

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26/2015**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 226/2015**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 3<sup>η</sup> Ιουνίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένουσ 28, συνέρχεται στην 26η/2015 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 24413/29-5-2015 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπούχαλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Μπασακίδης Νικόλαος, 3) Μπεχράκης Σταμάτης, 4) Μπουζάνης Παύλος, 5) Πολίτης Δημήτριος, 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος κ. Νιάρχος Αναστάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γεωργακίλας Κων/νος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Νιάρχο Αναστάσιο.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων «ΑΛΛΑΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» κ. Μπρεδήμας Θεόδωρος και «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Συμπλήρωση της υπ' αριθ. 55/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, σχετικά με την καταβολή τελών για το χώρο που καταλαμβάνουν τα περίπτερα.**

Το θέμα έρχεται προς συζήτηση στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, ως αρμόδιο όργανο, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, να εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την επιβολή τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. 24514/29-5-2015 σχετικής εισήγησης του Τμήματος Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** «Συμπλήρωση της αριθ. 55/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, σχετικά με την καταβολή τελών για το χώρο που καταλαμβάνουν τα περίπτερα».

Σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ 2 του Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 76 του Ν. 4257/2014, οι δικαιούχοι υφιστάμενων διοικητικών αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου.

Με την αριθ. 55/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθ. 403/2014 και 549/2014 όμοιές της, οι οποίες εγκρίθηκαν με τις αριθ. 15419/756/10-03-2014, 85215/3329/23-10-2014 και 111834//4760/12-01-2015 Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, αντίστοιχα, καθορίστηκαν τα τέλη κατάληψης κοινοχρήστου χώρου και επιπλέον προβλέπεται ότι οι κάτοχοι αδειών, των οποίων τα περίπτερα είναι εκτός λειτουργίας, μπορούν να μην καταβάλλουν ετήσιο τέλος κοινοχρήστου χώρου για το κουβούκλιο εφόσον προβούν εξ' ιδίων στην απομάκρυνσή του. Η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου την οποία κατέχουν παραμένει σε ισχύ.

Έως σήμερα έχουν υπάρξει περιπτώσεις οικειοθελούς απομάκρυνσης κουβουκλίου, ωστόσο υπάρχουν περιπτώσεις που δεν έχουν καταβληθεί τα αναλογούντα τέλη για το 2014 και για το 2015, αν και έχουν ειδοποιηθεί εγγράφως από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Βρίσκονται συνεπώς σε καθεστώς αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθ. 3 του Ν. 1080/80 όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθ. 50 του Ν. 4257/2014, προβλέπονται κυρώσεις για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Με το αριθ. 1012/15/26-α/16-06-2011 έγγραφο του Τμήματος Τροχαίας Καλαμάτας επισημαίνεται η επικινδυνότητα της κυκλοφορίας των πεζών λόγω ύπαρξης περιπτέρων και προτείνεται η άρση αυτής. Με την έκδοση του Ν. 4093/2012, ο Δήμος Καλαμάτας προέβη με την αριθ. 183/2013 απόφαση του ΔΣ Καλαμάτας στην επαναχωροθέτηση των περιπτέρων του Δήμου και συγκεκριμένα στην κατάργηση των θέσεων που υποδεικνύονται από την Τροχαία Καλαμάτας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω,

**εισηγούμαστε:**

**Την προσθήκη 5<sup>ου</sup> εδαφίου στην παράγραφο 2 της αριθ. 55/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, σχετικά με την καταβολή τελών για το χώρο που καταλαμβάνουν τα περιπτερα, ως εξής:**

1. α) Σε κατόχους άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, που βρίσκονται εκτός λειτουργίας και οι οποίοι δεν καταβάλλουν τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για δύο έτη, αν και έχουν ειδοποιηθεί εγγράφως από την αρμόδια υπηρεσία, εκτός των από του νόμου καταλογισθέντων αναλογούντων τελών και προστίμων ο Δήμος Καλαμάτας δύναται μετά από έγγραφη ενημέρωση για οικειοθελή απομάκρυνση του κουβουκλίου με προθεσμία δεκαπέντε ημερολογιακών ημερών προς τους κατόχους, να απομακρύνει με δικά του μέσα και χωρίς ευθύνη για την αρτιότητα της κατασκευής (σε περίπτωση παλαιότητας ή πολυπλοκότητας) τα υποδεικνυόμενα αντικείμενα (κουβούκλιο, προσθήκες, φορητά στοιχεία, εμπορεύματα κλπ). Για την απομάκρυνση, εφόσον αυτό κρίνεται απαραίτητο, είναι δυνατόν να ζητηθεί η συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής.
- β) Η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου των κατόχων, παραμένει σε ισχύ δια βίου. Μπορούν δε, να επανατοποθετήσουν το κουβούκλιο του περιπτέρου τους, εφόσον καταστεί δυνατή η λειτουργία του είτε από τους ίδιους, είτε δια των οικείων τους, είτε μέσω εκμίσθωσης της άδειας σε τρίτο πρόσωπο. Απαραίτητη προϋπόθεση γι' αυτό, είναι η έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου, η εξόφληση των προηγούμενων οφειλών τους και η έγκριση της θέσης του περιπτέρου από το τμήμα Τροχαίας της Αστυνομικής Δ/σης Μεσσηνίας. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθ.27, παρ.2α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47 Α' / 11-05-2015).
2. Σε δικαιούχους (κατόχους) άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, που βρίσκονται σε λειτουργία μέσω εκμίσθωσης της άδειας σε τρίτο πρόσωπο είτε από τους ίδιους, για τους οποίους συντρέχουν (ή θα προκύψουν μελλοντικά) σωρευτικά οι ανωτέρω λόγοι (μη καταβολή τελών για δύο έτη, αναφορά επικινδυνότητας με έγγραφο της Τροχαίας και απόφαση κατάργησης της χωροθετούμενης θέσης), να εφαρμόζεται η διαδικασία της περίπτωσης 1.

