

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 2/2016****ΑΠΟΦΑΣΗ 8/2016**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 10^η Φεβρουαρίου 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 2η/2016 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 4994/5-2-2016 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται ο κ. Καραγιάννης Ανδρέας, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Βεργόπουλος Δημήτριος, 3) Γυφτέας Ηλίας, 4) Δημόπουλος Δημήτριος, 5) Μαρινάκης Σαράντος, 6) Ντίντα Παναγιώτα και 7) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος κ. Μάκαρης Εμμανουήλ – Λεονάρδος.

Παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Αλούπης Παναγιώτης, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Μάκαρη Εμμανουήλ – Λεονάρδο.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, από τη μεριά της πλειοψηφίας, κ. Κουτίβας Ηλίας.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα δέχτηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του με τίτλο :

Έγκριση της μελέτης του έργου με τίτλο «Κατασκευή δημοτικού χώρου αθλητικών δραστηριοτήτων στη θέση Παλιάμπελα».

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 5725/10-2-2016 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και η Τεχνική Έκθεση – Περιγραφή της υπ' αριθμ. 96/2015 μελέτης του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που είναι συνημμένη στην παραπάνω εισήγηση, αναλυτικά έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης του έργου με τίτλο: «Κατασκευή δημοτικού χώρου αθλητικών δραστηριοτήτων στη θέση Παλιάμπελα»

Σχετ.

α) Η με αριθμ. 430/2014 (ΑΔΑ ΩΧΓΕΩΕΕ-ΔΗ5) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Δημοτικό Συμβούλιο προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.»

β) Το τρέχον Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Καλαμάτας

Εισηγούμαστε την έγκριση της υπ. αρ. 96/2015 μελέτης έργου με τίτλο : «Κατασκευή δημοτικού χώρου αθλητικών δραστηριοτήτων στη θέση Παλιάμπελα»., προϋπολογισμού 300.000,00 € με ΦΠΑ

Συνημμένα (εις απλούν):

1. η με. αρ. ...96.../...2015 μελέτη
(σε φωτ/φο και ηλεκτρονική αποστολή Pdf

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Μελετών

Χριστίνα Λυκουργιά
Τοπογράφος Μηχανικός Ββ'

Ο Δ/ντης Τ.Υ.
10 ΦΕΒ. 2016

Βασίλης Τζαμουράνης
Πολιτικός Μηχανικός Ββ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου στην περιοχή Παλιάμπελα, σε ιδιόκτητο οικόπεδο του Δήμου Καλαμάτας έκτασης 8,2 στρεμμάτων. Η προβλεπόμενη χρήση του γηπέδου είναι προπονητική, καθώς οι μέγιστες δυνατές διαστάσεις του προς κατασκευή γηπέδου θα είναι περίπου 100μ*59μ, διαστάσεις που υπολείπονται των προδιαγραφών της Γ.Γ.Α. (Οι απαραίτητες διαστάσεις για την ερασιτεχνική & τοπική κατηγορία είναι 100μ*64μ).

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν αφορούν:

Α. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Κατασκευή γηπέδου και διαμόρφωση της εισόδου.

2. Δίκτυα

B. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ.

1. Σκυροδέματα.

1α. Τοίχος αντιστήριξης.

1β. Διαστρώσεις δαπέδων – πεζοδρόμια – κρασπεδρόρειθρα.

1γ. Επισκευές.

1δ. Τοιχεία περιφράξεων

1ε. Φρεάτια.

2. Περιφράξεις.

3. Δίκτυα.

4. Εξοπλισμός γηπέδου, γραμμογράφηση.

Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

1. Χωματοургικές εργασίες.

2. Αρδευτικό δίκτυο.

3. Δίκτυο αποστράγγισης.

4. Χλοοτάπητας.

5. Άρδευση περιβάλλοντα χώρου.

6. Φύτευση περιβάλλοντα χώρου.

Δ. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ

1. Γενικά

2. Φωτοτεχνικά στοιχεία γηπέδου ποδοσφαίρου.

3. Σωληνώσεις – Καλωδιώσεις

4. Γείωση Δικτύου.

5. Κεντρικός πίνακας διανομής (PILLAR)

Αναλυτικότερα:

A. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. Κατασκευή γηπέδου και διαμόρφωση της εισόδου.

Αρχικά προβλέπεται η επέκταση του υφιστάμενου περιφραγμένου χώρου του γηπέδου στην νοτιοδυτική πλευρά κατά 455μ² περίπου. Θα γίνει καθαίρεση τμήματος (μήκους 45μ) της υφιστάμενης περίφραξης και στην συνέχεια θα κατασκευαστεί τοίχος αντιστήριξης σε σχήμα «Γ» συνολικού μήκους 45μ και μέσου ύψους 2,60μ. Ο χώρος αυτός θα επιχωθεί μέχρι την τελική προβλεπόμενη στάθμη διαμόρφωσης του γηπέδου.

Πριν τις χωματοургικές εργασίες διαμόρφωσης της επιφάνειας του γηπέδου θα προηγηθούν εργασίες καθαιρέσεως και απομάκρυνση μικρών επιφανειών (άοπλου ή /και οπλισμένου) σκυροδέματος.

Ο υφιστάμενος χώρος του οικοπέδου παρουσιάζει υψομετρικές διαφορές που σημειακά φθάνουν έως και 1,75 μ περίπου (βλ. τοπογραφικό σχέδιο). Για τον λόγο αυτό θα γίνουν εκσκαφές στα υψηλότερα τμήματα και επιχώσεις στα χαμηλότερα τμήματα ώστε να δημιουργηθεί μία ενιαία και επίπεδη επιφάνεια (στο υψόμετρο +39,50μ). Για τις επιχώσεις θα χρησιμοποιηθούν και δάνεια χώματα.

Παράλληλα θα γίνουν οι απαραίτητες εργασίες εκσκαφής για την θεμελίωση της νέας περίφραξης που θα κατασκευαστεί σε τμήμα της βόρειας και στην δυτική πλευρά του γηπέδου (βλ. περιφράξεις), αφού έχει προηγηθεί καθαίρεση της υφιστάμενης περίφραξης.

Στην ανατολική πλευρά του οικοπέδου (προς την οδό πρόσβασης) σε μήκος περίπου 80μ, θα γίνουν χωματουργικές εργασίες για την διαμόρφωση του πρανούς και για την θεμελίωση του προβλεπόμενου πεζοδρομίου πλάτους 1,5μ. και του αντίστοιχου κρασπεδορείθρου επάνω σε στρώση βάσης οδοστρωσίας συμπυκνωμένου πάχους 0,10 m από θραυστά αδρανή υλικά σταθεροποιημένου τύπου, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-03-00 "Στρώσεις οδοστρωμάτων από ασύνδετα αδρανή υλικά".

2. Δίκτυα

Πρόκειται να κατασκευαστούν νέα δίκτυα ομβρίων και αποχέτευσης με τα αντίστοιχα – προβλεπόμενα φρεάτια και να συνδεθούν με τα υφιστάμενα δίκτυα που βρίσκονται σε παρακείμενη οδό (βλ. σχέδιο αποστράγγισης – αποχέτευσης). Θα γίνει εκσκαφή ενός κοινού ορύγματος εντός του οποίου θα τοποθετηθούν και θα επιχωθούν οι προβλεπόμενοι αγωγοί ομβρίων & αποχέτευσης με τα προϊόντα των εκσκαφών και με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου. Επιπρόσθετα θα γίνουν οι εκσκαφές για την κατασκευή των δέκα φρεατίων αποχέτευσης και ομβρίων.

Οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις αντίστοιχες προδιαγραφές: ΕΤΕΠ 02-02-01-00 Γενικές εκσκαφές οδοποιίας και υδραυλικών έργων,
ΕΤΕΠ 02-04-00-00 "Εκσκαφές θεμελίων τεχνικών έργων",
ΕΤΕΠ 02-06-00-00 "Ανάπτυξη - εκμετάλλευση λατομείων και δανειοθαλάμων", ΕΤΕΠ 02-07-02-00 "Επανεπιχώσεις скаμμάτων θεμελίων τεχνικών έργων",
ΕΤΕΠ 08-01-03-01 "Εκσκαφές ορυγμάτων υπογείων δικτύων"
ΕΤΕΠ 15-02-01-01 "Καθαιρέσεις στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με μηχανικά μέσα",
ΕΤΕΠ 05-03-03-00 "Στρώσεις οδοστρωμάτων από ασύνδετα αδρανή υλικά"

B. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ.

1. Σκυροδέματα.

1α. Τοίχος αντιστήριξης.

Στην προβλεπόμενη επέκταση του υφιστάμενου περιφραγμένου χώρου του γηπέδου στην νοτιοδυτική πλευρά κατά 455μ² περίπου, θα κατασκευαστεί τοίχος αντιστήριξης σε σχήμα «Γ» συνολικού μήκους 45μ και μέσου ύψους 2,60μ περίπου, από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)), λεπτομέρειες του οποίου περιγράφονται στο επισυναπτόμενο σχέδιο.

1β. Διαστρώσεις δαπέδων – πεζοδρόμια – κρασπεδορείθρα.

Στην ανατολική είσοδο εντός του γηπέδου, θα δημιουργηθεί διάδρομος πλάτους 2μ, ο οποίος θα καταλήγει στην «πλατφόρμα» έδρασης των δεξαμενών νερού και του οικίσκου των αποδυτηρίων (βλ. επισυναπτόμενο σχέδιο γενικής διάταξης). Ο διάδρομος και η «πλατφόρμα» έδρασης θα κατασκευαστούν από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)).

Στο δυτικό τμήμα της οδού πρόσβασης στον χώρο του γηπέδου, έμπροσθεν της κεντρικής εισόδου (βλ. & σχέδιο γενικής διάταξης) θα κατασκευαστεί πεζοδρόμιο πλάτους 1,5 μ και μήκους περίπου 80 μ, με την παράλληλη δημιουργία ρείθρου και την τοποθέτηση πρόχυτων κρασπέδων από σκυρόδεμα.

Τα παραπάνω πεζοδρόμια και ρείθρα θα κατασκευαστούν από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)).

1γ. Επισκευές.

Αποκατάσταση της τσιμεντοστρωμένης οδού, από την οποία θα διέλθουν τα δίκτυα ομβρίων και αποχέτευσης με σκυρόδεμα C16/20.

1δ. Τοιχεία περιφράξεων.

Οι χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης της επίπεδης επιφάνειας του γηπέδου (εκσκαφές & επιχώσεις) θα επιφέρουν αλλαγές ως προς την στάθμη και το ύψος του υπάρχοντος σενάζ και της υφιστάμενης περιφραξης.

Αναλυτικά, θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες ανά τμήμα (βλ. σχέδιο γενικής διάταξης & λεπτομερειών περιφραξης):

Τμήμα ΒΓ (l≈116m)

Θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)) μέσου ύψους 1,25 μ, στο οποίο θα ενσωματωθεί η υφιστάμενη περιφραξη (σενάζ και πλέγμα), και θα αποτελέσει την βάση στήριξης για την προβλεπόμενη περιφραξη με γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα Ø 2" και δίχτυ των 4μ. (βλ.σχέδιο λεπτομερειών περιφραξης τύπος Α).

