

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 46/2017
ΑΠΟΦΑΣΗ 470/2017

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 03η Οκτωβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30**, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην 46η/2017 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 44494/29-09-2017 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Ηλιόπουλος Αθανάσιος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Δημόπουλος Δημήτριος, 2) Μπασακίδης Νικόλαος, 3) Μπουζιάνης Παύλος, 4) Νιάρχος Αναστάσιος, 5) Φάβας Γεώργιος και 6) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Μπεχράκης Σταμάτης και 2) Μπούχαλης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Γυφτέας Ηλίας και Αντωνόπουλος Μιχαήλ, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τους κ.κ. Μπούχαλη Δημήτριο και Μπεχράκη Σταμάτη αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Κατάρτιση όρων διακήρυξης ανοικτής δημόσιας πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκποίηση κατασχεθέντων τραπεζοκαθισμάτων λόγω αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση των μελών του Σώματος υπάρχει σχέδιο διακήρυξης ανοικτής δημόσιας πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκποίηση κατασχεθέντων τραπεζοκαθισμάτων λόγω αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/30.03.1981, Τεύχος Α') περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων,
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7.06.2010, Τεύχος Α') περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης,
3. Την με αριθμό 398/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Κατάσχεση των αφαιρεθέντων τραπεζοκαθισμάτων λόγω αυθαίρετης χρήσης-έγκριση εκποίησης-διενέργεια δημοπρασίας»
4. Το από 21-09-2017 πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης των κατασχεθέντων Τραπεζοκαθισμάτων, σύμφωνα με το οποίο η αξία τους εκτιμήθηκε στις: Δυο χιλιάδες εξακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά (2.654,50€)

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Δημόσια ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία, με φανερό προφορική διαδικασία προσφορών στις του μηνός του έτους 2017, ημέρα και ώρα από έωςπ.μ. ενώπιον της αρμόδιας προς τούτο Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας, στο Δημαρχείο Καλαμάτας (αίθουσα 2.13), οδός Αθηνών αριθ. 99, Καλαμάτα, Τ.Κ. 24100, για την «Εκποίηση κατασχεθέντων τραπεζοκαθισμάτων λόγω αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων»

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΕΙΔΩΝ

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΕΚΤ. ΑΞΙΑ /Τ.Μ.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤ. ΑΞΙΑ
1.	ΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΜΑΓΕ	14	15,00€	210,00€
2.	ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΜΕ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΚΑΘΙΣΜΑ	51	19,50€	994,50€
3.	ΤΡΑΠΕΖΙΑ ΞΥΛΙΝΑ ΜΕ ΣΙΔΕΡΕΝΙΑ ΒΑΣΗ	4	50,00€	200,00€
4.	ΚΑΡΕΚΛΕΣ ΜΕΤΑΛΙΚΕΣ ΜΕ ΠΛΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ	16	20,00€	320,00€
5.	ΚΑΝΑΠΕΔΕΣ	2	60,00€	120,00€
6.	ΠΟΛΥΘΡΟΝΕΣ	20	36,00€	720,00€
7.	ΤΡΑΠΕΖΙΑ	6	15,00€	90,00€
			ΣΥΝΟΛΟ	2.654,50€

ΑΡΘΡΟ 2**ΑΡΧΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ**

Αρχική τιμή εκκίνησης, όπως εκτιμήθηκε από την Επιτροπή, είναι το ποσό των Δυο χιλιάδων εξακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα λεπτών (2.654,50€)

Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη, η υποχρέωση αυτή δε μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Το ελάχιστο όριο κάθε επόμενης προσφοράς ορίζεται σε ευρώ (20,00€).

Η προσφορά αφορά το σύνολο των ειδών.

ΑΡΘΡΟ 3**ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παραπάνω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποία καταχωρείται στα πρακτικά. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταβιβάζεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους, ο τελευταίος των οποίων είναι υπεύθυνος για την προσφορά του μέχρι να του γνωστοποιηθεί η ολοκλήρωση της προβλεπόμενης από το Νόμο εγκριτικής διαδικασίας, οπότε και καθίσταται οριστικός πλειοδότης. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή δημοπρασίας, πριν από την έναρξή της και πρέπει για το λόγο αυτό να έχει νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για λογαριασμό του. Η απόφαση της Επιτροπής δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους προβλεπόμενους όρους της παρούσας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και το συμφωνητικό, καθιστάμενος για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με το πλειοδότη, παραιτούμενος των ευεργετημάτων και των ενστάσεων της διαιρέσεως και διζήσεως.

