

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3/2013
ΑΠΟΦΑΣΗ 6/2013

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 8^η Φεβρουαρίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 3η/2013 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 6537/4-2-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημόπουλος Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Γκλεγκλές Ιωάννης, 2) Καραγιάννης Ανδρέας, 3) Μανδηλάρης Ιωάννης, 4) Ντίντα Παναγιώτα και 5) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 2) Μωρακέας Σπυρίδων και 3) Ριζάς Χρίστος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Αθανασόπουλος Κων/νος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Ριζά Χρίστο.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» κ. Μπεχράκης Σταμάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση μελέτης του έργου «Ανάπλαση κεντρικών τμημάτων οικισμών Τοπικού Διαμερίσματος Αμφείας».

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 6060/31-1-2013 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΤΟΠΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΜΦΕΙΑΣ**» Δήμου Καλαμάτας

Αριθμ Μελ. :91/2011

ΣΧΕΤ.

.α)Η με ΑΠ 66280/14-11-2011 αίτηση χρηματοδότησης του Δήμου Καλαμάτας της Πράξης «**Ανάπλαση κεντρικών Τμημάτων οικισμών Τοπικού Διαμερίσματος Αμφείας**» στο Πρόγραμμα «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2007-2013 (ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ)»:

β)Η με αριθμ 65/2011 αρχική Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για τη μελέτη του θέματος

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Με το α) σχετικό υποβάλλαμε το φάκελο της μελέτης του έργου «**Ανάπλαση κεντρικών Τμημάτων οικισμών Τοπικού Διαμερίσματος Αμφείας**» για χρηματοδότηση στο Πρόγραμμα «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2007-2013» στο Μέτρο 322 «Ανακαίνιση και Ανάπτυξη χωριών»

Η αρχική μελέτη προϋπολογισμού 315.133,64 ευρώ είχε θετική εισήγηση προς το Δ.Σ. Καλαμάτας σύμφωνα με την αριθμ.65/2011 Απόφασή σας.

Ακολουθώντας από την Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής του Προγράμματος κατά την αξιολόγηση, μας ζητήθηκε η συμπλήρωση της μελέτης με επιπλέον επεμβάσεις ώστε να αποδεικνύεται ο στόχος του Μέτρου που είναι η συνολική θεώρηση αναβάθμισης του οικισμού.

Η παρούσα συνημμένη μελέτη αποτελεί μερική τροποποίηση της αρχικής με προϋπολογισμό 333.550,00ευρώ συμπεριλαμβάνοντας τις ανωτέρω παρατηρήσεις. Επίσης δεδομένου ότι οι εργασίες που προβλέπονται στη μελέτη γίνονται στην επιφάνεια οδών και πλατωμάτων κατά μήκος των οδών που είναι διαμορφωμένοι με σκυρόδεμα και ανήκουν στο δίκτυο των κοινοχρήστων χώρων της Τοπικής Κοινότητας Αμφείας του Δήμου Καλαμάτας, προκύπτει ότι δεν απαιτείται απαλλοτρίωση για την εκτέλεση του ανωτέρου έργου.

Μετά τα ανωτέρω εισηγούμεσθε :

A) Την έγκριση της συμπληρωμένης μελέτης προϋπολογισμού 333.550,00ευρώ

Συνημμένα :

(Εις απλούν)

Φάκελος μελέτης

(προς επιστροφή)

1.Τεχνική Έκθεση

2. Τεχνικά Σχέδια

2.1.Οριζοντιογραφία Α1,κλιμ.1:200

2.2.Οριζοντιογραφία Α2,κλιμ.1:200

3.Προϋπολογισμός

**Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Μελετών
Χριστίνα Λυκουργιά
Τοπογράφος Μηχανικός**

**Ο Δ/ντης Τ.Υ
Βασίλης Τζαμουράνης
Πολιτικός Μηχανικός**

**Ο Αντιδήμαρχος
Καλαμάτας
Δημήτρης Δημόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός**

Η συνημμένη στην παραπάνω εισήγηση τεχνική έκθεση - περιγραφή, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΓΕΝΙΚΑ:

Η παρούσα μελέτη αφορά την ανάπλαση των κεντρικών τμημάτων των οικισμών της Τοπικής Κοινότητας Άμφειας.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στις 333.555.00 € συνυπολογιζομένου του Φ.Π.Α.

