

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 07/2016****ΑΠΟΦΑΣΗ 34/2016**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 14<sup>η</sup> Ιουνίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 7/2016 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 24116/10-6-2016 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ. : 1) Φοίφα Τασία Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αντωνόπουλος Αθανάσιος, 3) Γαϊτάνης Φώτιος, 4) Ζόμπολος Χρήστος, 5) Θωμόπουλος Δημήτριος, 6) Λύρας Παναγιώτης, 7) Μητσέας Δημήτριος, 8) Μπιτσάνης Νικόλαος, 9) Τσιφιλιτάκος Δημήτριος και 10) Ψυλάκη Μαρία.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αθανασοπούλου Αικατερίνη, 2) Ξανθάκη Αθηνά, 3) Κατσαράκης Πέτρος, 4) Κοκκίνη Ευαγγελία και 5) Λεβέντη Ναταλία.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος του Συμβουλίου, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισάγεται από την Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Έγκριση Απολογισμού – Ισολογισμού, οικον. έτους 2015, του κληροδοτήματος «ΛΥΚ. ΑΚΙΑ».**

Εισηγούμενη το θέμα η κα Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 22671/3-6-2016 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Δημοτικής Αστυνομίας και Διαχείρισης Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών το οποίο έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση Απολογισμού-Ισολογισμού Οικ. Έτους 2015 του κληροδοτήματος «ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΚΙΑ»

Σας διαβιβάζουμε σχέδιο Απολογισμού, κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Ισολογισμό οικονομικού έτους 2015 για το κληροδότημα «ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΚΙΑ» προκειμένου, κατόπιν της απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας για την έγκρισή τους, όπως ενταχθεί στα θέματα ημερήσιας διάταξης για συζήτηση και λήψη απόφασης ως διοικούσα – διαχειριστική επιτροπή.

Επιπροσθέτως, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τη διαφορά που προκύπτει στον Απολογισμό 2015 του κληροδοτήματος μεταξύ προϋπολογισθέντων και βεβαιωθέντων εσόδων, διότι προέκυψαν έσοδα που δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα :

<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ</b>	<b>ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ</b>
Τόκοι χρηματικών καταθέσεων σε τράπεζες	8.000,00€	8.449,23€
Προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής χρεών	-	1.405,50€

Ο Εισηγητής

Ο Τμηματάρχης

Η Διευθύντρια  
13/5

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»  
**Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΑΝ. ΠΑΓΑΝΗ

Αικατερίνη Λαμπρινάτου

(υπογραφή)

**ΦΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

Με την ολοκλήρωση της εισήγησής της, η Πρόεδρος δίνει το λόγο στον Εντεταλμένο Δημοτικό Σύμβουλο σε θέματα δημοτικής περιουσίας και κληροδοτημάτων κ. Φάββα Γεώργιο, οποίος παρευρίσκεται στη συνεδρίαση για να παράσχει τις απαραίτητες διευκρινίσεις και ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

**ΦΑΒΑΣ:** Στην ουσία είναι τι έχει προϋπολογισθεί και τι έχει εισπραχθεί για την χρήση του 2015.

Γίνεται λοιπόν ένας απολογισμός και αυτό που μας ενδιαφέρει να δούμε είναι, ως προς τα έσοδα, ότι εισέπραξε το κληροδότημα από μισθώσεις και από άλλα έσοδα, όπως τόκοι καταθέσεων σε τράπεζες και βεβαιωθέντα μισθώματα προηγούμενων οικονομικών ετών, 128.610,32 €, ενώ αντίστοιχα είχε έξοδα 184.031,42 €. Υπάρχει μία ζημία της τάξεως των 55.421,10 €, η οποία βέβαια καλύπτεται από το αποθεματικό το οποίο υπάρχει στο συγκεκριμένο κληροδότημα.

Τα έξοδα αυτά αναφέρονται σε 176.800,00 €, που είναι οι δαπάνες υλοποίησης του σκοπού του κληροδοτήματος. Δηλαδή είναι στην ουσία τα χρήματα τα οποία έχουν λάβει οι υπότροφοι του κληροδοτήματος, ο καθένας εκ των οποίων παίρνει 4.800,00 € ετησίως, συν 100.000,00 € που πήρε ο Δήμος Καλαμάτας σύμφωνα με τη βούληση του διαθέτη, τα χρήματα που έπρεπε να του έχουν αποδοθεί κατά τα προηγούμενα έτη και δεν είχαν αποδοθεί και ήρθαν σωρευτικά.