**Με εντολή Δημάρχου  
Ο Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού  
Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων**

**Βεργόπουλος Δημήτριος"**

Επί του θέματος εξελίσσεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Υπάρχει μια εισήγηση από το Τμήμα Προγραμματισμού και Ανάπτυξης, ουσιαστικά, απ' ό,τι είδατε και στην εισήγηση, το βασικό είναι: τι ζητάμε; Ζητάμε ότι αν κάποιος έχει δύο χρόνια ένα περίπτερο, το οποίο είναι εγκαταλειμμένο, δεν πληρώνει τα τέλη που πρέπει να καταβάλλει στο Δήμο, άσχετα άμα λειτουργεί ή δεν λειτουργεί, πρέπει να καταβάλλει τα τέλη ενοικίασης, ζητάμε εμείς να μπορούμε αυτό το περίπτερο να το πάρουμε, με ευθύνη του ο Δήμος να το σηκώσει, και αν στο μέλλον ξαναζητήσει αυτός ή οι κληρονόμοι ή αυτοί που είναι οι..., να το τοποθετήσει, να μπορεί βέβαια, δεν χάνει δηλαδή την..., να μπορεί να το τοποθετήσει και πάλι. Δεν χάνει καμία απαίτηση αυτός που έχει έναντι του Δήμου για το θέμα του να μπορεί να χρησιμοποιεί το περίπτερό του.

Αυτή είναι η εισήγηση. Δεν ξέρω αν θέλετε κάτι.

**ΦΑΒΒΑΤΑΣ:** Πρόεδρε, είπατε αν λειτουργεί ή δεν λειτουργεί ή αν είναι ...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Όχι, αν είναι ανενεργό.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Αν δεν λειτουργεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, αν δεν λειτουργεί.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Επειδή είχαμε ψηφίσει και πρόσφατα μια απόφαση όσα περίπτερα δεν λειτουργούσαν να τα πάρουν χωρίς να πληρώνουν τα τέλη του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σωστό ήταν αυτό.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Χωρίς να πληρώσουν τα τέλη του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτοί λοιπόν επειδή δεν πληρώνουν καθόλου και δεν εμφανιστήκανε...

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Όχι, άλλο ρωτώ. Υπάρχουν τέτοιοι που κάνανε αυτή την κίνηση; Υπάρχουν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κάποιοι την κάνανε και άμα ενθυμείστε κάποια τα σηκώσαμε, τα πήραμε. Αλλά είναι κάποιοι οι οποίοι, παρότι έχουμε έρθει σε επανειλημμένες οχλήσεις του Δήμου και τηλεφωνικές και με έγγραφα και παρότι τους έχουμε βεβαιώσει και τα τέλη που πρέπει να πληρώσουν, δεν έχουν κάνει καμία ενέργεια και δεν έχουν ζητήσει ούτε την απόσυρση και να πληρώσουν τα τέλη, οπότε είμαστε υποχρεωμένοι εμείς και γι' αυτό το φέρνουμε αυτό, αν σε δύο χρόνια δεν έχει εμφανιστεί, δεν έχει πληρώσει, δεν έχει κάνει, να μπορούμε να του το πάρουμε, γιατί είναι σε κάποιες θέσεις...

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Το κόστος της μετακίνησης;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το αναλαμβάνει ο Δήμος. Βέβαια δεν έχει καμία ευθύνη, απ' ότι διαβάζω εδώ πέρα, άμα το περίπτερο είναι παλιό και έχουμε θέματα, καταστραφεί ένα μέρος του περιπτέρου. Το γράφουμε και αυτό.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Εμείς συμφωνούμε.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Λοιπόν, ένα ερώτημα που μπαίνει είναι σε σχέση με αυτό που λέτε ότι δεν έχουμε την ευθύνη λόγω παλαιότητας ή πολυπλοκότητας της κατασκευής. Αυτό δεν νομίζω ότι μπορούμε να το ισχυριστούμε, τη στιγμή που με δικιά μας ευθύνη, οι δικές μας Υπηρεσίες θα πηγαίνουν να σηκώνουν το περίπτερο, οποιαδήποτε ζημιά γίνει στο περίπτερο προφανώς δεν μπορούμε να περάσουμε μια διάταξη ότι παρόλο ότι έγινε αυτό δεν θα έχουμε εμείς την ευθύνη.

