

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 13/2018****ΑΠΟΦΑΣΗ 59/2018**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 25^η Ιουλίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην 13η/2018 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 28369/20-07-2018 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Καραγιάννης Ανδρέας, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Βεργόπουλος Δημήτριος, 2) Μπάκας Ιωάννης και 3) Ντίντα Παναγιώτα.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 3) Θεοφιλόπουλος Ιωάννης, 4) Μαρινάκης Σαράντος και 5) Μπεχράκης Σταμάτης.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.κ. Μπουζιάνης Παύλος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 58 απόφαση) και Φαββατάς Δημήτριος, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τους κ.κ. Μαρινάκη Σαράντο και Θεοφιλόπουλο Ιωάννη αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επικαιροποίηση της υπ' αριθμ. 67/2018 μελέτης, ως προς τον προϋπολογισμό, του έργου «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας» και έγκριση μη απαίτησης απαλλοτριώσεων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου αυτού.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος, αναφέρεται στην από 18-7-2018 εισήγηση του Τμήματος Μελετών, Τοπογραφικών Αποτυπώσεων & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ : **A)** Επικαιροποίηση της υπ. αρ. 67/2018 μελέτης, ως προς τον προϋπολογισμό, της Δ. Τ. Υπηρεσιών Δ. Καλαμάτας του έργου «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας», και **B)** Έγκριση μη απαίτησης απαλλοτριώσεων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας» της υπ. αρ. Α.Μ. 67/2018 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Καλαμάτας.

A) Σας υποβάλλουμε την υπ. αρ. 67/2018 μελέτη της Δ.Τ. Υ. Καλαμάτας του έργου με τίτλο «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας», με συνολικό προϋπολογισμό **230.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%) και παρακαλούμε για την επικαιροποίηση του παραπάνω προϋπολογισμού.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ: Η μελέτη «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας» είχε συνταχθεί το 2011 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Καλαμάτας με την υπ. αρ. 103/2011 μελέτη. Ο αρχικός προϋπολογισμός ήταν 176.457,47 ευρώ , ο οποίος ανασυντάχθηκε το 2013 στο ποσό των 228.558,19 ευρώ. Το 2013 είχε ληφθεί η υπ. αρ. 67/08-02-2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Καλαμάτας περί «ανασύνταξης μελέτης».

Σήμερα, με την υπ. αρ. **67/2018** μελέτη της Δ.Τ.Υ. γίνεται η επικαιροποίηση του προϋπολογισμού στο ποσό των **230.000,00 ευρώ** σύμφωνα με την υπ. αρ. απόφαση ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1746/Β'/15-05-2017) περί «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», και **δεν έχει γίνει καμία αλλαγή ως προς το φυσικό αντικείμενο που είχε εγκριθεί το 2013 από τα συλλογικά όργανα.**

B) Με την υπ. αρ. 525/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Καλαμάτας βεβαιώθηκε ότι δεν απαιτείται κήρυξη απαλλοτριώσεων στις περιοχές εκτέλεσης του έργου «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας» της ανασυνταχθείσας 103/2011 μελέτης.

Επειδή, στην υπ. αρ. **67/2018** μελέτη **δεν έχει γίνει καμία αλλαγή ως προς το φυσικό αντικείμενο** που είχε εγκριθεί το 2013 από τα συλλογικά όργανα, ζητείται εκ νέου να ληφθεί νέα απόφαση για την μη απαίτηση απαλλοτριώσεων για την παραπάνω μελέτη.

Συνημμένα:

1. Τεχνική Έκθεση Έργου
2. Τεχνική Περιγραφή Έργου
3. Προϋπολογισμός Μελέτης
4. Τεχνικά σχέδια της Α.Μ. 67/2018

Καλαμάτα , 18/7/2018

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ
Δ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΡΟΔΙΤΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Η Τεχνική Έκθεση και η Τεχνική Περιγραφή της υπ' αριθμ. 67/2018 σχετικής μελέτης, έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Η μελέτη «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας» είχε ξεκινήσει από το 2011 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Καλαμάτας με την υπ. αρ. 103/2011 μελέτη. Ο αρχικός προϋπολογισμός το 2011 ήταν 176.457,47 ευρώ και ανασυντάχθηκε το 2013 στο ποσό των 228.558,19 ευρώ.