Για την απόδειξη του αξιόχρεου του εγγυητή αυτός θα πρέπει να προσκομίσει: Φορολογική ενημερότητα-Ασφαλιστική ενημερότητα από φορέα κύριας ασφάλισης και Δημοτική ενημερότητα.

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή, από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του. Για το πρακτικό της δημοπρασίας αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή (παρ. 1ε, άρθρου 72, Ν. 3852/2010). Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών, που θα διαπιστωθεί μετά τον έλεγχο και πριν την υπογραφή σύμβασης, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του συμμετέχοντος εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή. Η απόφαση αποκλεισμού θα ανακοινώνεται και θα κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο και θα είναι πλήρως αιτιολογημένη ως προς τους λόγους του αποκλεισμού.

ΑΡΘΡΟ 4**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Οι ενδιαφερόμενοι συμμετοχής πρέπει να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους τα εξής δικαιολογητικά, με ποινή αποκλεισμού:

▪ Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.&Δ. ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου κατώτερης προσφοράς, δηλαδή Διακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (265,45€)

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν επί ποινή αποκλεισμού, το σύνολο των απαιτούμενων δικαιολογητικών στην αρμόδια επιτροπή σε πρωτότυπα έγγραφα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο όπου στο εξωτερικό του μέρος θα αναγράφονται όλα τα στοιχεία του προσφέροντος.

Ειδικότερα καταθέτουν τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως καθώς και της πραγματικής κατάστασης των προς εκποίηση αντικειμένων.
2. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας,
3. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας ΕΦΚΑ. Ειδικότερα, απαιτείται ενημερότητα από το πρ. ΟΑΕΕ και για τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης των εργαζομένων που τυχόν απασχολεί από το πρ.ΙΚΑ, (σχετ. οδηγίες Ν.4412/2016, άρθρο 80 παρ.2β). Σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να καταθέσει υπεύθυνη δήλωση ότι δεν απασχολεί προσωπικό.
4. Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Καλαμάτας, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
5. Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης, εφόσον ο διαγωνιζόμενος συμμετέχει στη δημοπρασία με εκπρόσωπο,

ΑΡΘΡΟ 6

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο, ή λόγω ακύρωσης των πρακτικών από την εποπτεύουσα αρχή. Επίσης τυχόν παρατυπία της δημοπρασίας δεν παράγει δικαιώματα υπέρ του πλειοδότη ή των άλλων συμμετεχόντων σε αυτή.

ΑΡΘΡΟ 7

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου, την καταβολή ολόκληρου του προσφερόμενου τιμήματος στο ταμείο του Δήμου και την παράδοση των προς εκποίηση ειδών, διαφορετικά η εγγύηση που κατέθεσε καταπίπτει υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και θα ευθύνονται και οι δυο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την εποπτεύουσα αρχή. Από τη λήξη της προθεσμίας αυτής η σύμβαση θεωρείται οριστικά καταρτισμένη.

ΑΡΘΡΟ 8

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του αγοραστή για οιαδήποτε εκνίκηση των πραγμάτων, ούτε για την γενική κατάσταση αυτών και για τις επ' αυτών υφιστάμενες δουλείες, υποχρεωμένου του Δήμου σε περίπτωση μερικής τέτοιας, αναλόγου ποσού, που θα οριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς να αποκλείεται η προσφυγή στα δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 9

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να επισκέπτονται τους χώρους που φυλάσσονται τα προς εκποίηση είδη κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καταστημάτων (Βιοτεχνικό Πάρκο Καλαμάτας –κατάστημα Α6)

ΑΡΘΡΟ 10

Ο πλειοδότης υποχρεούται να απομακρύνει τα προς εκποίηση είδη εντός πέντε (05) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης με δικά του μέσα και προσωπικό.

Ο δήμος ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ατύχημα που θα συμβεί κατά την απομάκρυνση και επίσης για τυχόν κλοπή τους πριν την απομάκρυνση.

ΑΡΘΡΟ 11**ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Η διακήρυξη θα δημοσιευτεί τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας στις εφημερίδες κατά τα ορίζοντα στη παρ. 2 αρθ. 4 του Π. . 270/81 & Ν. 3548/2007, και θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος, καθώς και στην ιστοσελίδα του. Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη. Θα αναρτηθεί επίσης στο διαδίκτυο κατά τις διατάξεις του Ν 3861/2010.

