2015, προϋπολογισμού 45.325,33€ με Φ.Π.Α. €, και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Σημειωτέον ότι ο παραπάνω διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.28/80 ( παροχή υπηρεσίας), και του Ν.3463/06.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**«με εντολή»**  
**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ**

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Στο διαγωνισμό αυτό υπάρχει και το νέο Δημαρχείο μέσα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Πρόεδρε μια παρατήρηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ασφαλώς.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Είχαμε από το παρελθόν πει ότι θα πρέπει από το προσωπικό που έχει ο Δήμος ή απ' αυτούς που προσλαμβάνει, να γίνεται η καθαριότητα και να μην πληρώνουμε σε ιδιωτικές εταιρείες αυτά τα ποσά τα οποία είναι υπέρογκα. Λέτε ότι πρέπει να κάνουμε κάποιου είδους εξοικονόμηση και μειώσεις.

Όταν λοιπόν πληρώνουμε σε εταιρείες για την καθαριότητα γιατί; Τόσα χρόνια που γινόταν, μία καθαρίστρια είχε ο Δήμος και δύο. Τώρα με τις ιδιωτικές τα παίρνουν οι ιδιωτικές, οι μεγαλοκαρχαρίες και δίνουν ψίχουλα και δέκα ευρώ στον κάθε εργαζόμενο.

Προτείνουμε να γίνεται από το προσωπικό του Δήμου και όχι από τις εταιρείες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Μπεχράκη πρώτα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν ξέρω τώρα, να συνεχίσω στο συλλογισμό του κ. Μπρεδήμα, έχουμε τα πεντάμηνα τώρα που παίρνουμε την κοινωφελή εργασία.

ΦΩΝΗ: ..... (δεν ακούγεται)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν ξέρω. Εμείς είμαστε και ζητάμε να πράξετε όπως η κα Δούρου. Να αρνείστε να παίρνετε δίμηνα, πεντάμηνα και να τις λέτε πάγιες θέσεις εργασίας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: .....(δεν ακούγεται)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Η κυβέρνηση δεν έχει ακόμα ασχοληθεί. Η κυβέρνηση όταν θα ασχοληθεί θα είναι στη σωστή κατεύθυνση. Να είσαστε σίγουροι. Και μ' αυτή την έννοια και εμείς βλέπουμε ότι πρέπει να υπάρξει μόνιμη απασχόληση, για τον καθαρισμό των κτιρίων του Δήμου που υπάρχει έργο και αντικείμενο. Δεν ξέρω πώς μπορεί να ενσωματωθούν και τα σχολεία, να υπάρχει δηλαδή ένα τμήμα εργαζομένων, οι οποίοι θα αναλάβουν την καθαριότητα των δημοτικών κτιρίων, των σχολείων και μέσα από κει να γίνει και εξοικονόμηση, αλλά και να προσφέρονται μόνιμες και σταθερές θέσεις εργασίας.

Μ' αυτή την έννοια αυτό είναι το πολιτικό σκέλος. Έτσι;

Για το ειδικό σκέλος, το τεχνικό και το οικονομικό, δεν έχουμε να πούμε κάτι, δηλαδή 45 χιλιάδες που βάζετε εδώ πέρα, εφόσον παρακάμψει το πολιτικό σκέλος που θέσαμε, δεν νομίζω ότι υπάρχει κάποιο θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι κ. Νιάρχο.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Εμείς καταρχήν θα επαναλάβουμε τη θέση μας ότι δεν μπορεί να υπάρχει σύγχρονος Δήμος χωρίς να έχει υπηρεσίες καθαριότητας, πρασίνου, ηλεκτροφωτισμού κλπ. Πέρα απ' αυτό όμως για το συγκεκριμένο ζήτημα, πιστεύω ότι όλοι γνωρίζουμε με ποιες συνθήκες εργασίας δουλεύουν. Συνήθως είναι γυναίκες που καθαρίζουν σ' αυτές τις εταιρείες καθαρισμού, που όχι μόνο ο Δήμος και άλλες Υπηρεσίες παίρνουν και οι ιδιώτες κτλ., ποιες είναι οι εργασιακές σχέσεις, ποιες είναι οι μισθός που παίρνουν, αν έχουν ασφάλιση κλπ.

Εκτός απ' αυτό έχουμε να παρατηρήσουμε και κάτι που γράφει μέσα η προκήρυξη, που το θεωρούμε απαράδεκτο και πρέπει να απαλειφθεί, που λέει ότι πρέπει η εταιρεία που θα αναλάβει: «αναλαμβάνει την ευθύνη να γνωστοποιεί εγγράφως, στο απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό ότι ουδεμία εξάρτηση έχει με το Δήμο και ότι είναι υποχρεωμένος, να δέχεται τον τυχόν έλεγχο των αποσκευών του κατά την αποχώρηση από κάθε κτίριο».

