

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12/2013  
ΑΠΟΦΑΣΗ 50/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 22<sup>α</sup> Ιουλίου 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένουσ 28, συνέρχεται στην 12η/2013 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 40978/17-7-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημόπουλος Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Μανδηλάρης Ιωάννης, 3) Μιχαλόπουλος Κων/νος, 4) Ντίντα Παναγιώτα, 5) Ριζάς Χρίστος και 6) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Βασιλόπουλος Παναγιώτης και 2) Μωρακέας Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Αθανασόπουλος Κων/νος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Βασιλόπουλο Παναγιώτη.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» κ. Μπεχράκης Σταμάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην αρχή της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ενημερώνει το Σώμα ότι μετά την παραίτηση του κ. Γκλεγκλέ Ιωάννη από τη θέση του δημοτικού συμβούλου και κατά συνέπεια και από τακτικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, τη θέση του τακτικού μέλους καταλαμβάνει το πρώτο αναπληρωματικό μέλος ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μιχαλόπουλος Κων/νος,

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Οριοθέτηση κοινόχρηστων χώρων για εμπορική - επαγγελματική χρήση στο υπό κατασκευή πεζοδρόμιο των οδών Φαρών και Πλάτωνος.**

Στη συνεδρίαση έχουν προσκληθεί να παραβρεθούν, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 41040/18-7-2013 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, προκειμένου να καταθέσουν τις απόψεις τους σχετικά,

- 1) το Τμήμα Τροχαίας Καλαμάτας,
- 2) το Επιμελητήριο Μεσσηνίας,
- 3) ο Εμπορικός Σύλλογος Καλαμάτας,
- 4) η Ομοσπονδία Επαγγελματιών & Βιοτεχνών Καλαμάτας και
- 5) η Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας,

εκ των οποίων ανταποκρίθηκε μόνο το Επιμελητήριο Μεσσηνίας.

Το εν λόγω θέμα αφορά σε οριοθέτηση κοινοχρήστων χώρων και η λήψη απόφασης σχετικά αποτελεί κανονιστική απόφαση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τα άρθρα 73 και 65 του Ν. 3852/2010, την έκδοση δημοτικής κανονιστικής απόφασης επί των συγκεκριμένων θεμάτων εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 41548/18-7-2013 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που ήταν στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση του Σώματος και η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**Θέμα: Οριοθέτηση κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στο δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Φαρών»**

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθ. 63/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας εγκρίθηκε η μελέτη του έργου «Ανάπλαση οδικού άξονα Φαρών στη Καλαμάτα», σύμφωνα με την οποία το πλάτος του δυτικού πεζοδρομίου σε όλο το μήκος της Φαρών μέχρι την οδό Αριστοτέλους, ανέρχεται κατά μέσο όρο σε 5 μέτρα.

Να σημειωθεί ότι σε όλο το μήκος του πεζοδρομίου, έχει σχεδιαστεί και ήδη κατασκευάζεται ζώνη όδευσης τυφλών πλάτους 0,40μ, σε απόσταση κατ' ελάχιστο 2,50μ. από τις εκάστοτε οικοδομικές γραμμές.

Επειδή κατά μήκος της παραπάνω διαδρομής υπάρχουν ήδη σήμερα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προτείνεται η οριοθέτηση χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, να γίνει ως εξής :

α) για το δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Φαρών (από Ναυαρίνου έως Αριστοτέλους), προτείνεται η δημιουργία ζώνης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων με μέγιστο πλάτος έως 1,80μ. από την οικοδομική γραμμή (υφιστάμενα κτίρια) και με δεδομένο ότι η απόστασή της μέχρι την ζώνη όδευσης τυφλών θα είναι τουλάχιστον 0,50μ., σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ο υπόλοιπος χώρος πλάτους 1,50μ. μέχρι το όριο φύτευσης των δέντρων, θα παραμένει ελεύθερος για την διέλευση των πεζών σύμφωνα με την 543/2010 Απόφαση του Δ.Σ. «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων».

β) στο ίδιο πεζοδρόμιο προτείνεται η ζώνη ανάπτυξης μόνο των εμπορευμάτων να έχει πλάτος 1,00μ. από την οικοδομική γραμμή (υφιστάμενα κτίρια).

γ) Στην οδό Πλάτωνος λόγω του μικρού πλάτους των πεζοδρομίων και με δεδομένο την ύπαρξη δέντρων και ζώνης όδευσης τυφλών, ο εναπομένον χώρος μέχρι την οικοδομική γραμμή των κτιρίων, δεν είναι επαρκής για την δημιουργία ζώνης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.

Όσον αφορά την δημιουργία ζώνης ανάπτυξης εμπορευμάτων πλάτους το πολύ 1,00μ., αυτή επιτρέπεται στην περίπτωση που το πλάτος του εναπομένοντος χώρου από την ζώνη όδευσης τυφλών αφαιρουμένων των 0,50μ., μας το επιτρέπει.