Σήμερα, με την υπ. αρ. 67/2018 μελέτη της Δ.Τ.Υ. γίνεται επικαιροποίηση του προϋπολογισμού στο ποσό 230.000,00 ευρώ σύμφωνα με την υπ. αρ. απόφαση ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1746/ Β'/15-05-2017) περί «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», και δεν έχει γίνει καμία αλλαγή ως προς το φυσικό αντικείμενο που είχε εγκριθεί το 2013 από τα συλλογικά όργανα και λοιπούς φορείς.

Για την υπ. αρ. μελέτη 103/2011 έχουν ληφθεί οι παρακάτω εγκρίσεις και αποφάσεις συλλογικών οργάνων από 2011 έως το 2013:

- Υπ. αρ. 515/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Καλαμάτας περί «έγκρισης της υπ. αρ. 103/2011 μελέτης για συμμετοχή στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΛΛΑΔΟΣ 2007 "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ" (ΜΕΤΡΟ 322)» .
- Υπ. αρ. 525/13-12-2012 απόφαση Δημοτικού συμβουλίου Δ. Καλαμάτας περί «Μη απαιτήσεις απαλλοτριώσεων για τις ανάγκες κατασκευής στην περιοχή εκτέλεσης του ανωτέρου έργου».
- Υπ. αρ. πρωτ. 52/02-01-2013 βεβαίωση Δημάρχου Δ. Καλαμάτας περί ιδιοκτησίας του χώρου επεμβάσεις.
- Υπ. αρ. 67/08-02-013 απόφαση Δημοτικού συμβουλίου Δ. Καλαμάτας περί ανασύνταξης μελέτης που εγκρίθηκε με την υπ. αρ. 515/2011 απόφαση Δημοτικού συμβουλίου.
- Υπ. αρ. 07/08-02-2013 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δ. Καλαμάτας περί ανασύνταξης μελέτης που εγκρίθηκε με την υπ. αρ. 515/2011 απόφαση Δημοτικού συμβουλίου.

- Έγκριση Ε.Π.Α.Ε. Αρ. πρωτ. Δ.Υ./18-12-2012 (πρακτικό συνεδρίας 32^{ης} / 14-11-2012 και πρακτικό συνεδρίας 33^{ης} / 20-11-2012).
- Έγκριση από Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων Και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος αρ. πρωτ. ΥΠ.ΠΑΙΔΕΙΑΣ.ΘΡ.ΠΟΛ.ΑΘΛ./ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ06-ε/880 – 22-03-2013.
- Γνωμοδότηση από την ΛΗ' ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΛΑΣΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ με αρ. πρωτ.: 659/08-04-2013.
- Έγκριση 26^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων , υπ. αρ. :578/20-03-2013.
- Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Μεσσηνίας , υπ. αρ. :18/18-02-2013.

ΓΕΝΙΚΑ

Η υπ. αρ. 67/2018 μελέτη συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας με αντικείμενο την αναβάθμιση και ανάδειξη του παραδοσιακού και τοπικού οικιστικού περιβάλλοντος της Αρτεμισίας, με σκοπό να ενταχθεί το έργο στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 2014-2020**» του **Μέτρου 19 «ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ CLLD/LEADER»**, **ΥΠΟΜΕΤΡΟ 19.2: «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΥΠΟ ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**» και ειδικότερα στη **ΔΡΑΣΗ 19.2.4: «ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ & ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΙΩΝ ΣΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ»**.

Το χωριό Αρτεμισία έχει έκταση 38.797 στρέμματα, βρίσκεται στην Κεντρική υδρολογική λεκάνη του ποταμού Νέδοντα και είναι χτισμένο σε λόφο στους πρόποδες του βουνού του Αγίου Γεωργίου, ένα από τα πολλά πρόβουνα του Δυτικού Ταυγέτου. Το συναντάμε επί της Εθνικής οδού Καλαμάτας-Σπάρτης και απέχει 24 χιλιόμετρα από την Καλαμάτα και 36 χιλιόμετρα από την Σπάρτη, αποτελώντας κόμβο συνάντησης των λεωφορειών της συγκοινωνίας που συνδέει τις δύο πόλεις, καλύπτοντας με παράκαμψη και τα χωριά Πηγές και Αλαγονία.

Έχει υψόμετρο 692 - 700 μέτρα από την επιφάνεια της θάλασσας. Είναι προσαρμοσμένο στο φυσικό ανάγλυφο, και για τον λόγο αυτό δεν παρουσιάζει κανονικότητα.

