

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 07/2016****ΑΠΟΦΑΣΗ 33/2016**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 14<sup>η</sup> Ιουνίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 7/2016 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 24116/10-6-2016 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ. : 1) Φοίφα Τασία Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αντωνόπουλος Αθανάσιος, 3) Γαϊτάνης Φώτιος, 4) Ζόμπολος Χρήστος, 5) Θωμόπουλος Δημήτριος, 6) Λύρας Παναγιώτης, 7) Μητσέας Δημήτριος, 8) Μπιτσάνης Νικόλαος, 9) Τσιφιλιτάκος Δημήτριος και 10) Ψυλάκη Μαρία.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αθανασοπούλου Αικατερίνη, 2) Ξανθάκη Αθηνά, 3) Κατσαράκης Πέτρος, 4) Κοκκίνη Ευαγγελία και 5) Λεβέντη Ναταλία.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος του Συμβουλίου, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από την Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου και εργασιών.**

Εισηγούμενη το θέμα η κα Πρόεδρος αναφέρεται στο με αριθμ. πρωτ. 22819/13-6-2016 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών Κυκλοφορίας & Σήμανσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος, μαζί με τα αναφερόμενα σε αυτό συνημμένα, προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου και εργασιών

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ' αριθμ. πρωτ. 5010/05-02-2016 αίτηση.

Σύμφωνα με την 5010/05-02-2016 αίτηση της η «ΤΕΡΑΝΙΑ ΕΛΛΑΣ», μας ενημερώνει ότι θα προχωρήσει στην ανακατασκευή του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Ναυαρίνου, Μαιζώνος, Σανταρόζας και κοινόχρηστης οδού. Ζητείται να επιτραπεί εκσκαφή εκτός της οικοδομικής γραμμής

Σύμφωνα με την 5010/05-02-2016 αίτηση της «ΤΕΡΑΝΙΑ ΕΛΛΑΣ» ζητείται α) η άδεια κατάληψης πεζοδρομίου και κοινόχρηστων χώρων και β) η εκσκαφή και κατασκευή προσωρινών στηρίξεων εντός της επιφάνειας κατάληψης.

1. Όσο αφορά το πρώτο αίτημα, η υπηρεσία μας με το υπ. αριθμ. πρωτ. 5010/2354/02-06-2016 έγγραφο, έχει κοινοποιήσει στην Διεύθυνση Οικονομικών τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να εκδοθεί η άδεια χρήσης κοινόχρηστων χώρων.

Επειδή το πεζοδρόμιο που απομένει επί της οδού Ναυαρίνου, δεν επαρκεί για τη απρόσκοπτη διέλευση πεζών (ελάχιστο πλάτος 1,20μ) και λαμβάνοντας υπόψη τις Τεχνικές Προδιαγραφές Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων, σχ. 3.1.6, προτείνουμε για όσο διαρκεί η άδεια χρήσης των κοινόχρηστων χώρων, την κατάργηση των θέσεων στάθμευσης των μοτοποδηλάτων στην οδό Ναυαρίνου, σε όλο μήκος του υπό κατασκευή κτιρίου και την δημιουργία από τον αιτούντα, ζώνης ασφαλής διέλευσης πεζών, με την τοποθέτηση εργοταξιακού πλέγματος και της κατάλληλης σήμανση.

2. Σύμφωνα με το δεύτερο αίτημα ζητείται η άδεια εκσκαφής και η κατασκευής πεδילוδοκού εκτός της οικοδομικής γραμμής, προκειμένου να θεμελιωθεί προσωρινός φορέας υποσύλωσης του υπάρχοντος τμήματος του κτιρίου. Μέχρι την αποπεράτωση του κτιρίου και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην αίτηση, όλες οι κατασκευές εκτός τις οικοδομικής γραμμή θα καθαιρεθούν.

Κατόπιν των παραπάνω δεν έχουμε αντίρρηση στην έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου και στην κατασκευή προσωρινού φορέα υποσύλωσης και της θεμελίωσης του, αρκεί να γίνουν τα παρακάτω :

A) Η προσωρινή κατάργηση των θέσεων στάθμευσης των μοτοποδηλάτων στην οδό Ναυαρίνου, σε όλο μήκος του υπό κατασκευή κτιρίου και την δημιουργία από τον αιτούντα, ζώνης ασφαλούς διέλευσης πεζών, με την τοποθέτηση εργοταξιακού πλέγματος και της κατάλληλης σήμανσης.

Β) Την καθαίρεση όλων των προσωρινών κατασκευών εκτός της οικοδομικής γραμμής και μέχρι την αποπεράτωση του κτιρίου

Γ) Την αποκατάσταση των πεζοδρομίων.

