

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 6/2014****ΑΠΟΦΑΣΗ 44/2014**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 4η Φεβρουαρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μεσ.**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 6η/2014 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 5639/31-01-2014 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπουζιάνης Παύλος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Καμβυσιδης Ιωάννης, 2) Καρβέλης Γεώργιος, 3) Μπασακίδης Νικόλαος, 4) Μπούχαλης Δημήτριος, 5) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 6) Νιάρχος Αναστάσιος και 7) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Ηλιόπουλος Αθανάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Μιχαλόπουλος Σωτήριος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Ηλιόπουλο Αθανάσιο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 52/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, σχετικά με την επιβολή τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα.

Στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του θέματος αυτού παραβρίσκεται και ο Διευθυντής Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου, προκειμένου να ενημερώσει το Σώμα σχετικά.

Η με αριθμ. πρωτ. 5587/31-1-2014 εισήγηση του Τμήματος Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της αριθ. 52/2011 απόφασης ΔΣ, σχετικά με την επιβολή τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με το εδάφιο 5 της υποπαραγράφου ΣΤ 2, του Ν. 4093/2012: «Υφιστάμενες διοικητικές άδειες περιπτέρων διατηρούνται σε ισχύ και δεν μεταβιβάζονται ούτε κληρονομούνται. Από 1-1-2014 οι δικαιούχοι αυτών υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80».

Από το παραπάνω εδάφιο, είναι σαφές ότι το τέλος βαρύνει τον δικαιούχο της άδειας του περιπτέρου και όχι τον ενοικιαστή αυτής. Επίσης, συνάγεται ότι το τέλος θα πρέπει να καταβάλλεται και από δικαιούχους αδειών τα περίπτερα των οποίων παραμένουν κλειστά, για οποιοδήποτε λόγο, αφού παραμένουν στις θέσεις τους και καταλαμβάνουν κοινόχρηστο χώρο.

Στο Δήμο Καλαμάτας, οι διοικητικές άδειες εκμετάλλευσης των υφισταμένων περιπτέρων, στο σύνολό τους, ανήκουν σε δικαιούχους του Α.Ν. 1044/71 (με όλες τις κατά καιρούς τροποποιήσεις του) και έχουν χορηγηθεί από το υπουργείο Εθνικής Άμυνας, τη Νομαρχία και το Δήμο, μετά την εφαρμογή του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης). Η πλειοψηφία αυτών των αδειών, εκμισθώνονται από τους κατόχους τους και ελάχιστα είναι αυτά που λειτουργούν με ευθύνη των δικαιούχων ή των οικείων τους. Υπάρχουν επίσης αρκετά περίπτερα τα οποία παραμένουν κλειστά, λόγω της αδυναμίας είτε αυτοπρόσωπης εκμετάλλευσης είτε εκμίσθωσης της άδειας.

A. Κατασκευή (κουβούκλιο) περιπτέρων

Ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων έχουν καθοριστεί με την Κ.Υ.Α. Φ.443531/24/300030/1969, όπως τροποποιήθηκε με τις Φ.900/ΑΔ.786/Σ.38/1999 και Φ.900/12/158489/2006. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ανωτέρω ΚΥΑ, το μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος του περιπτέρου είναι 1,70μ. Χ 1,50 μ. Οι διαστάσεις αυτές οφείλουν να συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου.

Προσθήκες και διαφημιστικές πινακίδες που μεταβάλουν οπωσδήποτε τον καθοριζόμενο ως άνω τύπο και τις διαστάσεις των περιπτέρων απαγορεύονται απολύτως.

Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70X1,50) απαγορεύονται απολύτως.

Το περίπτερο προστατεύεται δια ρολών, κατασκευαζομένων εντός των καθορισθεισών ως άνω διατάξεων.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσώτερον του άκρου του πεζοδρομίου.

B. Κοινόχρηστος χώρος

Μέχρι και το έτος 2012, υπήρχε περιορισμός στον αριθμό των ψυγείων που μπορούσε να διαθέτει κάθε περίπτερο (ένα ψυγείο για παγωτά και ένα για αναψυκτικά) βάσει της υγειονομικής διάταξης Α1β/8577/1983. Επίσης, τα ψυγεία όφειλαν να βρίσκονται σε επαφή με την κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου. Η χρέωση των τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου γινόταν ανά ψυγείο, ανάλογα με τις διαστάσεις του (απόφαση ΔΣ Καλαμάτας 52/2011). Όμως, η ανωτέρω υγειονομική διάταξη **καταργήθηκε** με την Υ1Γ/ΓΠ/96967/2012 όμοιά της. Σύμφωνα με αυτή, τα περίπτερα εντάσσονται στην κατηγορία των επιχειρήσεων χονδρικού και λιανικού εμπορίου και δεν τίθεται περιορισμός στον αριθμό ψυγείων που μπορεί να διαθέτουν.

Επιπλέον, το Υπουργείο Υγείας, σε εφαρμογή της νέας υγειονομικής διάταξης εξέδωσε εγκύκλιο (εγκύκλιος 5, ΑΔΑ: ΒΕΝΜΘ-ΡΟΥ) στην οποία αναφέρει ότι βάσει του Ν.4093/2012 «... ο εκάστοτε Δήμος έχει τη δυνατότητα να διευρύνει τη χωροθέτηση τους (των περιπτέρων) και σε συνδυασμό με την εξελιγμένη και σύγχρονη μορφή αυτών να δίνεται η δυνατότητα για καλύτερη παροχή υπηρεσιών και προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος».

Σε άλλα σημεία της ίδιας εγκυκλίου αναφέρονται τα εξής: «Επιτρέπεται η εγκατάσταση ψυκτικών θαλάμων και προθηκών έκθεσης προς πώληση έξω από το περίπτερο εντός των τετραγωνικών μέτρων που παραχωρεί ο οικείος Δήμος για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου και υπό την προϋπόθεση ότι θα προστατεύεται από την κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, τη σκόνη και από οποιαδήποτε ανθρώπινη ενέργεια που θα εγκυμονεί κινδύνους» και «Τα εμφιαλωμένα νερά οι εμφιαλωμένοι και εγκυτιωμένοι χυμοί που δεν διατηρούνται σε ψυγείο θα πρέπει να τοποθετούνται σε σκιερό και δροσερό μέρος».

Γ. Απόφαση αρ. 52/2011, ΔΣ Καλαμάτας (εδάφιο ΣΤ, περί τέλους κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα).

Στην κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, που εφαρμόζεται μέχρι και σήμερα, για τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τα περίπτερα, καθορίζονταν τα τέλη κατάληψης κοινόχρηστου χώρου ανά είδος αντικειμένου που τοποθετείται γύρω από το περίπτερο (ψυγεία, σταντς εφημερίδων, παιγνιδομηχανές). Καθορίζονταν επίσης όροι και προϋποθέσεις για την τοποθέτησή τους.