Δηλαδή βλέπουμε εργαζόμενους, ξέρουμε πόσες ώρες δουλεύουν, ξέρουμε πόσα λεφτά παίρνουν και προφανώς όταν βάνεις αυτή την υποχρέωση στον εργοδότη, ο εργοδότης θα την ..... Δεν ξέρω αν υπογράφουν κάποιες προσωπικές συμβάσεις εργασίας ή συλλογικές, αλλά συλλογικές δεν υπάρχει περίπτωση τέτοια, αλλά μπορεί να τους βάλουν να υπογράφουν τίποτα προσωπικές δηλώσεις, να τους υποχρεώνουν να υπογράφουν αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σε ποια σελίδα είναι;

ΝΙΑΡΧΟΣ: Σε κάποια σελίδα είναι μέσα, τώρα δεν ξέρω σε ποια σελίδα είναι, το είδα.

Λοιπόν αυτό νομίζουμε ότι ούτε πριν από 200 χρόνια δεν γινόταν, αν γινόταν. Θα καταψηφίσουμε προφανώς εμείς, αλλά θεωρούμε ότι αυτό πρέπει ..... (δεν ακούγεται)

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Θέλω να πω ότι η καθαριότητα μέχρι τώρα στα δημοτικά καταστήματα, από πολλούς που έχω ακούσει και έχω παρατηρήσει είναι ελλιπής. Πολλοί χώροι και του Δημαρχείου δεν είναι σε καλή κατάσταση από άποψη καθαριότητας, επίσης υπάρχει θέμα όσον αφορά την καθαριότητα του νέου Δημαρχείου, ο Δήμος Καλαμάτας θα επιβαρυνθεί να καθαρίζεται και το παλιό και το νέο Δημαρχείο, αυτό θεωρώ ότι είναι μία υπερβολή.

Επίσης υπάρχει θέμα, όπως είπε ο κ. Νιάρχος, μ' αυτά που λέει η σύμβαση και επίσης θα πρέπει να μπει και ένας όρος που έχει σχέση με την ενοικιαζόμενη εργασία, δηλαδή αυτοί που θα προσφέρουν τις υπηρεσίες τους στο Δήμο Καλαμάτας, να έχουν προσωπικό που να δουλεύει μόνο γι' αυτούς και να μην χρησιμοποιούν εργαζόμενους με ενοικιαζόμενη σχέση εργασίας, γιατί αυτό δημιουργεί και συνθήκες ανταγωνισμού αθέμιτες, ανάμεσα σε άλλες επιχειρήσεις που καταθέτουν τα δικαιολογητικά τους για να πάρουν αυτή τη δουλειά, καλό είναι να είναι δικοί τους δηλαδή αποκλειστικά οι εργαζόμενοι, αφού ο Δήμος Καλαμάτας δεν μπορεί να απασχολήσει προσωπικό και σε κάθε περίπτωση πιστεύω ότι ο Δήμος Καλαμάτας, πέρα από τα γενικότερα καθήκοντα που θέλει να δώσει σε μια εταιρεία που είναι πολλά, θα έπρεπε να διαθέτει το λιγότερο, δεν ξέρω αν διαθέτει ένα άλφα προσωπικό σε καθαρίστριες, το μίνιμουμ δηλαδή, γιατί υπάρχουν κάποιες ανάγκες στα Δημαρχεία και τις ξέρετε, τις οποίες δεν μπορεί να τις καλύψουν πάντα τα συνεργεία τα οποία έρχονται.

Έχουμε εμείς μόνιμες καθαρίστριες εδώ στο Δήμο Καλαμάτας;

ΦΩΝΗ: Μόνο στα σχολεία.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Μόνο στα σχολεία. Πιστεύω ότι το Δημαρχείο έχει ανάγκη, ένα Δημαρχείο έχει ανάγκη και από κάποιες μόνιμες θέσεις εργασίας. Δεν μπορεί να προσλάβουμε πολλές ....., πάντως υπάρχει όμως αυτή η ανάγκη η πραγματική για μόνιμη σχέση εργασίας. Αυτά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν νομίζω ότι και εμείς διαφωνούμε, μακάρι να είχαμε, αυτό περίπου ισοδυναμεί σε τέσσερις καθαρίστριες, δηλαδή τέσσερις καθαρίστριες που εργάζονται μηνιαίως, αυτό το ποσό, μιλάμε και για το παλιό Δημαρχείο και για το νέο Δημαρχείο και για κάποια εναπομείναντα, το Αμφιθέατρο κτλ.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Οι εταιρείες τους δίνουν ένα κατοστάρικο και ένα πενηντάρικο το μήνα, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, αυτό είναι θέμα ..... Μακάρι εμείς, εμείς δεν διαφωνούμε, μακάρι να μπορούσαμε να κάνουμε προσλήψεις και να προσλάβουμε τέσσερις καθαρίστριες και να μας κάνουν τη δουλειά μας και να απασχολούμε τέσσερις .....