Για την βέλτιστη πρόσφυση όλων των συνδέσεων του παλαιού με το νέο σκυρόδεμα θα τοποθετηθούν βλήτρα Φ16/40cm (όχι συνευθιακά) σε βάθος 15cm, συνολικού ύψους 75cm με κατάλληλη συγκολλητική ρητίνη.

Τμήμα ΓΔΕ (l≈24m)

Θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)) μέσου ύψους 0,90μ, στο οποίο θα ενσωματωθεί η υφιστάμενη περιφραξη (σενάζ και πλέγμα), και θα αποτελέσει την βάση στήριξης για την προβλεπόμενη περιφραξη με γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα Ø 2" και δίχτυ των 4μ. (βλ.σχέδιο λεπτομερειών περιφραξης τύπος Α).

Τμήμα ΕΖ (l≈22m)

Θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)) μέσου ύψους 0,50μ, στο οποίο θα ενσωματωθεί η υφιστάμενη περιφραξη (σενάζ και πλέγμα), και θα αποτελέσει την βάση στήριξης για την προβλεπόμενη περιφραξη με γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα Ø 2" και δίχτυ των 4μ. (βλ.σχέδιο λεπτομερειών περιφραξης τύπος Α).

Τμήμα ΖΗ (l≈22m)

Θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)) μέσου ύψους 0,65μ, στο οποίο θα ενσωματωθεί η υφιστάμενη περιφραξη (σενάζ και πλέγμα), και θα αποτελέσει την βάση στήριξης για την προβλεπόμενη περιφραξη με γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα Ø 2" και δίχτυ των 4μ. (βλ.σχέδιο λεπτομερειών περιφραξης τύπος Α).

Τμήμα ΗΘ (l≈22m)

Θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)) μέσου ύψους 0,70μ, στο οποίο θα ενσωματωθεί η υφιστάμενη περιφραξη (σενάζ και πλέγμα), και θα αποτελέσει την βάση στήριξης για την προβλεπόμενη περιφραξη με γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα Ø 2" και δίχτυ των 4μ. (βλ.σχέδιο λεπτομερειών περιφραξης τύπος Α).

Τμήμα ΘΙΚΛΜ (l≈92m)

Θα καθαιρεθεί η υφιστάμενη περιφραξη. Στην συνέχεια, μετά την γενική διαμόρφωση του χώρου στο προβλεπόμενο υψόμετρο (+39,50μ) θα πραγματοποιηθεί εκσκαφή μέσης διατομής 0,70μ χ 0,60μ και θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)) μέσου ύψους 0,65μ, στο οποίο θα πακτωθεί η νέα περιφραξη ύψους 2μ καθώς και η νέα περιφραξη με γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα Ø 2" και δίχτυ των 4μ (βλ. σχέδιο λεπτομερειών περιφραξης τύπος Β).

Τμήμα ΜΝΞ (l≈46m)

Θα καθαιρεθεί η υφιστάμενη περίφραξη. Στην συνέχεια, μετά την γενική διαμόρφωση του χώρου στο προβλεπόμενο υψόμετρο (+39,50μ) θα πραγματοποιηθεί εκσκαφή μέσης διατομής 0,70μ χ 0,60μ και θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)) μέσου ύψους 1,25M, στο οποίο θα πακτωθεί η νέα περίφραξη ύψους 2μ καθώς και η νέα περίφραξη με δίχτυ ύψους 8μ. (βλ. σχέδιο λεπτομερειών περίφραξης τύπος Γ).

Τμήμα ΞΑ (l≈17m)

Στο τμήμα αυτό θα κατασκευαστεί ο προβλεπόμενος τοίχος αντιστήριξης (βλ. παράγραφο Β.1α), στον οποίο θα πακτωθεί η νέα περίφραξη ύψους 2μ, καθώς και η νέα περίφραξη με δίχτυ ύψους 8μ.

(βλ. σχέδιο λεπτομερειών περίφραξης τύπος Γ).

Τμήμα ΑΒ (l≈27m)

Στο τμήμα αυτό θα κατασκευαστεί ο προβλεπόμενος τοίχος αντιστήριξης (βλ. παράγραφο Β.1α), στον οποίο θα πακτωθεί η νέα περίφραξη ύψους 2μ, καθώς και η νέα περίφραξη ύψους 4μ.

1ε. Φρεάτια

Θα κατασκευαστούν 5 φρεάτια ομβρίων και 5 φρεάτια αποχέτευσης εξωτερικών διαστάσεων 1μ χ 1μ και πάχους τοιχώματος 0,15μ από οπλισμένο σκυρόδεμα (C16/20 & B500C(S500s)). Στα φρεάτια θα γίνει τοποθέτηση εσχάρων (εξ. διαστάσεων 40x70cm) και καλυμμάτων φρεατίων (εξ. διαστάσεων 50x50cm) από ελατό χυτοσίδηρο, με τα αντίστοιχα πλαίσια έδρασης, κατά ΕΛΟΤ EN 124, φέρουσας ικανότητας D400, σύμφωνα με τα Πρότυπα Κατασκευής Έργων (ΠΚΕ) και την ΕΤΕΠ 08-07-01-01 "Εσχάρες υδροσυλλογής από φαιό χυτοσίδηρο".

Για όλες τις προαναφερόμενες κατασκευές θα χρησιμοποιηθεί ως «σκυρόδεμα καθαριότητας» σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15.

Όλες οι εργασίες που αφορούν σκυροδέματα θα εκτελούνται σύμφωνα με τις αντίστοιχες ΕΤΕΠ, στο μέτρο που εκάστη αφορά τον κάθε τύπο κατασκευής:

01-01-01-00: «Παραγωγή και μεταφορά σκυροδέματος.»

01-01-02-00: «Διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος.»

01-01-03-00: «Συντήρηση σκυροδέματος.»

01-01-04-00: «Εργοταξιακά συγκροτήματα παραγωγής σκυροδέματος.»

01-01-05-00: «Δονητική συμπύκνωση σκυροδέματος.»

01-03-00-00: «Ίκρίωματα.»

01-04-00-00: «Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι).»

01-05-00-00: «Διαμόρφωση τελικών επιφανειών σε έγχυτο σκυρόδεμα χωρίς χρήση επιχρισμάτων.»

05-02-01-00: «Κράσπεδα, ρείθρα και τάφροι ομβρίων καταστρώματος οδών επενδεδυμένες με σκυρόδεμα.»

01-02-01-00: «Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων.»

2. Περιφράξεις.

Ο χώρος του οικοπέδου σήμερα διαθέτει περίφραξη μέσου ύψους 2,00 μ. αποτελούμενη από πασσάλους μορφοσιδήρου διατομής "Γ" 40x40x4 χιλ ,που πακτώνονται ανά 2,00μ περίπου σε βάση από σκυρόδεμα, αντηρίδες μορφοσιδήρου όμοιας διατομής που πακτώνονται ανά 4,00 μ. στη βάση από σκυρόδεμα, γαλβανισμένο πλέγμα πάχους 3 χιλ. ρομβοειδούς οπής και δύο θύρες ανοίγματος 4μ (δυτικά) και 5μ (ανατολικά).

Οι χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης της επίπεδης επιφάνειας του γηπέδου (εκσκαφές & επιχώσεις) καθώς και η κατασκευή του τοίχου αντιστήριξης νοτιοδυτικά, θα επιφέρουν αλλαγές στην υφιστάμενη περίφραξη. Δηλαδή, θα πρέπει κατά τμήματα να

πραγματοποιηθούν είτε καθαιρέσεις και κατασκευή νέας περίφραξης, είτε αύξηση του ύψους της υφιστάμενης περίφραξης.

Επιπλέον θα κατασκευαστεί περίφραξη ύψους 4 μ από σιδηροσωλήνα γαλβανιζέ διαμέτρου Φ2" στις τρεις πλευρές του γηπέδου (βόρεια, ανατολική & νότια) και περίφραξη ύψους 8μ από τηλεσκοπικό σιδηροσωλήνα γαλβανιζέ στην δυτική πλευρά.

Αναλυτικά προβλέπονται τα εξής:

α) Καθαίρεση της υφιστάμενης περίφραξης στα τμήματα Α'Β, ΘΙΚΛΜ, ΜΝΞ & ΞΑ'.

(βλ. σχέδιο γενικής διάταξης)

β) Αύξηση ύψους της υφιστάμενης περίφραξης στα τμήματα ΒΓ, ΓΔΕ, ΕΖ, ΖΗ, & ΗΘ.

Θα κατασκευαστεί τοίχιο με πέλμα (τύπου L) από οπλισμένο σκυρόδεμα (βλ. παράγραφο Β.1δ), στο οποίο θα ενσωματωθεί η υφιστάμενη περίφραξη (σενάζ και πλέγμα) και θα γίνει προσαύξηση του ύψους της με ηλεκτροσυγκόλληση χρησιμοποιώντας όμοιους πασσάλους μορφοσιδήρου διατομής "Γ" 40x40x4 χιλ μέχρι το ύψος των 2μ από το νέο τοίχιο σκυροδέματος ή 2,20 μ από την τελική επιφάνεια του γηπέδου. Στην επέκταση θα ηλεκτροσυγκολληθούν και αντηρίδες όμοιας διατομής σε μέσο ύψος 1,50 μ από το νέο τοίχιο σκυροδέματος. (βλ. σχέδιο λεπτομερειών περίφραξης τύπος Α). Θα τοποθετηθεί νέο πλέγμα πάχους 3 χιλ., ρομβοειδούς οπής, ανοίγματος οπής 5,3 εκ, το οποίο θα επικαλύπτει το υφιστάμενο τουλάχιστον κατά 0,30μ. Για την κατά μήκος στερέωση του πλέγματος θα τοποθετηθεί γαλβανισμένο σύρμα 4χιλ. (ούγια) ανά 0,70μ περίπου ή στην αρχή και στο τέλος της επέκτασης της περίφραξης.

γ) Κατασκευή νέας περίφραξης ύψους 2μ στα τμήματα ΑΒ, ΘΙΚΛΜ, ΜΝΞ & ΞΑ.

Θα κατασκευαστεί νέα περίφραξη τύπου "Γ" από πασσάλους μορφοσιδήρου διατομής "Γ" 40x40x4 χιλ μέχρι το ύψος των 2μ από το νέο τοίχιο σκυροδέματος ή 2,20 μ από την τελική επιφάνεια του γηπέδου. Στις γωνίες του οικοπέδου, στις θέσεις των θυρών & ανά 4μ θα ηλεκτροσυγκολληθούν αντηρίδες όμοιας διατομής (βλ. σχέδιο λεπτομερειών περίφραξης τύπος Β) και θα τοποθετηθεί νέο πλέγμα πάχους 3 χιλ., ρομβοειδούς οπής, ανοίγματος οπής 5,3 εκ, σε όλο το ύψος. Για την κατά μήκος στερέωση του πλέγματος θα τοποθετηθεί γαλβανισμένο σύρμα 4χιλ. (ούγια) σε τρεις σειρές.

