

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 28/2016
ΑΠΟΦΑΣΗ 214/2016

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 16^η Ιουνίου 2016, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00**, στο Δημορχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 28η/2016 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 24125/10-6-2016 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπούχαλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Μπασακίδης Νικόλαος, 3) Μπεχράκης Σταμάτης, 4) Μπουζιάνης Παύλος και 5) Φάβας Γεώργιος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Νιάρχος Αναστάσιος, 2) Πολίτης Δημήτριος και 3) Φαββατάς Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Μπελογιάννη – Θεοδωρακοπούλου Αναστασία και Θεοφιλόπουλος Ιωάννης, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τους κ.κ.: Πολίτη Δημήτριο και Φαββατά Δημήτριο αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη όπως συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Καθορισμός μισθωτικού ανταλλάγματος του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού.

Η από 10/6/2016 σχετική εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

Θέμα: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΜΙΣΘΩΤΙΚΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (285 Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 2,13,15 και 31 αυτού ως ισχύουν.
- 2) Την Κ.Υ.Α. αριθ. ΔΔΠ0005159/586ΒΕΞ2015 (Φ.Ε.Κ. 578/09-04-2015 τεύχος Β') : «Απευθείας παραχώρηση με αντάλλαγμα του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' βαθμού όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α αριθ. ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015 (Φ.Ε.Κ. 828/12-05-2015 τεύχος Β').
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4384 (ΦΕΚ 78/26-04-2016 τεύχος Α')
- 4) Την παρ. 1 του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. αριθ. ΔΔΠ0005159/586ΒΕΞ2015 σύμφωνα με το οποίο η παραχώρηση γίνεται έναντι ανταλλάγματος το οποίο ορίζεται σε ποσοστό 30% επί των ακαθαρίστων εσόδων που πραγματοποιεί ο οικείος φορέας από την άσκηση των δραστηριοτήτων στους κοινόχρηστους χώρους. Εφόσον το δικαίωμα έχει μεταβιβαστεί από τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού σε τρίτους, το αντάλλαγμα ορίζεται σε ποσοστό 30% επί του συμφωνηθέντος μισθώματος.
- 5) Το άρθρο 10 της Κ.Υ.Α. αριθ. ΔΔΠ0005159/586ΒΕΞ2015 (Φ.Ε.Κ. 578/09-04-2015 τεύχος Β') σύμφωνα με το οποίο, το μισθωτικό αντάλλαγμα προσδιορίζεται με βάση τις μισθωτικές συνθήκες της περιοχής ή βάσει του άρθρου 22 του ν. 2238/1994.
- 6) Την αρ. 149/2014 Απόφαση Δ.Σ. με την οποία καθορίστηκαν τα τέλη απλής χρήσης κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού έτους 2014.
- 6) Τις μισθωτικές συνθήκες της περιοχής και τον εποχιακό χαρακτήρα της χρήσης της ζώνης του αιγιαλού.

Εισηγούμαστε:

Τον καθορισμό του μισθωτικού ανταλλάγματος του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Καλαμάτας, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ξαπλωστών, για το έτος 2017 και εφεξής, εφόσον παραχωρηθεί εκ νέου, σε 4,00 €/ τ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ

Η εισήγηση του κ. Προέδρου καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται, είναι κοινή με το αμέσως επόμενο θέμα επειδή τα θέματα είναι παρεμφερή και αναλυτικά έχουν ως εξής :

