

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 56/2016
ΑΠΟΦΑΣΗ 494/2016

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 13η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην 56η/2016 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 52616/9-12-2016 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπούχαλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Μπασακίδης Νικόλαος, 2) Πολίτης Δημήτριος, 3) Φάβας Γεώργιος και 4) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Μπεχράκης Σταμάτης, 3) Μπουζιάνης Παύλος και 4) Νιάρχος Αναστάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κα Λιάππα Χρυσή, η οποία συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Ηλιόπουλο Αθανάσιο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση απολογισμού - ισολογισμού, οικονομικού έτους 2014, του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης - Κληροδοτήματος Δήμου Καλαμάτας «ΔΗΜΟΣΘ. ΜΑΝΔΗΛΑΡΗ».

Το από 6-12-2016 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση Απολογισμού – Ισολογισμού οικ. έτους 2014 του κληροδοτήματος «ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΜΑΝΔΗΛΑΡΗ»

Σας διαβιβάζουμε τον Ταμειακό Απολογιστικό Πίνακα οικ. έτους 2014, για το κληροδοτήμα «ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΜΑΝΔΗΛΑΡΗ» προκειμένου να ενταχθεί στα θέματα ημερήσιας διάταξης για συζήτηση και λήψη απόφασης ως διοικούσα – διαχειριστική επιτροπή.

Η Τμηματάρχης
Αικατερίνη Λαμπρινάτου

Η Διευθύντρια
(υπογραφή)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
**Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΦΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Συν/νο: Απόσπασμα 7/2015 Πρακτικού Συνεδρίασης
Τοπικού Συμβουλίου Θουρίας

Το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Θουρίας με την υπ' αριθμ. 17/2015 απόφασή του εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί του ανωτέρω θέματος.

Επί του θέματος αυτού διεξάγεται διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΦΑΒΑΣ: Πρόκειται για ένα Κληροδοτήμα το οποίο εν τη ουσία ο φάκελός του περιήλθε προσφάτως στην Υπηρεσία.

Καλούμε να εγκρίνουμε τον απολογισμό και τον ισολογισμό του 2014, δεν έχει κίνηση. Θα σας ενημερώσω λίγο ότι το εν λόγω κληροδοτήμα, έχει στην ιδιοκτησία του ένα ακίνητο 59 τετραγωνικών, ένα διαμέρισμα 59 τετραγωνικών στην Κυψέλη, όπου ήδη έχουμε μπει στη διαδικασία να προσπαθήσουμε να το ανακαινίσουμε, προκειμένου να εκμισθωθεί για να εκπληρωθεί η βούληση του διαθέτη, σύμφωνα με την οποία δύο παιδιά από το Δημοτικό Σχολείο Θουρίας, τα οποία θα είναι άριστα θα παίρνουν ως υποτροφία από τα έσοδα του Κληροδοτήματος.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε με ευθύνη δική σας τα τελευταία δύο, τρία χρόνια δεν υλοποιείται η διαθήκη. Δεν δίνονται τα απαιτούμενα χρήματα που προβλέπει η διαθήκη στους μαθητές.

Από εκεί και μετά εδώ λέει προϋπολογισμός 2.550,00 €, εισπραχθέντα 294,00 €.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι.

ΦΑΒΑΣ: Να βοηθήσω κύριε συνάδελφε; Μου επιτρέπετε;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ναι.

ΦΑΒΑΣ: Λοιπόν καταρχήν από το 2012 και μετέπειτα το συγκεκριμένο κληροδότημα είναι ξενοίκιαστο, το συγκεκριμένο ακίνητο δεν έχει μισθωθεί από τον Ιούνιο του 2012, από εκεί και πέρα

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Είστε σίγουρος;

ΦΑΒΑΣ: Βεβαίως, απόλυτα σίγουρος για αυτά που σας λέω.

Από εκεί και πέρα το επισκέφτηκε το ακίνητο ο κ. Γαρατζιώτης, ο τότε υπεύθυνος για τα Κληροδοτήματα, έχει γίνει ένας προϋπολογισμός της τάξης των 15.000,00 € για να μπορέσει αυτό το ακίνητο να μισθωθεί όπως πρέπει.

Αυτή τη στιγμή αυτό που έχει εδώ πέρα είναι 294,00 € ως υπόλοιπο. Δηλαδή δεν υπάρχουν μισθώματα για να εισπράξει. Προσπαθούμε λοιπόν να βρούμε μια λύση, έτσι ώστε ο μισθωτής ο οποίος θα έρθει να κάνει τις απαραίτητες, τις όποιες απαραίτητες εργασίες, να πάμε σε συμφηφισμούς μισθωμάτων και από εκεί και πέρα να αρχίσει να αποδίδει το Κληροδότημα για να μπορέσει

Δυστυχώς αυτή είναι η κατάσταση και αυτό παραλάβαμε. Έτσι το 2011 αυτό παραλάβαμε, δεν παραλάβαμε κάτι διαφορετικό.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Το 2011, μέχρι το 2011 κ. Φάβα δινόντουσαν τα χρήματα στους μαθητές.