Με το έργο αυτό επιτυγχάνεται η αναβάθμιση και η ανάδειξη των κεντρικών πυρήνων των οικισμών της ΚΑΤΩ & ΑΝΩ ΑΜΦΕΙΑΣ και κατά συνέπεια η βελτίωση της ποιότητα ζωής των κατοίκων της υπερβάλλουσας υπαίθρου .

Το έργο υποβλήθηκε για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα:

“ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ 2007-2013” «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ» στο μέτρο 322 «Ανακαίνιση και Ανάπτυξη των χωριών »του Άξονα: 3 «Ποιότητα Ζωής στις αγροτικές περιοχές και διαφοροποίηση της αγροτικής οικονομίας»

Το μέτρο 322 περιλαμβάνει επεμβάσεις που αφορούν την βελτίωση και ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων και την διαμόρφωση υπαίθριων δημοτικών χώρων και πεζοδρομήσεις.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

1.Χαρακτηριστικά περιοχής έργου

Οι οικισμοί ΑΝΩ ΑΜΦΕΙΑΣ και ΚΑΤΩ ΑΜΦΕΙΑ βρίσκονται στην δυτική πλευρά του Ταυγέτου και ανήκουν στους κοντινούς οικισμούς της Καλαμάτας όπου συγκρατήθηκε η κρίσιμη μάζα πληθυσμού αλλά παρατηρείται έλλειψη υποδομών για την βελτίωση της ποιότητας ζωής και έλλειψη παρεμβάσεων για την ανάδειξη της τοπικής αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας της περιοχής

Στον πολεοδομικό ιστό τους υπάρχουν αξιόλογα δείγματα της αρχιτεκτονικής των ορεινών οικισμών της περιοχής.

Η υφιστάμενη κατάσταση αφορά ασφαλτοστρωμένους δρόμους στο σύνολο τους με ήπια κλίση. Σε μερικά σημεία συναντάμε και κλίση άνω των 20%.

Η παρούσα μελέτη αφορά την αναβάθμιση κεντρικών οδών και κοινόχρηστων χώρων των οικισμών

2.Αντικείμενο μελέτης στον οικισμό Άνω Άμφεια

Στον οικισμό ΑΝΩ ΑΜΦΕΙΑΣ η ανάπτυξη αφορά δρόμο που ξεκινά και καταλήγει στην επαρχιακή οδό ΘΟΥΡΙΑΣ – ΔΥΡΑΧΙΟΥ διασχίζοντας τον κεντρικό πυρήνα του οικισμού. Διαμορφώνονται μικρές πλακόστρωτες επιφάνειες σε επιλεγμένα σημεία της διαδρομής καθώς και στην αρχή και στο τέλος της.

Στα τμήματα που απομένουν η υφιστάμενη άσφαλτος αντικαθίσταται από σκυρόδεμα επεξεργασμένης επιφάνειας (σταμπωτό δάπεδο).

Στην διαδρομή σε κοινόχρηστες επιφάνειες που πλαισιώνουν την υπό ανάπτυξη οδό ,κατασκευάζονται επίσης μια πέτρινη βρύση στο κεντρικό πλάτωμα της διαδρομής και δυο καθιστικά στην αρχή και στο τέλος της.

Το μήκος διαδρομής της προτεινόμενης παρέμβασης είναι 480 μέτρα (300 μέτρα το κύριο τμήμα της και 180 μέτρα ο βόρειος κλάδος της) και το πλάτος της 5-6 μέτρα (τμήμα της έχει πλάτος 3-3,5 μέτρα).

3.Αντικείμενο μελέτης στον οικισμό Κάτω Άμφεια

Στον οικισμό της ΚΑΤΩ ΑΜΦΕΙΑΣ η ανάπτυξη αφορά δρόμο που ξεκινά έξω από τον χώρο του σχολικού συγκροτήματος του οικισμού και καταλήγει στον δρόμο που συνδέει τον οικισμό με την Θουρία.

