

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 5/2013
ΑΠΟΦΑΣΗ 13/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 2^α Απριλίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 5η/2013 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 16938/29-3-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημόπουλος Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Γκλεγκλές Ιωάννης, 2) Καραγιάννης Ανδρέας, 3) Μανδηλάρης Ιωάννης, 4) Μωρακέας Σπυρίδων, 5) Ριζάς Χρίστος και 6) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Βασιλόπουλος Παναγιώτης και 2) Ντίντα Παναγιώτα.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Μιχαλόπουλος Κων/νος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Ειδικές θέσεις στάθμευσης.

Στη συνεδρίαση έχουν προσκληθεί, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17123/1-4-2013 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων της Διεύθυνσης Διοικητικών του Δήμου Καλαμάτας, να συμμετάσχουν προκειμένου να διατυπώσουν τις απόψεις τους, το Τμήμα Τροχαίας Καλαμάτας και η Δημοτική Αστυνομία Καλαμάτας, εκ των οποίων δεν ανταποκρίθηκε κανείς

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 7334/7-2-2013 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Σήμανσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση των μελών του Σώμα έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ειδικές θέσεις στάθμευσης.

Με σκοπό τη θέσπιση ενός γενικού κανονιστικού πλαισίου σχετικά με την παραχώρηση ειδικών θέσεων στάσης ή στάθμευσης στο οδικό δίκτυο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, αναζητήθηκε η σχετική νομοθεσία.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) «*Μέτρα που αφορούν στη ρύθμιση της κυκλοφορίας, στον καθορισμό των μονοδρόμων, ποδηλατοδρόμων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, στην προτεραιότητα οδών, στην αλλαγή της διατομής του οδοστρώματος ή της οδού, στον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους και γενικά στον καθορισμό χώρων στάθμευσης και στην επιβολή περιορισμών ή απαγορεύσεων κυκλοφορίας ή στάθμευσης, λαμβάνονται με αποφάσεις του Νομαρχιακού ή Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου με βάση μελέτες, που έχουν εκπονηθεί από τις αρμόδιες Τεχνικές Υπηρεσίες των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Οι αποφάσεις αυτές εγκρίνονται από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.*». Επισημαίνεται ότι μετά την έκδοση του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) οι αποφάσεις αυτές εγκρίνονται από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Έως τώρα, οι ειδικές θέσεις στάθμευσης στο οδικό δίκτυο της πόλης παραχωρούνταν με βάση τη συνημμένη Απόφαση της 20-2-1995 της Νομαρχίας Μεσσηνίας: «Παραχώρηση χώρων στάθμευσης σε οχήματα ειδικών περιπτώσεων σε οδικά τμήματα οδών στο Νομό Μεσσηνίας» (συνημμένο 1). Από τη σχετική αναζήτηση προέκυψε ότι η Απόφαση της Νομαρχίας Μεσσηνίας είχε εκδοθεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ2/3311/27.12.1992 ΚΥΑ και την τροποποιητική αυτής υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/στ/3430/11.06.1993 περί παραχώρησης αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ2/3311/27.12.1992 ΚΥΑ και την τροποποιητική αυτής υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/στ/3430/11.06.1993 περί παραχώρησης αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης, η έκδοση σχετικών αποφάσεων επιβάλλεται εξαιτίας της «*αναγκαιότητας διασφάλισης της ακώλυτης και εύρυθμης λειτουργίας των Δημόσιων Υπηρεσιών, ΝΠΔΔ, Πρεσβειών, ΟΤΑ, Οργανισμών Κοινής Ωφελείας, Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης, κινητικά αναπήρων ατόμων και λοιπών φορέων δημοσίου χαρακτήρα, στα πλαίσια εξυπηρέτησης του δημόσιου συμφέροντος και της επιβαλλόμενης από το Σύνταγμα υποχρέωσης για την ακώλυτη διακίνηση, χωρίς να διαταράσσεται η ομαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών...[...]* Οποιαδήποτε ειδική ρύθμιση, δια της οποίας εισάγεται διάκριση υπέρ μίας

συγκεκριμένης κατηγορίας προσώπων, θα πρέπει να επιβάλλεται εν προκειμένω από λόγους γενικότερου κοινωνικού ή δημόσιου συμφέροντος (π.χ. παραχώρηση αποκλειστικών χώρων στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου σχολείων, παιδικών σταθμών, νοσοκομείων κ.λπ.)».

Με την Απόφαση της Νομαρχίας Μεσσηνίας παραχωρούνται χώροι στάθμευσης σε οδικά τμήματα του Νομού Μεσσηνίας στις εξής περιπτώσεις:

«Α) Σε υπηρεσιακά οχήματα ... [...]

Β) Σε οχήματα των κινητικά αναπήρων ... [...]

Γ) Σε οχήματα Τοπικών Εφημερίδων και Περιοδικού Τύπου ... [...]

Δ) Σε οχήματα των Ραδιοτηλεοπτικών Σταθμών ... [...]

Ε) Σε σχολικά λεωφορεία, οχήματα τροφοδοσίας, οχήματα τελετών κ.λπ. ... [...]

- Προϋπόθεση για την κατά τα ανωτέρω παραχώρηση αποτελεί η μη ύπαρξη:

1. Δεσμεύσεων από σχετική εγκεκριμένη μελέτη στάθμευσης

2. Ιδιαίτερου ιδιόκτητου χώρου για την εξυπηρέτηση στάθμευσης οχημάτων του ενδιαφερόμενου φορέα.

- Σε περιοχές που ισχύουν ειδικές ρυθμίσεις κυκλοφορίας ή στάθμευσης είναι δυνατή η υπό ορισμένες συνθήκες παραχώρηση στάθμευσης σε παρόδιους κατοίκους.

- Η οριστικοποίηση των εν λόγω παραχωρήσεων θα γίνεται μετά από την έκδοση της σχετικής απόφασης ... [...]

- Με την ως άνω απόφαση θα καθορίζονται επίσης οι όροι και λοιπά στοιχεία για την κάθε παραχώρηση.

- Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που έχουν γίνει με οριστικές αποφάσεις (Αστυνομικής Δ/σης) πριν από την έκδοση της απόφασής μας αυτής και είναι σύμφωνες με τους όρους της εξακολουθούν να ισχύουν.»

Η παραχώρηση των παραπάνω θέσεων, που αναφέρονται στην Απόφαση της Νομαρχίας, γίνεται ατελώς ακόμα και στις περιοχές που υφίσταται ελεγχόμενη στάθμευση επί πληρωμή. Όμως, όπως φάνηκε από την αναζήτηση αντίστοιχων πρακτικών σε άλλους δήμους της χώρας (Καβάλα, Καρδίτσα, Κηφισιά, Κοζάνη, Κόρινθος, Μαρούσι, Νέα Ερυθραία, Πάτρα, Πειραιάς, Τρίκαλα, Χανιά), κάποιες επιπλέον θέσεις (που αφορούν ξενοδοχεία, τράπεζες και λοιπές επαγγελματικές χρήσεις) χρεώνονται από τους οικείους δήμους, ειδικά όταν υφίσταται ελεγχόμενη στάθμευση επί πληρωμή.