Λαμβάνοντας υπ' όψη συνδυαστικά όλα τα ανωτέρω, δηλαδή:

α) τον Α.Ν. 1044/71 (με όλες τις τροποποιήσεις του)

β) το εδάφιο 5 της υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222 Α')

- γ) την Κοινή Υπουργική Απόφαση Φ.443531/24/300030/1969 (ΦΕΚ 588/Β') όπως τροποποιήθηκε με τις Φ.900/ΑΔ.786/Σ.38/1999 (ΦΕΚ 1665/Β') και Φ.900/12/158489/2006 (ΦΕΚ 424/Β')
- δ) την Υγειονομική Διάταξη Υ1Γ/ΓΠ/96967/2012 (ΦΕΚ 2718/Β')
- ε) την εγκύκλιο αριθ. 5 του Υπουργείου Υγείας (αρ. πρωτ. Υ1γ//ΓΠ/οικ.45936/21-5-2013, ΑΔΑ: ΒΕΝΜΘ-ΡΟΥ)
- στ) το αρθ. 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α') περί κοινοχρήστων δημοτικών χώρων
- ζ) την κανονιστική Απόφαση αριθ. 52/2011, ΔΣ Καλαμάτας (εδάφιο Στ)

και επιπλέον:

- i) τα αριθ. 71095/22-11-2012 και 27701/24-05-2013 έγγραφα μας, με τα οποία υποβάλλαμε μια σειρά ερωτημάτων στο Υπουργείο Εσωτερικών (το οποίο πλέον έχει την αρμοδιότητα για τα περίπτερα) για θέματα που αφορούν στην εφαρμογή της νομοθεσίας και για πιθανές αλλαγές που προκύπτουν από τα μέχρι τώρα ισχύοντα. Μεταξύ των ερωτημάτων υπήρχε και ένα, σχετικό με τις επιτρεπόμενες διαστάσεις των περιπτέρων. Μέχρι και σήμερα στα έγγραφα μας δεν έχει δοθεί απάντηση από το αρμόδιο Υπουργείο.
- ii) Την εγκύκλιο 50 του ΥΠ. ΕΣ. (αριθ. πρωτ. 45256/30-11-2012, ΑΔΑ Β45ΑΝ-Ζ1Ν) η οποία είναι η μοναδική που έχει εκδοθεί από το Υπουργείο μετά τη δημοσίευση του Ν. 4093/2012 και η οποία δεν είναι αρκούντως διευκρινιστική, αλλά παραπέμπει σε μελλοντική εγκύκλιο που θα παρέχει αναλυτικότερες οδηγίες.
- iii) τα σύγχρονα δεδομένα λειτουργίας των περιπτέρων αλλά και την ανάγκη-υποχρέωση προστασίας της κοινής χρήσης του δημόσιου χώρου (εδάφιο 3, υποπαρ. ΣΤ2, Ν. 4093/2012).
- iv) Το γεγονός ότι με το Ν. 4093/2012 και την εγκύκλιο αριθ. 5 του Υπουργείου Υγείας, εισάγεται η έννοια του «κοινόχρηστου χώρου προς εμπορική εκμετάλλευση του περιπτέρου» εκπεφρασμένη σε τετραγωνικά μέτρα. Η έννοια αυτή, σαφώς, δεν περιορίζεται στον παραχωρούμενο χώρο που αυστηρά καταλαμβάνουν τα περιφερειακά στοιχεία του περιπτέρου (πχ ψυγεία, σταντς κλπ) αλλά περιλαμβάνει και τον ελεύθερο χώρο μεταξύ αυτών, στον οποίο κινείται ο πελάτης ενός περιπτέρου. Ο εν λόγω χώρος δεν αποτελεί "ωφέλιμο" κοινόχρηστο χώρο για έναν εποχούμενο πολίτη.

εισηγούμαστε:

την αντικατάσταση του εδαφίου Στ, της αριθ. 52/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως εξής:

1. Παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, για την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας περιπτέρου.

Ο μέγιστος χώρος που παραχωρείται για την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας ενός περιπτέρου, περιλαμβάνει:

- α) το χώρο που καταλαμβάνει μια νόμιμων διαστάσεων κατασκευή (κουβούκλιο) δηλαδή 1,50Χ1,70 μ και

β) το χώρο που νομίμως καλύπτεται από τα κινητά προστεγάσματα (τέντες) που μπορεί αυτό να διαθέτει, δηλαδή κατά μέγιστο: 1,50 μ σε οριζόντια προβολή από κάθε πλευρά της κατασκευής.

Βάσει αυτών, ο μέγιστος χώρος που μπορεί να παραχωρηθεί είναι:

	Κουβούκλιο	Οριζόντια κάλυψη τέντας, εκατέρωθεν των πλευρών του κουβουκλίου	Σύνολο παραχωρούμενου χώρου
Μήκος (μ)	1,70	$1,50 \times 2 = 3$	4,70
Πλάτος (μ)	1,50	$1,50 \times 2 = 3$	4,50
Συνολική επιφάνεια (τμ)	2,55	18,60	21,15

Όσο μεγαλύτερη είναι η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου, τόσο μειώνεται ο κοινόχρηστος χώρος που διατίθεται για την έκθεση των προϊόντων του.

2. Τέλος για την κατασκευή (κουβουκλίο) του περιπτέρου.

Βαρύνει τα φυσικά πρόσωπα που κατέχουν την άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου (δικαιούχοι του Α.Ν. 1044/71 με όλες τις κατά καιρούς τροποποιήσεις του) και καθορίζεται ανά τετραγωνικό μέτρο που καταλαμβάνει η κατασκευή, ανά έτος.

Τέλος: 100€/τμ/έτος.

Οι κάτοχοι αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, τα οποία βρίσκονται εκτός λειτουργίας για οποιοδήποτε λόγο (αδυναμία αυτοπρόσωπης εκμετάλλευσης, ενοικίασης, κλπ), δεν εξαιρούνται από την υποχρέωση καταβολής του τέλους που αντιστοιχεί στην κατασκευή του περιπτέρου.

Είναι δυνατή η μη καταβολή του τέλους, από όσους δικαιούχους προβούν στην απομάκρυνση του κουβουκλίου από το χώρο που καταλαμβάνει, αφού σε αυτή την περίπτωση δεν θα υπάρχει κατάληψη κοινόχρηστου χώρου. Οι δικαιούχοι αυτοί δεν χάνουν την άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου που τους έχει χορηγηθεί και η οποία έχει δια βίου ισχύ. Αντίθετα μπορούν να επανατοποθετήσουν το κουβούκλιο στην ίδια θέση, όταν καταστεί δυνατή η λειτουργία του περιπτέρου. Η απομάκρυνση της κατασκευής γίνεται από τους ίδιους τους δικαιούχους.