Διαμορφώνονται και εδώ μικρές λιθόστρωτες επιφάνειες σε επιλεγμένα σημεία της διαδρομής. Στην αρχή και στο τέλος της και στα τμήματα που απομένουν η υφιστάμενη άσφαλτος αντικαθίσταται από σκυρόδεμα επεξεργασμένης επιφάνειας (σταμπωτό δάπεδο).

Και στην διαδρομή αυτή κατασκευάζεται μια πέτρινη βρύση στο πρώτο πλάτωμα της διαδρομής και ένα καθιστικό στην στο τέλος της, σε πλάτωμα μπροστά από διακλάδωση του δρόμου που οδηγεί σε ένα αξιόλογο κτιριακό συγκρότημα. Το μήκος διαδρομής της προτεινόμενης παρέμβασης είναι 340 μέτρα και το πλάτος της 4-5 μέτρα.

Γενικά οι επιλεγμένες λιθοστρώσεις στα πλατώματα των διαδρόμων και ειδικότερα στα σημεία που λειτουργούν ή λειτουργούσαν παλαιότερα καφεενεία ή στα σημεία που διασώζονται οι παλαιές πέτρινες πύλες-είσοδοι (πέτρινες πύλες που αποτελούν μοναδικά δείγματα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της περιοχής), μαζί με τις κατασκευές από πέτρα (καθιστικά, βρύσες) θα δημιουργήσουν μια ελκυστική διαδρομή με χρήση τόσο από τον κάτοικο των οικισμών αυτών αλλά και από τους επισκέπτες τους.

Η συνολική επιφάνεια για των διαδρομών που γίνεται ανάπλαση είναι 5.600,00μ² , 1.850μ² στον οικισμό της ΚΑΤΩ ΑΜΦΕΙΑ και 3.750μ² στον οικισμό της ΑΝΩ ΑΜΦΕΙΑ.

4.Προσβασιμότητα – ΑΜΕΑ

Οι προτεινόμενες δαπεδοστρώσεις δεν δημιουργούν σκαλοπάτια ή υψομετρικές διαφορές που να δυσχεραίνουν η να εμποδίζουν την προσβασιμότητα, και οι τελικές επιφάνειες διαμορφώνονται έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και ασφαλή κίνηση όλων.

5.Σκοπιμότητα

Με το έργο αυτό επιτυγχάνεται η αναβάθμιση και η ανάδειξη των κεντρικών πυρήνων των οικισμών της ΚΑΤΩ & ΑΝΩ ΑΜΦΕΙΑΣ και κατά συνέπεια η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων των.

Η διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων των οικισμών Κάτω και Άνω Άμφειας δεν περιορίστηκε στους χώρους που παίζουν τον ρόλο της κεντρικής πλατείας αλλά διατρέχει τους δρόμους του κεντρικού πυρήνα των οικισμών. Παράλληλα οι χώροι που διαμορφώνονται, πετρόκτιστα καθιστικά-βρύσες , εκτός του ότι εκτείνουν την εικόνα της ανάπλασης και δεν την περιορίζουν στην γραμμική εικόνα της επιφάνειας των δρόμων μπορεί να αποτελέσουν και χώρο κοινωνικής συνάθροισης των ντόπιων κατοίκων(παλιές ρούγες) ή χώρο ανάπαυσης των επισκεπτών που θα θελήσουν να εξερευνησουν τους δύο οικισμούς μέσα από τις ελυστικά διαμορφωμένες διαδρομές.

Για την αισθητική αποφυγή μιας μονότονης εικόνας επιλέγεται μια εναλλαγή του υλικού επίστρωσης στις επιφάνειες των κοινόχρηστων χώρων (οδοί και πλατώματα) από σκυρόδεμα επεξεργασμένης επιφάνειας (σταμπωτό δάπεδο) και λιθόστρωτα με πέτρες περιοχής.