Η χρέωση αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης, δηλαδή το τέλος χρήσης του κοινόχρηστου χώρου για στάση/ στάθμευση εξαρτάται από το ωριαίο κόστος της ελεγχόμενης στάθμευσης και συνηθίζεται να κυμαίνεται γύρω στο 50% των συνολικών ετήσιων εσόδων από μία θέση στάθμευσης. Για παράδειγμα, ενδεικτικά αναφέρονται τα στοιχεία από τους παρακάτω δήμους:

- Στο Μαρούσι, όπου το ωριαίο κόστος στάθμευσης είναι 1€, η θέση που παραχωρείται σε επαγγελματίες (τράπεζες, ξενοδοχεία, λοιπές επαγγελματικές χρήσεις) χρεώνεται 1800€/έτος, το οποίο ισοδυναμεί με 60% των εσόδων από τη συγκεκριμένη θέση στάθμευσης.
- Στην Κηφισιά και στη Νέα Ερυθραία, όπου το ωριαίο κόστος στάθμευσης είναι 1€, η χρέωση είναι 1600€/έτος, το οποίο αντιστοιχεί στο 50% των εσόδων από τη συγκεκριμένη θέση στάθμευσης, με περιορισμό στον πλήθος των θέσεων που θα παραχωρηθούν.
- Στον Πειραιά, όπου το ωριαίο κόστος στάθμευσης είναι 1€, η χρέωση είναι 1500€/έτος και αντιστοιχεί στο 45% των εσόδων από μια θέση στάθμευσης. Ειδικά για τα ξενοδοχεία μπορεί να παραχωρηθεί θέση με μήκος από 5 έως 15 μέτρα με τέλος 300€/μέτρο/έτος, με σκοπό να εξυπηρετηθούν και τα ξενοδοχεία που δέχονται επισκέπτες με πούλμαν.

Στην Καλαμάτα, όπου το ωριαίο κόστος στάθμευσης είναι 0,5€ και οι ώρες λειτουργίας της ελεγχόμενης στάθμευσης είναι 56/εβδομάδα, τα συνολικά έσοδα από μία θέση ελεγχόμενης στάθμευσης είναι 1456€/έτος, χωρίς να υπολογίζονται οι αργίες. Αν υπολογιστούν και οι αργίες, οι οποίες είναι περίπου δέκα ημέρες το χρόνο, δηλαδή δύο εβδομάδες (κόστος ελεγχόμενης στάθμευσης 56€), τα έσοδα από μία θέση ελεγχόμενης στάθμευσης ανέρχονται περίπου στα 1400€. Συνεπώς, μια αποκλειστική

θέση στάθμευσης (για τράπεζες, ξενοδοχεία, λοιπές επαγγελματικές χρήσεις) θα μπορούσε να έχει τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/ στάθμευση γύρω στα 700€/έτος, το οποίο αντιστοιχεί στο 50% των εσόδων.

Σχετικά με την παραχώρηση ειδικών θέσεων στάσης ή στάθμευσης στο οδικό δίκτυο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, οι κατηγορίες οχημάτων και δραστηριοτήτων στις οποίες μπορεί να παραχωρείται χώρος στάθμευσης, ανάλογα με το αν συντρέχουν κάποιες προϋποθέσεις, είναι:

1. Υπηρεσιακά οχήματα δημόσιων οργανισμών

Υπηρεσιακά οχήματα (Δημόσιων Υπηρεσιών – ΚΥ, ΝΠΔΔ / ΟΤΑ / Οργανισμών Κοινής Ωφελείας – ΚΗΟ, κ.λπ.) κατά τις ημέρες και ώρες λειτουργίας των υπηρεσιών, με την προϋπόθεση να μην κατέχουν χώρο στάθμευσης.

Υπηρεσιακά οχήματα νοούνται εκείνα που κυκλοφορούν μόνο με τις εκάστοτε αποφάσεις των αρμοδίων αρχών.

2. Οχήματα ΑμεΑ

Οι θέσεις ΑμεΑ διακρίνονται σε γενικές και αποκλειστικές

- Οι γενικές θέσεις χωροθετούνται σε σημεία που συγκεντρώνονται χρήσεις εμπορίου, δημόσιες υπηρεσίες και γενικά σε πόλους έλξης μετακινήσεων και σε κεντρικές περιοχές της πόλης. Έτσι, έχουν χωροθετηθεί γενικές θέσεις ΑμεΑ στο Πνευματικό Κέντρο, στην Πλατεία, στο Διοικητήριο, στα Δικαστήρια, στην Οδό Σιδηροδρομικού Σταθμού, κ.λπ... και έχουν σημειωθεί με την πινακίδα P-71.

Στις θέσεις αυτές μπορούν να σταθμεύουν όλα τα οχήματα που φέρουν σε εμφανές σημείο το σχετικό Δελτίο Στάθμευσης που θεσπίστηκε με το υπ' αρ. 241/2005 Π.Δ.(ΦΕΚ Α' 290/30-11-2005), το οποίο χορηγείται από την αρμόδια Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, με την προϋπόθεση ότι το όχημα οδηγείται από το ίδιο το άτομο ή επιβαίνει σε αυτό.

- Οι αποκλειστικές θέσεις χωροθετούνται όσο το δυνατό πιο κοντά στην κατοικία των ενδιαφερομένων, με την προϋπόθεση να μην κατέχουν ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης, αφού πρώτα προσκομίσουν το σχετικό Δελτίο Στάθμευσης που θεσπίστηκε με το υπ' αρ. 241/2005 Π.Δ.(ΦΕΚ Α' 290/30-11-2005), το οποίο χορηγείται από την αρμόδια Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας. Στις θέσεις αυτές μπορεί να σταθμεύει μόνο το όχημα του οποίου ο αριθμός κυκλοφορίας αναγράφεται στην πινακίδα σήμανσης P-72.

Επισημαίνεται ότι οι θέσεις αυτές πρέπει να ελέγχονται τακτικά, ώστε να διαπιστώνεται αν συντρέχουν ακόμα οι προϋποθέσεις κάτω από τις οποίες παραχωρήθηκαν.

3. Δημοσιογραφικά οχήματα

Δημοσιογραφικά οχήματα ημερήσιων πολιτικών εφημερίδων, ημερήσιων οικονομικών εφημερίδων και ημερήσιων αθλητικών εφημερίδων, όπως αυτές ορίζονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και έχουν έδρα εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας.

4. Οχήματα ραδιοτηλεοπτικών σταθμών

Οχήματα ραδιοτηλεοπτικών σταθμών που λειτουργούν νόμιμα όπως αυτοί ορίζονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και έχουν έδρα εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας.