Πολεοδομικά, η Αρτεμισία χαρακτηρίζεται ως οριοθετημένος οικισμός προ του 1923 με θεσμοθετημένο τμήμα 285 στρέμματα. Οι όροι δόμησης προσδιορίζονται από την υπ. αρ. 6989/90/617 (ΦΕΚ 346/Δ/8.4.92) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

Η μελέτη αφορά την ανάπλαση εντός του οικισμού τμημάτων δημοτικών οδών και των κοινοχρήστων χώρων (πλατείες) μπροστά στις εκκλησίες «Παναγίτσα» και «Αγ. Βασιλείου». Αποτελεί συνέχεια της ήδη υπάρχουσας πλακόστρωσης και ολοκληρώνει την αναβάθμιση του εσωτερικού βασικού δικτύου της Αρτεμισίας.

Βασικό υλικό που χρησιμοποιήθηκε για την ανάπλαση των οδών και των κοινοχρήστων χώρων είναι οι ακανόνιστες πέτρες Άρτας και το κόκκινο διακοσμητικό τούβλο για την δημιουργία περιμετρικών ζωνών στους κοινόχρηστους χώρους.

Το συνολικό εμβαδόν της προς παρέμβαση περιοχής είναι 1.713,09 τ.μ.

Η συλλογή των όμβριων θα γίνεται επιφανειακά μέσω των υφιστάμενων καναλιών που χωροθετούνται στα πλάγια των οδών καθώς και νέων εγκάρσιων. Οι οδοί θα διαμορφωθούν με κλίση 1 - 1,5% προς τα κανάλια.

Στους κοινόχρηστο χώρους, σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια, μπροστά από τις εκκλησίες προβλέπεται να γίνουν οι εξής εργασίες:

1. κατασκευή λίθινων καθιστικών .
2. τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων παραδοσιακού τύπου.
3. φύτευση πλατανιών.
4. κατασκευή λιθοδομής μιας ορατής όψης από λίθους της περιοχής.
5. προμήθεια και τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων με μεταλλικά ελάσματα .

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η στήριξη της ενδογενούς τοπικής ανάπτυξης , η προσέλκυση επισκεπτών καθώς και η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της περιοχής.

Πριν αρχίσει η κατασκευή του έργου θα πρέπει να ενημερωθεί ο Ανάδοχος για την ύπαρξη αγωγών ΔΕΗ, ΟΤΕ, ύδρευσης, αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων και γενικά Αγωγών Κοινής Ωφέλειας και θα πραγματοποιήσει ερευνητικές τομές για τον εντοπισμό των παραπάνω δικτύων.

Επίσης ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει την πρόσβαση στα σπίτια κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου .

Καλαμάτα, 17/07/2018

Οι Συντάξαντες

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
μελετών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Διευθυντής Τ.Υ Δ. Καλαμάτας

Παναγιώτης Νασόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Παναγιώτης Νασόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Τζαμουράνης Βασίλειος
Πολιτικός μηχ.

Ευαγγελία Ε. Ροδίτη
Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

Γεώργιος Γιαννόπουλος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελέτη «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας» είχε ξεκινήσει από το 2011 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Καλαμάτας με την υπ. αρ. 103/2011 μελέτη. Ο αρχικός προϋπολογισμός το 2011 ήταν 176.457,47 ευρώ και ανασυντάχθηκε το 2013 στο ποσό των 228.558,19 ευρώ.

Σήμερα, με την υπ. αρ. 67/2018 μελέτη της Δ.Τ.Υ. γίνεται επικαιροποίηση του προϋπολογισμού στο ποσό 230.000,00 ευρώ σύμφωνα με την υπ. αρ. απόφαση ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1746/ Β'/15-05-2017) περί «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», και δεν έχει γίνει καμία αλλαγή ως προς το φυσικό αντικείμενο που είχε εγκριθεί το 2013 από τα συλλογικά όργανα και λοιπούς φορείς.

2. ΓΕΝΙΚΑ

Η υπ. αρ. 67/2018 μελέτη συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας με αντικείμενο την αναβάθμιση και ανάδειξη του παραδοσιακού και τοπικού οικιστικού περιβάλλοντος της Αρτεμισίας, με σκοπό να ενταχθεί το έργο στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 2014-2020**» του **Μέτρου 19 «ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ CLLD/LEADER»**, **ΥΠΟΜΕΤΡΟ 19.2: «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΥΠΟ ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**» και ειδικότερα στη **ΔΡΑΣΗ 19.2.4: «ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ & ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΙΩΝ ΣΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ»**.