Οι επεμβάσεις που προτείνονται δεν έχουν αποσπασματικό χαρακτήρα αλλά αφορούν συνολικές παρεμβάσεις που αποσκοπούν στη βελτίωση της "παραδοσιακής" εικόνας των οικισμών, την ανάδειξη της αξιόλογης τοπική αρχιτεκτονική και της αγροτικής κληρονομιάς των. Είναι επεμβάσεις σε πλήρη συμβατότητα με την προώθηση του στόχου της τοπικής οικονομικής ανάπτυξης στο οποίο και υποβλήθηκε η αίτηση χρηματοδότησης της Πράξης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Στα πλαίσια ολοκλήρωσης του παραπάνω έργου προβλέπεται να γίνει:

1. Εκσκαφή - φρεζάρισμα των στρώσεων του υφιστάμενου ασφαλικού οδοστρώματος σε βάθος 10 εκατοστά με χρήση ειδικών κατάλληλων σκαπτικών μηχανημάτων ώστε οι παρειές των σκαμμάτων να προκύπτουν κατακόρυφες και ευθύγραμμες κατά την έννοια του μήκους του διαδρόμου εκσκαφής υφιστάμενων λιθοδομών και ζωνών(στέψης) από σκυρόδεμα
2. Στα σημεία που υπάρχει τσιμεντοστρώμενος δρόμος ή άλλες κατασκευές από άοπλο σκυρόδεμα θα γίνει καθαίρεση σε βάθος τουλάχιστον 10 εκατοστών.
3. Πρόσθετες εκσκαφές στα σημεία των λιθοστρώσεων και των κατασκευών από πετρά (καθιστικά,βρύσες)
4. Απομάκρυνση προϊόντων αποκαθλώσεων και εκσκαφής.

5. Λιθόστρωση ,πάνω σε ζώνη οπλισμένου (με πλέγμα T196) σκυροδέματος πλάτους 10 εκ., επιλεγμένων τμημάτων των δρόμων με πλακόπετρες της περιοχής.
6. Κατασκευή σταμπωτού δαπέδου από οπλισμένο (με πλέγμα T196) σκυρόδεμα C 16/20 πάχους 10 εκατοστών. Το σχέδιο του σταμπωτού σκυροδέματος είναι σχήματος παραλληλογράμμου διαστάσεων 10X 20 εκατοστών και χρωματικής απόχρωσης γκρι. Η κατασκευή του σταμπωτού δαπέδου θα καλύπτει όλο το πλάτος του υφιστάμενου δρόμου.
7. Κατασκευάζονται δύο λιθόκτιστες βρύσες και σε επιλεγμένα σημεία λιθοδομές χαμηλού ύψους (με τελική ομαλή επιφάνεια από πλακόπετρες) οριοθετούν τον δρόμο και παράλληλα λειτουργούν ως καθιστικά.

Κατά την εκτέλεση του έργου πέραν των προβλεπόμενων από την ΓΣΥ & ΕΣΥ υποχρέωση του αναδόχου είναι:

1. Κατασκευή κατάλληλων ρύσεων ώστε τα όμβρια να συλλέγονται στον άξονα της οδού όπου στην συνέχεια και κατά διαστήματα θα διοχετεύονται σε φυσικούς ή τεχνητούς αποδέκτες οι οποίοι θα οριστούν από την επίβλεψη.
2. Θα υποβληθεί σχέδιο-μελέτη στην Τ.Υ. για την εκτροπή της κυκλοφορίας σε άλλους δρόμους όταν ο δρόμος ανακατασκευάζεται .
3. Κατά την φάση κατασκευής μέτρα ασφαλείας, κυκλοφοριακή ρύθμιση και σήμανση στον υπό κατασκευή δρόμο.

Για την σύνταξη της μελέτης χρησιμοποιήθηκαν άρθρα από τα εγκεκριμένα τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΟΙΚ-ΟΔΟ) και νέα άρθρα

Επίσταται η προσοχή για λήψη των ενδεδειγμένων μέτρων ασφαλείας, με σκοπό τον κατά το δυνατόν περιορισμό της ενόχλησης των περιοίκων, τροχοφόρων κλπ.

