

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 09/2013****ΑΠΟΦΑΣΗ 158/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 4η Απριλίου 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:00 μ.μ., στο Αμφιθέατρο «Αλέξανδρος Κουμουνδούρος», συνέρχεται στην 9η/2013 συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 16940/29-3-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Πολίτης Δημήτριος, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Ανδρεάκος Κωνσταντίνος, 5) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 6) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 7) Γκλεγκλές Ιωάννης, 8) Γκραϊκής Παύλος, 9) Γουρδέας Ανδρέας, 10) Δημόπουλος Δημήτριος, 11) Διασάκος Νικόλαος, 12) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 13) Καμβυσιδής Ιωάννης, 14) Καραγιάννης Ανδρέας, 15) Καρβέλης Γεώργιος, 16) Κουδούνης Αργύριος, 17) Μαρινάκης Σαράντος, 18) Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, 19) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 20) Μπάκας Ιωάννης, 21) Μπασακίδης Νικόλαος, 22) Μπεχράκης Σταμάτης, 23) Μπουζιάνης Παύλος, 24) Μπούρας Ιωάννης, 25) Μπούχαλης Δημήτριος, 26) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 27) Μωραγιάννης Κωνσταντίνος, 28) Μωρακέας Σπυρίδων, 29) Νιάρχος Αναστάσιος, 30) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 31) Ντίντα Παναγιώτα, 32) Οικονομάκου Μαρία, 33) Πουλόπουλος Δημήτριος, 34) Ριζάς Χρίστος, 35) Φαββατάς Δημήτριος, 36) Φωτέας Νικόλαος και 37) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αναζίκος Ιωάννης, 2) Δικαιουλάκος Βασίλειος και 3) Μανδηλάρης Ιωάννης, ενώ ο κ. Στασινόπουλος Στυλιανός απουσιάζει με νόμιμη άδεια σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 43/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης:

- Η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κα Λιακουνάκου Βενετία και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας κ. Χειλάς Γεώργιος, οι οποίοι και παραβρίσκονται.
- Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων:
 - 1) Πολιανής κ. Κορομηλάς Παναγιώτης, 2) Άνθειας κ. Λεβεντόπουλος Ανδρέας, 3) Θουρίας κα Λιάππα Χρυσή, 4) Ελαιοχωρίου κ. Μάλαμας Στυλιανός, 5) Αντικαλάμου κ. Μανωλόπουλος Παναγιώτης, 6) Αλαγονίας κ. Μπαλίκος Ιωάννης, 7) Άριος κ. Μπρούμας Αθανάσιος, 8) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης και 9) Αρφαρών κ. Φέστας Κωνσταντίνος, οι οποίοι παραβρίσκονται στη συνεδρίαση, καθώς και ο Πρόεδρος Ασπροχώματος κ. Ζαγαρέλος Ηλίας ο οποίος δεν παραβρίσκεται στη συνεδρίαση.
- Οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων:
 - 1) Αγρίλου κ. Δημόπουλος Ευστάθιος, 2) Ασπροπουλιάς κ. Κατσιμαγκλής Παναγιώτης, 3) Βελανιδιάς κα Κοτταρίδη Διαμαντούλα, 4) Πηγών κ. Μαρκόπουλος Απόστολος, 5) Σταματινού κα Πολυχρόνη Ευσταθία και 6) Νέδουσας κ. Σούμπλης Κων/νος, οι οποίοι παραβρίσκονται στη συνεδρίαση, καθώς και ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Βρομόβρυσης κ. Καμαρινόπουλος Βασίλειος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται στη συνεδρίαση.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Σώματος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης απουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα, ο οποίος προσέρχεται κατά τη διάρκεια της προ ημερήσιας διάταξης συζήτησης.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Σώματος για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους της υπό έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμ. 11/2013 απόφασής της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης παράτασης της αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους της υπό έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας, για ένα (1) έτος, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις των άρθρων 152 παρ.2 και 159 παρ. 2 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ/1999) και σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 16901/29-3-2013 εισήγηση του Τμήματος Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