Το χωριό Αρτεμισία έχει έκταση 38.797 στρέμματα, βρίσκεται στην Κεντρική υδρολογική λεκάνη του ποταμού Νέδοντα και είναι χτισμένο σε λόφο στους πρόποδες του βουνού του Αγίου Γεωργίου, ένα από τα πολλά πρόβουνα του Δυτικού Ταυγέτου. Το συναντάμε επί της Εθνικής οδού Καλαμάτας-Σπάρτης και απέχει 24 χιλιόμετρα από την Καλαμάτα και 36 χιλιόμετρα από την Σπάρτη, αποτελώντας κόμβο συνάντησης των λεωφορείων της συγκοινωνίας που συνδέει τις δύο πόλεις, καλύπτοντας με παράκαμψη και τα χωριά Πηγές και Αλαγονία.

Έχει υψόμετρο 692 - 700 μέτρα από την επιφάνεια της θάλασσας. Είναι προσαρμοσμένο στο φυσικό ανάγλυφο, και για τον λόγο αυτό δεν παρουσιάζει κανονικότητα.

Πολεοδομικά, η Αρτεμισία χαρακτηρίζεται ως οριοθετημένος οικισμός προ του 1923 με θεσμοθετημένο τμήμα 285 στρέμματα. Οι όροι δόμησης προσδιορίζονται από την υπ. αρ. 6989/90/617 (ΦΕΚ 346/Δ/8.4.92) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

3. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

Η μελέτη αφορά την ανάπλαση εντός του οικισμού τμημάτων δημοτικών οδών και των κοινοχρήστων χώρων (πλατείες) μπροστά στις εκκλησίες «Παναγίτσα» και «Αγ. Βασιλείου». Αποτελεί συνέχεια της ήδη υπάρχουσας πλακόστρωσης και ολοκληρώνει την αναβάθμιση του εσωτερικού βασικού δικτύου της Αρτεμισίας.

Η νέα διαμόρφωση των πλατειών καθίσταται απαραίτητη ώστε να ενισχυθεί η σχέση των κατοίκων τόσο με τον κοινόχρηστο χώρο όσο και μεταξύ τους και κατ' επέκταση να αναβαθμιστεί η ποιότητα ζωής τους.

Το συνολικό εμβαδόν της προς παρέμβαση περιοχής είναι 1.713,09 τ.μ.

Βασικό υλικό που χρησιμοποιήθηκε για την ανάπλαση των οδών και των κοινοχρήστων χώρων είναι οι ακανόνιστες πέτρες Άρτας και το κόκκινο διακοσμητικό τούβλο για την δημιουργία περιμετρικών ζωνών στους κοινόχρηστους χώρους .

Οι εργασίες που προβλέπονται στους προς παρέμβαση οδούς :

- α) καθαίρεση του αόπλου σκυροδέματος
- β) πλήρωση με οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15
- γ) επίστρωση με φυσικές ακανόνιστες πέτρες Άρτας σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια.

Η συλλογή των όμβριων θα γίνεται επιφανειακά μέσω των υφιστάμενων καναλιών που χωροθετούνται στα πλαγία των οδών καθώς και νέων εγκάρσιων. Οι οδοί θα διαμορφωθούν με κλίση 1 - 1,5% προς τα κανάλια και θα ακολουθούν τις υφιστάμενες κλίσεις προκειμένου να μη θιγούν οι προσβάσεις των παρόδιων κατοικιών.

4. ΕΠΕΜΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ «ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ»

Η νέα διαμόρφωση της πλατείας προτείνεται να γίνει σε ένα επίπεδο, ώστε να διευκολύνεται η πρόσβαση όλων των ομάδων επισκεπτών όπως παιδιά, άτομα με ειδικές ανάγκες, ηλικιωμένοι.

Η επιφάνεια της επέμβασης είναι περίπου 75 τ.μ.

Πριν την επέμβαση θα προηγηθούν εργασίες όπως:

- α) καθαίρεση του αόπλου σκυροδέματος της πλατείας
- β) πλήρωση με οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15, για την σωστή εξομάλυνση της επιφάνειας του.
- γ) Για την υποστήριξη και την ασφάλεια του ανατολικού δρόμου θα κατασκευαστεί το νέο τοιχίο από λιθοδομή μήκους 13,27 μ.

Εν συνεχεία, θα γίνει πλακόστρωση και θα δημιουργηθούν περιμετρικές και εγκάρσιες ζώνες υπό μορφή πλαϊσίων από κόκκινο διακοσμητικό τούβλο.

Στην πλατεία θα τοποθετηθούν:

- τρία ξύλινα παγκάκια τα οποία θα αποτελούνται από το πλαίσιο - βάση κάθισμα με ενιαία πλάτη διαστάσεων 2000mm X 700mm X ύψος 785mm.