Περισσότερες τεχνικές πληροφορίες θα δίδονται επί τόπου του έργου από τον επιβλέποντα μηχανικό της Τ.Υ του Δήμου Καλαμάτας.

Καλαμάτα	Καλαμάτα 30/01/2013	Καλαμάτα.....
		ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Ι ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΥΚΟΥΡΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Μια ερώτηση μόνο. Κύριε Πρόεδρε, εσείς βέβαια τώρα έχετε αναλάβει, αλλά παρατηρώ και στις δύο μελέτες και στην Αρτεμισία και στην Άμφεια ότι επεστράφησαν οι μελέτες γιατί υπήρχαν κενά. Φαίνεται δηλαδή ότι υπήρχε μια χαλαρότητα θα έλεγα, δηλαδή δεν μπορείς να κάνεις μια πρόταση στο «Αλέξανδρος Μπαλτατζής» και τελικά να σου έρχεται ότι, δεν τη δεχόμαστε τη μελέτη γιατί παρεμβάλλεις, γιατί, ουσιαστικά, αφορούν εργασίες συντήρησης κάτι που απαγορεύεται από το «Μπαλτατζής».

Δηλαδή κάνουμε τις μελέτες, τις θέλουμε και δεν κοιτάμε τις προϋποθέσεις για να ενταχθεί το έργο. Εσείς βέβαια τώρα έχετε αναλάβει απλώς μια επισήμανση θέλω να κάνω.

Θα σας παρακαλούσα επειδή ο κ. Φαββατάς ήταν Δημοτικός Σύμβουλος στην Θουρία και έχει υπ' όψιν του και είναι κάτοικος της Άμφειας

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ λοιπόν ο κ. Φαββατάς μια επισήμανση. Σύντομα όμως.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, κατ' αρχήν είμαστε θετικοί σε ότι γίνεται, γιατί μέχρι τώρα δεν έχει γίνει τίποτα στο Δημοτικό Διαμέρισμα της Άμφειας, όμως θέλω να παρατηρήσω ορισμένα πράγματα. Κατ' αρχήν αφορά μια μελέτη που είχε κάνει ο Δήμος Θουρίας. Όμως άλλο λέτε εδώ πέρα στην εισήγησή σας και άλλη φωτογραφία δείχνετε εδώ. Μήπως έχουμε πρόβλημα και στην πορεία.

Αυτή τη στιγμή εδώ λέτε για το δρόμο που διασχίζει το Δημοτικό Διαμέρισμα της Άνω Άμφειας, Θουρία, Δυράχι, οι φωτογραφίες που έχετε βάλει εδώ αφορά το εσωτερικό δίκτυο του Τοπικού Διαμερίσματος. Εμείς τότε, αν θυμάμαι και καλά και δεν κάνω λάθος, στο Δήμο Θουρίας που είχαμε φτιάξει τη μελέτη αυτή, αφορούσε το ιστορικό μέρος του οικισμού από την υποτιθέμενη πλατεία ας πούμε μέχρι τον κεντρικό δρόμο, με ακούτε λίγο; Αφορούσε τον εσωτερικό δρόμο που ξεκινάει από την πλατεία και καταλήγει στην 4^η Επαρχιακή οδό. Εσείς εδώ τώρα μιλάτε για την 4^η Επαρχιακή Οδό.

Και ένα άλλο θέμα που θέλω να σας πω είναι το εξής: Ότι θα υποβληθεί λέει μελέτη από την Τεχνική Υπηρεσία, για την εκτροπή της κυκλοφορίας σε άλλους δρόμους. Δεν υπάρχει άλλος δρόμος! Προφανώς δεν ξέρω τώρα τι στοιχεία, από πού πήρατε τα στοιχεία, αλλά σας λέω όμως τώρα για να μην έχουμε πάλι τα ίδια προβλήματα, γιατί είναι θετικό να γίνονται έστω αυτά τα έργα, αλλά άλλα λέει η εισήγηση εδώ, άλλα έχει η φωτογραφία, άλλη είναι η φωτογραφία.

