

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12/2012****ΑΠΟΦΑΣΗ 77/2012**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 5^η Σεπτεμβρίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 12η/2012 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 52599/30-8-2012 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Χρήστος Ριζάς, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κων/νος, 2) Καραγιάννης Ανδρέας, 3) Μανδηλάρης Ιωάννης και 4) Νιάρχος Αναστάσιος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 2) Δημόπουλος Δημήτριος, 3) Δικαιουλάκος Βασίλειος και 4) Μωρακέας Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο κ. Αναζίκος Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο οποίος αναπληρώνει τα παραπάνω απουσιάζοντα τακτικά μέλη της πλειοψηφίας.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση μελέτης «Ανάπλαση καλντεριμιών στην Τοπική Κοινότητα Νέδουσας».

Το Τμήμα Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με την υπ' αριθμ. 46329/25-7-2012 εισήγησή του υποβάλει την μελέτη με τίτλο «Ανάπλαση καλντεριμιών στην Τοπική Κοινότητα Νέδουσας», προϋπολογισμού 266.414,00 για την έγκρισή της. Αναλυτικά η σχετική εισήγηση καθώς και η τεχνική έκθεση της εν λόγω μελέτης έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ : Έγκριση μελέτης «Ανάπλαση καλντεριμιών στην Τοπική Κοινότητα Νέδουσας»

Συνημμένα σας αποστέλλουμε τεύχος της Μελέτης του ανωτέρου θέματος η οποία ανασυντάχτηκε από Τεχνική Υπηρεσία μετά από σχετικό έγγραφο της 26^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και παρακαλούμε για την έγκρισή της.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά έργο ανάπλασης των καλντεριμιών στην Τοπική Κοινότητα Νέδουσας του Δήμου Καλαμάτας

Το εσωτερικό δίκτυο του οικισμού αποτελείται από τσιμεντοδρομους μικρού πλάτους που κυμαίνεται από 2 έως 3 μέτρα όπου στην μία πλευρά τους υπάρχει τσιμεντάουλακας για την απορρόή των ομβρίων υδάτων καθώς και για την παροχέτευση του προς άρδευση νερού. Σε πολλά σημεία υπάρχουν παλαιά λιθόστρωτα σε κακή κατάσταση.

Η κάλυψη του οικισμού από το δίκτυο ύδρευσης είναι πλήρης. Το δίκτυο είναι παλαιό, στο μεγαλύτερο μέρος του , δεν υπάρχουν δίκτυα ομβρίων και ακαθάρτων και η διάθεση γίνεται σε βόθρους.

Προκειμένου να αναδειχθεί η αρχιτεκτονική του τοπίου προτείνεται η διάστρωση του εσωτερικού δικτύου με λίθινες πλάκες στις θέσεις όπου οι υφιστάμενες κλίσεις είναι μικρές ενώ στις εντονότερες κλίσεις θα γίνει κατασκευή λιθόστρωτου και οι λίθοι θα τοποθετηθούν κάθετα στο οδόστρωμα σύμφωνα με τις τυπικές διατομές. Η ίδια τεχνική θα ακολουθηθεί και για την κατασκευή των ραμποσκαλων για κλίσεις άνω των 25 %. Η επιλογή των λίθων θα γίνει μετά από την έγκριση της Διευθύνουσας υπηρεσίας και της Αρμόδιας 26^{ης} Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων

Περιγραφή αντικειμένου -Προτεινόμενες εργασίες

1. Καθαίρεση του υπάρχοντος οπλισμένου σκυροδέματος
2. Εργασίες διαμόρφωσης υφιστάμενων μονοπατιών, βελτίωση βατότητας με κοπή – εκρίζωση ανεπιθύμητης βλάστησης, μικρά χωματοουργικά
3. Κατασκευή βάσης από θραυστο υλικό λατομείου (3^Α) συμπιεσμένο πάχους 15 εκ στα σημεία όπου θα κατασκευασθεί νέο λιθόστρωτο
4. Πλήρης κατασκευή λιθόστρωτου από ακανόνιστους λίθους της περιοχής ή αναλόγου τύπου -χρώματος .Βασική προϋπόθεση για την επιλογή των κατάλληλων λίθων είναι να μη γίνονται λείοι από την κυκλοφορία προκειμένου να εξασφαλιστεί η ασφαλή κυκλοφορία .
5. Αποκατάσταση του παλιού καλντεριμιού με την παλαιά τεχνική όπου τα κενά θα συμπληρωθούν με λίθους της περιοχής ή αναλόγου είδους σύμφωνα με τα κατασκευαστικά σχέδια .
6. Κατασκευή λίθινων τοίχων

Πριν αρχίσει η κατασκευή του έργου θα πρέπει να ενημερωθεί ο Ανάδοχος για την ύπαρξη αγωγών ΔΕΗ, ΟΤΕ, ύδρευσης, αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων και γενικά Αγωγών Κοινής Ωφέλειας και θα πραγματοποιήσει ερευνητικές τομές για τον εντοπισμό των παραπάνω δικτύων.

Επίσης ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει την πρόσβαση στα σπίτια κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου όπως και να προβεί στις απαιτούμενες εργασίες διαμόρφωσης των εισόδων τους με ανάλογα υλικά (λιθόπλακες κλπ) αυτών των πεζοδρόμων

Η Συντάξασα
Αφαλέα Νίκη
Τοπογράφος μηχ. Α.Π.Θ.

Η εισήγηση του Προέδρου καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος, έχουν ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το συγκεκριμένο θέμα έχει ξαναασχολήσει την Επιτροπή μας.

Ήταν η μελέτη για 800 περίπου μέτρα σε τέσσερις διαδρομές μέσα στον οικισμό της Νέδουσας. Προτείναμε τότε να γίνει ένα πλακόστρωτο όμως μας ήρθε από το "Αλ. Μπαλταντζής" ο φάκελος για να συμπληρωθεί και μαζί με ένα έγγραφο... Γιατί; Γιατί η 26^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων έκανε κάποιες παρατηρήσεις και ως εκ τούτου λοιπόν μας επεστράφη ο φάκελος από το "Αλ. Μπαλταντζής" προκειμένου να ενσωματωθούν οι παρατηρήσεις αυτές της Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Η υπηρεσία την ξαναέκανε τη μελέτη με βάση της παρατηρήσεις της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας και αυτή τη στιγμή ο φάκελος αξιολογείται στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης προκειμένου να ενταχθεί στο "Αλ. Μπαλταντζής". Ο προϋπολογισμός του έργου είναι 266.410 ευρώ και ουσιαστικά για να σας υπενθυμίσω οι παρατηρήσεις ήταν να μην χρησιμοποιηθούν πλάκες Άρτας που προβλέπαμε εμείς γιατί στο παρελθόν έχουν γίνει κάποια δρομάκια με πλάκες Άρτας και εγκλωβίστηκε σ' αυτή την παλιά τεχντροπία η υπηρεσία και την ξανάκανε. Μας είπαν λοιπόν αυτοί να κάνουμε καλντερίμι, δηλαδή πέτρες ολόσωμες εμφυτευμένες μέσα σε χώμα. Αυτή ήταν η παρατήρηση την οποία απεδέχθη η υπηρεσία και συμμορφώθηκε.

Επίσης είπε όπου υπάρχουν παλιά καλντερίμια, πρέπει όταν μπει ο εργολάβος να σπάσουν το μπετόν να δούνε εάν υπάρχει καλντερίμι κάτω και εάν υπάρχει το καλντερίμι από κάτω, θα πρέπει να φύγει το μπετόν και να ξαναγίνει το παλιό το καλντερίμι. Και αυτά τα έχουμε λάβει υπόψη μέσα στη μελέτη την οποία καταθέσαμε.

