

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12/2011****ΑΠΟΦΑΣΗ 044/2011**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 24^η Αυγούστου 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 12η/2011 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 47762/19-8-2011 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Χρήστος Ριζάς, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κων/νος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Δημόπουλος Δημήτριος, 4) Μανδηλάρης Ιωάννης και 5) Νιάρχος Αναστάσιος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Καραγιάννης Ανδρέας και 3) Μωρακέας Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γκλεγκλές Ιωάννης, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Μωρακέα Σπυρίδωνα.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μπεχράκης Σταμάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση – συμπλήρωση του κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 44960/2-8-2011 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Μπούχαλη, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικά: α) Η 543/2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
β) Η από 29.07.2011 ΔΥ πρόταση της Δ/νσης Δημ. Αστυνομίας-Τομέα έκδοσης αδειών καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ΤΙΤΛΟΣ ΘΕΜΑΤΟΣ: Τροποποίηση - συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 543/2010 Α.Δ.Σ. (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων)

Λαμβάνοντας υπόψη τ' ανωτέρω σχετικά εισηγούμεθα:

- 1) Στην δημοτική οδό μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 603 & 604 με υφιστάμενο πλάτος που κυμαίνεται από 7,75μ. μέχρι 8,20 μ. ο χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων ορίζεται σε ζώνη πλάτους 2,00 μ., παράλληλη με τις υφιστάμενες οικοδομικές γραμμές που θα διατρέχει τον πεζόδρομο σε όλο το μήκος του και από τις δυο πλευρές. Ο ελεύθερος χώρος για την κίνηση πεζών ορίζεται στον κεντρικό χώρο του πεζοδρόμου και θα έχει πλάτος που κυμαίνεται από 3,75 μ. μέχρι 4,20 μ..
- 2) Η έκθεση των εμπορευμάτων θα κρίνεται κατά περίπτωση από την αρμόδια ελεγκτική υπηρεσία (Δ/νση Δημ. Αστυνομίας) και εφόσον καλύπτει τις πιο πάνω προϋποθέσεις, ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτιρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,5 μ.. Σημειώνεται για τις περιπτώσεις των καταστημάτων που αναφέρονται στην Α1β/8577/1983 ΦΕΚ 526/24-09-1983 τ.Β' Υγειονομική Διάταξη, η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται όπως ορίζεται απ' αυτήν (σε απόσταση 1,00μ. από την οικοδομική γραμμή).

Παρακαλούμε να εκφράσετε την γνώμη σας για την παραπάνω εισήγηση και ν' αποστείλετε αυτή στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και κοινοποίηση σ' εμάς.



Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

Ημερ/νία: 02.08.2011

Συνημμένα: α) Η 543/2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
β) Η από 29.07.2011 ΔΥ πρόταση της Δ/νσης Δημ. Αστυνομίας-Τομέας έκδοσης αδειών κατ/των υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Κοινοποίηση:

-  Την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
-  Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΝΙΑΡΧΟΣ: Είχαμε διαφωνήσει με τον κανονισμό παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων και θα καταψηφίσουμε και αυτόν.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Ο δρόμος αυτός ήταν βάση σχεδίου πόλεως πεζόδρομος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, πάντα ήταν πεζόδρομος. Έχει όλες τις προϋποθέσεις απλά δεν είχε συμπεριληφθεί τότε και λοιπά.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ Πιστεύουμε ότι πρέπει να υπάρξει ένα συνολικό σχέδιο για τους κοινόχρηστους χώρους. Δηλαδή δεν μπορούμε κάθε μέρα να ερχόμαστε να πεζοδρομούμε έναν δρόμο να αναπτύσσουμε τραπεζοκαθίσματα χωρίς να έχουμε μια απόφαση ότι εμείς το 20%, το 30% των συνολικών επιφανειών της πόλης θα το διαθέσουμε ή σε μεγάλες ενότητες. Δηλαδή το 20% του εμβαδού της πλατείας θα το δώσουμε σε τραπεζοκαθίσματα. Ή στην παραλιακή ζώνη ότι πρέπει να υπάρχει ένα ποσοστό κάλυψης, δεν μπορεί όλη η παραλιακή ζώνη να έχει τραπεζοκαθίσματα. Δηλαδή δεν μπορούμε κάθε φορά να το βλέπουμε μεμονωμένα και ούτε είναι σωστό ότι κάθε φορά που κάνουμε ένα πεζόδρομο να αναπτύσσουμε επάνω του τραπεζοκαθίσματα. Αλλά εκεί, σε εκείνα τα σημεία πρέπει να δούμε και άλλες μορφές κοινωνικού εξοπλισμού, δηλαδή κάποια παγκάκια, κάποια σημεία τα οποία μπορούν να εξυπηρετήσουν τους πολίτες. Όλοι καταλαβαίνουμε την ανάγκη των τραπεζοκαθισμάτων εδώ το σύνολο όλων των αναπλάσεων καταλήγουν να γίνονται φραπεδοαναπλάσεις. Δηλαδή σε συνθήκες οικονομικής κρίσης αντί η πόλη να ρίχνει το λειτουργικό κόστος και να εξυπηρετεί τους πολίτες ώστε να μπορούν να καθίσουν σε κοινόχρηστους χώρους, να κοινωνικοποιηθούν, να μπορέσουν να περάσουν ας πούμε κάποια ώρα της ημέρας, εδώ οποιαδήποτε πεζοδρόμηση δεν έχει άλλο σκοπό από το αναπτυχθούν τραπεζοκαθίσματα. Νομίζω ότι πρέπει να μπει ένα τέλος κατά τη γνώμη μας σαν "Δίκτυο Ενεργών Πολιτών" ότι πρέπει να μούνε ποσοστά. Δεν γίνεται σε όλους τους πεζοδρόμους να έχουμε τραπεζοκαθίσματα. Πρέπει να πάρουμε μία απόφαση και να πούμε "εμείς σαν πόλη θέλουμε το 30% μόνο των πεζοδρόμων να έχουνε τραπεζοκαθίσματα". Και δεν είναι λογική αυτή γιατί παρατηρείται και έχει γίνει καταστροφή μεγάλη. Στη Δαγρέ έχουν κλείσει, έφυγε ο φούρνος, έφυγε το δισκάδικο. Τελικά γκετοποιούμε το κέντρο της πόλης και σε 5 χρόνια θα έχουμε ακριβώς αντίστροφα αποτελέσματα από ότι φαίνεται σήμερα μια ωραία και δυνατή ειδυλλιακή εικόνα τραπεζοκαθισμάτων.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Οι πεζόδρομοι είναι για τους πεζούς. Συνέχεια βλέπουμε μια αύξηση της φορολογητέας ύλης για τον Δήμο, και αποσπασματικά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν είναι έτσι. Καταρχήν υπάρχει αυτή η κανονιστική απόφαση, η ομόφωνη κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όπου ορίζει σαφώς όλους τους δρόμους που θα έμπαιναν τραπεζοκαθίσματα. Άρα υπάρχει ένας μπούσουλας συγκεκριμένος και είναι αρκετά μεγάλος.

Τώρα, βρέθηκε μια οδός, ξέρετε ότι μέσα στο σχέδιο πόλης της Καλαμάτας υπάρχουν πάρα πολλοί οδοί – πεζόδρομοι και με βάση αυτή τη διάταξη θα μπορούσαν όλοι να αποκτήσουν και ένα μαγαζί. Δεν μπορούσαμε λοιπόν εμείς να πάμε... Αναφέρομαι σε αυτό που είπατε ότι συνολικά θα έπρεπε να το είχαμε δει. Περίπου συνολικά το είχε δει η προηγούμενη Δημοτική Αρχή, εμείς δεν είμαστε σε αυτή. Όμως να λοιπόν που προέκυψε ένα θέμα ενός ανθρώπου που θέλει ένα μαγαζί σε ένα κεντρικό σημείο και που δεν είχε συμπεριληφθεί και που έχει όλες τις διατάξεις που είναι σχεδόν ίδιες με αυτές που φωτογραφίζουν την κανονιστική αυτή απόφαση.

Τι να κάνουμε, αφού θέλει αυτός ο άνθρωπος, να μη του δώσουμε μαγαζί; Είναι δικό του θέμα και σε μας έρχεται και μας ζητάει αυτό, και εμείς λοιπόν τον εντάσσουμε σε όλο αυτό το σύστημα. Δεν έχει συμβεί κύριε συνάδελφε οκτώ μήνες που είμαστε, πρώτη φορά που συμβαίνει διότι τα μαγαζιά κλείνουνε. Τώρα ο συγκεκριμένος δεν ξέρω για ποιους λόγους, ήθελε να ανοίξει ένα μαγαζί. Δεν του κάνουμε καμία χάρη, είναι μέσα στις δικές του τις βουλήσεις και θα πρέπει εμείς σαν Δημοτική Αρχή να το δούμε το αίτημα και το βλέπουμε θετικά. Ευχαριστώ πολύ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της την ΚΑΤΑψήφιση της πρότασης από τον κ. Νιάρχο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 543/2010 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων) σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 44960/2-8-2011 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Μπούχαλη η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χρήστος Ριζάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κων/νος
3. Γκλεγκλές Ιωάννης
4. Δημόπουλος Δημήτριος

5. Μανδηλάρης Ιωάννης

6. Νιάρχος Αναστάσιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 30 Αυγούστου 2011
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΙΖΑΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)