

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**  
**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12/2014**  
**ΑΠΟΦΑΣΗ 56/2014**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 23<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 12η/2014 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 53837/19-9-2014 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Καραγιάννης Ανδρέας, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Βεργόπουλος Δημήτριος, 3) Γυφτέας Ηλίας, 4) Δημόπουλος Δημήτριος, 5) Μάκαρης Εμμανουήλ – Λεονάρδος και 6) Μαρινάκης Σαράντος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Ντίντα Παναγιώτα και 2) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.κ. Κουτίβας Ηλίας και Αλούπης Παναγιώτης, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τους κ.κ. Ντίντα Παναγιώτα και Χριστόπουλο Ιωάννη αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη όπως συνεδρίασης.

.....

Στην αρχή της συνεδρίασης ο Αντιδήμαρχος κ. Καραγιάννης ενημερώνει ότι, μετά τον ορισμό του με Απόφαση Δημάρχου ως Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τη θέση τακτικού μέλους όπου είχε εκλεγεί ο ίδιος καταλαμβάνει το πρώτο αναπληρωματικό μέλος κ. Γυφτέας Ηλίας.

Μετά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχωρούν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Μάκαρης και Αλούπης ως ένδειξη αλληλεγγύης και συμπαραστάσης στην απεργία των εργαζομένων του Δήμου.

.....

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος ζητάει και το Σώμα ομόφωνα αποδέχεται τη διόρθωση του τίτλου του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης από "Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 46/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς τη θέση δημιουργίας παιδικής χαράς στην πλατεία Φραγκόλιμνας", σε :

**Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 338/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς τη θέση δημιουργίας παιδικής χαράς στην πλατεία Φραγκόλιμνας.**

Στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση του Σώματος βρίσκεται η υπ' αριθμ. πρωτ. 54096/22-9-2014 εισήγηση, προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, του Τμήματος Γεωτεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Γεωτεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και τεχνική έκθεση από το τμήμα Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου για την καταλληλότητα του χώρου της πλατείας Φραγκόλιμνας για τη δημιουργία παιδικής χαράς, τα οποία αναλυτικά έχουν ως εξής:

**Θέμα : Διόρθωση της υπ. αριθμ. 46/2014 απόφασής σας για τη δημιουργία παιδικής χαράς στην πλατεία Φραγκόλιμνας.**

Με την υπ. αριθμ. 46/2014 απόφασή σας εισηγηθήκατε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη δημιουργία παιδικής χαράς στην πλατεία Φραγκόλιμνας. Μετά από την εισήγηση σας το Δημοτικό Συμβούλιο πήρε την υπ. αριθμ. 338/2014 απόφαση για έγκριση της δημιουργίας της παιδικής χαράς.

Κατά τη σύνταξη της απαιτούμενης τεχνικής έκθεσης (Υπ. Απ. 27934/2014) από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου διαπιστώθηκε πως ο προτεινόμενος χώρος στο δυτικό τμήμα της πλατείας συνορεύει με το διόροφο νεοκλασικό κτίριο (τέως Κατσουλέα), χαρακτηρισμένο ως «έργο τέχνης και ιστορικό διατηρητέο μνημείο» (ΦΕΚ 467/Β/1987), το οποίο έχει υποστεί σταδιακά σοβαρές ζημιές και απαιτούνται εργασίες για την επισκευή και αναστήλωση του. Ως εκ τούτου πρέπει να αλλάξει η θέση της παιδικής χαράς.

Προτείνεται η παιδική χαρά να τοποθετηθεί στο βόρειο τμήμα της πλατείας μέσα στο χώρο πρασίνου όπου δεν θα χρειαστεί και η τοποθέτηση των ειδικών δαπέδων.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω

**εισηγούμαστε:**

Την τροποποίηση της υπ. αριθμ. 46/2014 απόφασής σας ως προς τη θέση τοποθέτησης της παιδικής χαράς.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ****Καταλληλότητας του χώρου της Πλατείας Φραγκόλιμνας για τη δημιουργία παιδικής χαράς.**

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 28492/2009 απόφαση του ΥΠΕΣ (ΦΕΚ 931B/2009), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 27934/14 (ΦΕΚ 2029B/2014), « ο ΟΤΑ που επιθυμεί να κατασκευάσει παιδική χαρά, αφού καθορίσει τη χωροθέτησή της, πρέπει να αξιολογήσει την πρόταση για τη σχεδίαση και οργάνωσή της, η οποία πρέπει να ακολουθεί τα οριζόμενα στα άρθρα 1, 2 και 3 της ανωτέρω απόφασης. Η πρόταση αξιολογείται με τεχνική έκθεση που συντάσσεται από μηχανικό κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ του οικείου ΟΤΑ.»