Άρα λοιπόν σήμερα ερχόμαστε και εγκρίνουμε την μελέτη ανάπλασης καλντεριμιών στην τοπική κοινότητα Νέδουσας έτσι όπως διαμορφώθηκε η τελική μελέτη με τις παρατηρήσεις τις 26^{ης} Ε.Β.Α. Έχει περάσει και από αρχιτεκτονική επιτροπή βεβαίως η μελέτη και έχει περάσει και από τη Νέδουσα αρχικώς, δηλαδή ότι θέλουμε να γίνει το έργο.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Δεν υπάρχει συμβούλιο εκεί, εκπρόσωπος είναι, θα είναι και αύριο στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχει τοποθετηθεί και το ήθελε ας πούμε σε πρώτη φάση. Τοποθετήσεις.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Συμφωνούμε με τη μελέτη και την ψηφίζουμε, την εγκρίνουμε αλλά δεν είναι μόνο η μελέτη, στην εισήγηση είναι ένα κομμάτι μελέτης και στο τέλος ένα άλλο κομμάτι το οποίο μιλάει για τη δημοπρασία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, δεν μιλάει για τη δημοπρασία.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Υπάρχει μες το φάκελο. Τουλάχιστον στο φάκελο για το Δημοτικό Συμβούλιο υπάρχει, είναι κατασκευή με δημοπρασία κτλ. Σ' αυτό το ζήτημα εμείς έχουμε συγκεκριμένη θέση και δεν ψηφίζουμε τον τρόπο κατασκευής, λέμε ότι πρέπει να αναπτύξει ο Δήμος τις υπηρεσίες του και να υπάρχει και δημόσιος φορέας κατασκευών. Αν υπήρχε αυτή η κατεύθυνση θα μπορούσαμε κατ' εξαίρεση να ψηφίσουμε κάτι αλλά αυτή τη στιγμή έχουμε δική μας πρόταση και ψηφίζουμε «παρών».

Η μελέτη, η εισήγηση έχει δύο κομμάτια. Το ένα είναι η μελέτη με την οποία συμφωνούμε και είναι και το δεύτερο κομμάτι εν συνεχεία που μιλάει για τη δημοπρασία και διαφωνούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα μου επιτρέψετε κύριε συνάδελφε, είναι μια τοποθέτηση που πάγια την κάνει ο εκπρόσωπος της παράταξης ο κ. Νιάρχος, όμως δεν παίρνουμε απόφαση για να δημοπρατηθεί. Όταν λέμε έγκριση μελέτης, μέσα απ' αυτά τα στοιχεία που είδατε τα οικονομικά είναι για να βγάλουμε τον προϋπολογισμό. Είτε το κάναμε εμείς με αυτό που λέτε είτε το έκανε ο εργολάβος "Χ", θα έπρεπε να υπήρχαν αυτά τα οικονομικά στοιχεία για να βγούνε. Αλλά εν πάση περιπτώσει ξέρω ότι τοποθετείστε πάγια σαν...

ΝΙΑΡΧΟΣ: Δεν λέω ότι τοποθετούμαστε πάγια, άμα είχα το φάκελο τώρα εδώ αλλά δεν έχω το φάκελο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τον έχω εγώ εδώ.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Δώστε τό μου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Είναι ενσωματωμένα μέσα όλα αυτά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλώς. Έγκριση μελέτης πάντως κάνουμε.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ: Και αναμένουμε την οριστική ένταξη στο πρόγραμμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ελπίζουμε.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, καθώς και τη δήλωση ΠΑΡΩΝ από τον κ. Νιάρχο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της μελέτης του έργου «Ανάπλαση καλντεριμιών στην Τοπική Κοινότητα Νέδουσας», προϋπολογισμού 266.414,00 €, η οποία ανασυντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας μετά από σχετικό έγγραφο της 26ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, σύμφωνα με την πρόταση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χρήστος Ριζάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αναζίκος Ιωάννης
3. Καραγιάννης Ανδρέας
4. Μανδηλάρης Ιωάννης
5. Νιάρχος Αναστάσιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 18 Σεπτεμβρίου 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΙΖΑΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)