Η παραπάνω αναφερόμενη με αριθμ. πρωτ. 16901/29-3-2013 εισήγηση του Τμήματος Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου, έχει αναλυτικά ως εξής:

«ΘΕΜΑ: “Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους της υπό έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας”

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ αρ. 36794/8-9-05 (ΦΕΚ 1228/δ/16-11-05 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης Παραλίας Βέργας .
2. Την υπ αρ. 1843/2-6-11 απόφαση ΣτΕ ακύρωσης της προαναφερθείσας Π.Μ.
3. Το υπ αριθ. 46403/14-11-2011 έγγραφο της Δ/σης Νομοθετικού Έργου ΥΠΕΚΑ.
4. Το υπ'αριθ. 64698/4-11-2011 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας προς το ΥΠΕΚΑ με το οποίο ζητούσε επανέγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης “Παραλίας Βέργας”.
5. Το υπ αρ. 3692/2-2-2012 έγγραφο ΔΟΚΚ Τμήμα γ' ΥΠΕΚΑ με το οποίο ζητήθηκαν συγκεκριμένα τοπογραφικά υπόβαθρα για την εκπόνηση της μελέτης Γεωλογικής καταλληλότητας της περιοχής.
6. Το με αρ. 24095/15-5-2012 έγγραφο Δ/σης Πολ/κού Σχεδιασμού ΥΠΕΚΑ με το οποίο ζητήθηκε η ανασύνταξη της μελέτης οριοθέτησης ρεμάτων στην περιοχή “Παραλία Βέργας”.
7. Την με αρ. 359/2012 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας με την οποία ανατέθηκε η μελέτη “Επικαιροποίηση και συμπληρωματική οριοθέτηση ρεμάτων περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας”.
8. Την σύνταξη τοπογραφικών υποβάθρων για τις ανάγκες εκπόνησης της παραπάνω μελέτης από την Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.
9. Την με αρ. 425/12 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας με την οποία η παραπάνω μελέτη “Επικαιροποίηση και συμπληρωματική οριοθέτηση ρεμάτων περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας” εντάχθηκε σε πρόγραμμα του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ.

10. Την με αρ. 69685/16-11-2012 ``Σύμβαση ανάθεσης μελέτης επικαιροποίησης και συμπληρωματική οριοθέτηση ρεμάτων περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας``.
11. Την με αρ. 71352/27-11-2012 εγκριτική απόφαση Δ/νσης ΤΥ Δήμου Καλαμάτας (ΑΔΑ Β4ΣΘΩΕΕ-ΔΧΔ)
12. Το με αρ. 11644/4-3-2013 έγγραφο Δ/νσης Τ.Υ Δήμου Καλαμάτας για διόρθωση – συμπλήρωση της μελέτης `` επικαιροποίηση και συμπληρωματική οριοθέτηση ρεμάτων περιοχής `` Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας``.
13. Το με αρ. 4769/25-1-2013 έγγραφο Δήμου Καλαμάτας με το οποίο απεστάλησαν στη ΔΟΚΚ Τμ. γ΄ ΥΠΕΚΑ τα συμπληρωματικά στοιχεία που ζητήθηκαν για την ολοκλήρωση του ελέγχου της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας περιοχής .
14. Την με αριθ. ΔΤΕ/β/οικ./19873/351/23-4-2012 Απόφαση Γεν. Γραμ. ΥΠΕΚΑ για λύση της αρ. 29/11/1995 σύμβασης της μελέτης Πολεοδόμησης περιοχής Βέργας Δήμου Καλαμάτας που είχε ανατεθεί με την αρ. 88650/3070/7-11-95 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
15. Την υπ αρ. οικ. 1015/29-3-11 απόφαση Γεν. Γρ. Αποκέντρωσης Διοίκησης Αν. Αποστολόπουλου (ΦΕΚ 77/Τ.Α.ΑΠΘ/3-5-11) έγκρισης Γ.Π.Σ. Καλαμάτας .
16. Την υπ αρ. 13374/2012 απόφαση του Αναπλ. Υπουργού του ΥΠΕΚΑ ΦΕΚ 110/ Τ.Α.ΑΠΘ/5-4-2012) με την οποία επιβλήθηκε αναστολή χορήγησης οικ. αδειών για ένα χρόνο (από 5-4-12) στους προβλεπόμενους Κ.Χ. και Κ.Φ. χώρους της υπό έγκριση Π.Μ. της περιοχής Παραλίας Βέργας .
17. Τις διατάξεις του άρθρου 152 & 2 και 159 & 2 του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ/1999.
18. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010.
19. Το γεγονός ότι:

Με την 1843/2-6-11 απόφαση ΣτΕ ακυρώθηκε η απόφαση 36794/8-9-2005 Υφυπ. ΠΕ.Χω.ΔΕ ΦΕΚ 1228/Δ/16-11-05 με την οποία εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη Βέργας , διότι είχε εγκριθεί από αναρμόδιο όργανο , ενώ η έγκριση έπρεπε να είχε γίνει με Π.Δ.

Το ίδιο κρίθηκε και για την απόφαση 3185/10-11-2003 Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Πελ/σου με την οποία επικυρώθηκε ο καθορισμός οριογραμμών ρεμάτων .

Προκειμένου να επανεγκριθεί η Πολεοδομική Μελέτη Βέργας ακολούθησαν οι ενέργειες που αναφέρονται παραπάνω σύμφωνα με τις απαιτήσεις που έθεσαν οι αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΕΚΑ , και κυρίως σχετίζονται με την ολοκλήρωση της μελέτης Γεωλογικής καταλληλότητας της περιοχής και την συμπλήρωση και επικαιροποίηση της μελέτης για τα ρέματα , οι οποίες βρίσκονται στο τελικό στάδιο.

Κατόπιν αυτών και επειδή στις 5-4-2013 λήγει η επιβληθείσα με το ανω σχετ. (16) αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εν θέματι περιοχή και θα πρέπει να ακολουθήσουν οι τυπικές διαδικασίες επανέγκρισης της Π.Μ. μέχρι την έκδοση Π. Δ/τος .

ε ι σ η γ ο ύ μ ε θ α

Την παράταση της αναστολής για ένα (1) έτος σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ανω σχετ. (17).

Η Προϊσταμένη Τμήματος

Η Δ/ντρια

Η Εντεταλμένη
Δημοτική Σύμβουλος

Κουρή Ελένη
Τοπ. Μηχανικός

Κουράκλη Παναγιώτα
Τοπ. Μηχανικός

Ντίντα Παναγιώτα»

Επί της παραπάνω υπηρεσιακής εισήγησης έχει ληφθεί η υπ' αριθμ. 10/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας επί της ανωτέρω εισηγήσεως, το αποφασιστικό μέρος της οποίας έχει ως εξής:

“Αποφασίζει Ομόφωνα

Δεν εγκρίνει την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας για την παράταση της αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους προβλεπόμενους Κ.Χ και Κ.Φ χώρους της υπό έγκριση πολεοδομικής της περιοχής Παραλίας Βέργας για ένα (1) χρόνο, επειδή έχει υπάρξει μεγάλη καθυστέρηση για την έγκριση του σχεδίου και ακόμα επειδή δε μπορεί το συμβούλιο της Δ.Κ. να δεσμεύσει και να σφραγίσει μία ολόκληρη περιοχή για ένα ακόμα χρόνο.”

Επί του θέματος, διεξάγεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Ποια είναι η απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλη ερώτηση;

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Τι γίνεται με την περίφημη πολεοδομική μελέτη; Αυτή η οποία ...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτό είναι το ερώτημα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν άλλη ερώτηση υπάρχει; Όχι.
Κυρία Ντίντα έχετε το λόγο.

ΝΤΙΝΤΑ: Σε ότι αφορά την πρόοδο της πολεοδομικής μελέτης θα ήθελα να σας ενημερώσω ότι το Υπουργείο προκειμένου να προβεί και πάλι στην κύρωση της πολεοδομικής μελέτης μας είχε ζητήσει 2 συμπληρωματικές μελέτες, η μία αφορούσε τον καθορισμό κάποιων παραπάνω ρεμάτων και η δεύτερη αφορούσε μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας.