ΦΩΝΗ: ..... (δεν ακούγεται)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εννοείται, αλλά αφού δεν μπορούμε τώρα να κάνουμε προσλήψεις, αναγκαστικά πρέπει να καθαριστούν οι χώροι και δεν νομίζω ότι είναι κάνα ..... Και να σας πω κάτι άλλο;

Το Καλοκαίρι, όταν έρχονται οι καθαρίστριες απ' τα σχολεία που έρχονται πλέον και δουλεύουν στο Δήμο, η σύμβαση αυτή σταματάει. Έτσι; Καθαρίζουν το Δημαρχείο, για δύο μήνες δεν πληρώνουμε. Δηλαδή θα πληρώσουμε λιγότερα απ' αυτό που είναι το ποσό.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Να κάνω μια μικρή παρέμβαση, ότι πρέπει να μπει ο όρος ότι οι καθαρίστριες πρέπει να έχουν ασφαλιστική σχέση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το λέει μέσα, είναι υποχρεωτικό. Το λέει, το αναφέρει, το αναφέρει.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δηλαδή σαν απαραίτητη προϋπόθεση να πληρωθεί ο εργολάβος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το αναφέρει, το αναφέρει.

ΦΑΒΑΣ: Κύριε Πρόεδρε πέντε δευτερόλεπτα, απλά κύριε συνάδελφε, συγγνώμη, απλά μία ενημέρωση.

Πιστεύω ότι το γνωρίζετε αλλά σας διαφεύγει. Εάν δεν έχουν αυτή την ασφαλιστική κάλυψη τελούν υπό τη δαμόκλειο σπάθη των 10 χιλιάδων ευρώ ανά κεφαλή. Νομίζω ότι αυτό πλεονάζει του Νόμου, πλεονάζει του Νόμου. Ο Νόμος λέει ότι ο κάθε εργαζόμενος πρέπει να ασφαλιζεται. Εμείς θα έρθουμε να πούμε τώρα τι πρέπει να λέει ο Νόμος απ' τη στιγμή που το λέει; Είναι ρητώς νομίζω αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κάπου αναφέρει και για τις ασφαλιστικές, που πρέπει να παίρνουν και τα επιδόματα και τα δώρα και αυτά.

Να ψηφίσουμε.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Το βρήκατε που το λέει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το βρήκαμε, το βρήκαμε. Προφανώς υπάρχει κάποιος λόγος, τώρα επειδή μπαίνει σε χώρους που είναι ευαίσθητοι χώροι, ο κάθε εργαζόμενος να ξέρει ότι μπορεί να δεχθεί τον έλεγχο. Δεν νομίζω ότι είναι κάτι, ότι μας πάει στο Μεσαίωνα αυτό.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Να το βάλετε και στην Οικονομική Επιτροπή όταν έρχεται εδώ πέρα, βγαίνοντας από την αίθουσα να δέχεται έλεγχο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απλώς οι εργαζόμενοι αυτοί καθαρίζουν και ώρες που δεν υπάρχει κανένας στα γραφεία, είναι κλειστά τα γραφεία. Δεν υπάρχει προσωπικό στα γραφεία.

ΦΩΝΗ: ..... (δεν ακούγεται)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μπορεί να υπάρχει ο φύλακας, η βάρδια, ο φύλακας.

ΦΩΝΗ: Μπορεί να υπάρχει και η Αστυνομία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η Δημοτική Αστυνομία, οι υπάλληλοι, το Τμήμα Αδειών και Ελέγχου. Δεν νομίζω ότι είναι σημαντικό αυτό το θέμα τώρα, πιο πολύ μπαίνει για αποτροπή παρά για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Το Τμήμα Ελέγχου ..... Υπάρχει Τμήμα Ελέγχου βέβαια .....

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: ..... (δεν ακούγεται)

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Βέβαια. Το κτίριο φυλάσσεται.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Πόσοι είναι; Δύο άτομα;

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Δύο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Η πλειοψηφία ΥΠΕΡ, .....