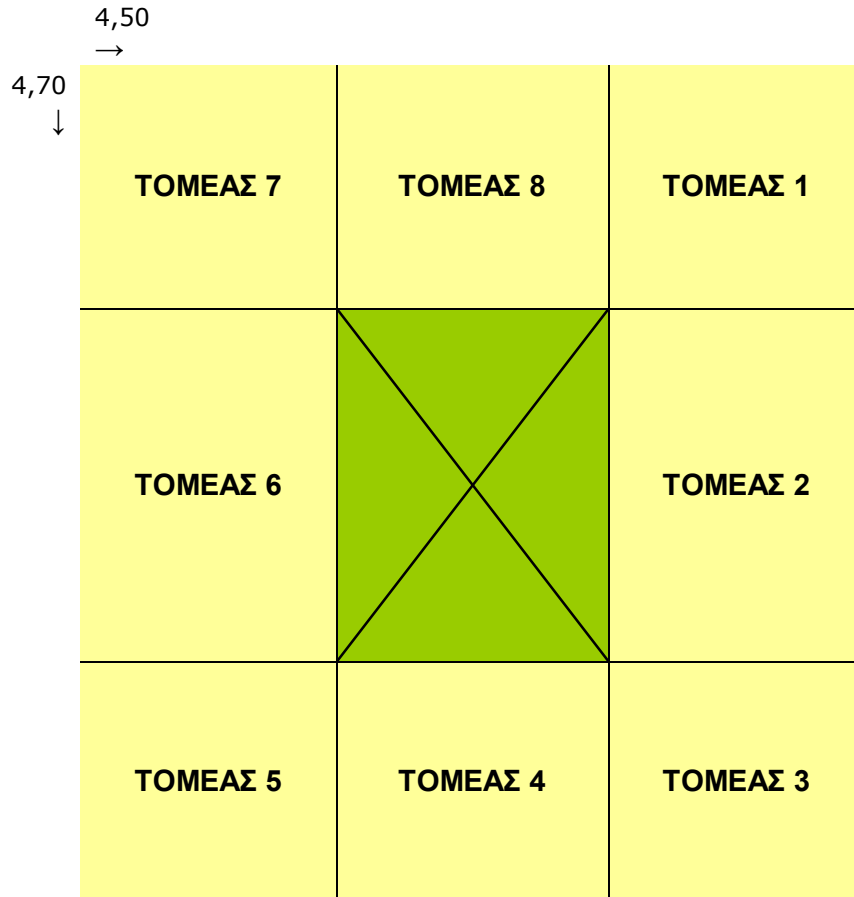
Η βεβαίωση των τελών γίνεται μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου κάθε έτους και αφορά στο επόμενο έτος (Υπόδειγμα 3). Κατ' εξαίρεση για το οικονομικό έτος 2014, η βεβαίωση του τέλους για τα κουβούκλια των περιπτέρων θα γίνει μέχρι την 30-04-2014 και θα αφορά στο σύνολο του έτους, προκειμένου οι αδειούχοι των περιπτέρων που βρίσκονται εκτός λειτουργίας, να ενημερωθούν και να πράξουν κατά το δοκούν, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα.

3. Τέλος κοινόχρηστου χώρου (εκτός της κατασκευής).

Ο χώρος που παραχωρείται για την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας του περιπτέρου, πλέον του κουβουκλίου, είναι αυτός που βρίσκεται κάτω από την τέντα του περιπτέρου. Η έκταση του χώρου αυτού, υπολογίζονται κατά περίπτωση και συναρτάται με τις διατάσεις του κουβουκλίου και τη μέγιστη διαθέσιμη παραχωρούμενη έκταση (21,15 τμ) όπως έχει περιγραφεί στο εδάφιο 1. Όσο μεγαλύτερη είναι η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου, τόσο μειώνεται ο κοινόχρηστος χώρος που διατίθεται για την έκθεση των προϊόντων του.

Ο κοινόχρηστος χώρος, περιμετρικά του κουβουκλίου, που μπορεί να παραχωρηθεί για την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας, χωρίζεται σε οκτώ (8) τομείς. Οι ενδιαφερόμενοι, με αίτησή τους (υποδείγματα 1α & 1β) στο τμήμα Προσόδων της Δ/σης Οικονομικών, καθορίζουν πόσους και ποιους τομείς επιθυμούν να καταλάβουν.

Οι τομείς παρουσιάζονται στο παρακάτω σκαρίφημα:



Η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, χορηγείται κατόπιν αυτοψίας των υπηρεσιών, όπου θα διαπιστώνεται κατά περίπτωση, εάν η παραχώρηση παρακωλύει την κοινή χρήση του χώρου από τους πολίτες. Το τέλος για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου υπολογίζεται ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος και καθορίζεται σε:

20 €/τμ/έτος για τα πρώτα 6 τμ.

40 €/τμ/έτος για 6,01 – 18,60 τμ.

Στους περιπετρούχους παραχωρείται το σύνολο του χώρου που περιλαμβάνεται στον τομέα που μισθώνουν.

Το τμήμα Προσόδων της Δ/σης Οικονομικών, εκδίδει την άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, στην οποία γίνεται σαφής περιγραφή του χώρου που παραχωρείται (υπόδειγμα 2).

Ο παραχωρούμενος χώρος σημαίνεται περιμετρικά με διαγράμμιση κίτρινου χρώματος πλάτους 5εκ.

4.Κυρώσεις στην αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου.

- α) Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων έχει επιτραπεί, με απόφαση του συμβουλίου, η παραχώρηση της χρήσης, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου εκτός από το αναλογούν

τέλος, και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης (άρθρο 13 παρ.8 εδάφιο α' ΒΔ 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και από την παρ.5 του άρθρου 26του Ν.1828/89).

Το πρόστιμο επιβάλλεται με απόφαση του Δημάρχου (άρθρο 26 παρ.5 του Ν.1828/89), η οποία εκδίδεται βάσει της εκθέσεως ελέγχου του αρμοδίου υπαλλήλου (του υπαλλήλου δηλαδή που διαπίστωσε την αυθαίρετη χρήση) ή της αστυνομικής αρχής.

- β) Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, του οποίου δεν έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης (άρθρο 26 παρ.5 Ν.1828/89).

Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά και μέχρι δύο φορές τα ως άνω πρόστιμα και αν εξακολουθεί η παράβαση οι δήμοι με συνεργεία τους προέρχονται στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων και επιβάλλουν ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού, που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης (άρθρο 6 Ν.1900/90).

Με εντολή Δημάρχου

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών

Η Εντ/νη Δημ. Σύμβουλος

Παύλος Μπουζιάνης

Ντίνα Παναγιώτα

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1α

ΑΙΤΗΣΗ

(για κατάληψη υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερο)

ΠΡΟΣ: Δήμο Καλαμάτας
Δ/ση Οικονομικών
Τμήμα Δημοτικών Προσόδων

Όνομα:.....

Επώνυμο:.....

Όνομα: Πατέρα.....

Όνομα μητέρας:.....

Ημ/νια γέννησης:.....

Τόπος γέννησης:.....

ΑΔΤ:.....

ΑΦΜ:.....

Διεύθυνση κατοικίας:.....

Τηλέφωνο:.....

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τους τομείς:

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

όπως υποδεικνύω στο συνημμένο σκαρίφημα, που βρίσκονται περιμετρικά του περιπτέρου που μισθώνω από τ...
.....(όνομα δικαιούχου της άδειας).....
στην (οδός)

Στοιχεία δικαιούχου ή συνδικαιούχων της άδειας εκμετάλλευσης:

βάσει της αριθ. Απόφασης έγκρισης εκμίσθωσης.

Οι διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου είναι

Αρ. Πρωτ. της άδειας περιπτέρου:.....

Όνομα δικαιούχου:.....

Επώνυμο δικαιούχου:.....

Διεύθυνση δικαιούχου.:.....

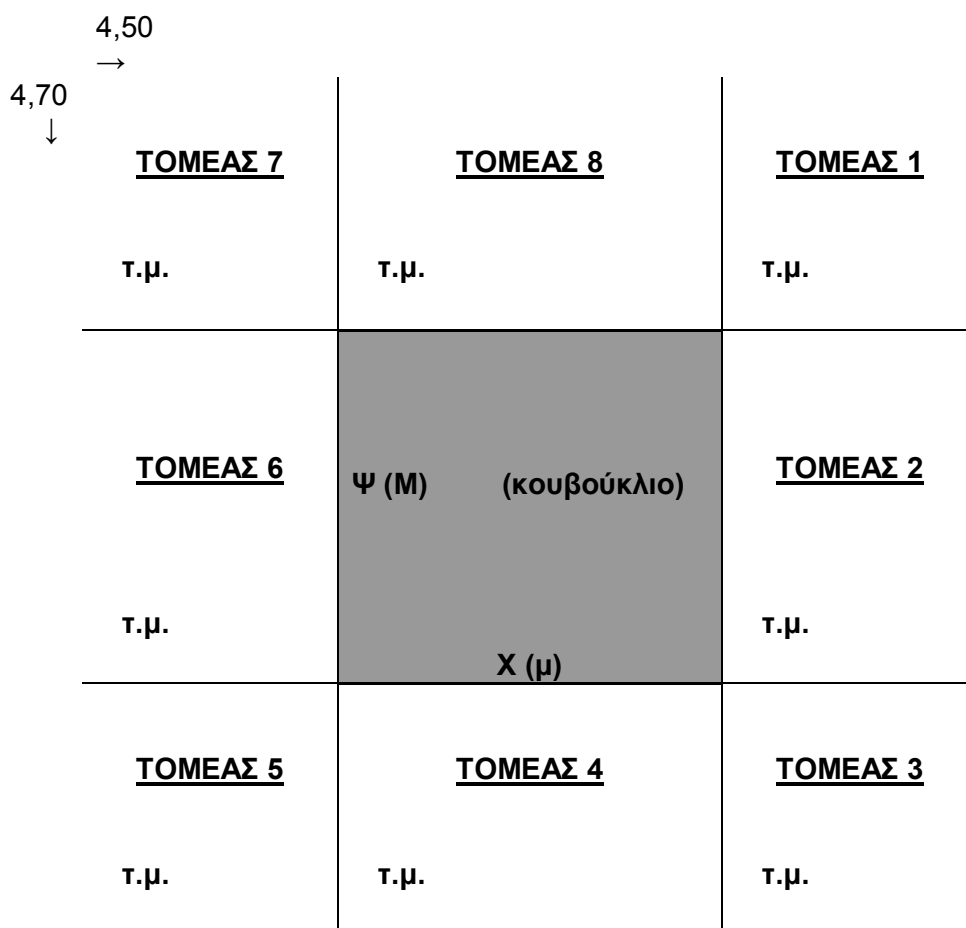
Ο/Η αιτ.....

.....

Τηλέφωνο δικ.:.....

ΑΦΜ δικαιούχου:.....

Καλαμάτα

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1β

(σήμανση της εισόδου του κουβουκλίου και των τομέων που αιτείται ο ενδιαφερόμενος, από τον ίδιο)

(υπογραφή αιτούντος)

Υπόδειγμα 2**ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ
ΤΟΥ (Ν. 1044/71) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων της περί προσόδων Νομοθεσίας των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με μεταγενέστερες διατάξεις Νόμων.
- 2) Τις διατάξεις της υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222 Α') «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016...».
- 3) Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Φ.443531/24/300030/1969 (ΦΕΚ 588/Β') όπως τροποποιήθηκε με τις Φ.900/ΑΔ.786/Σ.38/1999 (ΦΕΚ 1665/Β') και Φ.900/12/158489/2006 (ΦΕΚ 424/Β').
- 4) Την Υγειονομική Διάταξη Υ1Γ/ΓΠ/96967/2012 (ΦΕΚ 2718/Β').
- 5) Την εγκύκλιο αριθ. 5 του Υπουργείου Υγείας (αρ. πρωτ. Υ1γ//ΓΠ/οικ.45936/21-5-2013, ΑΔΑ: ΒΕΝΜΘ-ΡΟΥ).
- 6) Την αριθ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.
- 7) Την αίτηση τ..... με αριθ. πρωτ./-...-201..., με την οποία ζητά να τ... χορηγηθεί άδεια χρήσεως υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου, για τους τομείς, που βρίσκονται περιμετρικά του περιπτέρου που εκμεταλλεύεται στην οδό
- 8) Την αριθ. Απόφαση Νομάρχη/Δημάρχου, περί έγκρισης εκμίσθωσης της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, που ανήκει στ....
..... (εκμισθωτής)
στ..... (μισθωτής).
- 9) Την από έκθεση αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε στο χώρο του περιπτέρου.
- 10) Την αριθ. απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους κ.κ. Αντιδημάρχους.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

Επιτρέπουμε **στ**, **Δ/νση κατοικίας**με **ΑΦΜ** **ΔΟΥ**, να χρησιμοποιεί τον υπαίθριο κοινόχρηστο χώρο των τομών (συνημμένο σκαρίφημα) που βρίσκονται περιμετρικά του περιπτέρου που εκμεταλλεύεται στην οδό, **για το έτος 201....**

Ο υπαίθριος κοινόχρηστος χώρος που παραχωρείται με την παρούσα, για την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας του περιπτέρου, έχει συνολική έκταση τμ. Ο/Η οφείλει να μεριμνά για την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των πεζών στο χώρο γύρω από το περίπτερο.