Όπως αναφέρεται και στην εισήγηση, η μελέτη της γεωλογικής καταλληλότητας έχει ήδη υποβληθεί στο Υπουργείο και αναμένουμε την έγκρισή της, μάλιστα την είχαμε πάει ιδιοχείρως και εγώ και η Διευθύντρια της Πολεοδομίας στον αρμόδιο υπάλληλο της Διεύθυνσης του Υπουργείου, και βεβαίωση, η άλλη μελέτη η οποία απαιτείτο, των ρεμάτων δηλαδή, έχει και αυτή ολοκληρωθεί και μάλιστα με χρήματα τα οποία μπορέσαμε και εντάξαμε στο Πράσινο Ταμείο.

Άρα το θέμα από το Δήμο Καλαμάτας έχει ολοκληρωθεί και βρίσκεται στα χέρια του Υπουργείου, το οποίο θα ήθελα να σας ενημερώσω ότι, όπως κι εσείς γνωρίζετε, έχει δηλώσει ότι είναι πλήρως υποστελεχωμένο και ήδη έχουμε κάνει συνεννόηση και με τον κ. Δήμαρχο, να στείλουμε δικά μας στελέχη στην Αθήνα προκειμένου να μπορέσουμε να ετοιμάσουμε εμείς την εισήγηση της υπηρεσίας γιατί το Υπουργείο δεν δύναται με το προσωπικό το οποίο έχει αυτή τη στιγμή στη διάθεσή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Δήμαρχος έχει το λόγο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Μία κουβέντα συνάδελφοι είναι περασμένη και η ώρα.

Ύστερα από πολύ μεγάλες προσπάθειες, με ένα Υπουργείο το οποίο μας ταλαιπωρεί πάνω από μία δεκαετία... Βέβαια δεν φταίει μόνο το Υπουργείο όταν αλλάζανε οι κυβερνήσεις αλλάζανε και αυτοί που είχαν το πάνω χέρι και ο καθένας..., γιατί τα ατομικά συμφέροντα πρέπει να τα έχουμε υπ' όψιν μας σε αυτές τις καθυστερήσεις.

Εν πάση περιπτώσει, κατορθώσαμε και κλείσαμε το Ασπρόχωμα, την Κηπούπολη και κάποια άλλα ζητήματα, είναι εν όψη και η Βέργα.

Πράγματι το Υπουργείο δεν έχει υπαλλήλους. Μετά τις συνταξιοδοτήσεις ο 3^{ος} και ο 4^{ος} όροφος του ΥΠΕΚΑ, στην οδό Αμαλιάδος 17, έχει μείνει χωρίς προσωπικό.

Συμφωνήσαμε και ευτυχώς που υπάρχουν και υπάλληλοι εδώ καλοί που δέχονται να μπουκ στην ταλαιπωρία χωρίς επιπλέον αμοιβή, να ανεβούνε στην Αθήνα για να δώσουνε ένα χέρι. Ότι έχει ζητηθεί από το Δήμο Καλαμάτας τους το δώσαμε, πιστεύω ότι είμαστε ενόψει του κλεισίματος και του θέματος της Βέργας.

Το θέμα το οποίο τίθεται σήμερα στο είναι το εξής: Θα κάνουμε παράταση της απαγόρευσης ή θα δίνουμε άδειες για να χτίζονται στους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που προβλέπεται; Δηλαδή, στους δρόμους, στις πλατείες, στους χώρους που προβλέπονται για Νηπιαγωγεία και για σχολεία; Είναι προφανές αυτό, ότι δεν μπορεί ένα Δημοτικό Συμβούλιο να δώσει τέτοια αδειοδότηση. Αλλά σας βεβαιώνω δεν ευθύνεται ο Δήμος για την καθυστέρηση, δεν είναι δική μας δουλειά, ότι μας ζήτησαν το δώσαμε.

Προφανώς η Κοινότητα Βέργας έχει τις απόψεις, τις πιέσεις, εν πάση περιπτώσει, δεν ξέρω αν είναι εδώ πέρα ο Πρόεδρος, δεν ξέρω τι απόφαση πήρανε λευκό ή αρνητική....