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: ΚΑΤΑ.

ΝΙΑΡΧΟΣ: ΚΑΤΑ.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Εμείς, κ. Πρόεδρε, το δηλώσαμε, είμαστε ΚΑΤΑ της διενέργειας, συνεπώς δεν υπεισερχόμεθα στα θέματα που είναι ..... και σας είπα γιατί, διότι υπάρχουν άνεργοι οι οποίοι δεν έχουν καφέ και τσιγάρο, υπάρχουν γυναίκες που δεν έχουν γάλα στο παιδί τους και γέροντες να πάρουν φάρμακα και εσείς κάνετε διαγωνισμούς για να τα δίνετε σε εταιρείες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα και τι να κάνουμε;

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Απ' αυτό το προσωπικό που παίρνετε, με τα πεντάμηνα και με τα τρίμηνα, να αναθέσετε εδώ την καθαριότητα του Δήμου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα τώρα δεν έχουμε τίποτα, τι λέτε κ. Μπρεδήμα; Πώς θα καθαρίζονται οι χώροι τώρα; Μα τι λέτε τώρα; Μακάρι να μπορούσαμε να κάνουμε προσλήψεις. Όλοι το θέλουμε. Κύριε Αντωνόπουλε;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: ΛΕΥΚΟ.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω υπηρεσιακή εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις, μειοψηφούντων των κ.κ. Μπεχράκη και Νιάρχου οι οποίοι τάσσονται ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη για τη διενέργεια πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για τον «Καθαρισμό των κτιρίων του Δήμου για το έτος 2015», σύμφωνα με το σχέδιο που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:**

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης είναι η σύναψη σύμβασης για τον καθαρισμό των δημοτικών κτιρίων για το οικονομικό έτος 2015, σύμφωνα με τον Ν.3463/2006, τον Ν. 3863/2010, τον Ν. 4144/2013, το Π.Δ 28/1980, και το Π.Δ. 60/07, όπως αυτά ισχύουν κατά την ημερομηνία της δημοσίευσής.

Η σύμβαση που θα υπογραφεί μετά την κατακράτηση θα έχει διάρκεια επτά (7) μηνών. Το αντικείμενο της διακήρυξης προδιαγράφεται αναλυτικά στα οικεία τεύχη της μελέτης.

#### ΑΡΘΡΟ 1: ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο διαγωνισμός θα είναι πρόχειρος μειοδοτικός ανοικτός δημόσιος και ανάδοχος θα αναδειχθεί αυτός που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή στο τιμολόγιο προσφοράς (τιμή/ m2 καθαριζόμενης επιφάνειας /μήνα & χαμηλότερη τιμή για το απασχολούμενο προσωπικό στους παιδικούς σταθμούς (οι οποίοι και θα ορίζονται σύμφωνα με τις ανάγκες τους) Α κ' Β Κ.ΑΠ.Η.

Ο προϋπολογισμός της παροχής υπηρεσιών ανέρχεται σε 45.325,33€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

#### ΑΡΘΡΟ 2: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

2.1.Στον διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα ή Ενώσεις ή Κοινοπραξίες Φυσικών ή Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού Δικαίου της ημεδαπής, που αποδεδειγμένα λειτουργούν νόμιμα.

Φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συμμετέχει αυτόνομα ή μαζί με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα στο διαγωνισμό δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερες της μίας προσφορές.

2.2. Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί:

Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία ή Ν.Π.Δ.Δ. γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

2.3. Δικαίωμα απόρριψης προσφοράς

Η Επιτροπή Διαγωνισμού έχει το δικαίωμα να απορρίψει αιτιολογημένα προσφορά με βάση το συμφέρον του Δήμου, ανεξάρτητα από το στάδιο στο οποίο βρίσκεται ο διαγωνισμός.

Η για οποιονδήποτε λόγο απόρριψη προσφοράς δεν δημιουργεί κανένα δικαίωμα για τον προσφέροντα.

Όλα τα πιστοποιητικά που ζητούνται θα πρέπει να είναι πρόσφατα ή εντός ορίων όπου ρητά αναφέρονται τέτοια όρια.

### **ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ - ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

3.1. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητήσουν διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας διακήρυξης έως την προηγούμενη ημέρα της δημοπρασίας από την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Προμηθειών & Αποθήκης του Δήμου Καλαμάτας (Αριστομένους 28) και στο τηλέφωνο 2721360717,715.

3.2. Η υποβολή προσφοράς σημαίνει αυτοδίκαια και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον προσφέροντα όλων ανεξαιρέτως των όρων της διακήρυξης.