Στα τμήματα ΑΒ & ΞΑ η περίφραξη θα πακτωθεί εντός του τοίχου αντιστήριξης, ενώ στα τμήματα ΘΙΚΛ & ΜΝΞ θα πακτωθεί εντός των νέων τοιχείων περίφραξης που πρόκειται να κατασκευαστούν (βλ. & παράγραφο Β.1δ).

Επίσης στον χώρο στον οποίο προβλέπεται η τοποθέτηση των δεξαμενών νερού και του οικίσκου αποθήκευσης, θα κατασκευαστεί όμοια περίφραξη (τύπου "Γ" τελικού ύψους 2,00 μ. αποτελούμενη από: πασσάλους μορφοσιδήρου διατομής "Γ" 40x40x4 χιλ , που πακτώνονται ανά 2,00 μ. σε βάση από σκυρόδεμα, αντηρίδες μορφοσιδήρου όμοιας διατομής που πακτώνονται ανά 4,00 μ. στη βάση από σκυρόδεμα, γαλβανισμένο πλέγμα πάχους 3 χιλ., ρομβοειδούς οπής, ανοίγματος οπής 5,3 εκ.) καθώς και δύο θύρες ύψους 2μ και ανοίγματος 2μ από τα ίδια υλικά της περίφραξης. Η περίφραξη αυτή θα πακτωθεί εντός της προβλεπόμενης πλάκας (βλ. πλατφόρμα έδρασης) από σκυρόδεμα πάχους 20εκ.

δ) Κατασκευή νέας περίφραξης ύψους 4μ στα τμήματα ΑΒ, ΒΓ, ΓΔΕ, ΕΖ, ΖΗ, ΗΘ, ΘΙΚΛΜ.

Στις τρεις πλευρές του γηπέδου (ανατολική, βόρεια & νότια) θα κατασκευαστεί περίφραξη ύψους 4μ., αποτελούμενη από ορθοστάτες από σιδηροσωλήνα γαλβανιζέ διαμέτρου Φ2" μέσου τύπου, οι οποίοι θα πακτωθούν στα αντίστοιχα τοιχεία σκυροδέματος ανά 4,00 μ και σε βάθος όχι μικρότερο των 60 εκ. (βλ. σχέδιο λεπτομερειών περίφραξης τύπος Β).

Οι ορθοστάτες τοποθετούνται με ηλεκτροσυγκόλληση επάνω σε σιδερένια φλάντζα διαστάσεων 15*30cm πάχους 12mm με 6 τζινέτια Φ16. Οι φλάντζες και τα τζινέτια θα χρωματιστούν πριν την τοποθέτηση με δύο στρώσεις αντισκωριακού μίνιου. Τα σημεία ηλεκτροσυγκόλλησης θα χρωματιστούν με «ψυχρό γαλβάνι».

Οι σιδηροσωλήνες θα τοποθετηθούν απολύτως κατακόρυφοι και ισοϋψείς επί του αυτού επιπέδου.

Στις τέσσερις γωνίες της περίφραξης, στα μέσα των πλευρών και στα σημεία που προβλέπονται οι θύρες εισόδου, τοποθετούνται γωνιακοί ορθοστάτες με αμφίπλευρα στηρίγματα (αντηρίδες) από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες Φ2" μέσου τύπου, που έχουν κλίση 45° με τα αντίστοιχα εξαρτήματα σύνδεσης τύπου Γ, Τ κτλ.

Στη συνέχεια θα τοποθετηθεί δίχτυ από πολυαιθυλένιο (στριφτό με κόμπο) πάχους 2,5 χιλ, με αντηλιακή προστασία UV, πράσινου χρώματος, ύψους 5μ (θα γίνει επικάλυψη 1μ με το γαλβανισμένο πλέγμα της περιφραξης των 2μ) και η κατά μήκος στερέωση του θα πραγματοποιηθεί με γαλβανισμένο σύρμα 4χιλ. (ούγια), σε τέσσερες σειρές.

ε) Κατασκευή νέας περιφραξης ύψους 8μ στα τμήματα ΜΝΞ & ΞΑ.

Στην δυτική πλευρά του οικοπέδου θα κατασκευαστεί περιφραξη ύψους 8μ από τηλεσκοπικό σιδηροσωλήνα γαλβανιζέ (ύδρευσης, κόκκινης ετικέτας) συνολικού ύψους 9,25μ (Φ3' ' μήκους 4μ, Φ2,5' ' μήκους 3μ και Φ2' ' μήκους 2,25μ). Οι σιδηροσωλήνες θα πακτωθούν στα αντίστοιχα τοιχεία σκυροδέματος ανά 4,00 μ και σε βάθος 1,25μ. Στο τμήμα ΜΝΞ θα πακτωθούν εντός του αντίστοιχου τοιχείου περιφραξης ύψους 1,25μ, ενώ στο τμήμα ΞΑ θα πακτωθούν εντός του τοίχου αντιστήριξης. Οι τηλεσκοπικοί σιδηροσωλήνες θα τοποθετηθούν απολύτως κατακόρυφοι και ισούψεις επί του αυτού επιπέδου.

Σε κάθε τηλεσκοπικό σιδηροσωλήνα θα συνδέεται αντηρίδα από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα Φ2" (βλ.σχέδιο λεπτομερειών περιφραξης τύπος Γ) με τα αντίστοιχα απαραίτητα εξαρτήματα σύνδεσης τύπου Γ , Τ κτλ. Στην θέση των άκρων της περιφραξης καθώς και εκατέρωθεν της θύρας θα τοποθετηθούν δύο αντηρίδες (μία κατά άξονα χ και μία κατά τον άξονα γ).

Στη συνέχεια θα τοποθετηθεί δίχτυ από πολυαιθυλένιο (στριφτό με κόμπο) πάχους 2,5 χιλ, με αντηλιακή προστασία UV, πράσινου χρώματος, ύψους 7μ (θα γίνει επικάλυψη 1μ με το γαλβανισμένο πλέγμα της περιφραξης των 2μ) και η κατά μήκος στερέωση του θα πραγματοποιηθεί με γαλβανισμένο σύρμα 4χιλ. (ούγια), σε τέσσερες σειρές.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται συνοπτικά η κατασκευή της περιφραξης.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ						
ΤΜΗΜΑ	Μήκος	Αύξηση ύψους υφιστάμενης (2μ)	Καθαίρεση υφιστάμενης	Νέα περιφραξη ύψους 2 μ.	Νέα περιφραξη ύψους 4 μ.	Νέα περιφραξη ύψους 8 μ.
ΑΒ	27		27	27	27	
ΒΓ	116	116			116	
ΓΔΕ	24	24			24	
ΕΖ	22	22			22	
ΖΗ	22	22			22	
ΗΘ	24	24			24	
ΘΙΚΛΜ	92		92	92	92	
ΜΝΞ	46		46	46		46
ΞΑ	17		17	17		17
ΣΥΝΟΛΟ	390	208	182	182	327	63

3. Δίκτυα

Το δίκτυο αποστράγγισης του γηπέδου θα καταλήγει μέσω του σωλήνα αποστράγγισης Ø 160 (βλ. σχέδιο αποστράγγισης – αποχέτευσης) σε παρακείμενο φρεάτιο και στην συνέχεια μέσω δικτύου πλαστικών σωλήνων δομημένου τοιχώματος, SN4, DN/OD 160 mm και 5 φρεατίων θα συνδεθεί με το υπάρχον δίκτυο ομβρίων σε απόσταση 95μ περίπου.

Επίσης, θα γίνει η κατασκευή δικτύου αποχέτευσης, για την σύνδεση του με τον λυόμενο οικίσκο αποδυτηρίων που προβλέπεται να τοποθετηθεί μελλοντικά στον χώρο της «πλατφόρμας», στο νοτιοανατολικό όριο του οικοπέδου.

Το δίκτυο αποχέτευσης απαρτίζεται από σύστημα πλαστικών σωλήνων δομημένου τοιχώματος, SN4, DN/OD 160 mm και 5 φρεατίων, το οποίο θα συνδεθεί με το υπάρχον δίκτυο αποχέτευσης σε απόσταση 105μ περίπου.

4. Εξοπλισμός γηπέδου, γραμμογράφηση.

Προβλέπεται η προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση δύο (2) εστιών ποδοσφαίρου διαστάσεων 7,32μ*2,44μ συμπεριλαμβανομένων των διχτύων και τεσσάρων σημαιών-στύλων κόρνερ. Οι εστίες θα είναι αλουμινίου τύπου κλωβού, προδιαγραφών EN 748 με έγκριση από την ΦΙΦΑ. Οι τρεις δοκοί της εστίας θα είναι από οβάλ αλουμίνιο των 100mm περίπου, πάχους τουλάχιστον 2,5 χιλιοστών, βαμμένες ηλεκτροστατικά – λευκού χρώματος, με τις αντίστοιχες ειδικές βάσεις πάκτωσης. Στο πίσω μέρος και σε μέση απόσταση 2,5 μέτρων θα τοποθετηθούν αντηρίδες στήριξης των διχτύων με ύψος περίπου 3μ. και το κατάλληλο σύστημα συγκράτησης των διχτύων. Τα δίχτυα θα είναι διαστάσεων 7,5μ*2,5μ, από πλεκτό νήμα πάχους 4mm λευκού χρώματος.

Οι τέσσερις σημαίες-στύλοι κόρνερ θα είναι από πλαστικό τύπου ABS, διαστάσεων Ø25mm * 153mm περίπου με μεταλλικό καρφωτό ελατήριο στη βάση, χρώματος λευκού ή κόκκινου.

Επίσης θα γίνει διαγράμμιση του αγωνιστικού χώρου με κατάλληλο για φυσικό χλοοτάπητα ακρυλικό χρώμα σύμφωνα με τους κανονισμούς της ΕΠΟ και το συνημμένο σχέδιο γενικής διάταξης.

Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

1. Χωματοургικές εργασίες

Θα γίνει προμήθεια κηποχώματος και άμμου θαλάσσης και διάστρωσης σε συνολικό βάθος 15εκ. κηπόχωμα και 3 εκ. πλυμένη άμμο θαλάσσης στον χώρο του γηπέδου. Στον περιβάλλοντα χώρο θα γίνει τοποθέτηση κηποχώματος σε βάθος 30 εκ.. Όλα τα προϊόντα εκσκαφής θα απομακρυνθούν με φορτηγά αυτοκίνητα σε μέρος που θα καθορίσει η Επιβλέπουσα Αρχή.

2. Αρδευτικό δίκτυο

Θα κατασκευαστεί εκ νέου το δευτερεύον και τριτεύον σύστημα άρδευσης με σωλήνες από PE διατομής Φ75 αντίστοιχα. Θα τοποθετηθούν ηλεκτροβάνες και γρναζωτοί εκτοξευτήρες με τρόπο τέτοιο που να επιτυγχάνεται η πλήρης αλληλοεπικάλυψη όλης της επιφάνειας του αγωνιστικού χώρου. Οι ηλεκτροβάνες θα τοποθετηθούν μέσα σε φρεάτια πλαστικά διαστάσεων 50X60 εκ. στην μία άκρη του γηπέδου και θα επικοινωνούν με το προγραμματιστή με καλώδιο επικοινωνίας τύπου JIVV – U (πρώην NYU) αμέσου ταφής κατάλληλης διατομής.

3. Δίκτυο αποστράγγισης.