ΦΩΝΗ: Ομόφωνη - Αρνητική.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ε δεν πειράζει. Συνάδελφοι, θέλετε να σας πω να πάρουμε κι εμείς αρνητική απόφαση σήμερα και αύριο το πρωί να πάμε να εκδίδουμε άδειες και να χτίζουν στους δρόμους και στους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους! Δεν γίνεται. Πρέπει να πάρουμε κάποια μέτρα που ενδεχομένως να θίγουν και κάποιους και να είναι αντιδημοτικά. Εγώ δεν πιστεύω..., είναι υπέρ της Βέργας να μην χτιστούν οι δρόμοι και οι κοινόχρηστοι και οι κοινωφελείς χώροι, πώς να το κάνουμε δηλαδή; Οτιδήποτε άλλο είναι αντίθετο με τα συμφέροντα της Βέργας, τα μακροπρόθεσμα συμφέροντά της.

Γι' αυτό λοιπόν, όπως έχουμε ψηφίσει 2 αποφάσεις για μη έκδοση οικοδομικών αδειών στους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους... Δηλαδή αν πάρουμε αντίθετη απόφαση σήμερα είναι σαν να ακυρώνουμε τα σχέδια, σαν να ακυρώνουμε, να το σταματάμε. Τότε να πούμε μαζί να ακυρωθεί και το σχέδιο, να μην προχωρήσει τίποτα, άμα πούμε δώστε άδειες για τους δρόμους και για τους κοινόχρηστους χώρους. Είναι μονόδρομος, δεν υπάρχει άλλη λύση. Αυτό θέλω να σας πω.

Εγώ θα πάω στον Αλεξιάδη πάλι, ο οποίος μας έχει βοηθήσει, Αλεξιάδης είναι ο Γενικός Γραμματέας του ΥΠΕΚΑ γι' αυτά τα ζητήματα, έχει δείξει τον καλύτερο ..., έχουμε και 2- 3 υπαλλήλους θα τους ανεβάσουμε επάνω να δώσουμε μια ώθηση.

Ευχαριστώ πολύ αλλά βοηθήστε λίγο, δεν έχουμε άλλη λύση. Μη χτίσουμε..., γιατί να πάρουμε μαζί απόφαση να μην προχωρήσει το σχέδιο δηλαδή άμα χτίσουμε τους δρόμους και τους κοινόχρηστους χώρους.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Είναι περασμένη η ώρα κ. συνάδερφοι, τοποθετήσεις.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Κύριε Πρόεδρε δεν υπάρχουν οι φόβοι τους οποίους εκφράζει ο κ. Δήμαρχος. Δεν είναι δυνατόν διότι οι πολιτικοί μηχανικοί, ή αυτοί που έχουν αναλάβει ή οποιοδήποτε έχουν τις άδειες, ξέρουνε πολύ καλά σε ποια σημεία χτίζουνε. Ομόφωνα λοιπόν η Κοινότητα της περιοχής λέει ότι δεν μπορεί άλλο αυτό να παραταθεί, επί χρόνια αυτή η κατάσταση.

Λοιπόν εμείς τασσόμεθα με την ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας της Βέργας.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δηλαδή να δίνουμε άδειες και να χτίζουν σε κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους;

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Όχι δεν χτίζουν, εκεί που θα χτίζουν είναι μέσα, εντός εκεί που προβλέπει η μελέτη και δεν χτίζει κανένας σε δρόμο στην περιοχή. Δεν είναι έτσι κ. Δήμαρχε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Χτίζανε 200 μέτρα ή όσα είναι.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Όχι δεν είναι αυτό.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Να φέρουμε το χάρτη να δούμε.....

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Όχι δεν είναι αυτό. Τηρούνε και τις διατάξεις.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΝ: Τοποθέτηση. "Λαϊκή Συσπείρωση".