ΑΡΘΡΟ 12

ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε σε αυτή πλειοδότης. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται μετά από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου όταν συντρέχουν οι λόγοι που προβλέπονται στις διατάξεις της παρ. 2, άρθρο 6 του ΠΔ 270/81. Πληροφορίες για τη διακήρυξη του διαγωνισμού παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων, Διεύθυνση: Αθηνών 99 τηλ. 27213-60739.

ΑΡΘΡΟ 13

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ-ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Τα δικαστήρια της Καλαμάτας θα έχουν την αποκλειστική αρμοδιότητα και δικαιοδοσία να δικάσουν οποιαδήποτε διαφορά ή διένεξη προκύψει μεταξύ του Δήμου και του πλειοδότη ή του εγγυητή αυτού και της εγγυήτριας Τραπεζής σχετικά με την διενέργεια της δημοπρασίας και την εκτέλεση της παρούσας διακήρυξης καθώς και των παρεπομένων αυτής συμβάσεων εγγύησης. Το ελληνικό δίκαιο είναι το εφαρμοστέο δίκαιο στην παρούσα διακήρυξη και την υπογραφομένη σύμβαση καθώς και στην σύμβαση εγγυήσεως και σε κάθε άλλη παρεπόμενη ή συμπληρωματική συμφωνία και στη διαδικασία διενεργείας της δημοπρασίας.

Επί του θέματος αυτού διεξάγεται διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Φάβα θέλετε κάτι;

ΦΑΒΑΣ: Συντάχθηκαν οι όροι σύμφωνα με το νόμο, απλά προσθέσαμε μέσα και τα φυσικά πρόσωπα να έχουν τη δυνατότητα, αν θέλει κάποιο φυσικό πρόσωπο να συμμετέχει, για να μην αποκλείσουμε έτσι όχι μόνο τις επιχειρήσεις που έχουν μία νομική μορφή, αλλά και τους ατομικούς επιχειρηματίες, αλλά και κάποιον ιδιώτη που ενδεχομένως να θέλει να τα πάρει.

Είναι η διαδικασία με την συνολικά, η τιμή εκκίνησης, γίνεται με την συνολικά υψηλότερη τιμή, συνολικά που θα προσφερθεί για όλα τα είδη. Αναφέρονται αναλυτικά στους όρους.

Αν υπάρχει κάποια ερώτηση ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θέλει κάποιος συνάδερφος;
Τι ψηφίζετε κύριε Φαββατά;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Όχι να ρωτήσω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ορίστε.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Αυτά τα τραπεζοκαθίσματα και τα τραπέζια που βρίσκονται αυτά; Που είναι; Στις αποθήκες; Κάποιος μπορεί να τα δει που θα

ΦΑΒΑΣ: Βεβαίως. Είναι στο κατάστημα Α6 του Διοκλή, στο Βιοτεχνικό Πάρκο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Φυλάσσονται από το Δήμο.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Μάλιστα.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Κι εμείς

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ορίστε.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Η κατάσταση ακολούθησε τις διαδικασίες του δικαστικού επιμελητή και τα λοιπά; Πως γίνεται ας πούμε ...

ΦΑΒΑΣ: Έχει απαντηθεί αυτή η ερώτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, όταν το ψηφίσαμε για να γίνει η διαδικασία για τη σύνταξη των όρων που ήταν στην Οικονομική Επιτροπή. Αυτή η ερώτηση έχει απαντηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, έχουν γίνει όλες οι νόμιμες διαδικασίες

ΦΩΝΕΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγονται)

ΦΑΒΑΣ: Αφήστε με να τελειώσω. Και επαναλαμβάνω έχουν τηρηθεί όλες οι νόμιμες διαδικασίες.

Είχαν κληθεί αν ήθελαν να τα ξαναπάρουν πίσω, να καταβάλουν, να είχαν κληθεί αν ήθελαν να έρθουν στο Δήμο να καταβάλουν το τίμημα. Το τίμημα το οποίο έπρεπε να καταβάλουν οι τρεις επιχειρήσεις από τις οποίες είχαν κατασχεθεί, ήταν περισσότερο από την αξία των τραπεζοκαθισμάτων, οπότε δεν εμφανίστηκαν.

Είχαν γίνει όλες οι διαδικασίες οι απαραίτητες και ήταν κάτω στο Βιοτεχνικό Πάρκο, όπου την ξέρει την υπόθεση και ο Παύλος που ήταν σαν Πρόεδρος εκεί.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Να συμπληρώσω. Δεν γίνεται η διαδικασία με δικαστικό επιμελητή. Η διαδικασία, διοικητικά, διοικητικά από τη Δημοτική Αστυνομία. Έτσι; Δεν εμπλέκεται δικαστικός επιμελητής.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Το προβλέπει αυτό ο νόμος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το προβλέπει ο νόμος. Ότι προβλέπει ο νόμος.