### **ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

4.1. Οι προσφορές υποβάλλονται στην Επιτροπή που διενεργεί τον διαγωνισμό κατά την ημέρα και ώρα της διενέργειάς του (03/03/2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ.) στο χώρο διαγωνισμών της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Προμηθειών & Αποθήκης του Δήμου Καλαμάτας (Αριστομένους 28).

4.2. Επίσης οι προσφορές μπορούν να αποστέλλονται και στη Δ/νση: Δήμος Καλαμάτας, Αριστομένους 28, Καλαμάτα, ΤΚ 24100, με οποιοδήποτε τρόπο, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι αυτές θα παραληφθούν και θα πρωτοκολληθούν μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, με ευθύνη του προσφέροντος.

4.3. Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές που είτε υποβλήθηκαν μετά την καθορισμένη ώρα ή ημέρα είτε δεν πρωτοκολλήθηκαν έγκαιρα στην παραπάνω διεύθυνση, με συνέπεια να επιστρέφονται.

### **ΑΡΘΡΟ 5: ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

5.1. Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν ένα σφραγισμένο εξωτερικό φάκελο ο οποίος θα είναι ο κυρίως φάκελος και θα περιέχει τους εξής τρεις(3), επίσης σφραγισμένους εσωτερικούς φακέλους.

1) Φάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» όπου θα περιέχονται όλα τα δικαιολογητικά συμμετοχής, όπως αυτά ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη

2) Φάκελος «Τεχνική Προσφορά», όπου θα περιέχονται όλα τα στοιχεία όπως αυτά διευκρινίζονται παρακάτω

3) Φάκελος «οικονομική Προσφορά» όπου θα περιέχονται όλα τα στοιχεία, όπως αυτά διευκρινίζονται παρακάτω

Οι φάκελοι προσφοράς τόσο ο εξωτερικός όσο και οι τρεις εσωτερικοί θα πρέπει να αναγράφουν ευκρινώς τα εξής:

- Τη λέξη «**ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» με κεφαλαία γράμματα
- Τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό
- Τα στοιχεία του διαγωνισμού (τίτλος, κ.λπ.)
- Την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού
- Τα στοιχεία του αποστολέα

### **ΑΡΘΡΟ 6: ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για τέσσερις (4) μήνες προσημετρούμενοι από την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορές που αναφέρουν ημερομηνία λήξης μικρότερη της παραπάνω αναφερόμενης, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Αν προκύψει θέμα παράτασης της ισχύος των προσφορών ο Δήμος θα απευθύνει ερώτημα προς τους συμμετέχοντες, αν αποδέχονται τη παράταση για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Οι συμμετέχοντες οφείλουν να απαντήσουν μέσα σε τρεις (3) ημέρες και σε καταφατική περίπτωση να ανανεώσουν και τις εγγυήσεις συμμετοχής τους, αν αυτές δεν ισχύουν και για τυχόν παρατάσεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Οι δικαιούμενοι για να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό οφείλουν μαζί με την προσφορά να καταθέσουν, επί ποινή αποκλεισμού, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό που ορίζεται σε ποσοστό 2% του προϋπολογισμού της μελέτης. Δηλαδή θα είναι: **906,51€**.

β. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου του τόπου όπου ασκούν το επάγγελμά τους, με το οποίο βεβαιώνεται το ειδικό επάγγελμα αυτών καθώς και η άσκησή του κατά το έτος διενέργειας του διαγωνισμού.

γ. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις (κάθε συμμετέχουσα εταιρείας).

δ. Για ανώνυμες εταιρείες - συνεταιρισμούς αυτός που θα καταθέσει την προσφορά, εκτός της ταυτότητας του θα προσκομίσει πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας - συνεταιρισμού, όπου θα εγκρίνεται η συμμετοχή αυτών στο συγκεκριμένο διαγωνισμό, και όπου θα ορίζεται ότι εκπρόσωπος της εταιρείας ή του συνεταιρισμού για να παραδώσει την προσφορά είναι ο καταθέτων αυτή. Οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης και οι ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρείες εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους (υποβάλλοντας καταστατικό) ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

ε) Υπεύθυνη Δήλωση ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, της οποίας έλαβαν γνώση και αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

-ζ) Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν έχουν αποκλειστεί τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία ή Ν.Π.Δ.Δ. γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

η) Σε περίπτωση ενώσεων προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, οι παραπάνω δηλώσεις πρέπει να κατατεθούν για καθένα από τους συμμετέχοντες στην ένωση.

#### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Στο φάκελο της τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να περιέχονται τα εξής:

- 1) Περιγραφή προσωπικού απασχόλησης
- 2) Περιγραφή υλικών καθαρισμού και αναλωσίμων που χρησιμοποιούνται
- 3) Περιγραφή μηχανολογικού εξοπλισμού

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς (πίνακας 1, πίνακας 2, πίνακας ανάλυσης οικονομικής προσφοράς) τοποθετούνται στο χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 όταν το Δημόσιο, τα Ν.Π.Δ.Δ. και οι Ο.Τ.Α. αναθέτουν ή προκηρύσσουν διαγωνισμό για παροχή Υπηρεσιών καθαρισμού, οφείλουν να ζητούν από τις συμμετέχουσες εταιρείες εκτός των άλλων τα εξής:

- i) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- ii) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- iii) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- iv) Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.



- ν) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.  
νι) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο (όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων).

Οι συμμετέχουσες εταιρείες πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ του Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων τα ποσοστά αποτυπώνονται στον πίνακά 2 τα οποία είναι επί ποινή αποκλεισμού, δηλαδή οι συμμετέχοντες δεν μπορούν να συνυπολογίσουν ποσοστό μικρότερο αυτού.

Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάψουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Ο Δήμος σύμφωνα με τον Ν.3863/2010 άρθρο 68 παρ. 2 υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος έκαστου των υποψηφίων εργολάβων. Ο Δήμος μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού λόγω διάπραξης σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος.

#### **ΑΡΘΡΟ 8: ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο χώρο διαγωνισμών της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Προμηθειών & Αποθήκης του Δήμου Καλαμάτας, Αριστομένους 28 από την επιτροπή διαγωνισμού, που έχει συγκροτηθεί με την 493/2014 Α.Ο.Ε..

Σε περίπτωση απεργίας την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού, η διαδικασία ανάδειξης μειοδότη θα πραγματοποιηθεί την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.

##### 8.1. Συμμετοχή στον διαγωνισμό.

Ο εκπρόσωπος κάθε διαγωνιζόμενου πρέπει με ποινή αποκλεισμού να επιδείξει ή να παραδώσει (αν χρειασθεί) στην Επιτροπή Διεξαγωγής του Διαγωνισμού και στον τόπο, ημέρα και ώρα που έχουν καθοριστεί, τα έγγραφα που προβλέπονται από το νόμο για τον ορισμό του εκπροσώπου και του αναπληρωτή του (πρακτικά του Δ.Σ., συμβολαιογραφικά πληρεξούσια κ.λ.π.).

##### 8.2. Διεξαγωγή

Πριν από την παραλαβή του «ΦΑΚΕΛΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ», ελέγχονται από την Επιτροπή Διεξαγωγής του Διαγωνισμού, σε δημόσια συνεδρίαση, τα στοιχεία και η αυτοπρόσωπη εμφάνιση του εκπροσώπου, και αποκλείονται από την παραπέρα συμμετοχή οι μη πληρούντες τις προϋποθέσεις συμμετοχής.

##### 8.3. Υποβαλλόμενοι Φάκελοι - Περιεχόμενα

Στην συνέχεια και αφού ελεγχθεί η πληρότητα των δικαιολογητικών αυτών, ο εκπρόσωπος θα παραδώσει στην επιτροπή διεξαγωγής του διαγωνισμού φάκελο με γραμμένο εξωτερικά τον τίτλο της επιχείρησης, την διεύθυνση, τον αριθμό του τηλεφώνου και την ένδειξη:

**" Καθαρισμοί κτιρίων 2015 "**

**«ΦΑΚΕΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»**

Ο φάκελος εσωτερικά θα περιέχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής, την τεχνική προσφορά όπως αυτά προαναφέρθηκαν και σφραγισμένο του φάκελο «**ΦΑΚΕΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**» που περιλαμβάνει την προσφορά του διαγωνιζόμενου.

8.4. Κατόπιν αριθμείται ο «ΦΑΚΕΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» με αύξοντα αριθμό και παραλαμβάνεται. Στη συνέχεια, αριθμείται με αύξοντα αριθμό το κάθε δικαιολογητικό του φακέλου. Τα έγγραφα καταγράφονται περιληπτικά μεν, αλλά με τρόπο που να εμφανίζει το σύμφωνο ή όχι με τους όρους της διακήρυξης και το Νόμο.

Ο εσωτερικός φάκελος με την ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» δεν αποσφραγίζεται, αλλά γράφεται σ' αυτόν ο ίδιος αύξων αριθμός του εξωτερικού φακέλου.