Θα γίνει κατασκευή δικτύου αποστράγγισης με διάτρητους αυλακωτούς σωλήνες με μέθοδο τέτοια ώστε να δίνεται με ακρίβεια στους αγωγούς η κατάλληλη κλίση που είναι απαραίτητη για την αποστράγγιση του γηπέδου.

Η κατασκευή θα γίνει ως εξής:

Διάνοιξη χάνδακα μεταβλητού βάθους (με κλίση τουλάχιστον 2mm/m), πλάτους 80mm, μήκους ίσου με το μήκος του γηπέδου και μεταξύ τους απόσταση 1,20μ, με μηχανήμα κοπής, που θα εξασφαλίζει κάθετη τομή και σταθερότητα παρειών σκάμματος χωρίς μικροκατεδαφίσεις. Θα πρέπει να εξασφαλίζεται η ακρίβεια του βάθους σε όλο το μήκος του χάνδακα καθώς και η άμεση απομάκρυνση εκτός του σκάμματος των προϊόντων εκσκαφής με ταινιόδρομο, ώστε να εξασφαλιστεί η πλήρης καθαρότητα και η άμεση τοποθέτηση του αγωγού αποστράγγισης από σωληνώσεις αποστράγγισης Φ63 αυλακωτές από πολυαιθυλένιο υψηλής πυκνότητας (HDPE), διπλού δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική επιφάνεια, κατά ΕΛΟΤ EN 13476-1:2007, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά

την εξωτερική διάμετρο [DN/OD] κατά EN 50086 που θα διαθέτει οπές περιμετρικά σε κουλούρες των εκατό (100) μέτρων, ώστε να υπάρχουν όσο το δυνατό λιγότερες συνδέσεις.

Η αναπλήρωση της τάφρου θα είναι άμεση και στον ίδιο χρόνο με την τοποθέτηση του αγωγού με πλυμένο γαρμπίλι κατάλληλης κοκκομετρίας. Η εγκατάσταση και σύνδεση του αγωγού μετά των απαιτούμενων συνδέσμων και ειδικών τεμαχίων αυτού θα επιτυγχάνεται με εφαρμογή αυτογενούς συγκολλήσεως (buttwelding) ή χρήση ηλεκτρομουφών (για οσεσδήποτε συνδέσεις).

Θα ακολουθήσει δοκιμή και ο έλεγχος του αποστραγγιστικού συστήματος με δημιουργία συνθηκών ποτίσματος συνολικά 60mm νερού (με το αρδευτικό σύστημα του γηπέδου και πρόσθετα από βυτία ή μέσω φυσικής βροχής με παραπλήσιο ύψος) σε δύο με τρεις ώρες και διαπίστωση της άμεσης αποστράγγισης του νερού.

Οι σύνδεση των σωληνώσεων θα γίνει με ένα κεντρικό συλλέκτη από σωληνώσεις αποστράγγισης Φ160 αυλακωτές από πολυαιθυλένιο υψηλής πυκνότητας (HDPE), διπλού δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική επιφάνεια, κατά ΕΛΟΤ EN 13476-1:2007, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD] κατά EN 50086 που θα διαθέτει οπές περιμετρικά σε κουλούρες των εκατό (100) μέτρων τοποθετημένο στο ένα άκρο του γηπέδου, ο οποίος θα συνδέεται με το κεντρικό σύστημα αποχέτευσης.

4. Χλοοτάπητας

Θα ακολουθήσει σπορά χλοοτάπητα ποικιλίας ή μίγματος ποικιλιών κατάλληλων για αγωνιστική χρήση.

Ποικιλίες κατάλληλες για αγωνιστικούς χώρους

1. PERENNIAL RYE GRASS
2. TALL FESCUE (F. arundinaceae)
3. FINE FESCUE
4. Poa pratensis

Υποβαλλόμενα πιστοποιητικά ποιότητας

Πρέπει να υποβληθούν πιστοποιητικό φυτοϋγείας από την εταιρεία παραγωγής καθώς και εδαφολογική ανάλυση του χώρου ανάπτυξης του χλοοτάπητα.

Κηπευτικό χώμα

Το προσκομιζόμενο κηπευτικό χώμα πρέπει να είναι γόνιμο, επιφανειακό, με μικρό ποσοστό ενεργούς CaCO₃, εύθρυπτο, αμμοαργιλώδους σύστασης, με αναλογία σε άμμο τουλάχιστον 55%. Πρέπει να είναι όσο το δυνατόν απαλλαγμένο από σβώλους πηλού, αγριόχορτα, υπολείμματα ριζών, λίθους μεγαλύτερους των 5 cm σε οποιαδήποτε διάσταση και άλλα ξένα ή τοξικά υλικά βλαβερά για την ανάπτυξη φυτών.

Τύρφη

Η τύρφη πρέπει να είναι προϊόν συσκευασμένο, με προσδιορισμένη προέλευση, τύπου υλικού, όγκου και υπεύθυνη χημική ανάλυση από τον κατασκευαστή και θα μεταφέρεται στο χώρο του εργοταξίου σε σφραγισμένη συσκευασία. Η τύρφη που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι ινώδους υφής, θα προέρχεται από "sphagnum" και θα έχει τα παρακάτω ποιοτικά χαρακτηριστικά:

- Τέφρα < 4%
- Φαινόμενο ειδικό βάρος <0,15g cm⁻³
- pH 4-5
- Ηλεκτρική αγωγιμότητα <250μS cm⁻¹
- Εναλλακτική ικανότητα >80meq/100g
- Αναλογία χονδρόκοκκου (>2 mm) / λεπτόκοκκο υλικό (<2 mm) 40-60 / 60-40
- Να μην έχει υποστεί λίπανση

Προετοιμασία του χώρου

Η προετοιμασία του χώρου εγκατάστασης του χλοοτάπητα και η κατεργασία του εδάφους γίνεται όπως και στην περίπτωση της σποράς του χλοοτάπητα (βλ. Προδιαγραφή ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-05-02-01).

Η λίπανση πριν την τοποθέτηση του χλοοτάπητα επιβάλλεται, εκτός από την περίπτωση που το έδαφος είναι ήδη «πλούσιο» (όπως θα φανεί από την ανάλυση εδάφους). Η εφαρμογή του λιπάσματος συνιστάται να γίνεται 7-10 ημέρες πριν την εγκατάσταση του χλοοτάπητα. Προστίθενται 30g λίπασμα έναρξης (υπερφωσφορικό) (βλ. Προδιαγραφή ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-03-00) ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) και ενσωματώνονται καλά (με τσουγκράνα) σε βάθος 5cm επιφανειακού εδάφους. Η επιφάνεια καθαρίζεται ακόμα μία φορά για να αφαιρεθούν όλες οι πέτρες και κυλινδρίζεται για να αποκτήσει καλή ομαλότητα.

Πρέπει να γίνει επιθεώρηση των έτοιμων προς χρήση επιφανειών. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν μη ικανοποιητικές συνθήκες (κακή ομαλότητα, χαμηλό ή υψηλό ποσοστό υγρασίας, μεγάλη συμπίεση κ.λπ.) οι εργασίες εγκατάστασης του χλοοτάπητα δεν πρέπει να ξεκινήσουν πριν γίνουν οι απαραίτητες «διορθώσεις». Εάν το έδαφος είναι ξηρό πρέπει να γίνει πότισμα σε βάθος 2,5 cm.

Φροντίδες μετά την τοποθέτηση

Η υποχρεωτική συντήρηση των επιφανειών, στις οποίες έχει σπαρεί ο χλοοτάπητας διαρκεί μέχρι την παράδοση του γηπέδου προς χρήση. Η φροντίδα συντήρησης έχει ως σκοπό να εγκατασταθεί γρήγορα ένας ζωνόρ, πυκνός χλοοτάπητας χωρίς βρύα και ζιζάνια. Συνεπώς θα περιλαμβάνει τον έλεγχο διάβρωσης, τη φυτοπροστασία, το βοτάνισμα, την περιποίηση των άκρων, την άρδευση, το κούρεμα και το καθάρισμα του χώρου και οποιαδήποτε άλλη εργασία προκύψει κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου.

Στη συνέχεια θα γίνεται πότισμα με άφθονο νερό, έτσι ώστε να βραχεί αρκετά ο χλοοτάπητας και το νερό να περάσει στο χώμα σε βάθος 10 cm. Μετά το αρχικό πότισμα ο Ανάδοχος πρέπει να ποτίζει με τέτοιες δόσεις νερού, ώστε ο χλοοτάπητας να παραμένει υγρός. Οι ακριβείς δόσεις άρδευσης εξαρτώνται από τις κλιματολογικές συνθήκες της περιοχής του έργου και την εποχή σποράς. Το πρώτο κούρεμα γίνεται όταν ο χλοοτάπητας φτάσει σε ύψος περίπου 7,5 cm και ανάλογα με το είδος, τη φυσική του κατάσταση και την εποχή. Δεν πρέπει να αφεθεί να αναπτυχθεί ο χλοοτάπητας σε ύψος πάνω από 10 cm. Σε κάθε περίπτωση δεν πρέπει να αφαιρείται περισσότερο από το 40% του φυλλώματος. Συνήθως 2-3 ημέρες μετά το πρώτο κούρεμα, ο χλοοτάπητας λιπαίνεται με λίπασμα συντήρησης (παράγραφος 4.2) και με δόση 10 g ανά m². Πέραν από τις βασικές εργασίες συντήρησης πρέπει να γίνεται αερισμός, εξαραίωση (κάθετη τομή/ καθάρισμα του thatch), κυλίνδρισμα μετά από βαρύ χειμώνα και τέλος επισπορά και ανανέωση, εάν υπάρχει πρόβλημα.

Αντιμετώπιση των ασθενειών. Οι προσβολές από μύκητες μπορούν να καταστρέψουν τα φυτά, τα οποία μπορεί να κιτρινίσουν, να ξεραθούν ή να εμφανίσουν άλλα συμπτώματα, αναλόγως με το είδος του μύκητα. Με τα πρώτα συμπτώματα πρέπει να ποτιστεί ο χλοοτάπητας με μυκητοκτόνο εδάφους στη συνιστώμενη από τον κατασκευαστή αναλογία. Όταν δεν είναι εφικτοί εβδομαδιαίοι προληπτικοί ψεκασμοί, πρέπει να γίνουν 1-2 στο τέλος της άνοιξης και στις αρχές του χειμώνα.

Η εργασία βοτανίσματος αφορά στο καθάρισμα των χώρων του χλοοτάπητα από τα διάφορα ακαλαίσθητα και ανταγωνιστικά ζιζάνια. Η εξαγωγή των ζιζανίων γίνεται με τα χέρια. Μετά την εξαγωγή τους, ο ανάδοχος θα τα συγκεντρώσει και θα τα απομακρύνει από το έργο, μαζί με οποιαδήποτε άλλα άχρηστα υλικά, σε χώρους, στους οποίους επιτρέπεται από τις αρμόδιες Αρχές η απόρριψή τους και σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο.