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχει ένα θέμα με τον αιγιαλό, να ενημερώσω και την Οικονομική Επιτροπή, παρ' ότι στη παραλιακή ζώνη της Καλαμάτας τουλάχιστον εκατό καταστήματα δραστηριοποιούνται, επειδή με την τελευταία Κ.Υ.Α. η οποία ήταν πριν από δύο έτη, έβαλε πολύ αυστηρούς όρους στο τι βάζουμε στον αιγιαλό, αυτό έχει σαν αποτέλεσμα όλα αυτά τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται, το μεγάλο μέρος αυτών, να θεωρούνται ότι έχουν κάνει παράνομες και αυθαίρετες κατασκευές. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα μόνο τρία μαγαζιά, τρία καταστήματα να έχουν υποβάλει αίτηση στο Δήμο Καλαμάτας για χρήση αιγιαλού, αυτά δηλαδή που δεν είχαν ουσιαστικά καμία παράβαση σύμφωνα με τη Κ.Υ.Α., αποτέλεσμα αυτού είναι να μην γίνονται συμβάσεις, η Κτηματική Υπηρεσία, το Αυτοτελές Γραφείο της Δημόσιας Περιουσίας, δηλαδή η παλιά Κτηματική Υπηρεσία με το λίγο προσωπικό που έχει να αναγκάζεται τον Οκτώβριο μήνα να κάνει κάποιους ελέγχους και να επιβάλει πρόστιμα για παράνομη, για αυθαίρετη χρήση του αιγιαλού.

Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα ο Δήμος Καλαμάτας να μην εισπράττει ούτε 1,00 € ενώ σε διαφορετική περίπτωση το 70% των εισπράξεων θα πήγαιναν στο Δήμο και το 30% στο Δημόσιο. Τα πρόστιμα όλα αυτά λοιπόν που επιβάλει η Κτηματική, το Αυτοτελές Γραφείο της Δημόσιας Περιουσίας, πάνε όλα στο Δημόσιο. Ο Δήμος Καλαμάτας λοιπόν αναγκάζεται σε ένα τόσο μεγάλο εύρος να καθαρίζει τη περιοχή, να παίρνει τα απορρίμματα από τα καταστήματα και λόγω της φύσης τους επειδή και πάρα πολλά σερβίρουν σε πλαστικό, έχουν μεγάλο όγκο απορριμμάτων. Οπότε προτείνεται λοιπόν από το Δήμο Καλαμάτας ο καθορισμός, να μειωθεί, είναι συναφές θέμα το 1^ο και το 2^ο θέμα, να μειωθεί λοιπόν το μισθωτικό αντάλλαγμα του δικαιώματος της απλής χρήσης του αιγιαλού, δηλαδή ουσιαστικά το σπάμε στα δύο αυτό το τέλος που ήταν για τον αιγιαλό. Οπότε λοιπόν ζητάμε να καθοριστεί το μισθωτικό αντάλλαγμα για τον αιγιαλό στα 4,00 € ήταν 11,00 € να σας πω συνολικά μέχρι τώρα και το 2^ο θέμα το οποίο είναι συναφές με αυτό, να καθοριστεί τέλος καθαριότητας αιγιαλού το οποίο θα είναι 5,00 €.

ΦΩΝΗ: Μόνο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι 5,00 € γιατί με αυτό τον τρόπο δηλαδή δίνουμε και την..., κάνουμε και μια έκπτωση ουσιαστικά 20% στους επιχειρηματίες που δραστηριοποιούνται τον αιγιαλό κι από την άλλη προσπαθούμε να πάρει ο Δήμος τουλάχιστον αυτά τα οποία δαπανά για να μπορεί να παρέχει τη καθαριότητα που πρέπει να παρέχει σε αυτά τα καταστήματα. Οπότε λοιπόν τα δύο θέματα τα συζητάμε μαζί. Αν θέλετε κάποια άλλη ερώτηση ή να συζητήσουμε κάτι άλλο είμαι στη διάθεσή σας. Πρώτο και δεύτερο θέμα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι, αυτό, η ερώτηση είναι, αυτό δεν αναστέλλει το δικαίωμα της Κτηματικής Εταιρείας να επιβάλλει πρόστιμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Επομένως δεν αλλάζει τίποτα σε αυτό το θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Τότε ο καθορισμός των δύο αυτών τελών, ποιο είναι το νόημα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το νόημα είναι ότι ο Δήμος Καλαμάτας έτσι κι αλλιώς,...