5. Σχολικά λεωφορεία, οχήματα τροφοδοσίας, ασθενοφόρα, οχήματα τελετών κ.λπ. προ των εισόδων Εκπαιδευτηρίων, Παιδικών Σταθμών, Θεραπευτηρίων, Ιερών Ναών και γενικά Φιλανθρωπικών Ιδρυμάτων κ.λπ..

Ειδικά για αυτά τα οχήματα ειδικής χρήσης σκοπός της παραχώρησης της θέσης είναι η ολιγόλεπτη στάθμευση / στάση για την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών των εγκαταστάσεων. Στους ενδιαφερόμενους των ανωτέρω περιπτώσεων παρέχεται η δυνατότητα επισήμανσης του παραχωρηθέντος χώρου με φορητά μέσα.

6. Ταξί

Οι πιάτσες ταξί έχουν χωροθετηθεί με την υπ' αρ. 135/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό, σήμανση και προστασία των χώρων στάσης ή στάθμευσης (πιάτσες) ταξί στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας.

7. Μοτοσικλέτες

Οι θέσεις στάθμευσης μοτοσικλετών έχουν χωροθετηθεί με την υπ' αρ. 301/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό, τη σήμανση και την προστασία των χώρων στάθμευσης μοτοσικλετών στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας.

8. Οχήματα τροφοδοσίας καταστημάτων

Για την τροφοδοσία των καταστημάτων σε περιοχές με έντονη κυκλοφορία (κέντρο, παραλία, αγορά, κ.λπ.) έχει θεσπιστεί ωράριο τροφοδοσίας. Εκτός από το ωράριο τροφοδοσίας, έχουν χωροθετηθεί και θέσεις για οχήματα τροφοδοσίας. Οι θέσεις αυτές έχει καθοριστεί να είναι για κοινή χρήση από τα οχήματα τροφοδοσίας και τα οχήματα χρηματαποστολών.

9. Οχήματα χρηματαποστολών τραπεζών

Με παλιότερες αποφάσεις έχουν παραχωρηθεί θέσεις για οχήματα χρηματαποστολών, οι οποίες είναι για κοινή χρήση αφενός από τα οχήματα χρηματαποστολών μίας ή και περισσότερων τραπεζών που βρίσκονται κοντά στη θέση κατά τις ημέρες και ώρες λειτουργίας τους και αφετέρου από τα οχήματα τροφοδοσίας.

Σε περίπτωση που ζητηθεί από κάποια τράπεζα θέση για αποκλειστική χρήση, η θέση αυτή πρέπει να παραχωρηθεί για τις ημέρες και ώρες λειτουργίας με την προϋπόθεση να μην κατέχει ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης, να μην υπάρχουν δεσμεύσεις στάθμευσης στην περιοχή και πρέπει να δοθεί με την καταβολή του σχετικού τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/ στάθμευση.

10. Ξενοδοχεία

Με παλιότερες αποφάσεις έχουν παραχωρηθεί θέσεις για την εξυπηρέτηση των ξενοδοχείων.

Σκοπός της παραχώρησης είναι η εύρυθμη γενική κυκλοφορία και η εξυπηρέτηση των επισκεπτών των ξενοδοχείων στην από-επιβίβαση τους σε όχημα ή ταξί ή και λεωφορείου, αφού «Οποιαδήποτε ειδική ρύθμιση, δια της οποίας εισάγεται διάκριση υπέρ μίας συγκεκριμένης κατηγορίας προσώπων, θα πρέπει να επιβάλλεται εν προκειμένω από λόγους γενικότερου κοινωνικού ή δημόσιου συμφέροντος» (ΔΜΕΟ/στ/3430/11.06.1993).

Σε περίπτωση που ζητηθεί από κάποιο ξενοδοχείο θέση για αποκλειστική χρήση, η θέση αυτή πρέπει να παραχωρηθεί με την προϋπόθεση να μην υπάρχουν δεσμεύσεις στάθμευσης στην περιοχή και πρέπει να δοθεί με την καταβολή του σχετικού τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/ στάθμευση.

11. Λοιπές επαγγελματικές χρήσεις

Ως λοιπές επαγγελματικές χρήσεις μπορούν να θεωρηθούν καταστήματα *coucier*, καταστήματα με *delivery*, συνεργεία αυτοκινήτων, εκθέσεις αυτοκινήτων, μουσεία, φυσικοθεραπευτήρια, κ.λπ.

Σε περίπτωση που ζητηθεί από κάποιον επαγγελματία θέση για αποκλειστική χρήση, η θέση αυτή πρέπει να παραχωρηθεί με την προϋπόθεση να μην υπάρχουν δεσμεύσεις στάθμευσης στην περιοχή και πρέπει να δοθεί με την καταβολή του σχετικού τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/στάθμευση.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, **εισηγούμαστε** τα εξής:

Η παραχώρηση αποκλειστικών ή και ειδικών θέσεων στάσης ή στάθμευσης στο οδικό δίκτυο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας πρέπει να γίνεται για συγκεκριμένες κατηγορίες οχημάτων και δραστηριοτήτων (παρ Α), όπως αναλυτικά περιγράφηκαν παραπάνω. Η παραχώρηση της θέσης γίνεται για ορισμένη χρονική διάρκεια (παρ. Β) και με την επιβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/στάθμευση (παρ. Γ), ανάλογα με το αν συντρέχουν κάποιες προϋποθέσεις (παρ Δ και Ε). Πιο συγκεκριμένα ισχύουν:

A) Κατηγορίες

1. Υπηρεσιακά οχήματα δημόσιων οργανισμών
2. Οχήματα ΑμεΑ
3. Δημοσιογραφικά οχήματα
4. Οχήματα ραδιοτηλεοπτικών σταθμών
5. Σχολικά λεωφορεία, οχήματα τροφοδοσίας, ασθενοφόρα, οχήματα τελετών κ.λπ.
6. Ταξί
7. Μοτοσικλέτες
8. Οχήματα τροφοδοσίας καταστημάτων
9. Οχήματα χρηματοπιστολών τραπεζών
10. Ξενοδοχεία
11. Λοιπές επαγγελματικές χρήσεις

B) Διάρκεια

Για τις κατηγορίες 1 έως και 8 η παραχώρηση γίνεται για δύο έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση (ειδικό δελτίο στάθμευσης, κυκλοφοριακές συνθήκες, κ.λπ.).

Για τις κατηγορίες 9, 10 και 11 η παραχώρηση γίνεται για ένα έτος, οπότε και επανεξετάζονται τόσο οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση (κυκλοφοριακές συνθήκες, κ.λπ.), όσο και η έγκαιρη καταβολή του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/στάθμευση.

Γ) Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/στάθμευση

Για τις κατηγορίες 1 έως και 8 η παραχώρηση γίνεται ατελώς.

Για τις κατηγορίες 9, 10 και 11 το τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/στάθμευση είναι 700€/έτος για κάθε θέση και καταβάλλεται στο Δήμο Καλαμάτας το αργότερο μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους.