Τέλος, σε ότι αφορά την σκίαση των παραπάνω χώρων, των μη μόνιμων κατασκευών και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, το ύψος τοποθέτησης εμπορευμάτων επί των προσόψεων, κ.λ.π., ισχύουν τα αναγραφόμενα στις διατάξεις της υπ' αριθ. **543/2010** Απόφασης του Δ.Σ. «**Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων**».

Κατόπιν τούτου, εισηγούμεθα την έγκριση όλων των αναγραφόμενων στις παραγράφους α, β & γ του παρόντος κειμένου.

Οι εισηγητές

**Ο Δ/ντης Τ.Υ**

Γεώργιος Σπυρόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός

Βασίλης Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχ/κος

Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

**ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ:** Επειδή δεν ήταν μέσα ψηφίζω "λευκό" προκειμένου να το δω. Ψηφίζω "λευκό" προκειμένου να το δούμε το βράδυ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Γκραικής έχει το λόγο.

**ΓΚΡΑΙΚΗΣ (Εκπρόσωπος Επιμελητηρίου):**

Σήμερα προσπάθησα να σας εξηγήσω από την αρχή ότι εκπροσωπώ το Επιμελητήριο, δεν είμαι εδώ ως δημοτικός σύμβουλος.

Σ' αυτό το θέμα έχω ερωτήσεις οι οποίες είναι οι εξής:

- 1) Θέλω να ρωτήσω εάν ακολουθούν γιατί απ' ότι κατάλαβα από τις αποφάσεις οι οποίες αναφέρονται ως πάγια και προγενέστερες... Με ενδιαφέρει πρώτα – πρώτα εάν ακολουθούμε μία πάγια τακτική, το 1,8 που λέμε για ανάπτυξη δηλαδή, συμβαίνει πράγματι και στα άλλα πεζοδρόμια ίδιου εύρους ή εδώ εφαρμόζουμε κάποια νέα στρατηγική, μια νέα τακτική;
- 2) Εννοείται, ότι εκεί που το εύρος περιορίζεται, είναι προφανές, ότι προηγείται το πράσινο για σκίαση και η διέλευση πεζών και τυφλών που είναι η ζώνη των 40 πόντων. Άρα το ερώτημα είναι: Ακολουθούμε μια συνολική τακτική ή εφαρμόζουμε κάποιο άλλο σύστημα εδώ;

ΡΙΖΑΣ: Να σας πω και θέλω να το ακούσετε αυτό γιατί θα το δούμε και στην πορεία.

Συνήθως βάζουμε τη ζώνη στα δύο μέτρα, δηλαδή τη ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων δύο μέτρα. Στη συγκεκριμένη όμως περίπτωση, είναι ένα ειδικό έργο το οποίο δεν μας παίρνει δύο μέτρα διότι εάν λάβουμε υπόψη ότι υπάρχει η όδευση τυφλών που πρέπει να απέχουμε 50 εκατοστά και υπάρχει μετά την όδευση τυφλών και 1,50 μέτρο υποχρεωτικά που πρέπει να περνάνε με βάση ας πούμε τη σύγχρονη ας το πούμε, τη νομοθεσία τη κείμενη... Θα μου πεις βέβαια παλιά και σε ένα μέτρο περνάγαμε, ναι αλλά κάναμε ένα πεζοδρόμιο μεγάλο, τουλάχιστον απρόσκοπτα να περνάνε άρα 1,80 + 0,50 + 0,50 + 1,50, από κει και πέρα για να το κάναμε στα δύο όπως είναι πάγια τακτική, δεν μας παίρνει διότι αρχίζουν και μπαίνουν τα φυτά... Είναι το εύρος το συνολικό του πεζοδρομίου που δεν μας επιτρέπει. Άρα λοιπόν θα σου πω ότι είναι ειδικό αυτό και όχι γενικό. Το γενικό πηγαίναμε στο 2 ας πούμε αλλά δεν μπορούσαμε να μικρύνουμε ακόμη τη Φαρών κατά 20 εκατοστά για να μπορέσουμε.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Δηλαδή επί της ουσίας αναπτύσσεται στο 1,80 ή στα 2,00 – μεταξύ μας τώρα για να μιλάμε ειλικρινά και πολύ σοβαρά – ένα τραπέζι.

ΡΙΖΑΣ: Ένα τραπέζι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τόσο χωράει.

ΓΚΡΑΙΚΗΣ: Ένα τραπέζι δηλαδή είτε Κώστα καφενείου ας πούμε είτε ρεστοράν. Δεν μπορείς να αναπτύξεις κάτι περισσότερο.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τον κ. Χριστόπουλο, κατά πλειοψηφία,

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την οριοθέτηση κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στο δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Φαρών και στο νότιο πεζοδρόμιο της οδού Πλάτωνος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 41548/18-7-2013 σχετική εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Δημήτριος Δημόπουλος

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Μανδηλάρης Ιωάννης
4. Μιχαλόπουλος Κων/νος
5. Ντίντα Παναγιώτα
6. Ριζάς Χρίστος
7. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 29 Ιουλίου 2013  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)