ΦΑΒΑΣ: ...*(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό ακριβώς. Ο Δήμος Καλαμάτας με τη διαδικασία που ακολουθείται τώρα, δεν εισπράττει ούτε το 1% απ' αυτά που έπρεπε να εισπράξει, γιατί σας είπα ότι η Κτηματική Υπηρεσία επιβάλλει πρόστιμο για παράνομη χρήση του αιγιαλού κι αυτά πάνε όλα στο Δημόσιο Ταμείο. Αυτό είναι πρόστιμο όμως για την χρήση, για τις αυθαίρετες κατασκευές ουσιαστικά που έχουν να κάνουν. Καταλάβατε; Οπότε ο Δήμος Καλαμάτας έτσι τουλάχιστον θα ανακτήσει ένα μέρος των χαμένων εσόδων του, γι' αυτό το κάνουμε.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Για το τέλος χρήσης των 4,00 € που προτείνουμε, έχουμε συνεννοηθεί με την Κτηματική Υπηρεσία, έχουμε ενημερώσει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είχαμε κάνει σύσκεψη, είχαμε ενημερώσει για τα προβλήματα, ο Δήμος καθορίζει όμως...

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Σε μία αντίστοιχη περίπτωση πριν κάποια χρόνια που είχαμε ερμηνεύσει την Κ.Υ.Α. και είχαμε το ποσό των 11,00 € και εμείς εισπράτταμε το μισό γιατί καταλάμβαναν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το 70% και το 50% μετά ...*(δεν ακούγεται)*

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Όχι, όχι, όσο αφορά το χώρο τον οποίο καταλαμβάνουν, που προβλέπεται από την Κ.Υ.Α. Καταλαμβάνουν το 50% του χώρου που τους παραχωρούμε κι εμείς τους χρεώνουμε το 50%, με αποτέλεσμα τότε να υπάρχει μία διάσταση απόψεων.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εννοείτε για τους διαδρόμους και για όλα αυτά;

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Ναι, είχε..., ήταν πολύ χαμηλό το τέλος. Διαμαρτυρήθηκε η Μάνη, χθες διάβαζα στη Πυλία είναι 7,00 € το τετραγωνικό γιατί πήγε το Costa Navarino, πλήρωσε 50.000,00 € για τη χρήση του αιγιαλού. Εμείς ουσιαστικά βάζουμε 4,00 € και επί το τέλος καθαριότητας μη στεγασμένων χώρων, αυτό έτσι κι αλλιώς υπήρχε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν υπήρχε για τον αιγιαλό όμως, μιλάμε για τον αιγιαλό.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Για τους υπόλοιπους χώρους ενοποιείται τώρα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ποιους εννοείτε, για το...

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Τους μη στεγασμένους χώρους, καταστήματα εκτός αιγιαλού.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό δεν το πειράζουμε, δεν κάνουμε κάτι άλλο, μιλάμε για αιγιαλό τώρα.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Οπότε είναι κάτι καινούργιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι, μιλάμε, μιλάμε μόνο για τον αιγιαλό.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Εντάξει, εγώ απλά θα ήθελα να δούμε εάν δημιουργηθεί πρόβλημα για τα 4,00 € γιατί το συμφωνητικό υπογράφεται και από την Κτηματική. Έτσι δεν είναι Πρόεδρε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, και από τη Κτηματική το συμφωνητικό. Να ενημερώσω και το Σώμα, μέχρι 31/05 όποιος προσέλθει στο Δήμο Καλαμάτας υπογράφει συμφωνητικό με το Δήμο Καλαμάτας, εφόσον βέβαια δεν υπάρχει πρόβλημα. Μετά της 1^η Ιουνίου αν είναι εντάξει, υποβάλλει αίτηση και στη Κτηματική. Ο Δήμος μετά την 01/06 παίρνει το 50%. Τρεις αιτήσεις στο Δήμο Καλαμάτας, λιγότερες από τρεις αιτήσεις στη Κτηματική Υπηρεσία.