Δ) Προϋποθέσεις

Προϋπόθεση για την κατά τα ανωτέρω παραχώρηση αποτελεί η μη ύπαρξη:

1. Δεσμεύσεων από σχετική εγκεκριμένη μελέτη στάθμευσης
2. Ιδιαίτερου ιδιόκτητου χώρου για την εξυπηρέτηση στάθμευσης οχημάτων του ενδιαφερόμενου φορέα.

Ε) Ισχύς / παλιότερες αποφάσεις

Η οριστικοποίηση των εν λόγω παραχωρήσεων θα γίνεται μετά από την έκδοση της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία θα καθορίζονται επίσης οι όροι και λοιπά στοιχεία για την κάθε παραχώρηση, και την έγκρισή της από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Θέσεις που έχουν παραχωρηθεί με οριστικές αποφάσεις πριν από την έκδοση της απόφασής μας αυτής και είναι σύμφωνες με τους όρους της εξακολουθούν να ισχύουν, αλλιώς καταργούνται.

ΣΤ) Αρμοδιότητες

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών για τον ακριβή καθορισμό των θέσεων.

Η Δ/ση Οικονομικών για την είσπραξη του τέλους.

Η Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας για τον έλεγχο των παραβάσεων.

Συν/να: 1) Η Απόφαση της 20-2-1995 της Νομαρχίας Μεσσηνίας

Καλαμάτα 7 - 2 - 2013

**ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ,
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΣΗΜΑΝΣΗΣ**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΙΖΑΣ**

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΡΙΖΑΣ: Κύριοι συνάδελφοι μας έχει απασχολήσει πολύ το θέμα των ειδικών θέσεων στάθμευσης. Υπάρχουν μια σειρά από αυτοκίνητα, μια σειρά από ομάδες οι οποίες μας ζητούσαν, και λογικό είναι, να παρκάρουν τα αυτοκίνητα μπροστά από την έδρα της δραστηριότητάς τους. Έτσι λοιπόν θέλαμε να κάνουμε ένα κανονιστικό πλαίσιο με βάση την κείμενη νομοθεσία, τη σχετική νομοθεσία ούτως ώστε να μπορέσουμε όλες τις ομάδες αυτές να τις κωδικοποιήσουμε και να ξέρουμε με ποιο τρόπο, ποιες είναι καταρχήν οι ανάγκες και ποιες είναι οι παράμετροι για να μπορέσουμε να δώσουμε μια συγκεκριμένη θέση στάθμευσης.

Το πρώτο πράγμα που μας απασχόλησε και που μας έχουν ζητήσει κατά κόρον ήτανε μία σειρά από επαγγέλματα όπως είναι τα ξενοδοχεία, οι χρηματοπιστολές, οι τράπεζες, οι λοιπές επαγγελματικές χρήσεις και κάποιες άλλες τις οποίες θα τις δούμε μεμονωμένα, τις οποίες μας απασχόλησε πάρα πολύ και σκεφτήκαμε ότι θα πρέπει και σύμφωνα καταρχήν με την κείμενη νομοθεσία αλλά και με άλλα αποτελέσματα από άλλους Δήμους που αναφέρονται στην εισήγηση την οποία έχουμε εδώ μπροστά, όπως είναι ο Δήμος Αμαρουσίου, ο Δήμος Κηφισίας, ο Δήμος Πειραιά έχουνε πάρει κάποιες αποφάσεις να ενοικιάζονται οι συγκεκριμένες θέσεις στάθμευσης.

Λέμε λοιπόν π.χ. να πάρουμε έναν Δήμο, όπως είναι ο Δήμος Αμαρουσίου όπου το ωριαίο κόστος στάθμευσης είναι ένα ευρώ, ζητάνε από τράπεζες, ξενοδοχεία, λοιπές επαγγελματικές χρήσεις και χρεώνουνε 1.800 €, το οποίο ισοδυναμεί με το 60% των εσόδων αν θα βάζανε ένα ευρώ ωριαία και για όλο το χρόνο. Άρα λοιπόν αυτοί τι κάνανε, ενώ άμα βάζανε το ένα ευρώ θα πηγαίνανε στα ένα ευρώ επί δεν ξέρω πόσο, θα πηγαίνανε δηλαδή το ποσό το οποίο έχει θεσπιστεί σήμερα να είναι το 60% του συγκεκριμένου τιμήματος του συνολικού. Σε άλλο Δήμο παρακάτω είναι το 50%, σε άλλο Δήμο στον Πειραιά είναι το 45%, έτσι λοιπόν ήρθαμε μετά από αυτά τα παραδείγματα και μετά από τις ανάγκες να πούμε ότι το ωριαίο κόστος στάθμευσης

εδώ στην Καλαμάτα είναι 50 λεπτά, θα έβγαине 1.456 € χωρίς να υπολογίζονται οι αργίες, αν υπολογιστούν και οι αργίες οι οποίες είναι περίπου 10 ημέρες το χρόνο, δηλαδή δύο βδομάδες τα έσοδα από μία ελεγχόμενη θέση στάθμευσης ανέρχονται περίπου στα 1.400 € για την Καλαμάτα, θα λέγαμε δηλαδή έτσι.

Συνεπώς μια αποκλειστική θέση στάθμευσης για τράπεζες, ξενοδοχεία, λοιπές επαγγελματικές χρήσεις θα μπορούσε να είχε ένα τέλος 700 € ανά έτος και το οποίο αντιστοιχεί στο 50% των εσόδων, δηλαδή κάνουμε κάτι ανάλογο που έχουνε κάνει και οι άλλοι Δήμοι.

Ερχόμαστε λοιπόν να πούμε ότι μία θέση που τη θέλει το ξενοδοχείο τάδε θα δίνει 700 € το χρόνο και θα την έχει έτσι όπως ορίζεται στάθμευσης το θέμα έχει περάσει από τη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, το γνωρίζει η Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας.

Ερχόμαστε τώρα για να δούμε τις ειδικές θέσεις στάθμευσης στο οδικό δίκτυο της Καλαμάτας. Οι κατηγορίες των οχημάτων που έχουμε σταχυολογήσει και που εντάσσουμε σε αυτή τη κανονιστική απόφαση είναι τα εξής: Πρώτον Υπηρεσιακά οχήματα Δημοσίων Οργανισμών, οχήματα ΑμεΑ.

Θα αναφέρω τις στάσεις, μάλλον τις ομάδες αυτές και μετά θα δώσω το λόγο στην κα Κανελλοπούλου να απαντήσει στις ερωτήσεις σας η οποία έχει συντάξει τη σχετική εισήγηση.

Οχήματα ΑμεΑ, Δημοσιογραφικά οχήματα, Οχήματα ραδιοτηλεοπτικών σταθμών, Ταξί, Μοτοσικλέτες, Οχήματα τροφοδοσίας καταστημάτων, Οχήματα χρηματαποστολών τραπεζών, Ξενοδοχεία και Λοιπές επαγγελματικές χρήσεις, αυτές είναι οι κατηγορίες των δραστηριοτήτων, ας το πούμε έτσι οι οποίες αναφέρονται στη κανονιστική απόφαση.