- ένα καλάθκι απορριμμάτων χωρητικότητας 65 λίτρων το οποίο θα αποτελείται από ένα πλαίσιο ξύλινης επένδυσης κι έναν κυλινδρικό αποσπώμενο εσωτερικό κάδο μικροαπορριμμάτων.

4.1 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ «ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ»

Προτείνεται νέος φωτισμός του χώρου της πλατεία, με φωτιστικά (70 watt μεταλλικών αλογονιδίων) παραδοσιακού τύπου (φανοστάτες), κατασκευασμένοι από χάλυβα με ειδική επεξεργασία ενάντια στην οξείδωση.

Συγκεκριμένα θα τοποθετηθούν:

1. δύο ιστοί τετράμετροι που θα φέρουν φωτιστικά σώματα κορυφής – φανοστάτες 70W.
2. πύλλαρ τροφοδοσίας, συμπεριλαμβανομένου Μ/Φ πίνακα ΔΕΗ

Οι ιστοί θα τροφοδοτηθούν από μια γραμμή ΝΥΥ 4 x 1,5 mm² εντός σωλήνα Corregateges Φ50.

4.1.1 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ «ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ»

Φωτιστικό σώμα κορυφής – Φανοστάτης 70W

Περιγραφή

Το φωτιστικό σώμα ενδεικτικού τύπου NEOVILLA της εταιρείας Fundicio Benito Ductil θα είναι παραδοσιακού τύπου (φανάρι) κατάλληλο για φωτισμό πάρκων και πλατειών. Το σώμα του φωτιστικού θα είναι κατασκευασμένο από χάλυβα με ειδική επεξεργασία ενάντια στην οξείδωση . Θα είναι βαμμένο σε μαύρο χρώμα.

Στο άνω τμήμα του φωτιστικού θα βρίσκεται το οπτικό σύστημα αποτελούμενο από κάτοπτρο από καθαρώς ανοδιωμένο αλουμίνιο και τα όργανα εναύσεως κατάλληλα για ένα λαμπτήρα μεταλλικών αλογονιδίων 70W. Το σχήμα του φωτιστικού θα είναι παρόμοιο με το συνημμένο σχέδιο. Θα φέρει διαφανή διαθλαστήρα από μεθακρυλικό υλικό στην πάνω μεριά και όχι περιμετρικά του λαμπτήρα στις τέσσερις πλευρές του σώματος. Ο λαμπτήρας δεν θα είναι εμφανής.

Διαστάσεις

Μήκος x Πλάτος: 415x415mm

Ύψος: 750mm

Προστασία

Βαθμός προστασίας φωτιστικού IP 23.

Βαθμός προστασίας οπτικού συστήματος IP 65

Ηλεκτρική προστασία: Class I

Προστασία από βανδαλισμούς: 08IK

Λαμπτήρας

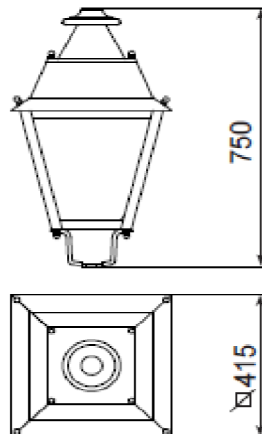
Θα είναι κατάλληλο για ένα λαμπτήρα μεταλλικών αλογονιδίων 100W τα πηνία του οποίου είναι ενσωματωμένα στο φωτιστικό. Η τιμή του λαμπτήρα περιλαμβάνεται στο παρόν άρθρο.

Πιστοποίηση

Τα φωτιστικά σώματα θα έχουν πιστοποιηθεί κατά ENEC και θα πληρούν τις απαιτήσεις της EN 60 598. Επίσης θα διαθέτουν CE.