ΝΙΑΡΧΟΣ: Εμείς λέμε να διεκδικήσει η Δημοτική Αρχή κονδύλι από την κυβέρνησή της, ώστε να αποζημιωθούν οι ιδιοκτήτες που είναι σε ομηρία εδώ και δεκαετίες και να κατασκευαστούν τα έργα για τα οποία έχουν δεσμευθεί οι χώροι. Επίσης να διεκδικήσει η Δημοτική Αρχή την επιστροφή των κλεμμένων, 70.000.000 ευρώ στο Δήμο Καλαμάτας, και την πλήρη και επαρκή χρηματοδότηση της τοπικής διοίκησης από τα λεφτά που έχουν πληρώσει με έμμεσους και άμεσους φόρους οι εργαζόμενοι και τα λαϊκά στρώματα. Θα ψηφίσουμε λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΝ: "Δίκτυο Ενεργών Πολιτών".

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Εμείς συμφωνούμε με την απόφαση και θεωρούμε, τι να πω, η πρόταση που κάνει το τοπικό συμβούλιο υπονομεύει ουσιαστικά τα συμφέροντα και το δημόσιο συμφέρον για την περιοχή και πολύ περισσότερο μάλιστα και παρατάξεις αν έρχονται και τοποθετούνται και λένε ότι Και νομίζω, μου κάνει εντύπωση και η τοποθέτηση της "Αλλαγής" ας πούμε και του κ. Μπρεδήμα.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Ναι στην κάνω διότι γνωρίζεις πολύ καλά τι έχουν υποστεί οι άνθρωποι.....

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Κύριε Μπρεδήμα μην απαντάτε.

ΜΩΡΑΚΕΑΣ: Γνωρίζω πολύ καλά αλλά δεν μπορεί σε τέτοιες περιπτώσεις να κάνουμε εκπτώσεις, πρέπει να είμαστε απόλυτοι. Το δημόσιο συμφέρον, η ανάπτυξη της περιοχής, το περιβάλλον επιβάλλουν μία τέτοια ρύθμιση. Τώρα άλλο αυτό και άλλο η καθυστέρηση που μπορεί να υπάρξει και οι ευθύνες για τη

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Εντάξει κύριε συνάδελφε.
Η "Πρωτοπορία", τοποθέτηση.

ΦΩΤΕΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, εμείς, στην προηγούμενη παράταση που είχε ζητηθεί, είχαμε εξηγήσει και τους λόγους για τους οποίους δεν μπορούμε να πάρουμε μια τέτοια απόφαση, ότι δεν είναι σύννομη. Παρόλο που εμείς πιστεύουμε ότι οι λόγοι που είχαμε επικαλεστεί τότε εξακολουθούν να υφίστανται και επειδή δεν θέλουμε να συναινέσουμε σε μια παράνομη απόφαση δεν μπορούμε να ψηφίσουμε υπέρ. Θα ψηφίσουμε λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Έχουμε από συναδέρφους τοποθετήσεις; Ο κ. Χριστόπουλος.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Κύριε Πρόεδρε εγώ θα ψηφίσω υπέρ, πιστεύω στο χρόνο που δίνει περιθώριο η Δημοτική Αρχή ότι θα πρέπει όλοι μαζί να προχωρήσουμε το σχέδιο πόλης προκειμένου και αυτή η περιοχή που είναι φιλέτο για την πόλη μας, για το Δήμο μας, να αναληφθούν οι πρωτοβουλίες εκείνες και ελλείμματα που υπάρχουν, όπως τα πεζοδρόμια, οι παιδικές χαρές, εκεί φοιτούν 150 μαθητές στο Δημοτικό και στο Νηπιαγωγείο, κινδυνεύουν άμεσα οι ζωές τους, πιστεύω να προχωρήσει άμεσα η μελέτη προκειμένου να αποκτήσει ένα ανθρώπινο πρόσωπο και ψηφίζω υπέρ.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Έχουμε από την πλειοψηφία τοποθέτηση; Ναι κύριε Μπάκα.