Τώρα σε ότι αφορά τα υπηρεσιακά οχήματα όπως καταλαβαίνετε δίνονται κάποιες θέσεις, θέλεις να απαντήσεις εσύ καλύτερα Αγγελική; Να απαντήσεις εσύ. Ναι, να ολοκληρώσω λοιπόν.

Άρα λοιπόν σύμφωνα με την εισήγηση εισηγούμαστε την παραχώρηση αποκλειστικών ή ειδικών θέσεων στάθμευσης στο οδικό δίκτυο της Καλαμάτας και πρέπει να γίνεται για συγκεκριμένες κατηγορίες οχημάτων και δραστηριοτήτων όπως ανάφερα παραπάνω. Η παραχώρησης της θέσης γίνεται για ορισμένη χρονική διάρκεια και συγκεκριμένα ισχύουν για τα Υπηρεσιακά οχήματα δημόσιων οργανισμών, Οχήματα ΑμεΑ, Δημοσιογραφικά οχήματα, Οχήματα ραδιοτηλεοπτικών σταθμών, Σχολικά λεωφορεία, Μοτοσικλέτες, Οχήματα τροφοδοσίας καταστημάτων, Οχήματα χρηματαποστολών τραπεζών, Ξενοδοχεία και Λοιπές επαγγελματικές χρήσεις, το είπαμε αυτό.

Διάρκεια για τις κατηγορίες από ένα έως οκτώ, δηλαδή έξω τα οχήματα χρηματαποστολών, έξω τα ξενοδοχεία, έξω οι λοιπές επαγγελματικές χρήσεις και έξω τα οχήματα τροφοδοσίας καταστημάτων, γίνονται ατελώς. Για τις κατηγορίες εννέα, δέκα και έντεκα, δηλαδή οχήματα χρηματαποστολών, ξενοδοχεία και λοιπές επαγγελματικές χρήσεις προτείνεται το τέλος που προανέφερα 700 € ανά έτος.

Άρα λοιπόν καταλάβαμε ότι στην πρώτη κατηγορία, από τις δώδεκα στις εννέα είναι ατελώς αυτά που προανέφερα, εκτός από τα τρία που θα πληρώνουνε 700 € και επαναλαμβάνω είναι τα οχήματα χρηματαποστολών τραπεζών, δηλαδή θέλει μια τράπεζα μπροστά για τους δικούς τις λόγους όχι για να παρκάρει ο Διευθυντής, αλλά γιατί έρχεται μια – δυο φορές την ημέρα πρέπει να έχει ειδική θέση αυτή λοιπόν θα πληρώνει 700 €. Τα ξενοδοχεία θα πληρώνουνε 700 €, αυτά που καταλαμβάνουν προφανώς κοινόχρηστους χώρους όχι το ELITE που έχει δικό του χώρο μέσα, εννοείτε και οι λοιπές επαγγελματικές χρήσεις κάποιος έχει ένα ιατρείο το οποίο ξέρω και γω θα πληρώνει 700 €, λέω ένα ιατρείο που κάνει ακτίνες ας πούμε. Τα υπόλοιπα θα είναι ατελώς.

Η διάρκεια λοιπόν από το ένα έως το οκτώ, αυτά που είναι ατελώς, θα είναι για δύο χρόνια, οπότε και επανεξετάζονται με βάση το τι συνθήκες θα έχουν δημιουργηθεί στην διετία. Για το εννέα, δέκα και έντεκα θα γίνεται για ένα χρόνο, κάθε χρόνο δηλαδή, ένα ξενοδοχείο μπορεί να κλείσει, οπότε κάθε χρόνο θα αναπροσαρμόζεται. Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση στάθμευσης για τις κατηγορίες είπα εννέα, δέκα και έντεκα το είπα 700 €, για το άλλο θα είναι ατελώς.

Προϋπόθεση για την κατά τα ανωτέρω παραχώρηση αποτελεί η μη ύπαρξη δεσμεύσεων από σχετική εγκεκριμένη μελέτη στάθμευσης. Δεν μπορούμε εμείς να δώσουμε σε ένα ξενοδοχείο μία και να ζητάμε 700 € όταν υπάρχει στην μελέτη την κυκλοφοριακή απαγόρευση, έτσι δεν είναι; Πρέπει λοιπόν να είναι και ιδιαίτερου ιδιόκτητου χώρου για την εξυπηρέτηση στάθμευσης οχημάτων του ενδιαφερόμενου φορέα

Ισχύς: Η οριστικοποίηση των εν λόγω παραχωρήσεων θα γίνεται μετά από την έκδοση της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία θα καθορίζονται επίσης οι όροι και λοιπά στοιχεία για την κάθε παραχώρηση, και την έγκρισή της από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Θέσεις που έχουν παραχωρηθεί κατά το παρελθόν, έχουν δοθεί θέσεις στάθμευσης σε κάποιους με οριστικές αποφάσεις πριν από την έκδοση της απόφασής μας αυτής και είναι σύμφωνες με τους όρους της εξακολουθούν να ισχύουν, αλλιώς καταργούνται.

Και αρμοδιότητες: Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών για τον ακριβή καθορισμό των θέσεων, η Δ/ση Οικονομικών για την είσπραξη του τέλους, η Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας για τον έλεγχο των παραβάσεων.

Αυτά έχω να σας πω κύριοι συνάδελφοι. Η κα Κανελλοπούλου θα απαντήσει στις ερωτήσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ ερωτήσεις.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Πιστεύω ότι αυτό είναι βήμα πολύ δειλό κατά την γνώμη μου, να μπει κάποια τάξη στη λογική του ντενεκέ ή της καρέκλας, όπου ο άλλος βάζει έξω από την επιχείρησή του μία καρέκλα και δεν μπορείς να παρκάρεις να έχεις τον μπάρμπα

ΦΩΝΗ: Και του καφασιού.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Και του καφασιού μπράβο και εκεί υπάρχουν προβλήματα και όντως συμφωνώ.