© ΕΛΟΤ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-05-02-02:2009

Η εργασία καθαρισμού του χώρου από ξένα υλικά αφορά στο συστηματικό καθάρισμα των χώρων και κατά τη διάρκεια της σποράς και μετά τη συμπλήρωση των εργασιών. Τα ξένα αντικείμενα (χαρτιά, κουτιά, σκουπίδια κλπ.), καθώς και τα υπολείμματα που προκύπτουν από τα κουρέματα απομακρύνονται από τους χώρους του χλοοτάπητα.

Επιθεώρηση – αντικαταστάσεις

Μετά την περίοδο της αρχικής συντήρησης η Επίβλεψη θα επιθεωρήσει τη ριζοβολία και τη ζωτικότητα του χλοοτάπητα και θα καθορίσει εάν χρειάζεται επανασπορά νέου χλοοτάπητα. Εάν το ποσοστό αποτυχίας είναι μεγαλύτερο από 25 % σε κάθε ανεξάρτητη, οριοθετημένη επιφάνεια, πρέπει να γίνει επανεγκατάσταση του έτοιμου χλοοτάπητα σε ολόκληρη την επιφάνεια.

Σε περίπτωση που το ποσοστό αποτυχίας είναι μικρότερο από 25 %, τότε γίνεται επανασπορά μόνο στα σημεία της αποτυχίας.

Όταν συμπληρώνονται κενά, τα τμήματα χλοοτάπητα που προστίθενται δεν πρέπει να είναι μικρότερα από 100 cm².

Σε περίπτωση που πρέπει να καλυφθεί διαταραγμένη περιοχή τότε είναι καλύτερο να απομακρυνθεί ένα τμήμα του ήδη υπάρχοντος χλοοτάπητα, ώστε να δημιουργηθεί μια καθαρή περιοχή με στα εξωτερικά άκρα της διαταραγμένης περιοχής ώστε να γίνει καλή επαφή μεταξύ του νέου και του παλιού χλοοτάπητα. Όταν το πλάτος της περιοχής είναι μικρότερο πρέπει να αφαιρεθεί τμήμα του ήδη εγκατεστημένου χλοοτάπητα, σε ομοιόμορφο πάχος όχι μικρότερο από 150 mm. Σε περίπτωση αποτυχίας και της νέας εγκατάστασης, ο Ανάδοχος πρέπει να προσδιορίσει και να διορθώσει τους λόγους αποτυχίας και να επαναλάβει τη διαδικασία σπορας σε όλη την επιφάνεια, με παράταση του χρόνου αρχικής συντήρησης, αν χρειαστεί, χωρίς αποζημίωση.

Έναρξη χρήσης του χλοοτάπητα

Ο χλοοτάπητας μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε 90 - 120 ημέρες μετά την σπορά του και ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες που θα επικρατήσουν και την ανάπτυξη του χλοοτάπητα

Με την έναρξη χρήσης του χλοοτάπητα οι ώρες χρήσης για τον πρώτο μήνα θα είναι δύο (2) την εβδομάδα και το δεύτερο τέσσερις (4) την εβδομάδα. Από τον τρίτο μήνα και μετά ο χλοοτάπητας μπορεί να χρησιμοποιείται.

5. Άρδευση περιβάλλοντα χώρου.

Θα κατασκευαστεί εκ νέου το πρωτεύον και το δευτερεύον σύστημα άρδευσης με σωλήνες από PE διατομής Φ75 και Φ50 αντίστοιχα. Θα τοποθετηθούν καινούργιες ηλεκτροβάνες και καινούργιοι γρاناζωτοί εκτοξευτήρες με τρόπο τέτοιο που να επιτυγχάνεται η πλήρης αλληλοεπικάλυψη όλης της επιφάνειας του περιβάλλοντα χώρου. Οι ηλεκτροβάνες θα τοποθετηθούν μέσα σε φρεάτια ηλεκτροβανών όπως παρουσιάζονται στα σχέδια στην μία άκρη του γηπέδου και θα επικοινωνούν με το υπάρχον προγραμματιστή με καινούργιο καλώδιο επικοινωνίας τύπου JIVV – U (πρώην NYU) αμέσου ταφής κατάλληλης διατομής.

6. Φύτευση Περιβάλλοντα χώρου.

Φυτεύουμε τον χώρο στάθμευσης και τον περιβάλλοντα χώρο του γηπέδου . Χρησιμοποιούμε δένδρα ανθεκτικά τα οποία ευδοκιμούν στην περιοχή μας .

Αναλυτικά φυτεύουμε :

A/A	ΕΙΔΟΣ ΔΕΝΔΡΟΥ	ΣΥΜΒΟΛΟ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
1	Κυπαρίσσι ορθόκλαδο Cupressus sempervirens f. sempervirens	Δ1	6	Δ4
3	Γρεβιλέα Grevillea robusta	Δ3	10	Δ4
4	Παυλώνια Paulownia Tomentoza	Δ4	3	Δ4
5	Κουτσουπιά Cercis siliquastrum	Δ5	3	Δ4
6	Κουκουναριά Pinus spp	Δ6	3	Δ4

Δ. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ

1. Γενικά

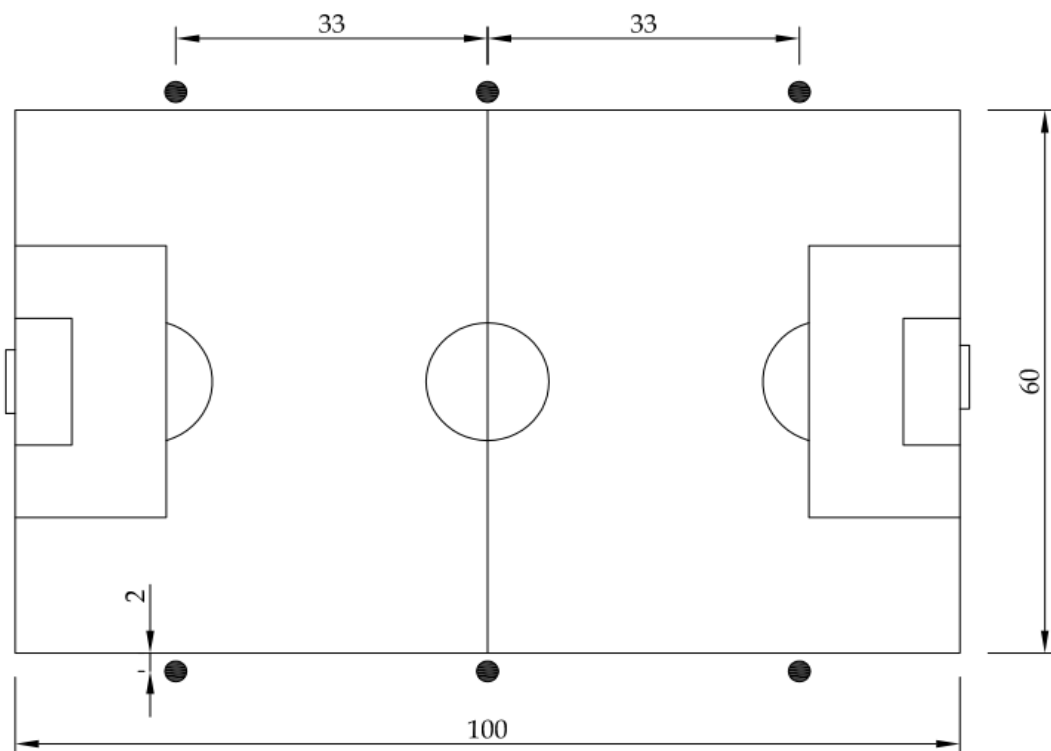
Η πιο κάτω Τεχνική Περιγραφή ηλεκτροφωτισμού αναφέρεται στον ηλεκτροφωτισμό του υπαίθριου γηπέδου ποδοσφαίρου, σε προπονητικό επίπεδο, που βρίσκεται στη θέση παλιάμπελα.

Από την Υπηρεσία μας επισυνάπτεται πλήρης φωτοτεχνική μελέτη (ενδεικτική) όπου φαίνονται όλα τα στοιχεία και τα αποτελέσματα του προτεινόμενου φωτισμού (στοιχεία προβολέων, ακριβής θέση ιστών, σημεία σκόπευσης των προβολέων, ένταση φωτισμού, ομοιομορφία κ.λ.π.)

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν ακολουθήσει την προτεινόμενη μελέτη θα πρέπει να προσκομίσει πλήρη φωτοτεχνική μελέτη όπου θα προκύπτουν αντίστοιχα φωτοτεχνικά στοιχεία.

2. Φωτοτεχνικά στοιχεία γηπέδου ποδοσφαίρου.

Θα τοποθετηθούν συνολικά έξι (6) ιστοί πολυγωνικής διατομής ύψους 14 μέτρων, από χάλυβα θερμής έλασης, ποιότητας S235JR κατά EN 10025, γαλβανισμένος εν θερμώ, βάσει Διεθνούς Προτύπου EN ISO 1461.



Το κόψιμο και η διαμόρφωση κάθε ιστού σε κωνική πολυγωνική διατομή από μονοκόμματα (μοναδιαία) τεμάχια έως 12.00m θα γίνει σε ειδικά μηχανήματα κατασκευής ιστών.

Θα αποτελείτε από δύο (2) τμήματα τα οποία ενώνονται με την μέθοδο ms διολίσθησης και σύσφιξης (SLIP ON JOINT). Η συγκόλληση του ιστού γίνεται κατά μήκος με μία μόνο διαμήκη ραφή σε αυτόματα μηχανήματα συγκόλλησης MIG. Στην βάση του ιστού προσαρμόζεται (μέσω συγκόλλησης) πλάκα έδρασης η οποία ενισχύεται με τρίγωνα ενίσχυσης και φέρει θυρίδα ιστού αναλόγων διαστάσεων για την σύνδεση και ασφάλιση των καλωδίων. Κατασκευή σύμφωνα με το EN 40.

Πιστοποιητικά:

Ο ιστός θα φέρει πιστοποίηση CE από ανεξάρτητο εγκεκριμένο κοινοποιημένο Ευρωπαϊκό Φορέα (ΦΕΚ 1557/B/17-08-2007 και EN 40).

Διαστάσεις ιστού:

- Ύψος από πλάκα έδρασης : 14,00μέτρα
- Πάχος ελάσματος: 4,00mm
- Κωνικότητα: 12.14/1000mm
- Βάρος αγαλβάνιστο με πλάκα και τρίγωνα :283 kg
- Διάμετρο περιγεγραμμένου κύκλου βάσης ιστού: Φ260 mm
- Διάμετρο περιγεγραμμένου κύκλου κορυφής ιστού: Φ90 mm
- Διαστάσεις θυρίδας : 300x115mm
- Απόσταση θυρίδας από πλάκα έδρασης: 800 mm
- Διαστάσεις από πλάκα έδρασης (βάση): 400x400x20mm
- Διαστάσεις τριγώνων στήριξης: 200x110x12 mm

Βάση αγκύρωσης:

Η βάση αγκύρωσης ιστού αποτελείται από 4 αγκύρια, πλήρως γαλβανισμένα, M27 μήκους 750mm σε διάταξη 280x280mm.