8.5. Αφού λήξει η καταγραφή, η Επιτροπή ελέγχει τα στοιχεία συμμετοχής που περιέχονται στους φακέλους και σε μυστική συνεδρίαση αποφασίζει για τους τυχόν αποκλειόμενους.

8.6. Κατόπιν η Επιτροπή ανακοινώνει τα ονόματα όσων διαγωνιζόμενων αποκλείονται από τη συνέχιση του διαγωνισμού και τους λόγους αποκλεισμού κάθε ενός, και καλεί τους εκπροσώπους τους να παραλάβουν τους ΦΑΚΕΛΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ. Εάν οι εκπρόσωποι εκδηλώσουν την πρόθεση να υποβάλλουν ένσταση τότε οι ΦΑΚΕΛΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ παραμένουν στα χέρια της Επιτροπής Διεξαγωγής του Διαγωνισμού.

#### **ΑΡΘΡΟ 9: ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ - ΑΝΑΚΗΡΥΞΗ-ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΜΕΙΟΔΟΤΗ**

Οι φάκελοι των προσφορών που γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία, αποσφραγίζονται κατά σειρά και ανακοινώνονται μεγαλόφωνα.

Προσφορές που δεν φέρουν την υπογραφή του μειοδότη ή δεν συμφωνούν με τους όρους της διακήρυξης απορρίπτονται.

Ανάδοχος ανακηρύσσεται ο διαγωνιζόμενος που προσέφερε την χαμηλότερη τιμή, σε περίπτωση δε κατά την οποία περισσότεροι του ενός έχουν προσφέρει την ίδια τιμή γίνεται κλήρωση μεταξύ αυτών. Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει το σχετικό πρακτικό της δημοπρασίας.

Προσφορές στις οποίες η προσφερόμενη τιμή θα είναι εξαιρετικά χαμηλή θα ζητείται από τον υποψήφιο ανάδοχο έγγραφη αιτιολόγηση της ανάλυσης της οικονομικής προσφοράς. Εάν και μετά την παροχή της ανωτέρω αιτιολόγησης οι προσφερόμενες τιμές κριθούν ως υπερβολικά χαμηλές, η προσφορά θα απορρίπτεται.

Σε περίπτωση που η προσφερόμενη τιμή υπερβαίνει την ανώτατη τιμή του τιμολογίου της μελέτης θα απορρίπτεται.

#### **ΑΡΘΡΟ 10: ΕΓΚΡΙΣΗ - ΑΚΥΡΩΣΗ - ΜΕΡΙΚΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

10.1. Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται από την Οικονομική επιτροπή, μετά τη λήξη της προθεσμίας για την υποβολή ενστάσεων.

Η κατακυρωτική απόφαση υποβάλλεται στον Ελεγκτή Νομιμότητας, για έγκριση, είναι δε αμέσως εκτελεστή.

10.2. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα της απόρριψης όλων των προσφορών κατά την απόλυτη κρίση του (πάντα με γνώμονα το συμφέρον της Υπηρεσίας και τα οριζόμενα στην παρούσα), χωρίς να υπάρχει δικαίωμα ένστασης.

10.3. Εάν δεν κοινοποιηθεί στο μειοδότη η απόφαση έγκρισης του διαγωνισμού μέσα στην προθεσμία ισχύος της προσφοράς που ορίστηκε, μπορεί ο ίδιος να δηλώσει εγγράφως ότι ανακαλεί οριστικά την προσφορά του. Στην περίπτωση αυτή, του επιστρέφεται η εγγυητική επιστολή συμμετοχής μέσα σε δέκα μέρες.

#### **ΑΡΘΡΟ 11: ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Ενστάσεις κατά του αποτελέσματος του διαγωνισμού υποβάλλονται εγγράφως και απευθύνονται προς τον πρόεδρο της Επιτροπής που διενεργεί τον διαγωνισμό. Αυτές κατατίθενται στο πρωτόκολλο του Δήμου, μέχρι και την επόμενη από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού εργάσιμη μέρα.

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων, επιστρέφονται στους διαγωνιζόμενους που αποκλείστηκαν από τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό και δεν υπέβαλαν εμπρόθεσμα ενστάσεις οι «ΦΑΚΕΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» σφραγισμένοι.

#### **ΑΡΘΡΟ 12: ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ - ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ**

Η ανακοίνωση επιλογής αναδόχου γίνεται εγγράφως από την Υπηρεσία.