Δηλαδή, σχεδόν δεν έχουνε κάνει ούτε δέκα επιχειρήσεις και Κτηματική Υπηρεσία και Δήμο Καλαμάτας για τον αιγιαλό. Οπότε μιλάμε τουλάχιστον ενενήντα επιχειρήσεις δεν αποδίνουν στο Δήμο Καλαμάτας ούτε 1,00 €. Για αυτό και εφαρμόζουμε αυτό το...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, αυτό το συμφωνητικό που υπογράψαμε ο Δήμος με τη Κτηματική Υπηρεσία, έχει έρθει στην Οικονομική Επιτροπή εδώ;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν έχει υπογράψει κανένα συμφωνητικό ο Δήμος με τη Κτηματική Υπηρεσία.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Εσείς το είπατε τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι δεν είπα εγώ αυτό.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν κάνατε μια συμφωνία;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, απλώς μια σύσκεψη κάναμε και είπαμε τα προβλήματα που δημιουργούνται στον αιγιαλό και ήταν και εκπρόσωπος των επιχειρηματιών. Και να πω και το άλλο, ότι εκπρόσωπος των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος έχει συμφωνήσει με αυτή τη ρύθμιση, είναι ενήμερος.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Η δικιά μας η θέση είναι γνωστή, την έχουμε διατυπώσει και σε προηγούμενη Οικονομική Επιτροπή, ότι χρειάζεται μια συνολική ρύθμιση. Καταλαβαίνουμε για τον αιγιαλό, καταλαβαίνουμε ότι εμπλέκονται διάφοροι φορείς, υπάρχει συγκεκριμένη Κ.Υ.Α., υπάρχει το Λιμενικό Ταμείο σε ένα άλλο μέρος του αιγιαλού, μέχρι τη Pizza Roma αν δεν κάνω λάθος, είναι το Λιμενικό Ταμείο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, είναι η χερσαία ζώνη Λιμένος.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Επομένως πρέπει να καθιερωθούνε ενιαίοι κανόνες για όλο τον αιγιαλό, για τη χρήση του για τα τέλη του και δεν μπορούμε να το βλέπουμε με τέτοια αποσπασματικότητα.

Βέβαια, το κύριο θέμα για τη πόλη όπως έχουμε ξανά τοποθετηθεί, έχουμε τοποθετηθεί ξανά στο παρελθόν στην Οικονομική Επιτροπή, είναι η σωστή βιώσιμη λειτουργία της παραλίας, με τέτοιο τρόπο ώστε να έχει συνέχεια προστιθέμενη αξία, που αποτελεί ας πούμε και περιβαλλοντικό κεφάλαιο αλλά και οικονομικό κεφάλαιο για τους πολίτες αυτής της πόλης. Είχαμε καλέσει και τη Δημοτική Αρχή να προχωρήσει σε ένα σύμφωνο, ένα καταστατικό χάρτη πως λειτουργούμε, πως παρεμβαίνουμε, τι κάνουμε, ξεπερνώντας ακόμη και τα πλαίσια της Κ.Υ.Α., βάζοντας την εθελοντική δέσμευση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν γίνεται αυτό ...*(δεν ακούγεται)*

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Γίνεται γιατί ο Δήμος έχει τη πολιτική βούληση, εκφράζει και συνολικοποιεί τους πολίτες αυτής της πόλης, ενοποιεί τις απόψεις τους και επομένως είναι πολύ δύσκολο για οποιονδήποτε να πάει αντίθετα με μια πολιτική βούληση η οποία θα χαίρει της μεγάλης πλειοψηφίας του συλλογικού οργάνου και της Δημοτικής Αρχής για τη προστασία και της λειτουργίας. Και τους ίδιους τους καταστηματαρχες τους προστατεύουμε με αυτό τον τρόπο. Σήμερα οι περισσότεροι επαγγελματίες της παραλιακής ζώνης είναι έρμαιοι των ελέγχων, πολλές φορές δεν φτάνει και οι ίδιοι, άλλες φορές παραβιάζουν τη νομιμότητα, πολλές φορές δεν φτάνει και οι ίδιοι. Πρέπει όλα αυτά να μπουνε σε μια σειρά, η πόλη έχει μεγάλη προοπτική, δίνει μεγάλη προοπτική και βαρύτητα στην παραλιακή ζώνη και μπροστά και στη Πολιτιστική Πρωτεύουσα που διεκδικεί, πρέπει να προβάλλει συνολικά μια καινούργια κάλυψη για τη παραλιακή ζώνη, τις κατασκευές, της λειτουργίας, τους επαγγελματικούς...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώνετε κ. Μπεχράκη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι.