ΜΠΑΚΑΣ: Θα είμαι πολύ σύντομος. Ρώτησα την κα Ντίνα, δηλαδή λέω, άδειες μπορούν να εκδοθούν; Βεβαίως μπορούν να εκδοθούν, αρκεί τα κτίσματα να είναι εντός οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών. Αυτό είναι, τελειώσαμε. Ελάτε ρε παιδιά. Αυτό είναι, αυτό ψηφίζουμε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Εντάξει κ. Μπάκα.
Ψηφοφορία. Πλειοψηφία ναι.

“Αλλαγή”; Κατά.

“Λαϊκή Συσπείρωση”; Λευκό.

“Δίκτυο Ενεργών Πολιτών”; Υπέρ.

“Πρωτοπορία”; Λευκό.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Είναι κατανοητό αυτό που είπε ο κ. Μπάκας; Εκδίδονται άδειες εκτός από εκεί που είναι δρόμοι. Εκεί άμα πούμε να δώσουμε άδεια εκεί πρέπει να πούμε συγχρόνως να σταματήσει το πολεοδομικό σχέδιο.

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Δικός σας είναι ο Πρόεδρος της Κοινότητας κ. Δήμαρχε.

ΜΠΑΚΑΣ: Εντάξει τώρα μην μπαίνουμε σε αυτή τη λογική....

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτό είναι το θέμα; Πάνω απ' όλα είναι το ατομικό συμφέρον, τι θα πει δικός σας;

Δηλαδή, μπορούμε εδώ πέρα σοβαρά να λέμε θα χτιστούν οι δρόμοι;

ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ: Δεν είπαμε αυτό (δεν ακούγεται)

ΜΠΑΚΑΣ: Ξέρετε ποιες λογικές επικρατούν στη Βέργα;

Θα τον κλείσω το δρόμο για να μην μπορεί ο γείτονας να (δεν ακούγεται).

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα και την υπ' αριθμ. 11/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την υπ' αριθμ. 10/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας, τις διατάξεις των άρθρων 67 και 73 του Ν. 3852/2010, μεταξύ των παρόντων κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας δημοτικών συμβούλων, με τους συμβούλους της πλειοψηφίας, της δημοτικής παράταξης “ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ” και τον κ. Χριστόπουλο να τάσσονται, του συμβούλους της δημοτικής παράταξης “ΑΛΛΑΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ” να τάσσονται ΚΑΤΑ, εκτός του κ. Χριστόπουλου που τάσσεται υπέρ, και τους συμβούλους των δημοτικών παρατάξεων “ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ” και “ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑ” να δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Την παράταση της αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους της υπό έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Περιοχής Παραλίας Βέργας Δήμου Καλαμάτας, για ένα (1) έτος, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις των άρθρων 152 παρ.2 και 159 παρ. 2 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ/1999) όπως εισηγείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμ. 11/2013 απόφασή της και σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 16901/29-3-2013 εισήγηση του Τμήματος Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτή.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Πολίτης Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
3. Ανδρέακος Κωνσταντίνος
4. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
5. Βασιλόπουλος Παναγιώτης
6. Γκλεγκλές Ιωάννης
7. Γκραϊκής Παύλος
8. Γουρδέας Ανδρέας
9. Δημόπουλος Δημήτριος
10. Διασάκος Νικόλαος
11. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
12. Καμβυσίδης Ιωάννης
13. Καραγιάννης Ανδρέας
14. Καρβέλης Γεώργιος
15. Κουδούνης Αργύριος
16. Μαρινάκης Σαράντος
17. Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος
18. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
19. Μπάκας Ιωάννης
20. Μπασακίδης Νικόλαος
21. Μπεχράκης Σταμάτης
22. Μπουζιάνης Παύλος

23. Μπούρας Ιωάννης
24. Μπούχαλης Δημήτριος
25. Μπρεδήμας Θεόδωρος
26. Μωραγιάννης Κωνσταντίνος
27. Μωρακέας Σπυρίδων
28. Νιάρχος Αναστάσιος
29. Νταγιόπουλος Γεώργιος
30. Ντίντα Παναγιώτα
31. Οικονομάκου Μαρία
32. Πουλόπουλος Δημήτριος
33. Ριζάς Χρίστος
34. Φαββατάς Δημήτριος
35. Φωτέας Νικόλαος
36. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 16 Απριλίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