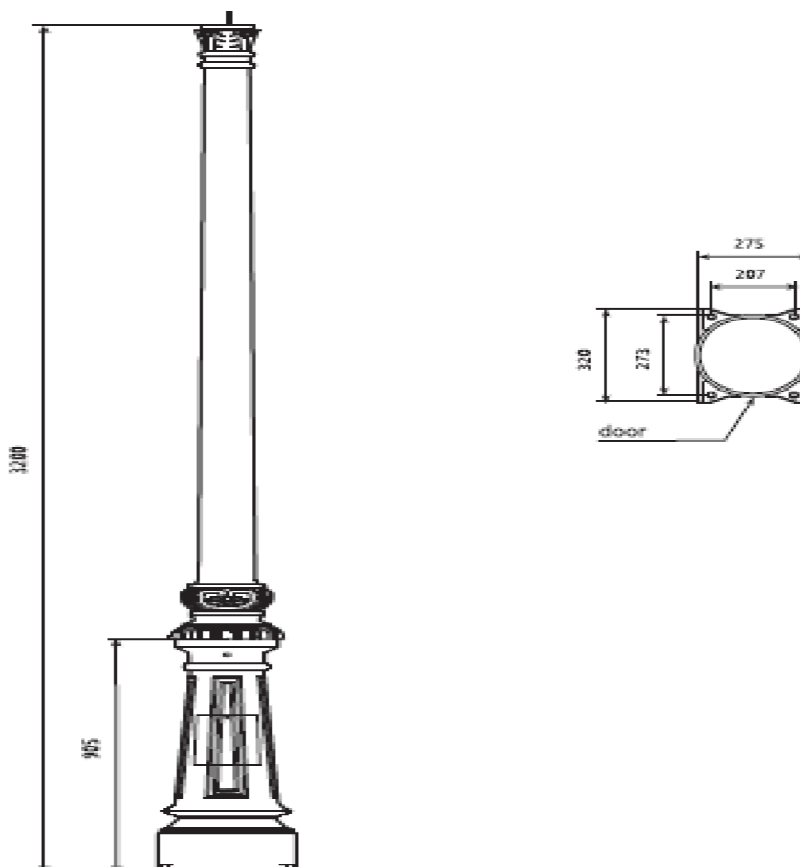
Ο κατασκευαστής θα διαθέτει πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας κατά EN 29000 (ISO 9001)

Ο ανάδοχος θα προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση στην οποία ο προμηθευτής θα αναφέρεται στην γνησιότητα των πιστοποιητικών που συνοδεύουν το υλικό.



Χυτοσίδηρος διακοσμητικός ιστός φωτισμού κατάλληλος για φαντοστάτη

Ο ιστός θα είναι τυποποιημένη βιομηχανική κατασκευή, δημοσιευμένη στον επίσημο κατάλογο της εταιρείας, δεν θα αποτελεί ιδιοκατασκευή ενδεικτικού τύπου VILLA 3,2M, κατασκευής Fundicio Ductil Benito. Θα αποτελείται από δύο τμήματα τη βάση ύψους 905mm και το στέλεχος ύψους 2295mm. Η βάση και η κορυφή θα φέρει ανάγλυφα διακοσμητικά στοιχεία όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο. Ο ιστός θα είναι κατασκευασμένος από χυτοσίδηρο και θα έχει υποστεί ειδική επεξεργασία ενάντια στην οξείδωση ενώ θα είναι βαμμένος με ηλεκτροστατική βαφή σε χρώμα μαύρο. Το τελικό ύψος του θα είναι 3,2 μέτρα.



Ο ιστός θα έχει πλάκα έδρασης διαστάσεων 320x275mm με κέντρα οπών 207x273mm για 4 αγκύρια M18 μήκους 500mm. Στην τιμή περιλαμβάνονται και τα αγκύρια στερέωσης πλήρως γαλβανισμένα. Επίσης συμπεριλαμβάνεται και το ακροκιβώτιο σύνδεσης των καλωδίων και η βάση του ιστού καταλλήλων διαστάσεων που προτείνει ο κατασκευαστής των ιστών.

Το εργοστάσιο κατασκευής των ιστών διαθέτει πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 9001.

Ο ανάδοχος θα προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση στην οποία ο προμηθευτής θα αναφέρεται στην γνησιότητα των πιστοποιητικών που συνοδεύουν το υλικό.

Ακροκιβώτια ιστών:

Μέσα σε κάθε ιστό θα εγκατασταθεί ένα ακροκιβώτιο, για την τροφοδότηση των φωτιστικών σωμάτων, κατασκευασμένο από κράμα αλουμινίου, το οποίο θα φέρει στο κάτω μέρος του διαιρούμενο ποτήρι με τρεις τρύπες για καλώδιο μέχρι NYG 4 x 1,5 mm², στο δε πάνω μέρος του θα φέρει δύο τρύπες για την διέλευση καλωδίων μέχρι NYG 3 x 1,5 mm². και μεταλλικούς στυπιοθλίπτες. Μέσα στο ακροκιβώτιο θα υπάρχουν διακλαδωτήρες βαρέως τύπου προκειμένου να εξασφαλιστεί σταθερή επαφή των αγωγών. Οι διακλαδωτήρες θα είναι στηριγμένοι πάνω στην βάση και μεταξύ αυτών και του σώματος του ακροκιβωτίου θα μεσολαβεί κατάλληλη μόνωση. Επίσης θα υπάρχουν ασφάλειες τύπου ταμπακέρας πλήρεις, καθώς και κοχλίες ορειχάλκινοι, οι οποίοι θα κοχλιούνται σε σπείρωμα που θα υπάρχει στο σώμα του ακροκιβωτίου. Οι κοχλίες αυτοί θα φέρουν παξιμάδια, ροδέλες, κλπ., για την πρόσδεση του χαλκού γείωσης και του αγωγού γείωσης του φωτιστικού σώματος. Το όλο κιβώτιο θα στηρίζεται σε κατάλληλη βάση πάνω στον ιστό με τη βοήθεια δύο κοχλιών και θα κλείνει με πώμα το οποίο θα στηρίζεται στο σώμα του κιβωτίου με τη βοήθεια δύο ορειχάλκινων κοχλιών. Το πώμα θα φέρει περιφερειακά στεγανοποιητική αύλακα με ελαστική ταινία, σταθερά συγκολλημένη σ' αυτήν για την πλήρη εφαρμογή του πώματος.

Καλωδιώσεις :

Η τροφοδότηση καθενός φωτιστικού σώματος από το ακροκιβώτιο του ιστού θα γίνει με καλώδιο NYG 3 x 1,5 mm² στα 70W. Η τροφοδότηση των ακροκιβωτίων των ιστών από το πύλαρ θα γίνεται με καλώδιο NYG 4 x 1,5 mm². Οι συνδέσεις των τροφοδοτικών καλωδίων θα γίνονται αποκλειστικά στα ακροκιβώτια των ιστών δηλαδή το καλώδιο θα μπαίνει σε κάθε ιστό, θα συνδέεται στο ακροκιβώτιο και θα ξαναβγαίνει για την τροφοδότηση του επόμενου ιστού. Τα καλώδια θα οδεύουν υπόγεια μέσα σε σωλήνα Corregateg Φ50.

Γειώσεις:

Για τη γείωση της εγκατάστασης προβλέπεται γυμνός αγωγός χάλκινος πολύκλωνος διατομής 16 mm², ο οποίος θα εγκατασταθεί μέσα στο έδαφος και θα οδεύει παράλληλα προς το τροφοδοτικό καλώδιο των ιστών εκτός του σωλήνα Corregateg. Ο αγωγός αυτός θα συνδέεται με τις πλάκες γείωσης και τη στεγανή διανομή που υπάρχει στο πύλαρ.

Το ακροκιβώτιο κάθε ιστού θα γειώνεται πάνω στον αγωγό γείωσης μέσω γυμνού αγωγού χάλκινου μονόκλωνου διατομής 16 mm². Η σύνδεση των δύο αγωγών θα γίνεται με τη βοήθεια σφικτήρων μέσα στο φρεάτιο της βάσεως του ιστού από όπου περνάει και ο αγωγός γείωσης.

Οι πλάκες γείωσης θα κατασκευαστούν από πλάκες χαλκού διαστάσεων 500x500x5 mm. και θα εγκατασταθούν μέσα στο έδαφος σε βάθος 1m. Οι πλάκες γείωσης θα συνδεθούν προς τον αγωγό γείωσης των 16 mm².

Πύλαρ:

Για την τροφοδοσία της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί πύλαρ τροφοδοσίας, το οποίο περιλαμβάνει τον γενικό διακόπτη, τις ασφάλειες τήξεως, ρελέ, φωτοκύτταρο, χρονοδιακόπτης, πρίζα, όπως και διακόπτης χειροκίνητης λειτουργίας.

Η ηλεκτροδότηση θα πραγματοποιείται από Μ/Φ πίνακα ΔΕΗ.

Λοιπές εργασίες :

1. Εκσκαφή χάνδακα για την διέλευση των σωλήνων Corregateg Φ50 διαστάσεων 0,40 x 0,60 x μέτρα μήκους
2. Εκσκαφή βάσεων θεμελιώσεως ιστών
3. Φρεάτια: θα κατασκευαστούν φρεάτια 30 x 40, δίπλα από κάθε ιστό νέο που θα τοποθετηθεί. Κατά την κατασκευή του έργου θα εκπονηθεί εκ νέου φωτοτεχνική μελέτη που θα λαμβάνει υπόψη τα φωτιστικά που θα τοποθετηθούν ή τυχόν αλλαγές της μελέτης.