ΦΑΒΑΣ: Ναι και λέω ότι παραλάβαμε

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Από το 2011 και μετά με αυτά που κάνετε που δεν αξιοποιείτε τα ακίνητα, δεν δίνονται.

ΦΑΒΑΣ: Κύριε συνάδελφε, σας το ξαναλέω και πάλι, νομίζω για να είμαι απόλυτα σαφής, ήρθε το κληροδότημα με 295,00 € στο Δήμο Καλαμάτας. Από εκεί και πέρα το ποσό το οποίο χρειάζεται δεν το έχει το ίδιο το Κληροδότημα για να μπορέσει να γίνει. Αυτή τη στιγμή για να επιτευχθεί ένα μίσθωμα πάνω από 200,00 € - 250,00 € μηνιαίως στη συγκεκριμένη περιοχή, είναι δύσκολο και ακόμη και αυτό είναι δύσκολο να το πάρεις. Οπότε προσπαθούμε να βρούμε έναν άνθρωπο που να θέλει τα απαραίτητα, να το μισθώσει και από εκεί και πέρα συμφηφίζουμε τα μισθώματα του. Δυστυχώς αυτή είναι η κατάσταση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν το νοικιάζει κανένας.
Η πλειοψηφία υπέρ

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε με την ευκαιρία αυτή που συζητάμε, έχουμε πει πολλές φορές βέβαια στην Οικονομική Επιτροπή, από τη πρώτη φορά που ήσασταν Αντιδήμαρχος, να έρθουν, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για τα Κληροδοτήματα, να έρθουν αυτή τη στιγμή πόσα Κληροδοτήματα έχουμε; Ποια είναι νοικιασμένα; Που είναι; Που δεν είναι; Να τα ξέρουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Φάβας έχει κάνει μια εργασία, με το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας

ΦΑΒΑΣ: Μπορώ κ. συνάδελφε, να πάρω την άδεια, απλά να πάρω την άδεια από τον κ. Πρόεδρο

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Σε μια ειδική συνεδρίαση, σε μια ειδική συνεδρίαση κ. Πρόεδρε

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Διαβάστε αυτά

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ναι, να ορίσετε μια ειδική συνεδρίαση και να δούμε, γιατί αυτό το πράγμα τώρα με την περίπτωση των Κληροδοτημάτων και της Κυψέλης, αλλά και τα Κληροδοτήματα που υπάρχουν στον πρώην Δήμο Θουρίας τα οποία δεν τα αξιοποιούμε, με αποτέλεσμα και φθορές να έχουν και προβλήματα να δημιουργούν και έχουμε αυτή την τακτική που ακολουθείτε στο συγκεκριμένο που συζητάμε τώρα της Κυψέλης, που δεν πρόκειται να βρεθεί λύση ποτέ, ποτέ δεν πρόκειται να βρεθεί λύση.

ΦΑΒΑΣ: Μπορώ κ. Πρόεδρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι ασφαλώς.

ΦΑΒΑΣ: Κύριε συνάδελφε, επειδή καταλαβαίνω και τη δική σας αγωνία και ιδιαίτερα για το Κληροδοτήμα Μανδηλάρη, το οποίο προέρχεται και από τον τόπο της ιδιαίτερης καταγωγής σας έχω να σας πω τα εξής: Αυτή τη στιγμή εγώ σας παραδίδω και επίσημα για να καταγραφεί στα πρακτικά, τον πίνακα με τα Κληροδοτήματα να τον μελετήσετε και εσείς και οι συνάδελφοι οι υπόλοιποι της Οικονομικής Επιτροπής και να κάνουμε σε κάποια στιγμή μια ευρεία συζήτηση, για το σε ποια κατάσταση βρίσκονται τα Κληροδοτήματα και από την νομική τους κατάσταση και από την οικονομική τους κατάσταση έτσι και από την ταμειακή τους κατάσταση για να δούμε τι είναι εφικτό.

Εμείς αυτή τη στιγμή σαν Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας, κάνουμε το καλύτερο δυνατόν και πιστέψτε με η Υπηρεσία καταβάλλει πάρα πολύ μεγάλη προσπάθεια, για να μπορέσει να ανταποκριθεί στο σύνολο των προβλημάτων των οποίων διαμορφώνονται και είναι κυρίως νομικής φύσεως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε κ. Φάβα.
Να πάμε σε ψηφοφορία.

Η πλειοψηφία υπέρ.

Κύριε Φαββατά;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κατά κ. Πρόεδρε.

Η Οικονομική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη του Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 330/2011 απόφασή της, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, μειοψηφούντος του Φαββατά ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει τον απολογισμό - ισολογισμό, οικονομικού έτους 2014, του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης - Κληροδοτήματος Δήμου Καλαμάτας «ΔΗΜΟΣΘ. ΜΑΝΔΗΛΑΡΗ».

Ο εν λόγω απολογισμός σε γενική ανακεφαλαίωση παρουσιάζει την εξής εικόνα:

ΕΣΟΔΑ	294,84 €
ΕΞΟΔΑ	84,85 €
ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	209,99 €

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Λιάππα Χρυσή
2. Μπασακίδης Νικόλαος
3. Πολίτης Δημήτριος
4. Φάβας Γεώργιος
5. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 21 Δεκεμβρίου 2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)