Απαγορεύεται αυστηρά, η τοποθέτηση/κατασκευή οποιονδήποτε βαρέων/σταθερών στοιχείων, για την οριοθέτηση του υπαίθριου παραχωρούμενου με την παρούσα Απόφαση χώρου, εφόσον αυτά αναιρούν τον υπαίθριο χαρακτήρα του χώρου.

Το πληρωτέο ποσό για τη χρήση υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου είναι: _

ΕΥΡΩ :

Αριθμός τριπλοτύπου.....

Σε περίπτωση αντικατάστασης του κουβουκλίου του περιπτέρου, ο δικαιούχος ή ο μισθωτής οφείλει να ζητήσει έγκριση από το Δήμο Καλαμάτας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

1. Ο προτιθέμενος να χρησιμοποιήσει κοινόχρηστο χώρο, υποχρεούται , σύμφωνα με την παρ. 6 άρθρο 3 του Ν.1080/80, να υποβάλλει σχετική αίτηση στο Δήμο Καλαμάτας και να παραλάβει την άδεια του, προ της χρήσεως του χώρου.
2. Η χρήση κοινόχρηστου χώρου καθ' υπέρβαση της παραπάνω χορηγηθείσας άδειας, εκτός του γεγονότος ότι τιμωρείται με ποινές που προβλέπονται στο άρθρο 458 του Ποινικού Κώδικα, συνεπάγεται την βεβαίωση του σχετικού τέλους και την επιβολή προστίμου, διπλάσιου ή τριπλάσιου (κατά περίπτωση) του αναλογούντος τέλους.
3. Ο περιβάλλον χώρος με ευθύνη σας πρέπει να διατηρείται καθαρός (πεζοδρόμια, ρείθρα, κ.λπ) Α.Δ.Σ 252/08 Κανονισμός Καθαριότητας.

Υπόδειγμα 3

**ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ, ΤΟΥ Ν. 1044/71**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των διατάξεων της περί προσόδων Νομοθεσίας των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με μεταγενέστερες διατάξεις Νόμων.
- 2) Τις διατάξεις της υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222 Α') «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016...».
- 3) Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Φ.443531/24/300030/1969 (ΦΕΚ 588/Β') όπως τροποποιήθηκε με τις Φ.900/ΑΔ.786/Σ.38/1999 (ΦΕΚ 1665/Β') και Φ.900/12/158489/2006 (ΦΕΚ 424/Β').
- 4) Την Υγειονομική Διάταξη Υ1Γ/ΓΠ/96967/2012 (ΦΕΚ 2718/Β').
- 5) Την εγκύκλιο αριθ. 5 του Υπουργείου Υγείας (αρ. πρωτ. Υ1γ//ΓΠ/οικ.45936/21-5-2013, ΑΔΑ: ΒΕΝΜΘ-ΡΟΥ).
- 6) Την αριθ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.
- 7) Την αίτηση τ..... με αριθ. πρωτ./-...-201..., με την οποία ζητά να τ.... χορηγηθεί άδεια χρήσεως υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου, για το περιπτερο που εκμεταλλεύεται στην οδό και την άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου, η οποία έχει χορηγηθεί στ δυνάμει της αριθ. Απόφασης Νομάρχη/Δημάρχου.
- 8) Την αριθ. Απόφαση Νομάρχη/Δημάρχου, περί έγκρισης εκμίσθωσης της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, που ανήκει στ..... (εκμισθωτής) στ..... (μισθωτής).
- 9) Την ανωτέρω αίτηση, στην οποία οι διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου δηλώνονται ως εξής: (μ..... π.....).
- 10) Το γεγονός ότι η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου, όπως προκύπτει κατά νόμο (ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, υπόδειγμα ΥΠΕΘΑ) αποτελεί ευθύνη του δικαιούχου της άδειας
- 11) Την από έκθεση αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε στο χώρο που είναι εγκατεστημένο το περιπτερο και οι διαστάσεις της κατασκευής (κουβουκλίου) καταμετρήθηκαν: (μ..... π.....).

12) Την αριθ. απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους κ.κ. Αντιδημάρχους.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

Ο/Η **Δ/νση κατοικίας**
..... με **ΑΦΜ** **ΔΟΥ** δύναται να καταλαμβάνει τον κοινόχρηστο χώρο που βρίσκεται στην οδό για την εγκατάσταση της κατασκευής (κουβούκλιο) του περιπτέρου τ..., **για το έτος 201...** (συνημμένο σκαρίφημα).

Οι διαστάσεις της κατασκευής (7, 8, 10, 11 σχετικά) είναι:.....Χ.....

Το πληρωτέο ποσό για την ανωτέρω χρήση κοινόχρηστου χώρου, για την εγκατάσταση της κατασκευής (κουβούκλιο) του περιπτέρου είναι: _

ΕΥΡΩ :

Αριθμός τριπλοτύπου.....

Σε περίπτωση αντικατάστασης του κουβουκλίου του περιπτέρου, ο δικαιούχος ή ο μισθωτής οφείλει να ζητήσει έγκριση από το Δήμο Καλαμάτας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

1. Ο προτιθέμενος να χρησιμοποιήσει κοινόχρηστο χώρο υποχρεούται, σύμφωνα με την παρ. 6 άρθρο 3 του Ν.1080/80, να υποβάλλει σχετική αίτηση στο Δήμο Καλαμάτας και να παραλάβει την άδεια του, προ της χρήσεως του χώρου.

2. Η χρήση κοινόχρηστου χώρου καθ' υπέρβαση της παραπάνω χορηγηθείσας άδειας, εκτός του ότι τιμωρείται με ποινές που προβλέπονται στο άρθρο 458 του Ποινικού Κώδικα, συνεπάγεται και την βεβαίωση του σχετικού τέλους και επιβολή προστίμου, διπλάσιου του αναλογούντος τέλους.

3. Ο περιβάλλον χώρος με ευθύνη σας πρέπει να διατηρείται καθαρός (πεζοδρόμια, ρείθρα, κ.λπ) Α.Δ.Σ 252/08 Κανονισμός Καθαριότητας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος λέει τα εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχουμε πάρει απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο το 2011, σχετικά με τα τέλη και τον τρόπο με τον οποίο έχουν τοποθετηθεί τα περίπτερα.