Ειδικότερα, σύμφωνα με την Εγκύκλιο 44 (α.π. 30681/7-8-2014), το πρώτο στάδιο για την κατασκευή μιας νέας (μη υφιστάμενης στις 25.07.2014) παιδικής χαράς είναι ο καθορισμός του τόπου δημιουργίας της από τον ενδιαφερόμενο ΟΤΑ.

*«Η επιλογή του τόπου γίνεται με κριτήρια που αναφέρονται στο άρθρο 2 της απόφασης. Η τεκμηρίωση της επιλογής γίνεται από την τεχνική υπηρεσία του ΟΤΑ με τεχνική έκθεση στην οποία πρέπει να αποδεικνύεται η τήρηση όλων των κριτηρίων του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. 28492/2009 απόφασης, όπως έχει τροποποιηθεί με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 της νέας απόφασης.»*

**Το Δ.Σ. Καλαμάτας με την υπ' αριθ. 338/2014 απόφαση του, ενέκρινε τη δημιουργία παιδικής χαράς στην πλατεία Φραγκόλιμνας.**

*Όπως αναφέρεται στο άρθρο 1, « η παιδική χαρά εγκαθίσταται σε δημοτικά/κοινοτικά ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί στο οικείο ρυμοτομικό σχέδιο είτε ως χώροι παιδικής χαράς είτε ως κοινόχρηστοι χώροι, καθώς και σε ακίνητα της ιδιωτικής περιουσίας του δήμου ή της κοινότητας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.»*

Ο χώρος επί του οποίου προτείνεται η κατασκευή νέας παιδικής χαράς, είναι η πλατεία Φραγκόλιμνας, η οποία βρίσκεται εντός του παραδοσιακού τμήματος της πόλης και είναι χαρακτηρισμένη ως «χώρος πλατείας», σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης της Καλαμάτας (ΦΕΚ 634 Δ' /9-10-1989).

Σχετικά με τα κριτήρια καταλληλότητας του χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς και σύμφωνα με τις ανωτέρω υπουργικές αποφάσεις, ο χώρος που πρόκειται να δημιουργηθεί μία παιδική χαρά πρέπει να συγκεντρώνει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά, ώστε να μην τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια και η υγεία των παιδιών:

*« α) να μην γειτνιάζει με χρήσεις που προκαλούν ατμοσφαιρική και ηχητική ρύπανση και με δραστηριότητες που χρησιμοποιούν επικίνδυνα για την υγεία υλικά.»*

Η ευρύτερη περιοχή στην οποία εντάσσεται η πλατεία της Φραγκόλιμνας είναι χαρακτηρισμένη ως χώρος γενικής κατοικίας, σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΓΠΣ της πόλης της Καλαμάτας (ΦΕΚ 77 ΑΑΠ/03-05-2011). Οι νόμιμες χρήσεις σε χώρο γενικής κατοικίας είναι οι προβλεπόμενες στο Π.Δ. 23/2/1987 (Άρθρο 3).

Ως εκ τούτου ο χώρος δεν γειτνιάζει με χρήσεις που προκαλούν ατμοσφαιρική και ηχητική ρύπανση και με δραστηριότητες που χρησιμοποιούν επικίνδυνα για την υγεία υλικά. Επιπλέον, η περιμετρική φύτευση της πλατείας λειτουργεί ως «φράγμα προστασίας» από τον θόρυβο και τους ρύπους.