Την 31-12-2015 τα χρηματικά διαθέσιμα που είχε το κληροδότημα στις τράπεζες ήταν 355.288,35 € και επίσης υπάρχουν και απαιτήσεις από μισθώματα καθώς και εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών ύψους 44.572,50 €.

Αν θέλετε κάτι να ρωτήσετε ευχαρίστως να σας απαντήσω.

ΖΟΜΠΟΛΟΣ: Αυτά που είναι να εισπραχθούνε πως γίνεται και δεν έχουν εισπραχθεί ακόμη;

ΦΩΝΗ: ..... (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Δεν υπάρχει τίποτα διεκδικούμενο. Απλά, προφανώς ο μισθωτής δεν μπορούσε να ανταποκριθεί στα μισθώματα, έχει αφήσει μία οφειλή την οποία φυσικά το κληροδότημα, και λέω κληροδότημα και δεν λέω Δήμος Καλαμάτας, παρ' ότι που υπάγεται, γιατί είναι κεφάλαιο αυτοτελώς διαχειριζόμενο και όπως γνωρίζετε η οικονομική του διαχείριση γίνεται από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, δεν απεμπολεί λοιπόν κανένα δικαίωμα, συνεχίζουμε να τα διεκδικούμε εμείς αυτά τα χρήματα για να τα εισπράξουμε και γι' αυτό το λόγο, σας είπα νομίζω και προηγουμένως ότι ένα κομμάτι από αυτά, όχι από αυτά τα συγκεκριμένα, είχαν εισπραχθεί το 2015, ύψους 5.000,00 € περίπου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλες ερωτήσεις υπάρχουν.

ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ: ..... (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΨΥΛΑΚΗ: ..... (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Κοιτάξτε, θα σας πω το εξής:

Οι μισθωτές έρχονται και παρέρχονται. Μπορεί κάποιος να έχει φύγει αλλά να υπάρχει αυτή η οφειλή. Αυτό δεν σημαίνει αν αναγνωρίζει ή όχι την οφειλή. Η οφειλή υπάρχει. Είναι βεβαιωμένη η οφειλή. Από κει και πέρα, προφανώς μπορεί να βρίσκεται σε ταμειακή διευκόλυνση από την πλευρά του Δήμου και αυτά τα χρήματα να τα δίνει σιγά – σιγά.

ΨΥΛΑΚΗ: Μήπως έχει γίνει κάποια ρύθμιση;

ΦΑΒΑΣ: Άλλο η ρύθμιση, άλλο η ταμειακή διευκόλυνση. Η ρύθμιση γίνεται με νομοθετική διάταξη. Η ταμειακή διευκόλυνση γίνεται κατόπιν συνεννοήσεως μεταξύ του Δήμου και του πολίτη ο οποίος λέει ότι εγώ δεν μπορώ να ανταπεξέλθω σε αυτά τα χρήματα τα οποία μου ζητάτε, άρα μπορώ να δίνω το μήνα τόσα. Αυτό είναι ταμειακή διευκόλυνση

ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ: Αυτές οι οφειλές προκύπτουν κυρίως όταν αλλάζει η ιδιοκτησία. Όταν αλλάξει η ιδιοκτησία και δεν έχει ακολουθηθεί η τακτική παραλαβή των ενοικίων τότε προφανώς θα υπάρχει αυτό το πρόβλημα και το ξέρω ότι έχει αλλάξει η ιδιοκτησία.

Πως μπορεί ο Δήμος να εισπράξει τα ενοίκια όταν οφείλει ένας ιδιοκτήτης και αποχωρήσει; Αυτό θέλω να μου εξηγήσετε.

ΦΑΒΑΣ: Θα σας πω. Είναι και νομικό και τεχνικό το ζήτημα.