Πέρυσι βγήκε ένας καινούριος νόμος όπου αλλάζει ορισμένα πράγματα, γίνονται κάποιες αλλαγές, όσον αφορά τα τέλη κατοχής του περιπτέρου, όπου πλέον θα πρέπει να πληρώνονται από τους ιδιοκτήτες, το ορίζει ο νόμος, και τη δυνατότητα ανάπτυξης και κατάληψης κοινοχρήστου χώρου συγκεκριμένα γύρω από το περίπτερο, συγκεκριμένου εμβαδού.

Σ' αυτήν λοιπόν την εισήγηση σήμερα εμείς θέλουμε να καθορίσουμε, και με το σχεδιάγραμμα όπως συμπεριλαμβάνεται, ποιος χώρος είναι αυτός τον οποίον δικαιούνται οι ιδιοκτήτες των περιπτέρων και θα έχουν τη δυνατότητα να επιλέγουν διάφορους τομείς που η υπηρεσίας έχει χωρίσει και θα υπολογίζεται το τέλος ανάλογα με το τετραγωνικό. Και η πρόταση είναι για το τέλος του περιπτέρου 100 ευρώ το τετραγωνικό για τον ιδιοκτήτη και για τον ενοικιαστή όσον αφορά τον κοινόχρηστο χώρο 20 ευρώ το τετραγωνικό για τα πρώτα 6 τετραγωνικά μέτρα και 40 ευρώ το τετραγωνικό από τα 6 μέχρι τα 18,60. Συνολικά ο χώρος τον οποίο μπορεί να καταλάβει το περίπτερο μαζί με τον κοινόχρηστο χώρο είναι 21,15 τετραγωνικά, μαζί με το περίπτερο. Και κάποιες άλλες λεπτομέρειες που περιγράφονται στην εισήγηση.

Με την ολοκλήρωση της εισήγησης του κ. Προέδρου ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, η οικονομική κρίση η οποία υπάρχει και έχει επηρεάσει τους πάντες και ιδιαίτερα τους δημότες και ειδικότερα τους φτωχούς ανθρώπους, αυτοί οι οποίοι έχουν τα περίπτερα, δεν επιτρέπει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μια παρατήρηση για να βοηθήσω. Όχι το μήνα. Το έτος.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Το έτος, ναι. Είναι ένα ποσό εις το οποίο..

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αναφέρεστε τώρα στις συγκεκριμένες αιτήσεις...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Συγκεκριμένα στα περίπτερα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μιλάτε για τους ιδιοκτήτες για το τέλος ή...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Για πάσης φύσεως τέλος, αυτήν την εποχή...το οποίον επιβάλλετε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το τέλος των κοινοχρήστων μειώνεται, να σας βοηθήσω λίγο και μετά να τοποθετηθείτε.

Αυτό που αυξάνει είναι το τέλος του περιπέτρου τα 2,5 τετραγωνικά μέτρα. Αυτό αυξάνει, ήταν 40 ευρώ και γίνεται 100. Τα 2,5. Ο υπόλοιπος χώρος που βρίσκεται γύρω από το περίπτερο που αφορά τον κοινόχρηστο, ουσιαστικά μειώνονται τα τέλη, μειώνονται και αισθητά μάλιστα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Εμείς κρίνουμε ότι από το 40 έως το 100 η διαφορά είναι πάρα πολύ μεγάλη και δεν θα πρέπει να επιβληθεί. Πρώτον αυτό και με την ευκαιρία αυτή σας επαναφέρουμε το θέμα των δημοτικών τελών και των προστίμων τα οποία έχετε επιβάλλει, τι θα κάνετε, και εκκρεμούν στους Δήμους Άρισος, Θουρίας και Αρφαρών. Είναι ένα θέμα το οποίον κι εσείς είχατε επιληφθεί και είχατε πει ότι θα βρείτε κάποια λύση με κάτι αιτήσεις... Τι κάνατε γι' αυτό το πράγμα; Ότι θα κάνουν κάποιες αιτήσεις είχατε πει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μια πρόταση την οποία είχαμε σκεφτεί ήταν να έρχονται οι ενδιαφερόμενοι ένας – ένας, να κάνει αίτηση στην Υπηρεσία στο Δήμο και να ζητάει διαγραφή των προστίμων και των προσαυξήσεων, γιατί για να αντιμετωπισθεί συνολικά το θέμα, όπως γνωρίζετε, έχει απορριφθεί από την Περιφέρεια, δεν είχε τύχη ...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Ναι, μπορούσε όμως, παρά την απόφαση της Περιφέρειας, εμείς ως Δημοτικό Συμβούλιο να παγώσουμε για μια πενταετία την είσπραξη των οφειλών αυτών με απόφασή μας και δεν το κάνατε δεκτό. Μελετήστε το και το επαναφέρουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο και αν το βρείτε ότι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να σας ενημερώσω και για μια εξέλιξη η οποία θα γίνει εντός των ημερών, θα υπάρξει μια υπουργική απόφαση στην οποία θα ρυθμίζει

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Περί δόσεων. Αυτό δεν με ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, και μείωση των προσαυξήσεων, διαγραφής των προσαυξήσεων ανάλογα με τις δόσεις τις οποίες...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Εδώ μιλάμε για τη διαγραφή δε μιλάμε για τη μείωση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι για τη διαγραφή. Και διαγραφή ανάλογα με τον τρόπο καταβολής. Αν θα γίνει εφάπαξ ή...

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Και μια τελευταία κουβέντα να σας πω.

Όπως ξέρετε τα τέλη αυτά, τα πρόστιμα και τα τέλη, τα οποία οι άνθρωποι ούτε καν είχαν λάβει γνώση, έχουν μπει από τις Δημοτικές Αρχές και ανάγονται σε χρόνο προγενέστερο της εντάξεώς τους στο Δήμο της Καλαμάτας, συνεπώς...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Αυτά έχει πει δύο φορές ότι είναι λάθος αυτό που λέτε. Έχει έρθει και από την Επιτροπή του άρθρου 52 και από την Αποκεντρωμένη, ότι (δεν ακούγεται)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δηλαδή αυτό που λέτε δεν ισχύει, μακάρι να ίσχυε να μπορούσε στοιχειοθετηθεί να το υποστηρίξει...