*« β) Να μη γειτνιάζει με δρόμο ταχείας κυκλοφορίας ή κυκλοφορίας βαρέων οχημάτων και στην περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό να εξασφαλίζεται η άνετη και ασφαλής πρόσβαση των χρηστών με τη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφάλειας. Όταν γειτνιάζει με οδικό ή σιδηροδρομικό δίκτυο που προκαλεί υψηλό θόρυβο, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα ηχοπροστασίας.»*

Η πλατεία Μαυρομιχάλη περιβάλλεται βόρεια από την οδό Μητροπολίτου Μελετίου, ανατολικά από την οδό Φαρών και νότια από την οδό Κουμουνδουράκη.

Οι οδοί αυτές είναι εντός του πολεοδομικού ιστού της πόλης και ο χώρος της πλατείας βρίσκεται εντός του τμήματος που έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό κέντρο (Π.Δ. της 15-9-1989, ΦΕΚ 634/Δ/16-11-1989) και δεν αποτελούν δρόμους ταχείας κυκλοφορίας. Στις παραπάνω οδούς γίνεται συνήθης και περιορισμένη κυκλοφορία βαρέων οχημάτων (απορριμματοφόρα, αστικά λεωφορεία, πούλμαν, οχήματα τροφοδοσίας και σπάνια μηχανήματα έργων), όπως και στις υπόλοιπες αστικές οδούς. Επίσης η είσοδος της παιδικής χαράς προτείνεται να μην κατασκευαστεί σε πλευρά που γειτνιάζει με οδό, αλλά σε πλευρά που γειτνιάζει με την πλατεία, οπότε δεν θα απαιτηθούν μπάρες αποτροπής τυχαίας εξόδου.

*« γ) Κατά την επιλογή της παιδικής χαράς πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα, ώστε να εξασφαλίζεται η τήρηση των προβλεπόμενων ορίων ασφαλούς έκθεσης σε ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία ή σε ηλεκτρικά και μαγνητικά πεδία, όπως αυτά ορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις για την εγκατάσταση των κεραιών και του συστήματος ηλεκτρικής ενέργειας.»*

Στο χώρο της πλατείας Φραγκόλιμνας, δεν βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων εγκαταστάσεις ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας (κεραίες εκπομπής τηλεφωνίας, τηλεόρασης, ραδιοφωνίας) ή πυλώνες υψηλής τάσης κλπ.

*« δ) να μη βρίσκεται δίπλα σε περιοχές που εγκυμονούν κινδύνους (όπως κατολισθήσεις, κατακρημνίσεις, καταρρεύσεις, εστίες μόλυνσεων κ.λπ.)»*

Στο νοτιοδυτικό όριο της πλατείας Φραγκόλιμνας και επί της οδού Κουμουνδουράκη (αρ. 13) υπάρχει διόροφο νεοκλασικό κτίριο (τέως Κατσουλέα), χαρακτηρισμένο ως «έργο τέχνης και ιστορικό διατηρητέο μνημείο» (ΦΕΚ 467/Β/1987), το οποίο έχει υποστεί σταδιακά σοβαρές ζημιές και απαιτούνται εργασίες για την επισκευή και αναστήλωση του. Ο περιβάλλον χώρος του κτιρίου, δυτικά της πλατείας, χρήζει καθαρισμού ώστε να μην αποτελέσει εστία μόλυνσης. Τα υφιστάμενα δέντρα στο χώρο της πλατείας και ειδικότερα τα πεύκα στο βόρειο τμήμα της, θα πρέπει να εξεταστούν από την αρμόδια υπηρεσία ώστε να γίνουν, εφόσον κριθεί απαραίτητο, οι κατάλληλες ενέργειες για την άρση ενδεχόμενης επικινδυνότητας τους (τυχόν ξερά ή σπασμένα κλαδιά κτλ.).

*« στ) να μην είναι οπτικά απομονωμένος.»*

Ο χώρος της πλατείας δεν θεωρείται οπτικά απομονωμένος, καθότι οι τρεις από τις τέσσερις πλευρές του χώρου συνορεύουν με οδούς που οδηγούν στο ιστορικό κέντρο της πόλης, ενώ νότια και επί της οδού Κουμουνδουράκη υπάρχει παιδικός σταθμός.