Μήπως θα έπρεπε το θέμα να το ξαναδούμε, μήπως θα έπρεπε το θέμα να το ξαναδούμε και να στείλουν τα σωστά στοιχεία για να εγκριθεί; Μήπως γίνει στο Τοπικό Διαμέρισμα της Άμφειας αυτή την τετραετία έστω αυτό το έργο;

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ (Γραμματέας Επιτροπής Ποιότητας Ζωής): Η τεχνική έκθεση το αναφέρει και λέει «Στον οικισμό ΑΝΩ ΑΜΦΕΙΑΣ η ανάπτυξη αφορά δρόμο που ξεκινά και καταλήγει στην επαρχιακή οδό ΘΟΥΡΙΑΣ – ΔΥΡΑΧΙΟΥ διασχίζοντας τον κεντρικό πυρήνα του οικισμού». Δεν λέει για το δρόμο Θουρία – Δυράχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να απαντήσω λίγο στον κ. Χριστόπουλο.

Κατ' αρχήν τις μελέτες αυτές της έχει κάνει η ίδια η Τεχνική Υπηρεσία και το ίδιο Μελετητικό Τμήμα που έχει κάνει και τη μελέτη του Μεγάλου Χορού. Προηγουμένως είπατε ότι έχει κάνει άρτια δουλειά.

Όσο για το θέμα των μελετών γενικότερα, αυτός ο λόγος στον οποίο υπάρχουν παρατηρήσεις είναι ο εξής: Σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια, πολύ πρόσφατα μιλάω, έχουν αλλάξει τα δεδομένα πλέον, οι απαιτήσεις από τις διαχειριστικές αρχές είναι πάρα πολύ σφιχτές και πάρα πολύ εξειδικευμένες. Οπότε μέσα στα πλαίσια της υπερπροσπάθειας που γίνεται στις Υπηρεσίες μας για διασφάλιση των χρηματοδοτήσεων, γίνονται μελέτες και κατατίθενται στους απαραίτητους μηχανισμούς, με στόχο την κατ' αρχήν ένταξη των μελετών στη διαδικασία, στην ευρύτερη διαδικασία και μετά είμαστε υποχρεωμένοι ως Δήμος, να αντεπεξέλθουμε στα δεδομένα και στις απαιτήσεις της Ελεγκτικής Διαχειριστικής Αρχής. Γι' αυτό το λόγο έχουμε επιστροφές και όχι λόγω ελλιπούς οργάνωσης ή λόγω ανικανότητας των ελεγκτών μας.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ: Η μελέτη την οποία είχαμε κάνει εμείς τότε παράδειγμα ως Δήμος Θουρίας και ως Δήμος Αρφαρών, όταν πήγε επάνω, σύμφωνα με τα χαρακτηριστικά που είχε γίνει, δεν ήταν επιλέξιμη δαπάνη και λέει η Διαχειριστική Αρχή: «παιδιά τροποποιήστε δυο πράγματα και στείλτε τα να πάρετε το έργο με παιδιά». Τώρα να μην αναλωνόμαστε σε τέτοια ζητήματα, τα οποία δεν είναι και

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η κυρία Ντίντα.

ΝΤΙΝΤΑ: Δημήτρη, να σου πω τώρα επειδή εμείς έχουμε και μια ιδιαίτερη σχέση, αυτή η μελέτη, όπως πολύ σωστά είπες και εσύ, είχε φτιαχτεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Θουρίας. Όταν βγήκε τότε το πρόγραμμα «Αλέξανδρος Μπαλτατζής», θεωρήσαμε ότι μια τέτοια μελέτη θα ήταν πραγματικά επιλέξιμη σε έναν κωδικό, ο οποίος αναφερόταν σε αναπλάσεις, σε εσωτερικά δίκτυα Τοπικών Κοινοτήτων. Όταν υποβλήθηκε η μελέτη αυτή στον κ. Θεοδώρου στην Τρίπολη, θεωρήθηκε ότι δεν είναι ανάπλαση, απλώς φτιάχνεται ένα σταμπωτό δάπεδο, δεν ξέρω αν την ξέρεις τη μελέτη σε λεπτομέρειες. Ουσιαστικά η μελέτη αυτή μιλάει για ένα σταμπωτό δάπεδο, ευρύτερου χαρακτήρα παρεμβάσεις, έτσι ώστε να θεωρηθεί ανάπλαση. Μας ζητήθηκε μάλιστα να φτιάξουμε και διαχειριστικό σχέδιο για την περιοχή της Άμφειας, το οποίο είχαμε φτιάξει, είχαμε συντάξει τότε και είχαμε συμπεριλάβει και τη συγκεκριμένη μελέτη. Μετά όπως μας είχαν ήδη ενημερώσει, μας έστειλαν τις παρατηρήσεις και έπρεπε ουσιαστικά να ανασυνταχθεί η μελέτη στη λογική μιας συλλογικής παρέμβασης και όχι μόνο αυτό το σταμπωτό δάπεδο που προέβλεπε η παλιά μελέτη.