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Όπως υπερισχύει και για τις οφειλές που μας έφεραν αυτοί οι Δήμοι, έτσι υπερισχύει και για τις υποχρεώσεις (δεν ακούγεται)

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Μπορείτε όμως, εν πάση περιπτώσει θα το συζητήσουμε, να προχωρήσετε στο πάγωμα των οφειλών.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ: Ούτε αυτό μπορεί να γίνει. Πως μπορεί να γίνει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Φαββατά, θέλετε να πείτε κάτι για τα περίπτερα;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ναι στα περίπτερα, απλώς μία κουβέντα να πω.

Γι' αυτό δεν θα υπήρξε πρόβλημα μέχρι σήμερα, για την αναδρομική οφειλή, αν δεν είχε η Δημοτική Αρχή αυτή βεβαιώσει όλα αυτά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην επανερχόμεθα στα ίδια.

ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ:(δεν ακούγεται).

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Τελειώσαμε, τελειώσαμε με αυτό, απλά για να έχουμε πλήρη εικόνα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πρέπει να ξέρουμε τι θέλουμε δηλαδή.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Για τα περίπτερα θέλω να ρωτήσω, για πρώτη φορά μπαίνουν και στους ενοικιαστές και στους ιδιοκτήτες τέλη; Πρώτον.

Δεύτερον υπάρχει για όλα τα περίπτερα της Καλαμάτας και της Θουρίας, υπάρχουν ζώνες, υπάρχει κατάλογος ή είναι για όλους το ίδιο; Δηλαδή κάποιο περίπτερο στην Αριστομένους με ένα περίπτερο στη Θουρία, θα πληρώνει το ίδιο το τετραγωνικό και ο ιδιοκτήτης και ο ενοικιαστής;

ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ (Διευθυντής Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων): Αν μου επιτρέπετε, συμπληρωματικά στην εισήγηση που έχουμε στείλει, η οποία νομίζω ότι είναι αρκετά πλήρης, θα ήθελα να πω, εάν θεωρήσουμε, σ' αυτό που λέτε κύριε Φαββατά, ναι, φέτος για πρώτη φορά επιβάλλεται τέλος σε όλα τα περίπτερα και μάλιστα με το νόμο, 4039 νομίζω είναι, σταματάνε και οι εξαιρέσεις στους δικαιούχους στους αναπήρους πολέμου, στους

δικαιούχους που έκαναν οι ίδιοι χρήση, που δεν νοικιάζανε, αυτοί απαλλάσσοντο, από φέτος είναι υποχρεωτική η επιβολή τελών.

Η προσπάθεια που έχει γίνει είναι η εξής:

Χωρίσαμε το χώρο γύρω από τα περίπτερα σε οκτώ τομείς. Ο κάθε τομέας είναι περίπου της τάξεως των 2, 2 και κάτι τετραγωνικών μέτρων. Εάν κάποιος θέλει να αναπτύξει στο περίπτερό του αυτό που ανέπτυξε μέχρι πέρυσι, δηλαδή ένα σταντ για εφημερίδες, ένα μικρό ψυγείο και ένα μεγάλο ψυγείο, αυτά του έδινε η ΚΥΑ του '69, από τότε ήταν, το δικαίωμα να αναπτύξει, τα λεφτά που θα πληρώσει φέτος αν πάρει δύο τομείς για να μπορεί να αναπτύξει την ίδια δραστηριότητα, σε σύνολο τα χρήματα είναι λιγότερα, με τη διαφορά βέβαια ότι, πάλι με το νόμο 4039, μας επιβάλλεται ο επιμερισμός αυτών των τελών διότι μας λέει ότι είναι υποχρεωτικό να επιβάλουμε το τέλος του περιπέτερου στον ιδιοκτήτη της άδειας εκμετάλλευσης.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Και πως, είναι τα τέλη ή στην πλατεία εδώ ή στην Θουρία ίδια;

ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ: Σ' αυτό δεν υπάρχει διάκριση, ναι.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Γι' αυτό το ξαναρωτάω και λέω το εξής, και όλοι γνωρίζουμε και ξέρουμε, ένα περίπτερο στην πλατεία της Αριστομένους ή στη Ναυαρίνου είναι πολύ προνομιούχο σε σχέση με ένα περίπτερο το οποίο είναι και με ειδικές ανάγκες, είναι περίπτερο ΑΜΕΑ, το οποίο βρίσκεται στην πλατεία της Θουρίας. Αυτά η Δημοτική Αρχή ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Φαββατά υπάρχει απάντηση.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Αυτά πρέπει να τα δούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα είναι πολύ απλό. Το περίπτερο που όπως λέτε είναι σε μια περιοχή που δεν έχει εμπορικό ενδιαφέρον, δεν χρησιμοποιεί 20 τετραγωνικά, χρησιμοποιεί 2 και πληρώνει πολύ πολύ πολύ λιγότερα. Καταλάβατε; Δεν έχει δηλαδή την ίδια ... Ενώ ένα περίπτερο που είναι κεντρικά και έχει αρκετή πελατεία, έχει πολύ περισσότερα πράγματα, εμπορεύματα και ψυγεία και πληρώνει περισσότερα. Δηλαδή βγαίνει αναλογικά, είναι απλό, πολύ απλό, δεν είναι ...

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε μην ξεχνάτε ότι φέτος για πρώτη φορά αν θυμάμαι καλά, αν άκουσα καλά, ότι επιβάλλονται τέλος και στον ιδιοκτήτη και στον ενοικιαστή.

Δηλαδή, κάποιος που είναι και ιδιοκτήτης ...

ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ή ο ιδιοκτήτης πληρώνει ή ο ενοικιαστής, δεν πληρώνουν δηλαδή και οι δύο μαζί, απλώς ο νόμος μας λέει ότι για το κουβούκλιο, πληρώνει ο δικαιούχος άδειας εκμετάλλευσης και τον ακάλυπτο χώρο πληρώνει ο άλλος.

Τώρα, αυτό που λέει ο κύριος Φαββατάς, τα περίπτερα άμα κοιτάξετε, επειδή ρίξαμε μια ματιά, είναι όλα στην ίδια ζώνη εμπορικότητας όπως χρεώνονται και τα τέλη ακαλύπτων χώρων. Τα περίπτερα που ενδεχομένως δεν θα είχαν μια εμπορικότητα, ας πούμε ότι το περίπτερο της πλατείας του..., στη Ράχη εκεί πάνω, ή το περίπτερο μπροστά από την Τέντα ή το περίπτερο στις εργατικές κατοικίες, αυτά έτσι κι αλλιώς βγαίνουν και δεν τα παίρνει κανείς. Τα περίπτερα που μένουνε είναι αυτά που είναι στη ζώνη..., στην ίδια ζώνη εμπορικότητας γι' αυτό δεν έχουμε βάλει άλλο συντελεστή εκεί μέσα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κύριος Νιάρχος; Μήπως θέλει να πει ο κ. Νιάρχος κάτι...

ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ: Μπορώ να πω μια κουβέντα κύριε Πρόεδρε επιπροσθέτως στα όσα λέμε στην εισήγηση;

Διαπιστώνω βέβαια αυτές τις ημέρες, επειδή βγαίνω και κοιτάω, ότι γίνεται μια κατάχρηση εν πολλοίς όσον αφορά τα ρολά, τα πλευρικά ρολά. Ο νόμος λέει ότι απαγορεύεται να υπάρχουν κατακόρυφα φέροντα στοιχεία, δηλαδή η τέντα πρέπει να είναι εν προβόλω, να αιωρείται, κατεβάζουν αυτά τα πλευρικά ρολά και αυτό δημιουργεί μια διαμαρτυρία των καφενείων, των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που λένε «Γιατί ο περιπεράς έχει αυτά κι εγώ να μην τα έχω;» θα ήθελα επιπροσθέτως στην εισήγησή μας να πω, και να το εισηγηθώ αν μου επιτρέπετε, θα έλεγα ότι θα έπρεπε να ανεχθούμε αυτά τα κατακόρυφα ρολά, τα διαφανή που βάζουν, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα βγαίνουν έξω από το περίγραμμα της τέντας, το 4,50 X 4,70 = 21,25, πρώτον δεν θα βγαίνουν έξω απ' αυτά, και δεύτερον ότι, θα χρησιμοποιούνται μόνον για την προστασία των εμπορευμάτων. Τι εννοώ; Σήμερα ναι, να τα κατεβάζει διότι έχει εφημερίδες, έχει προϊόντα τα οποία μπορεί από τη βροχή ή από έναν δυνατό αέρα να του κάνει τις εφημερίδες και τα περιοδικά φύλλο και φτερό. Αυτό αν θέλετε να καταγραφεί για να μην υπάρχει η ξεσινέρια με τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος: "Γιατί δεν με αφήνεις στις καρέκλες μου;"

ΚΑΜΒΥΣΙΔΗΣ: (δεν ακούγεται)

ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ: Πλαστικό, κ. Καμβυσίδη, για το πλαστικό το ρολό μιλάμε που είναι ρολάκι, το ανεβάζω και το κατεβάζω, να είναι κατεβασμένα μόνον για να προστατεύει τηνπραμάτεια τους από τα καιρικά φαινόμενα και να μην είναι μόνιμα προφανώς και να είναι μέσα στο περίγραμμα της ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει κ. Κουτσογιαννόπουλε, πολύ σωστή παρατήρηση, σε δύσκολες καιρικές συνθήκες θα μπορεί κανείς να χρησιμοποιεί αυτά τα πλαστικά.
Κύριε Νιάρχο.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Σε κάθε προϋπολογισμό που ψηφιζόταν είχαμε καταθέσει προτάσεις για τα δημοτικά τέλη και για τους φόρους, για τα πρόστιμα που πρέπει να έχει ο Δήμος της Καλαμάτας. Βέβαια έχουν καταψηφιστεί αυτά και πολλά απ' αυτά δεν μπήκαν και στην ψηφοφορία. Οι προτάσεις μας αυτές ισχύουν. Για το συγκεκριμένο θα ψηφίσουμε λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Μπρεδήμα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, είμαστε κατά πάσης αυξήσεως, είμεθα κατά, το θεωρούμε ως φορομπηχτικό το μέτρο εις βάρος ανθρώπων οι οποίοι αντιμετωπίζουν τεράστια οικονομικά προβλήματα και νομίζω ότι δεν θέλετε να ζηλέψετε τη δόξα του Στουρνάρα στην Καλαμάτα, εσείς ως Πρόεδρος και να βάζετε συνέχεια φόρους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν είναι φόροι. Μα τα περισσότερα περίπτερα όπως γνωρίζετε ενοικιάζονται. Τα περισσότερα περίπτερα ενοικιάζονται, οι ιδιοκτήτες ...

ΝΙΑΡΧΟΣ: Υπάρχει αύξηση στα τέλη, αυτά που πλήρωναν πριν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ το εξήγησα ακριβώς, στο περίπτερο, στο κουβούκλιο μπαίνει το τέλος στον ιδιοκτήτη. Στο κουβούκλιο τώρα πληρώνει ο ...

ΝΙΑΡΧΟΣ: Δηλαδή αυξάνεται το εσωτερικό και μειώνεται το εξωτερικό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, για το κουβούκλιο πληρώνει ο ιδιοκτήτης πλέον ο οποίος τις περισσότερες φορές το ενοικιάζει. Και μιλάμε ότι είναι 100 ευρώ, 2,5 τετραγωνικά και είναι 250 ευρώ το χρόνο. Αυτό.

Λοιπόν, τι ψηφίζετε;

Κατά.

Και η πλειοψηφία υπέρ.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μειοψηφούντων των κ.κ. Μπρεδήμα και Φαββατά, οι οποίοι τάσσονται ΚΑΤΑ, και του κ. Νιάρχου, ο οποίος δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Σ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης:

A. Τροποποίησης της υπ' αριθ. 52/2011 προηγούμενης απόφασής του, σχετικά με την επιβολή τελών κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα»,

με την αντικατάσταση του εδαφίου Στ, του αποφασιστικού μέρους αυτής σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 5587/31-1-2014 εισήγηση του Τμήματος Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και όπως αυτή συμπληρώθηκε με την επισήμανση που εισηγήθηκε ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης κ. Κουτσογιαννόπουλος, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος, να προστεθεί ότι οι κατακόρυφοι διάφανοι ανεμοφράκτες που τοποθετούνται σε περίπτερα επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται μόνο όταν επικρατούν άσχημα καιρικά φαινόμενα (αέρας, βροχή), για την προστασία των εμπορευμάτων τους κατά τη διάρκεια αυτών, και πάντοτε εντός του παραχωρούμενου χώρου.

και

B. Έγκρισης των υποδειγμάτων που συνοδεύουν την παραπάνω αναφερόμενη υπηρεσιακή εισήγηση και καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασής αυτής, ήτοι των:

- **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1α**

(ΑΙΤΗΣΗ για κατάληψη υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερο)

- **Υπόδειγμα 2**

ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΤΟΥ (Ν. 1044/71) ΣΤΟ ΔΗΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

- **Υπόδειγμα 3**

ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ, ΤΟΥ Ν. 1044/71

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παύλος Μπουζιάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καμβουσίδης Ιωάννης
2. Καρβέλης Γεώργιος
3. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
4. Μπασακίδης Νικόλαος
5. Μπούχαλης Δημήτριος
6. Μπρεδήμας Θεόδωρος
7. Νιάρχος Αναστάσιος
8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 11 Φεβρουαρίου 2014
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)