ΦΑΒΑΣ: Ο νόμος προβλέπει, δίδεται το πρόστιμο, καλείται να υποβάλλει ενστάσεις για προσφυγή και τα λοιπά. Έρχεται ή δεν έρχεται; Αυτοί δεν ήρθαν τέλος πάντων σε καμία από τις διαδικασίες οι άνθρωποι. Μετά από τρεις μήνες έχεις το δικαίωμα να πας στη διαδικασία της εκποίησης, προκειμένου να εισπράξεις όσα περισσότερα χρήματα μπορείς για να καλύψεις την διαφορά αυτή την οποία έχεις, την απαίτηση την οποία έχεις από τους επαγγελματίες.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ποιους τρόπους χρησιμοποιούμε εμείς σαν Δημοτική Αρχή για να εισπράξουμε από τις συγκεκριμένες περιπτώσεις;

ΦΑΒΑΣ: Είναι άσχετο θέμα, είναι άσχετο το θέμα. Μην το κουβεντιάσουμε αυτή τη στιγμή. Να κάνουμε τώρα μία συζήτηση, να ψηφίσουμε τους όρους θέλουμε. Από εκεί και πέρα αν θέλεις να το συζητήσουμε σε άλλη στιγμή. Όχι τώρα ρε Μιχάλη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ισχύει ότι ισχύει για την εισπραξη των απαιτήσεων.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΦΑΒΑΣ: Γιατί του δημιουργείς κι άλλες ερωτήσεις. Γί αυτό, τι του απαντάς;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Αντωνόπουλε, κ. Αντωνόπουλε ακούστε να δείτε.

Μάλλον δεν έχετε συνειδητοποιήσει τι κάνουμε. Υπάρχει μία καταπάτηση κοινοχρήστου χώρου. Εκτός από το πρόστιμο το οποίο επιβάλλεται και το οποίο για να το εισπράξουμε θα πρέπει να αναζητήσουμε τους γνωστούς τρόπους εισπραξης, αφού δεν έρχεται να το πληρώσει κάποιος, η κατάληψη είναι η πράξη η οποία έχει γίνει.

Πρέπει να πάμε να πάρουμε λοιπόν τα πράγματα τα οποία έχουν καταλάβει τον κοινόχρηστο χώρο, να τα κατασχέσουμε και εν συνεχεία ακολουθούνται οι διαδικασίες για τη φύλαξη και την εκποίηση την οποία ανέφερε πριν λίγο ο κύριος συνάδερφος.

Άλλο λοιπόν το πρόστιμο και άλλο λοιπόν η κατάσχεση των πραγμάτων που κατέλαβαν τον κοινόχρηστο χώρο. Άλλο το ένα, άλλο το άλλο.

ΦΑΒΑΣ: Ακριβώς κύριε Πρόεδρε και με την παρένθεση μόνο ότι για τρεις μήνες εφόσον έχουν κατασχεθεί, μπορούν να έρθουν οι ενδιαφερόμενοι να τα πάρουν πίσω εφόσον καταβάλουν το αντίτιμο στο Δήμο, τα οποία δεν ήρθαν.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Μπορούμε να μάθουμε πότε έχουν γίνει αυτές

ΦΑΒΑΣ: Εδώ και ενάμιση χρόνο περίπου, το 2015 αν θυμάμαι καλά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Δύο χρόνια δηλαδή.

ΦΑΒΑΣ: Σας λέω περίπου το 2015. Αν είναι στην αρχή του '15, ή στη μέση του '15 δεν θυμάμαι αυτή την στιγμή κ. συνάδερφε.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Υπάρχουν και άλλα μαγαζιά ή μόνο αυτά τα τρία είναι και τέλος;

ΦΑΒΑΣ: Αυτά τα κατασχεθέντα ήταν απ' αυτά. Δεν υπάρχουν άλλα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Δεν υπάρχουν άλλα.

ΦΩΝΗ: Από τόσα καταστήματα και από

ΦΑΒΑΣ: Τρία καταστήματα και υπάρχει στην εισήγηση.