*« ε) να μην έχει οπτική επαφή με εγκαταστάσεις που μπορούν να βλάψουν την ψυχική υγεία των παιδιών (όπως νεκροταφεία, φυλακές κ.λπ.).»*

Η οδός Μητροπολίτου Μελετίου, η οποία διέρχεται από την βορεινή πλευρά της πλατείας καταλήγει ανατολικά, στην είσοδο του Κοιμητηρίου Καλαμάτας.

Η απόσταση του Β.Α. άκρου της πλατείας από την είσοδο του Κοιμητηρίου είναι περίπου διακόσια (200) μέτρα, χωρίς ωστόσο να υπάρχει άμεση οπτική επαφή με τον κυρίως χώρο του κοιμητηρίου.

« ζ) να υπάρχει άνετη και ασφαλής πρόσβαση (πεζόδρομος, δρόμος ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμιο κ.λπ.).»

Όπως αναφέρθηκε παραπάνω, η πλατεία Μαυρομιχάλη περιβάλλεται βόρεια από την οδό Μητροπολίτου Μελετίου, ανατολικά από την οδό Φαρών και νότια από την οδό Κουμουνδουράκη.

Οι οδοί Φαρών και Μητροπολίτου Μελετίου μέσω των οποίων επιτυγχάνεται η πεζή προσέγγιση στην πλατεία, διαθέτουν **επαρκές** πλάτος πεζοδρομίου στο μεγαλύτερο τμήμα τους (τουλάχιστον, στα τμήματα πλησίον της πλατείας). Η οδός Κουμουνδουράκη στο μεγαλύτερο τμήμα της δεν έχει επαρκές πλάτος πεζοδρομίου. Επίσης δεν διαθέτει ούτε μεγάλο πλάτος οδοστρώματος και ως εκ τούτου έχει ελάχιστη κυκλοφορία οχημάτων και οι πεζοί χρησιμοποιούν το οδόστρωμα.

Επί της πλατείας και στις πλευρές που συνορεύει με τις οδούς Φαρών, Κουμουνδουράκη και Μητροπολίτου Μελετίου, είναι κατασκευασμένες ράμπες ΑμεΑ. **(βλ. τοπογραφικό διάγραμμα)**

Προκειμένου να εξασφαλίζεται η άνετη και ασφαλής πρόσβαση των χρηστών, προτείνεται (κατόπιν υποδείξεως του τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Σήμανσης) η δημιουργία διαβάσεων πεζών:

- 1) Βορειοδυτικά της πλατείας, απέναντι από την είσοδο της Μητρόπολης (στο σημείο της υφιστάμενης ράμπας)
- 2) Νοτιοανατολικά δύο διαβάσεις πεζών στη συμβολή των οδών Φαρών & Κουμουνδουράκη

**Ο Εισηγητής**

**Ο Προϊστάμενος του  
τμήματος Μελετών**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**22 ΣΕΠ. 2014**

**Φώτης Μάραντος  
Πολιτικός  
Μηχανικός**

**Παναγιώτης Δ.  
Νασόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ  
Πολιτικός Μηχανικός**

Η εισήγηση του κ. Προέδρου καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται σχετικά, έχουν ως εξής :

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αν θυμάστε αγαπητοί συνάδελφοι, οι παλιότεροι, είχαμε πάρει μία απόφαση ώστε να κάνουμε μία παιδική χαρά στην περιοχή της Φραγκόλιμνας, με μία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επειδή η πρώτη απόφαση που είχαμε πάρει ήταν για κοντά στο κτίριο του Κατσουλέα, μετά με τα συναρμόδια όργανα, δηλαδή η Γεωτεχνική Υπηρεσία συν η Τεχνική Υπηρεσία, αλλάξαμε τη θέση και θα γίνει πλέον μέσα εκεί που είναι τα δέντρα κ.λπ. Υπάρχει η εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και όλα τα υπόλοιπα, οπότε τροποποιούμε αυτήν την απόφαση όσον αφορά τη θέση που θα γίνει η παιδική χαρά.

Πρώτα σας είπα ήταν για κοντά στο κτίριο Κατσουλέα, τώρα θα γίνει μέσα στα δέντρα, στα πεύκα. Αυτή είναι η απόφαση που καλούμαστε να πάρουμε και να την εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο για να γίνει τροποποίηση της προηγούμενης απόφασης.