Γίνεται κατευθείαν δέσμευση του ΑΦΜ του συγκεκριμένου οφειλέτη, μπλοκάρουμε τη δημοτική και φορολογική ενημερότητα από το Δήμο, έτσι ώστε σε οποιαδήποτε καταβολή από το δημόσιο που μπορεί να τύχει αυτός ο οφειλέτης, δηλαδή να έχει κάποια απαίτηση ή οτιδήποτε, απευθείας ο Δήμος είναι ο πρώτος δικαιούχος.

ΦΩΝΗ: ..... (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Επειδή τυγχάνει να είμαι και του επαγγέλματος, μπορώ να σας απαντήσω.

Έχουμε μια εταιρεία, δύο ή περισσότεροι προφανώς για να είναι εταιρεία εκτός κι αν είναι μονοπρόσωπη. Εάν αποχωρήσει ένας από τους εταίρους και εισέλθει ένας άλλος δεν αλλάζει ο ΑΦΜ της εταιρείας. Εάν αποχωρήσει ένας εταίρος και γίνει μονοπρόσωπη η εταιρεία, δηλαδή έχουμε την περίπτωση μετατροπής εταιρείας σε ατομική επιχείρηση τότε μένει το ΑΦΜ το ατομικό του επιχειρηματία. Στη συγκεκριμένη περίπτωση λαμβάνονται υπόψη όλες οι διαδικασίες οι οποίες έχουν να κάνουν με αυτόν που δεσμεύει την εταιρεία και αυτός που δεσμεύει την εταιρεία είναι ο διαχειριστής ή ο τελικός εταίρος εφ' όσον έχει γίνει μετατροπή της.

ΨΥΛΑΚΗ: ..... (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Αυτή τη στιγμή δεν είμαι πρόχειρος να σας απαντήσω με ονόματα, ποιος είναι, ποιος δεσμεύει και λοιπά. Αυτό που μπορώ σας πω με σαφήνεια είναι ότι αν σε μια εταιρεία εμείς δεσμεύουμε τον ΑΦΜ της εταιρείας και αυτόματα από τη στιγμή που δεσμεύεται ο ΑΦΜ της εταιρείας δεσμεύεται και του διαχειριστή της.

ΨΥΛΑΚΗ: ..... (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Σας λέω και πάλι.

Σε μια εταιρεία όταν αποχωρεί ένας εταίρος και μένει ένας άλλος, αν αυτός ο εταίρος που αποχωρεί δεσμεύει την εταιρεία, αυτόματα υπάρχει η διαδοχή, δηλαδή η αρχή της συνέχειας. Με βάση λοιπόν την αρχή της συνέχειας, ο εταίρος ο οποίος παραμένει αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου, αλληλέγγυα και εις ολόκληρο τις ευθύνες του προηγούμενου διαχειριστή απέναντι στην εταιρεία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Προχωρούμε σε ψηφοφορία.  
Ομόφωνα.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του το παραπάνω υπηρεσιακό σημείωμα και τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εκφράζει, προς το αρμόδιο όργανο για τη λήψη σχετικής απόφασης, ήτοι προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, τη σύμφωνη γνώμη του επί του σχεδίου του Απολογισμού, της κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης και του Ισολογισμού, οικονομικού έτους 2015, του Κληροδοτήματος «ΑΙΚ. ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ», καθώς και επί της διαφοράς που προκύπτει στον Απολογισμό 2015 του κληροδοτήματος, μεταξύ προϋπολογισθέντων και βεβαιωθέντων εσόδων, διότι προέκυψαν έσοδα που δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα :**

ΤΙΤΛΟΣ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
Τόκοι χρηματικών καταθέσεων σε τράπεζες	8.000,00€	8.449,23€
Προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής χρεών	-	1.405,50€

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Φοίφα Τασία

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αντωνόπουλος Αθανάσιος
2. Γαϊτάνης Φώτιος
3. Ζόμπολος Χρήστος
4. Θωμόπουλος Δημήτριος
5. Λύρας Παναγιώτης
6. Μητσέας Δημήτριος
7. Μπιτσάνης Νικόλαος
8. Τσιφιλιτάκος Δημήτριος
9. Ψυλάκη Μαρία

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 21 Ιουνίου 2016  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΑΣΙΑ ΦΟΙΦΑ

Ο Γραμματέας

Χρήστος Αλεξανδρόπουλος