Θυρίδα ιστού:

Η θυρίδα θα είναι από το ίδιο σώμα του ιστού, κομμένη με ειδικό πριόνι, όπου εφαρμόζει απόλυτα και δεν εξέχει (κατά την κλειστή θέση) από τον ιστό. Ασφαλίζει μέσω ανοξειδωτου κοχλία με κεφαλή τριγωνικής διατομής για ένα όμορφο αισθητικό αποτέλεσμα και απόλυτη στεγανότητα. Εξασφαλίζει μέγιστη στεγανότητα βαθμού IP54 καθώς και μέγιστη προστασία σε μηχανική κρούση βαθμού IK10. Διαθέτει κλειδί ασφαλείας με τριγωνική υποδοχή για εύκολη και ασφαλή χρήση.

Κάθε ιστός θα φέρει βάση προβολέα από χάλυβα θερμής έλασης ποιότητας S235JR κατά EN 10025, κατασκευασμένο κατά EN 10219 (χοάνη προσαρμογής) και μορφοσίδηρο διατομής L και UPN (οριζόντιες τραβέρσες) κατά EN 10056 και EN 10279 αντίστοιχα, γαλβανισμένη εν θερμώ βάσει Διεθνούς Προτύπου EN ISO 1461.

Διαστάσεις βάσης προβολέων:

- Αριθμός προβολέων: δύο (2) ισχύος 2.000watt
- Οριζόντια προβολή: 1300 mm
- Διαστάσεις σιδηρογωνιάς: L60x6
- Υλικό: S235JR κατά EN 10025
- Διατομή χοάνης: Φ102 mm
- Απόσταση υποδοχών προβολέα: 670 mm

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην υποβολή πλήρους και αναλυτικής μελέτης (τεχνική περιγραφή, στοιχεία υπολογισμού, σχέδια) για τη μέθοδο υπολογισμού και κατασκευής του κορμού, του δικτυώματος κορυφής και της βάσης από σκυρόδεμα στην οποία θα εδράζεται με την κατάλληλη αγκύρωση ο ιστός.

Σε κάθε βάση προβολέων θα τοποθετηθούν δύο (2) προβολείς ασύμμετρης δέσμης μεταλλικών αλογονιδίων, ισχύος 2.000watt, κατάλληλοι για φωτισμό γηπέδων.

Συνολικά θα τοποθετηθούν 12 προβολείς (2 ανά ιστό), κατασκευασμένοι από χυτοπρεσαριστό κράμα αλουμινίου και θα είναι βαμμένοι ηλεκτροστατικά, με πολυεστερικά χρώματα πούδρας για αντοχή στη διάβρωση και την καλύτερη δυνατή προστασία σε αντίξοα περιβάλλοντα χώρο και παραθαλάσσιες περιοχές. Ο ανταυγαστήρας θα είναι πρεσαριστός, μορφοποιημένος από υψηλής καθαρότητας 99.80% και απόδοσης ανοδιωμένο αλουμίνιο, στιλβωμένο και σκληρυμένο, ασύμμετρου σχήματος για σταθερή υψηλή οπτική απόδοση. Ο διαχύτης θα είναι κατασκευασμένος από πυρίμαχο προστατευτικό γυαλί, πάχους 5mm, ανθεκτικό σε κραδασμούς και σε θερμότητα (θερμοκρασία έως 400CC) καθώς και υψηλής μετάδοσης της δέσμης φωτός.

Η βάση στήριξης θα είναι από γαλβανισμένο χάλυβα, με ρυθμιζόμενο δίσκο για τον προσανατολισμό του προβολέα ως προς το οριζόντιο επίπεδο.

Επιπλέον χαρακτηριστικά:

- Προστασία Λαμπτήρα: IP65
- Προστασία Οργάνων: IP65
- Μηχανική Κρούση: IK09
- Κλάση Μόνωσης: Class I

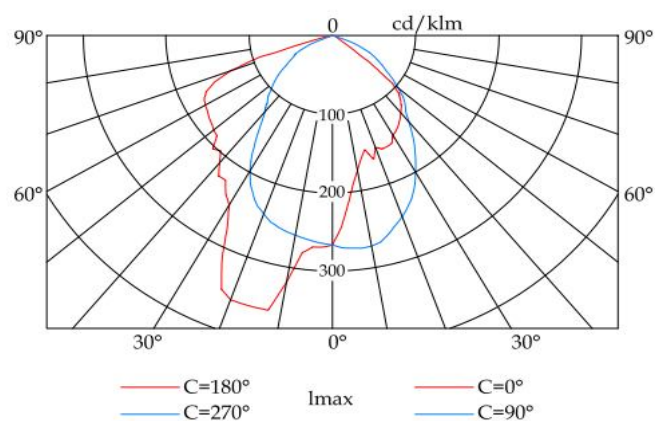
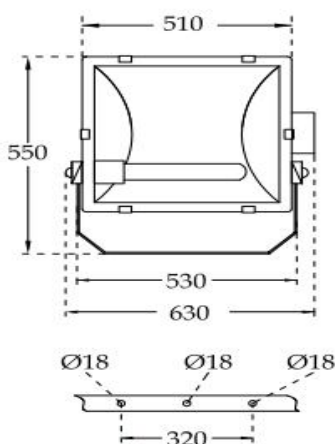
Τα δύο μέρη ανοίγουν και κλείνουν εύκολα μέσω 4 ανοξείδωτων ταχυσυνδέσμων και 2 αρθρώσεων.

Σώμα: Jet black - RAL 9005

Προδιαγραφές - Εγκρίσεις

Κατασκευάζεται σύμφωνα με τις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

- Οδηγία Χαμηλής Τάσης LVD 2006/95/EC
- Οδηγία Ηλεκτρομαγνητικής Συμβατότητας EMC 2004/108/EC και σύμφωνα με τα Διεθνή και Ευρωπαϊκά Πρότυπα:
- EN 60598-1, EN 60598-2-3
- EN 55015, EN 61000-3-2
- EN 62262
- CIE, EN 13032-2, EN 13201-2



Ο κατασκευαστής πρέπει να διαθέτει τα κατάλληλα φωτοτεχνικά αρχεία τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε πρόγραμμα φωτοτεχνικών υπολογισμών. Τα αρχεία αυτά θα πρέπει να δοθούν στην υπηρεσία, αν αυτό ζητηθεί. Το φωτιστικό σώμα θα πρέπει να εξασφαλίζει τις φωτοτεχνικές απαιτήσεις κατά CIE και αυτό θα αποδεικνύεται με πλήρεις υπολογισμούς που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία με την έναρξη των εργασιών εκτέλεσης

της εργολαβίας, πέρα από την κατάθεση εγγράφως των Τεχνικών Προδιαγραφών του φωτιστικού σώματος που προτείνει να τοποθετηθεί στο έργο.

Ο Βαθμός προστασίας έναντι διείσδυσης στερεών και υγρών, είναι σύμφωνα με το πρότυπο IEC 529 (EN 60529), ενώ ο προβολέας θα συνοδεύεται από εκθέσεις δοκιμών από Πιστοποιημένους Ελληνικούς ή Ευρωπαϊκούς Φορείς και θα φέρει σήμανση CE.

Ο φωτισμός αναφέρεται σε όλη την αγωνιστική επιφάνεια του γηπέδου και η ένταση του θα κυμαίνεται σε επίπεδα (μέση τιμή) 165 LUX, σύμφωνα με την φωτοτεχνική μελέτη.

Στη βάση κάθε ιστού θα τοποθετηθεί ηλεκτρικός πίνακας (τύπου PILLAR), κατασκευασμένος από μεταλλικά πλαίσια από προφίλ (σιδηρογωνίες, λάμες κλπ.) συγκολλημένα ή συνδεδεμένα με κοχλίες και εξωτερικό μεταλλικό, κιβώτιο από χαλυβδοέλασμα ΝΤΕΚΑΠΕ πρεσσαριστό πάχους 1,5mm.

Οι εσωτερικές ωφέλιμες διαστάσεις του θα είναι κατάλληλες για την τοποθέτηση των οργάνων έναυσεως & λειτουργίας 230V ή 380V-50HZ δύο (2) προβολέων ασύμμετρης δέσμης μεταλλικών αλογονιδίων, ισχύος 2.000watt και η όλη κατασκευή του πίνακα θα είναι στεγανή στη βροχή.

3. Σωληνώσεις – Καλωδιώσεις

Για τη τροφοδότηση των προβολέων με ηλεκτρικό ρεύμα θα κατασκευασθεί υπόγειο δίκτυο, εντός του οποίου θα τοποθετηθούν πλαστικοί σωλήνες πολυαιθυλενίου PE, διπλού τοιχώματος (ηλεκτρολογικούς σωλήνες διαμέτρου Φ110), μέσα σε κανάλι επαρκών διαστάσεων και βάθους 70εκ., σύμφωνα με το σχέδιο.

Εντός των παραπάνω σωληνώσεων θα τοποθετηθούν τα καλώδια. Για τον ηλεκτροφωτισμό των ιστών του γηπέδου θα χρησιμοποιηθούν καλώδια ΝΥΥ διατομής 5x10 mm², τα οποία και θα καταλήγουν στα ακροκιβώτια κάθε ιστού.

Για την σύνδεση των προβολέων με τα ακροκιβώτια, θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο ΝΥΥ διατομής 3x2,5 mm²,

Δίπλα από κάθε ιστό θα τοποθετηθούν τα pillar που θα φέρουν τα όργανα εναύσεως των προβολέων, ενώ θα κατασκευαστούν φρεάτια διαστάσεων 30x40cm και βάθους 60-70cm, για το τράβηγμα ή την επισκευή των καλωδίων στο υπόγειο δίκτυο.

Όλα τα φρεάτια θα φέρουν διπλό χυτοσιδηρό κάλυμμα.

4. Γείωση Δικτύου.

Για την γείωση της εγκατάστασης προβλέπεται γυμνός χάλκινος πολύκλωνος αγωγός διατομής 25mm², ο οποίος θα εγκατασταθεί μέσα στο έδαφος και θα οδεύει παράλληλα προς το τροφοδοτικό καλώδιο των ιστών.

Ο αγωγός αυτός θα συνδέεται με τις πλάκες γειώσεως (3 τεμ.) και τη στεγανή διατομή που υπάρχει στο πύλαρ. Το ακροκιβώτιο κάθε ιστού θα γειώνεται πάνω στον αγωγό γειώσεως μέσω γυμνού πολύκλωνου αγωγού 16mm².

Η σύνδεση θα γίνεται μέσα στο φρεάτιο κάθε βάσης, με τη βοήθεια σφικτήρων απ' όπου και θα περνάει ο κεντρικός αγωγός γειώσεως.

Οι πλάκες γειώσεως θα κατασκευαστούν από χαλκό διαστάσεως 500X500X3mm και θα εγκατασταθούν στο έδαφος, πλησίον του κεντρικού πίνακα διανομής (PILLAR), σε βάθος 1m και θα συνδέονται με τον κεντρικό αγωγό γειώσεως.

5. Κεντρικός πίνακας διανομής (PILLAR)

Για την ηλεκτροδότηση της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σε σημείο που φαίνεται στα σχέδια, ένας κεντρικός πίνακας διανομής (pillar) κατασκευασμένος από μεταλλικά πλαίσια από προφίλ (σιδηρογωνίες, λάμες κλπ.) συγκολλημένα ή συνδεδεμένα με κοχλίες και εξωτερικό μεταλλικό, κιβώτιο από χαλυβδοέλασμα ΝΤΕΚΑΠΕ πρεσσαριστό πάχους 2mm.