Συνημμένα :

1. Αίτηση «ΤΕΡΑΝΙΑ ΕΛΛΑΣ»
2. Η υπ. αριθμ 239/2015 άδεια δόμησης
3. Σχέδιο (διάγραμμα κατάληψης κοινοχρήστων – τομές)
4. Σχέδιο 3.1.5 και 3.1.6, από τις Τεχνικές Προδιαγραφές Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων

<b>Ο Συντάκτης</b>	<b>Ο Προϊστάμενος</b>	<b>Ο Διευθυντής</b>
<b>ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.</b>	<b>ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>	<b>ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>

Στη συνέχεια ακολουθεί διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

**ΖΟΜΟΠΟΛΟΣ:** Το θέμα είναι ότι θα γίνει μέσα στο καλοκαίρι. Εάν ήταν για μετά δεν πειράζει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τώρα που είναι καλοκαίρι ποιο είναι το πρόβλημα;

**ΖΟΜΠΟΛΟΣ:** Θα υπάρχει πρόβλημα και για τις θέσεις στάθμευσης μοτοποδηλάτων και για τους πεζούς και για τα αυτοκίνητα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τα αυτοκίνητα δεν επηρεάζονται. Καταργούνται μόνο οι θέσεις στάθμευσης μοτοποδηλάτων. Το μοτοποδήλατο ας μην παρκάρει μπροστά στον Αθανασίου, ας πάει και πάρα πέρα.

**ΖΟΜΟΠΟΛΟΣ:** Επειδή είναι καλοκαίρι θα δημιουργηθεί πρόβλημα.

**ΨΥΛΑΚΗ:** ..... (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

**ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ:** Δεν υπάρχει πρόβλημα γιατί κανείς δεν περπατά σε εκείνο το πεζοδρόμιο. Όλοι πάνε στο κάτω πεζοδρόμιο. Τώρα αν κοπούν δέκα θέσεις μηχανών δεν χάθηκε ο κόσμος.  
Ξέρουμε όλοι ότι αυτές οι δουλειές γίνονται καλοκαίρι. Δεν μπορούμε να του πούμε ``έλα τον Οκτώβρη``.

**ΜΠΙΤΣΑΝΗΣ:** Να υπάρχει ασφάλεια.

**ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ:** Ασφάλεια θα υπάρχει γιατί αυτοί φτιάχνουν ειδικές σκαλωσιές με πλέγματα.

**ΜΠΙΤΣΑΝΗΣ:** Να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των πεζών.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Την ασφάλεια των πεζών το ζητάει η ίδια η εταιρεία, επειδή θα δημιουργήσουν έργα στο πεζοδρόμιο ζητάει να φτιάξουν ειδικό πλέγμα για να γίνεται διέλευση των πεζών.

Ψηφοφορία.  
Η πλειοψηφία υπέρ.  
Ο κ. Ζόμπολος;

ΖΟΜΠΟΛΟΣ: Κατά.

ΓΑΪΤΑΝΗΣ: Λευκό.

ΜΠΙΤΣΑΝΗΣ: Εγώ είμαι υπέρ με την προϋπόθεση να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των πολιτών.

Το Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 65, 73 & 83 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», καθώς επίσης και την υπ' αριθμ. 430/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας σύμφωνα με την οποία μεταβιβάστηκαν στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ορισμένες αρμοδιότητες αυτού,

μειοψηφούντων του κ. Ζόμπολου ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ και του κ. Γαϊτάνη ο οποίος δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο,  
κατά πλειοψηφία,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

**Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής τη σύμφωνη γνώμη του επί του με αριθμ. πρωτ. 22819/13-6-2016 καταχωρούμενου αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών Κυκλοφορίας & Σήμανσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας που αφορά στην έγκριση:**

- 1. χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την ανακατασκευή διατηρητέου κτιρίου επί των οδών Ναυαρίνου, Μαιζώνος & Σανταρόζα,**
- 2. προσωρινής κατάργησης των θέσεων στάθμευσης των μοτοποδηλάτων στην οδό Ναυαρίνου, σε όλο μήκος του υπό κατασκευή κτιρίου,**

**υπό την προϋπόθεση, δημιουργίας από τον ενδιαφερόμενο ζώνης ασφαλούς διέλευσης πεζών, καθαίρεσης όλων των προσωρινών κατασκευών εκτός της οικοδομικής γραμμής και μέχρι την αποπεράτωση του κτιρίου και αποκατάστασης των πεζοδρομίων.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Φοίφα Τασία

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αντωνόπουλος Αθανάσιος
2. Γαϊτάνης Φώτιος
3. Ζόμπολος Χρήστος

4. Θωμόπουλος Δημήτριος
5. Λύρας Παναγιώτης
6. Μητσέας Δημήτριος
7. Μπιτσάνης Νικόλαος
8. Τσιφιλιτάκος Δημήτριος
9. Ψυλάκη Μαρία

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 21 Ιουνίου 2016  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΑΣΙΑ ΦΟΙΦΑ

Ο Γραμματέας

Χρήστος Αλεξανδρόπουλος