ΦΩΝΕΣ: (δεν ακούγονται – εκτός μικροφώνου)

ΦΑΒΑΣ: Να προχωρήσουμε κύριε Πρόεδρε;

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να προχωρήσουμε. Τι να κάνουμε;

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ορίστε. Κατάρτιση όρων για μια διακήρυξη που προβλέπει η νομοθεσία.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Κοιτάξτε. Ο Δήμος θέλει να κάνει άρση της καταπάτησης και εφαρμόζει αυτά τα οποία

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και επίσης κύριε Αντωνόπουλε

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Μισό λεπτό, ο χώρος είναι καταπατημένος και ο Δήμος

ΦΩΝΗ: Έχει γίνει συζήτηση

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ωραία, ωραία, προσέξτε εγώ άλλο θέλω να πω, εγώ άλλο θέλω να πω. Αυτή η διαδικασία απ' το Δήμο, πέρα από την απελευθέρωση του χώρου που είναι το σημαντικότερο

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγνώμη είπατε τοποθέτηση, τοποθέτηση. Ε, πάτε να κάνετε ερώτηση.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν είναι ερώτηση, είναι επί του θέματος, επί του θέματος λοιπόν. Ναι, ο Δήμος προσέξτε, ο Δήμος λοιπόν θέλει να εισπράξει τα χρήματά του. Για τα χρήματα λοιπόν ο Δήμος επιβάλλει πρόστιμα τα οποία ας πούμε υπάρχει τρόπος για να τα πάρει. Δεν πρέπει

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Αντωνόπουλε δεν έχετε καταλάβει τι κάνουμε σας το είπα.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Η τοποθέτησή μου.
Για μας ο Δήμος δεν πρέπει να μπαίνει στη διαδικασία της κατάσχεσης και της εκποίησης υλικών που χρησιμοποιούν τα καταστήματα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για σας ο Δήμος πρέπει να αφήσει να καθίσματα να καταλαμβάνουν τον κοινόχρηστο χώρο. Τι;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Όχι. Πρέπει να επιβάλει τα αντίστοιχα πρόστιμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το επέβαλε. Ο άλλος δεν παίρνει τα καθίσματα, τι κάνεις; Τι;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Να την κλείσει την επιχείρηση, να κλείσει την επιχείρηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Χώρια το πρόστιμο, τα καθίσματα δεν τα παίρνει, δεν τα απομακρύνει.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ο Δήμος να σφραγίσει την επιχείρηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι να κλείσει την επιχείρηση; Εμείς να κλείσουμε την επιχείρηση;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εντάξει, γιατί υπάρχει ευαισθησία;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί; Δεν έχει άδεια;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ε! βέβαια αφού

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Αντωνόπουλε, δεν τα ξέρετε καλά, διαβάστε λίγο, διαβάστε, διαβάστε. Καταρχήν διαβάστε ότι ο Δήμος είναι νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και απολαμβάνει τα προνόμια του δημοσίου, διαβάστε.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Λάθος κάνετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ορίστε κ. Φαββατά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε εντάξει, καλό είναι όταν μιλάει κάποιος να τον αφήνουν να λέει αυτό που θέλει και μετά

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι αλλά εξηγούμε και επανέρχεται στο ίδιο πράγμα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Εντάξει αν πεταγόμαστε και μιλάει ένας και πεταγόμαστε άλλοι τρεις

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εξηγούμε και επανέρχεται στο ίδιο πράγμα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Τέλος πάντων, εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να μην κάνουμε λέει κατάσχεση να τα αφήσουμε εκεί, εντάξει. Και μιλάμε για απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου κιόλας ε;

ΦΑΒΑΣ: Έχουν υποβληθεί τα πρόστιμα ρε αδερφέ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Φαββατά ορίστε, ορίστε. Λευκό.
Κύριε Νιάρχο;

ΝΙΑΡΧΟΣ: Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Αντωνόπουλε; Λευκό.
Η πλειοψηφία υπέρ.

Κατά πλειοψηφία.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, το σχέδιο της σχετικής διακήρυξης που έχει συνταχθεί από τις Υπηρεσίες του Δήμου, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μειοψηφούντων των κ.κ. Φαββατά, Νιάρχου και Αντωνόπουλου οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη ανοικτής δημόσιας πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκποίηση κατασχεθέντων τραπεζοκαθισμάτων λόγω αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το σχέδιο που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αθανάσιος Ηλιόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αντωνόπουλος Μιχαήλ
2. Γυφτέας Ηλίας
3. Δημόπουλος Δημήτριος
4. Μπασακίδης Νικόλαος
5. Μπουζιάνης Παύλος

6. Νιάρχος Αναστάσιος
7. Φάβας Γεώργιος
8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 16 Οκτωβρίου 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)