Οι εσωτερικές ωφέλιμες διαστάσεις του θα είναι πλάτος 1,45m, ύψος 1,30m, και βάθος 0,36m., και το εσωτερικό του θα είναι χωρισμένο με λαμαρίνα σε δύο ανεξάρτητους χώρους από τους οποίους ο ένας προς τα αριστερά πλάτους 0,60m. θα προορίζεται για τον μετρητή και τον δέκτη της Δ.Ε.Η. και ο άλλος πλάτους 0,85m για την ηλεκτρική διανομή.

Η ηλεκτρική διανομή θα περιλαμβάνει το σύνολο του διακοπτικού υλικού (γενικοί διακόπτες, γενικές ασφάλειες, ρελέ, ενδεικτικές λυχνίες, μερικοί διακόπτες και ασφάλειες, μικροαυτόματοι κλπ), καθώς και πλήρη σύστημα αυτοματισμού χρονοκαθυστέρησης 6 βημάτων για την έναυση των προβολέων ανά ζεύγος, σύμφωνα με τα σχέδια.

Ολόκληρη η κατασκευή θα είναι στεγανή στη βροχή και θα βαφεί με δύο στρώσεις χρώματος μινιού και δύο στρώσεις από χρώμα αποχρώσεως της αρεσκείας της Υπηρεσίας.

Το σύνολο των εργασιών θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τους προβλεπόμενους (από την κείμενη νομοθεσία) κανονισμούς υγιεινής και ασφάλειας και των σχετικών αστυνομικών διατάξεων από τον Ανάδοχο, τον οποίο βαρύνουν όλες οι ευθύνες. Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται για τη λήψη μέτρων προστασίας προς τρίτους, ενώ ευθύνεται για τις ζημιές προς τρίτους τις οποίες τυχόν προξενήσει κατά την εκτέλεση των εργασιών με υπαιτιότητα του.

Το παραπάνω έργο αναφέρεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Καλαμάτας για το οικονομικό έτος 2016, με Κ.Α., έχει πίστωση (με ΦΠΑ) και χρηματοδοτείται από

Οι Συντάκτες	Η Προϊσταμένη του τμήματος Μελετών	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Φ. Μάραντος Πολιτικός Μηχανικός	Χριστίνα Λυκουργιά Τοπογράφος Μηχανικός	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ Πολιτικός Μηχανικός
Κ. Χρυσανθακόπουλος Γεωπόνος Τ.Ε.		
Γ. Γιαννόπουλος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.		

Η εισήγηση του κ. Προέδρου καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος, αναλυτικά έχουν ως εξής :

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το έργο αυτό έχει προϋπολογισμό 300.000,00 €. Η μελέτη έγινε από την Υπηρεσία μας, τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και προτείνεται στο Σώμα προς ψήφισή του και να το πάμε βέβαια στο Δημοτικό Συμβούλιο που θα γίνει τη Πέμπτη.

Η τεχνική έκθεση η οποία αναφέρει στις εργασίες οι οποίες θα γίνουν με το προϋπολογισμό αυτόν, αναφέρει σαφέστατα:

- Χωματουργικές εργασίες και καθαιρέσεις: κατασκευή γηπέδων και διαμόρφωση εισόδου και τα δίκτυα
- Τεχνικά έργα: σκυροδέματα που αφορούν τοίχο αντιστήριξης, περιφράξεις, διαστρώσεις δαπέδων, επισκευές, τοιχία περιφράξεων, φρεάτια, περιφράξεις, δίκτυα, εξοπλισμός του γηπέδου και γραμμογράφηση.
- Εργασίες πρασίνου, είναι το τρίτο κομμάτι, που είναι και οι χωματουργικές εργασίες στο αρδευτικό δίκτυο, το δίκτυο αποστράγγισης, χλοοτάπητας, άρδευση περιβάλλοντα χώρου...

ΦΩΝΗ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, εγώ αναφέρω την τεχνική περιγραφή κύριε συνάδελφε. Και

- Ηλεκτροφωτισμός: γενικά, φωτοτεχνικά στοιχεία γηπέδου ποδοσφαίρου, σωληνώσεις - καλωδιώσεις, γείωση δικτύου, κεντρικός πίνακας διανομής (pillar).

Όλες οι εργασίες περιλαμβάνονται επιλεκτικά σε αυτή την τεχνική περιγραφή την οποία σας είπα και αναλύονται. Έχει προϋπολογισμό 300.000,00 €.

Όπως γνωρίζετε αυτό το έργο θα κατασκευαστεί μέσα από την δανειοδότηση την οποία έχει ήδη προβεί ο Δήμος. Ευχαριστώ. Εισηγούμαι για να ψηφιστεί.

ΑΛΟΥΠΗΣ: ...*(κενό στην εγγραφή)*... δεν έχουμε κανένα στοιχείο στο φάκελο, δεν έχουμε αρνητική..., ούτε πρόκειται να το δούμε τώρα, επιφυλασσόμεθα, επιφυλασσόμεθα και θα το δούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο. Το ίδιο και το επόμενο αν θέλετε να το πάμε..., το ίδιο και το επόμενο να πάμε, για συντομία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άρα λοιπόν κ. Αντωνόπουλε έχετε να πείτε κάτι;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εμείς θέλουμε να ρωτήσουμε κάποια πράγματα.

Καταρχήν, η συζήτηση θα πρέπει να γίνει από τη στιγμή που μας έχετε δώσει κάποια στοιχεία έστω και τώρα. Στοιχεία δεν μας φέρατε, βέβαια είπαμε να το κουβεντιάσουμε. Χωρίς στοιχεία εμείς δεν μπορούμε να ψηφίσουμε ναι ή όχι, αλλά παρ' όλα αυτά όμως από αυτά που είπατε εσείς θέλω να κάνω δυο - τρεις ερωτήσεις. Η ερώτηση έχει ως εξής : Έχει και κτηριακά, δηλαδή αποδυτήρια ο χώρος αυτός; Άκουσα για τοίχους αντιστήριξης, το ένα το άλλο, είπατε κάποια μπετά θα πέσουνε, έχει και κτηριακά; Δηλαδή αποδυτήρια θα έχει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αποδυτήρια δεν έχει.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν έχει αποδυτήρια;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν έχει αποδυτήρια.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Κερκίδες έχει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ορίστε; Όχι.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό έλειπε κιόλας να φτιάξουμε κερκίδες στα Παλιάμπελα.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι, μισό λεπτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα το έργο είναι πολύ μεγάλο Γιάννη, για 300.000,00 € που λέμε δεν φτάνουν τα χρήματα.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Η άρδευση πως θα γίνει; Έχετε κάνει γεώτρηση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ορίστε;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Η άρδευση πως θα γίνει του χλοοτάπητα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα γίνει μέσα από την...

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Με την ύδρευση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Από την ύδρευση.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Με την ύδρευση του Δήμου Καλαμάτας θα κάνουμε εμείς άρδευση του γκαζόν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί, ποιο είναι το πρόβλημα;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν υπάρχει κανένα γήπεδο που να ποτίζεται με το νερό της ύδρευσης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην είσαι σίγουρος.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ποιο; Πέστε μου ένα εσείς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν μπορώ να σου πω αυτή τη στιγμή, ούτε γνωρίζω.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ούτε προβλέπεται.
Άλλο. Έχει πάρει αδειοδότηση περιβαλλοντική το έργο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Όχι. Δηλαδή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν απαιτείται.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν απαιτείται και το ξέρεις αυτό.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Όχι, εγώ νομίζω ότι απαιτείται.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απαιτείται για άλλους λόγους, αν κάναμε γεωτρήσεις για να πάρουμε νερό.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Όχι, όχι, όχι γι' αυτό, όχι γι' αυτό, προσέξτε με.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ βλέπω ότι αυτό το έργο, δηλαδή παίρνουμε κάποια χρήματα τα οποία δεν είναι και δικά μας λοιπόν και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δικά μας είναι, ειδικά αυτά είναι δικά μας.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εννοώ ότι είναι με δανεισμό δεν είπατε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, με δανεισμό, δικά μας είναι. Εμείς δεν θα τα πληρώσουμε αυτά τα λεφτά;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι, αλλά όταν τα δανείζεσαι δεν είναι δικά σου, τα έχεις πάρει δανεικά, λοιπόν αυτό εννοώ, δεν είναι από ιδίους πόρους. Και επίσης σε μία εποχή δύσκολη, που εμείς είχαμε καταψηφίσει και τα δανεικά του Δήμου...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έτσι μπράβο.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: ...λοιπόν για αυτό το λέω και επίσης το έργο αυτό είναι ένα έργο το οποίο ας πούμε στην ουσία δεν έχει τις υποδομές για να μπορέσει να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις για το λόγο για τον οποίο γίνεται, γιατί όλοι γνωρίζουν ότι γίνεται για να εξυπηρετήσει την ομάδα της Καλαμάτας. Λοιπόν θα έχουμε ένα χώρο στον οποίο π.χ. που θα πηγαίνουν οι άνθρωποι να αλλάζουν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τώρα κάνετε τοποθέτηση;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Μπορώ;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βεβαίως, γι' αυτό για να σας απαντήσω στο τέλος.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Να μην ας πούμε μακρηγορήσω και ξαναπάρω το λόγο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δηλαδή θα υπάρχει ένα γήπεδο, μια σοβαρή αθλητική εγκατάσταση στο οποίο δεν θα υπάρχουν ούτε καν αποδυτήρια και δεν προβλέπονται αποδυτήρια έστω ας πούμε και κινητά αποδυτήρια, δηλαδή αυτά τα οποία δεν είναι με μπετά, προκάτ, παράδειγμα λέω. Λοιπόν τι γήπεδο θα είναι αυτό; Και ποιες θα είναι δηλαδή, πως θα προσφέρεις κάποιες υπηρεσίες; Δεν είναι δηλαδή ένα γήπεδο που θα παίξει μια ομάδα του χωριού, είναι ένα γήπεδο το οποίο θα πρέπει να έχει κάποιες προδιαγραφές και τα λοιπά. Βάλτε και πενήντα – εκατό χιλιάδες παραπάνω να φτιαχτεί ένα γήπεδο όπως προβλέπεται και να έχει όλες τις, όλα αυτά τα απαραίτητα τα οποία πρέπει να έχει ένα γήπεδο για να λειτουργήσει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τελειώσατε;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Αυτό, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ, κ. Χριστόπουλε έχετε να πείτε κάτι;

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι κ. Πρόεδρε. Πέρα ότι το τυπικό που ήθελα να πω ότι κανονικά θα έπρεπε να έχουμε κι εμείς κάτι στα χέρια μας ανεξάρτητα αν μπήκε εκτός ημερήσιας διάταξης το θέμα, εγώ ψηφίζω υπέρ. Ψηφίζω υπέρ με κρύα καρδιά, γιατί είναι από τα μεγαλύτερα σχέδια του κ. Δημάρχου και της Δημοτικής Αρχής και την ανάπτυξη ενός αθλητικού κέντρου, Παλαιά ντε Σπορ στο απώτερο παρελθόν στη συγκεκριμένη περιοχή, φτάσαμε σε ένα έργο τέλος πάντων μικρής έκτασης 300.000,00, το περισσότερο δεν έχει να προσφέρει και ιδιαίτερα στη γειτονιά.