...και τις επαγγελματικές δραστηριότητες σ' αυτό το χώρο. Νομίζουμε ότι είναι αποσπασματικό το μέτρο αυτό που φέρνετε, υπάρχουνε πλευρές οι οποίες δεν έχουν δημοσιοποιηθεί. Ακούμε με μεγάλη προσοχή ότι έχουν συμφωνήσει επαγγελματίες σε αυτή τη πρόταση, εμείς όμως δεν μπορούμε να το στηρίξουμε, ψηφίζουμε "λευκό".

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να σας πω μόνο ότι η Δημοτική Αρχή θεωρεί τη Κ.Υ.Α., την τελευταία Κ.Υ.Α. που ήταν πριν από δύο χρόνια, ακραία τη στιγμή που δεν αφήνει επί του αιγιαλού να εναποθέσουνε ένα ξύλινο δάπεδο το οποίο δεν θα είναι πουθενά κολλημένο, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται όλα αυτά τα προβλήματα.

Και να πούμε κάτι άλλο, πρέπει να βρεθεί ένας τρόπος να πληρώσουνε τα καταστήματα λοιπόν αυτά για την καθαριότητα. Δεν μπορεί ο δημότης της Καλαμάτας να επιβαρύνεται γιατί απ' ότι γνωρίζετε τα τέλη καθαριότητα είναι ανταποδοτικά, δεν μπορεί λοιπόν όλοι οι δημότες Καλαμάτας να επιβαρύνονται το κόστος για τα απορρίμματα και το κόστος διαχείρισης των απορριμμάτων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που δραστηριοποιούνται στον αιγιαλό. Δεν μπορεί, δηλαδή δεν μπορεί εγώ κι εσύ να πληρώνουμε για τα καταστήματα αυτά. Και γι' αυτό λοιπόν το φέρνουμε με αυτό τον τρόπο, βρίσκουμε αυτή τη λύση να μπορέσουμε να εισπράξουμε τουλάχιστον αυτά που πρέπει να εισπράξει ο Δήμος Καλαμάτας για τη διαχείριση που κάνει.

Ο κ. Ηλιόπουλος.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Ένα σχόλιο. Για άλλη μια φορά ακούμε από την Αντιπολίτευση εκθέσεις ιδεών, ανούσια πράγματα, απλά για να χαϊδεύουν αυτά. Ότι μας είπε και για το πολιτισμό, ότι μας είπε και για τα αθλητικά, τα ίδια επάνω κάτω μας λέει και για τη παραλία. Τι μας είπε λοιπόν τώρα; Η Δημοτική Αρχή πάνω από το νόμο, να μαζέψει λέει τους επαγγελματίες, να δεσμευθούν εθελοντικά και λοιπά και λοιπά και λοιπά και τρέχα γύρευε. Λοιπόν, αυτά δεν γίνονται ή τουλάχιστον άμα γίνονται να μας πει ο αγαπητός συνάδελφος σε Δήμους που έχουν εκλεγεί Δήμαρχοι του ΣΥ.ΡΙΖ.Α. αν τα κάναν και πως τα κάναν.