Υπάρχουν ερωτήματα. π.χ. μιλάμε για τις λοιπές δραστηριότητες, στις λοιπές δραστηριότητες εμπλέκονται συνεργεία, ειδικά μιλάω για μοτοσυκλέτες, και δεν μιλάω για το κέντρο, αν πάτε στην Κανάρη πάνω, κάτω, στη Φαρών κ.λπ, αυτά επί χρόνια καταλαμβάνουν, όχι μία θέση και δύο και τρεις θέσεις και μάλιστα και μετά το πέρας της λειτουργίας του καταστήματός τους έχουν αφήσει απέξω μεταχειρισμένες μηχανές κ.λπ, με ότι αυτό συνεπάγεται, έλλειψη θέσεων, ρύπανση κ.λπ. Εκεί προβλέπεται αυτό που λέμε; Γιατί το λέω αυτό. Μπορεί κάποιος, θα μπορούμε στην αντιπαράθεση την εξής, εδώ κύριε είναι δημόσιος χώρος, μπορώ να παρκάρω το αυτοκίνητό μου, το αν είναι δικό μου ή όχι δεν σε απασχολεί, δηλαδή, εγώ, ας πούμε, τυχαίνει και έχω ένα συνεργείο με μηχανάκια και απ' έξω μπορώ κάλλιστα όπως μου επιτρέπει ο νόμος αυτή τη στιγμή να παρκάρω πέντε μηχανές δικές μου. Εκεί πως θα αντιμετωπίσουμε το θέμα; Και φυσικά αυτό συνάδει και με την όλη διαδικασία επιβολής του νόμου, για την οποία επιτρέψτε μου την ταπεινή μου γνώμη, δεν τα πάμε και πολύ καλά. Δηλαδή όσον αφορά χρηματοποστολές, πως το λένε αυτές οι εταιρίες που..., οι προμήθειες κ.λπ, αν πάμε στον πεζόδρομο της Αριστομένουσ όπου έχει έρθει κανονιστική και έχει

ψηφισθεί να μην πηγαίνουν κατά την διάρκεια ορισμένων ωρών, ο καθένας κάνει ότι θέλει, όποτε θέλει κ.λπ και δεν μιλάει κανείς.

Άρα εκεί να προσέξουμε, γιατί θα υπάρξει και το πρόβλημα της αντιπαράθεσης μεταξύ πολιτών, δηλαδή θα πηγαίνω εγώ και θα λέω με ποιο δικαίωμα έβαλες εσύ το μηχανάκι σου εδώ ή την καρέκλα σου,

Θα μπουνε πινακίδες κ.λπ; Θα αναγκάσουμε και με ποιον τρόπο κάποιον που αποδεδειγμένα βάζει εκεί, έχει επιχείρηση, πως θα τον αναγκάσουμε ...

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ: Να πω λίγο για τις επιχειρήσεις.

Αν ήθελαν μπορούσαν να το ελέγξουν αυτό το πράγμα, γιατί όλα τα συνεργεία είναι υποχρεωμένα να κρατάνε βιβλίο, δηλαδή αν ανοίξει το βιβλίο του βλέπεις ότι αυτά τα μηχανάκια τα έχει καταγράψει ότι θα τα δουλέψει.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Συμφωνούμε, εγώ μιλάω επί του πρακτέου. Θεωρητικά στην Ελλάδα όλα είναι τέλεια, επί του πρακτέου δεν έχει γίνει τίποτα. Άρα λοιπόν, επειδή εμένα μ' αρέσει ότι λέμε, γιατί έχουμε ψηφίσει και στο Δημοτικό Συμβούλιο ένα σκασμό κανονισμούς από τους οποίους κανείς δεν επιβάλλεται. Το πρόβλημά μου είναι, γιατί σήμερα, είναι παρένθεση είναι αυτό, είδατε τι έγινε στην Κομοτηνή, ένας φοιτητής πήγε με σπασμένο το σαγόνι επειδή δεν πλήρωσε, λόγω απόδειξης, πήγε να φύγει βγήκε ο άλλος έξω τον έκανε τουλούμι στο ραβδί και θα πάει για δεύτερη εγχείρηση.

Άρα λοιπόν αν τελικά καταλήξουμε στο φαινόμενο να τσακωνόμαστε γιατί εγώ, πραγματικά και εγώ, δεν έχω κανένα πρόβλημα να το πω, εγώ τσακώνομαι, πηγαίνω στην μπουλούκου τώρα που έγινε μονοδρόμηση και σε πληροφορώ τραβάω χειρόφρενο και δεν κουνάω από κει επειδή ο άλλος έρχεται ανάποδα, αλλά εγώ είμαι τρελός. Επειδή θα υπάρχουνε προβλήματα όμως τέτοια έχουμε ένα πλαίσιο αστυνόμευσης, ξέρω γω τι να πω, μήπως αντιδράσουνε και στο ξαναλέω π.χ. της τράπεζας δεν έχω κανένα πρόβλημα να γίνει, ξενοδοχεία κανένα πρόβλημα να γίνει.

Το πρόβλημα ποιο είναι; Ότι αν ο άλλος σου λέει ότι το αμάξι αυτό δεν ξέρω ποιανού είναι, είναι όντως του ξενοδοχείου, εσύ πως θα αποδείξεις και εξακολουθεί και κάνει αυτό που κάνει τώρα, βάζει ένα στύλο, βάζει κάτι ας πούμε, πως θα αποδείξεις, θα πηγαίνεις τώρα να τσακώνεσαι;

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ: Ε, δεν είναι θέμα τσακωμού, είναι θέμα ελέγχου τόσο από την τροχαία, όσο και από την δημοτική αστυνομία από την στιγμή που θα μπουνε οι πινακίδες...

ΓΚΛΕΚΛΕΣ:(δεν ακούγεται)

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ: Οι υπόλοιποι πρέπει αρχικά να γίνει ένας πολύ καλός έλεγχος, δηλαδή στην αρχική φάση.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Εγώ λοιπόν τι θα πρότεινα; Πριν καταλήξουμε σε μία κανονιστική, σε έναν ο οποίος θα επιβληθεί σε κάποιους και πρόσεξε θα αντιδράσουν το λέω με όλη μου την καλή διάθεση, θα αντιδράσουν μόνο και μόνο επειδή τους ζητάς λεφτά, δηλαδή αν εμένα αύριο έρθει και κάποιος μου πει κοίτα τα μηχανάκια σου απέξω θέλω 700 € , δηλαδή σαν του λες κλείσε το.

Εγώ θα έκανα αυτό που είπες. Θα κατέγραφα με πολύ μεγάλη λεπτομέρεια, και χωρίς να το ξέρει, χωρίς τυμπανοκρουσίες, την υφιστάμενη κατάσταση, ότι υπάρχει

πρόβλημα εκεί, εκεί, εκεί, έτσι ώστε να έχω αποτυπωμένο τι γίνεται και μετά να πάω να πω κοιτάξτε να δείτε εδώ αυτό τελειώνει, για να μπορώ να ελέγχω μετά.

ΡΙΖΑΣ: Να απαντήσω. Επειδή έχομε δεκάδες αιτήσεις καθημερινώς, ο Αντιδήμαρχος παλιά το θυμάται, από διάφορους, σου έρχεται ένας και σου λέει, έχω ένα μικροβιολογικό κέντρο, και η γιαγιά δεν μπορεί να κατέβει, θέλω μία ειδική θέση στάθμευσης...

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Εγώ σε αυτό συμφωνώ.

ΡΙΖΑΣ: Λοιπόν καταγράφεται η ειδική θέση στάθμευσης, του δίνονται το δικαίωμα αφού πληρώσει τα 700 € και την κάνει ότι θέλει.