Για λόγους αισθητικούς όμως και ότι επειδή διαμένω και στη περιοχή και ήμουνα και εκπαιδευτικός σε σχολεία της περιοχής και βλέπω την ανάγκη που υπάρχει χώρων αθλητικών στην περιοχή, ψηφίζω υπέρ...

ΑΛΟΥΠΗΣ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι με γνώμονα ότι γνωρίζω την περιοχή κ. Αλούπη.

Ψηφίζω υπέρ έστω και να ξεκινήσει αυτό το έργο που τέλος πάντων είναι αποσπασματικό και μπορεί να είναι και θνησιγενές, ψηφίζουμε υπέρ λοιπόν σε αυτή τη κατεύθυνση.

Ακόμη θέλω να πω ότι έχει γίνει ανακατάληψη του χώρου από τους τσιγγάνους, δεν ξέρω αν το γνωρίζετε. Οι τσιγγάνοι που έφυγαν πέρυσι μετά τυμπάνων και κρουστών οργάνων, ξέρετε ότι έχουν ανακαταλάβει το χώρο, είναι πάλι εκεί στον ίδιο χώρο με νέες κατασκευές τώρα. Έτσι; Και για λόγους τέλος πάντων θα πρέπει να ληφθεί κι αυτό το μεγάλο ζήτημα της μεταστέγασης των τσιγγάνων ψηφίζουμε υπέρ να ξεκινήσουν τουλάχιστον τα έργα ανάπλασης της δυτικής παρατημένης γειτονιάς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν πριν πάμε στη ψηφοφορία επειδή έγιναν τοποθετήσεις από...
Κύριε εσείς ψηφίζετε; Όχι είπατε. Ναι, ο κ. Αλούπης είπε επιφυλάσσεται γιατί δεν είναι αυτό και τα λοιπά.

Λοιπόν να κάνω μία μικρή κι εγώ τοποθέτηση στα όσα ειπώθηκαν από τους συναδέλφους. Όπως γνωρίζετε, όντως ήταν μεγαλόπνοο το σχέδιο να γίνει ένα μεγάλο αθλητικό κέντρο. Πού να γίνει αθλητικό κέντρο σε ένα χώρο που κανένας δεν είχε τολμήσει να τον κάνει δικό του παρ' ότι είχαν γίνει οι απαλλοτριώσεις από το 1960 τόσο; Η Δημοτική Αρχή αυτή λοιπόν πρόταξε τα στήθη της, τσακώθηκε και με φίλους που είναι στη περιοχή εκεί και πιθανόν φίλοι και δικοί σας, παρ' όλα αυτά έκανε πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής και έδωσε αυτούς οι οποίοι είχαν τη γη. Μετέπειτα έγιναν οι παρεμβάσεις για να φύγουν οι Ρομά από τη περιοχή. Όπως γνωρίζετε έγινε μια πρόχειρη περιήφραση για να μην ξαναγίνει ανακατάληψη και αυτό το μαθαίνω γιατί το είδα κι εγώ προχθές αυτό, θα ξαναπάνε να φύγουνε πάλι, οι άνθρωποι εντάξει καταλαβαίνω ότι τους ενδιαφέρει να πηγαίνουνε μέσα σε κοινόχρηστους χώρους και να κάθονται. Επειδή αυτό είναι δικό μας, εμείς λοιπόν καταφέραμε να πάμε έστω και με αυτό εδώ το δανεισμό να γίνει το πρώτο βήμα που αφορά την ιδιοκτησία αυτή η οποία ήταν βέβαια του Δήμου για πάρα, πάρα, πάρα πολλά χρόνια αλλά δεν ήταν και του Δήμου.

Η Δημοτική αυτή λοιπόν Αρχής πρόταξε τα στήθη της και κατάφερε και έκανε και υλοποίησε λοιπόν αυτό το χώρο να γίνει δικό της οριστικά. Όλα τα δικαστήρια που έγιναν με τα πρωτόκολλα διοικητικής αποβολής, ήταν υπέρ του Δήμου και έτσι λοιπόν πήραμε αυτόν το χώρο που τον λέγανε στα χαρτιά μας.

Τώρα μέσα από το ΣΔΙΤ και των προηγούμενων κυβερνήσεων και των υποσχέσεων που είχαν γίνει για να γίνει αυτό το τεράστιο αθλητικό κέντρο, δεν μπορούσαμε να το κάνουμε γιατί όπως ξέρετε μέσα σε μία νύχτα και σταδιακά άρχισε λοιπόν να καταρρέει όλο το σύστημα το οποίο λέγεται κυβέρνηση και πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων για επενδύσεις τέτοιου επιπέδου κι έτσι λοιπόν δεν είχαμε την τύχη της χρηματοδότησης για αυτό το μεγάλο έργο. Οπότε εμείς λοιπόν με δανεισμό προχωράμε στη πρώτη φάση η οποία είναι κατασκευή του αθλητικού χώρου, από εκεί και μετά θα δοθούν οι χρήσεις αυτές που απαιτούνται και να είμαστε καλά και όλες οι υπόλοιπες διαδικασίες για να γίνει όλο αυτό που είπε και φίλος μας ο Μιχάλης, μπορεί να γίνουν και μια επόμενη χρηματοδότηση, για να μπορέσει πλέον να γίνει πιο καλύτερο και πιο όμορφο. Ευχαριστώ.

Η πλειοψηφία υπέρ, ο κ. Χριστόπουλος υπέρ.

ΑΛΟΥΠΗΣ: Έχω μια παρατήρηση εγώ σε αυτά που είπατε όμως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μετά από εμένα ναι.

ΑΛΟΥΠΗΣ: Ναι, όταν λέτε πράγματα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι είπα; Εσείς δεν είπατε τίποτα.

ΑΛΟΥΠΗΣ: Εγώ είπα τέτοιο..., αλλά σε αυτά που λέτε δεν μπορεί, δεν μπορεί να μη απαντήσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, για πέστε κ. Αλούπη.

ΑΛΟΥΠΗΣ: Είπατε ότι προτάξατε στήθη και τέτοια. Ε όταν πολιτεύεστε μία με τους Ρομά, μία με τους προκατοίκους της περιοχής, ε αυτονόητο είναι ότι ευκαιριακά πότε θα είναι οι μεν και πότε θα είναι οι δε στο κομμάτι αυτό. Μην μας λέτε προτάξατε ότι κάνατε... Δεν κάνατε τίποτα, απλώς πολιτεύεστε μία από εδώ, μία από εκεί. Αυτό είναι το, αυτό είναι το, αυτό είναι το πρακτέο. Εντάξει;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το πρακτέο δεν είναι αυτό, διότι οι Δημοτικές Αρχές οι οποίες πέρασαν από αυτό το χώρο, ήταν πάρα πολλές, πάρα πολλές Δημοτικές Αρχές απ' όταν έγινε δημοτικό από το 1960 τόσο. Ακούτε; Τώρα το αν πήγανε μετά με την αμέλεια κάποιων Δημοτικών Αρχών και έγινε κατάληψη, αυτό είναι ένα άλλο ζήτημα. Όμως η Δημοτική Αρχή δεν πολιτεύτηκε ούτε με τον έναν ούτε με τον άλλον, είπα ότι δυσαρεστήσαμε και φίλους μας, οι οποίοι είναι φίλοι και δικοί σας, ιδιοκτησιών που μέχρι χτες φυτεύανε πατάτες.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Μη μιλάτε με υπονοούμενα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι δεν μιλάω με υπονοούμενα.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ δεν το καταλαβαίνω αυτό που λέτε φίλους και ξεφίλους, εμείς δεν ξέρουμε από αυτά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, λέω γενικότερα του Δήμου.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εμείς δεν ξέρουμε από αυτά, πείτε μας συγκεκριμένα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Στο Δήμο Καλαμάτας.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι, δεν το καταλαβαίνω αυτό το πράγμα που λέτε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, δεν το καταλαβαίνεις ...*(δεν ακούγεται)*

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Τι υπονοούμενα είναι αυτά;

ΑΛΟΥΠΗΣ: Μιχάλη, λέει τους δικούς του φίλους.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ δεν ξέρω ποιοι είναι οι φίλοι σας...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ...*(δεν ακούγεται)*

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: ... οι δικοί μας και οι δικοί τους. Πες το λιανά να το καταλάβουμε.

Κενό στην εγγραφή

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπέρ, ο κ. Χριστόπουλος υπέρ, ο κ. Αντωνόπουλος κατά..., με επιφύλαξη, λευκό, λευκό.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Κατά γιατί τα έργα πρέπει να γίνονται για να έχουν ένα αντικειμενικό σκοπό και να είναι στοχευμένα, όχι να γίνονται για να διώξουμε τους Ρομά ή τους μεν ή τους δεν ή για αυτά τα υπονοούμενα που είπατε εσείς και ο κ. Αλούπης. Καταλάβατε; Το έργο πρέπει να γίνεται γιατί υπάρχει μια αναγκαιότητα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην βλέπετε πάρα πολλά, εντάξει, τώρα σας παρακαλώ τώρα, εντάξει ρε Μιχάλη, το είδαμε, εγώ είπα την άποψή μου εντάξει και το τι έκανε η Δημοτική Αρχή.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, καθώς και την υπ' αριθμ. 430/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας σύμφωνα με την οποία μεταβιβάστηκαν στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ορισμένες αρμοδιότητες αυτού, μεταξύ των οποίων και η έγκριση των μελετών έργων που συντάσσονται από τις υπηρεσίες του Δήμου για την υλοποίηση του ετησίου συγκεκριμένου τεχνικού προγράμματος του Δήμου, πλην εκείνων:

- α. που χαρακτηρίζονται ως ιδιαίτερης σημασίας για το Δήμο και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής κρίνει ότι πρέπει να εισηγηθεί την έγκρισή τους από το Δημοτικό Συμβούλιο
- β. που από τις ανάγκες ένταξής τους σε ευρωπαϊκά επιχειρησιακά προγράμματα απαιτείται η απόφαση έγκρισης από το Δημοτικό Συμβούλιο,

μειοψηφούντων των κ.κ. Αντωνόπουλου ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ και Αλούπη ο οποίος δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο,

κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την έγκριση της υπ' αριθμ. 96/2015 μελέτης του έργου με τίτλο «Κατασκευή δημοτικού χώρου αθλητικών δραστηριοτήτων στη θέση Παλιάμπελα», προϋπολογισμού 300.000,00€ με Φ.Π.Α., η οποία συντάχθηκε από το Τμήμα Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας σύμφωνα με όσα αναλυτικά καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ανδρέας Καραγιάννης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλούπης Παναγιώτης
2. Αντωνόπουλος Μιχαήλ
3. Βεργόπουλος Δημήτριος
4. Γυφτέας Ηλίας
5. Δημόπουλος Δημήτριος
6. Μαρινάκης Σαράντος

7. Ντίντα Παναγιώτα

8. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 18 Φεβρουαρίου 2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Ν. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)