4.1.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΤΕΥΣΗΣ

Επίσης προβλέπεται να γίνει φύτευση πλατανιών στα δύο νέα παρτέρια του κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Η επιφάνεια του χώρου φύτευσης είναι περίπου 2 τ.μ

Δεν προβλέπεται η τοποθέτηση αρδευτικού συστήματος λόγω του ότι τα συγκεκριμένα φυτά έχουν περίοδο ανάπτυξη το φθινόπωρο, χειμώνα και την άνοιξη εποχές που μπορούν να βασιστούν σε τακτική βροχή και είναι προσαρμοσμένα στα ξηρά καλοκαίρια του μεσογειακού κλίματος

Ωστόσο, κατά τη διάρκεια των πρώτων καλοκαιριών, όπου να εγκατασταθούν σωστά (δηλαδή έχοντας αναπτύξει καλό σύστημα ριζών και συνηθίσει το νέο χώμα και τη νέα τοποθεσία), τα νέα φυτά θα χρειάζονται ένα βαθύ πότισμα κάθε δύο-τρεις εβδομάδες το οποίο θα γίνει από τα συνεργεία αυτεπιστασίας της Αρμόδιας Δ/νσης Πρασίνου του Δήμου Καλαμάτας

Η μεθοδολογία φύτευσης ώστε να εξασφαλιστούν οι καλύτερες δυνατές συνθήκες επιτυχούς εγκατάστασης, επιβίωσης και ανάπτυξης των φυτών θα είναι σύμφωνα με την προδιαγραφή **ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-05-01-00**.

5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Η υφιστάμενη πλατεία βρίσκεται σε διαφορετικό επίπεδο από τον δρόμο γι' αυτό προτείνεται η δημιουργία ράμπας ΑΜΕΑ ώστε να διευκολύνεται η πρόσβαση των ατόμων με ειδικές ανάγκες.

Το έκταση της επέμβασης είναι περίπου 35 τ.μ.

Συγκεκριμένα θα τοποθετηθούν:

- α) καθαίρεση του αόπλου σκυροδέματος της πλατείας
- β) πλήρωση με οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15, για την σωστή εξομάλυνση της επιφάνειας του
- γ) κατασκευή άοπλου κρασπέδου

Εν συνεχεία, θα γίνει πλακόστρωση, θα τοποθετηθεί ένα ξύλινο παγκάκι καθώς και ένα καλάθι απορριμμάτων χωρητικότητας αντίστοιχών προδιαγραφών με της πλατείας του ιερού Ναού Παναγίτσας.

Πριν αρχίσει η κατασκευή του έργου θα πρέπει να ενημερωθεί ο Ανάδοχος για την ύπαρξη αγωγών ΔΕΗ, ΟΤΕ, ύδρευσης, αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων και γενικά Αγωγών Κοινής Ωφέλειας και θα πραγματοποιήσει ερευνητικές τομές για τον εντοπισμό των παραπάνω δικτύων.

Τα φρεάτια θα ανυψωθούν κατάλληλα και εντέχνως στο ύψος της πλακόστρωσης.

Επίσης ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει την πρόσβαση στα σπίτια κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου .

Καλαμάτα, 17/07/2018

Οι Συντάξαντες	Ο Προϊστάμενος του Τμήματος μελετών	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Διευθυντής Τ.Υ Δ. Καλαμάτας
Παναγιώτης Νασόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός	Παναγιώτης Νασόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός	Τζαμουράνης Βασίλειος Πολιτικός μηχαν.
Ευαγγελία Ε. Ροδίτη Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.		
Γεώργιος Γιαννόπουλος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.		

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας:

- I. την έγκριση της υπ. αρ. 67/2018 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας του έργου «Ανάπλαση δημοτικών οδών στην Τοπική Κοινότητα Αρτεμισίας – Δ. Εν Καλαμάτας – Π.Ε. Μεσσηνίας», επικαιροποιημένης ως προς τον προϋπολογισμό, που ανέρχεται στο ποσό των 230.000,00 €, με ΦΠΑ, η Τεχνική Έκθεση και η Τεχνική Περιγραφή της οποίας καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και**
- II. την διαπίστωση – βεβαίωση μη απαίτησης απαλλοτριώσεων για τις ανάγκες κατασκευής του παραπάνω έργου,**

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην από 18-7-2018 υπηρεσιακή εισήγηση του Τμήματος Μελετών, Τοπογραφικών Αποτυπώσεων & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία επίσης αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ανδρέας Καραγιάννης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βεργόπουλος Δημήτριος

2. Μπάκας Ιωάννης

3. Ντίντα Παναγιώτα

4. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 30 Ιουλίου 2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Ν. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)