Ο Δήμος δικαιούται να παρατείνει χρονικά τη σύμβαση και ο Ανάδοχος μπορεί να συνεχίσει να προσφέρει τις υπηρεσίες του, σε περίπτωση συμφωνίας. Σε περίπτωση επέκτασης του φυσικού αντικείμενου ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσφέρει τις υπηρεσίες

του με ανάλογη πρόσθετη αμοιβή, η οποία θα προκύπτει αναλογικά από τον επιπλέον χρόνο σε σχέση με το αρχικά καθορισμένο ποσό αμοιβής και τον αντίστοιχο χρόνο της αρχικής σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 13: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης για την υπογραφή της σύμβασης ορίζεται σε ποσοστό πέντε επί τοις εκατό (5%) της συμβατικής αξίας χωρίς το Φ.Π.Α..

Συμπληρωματικές εγγυήσεις καλής εκτέλεσης απαιτούνται και σε κάθε μεταγενέστερη αύξηση του χρηματικού αντικειμένου της σύμβασης κατά το ποσοστό της προηγούμενης παραγράφου, λογιζόμενες στα ποσά της αύξησης. Οι συμπληρωματικές αυτές εγγυήσεις κατατίθενται από τον ανάδοχο στην επιβλέπουσα υπηρεσία πριν από την πληρωμή των πρώτων λογαριασμών, που εκδίδονται καθ' υπέρβαση των αρχικών ποσών.

Σε περίπτωση μη κατάθεσης των συμπληρωματικών εγγυήσεων, παρακρατούνται από τους πρώτους λογαριασμούς πληρωμής που εκδίδονται καθ' υπέρβαση του αρχικού αντικειμένου, τα ποσά που αντιστοιχούν στα ποσοστά αυτά.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης σύμφωνα με τις προηγούμενες παραγράφους καλύπτουν στο σύνολό τους, χωρίς διάκριση, την πιστή εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και οποιαδήποτε απαίτηση του εργοδότη κατά του αναδόχου, που μπορεί να προκύψει εξαιτίας της εκτέλεσης του έργου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική περάτωση των παρεχόμενων υπηρεσιών από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και ύστερα από εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων από τους δυο συμβαλλόμενους.

#### **ΑΡΘΡΟ 14: ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού κοινοποιείται στο μειοδότη, που καλείται σε ορισμένο χρόνο και, μέσα σε προθεσμία όχι μεγαλύτερη από δέκα (10) ημέρες, να καταθέσει την εγγυητική επιστολή που προβλέπεται στο Π.Δ. 28/80 και να υπογράψει τη σύμβαση. Επιπλέον θα πρέπει να κατατεθούν και οι εξοφλητικές αποδείξεις των εφημερίδων δημοσίευσης.

Η σύμβαση για τον καθαρισμό των κτιρίων του Δήμου Καλαμάτας συντάσσεται βάσει της απόφασης έγκρισης του Διαγωνισμού για το ποσό του προϋπολογισμού προσφοράς.

Αν ο μειοδότης δεν εμφανιστεί μέσα στην προθεσμία που έχει ορισθεί, κηρύσσεται έκπιπτος (με τις συνέπειες που ορίζονται από τον νόμο) με απόφαση του αρμόδιου οργάνου. Μη εμφάνιση του μειοδότη συνιστά και η μη εμπρόθεσμη προσκόμιση της εγγύησης που απαιτείται για την υπογραφή της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 15: ΠΛΗΡΩΜΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή θα γίνεται μετά την πιστοποίηση της εκτέλεσης της παρεχομένης υπηρεσίας.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κάθε φύσεως κρατήσεις, φόροι κλπ.

Οι πληρωμές θα γίνονται μετά από την έκδοση τού σχετικού εντάλματος πληρωμής.

Η πληρωμή θα γίνεται σε Ευρώ (€), στο όνομα του δικαιούχου.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με κάθε νόμιμη εισφορά και κράτηση.

#### **ΑΡΘΡΟ 16: ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Η επίβλεψη έγκειται στην εξέταση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και τις απαιτήσεις του Δήμου.

#### **ΑΡΘΡΟ 17: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης προκύψουν καινούργιες ανάγκες (που αρχικά δεν είχαν προβλεφθεί) καθαρισμού, ο ανάδοχος υποχρεούται να τις καλύψει, με αμοιβή ανάλογη ανά τ.μ. με αυτή που θα κατακυρωθεί υπέρ του ο διαγωνισμός.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Δημήτριος Μπούχαλης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Μπασακίδης Νικόλαος
2. Μπελογιάννη –  
Θεοδωρακοπούλου Αναστασία
3. Μπεχράκης Σταμάτης
4. Μπουζιάνης Παύλος
5. Νιάρχος Αναστάσιος
6. Πολίτης Δημήτριος
7. Φάβας Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 3 Μαρτίου 2015  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)