

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12/2013
ΑΠΟΦΑΣΗ 48/2013

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 22^α Ιουλίου 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 12η/2013 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 40978/17-7-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημόπουλος Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Μανδηλάρης Ιωάννης, 3) Μιχαλόπουλος Κων/νος, 4) Ντίντα Παναγιώτα, 5) Ριζάς Χρίστος και 6) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Βασιλόπουλος Παναγιώτης και 2) Μωρακέας Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Αθανασόπουλος Κων/νος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Βασιλόπουλο Παναγιώτη.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» κ. Μπεχράκης Σταμάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην αρχή της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ενημερώνει το Σώμα ότι μετά την παραίτηση του κ. Γκλεγκλέ Ιωάννη από τη θέση του δημοτικού συμβούλου και κατά συνέπεια και από τακτικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, τη θέση του τακτικού μέλους καταλαμβάνει το πρώτο αναπληρωματικό μέλος ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μιχαλόπουλος Κων/νος,

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στα Ο.Τ. 766 & 767 ως προς τη δημιουργία πεζόδρομου.

Εισηγούμενη το θέμα η εντεταλμένη δημοτική σύμβουλος κα Ντίντα αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 41146/18-7-2013 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα Ο.Τ. 766 και 767 ως προς τη δημιουργία πεζοδρόμου»

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, αρθρ. 70 παρ. 1 και το άρθρ. 3 του Ν.Δ. 17-7/16-8-23
2. Το Ν.Δ. 29-11-23
3. Το άρθρ. 21 παρ. 1,2,3,4 του Π.Δ. 3/22-4-29
4. Το Β.Δ. 25-6-/21-8-48
5. Τις εγκυκλίους 1/61, 8/75, 18/03 και 6/06
6. Το άρθρ. 31, παρ. 3 του Ν. 1577/85
7. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13-6-88
8. Το άρθρ. 154 του Π.Δ. 14-7-99 (ΦΕΚ 580.Δ/99) περί κώδικα βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας
9. Τις παρ. ΙΙΣΤ.39 του άρθρου 186 και ΙΙ.19 του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87.Α/7-6-10)
10. Το άρθρ. 31 του Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79.Α/9-4-12)
11. Την υπ. αριθμ. 4584/19-6-13 αίτηση προς το Δ. Καλαμάτας
12. Το ΦΕΚ 531Δ/18-6-86 περί έγκρισης Ρ.Σ.Π. περιοχών του Δ. Καλαμάτας όπως τροποποιήθηκε και αναθεωρήθηκε με τα ΦΕΚ 248Δ/27-4-89 και 448Δ/448/15-5-92
13. Την υπ. αριθμ.: 6615/2182/27-8-96 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1099Δ/17-9-96) περί τροποποίησης Ρ.Σ.Π. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 766
14. Την υπ. αριθμ.: 1446/23-5-02 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου περί τροποποίησης Ρ.Σ.Π. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 766

Σε συνέχεια της 9 σχ. αίτησης με την οποία κάτοικοι της περιοχής Πλεύνας τη Δυτικής Συνοικίας του Δήμου Καλαμάτας ζητάνε τη διάνοιξη –δημιουργία οδού, προβήκαμε στη σύνταξη της ακόλουθης πρότασης τροποποίησης η οποία αποτυπώνεται στο συνημμένο διάγραμμα (Ιούλιος 2013)

Πιο συγκεκριμένα η τροποποίηση αφορά τα Ο.Τ. 766 και 767. Στη περιοχή αυτή το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο έχει διαμορφωθεί με τις 10 και 11 σχ. εγκρίσεις και αποφάσεις. Με την υπ. αριθμ.: 6615/2182/27-8-96 τροποποίηση δημιουργήθηκε πρασιά σε τμήμα του Ο.Τ. 766 δημιουργώντας ταυτόχρονα στα νότια του ένα νέο Ο.Τ. σε χώρο που προβλέπεται Κ.Χ. – Παιδική Χαρά χωρίς όμως να δοθεί αριθμηση στο νέο Ο.Τ.

Με την παρούσα πρόταση δίνεται η αριθμηση 766B στο νέο αυτό Ο.Τ. Επίσης μετακινούνται οι ρυμοτομικές γραμμές στο βόρειο τμήμα των Ο.Τ. 766B και 767 και δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 5μ που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ, 766 – 766B και 766 – 767.

Ο πεζόδρομος αυτός είναι σε συνέχεια της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 766-768, εντάσσεται στο δίκτυο πεζοδρόμων της περιοχής και συμβάλει στην καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων δημιουργώντας εύκολη σύνδεση με την οδό Αθηνών.

Με τη προτεινόμενη τροποποίηση δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια τα οποία να καθίστανται μη άρτια και δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που να έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.

Κατόπιν των παραπάνω σας αποστέλλουμε διάγραμμα με την πρόταση τροποποίησης κλ. 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΤΣΙΑΛΑ ΣΩΤΗΡΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΚΟΥΡΑΚΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
		α/α ΝΤΟΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΤΙΝΤΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

Συνημμένα

Διάγραμμα Τροποποίησης

Ε.Δ.

1. Χ.Α.
2. Φύκιρης Κ. (με συνημμένο το Διάγραμμα Τροποποίησης)
3. Αρχείο ΧΩ.Π.Τ.Ε.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Ένας το ζήτησε;

ΝΤΙΝΤΑ: Όχι. Υπάρχουν υπογραφές, νομίζω πέντε ή έξι.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν έχουμε καμία αντίρρηση εάν...

ΝΤΙΝΤΑ: Είναι εις βάρος του κοινόχρηστου χώρου.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ δεν έχω καμία αντίρρηση μόνο να το δούμε σε συνάρτηση με το δρόμο τον περιφερειακό, μήπως μετά, με την οριστική διάνοιξη του περιφερειακού, αντιμετωπίζεται το πρόβλημα, γιατί από κάτω ξέρετε περνάει ο περιφερειακός από το Σίτο μέχρι τη σιδηροδρομική γραμμή όπου πιστεύω και εκεί χρειάζεται παρέμβαση. Μήπως δημιουργεί πρόβλημα σε σχέση με αυτό το δρόμο επειδή είναι μεγάλος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση και διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα Ο.Τ. 766 & 767 και συγκεκριμένα:

- **δίδεται αρίθμηση 766B στο νέο Ο.Τ. που δημιουργήθηκε νότια του Ο.Τ. 766 (πρώην τμήμα του Ο.Τ. 766), όπου προβλέπεται Κ.Χ. – Παιδική Χαρά,**
- **μετακινούνται οι ρυμοτομικές γραμμές στο βόρειο τμήμα των Ο.Τ. 766B και 767 και**
- **δημιουργείται πεζόδρομος πλάτος 5 μέτρων που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. 766 – 766B και 766 – 767,**

σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 41146/18-7-2013 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Δημόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος

2. Καραγιάννης Ανδρέας

3. Μανδηλάρης Ιωάννης
4. Μιχαλόπουλος Κων/νος
5. Ντίντα Παναγιώτα
6. Ριζάς Χρίστος
7. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 29 Ιουλίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)