

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 18/2011****ΑΠΟΦΑΣΗ 073/2011**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 9^η Νοεμβρίου 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 18η/2011 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 64715/4-11-2011 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Χρήστος Ριζάς, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Δημόπουλος Δημήτριος, 4) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 5) Καραγιάννης Ανδρέας, 6) Μανδηλάρης Ιωάννης και 7) Νιάρχος Αναστάσιος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Μωρακέας Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Γκλεγκλές Ιωάννης ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Μωρακέα Σπυρίδωνα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα αποδέχθηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά θέματα λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του προκειμένου να υποβληθεί για ένταξη στο πρόγραμμα «Αλέξανδρος Μπαλτατζής», με τίτλο :

Έγκριση μελέτης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΛΝΤΕΡΙΜΙΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΔΟΥΣΑΣ» και υποβολή πρότασης για ένταξη του έργου στο πρόγραμμα «ΑΛ. ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ».

Το Τμήμα Εκτέλεσης Έργων & Συντήρησης Υποδομών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με το με αριθμ. πρωτ. 65362/2011 έγγραφό του απέστειλε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προς έγκριση την υπ' αριθμ. 121/2011 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για το έργο «Ανάπλαση Καλντεριμιών Τοπικής Κοινότητας Νέδουσας» με προϋπολογισμό 120.276,07 € με ΦΠΑ, προκειμένου να υποβληθεί στο πρόγραμμα «Αλέξανδρος Μπαλτατζής».

Η Τεχνική Έκθεση και η Τεχνική Περιγραφή της προαναφερόμενης μελέτης, έχει αναλυτικά ως εξής:

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο Δήμος Καλαμάτας, προκειμένου να αναδείξει τα γραφικά καλντερίμια, που υπάρχουν εντός της ορεινής τοπικής κοινότητας Νέδουσας, συντάξε την παρούσα τεχνοοικονομική μελέτη για το έργο : «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΛΝΤΕΡΙΜΙΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΔΟΥΣΑΣ», με σκοπό την ένταξη του ανωτέρω έργου στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Αλεξανδρος Μπαλτατζής», προϋπολογισμού 120.276,07€ με ΦΠΑ.

Τα καλντερίμια, που πρόκειται να αναδειχτούν, βρίσκονται εντός του οικισμού της τοπικής κοινότητας Νέδουσας και προβλέπεται η επίστρωσή τους με ακανόνιστες πλάκες καρύστου πάνω στην ήδη υπάρχουσα τσιμεντόστρωση. Πρόκειται, για γραφικά στενά δρομάκια, τα οποία περνούν ανάμεσα από τα πολλά και παραδοσιακού χαρακτήρα πέτρινα σπίτια του οικισμού, με κύρια αφετηρία τους, την κεντρική πλατεία με την ιστορική εκκλησία του χωριού.

Η μελέτη εκπονήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας και για τη σύνταξη της μελέτης χρησιμοποιήθηκαν άρθρα οικοδομικών και νέα άρθρα.

Εφιστάται η προσοχή για λήψη των ενδεδειγμένων μέτρων ασφαλείας (άρθρο 13 Γ.Σ.Υ.), με σκοπό τον κατά το δυνατόν περιορισμό της ενόχλησης των περιοίκων, τροχοφόρων κλπ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με την παρούσα τεχνοοικονομική μελέτη, πρόκειται να γίνει ανάπλαση των καλντεριμιών της τοπικής κοινότητας Νέδουσας με επίστρωση από ακανόνιστες πλάκες καρύστου. Πιο συγκεκριμένα πρόκειται να γίνουν τα εξής :

1. **Καθαιρέσεις αόπλου σκυροδέματος** : καθαιρέσεις μικρής κλίμακας κυρίως στην αρχή και στο τέλος της πλακόστρωσης αλλά και ενδιάμεσα όπου αυτό απαιτείται για την εξομάλυνση της επιφάνειας των τσιμεντοστρωμένων δρόμων.
2. **Εκσκαφές θεμελίων** : εκσκαφές σε διάφορα σημεία όπου αυτό απαιτείται.
3. **Μεταφορές με μονότροχο** : σε σημεία με δυσκολία πρόσβασης, λόγω των στενών καλντεριμιών.
4. **Φορτοεκφορτώσεις** : των προϊόντων εκσκαφής που πιθανόν προκύψουν.
5. **Μεταφορές** : απομάκρυνση με αυτοκίνητο των προϊόντων εκσκαφής.
6. **Προμήθεια C16/20** : για συμπλήρωμα με σκυρόδεμα του καταστρώματος των δρόμων και όπου αλλού απαιτηθεί για τη σωστή διαμόρφωση του καταστρώματος όπως ρίχτια, κράσπεδα κλπ.
7. **Προσαύξηση τιμής C16/20** : για ποσότητες σκυροδέματος κάτω των 30μ3
8. **Ξυλότυποι** : για μικροκατασκευές σκυροδέματος, κράσπεδα, ρίχτια κλπ.
9. **Οπλισμοί B500c** : όπου απαιτηθεί σε σημεία που θα χρησιμοποιηθεί σκυρόδεμα.
10. **Επίστρωση** : με ακανόνιστες πλάκες καρύστου πάνω σε τσιμεντόστρωση.
11. **Ταινίες – φιλέτα μαρμάρου** : από μάρμαρο Καβάλας, κτυπητό πάχους 20εκ. σε ορισμένα επιλεκτικά σημεία που θα υποδειχθούν από τον επιβλέποντα.