Αυτός θα είναι υπόλογος του αν θα είναι και όχι η δημοτική αστυνομία, αυτός.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Συμφωνώ και επαυξάνω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ μην κάνετε συζήτηση κ. Γκλεγκλέ, κάντε την ερώτηση, θα ακουστούν και στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Άλλη ερώτηση υπάρχει; Καταγράφονται οι ερωτήσεις και οι απόψεις.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Για τα ΑΜΕΑ, το σύλλογο των ΑΜΕΑ, δηλαδή, αν υπάρχει κάποια....

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα σας απαντήσει ο κ. Ριζάς.

ΡΙΖΑΣ: Εγώ θα απαντήσω και θα πω ότι κατά προτεραιότητα, όταν μας έρχεται μια απόφαση, αμέσως η κα Κανελλοπούλου πηγαίνει, ελέγχει τα χαρτιά και τα δικαιολογητικά και αμέσως φέρνουμε στο Δημοτικό μας Συμβούλιο τη θέση ΑΜΕΑ. Έχει γίνει τουλάχιστον 3 φορές.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Για γενικές θέσεις λέω ΑΜΕΑ, για κοινόχρηστες θέσεις ΑΜΕΑ, δηλαδή, πάει ο άλλος στη ΔΟΥ, πάει στο Πνευματικό Κέντρο, θέλει να παρακολουθήσει, εντάξει, μπροστά δεν έχει περιθώρια, αλλά πίσω;

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ: Έχει θέση ΑΜΕΑ μπροστά από το Πνευματικό Κέντρο, είναι εκεί.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Ναι, εντάξει υπάρχει μία, αλλά νομίζω μπορείς να βάλεις άλλες 2 ασ πούμε,

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ: Πάντως με το Σύλλογο των ΑΜΕΑ, που είχαμε μιλήσει κατά διαστήματα, δεν έχουν εκφράσει έτσι επιθυμία για άλλες θέσεις. Έχουμε μία έλλειψη που θέλουμε κι εμείς να την κάνουμε μετά και από αυτόν τον κανονισμό στην παραλία. Στην Ναυαρίνου έχουμε έλλειψη, στο κέντρο δεν έχουμε ελλείψεις γενικά που να είναι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχει άλλη; Ο κ. Χριστόπουλος.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Θα παίρνετε και από τα Μουσεία 700 ευρώ;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Τα Μουσεία θα πληρώνουνε;

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ: Επειδή ο κανονισμός θέλαμε να είναι λίγο πιο γενικός είδαμε ότι υπάρχουνε και ιδιωτικά Μουσεία, γκαλερί που παίρνουνε μια άδεια

σα Μουσείο, το βάλουμε μέσα κι αυτό, αλλά αν είναι κρατική υπηρεσία, προφανώς όχι δεν πληρώνουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχουνε τοποθετήσεις;

..... (κενό)

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Οι ειδικές θέσεις στάθμευσης, είτε μόνιμες, είτε με πληρωμή, είτε χωρίς πληρωμή, εντάσσονται στο μεγάλο ζήτημα το κυκλοφοριακό. Σε αυτό λοιπόν το κυκλοφοριακό ζήτημα πιστεύω ότι στο Δήμο μας, στον ευρύτερο Δήμο της Καλαμάτας υπάρχει ένα μεγάλο πρόβλημα, δηλαδή όποιες παρεμβάσεις γίνονται αποσπασματικά και η παρέμβαση αυτή αποσπασματική είναι ένα κομμάτι. Ένα κομμάτι που πιστεύω ότι προϋποθέτει ένα συνολικό σχέδιο κυκλοφοριακού, θα το δούμε και στο παρακάτω με τη Βαλαωρίτου, την προηγούμενη φορά είχε γίνει η αλλαγή, τώρα ξανάρχεται στο πρότερο βίο της.

Παρατηρούνται λοιπόν αποσπασματικές κινήσεις που περισσότερο μπερδεύουν τους πολίτες παρά τους διευκολύνουν με αποτέλεσμα να παρατηρείται σε περιόδους αιχμής μεγάλο μποτιλιάρισμα. Και αυτό πρέπει να το δούμε συνολικά το κυκλοφοριακό και με τον Περιμετρικό δακτύλιο. Σε μια προοπτική τέτοια πρέπει να υπάρξει μια συνολική μελέτη εκεί λοιπόν εγώ εντάσσω και τις ειδικές θέσεις στάθμευσης στους χώρους εκεί.

Συμφωνώ κατ' αρχήν τώρα που αντιμετωπίζει έστω και κατά περίπτωση το πρόβλημα, αλλά θα πρέπει να υπάρχει και ο έλεγχος σε όλα αυτά αλλιώς να μην έχουμε αυτά που είπαν και οι προηγούμενοι συνάδερφοι.

Με τις επιφυλάξεις ότι δεν υπάρχει ένα συνολικό πλαίσιο, ψηφίζω θετικά σε αυτό και θα τοποθετηθώ και στο παρακάτω θέμα που έχει με τη Βαλαωρίτου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Γκλεγκλές.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Πιστεύω ότι υπάρχουν δύο σκέλη εδώ, γιατί εγώ, αν ισχύουν αυτά που είπε ο κ. Ριζάς, ήμουν εκτός θέματος. Αν το πρόβλημα είναι όποιος αιτείται, τότε δεν υπάρχει κανένα θέμα. Τότε τι με αφήνατε και έλεγα για μηχανάκια κ.λπ, αλλά, επειδή εγώ το βλέπω αυτό σαν μια πρώτη έτσι προσπάθεια αν θέλετε, να μπει μια τάξη σε όλα τα κακώς κείμενα στην Καλαμάτα, βλέπω δύο σκέλη. Το ένα είναι οικονομικό, ο Δήμος θέλει να πάρει κάποια χρήματα και το δεύτερο είναι επιτέλους να μπει μια τάξη.

Λέω τώρα π.χ., γι' αυτό συμφωνώ ότι πρέπει να το δούμε πιο συνολικά, κάνω μια παρατήρηση, γιατί να παίρνουμε 700 € από αυτούς που αιτούνται μόνο, λέω εγώ, και να μη γίνει μια μελέτη, γι' αυτό σας είπα να μελετηθεί η υφιστάμενη κατάσταση, και να πούμε από όλους αυτούς οι οποίοι ξέρουμε ότι καταπατούν για ίδια χρήση 50 € το χρόνο, το πέταξα νούμερο ενδεικτικά, μήπως αν βάλουμε ένα μικρότερο ποσό και θα μπορέσουν να γίνουν σε εισαγωγικά νόμιμοι έτσι ώστε να απαλειφθεί αυτή η λογική του καφασιού ας πούμε και λεφτά θα πάρει ο Δήμος, αλλά και να μπει μια τάξη. Γιατί πραγματικά εγώ δεν πιστεύω ότι χρειαζότανε, αν κάποιος θέλει να κάνει αίτηση, ας κάνει, και ας πληρώσει και όχι 700, 1.500, η τράπεζα, συγγνώμη κιόλας, μπορεί και 2.000, άμα θέλει δικιά της θέση και χάνει και έσοδα ο Δήμος από την ελεγχόμενη στάθμευση καλώς να πληρώσει. Εμείς μιλάμε για τα μικρά μαγαζάκια.