ΓΥΦΤΕΑΣ: Καλό είναι αυτό όπως είπατε να πάει προς τα πεύκα γιατί σ' αυτό το χώρο της Φραγκόλιμνας, ξέρετε, είχαν ξεκινήσει οι πρώτοι αγώνες και γι' αυτό ακριβώς το λόγο θα πρέπει ο χώρος που θα χρησιμοποιήσουμε για την παιδική χαρά να μην δημιουργήσει πρόβλημα. Έχουν γίνει και ανασκαφές και έχουν καταγραφεί ορισμένες αθλητικές δραστηριότητες που είχαν πρωτοξεκινήσει εκεί. Καλό θα είναι να το δούμε και επιτόπου, να μην δημιουργήσουμε πρόβλημα σε αυτά τα αρχαία που είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Νομίζω ότι η Τεχνική Υπηρεσία έκανε την εισήγησή της μαζί με την... Η ευρύτερη περιοχή η οποία εντάσσεται και είναι χαρακτηρισμένη ως γενικής κατοικίας σύμφωνα με το ΓΠΣ, και όλες αυτές οι διαδικασίες, οπότε λοιπόν να μην έχουμε προβλήματα.

Κε Γυφτέα δεν θα έχουμε κανένα πρόβλημα εκεί διότι τώρα αλλάζει η θέση, είναι σε ένα καλύτερο μέρος και νομίζω ότι τα πράγματα θα είναι πάρα πολύ καλύτερα.

Και να έχουμε και κάτι άλλο, όσον αφορά τους θορύβους κλπ και τους ρύπους, τα δέντρα που βρίσκονται περιφερειακά εκεί, θα διευκολύνουν την όλη κατάσταση για τη λειτουργία της παιδικής χαράς.

ΓΥΦΤΕΑΣ: Αρκεί να σημειώσουμε, κε Πρόεδρε, ότι λόγω του ότι στα πεύκα τυχαίνει πολλές φορές να υπάρχουν επάνω διάφορες κάμπιες και τέτοια πράγματα, αφού θα λειτουργήσει παιδική χαρά, τουλάχιστον να έχουμε μία προληπτική θα έλεγε κανείς καταπολέμηση αυτών των...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, νομίζω ότι αυτό δεν αφορά το θέμα...

ΓΥΦΤΕΑΣ: Όχι, απλώς το...*(δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ...για την καλύτερη υγιεινή κ.λπ.

ΓΥΦΤΕΑΣ: Εσείς σαν Πρόεδρος μπορείτε να το χρησιμοποιήσετε με τον δικό σας τρόπο...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα γράφεται στα πρακτικά, δεν αντιλέγω.

ΚΟΥΤΙΒΑΣ: Θα είναι περιφραγμένη αυτή η παιδική χαρά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ό,τι προβλέπεται από το νόμο, από τις διαδικασίες που είναι τώρα.

ΚΟΥΤΙΒΑΣ: Εκεί υπάρχει μία ομάδα που κάνουν skate τα τελευταία τέσσερα-πέντε χρόνια. Αυτό έχει ληφθεί υπόψη;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πού κάνει; Επάνω στα μάρμαρα;

ΚΟΥΤΙΒΑΣ: Στα μάρμαρα, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρανόμως, απαγορεύεται αυτό το οποίο κάνουν εκεί.

ΚΟΥΤΙΒΑΣ: Οπότε αυτοί θα φύγουν από εκεί, έτσι;

ΓΥΦΤΕΑΣ: Ή θα φύγουν ή θα κάνουν στο χώρο που μπορούν να κάνουν.

ΒΕΡΓΟΠΟΥΛΟΣ: Κε Πρόεδρε, μία μικρή επισήμανση.