Λοιπόν εδώ υπάρχει νομοθεσία, υπάρχει νομοθετικό πλαίσιο κι εμείς είμαστε υποχρεωμένοι να σεβόμαστε τους νόμους. Η Κυβέρνησή σας αγαπητέ συνάδελφε, αυτά τα οποία λέτε να τους τα θέσετε υπ' όψιν και να κάνει ένα ευέλικτο νομοθετικό πλαίσιο και να βάλει μία Αρχή, όχι δέκα που είναι τώρα, το Λιμεναρχείο, το Λιμενικό Ταμείο, το Δήμο, τη Κτηματική, τον Α, τον Β, τον Γ, να βάλει λοιπόν μία Αρχή να διαχειρίζεται το θέμα και να βάλει και τάξη. Είναι πάρα πολύ απλά τα πράγματα. Δυστυχώς όμως αυτό το οποίο δεν μπορεί να το κάνει κανείς όλα αυτά τα χρόνια, ούτε και η συγκεκριμένη Κυβέρνηση πάει να βάλει χέρι σε αυτό το δαιδαλώδες νομοθετικό σύστημα το οποίο κυβερνάει την Ελλάδα και δυστυχώς δεν μπορούνε οι πολίτες να ενημερωθούνε ποιοι νόμοι ισχύουν και οι υπηρεσίες να ξέρουνε ποιους νόμους πρέπει να εφαρμόσουνε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώστε κ. Ηλιόπουλε.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Να απαντήσουμε ένα λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, κ. Μπεχράκη. Σύντομα όμως.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι, σύντομα αλλά μας κάνει εντύπωση γιατί πραγματικά η έκθεση ιδεών είναι του συναδέλφου και όχι δικιά μας. Δηλαδή όλα αυτά τα χρόνια, που κατηγορεί ας πούμε τους δεκαεπτά μήνες, όλα αυτά τα χρόνια ήταν συνδημιουργός κι αυτός με τις πολιτικές απόψεις που στήριζε και τις κυβερνήσεις που στήριζε, σε όλο αυτό που περιέγραψε σαν μαύρο πράγμα που σκεπάζει όλη τη παραλιακή ζώνη σήμερα, τις πολλές και

παράπλευρες υπηρεσίες που καταδυναστεύουν ουσιαστικά χωρίς να λύνουν προβλήματα και είναι πραγματικά μια έκθεση ιδεών.

Αντίθετα εμείς αυτό που είπαμε ως οφείλουμε σαν Αυτοδιοίκηση και χωρίς να εμπλεκόμαστε στις πολιτικές σκοπιμότητες που έχει η τοποθέτηση του συναδέλφου, ότι σαν Αυτοδιοίκηση εάν έχουμε μια πρόταση, να τη καταθέσουμε και στο Υπουργείο Εσωτερικών και σαν θέση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης για τις παραλιακές ζώνες.

Θεωρώ ότι πρέπει για τη Καλαμάτα επειδή δεν υπάρχουν και άλλες πόλεις και από εκεί υπάρχει ένα έλλειμμα προσέγγισης και τη προοπτική που έχει ο συνάδελφος που κάνει τη τοποθέτηση, είναι λίγες οι πόλεις που έχουνε παραλία που είναι και πλαζ λουομένων ταυτόχρονα μέσα στον οικιστικό ιστό. Είναι ένα τεράστιο κεφάλαιο και θέλει ειδική διαχείριση. Επομένως εάν δεν υπάρχει σε άλλες πόλεις, όπως καλεί, γιατί ο ΣΥ.ΡΙΖ.Α. δεν ξέρω τι έλεγε, πρέπει ειδικά εμείς σα Δημοτικό Συμβούλιο της Καλαμάτας να δώσουμε αυτό το θέμα, δηλαδή να δημιουργήσουμε έναν κανονισμό λειτουργίας και να τον επιβάλλουμε με θέληση των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και του συλλογικού μας οργάνου. Τα υπόλοιπα είναι παραμύθια της Χαλιμάς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ψηφοφορία. Η πλειοψηφία υπέρ.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Λευκό εμείς, το θεωρούμε αποσπασματικό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και για τα δύο θέματα έτσι, γιατί είναι συναφή, το 1^ο και το 2^ο.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μειωηφούντων των κ.κ. Μπεχράκη & Θεοφιλόπουλου οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τον καθορισμό μισθωτικού ανταλλάγματος του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Καλαμάτας, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ξαπλωστών, για το έτος 2017 και εφεξής, εφόσον παραχωρηθεί εκ νέου, σε 4,00 €/τ.μ., σύμφωνα με την από 10/6/2016 πρόταση του Αντιδημάρχου Οικονομικών και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου κ. Μπούχαλη Δημητρίου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
2. Θεοφιλόπουλος Ιωάννης

3. Μπασακίδης Νικόλαος
4. Μπελογιάννη –
Θεοδωρακοπούλου Αναστασία
5. Μπεχράκης Σταμάτης
6. Μπουζιάνης Παύλος
7. Φάβας Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 29 Ιουνίου 2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)