Με αυτή τη λογική λευκό με τις παρατηρήσεις, θα το κουβεντιάσουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Προχωράμε σε ψηφοφορία.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Κατ' αρχήν, όσον αφορά τα ΑΜΕΑ, νομίζω ότι πρέπει ανεξάρτητα από το πόσο ζητάνε, είναι ευνόητο ότι σε σημεία τα οποία υπάρχουνε μεγάλοι χώροι συνάθροισης κοινού, όπως είναι Πνευματικό Κέντρο, πρέπει και σε άλλες θέσεις, παραλία ας πούμε που μαζεύετε πολύς κόσμος, πρέπει να τα εντοπίσουμε και να δώσουμε πιο απλόχερα θέσεις στα ΑΜΕΑ.

Δεύτερον, νομίζω ότι δεν μπορεί τώρα, το κατάλαβε και ο συνάδερφος, κάθε επαγγελματίας που έχει 3 μηχανάκια, άμα πάμε με αυτή τη λογική, θα τους κλείσουμε. Ήδη έχουν τα προβλήματά τους, θα πάμε να τους πούμε πληρώνετε και ...δεν νομίζω ότι μπαίνει τέτοιο θέμα, προς Θεού ας πούμε τώρα, γιατί αυτό έχει να κάνει κάπως και με τη σπανιότητα και με τη ζήτηση, δηλαδή, σε μια περιοχή που δεν υπάρχει πρόβλημα στάθμευσης και τα πράγματα είναι εντελώς άνετα, τι νόημα έχει να πας να κάνεις κανονιστική παρέμβαση και να πεις ότι έτσι και αλλιώς κλπ. Είναι ένα θέμα, εκεί που υπάρχει μεγάλο πρόβλημα, που υπάρχει μεγάλη πυκνότητα στάθμευσης και ανάγκη, πρέπει να παρέμβεις.

Τώρα υπάρχει ένα θέμα με τα τιμολόγια. Νομίζω ότι πρέπει να υπάρξει μια διαφοροποίηση, να το δούμε πώς μπορεί να γίνει αυτό, δηλαδή οι τράπεζες να έχουν άλλο τιμολόγιο, άλλο τα ξενοδοχεία, γιατί να είναι το ίδιο πράγμα; Όπως επίσης και στην κατάταξη εκεί, τα Μουσεία πρέπει να τα αφαιρέσουμε, να μη δημιουργούνται και παρερμηνείες διότι ...

ΦΩΝΗ: Τα δημόσια.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Ναι.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Το λέει ο νόμος.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Ναι το λέει και ο νόμος, αλλά γιατί να είναι και στον κανονισμό έτσι διατυπωμένο και να δημιουργεί...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα τα πούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Ναι παιδιά, λέμε απλώς να φύγει. Να μην υπάρχουν καθόλου τα Μουσεία μέσα.

Αυτά, γενικά δεν έχουμε αντίρρηση.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Να πω μια παρατήρηση. Τα περιπολικά της αστυνομίας, τα δημοτικά, που παρκάρουνε εδώ απ' έξω, μπορούν να μεταφερθούν σε ειδική θέση μέσα στο πάρκινγκ, στα σημεία εκεί που πέφτουνε κοτσιλιές να είναι στεγασμένα και από τον ήλιο και από τη βροχή και να ελευθερωθούνε αυτές οι θέσεις για ΑΜΕΑ μπροστά στο Δημαρχείο.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 κα των άρθρων 79 & 82 του Ν.3463/2006 , μειοψηφούντων των κ.κ. Γκλεγκλέ και Μωρακέα, οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Υιοθετεί την από 7-2-2013 σχετική πρόταση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Σήμανσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό της διαδικασίας, τους όρους και τις προϋποθέσεις παραχώρησης αποκλειστικών ή και ειδικών θέσεων στάσης ή στάθμευσης στο οδικό δίκτυο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, ως εξής:

A) Κατηγορίες

1. Υπηρεσιακά οχήματα δημόσιων οργανισμών
2. Οχήματα ΑμεΑ
3. Δημοσιογραφικά οχήματα
4. Οχήματα ραδιοτηλεοπτικών σταθμών
5. Σχολικά λεωφορεία, οχήματα τροφοδοσίας, ασθενοφόρα, οχήματα τελετών κ.λπ.
6. Ταξί
7. Μοτοσικλέτες
8. Οχήματα τροφοδοσίας καταστημάτων
9. Οχήματα χρηματαποστολών τραπεζών
10. Ξενοδοχεία
11. Λοιπές επαγγελματικές χρήσεις

B) Διάρκεια

Για τις κατηγορίες 1 έως και 8 η παραχώρηση γίνεται για δύο έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση (ειδικό δελτίο στάθμευσης, κυκλοφοριακές συνθήκες, κ.λπ.).

Για τις κατηγορίες 9, 10 και 11 η παραχώρηση γίνεται για ένα έτος, οπότε και επανεξετάζονται τόσο οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση (κυκλοφοριακές συνθήκες, κ.λπ.), όσο και η έγκαιρη καταβολή του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/ στάθμευση.

Γ) Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/ στάθμευση

Για τις κατηγορίες 1 έως και 8 η παραχώρηση γίνεται ατελώς.

Για τις κατηγορίες 9, 10 και 11 το τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για στάση/ στάθμευση είναι 700€/έτος για κάθε θέση και καταβάλλεται στο Δήμο Καλαμάτας το αργότερο μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους.

Δ) Προϋποθέσεις

Προϋπόθεση για την κατά τα ανωτέρω παραχώρηση αποτελεί η μη ύπαρξη:

1. Δεσμεύσεων από σχετική εγκεκριμένη μελέτη στάθμευσης
2. Ιδιαίτερου ιδιόκτητου χώρου για την εξυπηρέτηση στάθμευσης οχημάτων του ενδιαφερόμενου φορέα.

Ε) Ισχύς / παλιότερες αποφάσεις

Η οριστικοποίηση των εν λόγω παραχωρήσεων θα γίνεται μετά από την έκδοση της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία θα καθορίζονται επίσης οι όροι και λοιπά στοιχεία για την κάθε παραχώρηση, και την έγκρισή της από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Θέσεις που έχουν παραχωρηθεί με οριστικές αποφάσεις πριν από την έκδοση της απόφασής μας αυτής και είναι σύμφωνες με τους όρους της εξακολουθούν να ισχύουν, αλλιώς καταργούνται.

ΣΤ) Αρμοδιότητες

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών για τον ακριβή καθορισμό των θέσεων.

Η Δ/νση Οικονομικών για την είσπραξη του τέλους.

Η Δ/νση Δημοτικής Αστυνομίας για τον έλεγχο των παραβάσεων.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Δημόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γκλεγκλές Ιωάννης
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Μανδηλάρης Ιωάννης
4. Μωρακέας Σπυρίδων
5. Ριζάς Χρήστος
6. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 10 Απριλίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)