

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 18/2013  
ΑΠΟΦΑΣΗ 87/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 9<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 18η/2013 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 72138/5-12-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Δημόπουλος Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Ντίντα Παναγιώτα, 3) Χριστόπουλος Ιωάννης και 4) Μιχαλόπουλος Κων/νος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 2) Μανδηλάρης Ιωάννης, 3) Ριζάς Χρίστος και 4) Μωρακέας Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Αθανασόπουλος Κων/νος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Βασιλόπουλο Παναγιώτη.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη όπως συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα όπως ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Έγκριση μελέτης με τίτλο «Ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου όπισθεν καφενείου Νίκα στον οικισμό Πλατύ του Δήμου Καλαμάτας».**

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 71114/2-12-2013 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου καθώς και στην τεχνική περιγραφή της υπ' αριθμ. 90/2013 μελέτης του εν λόγω έργου που ήταν στο φάκελο προς ενημέρωση του Σώματος, και τα οποία αναλυτικά έχουν ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΠΙΣΘΕΝ ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ ΝΙΚΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΛΑΤΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» του Δήμου Καλαμάτας.

Εισηγούμαστε για έγκριση, την υπ' αρ. 90/2013 μελέτη, του Δήμου Καλαμάτας, με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΠΙΣΘΕΝ ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ ΝΙΚΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΛΑΤΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» (προϋπολογισμού 4.000,00 € με ΦΠΑ) που εκπονήθηκε από το τμήμα Μελετών.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένα :Φάκελος Μελέτη.

Κοινοποίηση: Δ.Σ. Καλαμάτα  
Τ.Υ. Δήμου Καλαμάτας

**ΕΡΓΟ:** ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΠΙΣΘΕΝ ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ ΝΙΚΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΛΑΤΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**Κ.Α. : 307323.43**

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 4.000 €**

Πηγή Χρηματοδότησης : ΣΑΤΑ

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Η παρούσα μελέτη αφορά την διαμόρφωση σε χώρο στάσης-συνάντησης των κατοίκων ενός κοινόχρηστου χώρου-πλατώματος που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Πλατέος του Δήμου Καλαμάτας.

Ο κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται στον κεντρικό πυρήνα του οικισμού με τα όρια των εφαιπτόμενων ιδιοκτησιών διαμορφωμένα. Στα δυτικά του χώρου και σε επαφή με τον δημοτικό δρόμο, κατασκευάζεται λιθόκτιστη βρύση και στη συνέχεια διαμορφώνονται χώροι στάσης (καθιστικά). Για ανάδειξη και προστασία των υφιστάμενων δέντρων γύρω τους κατασκευάζονται κράσπεδα και απομακρύνεται το υφιστάμενο δάπεδο από σκυρόδεμα, παράλληλα φυτεύεται ένα νέο δέντρο (άκαρπη μουριά) στο βορειοδυτικό άκρο.

Η σύνταξη της μελέτης του έργου έγινε πάνω στο ψηφιακό υπόβαθρο των χαρτών του κτηματολογίου (που παραχωρήθηκαν από το τμήμα πολεοδομικού σχεδιασμού και εφαρμογών) και με ενδεικτικές μετρήσεις στα σημεία επέμβασης

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν για την διαμόρφωση του χώρου είναι:

1. Αποξήλωση στοιχείων από σκυρόδεμα (σκάλας, τελείωμα τοιχίου) για διαμόρφωση λιθόκτιστης βρύσης και του καθιστικού, αποξήλωση και των δαπέδων από σκυρόδεμα γύρω από τα δέντρα.
2. Απομάκρυνση προϊόντων αποκαθλώσεων και εκσκαφής.
3. Κατασκευή χαμηλού ύψους λιθοδομή με τελική ομαλή επιφάνεια από πλακόπετρες έτσι ώστε να λειτουργεί και ως καθιστικό.
4. Κατασκευάζεται λιθόκτιστη βρύση.
5. Διαμόρφωση των κρασπέδων των παρτεριών από σκυρόδεμα
6. Κατασκευή παγκακιών (χωρίς πλάτη με βάση από λιθοδομή και ξύλινο κάθισμα).
7. Φύτευση δέντρου

### ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ Αρχιτέκτων μηχανικός	ΛΥΚΟΥΡΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ Τοπογράφος Μηχανικός	ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ Πολιτικός Μηχανικός
Καλαμάτα .....	Καλαμάτα 26/11/2013	Καλαμάτα 29 ΝΟΕ 2013

Ακολουθως το λόγο παίρνει ο κ. Μιχαλόπουλος, ο οποίος αναφέρει τα εξής:

ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ: Είμαστε υπέρ τη μελέτης του συγκεκριμένου έργου, η μόνη μας διαφορά είναι ότι απ' ό,τι φαίνεται θα ανατεθεί σε ιδιώτη κατασκευαστή. Νομίζουμε ότι ο Δήμος θα μπορούσε να κατασκευάσει το έργο και μάλιστα επιτυχάνοντας και οικονομικότερη κατασκευή. Αυτό να θεωρηθεί σαν παρατήρηση, ναι στη μελέτη αλλά να κατασκευαστεί από το Δήμο.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την έγκριση της υπ' αριθμ. 90/2013 μελέτης του έργου με τίτλο «Ανάπλαση κοινοχρήστου χώρου όπισθεν καφενείου Νίκα στον οικισμό Πλατύ του Δήμου Καλαμάτας», προϋπολογισμού 4.000,00 € με ΦΠΑ, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 71114/2-12-2013 σχετική εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Δημήτριος Δημόπουλος

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Ντίντα Παναγιώτα
4. Χριστόπουλος Ιωάννης
5. Μιχαλόπουλος Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 16 Δεκεμβρίου 2013  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)