Αυτή είναι όλη η ιστορία, δεν αλλάζει τίποτα, είναι ακριβώς στο ίδιο σημείο που είπαμε ανάμεσα στα 2 καφενεία και στο πάνω χωριό και μέχρι την πλατεία και στο κάτω χωριό είναι στην περιοχή εκεί στο σχολείο και κατά πάνω. Αυτά που προέβλεπε και η παλιά μελέτη, απλά σε μια λογική συνολικής θεώρησης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Χριστόπουλος.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Κύριε Πρόεδρε, αυτό που διάβασα εγώ προηγουμένως είναι έγγραφο του Υπουργείου, ούτε δικό μου είναι. Το Υπουργείο απορρίπτει λοιπόν για συγκεκριμένους λόγους.

Κλείνοντας λοιπόν επειδή εμείς πιστεύουμε η Περιφέρεια και η Άμφεια, αλλά και η Αρτεμισία που είναι το επόμενο θέμα, χρίζουν ανάγκης τέτοιων παρεμβάσεων και μάλιστα ιδιαίτερα η Αρτεμισία που έχει τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, ψηφίζουμε θετικά και στα δύο.

ΓΚΛΕΓΚΛΕΣ: Κύριε Πρόεδρε κι εμείς δεν έχουμε κανένα θέμα ειδικά για Διαμερίσματα του ευρύτερου Δήμου, απλά εγώ διαβάζω το έγγραφο του Υπουργείου, αυτό που λέγαμε κι εμείς προηγουμένως και που προφανώς δεν έχει καταλάβει ο συνάδερφος. Εμείς δεν λέμε να χαλάσουμε λεφτά. Απλά λέμε το κάθε ευρώ να πιάνει το μέγιστο δυνατό τόπο και αν θέλετε τη γνώμη μου με το προηγούμενο ας μην χαλάγαμε 780.000 να κάνουμε μία απλή ανάπλαση στο «Μέγαρο Χορού» και τα άλλα λεφτά να τα ρίξουμε στην Καλαμάτα. Εμείς αυτό λέμε. Απλά, ότι μπορούμε να κάνουμε, σ' αυτή την περίοδο που διανύουμε, το ζητούμενο είναι η μεγιστοποίηση του οφέλους με τα ελάχιστα δυνατότερα κόστη. Αυτό ζητάμε και πιστεύω ότι λέμε το ίδιο πράγμα απλά με διαφορετικά λόγια. Και στο 2^ο και στο 3^ο θέμα εμείς θα ψηφίσουμε «ΥΠΕΡ».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Υιοθετεί την υπ' αριθμ. πρωτ. 6060/31-1-2013 σχετική εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την έγκριση της μελέτης του έργου «Ανάπλαση κεντρικών τμημάτων οικισμών Τοπικού Διαμερίσματος Αμφείας», μετά την τροποποίηση – συμπλήρωση αυτής, προϋπολογισμού 333.550,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Δημόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Γκλεγκλές Ιωάννης
3. Καραγιάννης Ανδρέας
4. Μανδηλάρης Ιωάννης
5. Ντίντα Παναγιώτα
6. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 19 Φεβρουαρίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)