Να αλλάξει ο τρόπος, είναι σωστά αυτά που λέτε, το θέμα κάποιων δέντρων τα οποία μπορεί να είναι και επικίνδυνα για την ασφάλεια των παιδιών στην παιδική χαρά. Αν τυχόν δηλαδή χωροθετηθεί σε σημείο που τα δένδρα επηρεάζουν την ασφάλεια, γιατί γέρνουν κάποια δέντρα εκεί, μήπως και κάτι υπάρχει πρόβλημα.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Να ρωτήσω κάτι;

Αυτός είναι ο φάκελος που έπρεπε να ήταν στη διάθεσή μας για να ενημερωθούμε που έλεγε ο κ. Μάκαρης; Αυτός είναι; Γιατί εμείς δεν τα έχουμε πάρει αυτά τα στοιχεία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν ξέρω, είναι μέσα στο φάκελο.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Υπάρχει στο γραφείο της Προέδρου, έτσι; Εντάξει.

Υπάρχει κάποιο τοπογραφικό διάγραμμα που δείχνει ας πούμε...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό δεν υπάρχει εδώ τώρα, υπήρχε στην προηγούμενη απόφαση. Είχαν γίνει, νομίζω, είχαν τακτοποιηθεί όλα και περιέγραφε ακριβώς που θα γίνει.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Γιατί εδώ όσον αφορά τη χωροθέτηση που αναφέρει στην αρχή, πρόχειρα που διάβασα, δεν βλέπω από πού φεύγει και πού πηγαίνει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν είπα; Το κτίριο του Κατσουλέα ξέρεις πού είναι;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Χονδρικά τα ξέρω αυτά. Δηλαδή, δεν θα πρέπει και ένα διάγραμμα να ξέρουμε πού πάμε; Δηλαδή θέλω να πω και επειδή υπάρχει σχετική νομοθεσία τώρα για τις παιδικές χαρές που έχει αλλάξει όπως αντιλαμβάνεστε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ούτως ή άλλως αυτή η παιδική χαρά ίσως είναι η πρώτη παιδική χαρά που θα γίνει καινούργια με όλες τις διαδικασίες που προβλέπονται.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ωραία, είναι η πρώτη από αυτές.

Καταρχάς η αναγκαιότητα της παιδικής χαράς... Δεν υπήρχε μία παιδική χαρά εκεί; Υπήρχε ή δεν υπήρχε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν ξέρω.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Στα σχέδια υπήρχε, δηλαδή, όχι στη πραγματικότητα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν ξέρω.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Υπάρχει στα σχέδια, όχι ότι υπάρχει παιδική χαρά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, τώρα είναι η απόφαση, το 2014, Μιχάλη. Δεν έγινε.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εντάξει, κατάλαβα, θα γίνει.  
Να πω το εξής για το θέμα αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τοποθετήσεις. Ο κ. Αντωνόπουλος έχει το λόγο.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δύο συγκεκριμένες ερωτήσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ερωτήσεις ή τοποθετήσεις;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ερωτήσεις πρώτα για να τελειώνουμε.

Υπάρχει κάποιο αίτημα για δημιουργία παιδικής χαράς εκεί και από ποιον; Ένα το κρατούμενο.

Και δεύτερον, υπάρχει κάποια χρηματοδότηση για την κατασκευή αυτής της παιδικής χαράς και από πού;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η χρηματοδότηση θα γίνει μέσα από τον προϋπολογισμό του Δήμου.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Από τα τακτικά έσοδα του Δήμου;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Τι ύψους είναι περίπου;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν έχει γίνει ακόμα μελέτη, εμείς χωροθετούμε τώρα το χώρο που θα γίνει. Από εκεί και μετά θα αποτελέσει...

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Μόνο χωροθέτηση κάνουμε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ακριβώς. Αυτό αφορά η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ωραία. Και η αναγκαιότητα γι' αυτήν την παιδική χαρά από πού προέκυψε; Το ζήτησε κάποιος φορέας; Ποιος το σκέφτηκε αυτό; Από πού προέκυψε η αναγκαιότητα για να κάνουμε εκεί παιδική χαρά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η Δημοτική Αρχή αποφάσισε να κάνει μία παιδική χαρά στην περιοχή.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι, ποιος το ζήτησε; Υπάρχει κάποιο αίτημα; Κάποιος το ζήτησε; Ποιος είναι αυτός;

ΦΩΝΗ: ...*(δεν ακούγεται)* .. υπάρχει. Η περιοχή στερείται ..

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Λίγο παραπέρα, στην πλατεία Μαυρομιχάλη υπάρχει παιδική χαρά, περίπου στα 70-100μ.