Ο ανάδοχος του έργου έχει την υποχρέωση να λαμβάνονται κατά την εκτέλεση των εργασιών όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας (διευθέτηση κυκλοφορίας, κώνιοι, πρόσθετες πληροφοριακές, προειδοποιητικές κλπ. πινακίδες σήμανσης, αναλάμποντα προειδοποιητικά σήματα κλπ.) σχετικά με τους πεζούς και τα οχήματα.

Περισσότερες πληροφορίες θα δίνονται επί τόπου του έργου από τον επιβλέποντα μηχανικό ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δ/ντή της Τ.Υ. του Δήμου Καλαμάτας.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ»

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρει τα εξής:

ΡΙΖΑΣ: Είναι ένα αίτημα του Συλλόγου και της Κοινότητας που μας ήρθε, προλάβαμε και το κάναμε αυτή την εβδομάδα, δέκα μέρες σχεδόν ασχολούμεθα. Έχει προϋπολογισμό 120.276,07 € με ΦΠΑ, αναφέρεται στη δημιουργία, στην ανάπλαση τριών καλντεριμιών, τα οποία ακτινωτά φεύγουν από την κεντρική πλατεία, στην οποία αυτή τη στιγμή, σας ενημερώνω κιάλας, υπάρχει σε εξέλιξη μία εργολαβία, γίνεται επίστρωση και ανάπλαση και από την κεντρική πλατεία ξεκινάνε τρεις τσιμεντόδρομοι σήμερα πλάτους 2 μέτρων. Μιλάμε για μία επίστρωση με πλάκες 2.000 τετραγωνικά μέτρα.

Η ανάπλαση με βάση τη μελέτη θα γίνει με πλάκες καρύστου διότι υπάρχει και πλάκα καρύστου στην υπάρχουσα πλατεία και ανά 5 μέτρα θα υπάρχουνε φιλέτα από μάρμαρο χτενιστό με αυτή τη διάταξη, όπως φαίνεται σε αυτό εδώ το Τυπικό Σχέδιο Κάτοψης Επίστρωσης Καλντεριμιών ΚΛ 1:25 που συνοδεύει τη μελέτη.

Άρα λοιπόν ζητάμε κύριοι συνάδελφοι να γνωμοδοτήσουμε για την έγκριση της μελέτης που προανέφερα και να υποβληθεί σαν πρόταση για ένταξη στο πρόγραμμα «Αλέξανδρος Μπαλτατζής».

Όπως σας είπα είναι ένα έργο το οποίο μας το είχανε ζητήσει από την περιοχή της Νέδουσας, ολοκληρώνεται ουσιαστικά η παρέμβαση στο απόλυτο κέντρο της Νέδουσας και παρακαλώ για την έγκρισή του.

Επί του θέματος εξελίσσεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΝΙΑΡΧΟΣ: Εμείς συμφωνούμε με το έργο, ψηφίζουμε τη μελέτη που έχει εκπονηθεί από το Δήμο της Καλαμάτας και ψηφίζουμε ΛΕΥΚΟ για τη δημοπρασία για τον τρόπο εκτέλεσης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Δικαιουλάκος,

ΔΙΚΑΙΟΥΛΑΚΟΣ: Καταρχάς ψηφίζουμε αυτή την παρέμβαση και πιστεύουμε ότι η Δημοτική Αρχή πρέπει να δείχνει περισσότερο ζήλο και περισσότερο ενδιαφέρον στα Δημοτικά Διαμερίσματα και στις γειτονιές παρά στο κέντρο. Υπάρχουν τεράστια προβλήματα, το γνωρίζουμε όλοι και εσείς και εμείς, τόσο στις γειτονιές όσο και στα Δημοτικά Διαμερίσματα, πρέπει να στηρίξουμε τα προβλήματα των κατοίκων, των δημοτών μας, διότι πολλαπλασιάζονται και οι συνθήκες πολλές φορές είναι πάρα πολύ δύσκολες.

Εμείς δεν έχουμε αντίρρηση φυσικά, ότι γίνεται στα Δημοτικά Διαμερίσματα είναι προς όφελος και του περιβάλλοντος αλλά και της αναβάθμισης και της ποιότητας ζωής των δημοτών.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ τον κ. Δικαιουλάκο, απλά επαναλαμβάνω αυτό που έχω πει κανά δυο τρεις φορές, ότι όλα αυτά τα αιτήματα, οι προτάσεις έρχονται από το Τοπικό Συμβούλιο και από τους Συλλόγους συνήθως, άρα λοιπόν εμείς επειδή οι άνθρωποι αυτοί ζούνε πραγματικά εκεί πέρα, θεωρούμε ότι είναι και σωστό και προχωράμε με βάση τις υποδείξεις των τοπικών κοινωνιών.