Άρα, πρέπει να μπει κάτι εκεί πέρα, ότι πρέπει να είναι και με σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άμα είναι να είναι με σύμφωνη γνώμη δεν θα γίνει ποτέ, γιατί δεν εμφανίζεται. Είναι ορισμένες περιπτώσεις που δεν εμφανίζεται, δεν συναινεί, δεν συνεργάζεται.

Αυτές τις περιπτώσεις έχουμε. ...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Εε τότε πρέπει να δούμε μια άλλη διάταξη, ότι εάν είναι κλειστό και δεν χρησιμοποιείται, γιατί ένα περίπτερο που είναι σε λειτουργία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν μιλάμε για λειτουργία κ. Μπεχράκη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι άσε με να σου πω ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγνώμη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Λοιπόν, όταν είναι ένα περίπτερο σε λειτουργία η επιβάρυνση είναι εντελώς διαφορετική από ένα κλειστό και παραμελημένο περίπτερο, το οποίο ρυπαίνει με τον όγκο του και την παρουσία του ένα δημόσιο χώρο. Επομένως, ένα κλειστό περίπτερο πρέπει να έχει άλλα τέλη, δηλαδή επιβαρυνόμενα τέλη, ώστε να αναγκαστεί ο άλλος να έρθει να το πάρει και να το σηκώσει και όχι με αυτό που προτείνετε, γιατί με την περίπτωση βλάβης απάνω στο περίπτερο δεν νομίζω ότι νομικά μπορεί να σταθεί η δικιά μας διάταξη απέναντι στη νομική του απαίτηση, δηλαδή ότι θεωρείται ότι εσείς το σηκώσατε, εσείς του κάνατε βλάβη και επομένως θέλω να με αποζημιώσετε γι' αυτό.

Θεωρώ λοιπόν ότι πρέπει να μπει κάτι άλλο, να σκεφτούμε, κάτι άλλο να βάλουμε, ότι ένα κλειστό περίπτερο επειδή ρυπαίνει και με την κλειστότητά του και με την παρουσία του εκεί πέρα, αφού δεν λειτουργεί, γιατί ένα περίπτερο που λειτουργεί μπορεί να επιβαρύνει αλλά προσφέρει και κάτι, έχει το φως, έχει την εξυπηρέτηση των πολιτών, αλλά ένας κλειστός χώρος, σε ένα πεζοδρόμιο απάνω, επιβαρύνει τη δημόσια εικόνα και το δημόσιο χώρο.

Επομένως, πρέπει να μπει ειδικό τέλος κλειστότητας, παραμονής, όταν είναι κλειστό, ότι ρυπαίνει εν συνειδήσει πλέον, γιατί μπορείς να το σηκώσεις με δικιά μας ευθύνη και με δικιά μας έξοδα, να το σηκώσουμε, να το μεταφέρουμε και δεν έρχεσαι να το κάνεις, άρα αδιαφορείς γι' αυτό.

Επομένως, να μην περάσουμε αυτή τη διάταξη αλλά προτείνουμε να μπει αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλος συνάδελφος; Κύριε Μπρεδήμα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, εμείς πιστεύουμε, ο Νόμος τα έχει λύσει αυτά τα πράγματα, πρέπει οι αρμόδιες Τεχνικές Υπηρεσίες να καταθέσουν ένα πρωτόκολλο ή να συντάξουν μια έκθεση σχετικά με την κατάσταση του περιπτέρου και για το θέμα της μεταφοράς και σε συνδυασμό και σε συνεργασία με το νομικό σύμβουλο του Δήμου να προχωρήσετε, διότι οι ενέργειές σας πλέον θα είναι νόμιμες, αφού όμως το γράμμα και το πνεύμα του νόμου έχει τηρηθεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχετε κάτι; Διαφορετικά ψηφοφορία.

Η πλειοψηφία υπέρ.

Με τις παρατηρήσεις σας;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Λευκό εμείς με βάση την παρατήρησή μας.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Εμείς είμεθα κατά, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι εντάξει κ. Μπρεδήμα.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μειωθηφούντων των κ.κ. Μπεχράκη, Φαββατά και Γεωργακίλα οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την συμπλήρωση της υπ' αριθ. 55/2014 προηγούμενης απόφασής του, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με επόμενες αποφάσεις, σχετικά με την καταβολή τελών για το χώρο που καταλαμβάνουν τα περίπτερα, σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 24514/29-5-2015 εισήγηση του Τμήματος Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Δημήτριος Μπούχαλης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Γεωργακίλας Κων/νος
2. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
3. Μπασακίδης Νικόλαος
4. Μπεχράκης Σταμάτης
5. Μπουζιάνης Παύλος
6. Πολίτης Δημήτριος
7. Φάβας Γεώργιος
8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 10 Ιουνίου 2015  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)