ΦΩΝΗ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην κάνουμε διάλογο σας παρακαλώ.

Οι απαντήσεις δόθηκαν, η Δημοτική Αρχή στα πλαίσια της εύρυθμης κατάστασης όλης για όλα τα μέρη του Δήμου, αποφάσισε να κάνει αυτό.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Η δική μας άποψη είναι η εξής: Λέω ότι η παιδική χαρά —δεν ξέρω πού είναι τώρα η παιδική χαρά, εκεί ή εδώ— η παιδική χαρά αυτή για την οποία μιλάμε, δεν προκύπτει για εμάς η αναγκαιότητά της να δημιουργηθεί στο συγκεκριμένο χώρο. Δεύτερον, ο συγκεκριμένος χώρος έχει άλλα χαρακτηριστικά και εκπέμπει και σηματοδοτεί για τους Καλαματιανούς, η Φραγκόλιμνα, όπως είπε ο κ. Γυφτέας προηγουμένως, πολλά άλλα πράγματα και θεωρώ ότι ο χαρακτήρας της περιοχής της Φραγκόλιμνας πρέπει να μείνει αναλλοίωτος ως έχει γιατί έχει σχέση με τους πρώτους Ολυμπιακούς Αγώνες και έχει ιστορική σημασία και δεν πρέπει να γίνει εκεί παιδική χαρά. Και θεωρώ ότι θα είναι μέγα λάθος να γίνει μια παιδική χαρά εκεί από τη στιγμή που υπάρχει πολύ κοντά μία άλλη παιδική χαρά και δεν προκύπτει αυτή η αναγκαιότητα. Και η Φραγκόλιμνα έχει κατοχυρωθεί σαν κάποιος χώρος συγκεκριμένος με τα πεύκα του, είναι μία όαση, μπορείς να καθίσεις κ.λπ., δεν χρειάζεται να έχει μία παιδική χαρά. Ευχαριστώ.

ΦΩΝΗ: Να παραμείνει Μιχάλη;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ως έχει. Αλλά μπορεί να αναβαθμισθεί ο χώρος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλοι τοποθετήσεις έχουν να κάνουν;

ΚΟΥΤΙΒΑΣ: Να απαντήσω στο Μιχάλη.

Αγαπητέ συνάδελφε, στη συγκεκριμένη περιοχή παρατηρείται τα βράδια, ειδικά τους καλοκαιρινούς μήνες παράπονα από οικείους για φοβερή φασαρία με τη ομάδα των skate. Γίνεται χαμός. Δεν ξέρω αν το γνωρίζετε το θέμα. Ζητούν μία παιδική χαρά, θα έχει παιδικές φωνές και πιο ήρεμα πράγματα, πιο ήσυχα. Γίνεται χαμός από τους skaters και κάνει πολύ θόρυβο το skating. Καλό είναι σαν άθλημα, έχουν ομάδα τα παιδιά αλλά αυτά πρέπει να φύγουν από εκεί. Ως εκ τούτου μία παιδική χαρά μπορεί να είναι λιγότερη θορυβώδης από την ομάδα αυτή των skateboard των νεαρών. Αν θέλετε να το δείτε λίγο το θέμα, ψάξτε το.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλοι συνάδελφοι θέλουν να τοποθετηθούν; Όχι.

Πάμε σε ψηφοφορία. Η πλειοψηφία υπέρ ο κ. Αντωνόπουλος κατά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, την ΚΑΤΑψήφιση της πρότασης από τον κ. Αντωνόπουλο, κατά πλειοψηφία,

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 338/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς τη θέση δημιουργίας παιδικής χαράς στην πλατεία Φραγκόλιμνας, από το δυτικό τμήμα της πλατείας στο βόρειο τμήμα αυτής, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 54096/22-9-2014 σχετική εισήγηση του Τμήματος Γεωτεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Γεωτεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Ανδρέας Καραγιάννης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αντωνόπουλος Μιχαήλ
2. Βεργόπουλος Δημήτριος
3. Γυφτέας Ηλίας
4. Δημόπουλος Δημήτριος
5. Κουτίβας Ηλίας
6. Μαρινάκης Σαράντος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 1 Οκτωβρίου 2014  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)