ΔΙΚΑΙΟΥΛΑΚΟΣ: Όχι μόνο να έχετε τις προτάσεις αλλά πρέπει και σαν Δημοτική Αρχή αλλά και εμείς οι παρατάξεις να έχουμε ένα σχέδιο συνολικό το πώς πρέπει να διαμορφώσουμε τα επόμενα χρόνια και πως θέλουμε να είναι τα Δημοτικά Διαμερίσματα. Διότι σας πληροφορώ τα Δημοτικά Διαμερίσματα είναι το φιλέτο του Δήμου Καλαμάτας, πρέπει να τα αναδείξουμε, κακώς τα έχουμε

υποβαθμίσει όλοι μας. Μπορούν να γίνουνε δράσεις κοινωνικού περιεχομένου, πολιτισμικού αλλά και περιβαλλοντικού που μπορούν να φέρουν και έσοδα στο Δήμο μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε τον κ. Δικαιουλάκο.

Ο κ. Γκλεγκλές.

Καλωσορίζουμε και τον Πρόεδρο τον κ. Μπρεδήμα. Καλωσήρθατε.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Συμφωνούμε και εμείς με το έργο αυτό και όπως είχαμε αναφέρει και στην προηγούμενη Επιτροπή, ειδικά για τον Ταύγετο πιστεύουμε ότι αποτελεί μια ανεκμετάλλευτη πηγή και εσόδων, για το Δήμο της Καλαμάτας. Ευελπιστούμε, γιατί μιλάμε για πάρα πολλά έργα τα οποία έχουν έρθει και στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση, πιστεύω ότι είναι καιρός ήδη από τώρα να αρχίσουμε να σκεφτόμαστε πως θα αναδείξουμε όλα αυτά τα έργα που γίνονται, στη Νέδουσα, στην Αρτεμισία, στις Πηγές και αλλού.

Αυτό που θα μπορούσαμε να αρχίσουμε να σκεφτόμαστε από τώρα είναι πως θα προβάλουμε όλα αυτά τα έργα έτσι ώστε ακόμα και ο καλαματιανός δημότης να αρχίσει να επισκέπτεται αυτά τα μέρη γιατί πραγματικά είναι πανέμορφα. Έτσι θα έχουμε μία ολοκληρωμένη εικόνα όχι μόνο έργων αλλά τα έργα αυτά πρέπει να βγούνε προς τα έξω να μάθει ο κόσμος τι ομορφιές υπάρχουν εκεί έτσι ώστε σιγά σιγά να αρχίσουμε να αναδεικνύουμε και τον πλούτο του Ταύγετου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ τον κ. Γκλεγκλέ.

Ο κ. Καραγιάννης;

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ: Και εγώ από τη μεριά μου συμφωνώ για τη μελέτη και εκτιμώ ότι η προσπάθεια αυτή γίνεται συνολικά σε όλες τις επεμβάσεις. Αν μπορέσουμε μέσα από το πρόγραμμα «Μπαλτατζής» να τα πάρουμε όλα αυτά τα έργα θα είναι πάρα πολύ σημαντικά, αλλά πιστεύω ότι εάν τελικά δεν μπορέσουμε να τα εντάξουμε στον «Μπαλτατζή» θα αποτελέσουν πλέον μία βιβλιοθήκη η οποία θα μπορεί ο Δήμος σταδιακά μέσα από δικά του χρήματα ή οποιαδήποτε άλλα να μπορέσει αυτές τις περιοχές να τις αξιοποιήσει για να πετύχουμε το βέλτιστο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ως η εισήγηση, με την παρατήρηση που έθεσε ο κ. Νιάρχος για το θέμα, ότι δηλαδή συμφωνεί για την ένταξη στο «Αλέξανδρος Μπαλτατζής» αλλά διαφωνεί ως προς τον τρόπο εκτέλεσης του έργου μελλοντικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς και τη δήλωση "λευκής" ψήφου από τον κ. Νιάρχο,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΛΝΤΕΡΙΜΙΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΔΟΥΣΑΣ», προϋπολογισμού 120.276,07 € με ΦΠΑ, όπως αυτή συντάχθηκε από το Τμήμα Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, και την υποβολή πρότασης για ένταξη του σχετικού έργου στο πρόγραμμα "ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ 2007 – 2013 «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ».

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χρήστος Ριζάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κων/νος
3. Γκλεγκλές Ιωάννης
4. Δημόπουλος Δημήτριος
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Καραγιάννης Ανδρέας
7. Μανδηλάρης Ιωάννης
8. Νιάρχος Αναστάσιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 14 Νοεμβρίου 2011
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΙΖΑΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)