

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 21/2013****ΑΠΟΦΑΣΗ 466/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 17η Οκτωβρίου 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στο Αμφιθέατρο «Αλέξανδρος Κουμουνδούρος», συνέρχεται στην 21η/2013 συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 61996/11-10-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Πολίτης Δημήτριος, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 5) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 6) Γκραϊκής Παύλος, 7) Γουρδέας Ανδρέας, 8) Δημόπουλος Δημήτριος, 9) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Καραγιάννης Ανδρέας, 12) Καρβέλης Γεώργιος, 13) Κελλαράκος Ευστράτιος, 14) Κουδούνης Αργύριος, 15) Μανδηλάρης Ιωάννης, 16) Μαρινάκης Σαράντος, 17) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 18) Μπάκας Ιωάννης, 19) Μπασακίδης Νικόλαος, 20) Μπεχράκης Σταμάτης, 21) Μπουζιάνης Παύλος, 22) Μπούχαλης Δημήτριος, 23) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 24) Μωραγιάννης Κωνσταντίνος, 25) Μωρακέας Σπυρίδων, 26) Ντίντα Παναγιώτα, 27) Οικονομάκου Μαρία, 28) Ριζάς Χρίστος και 29) Φωτέας Νικόλαος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αναζίκος Ιωάννης, 2) Ανδρεάκος Κωνσταντίνος, 3) Διασάκος Νικόλαος, 4) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 5) Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, 6) Μπούρας Ιωάννης, 7) Νιάρχος Αναστάσιος, 8) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 9) Πουλόπουλος Δημήτριος, 10) Στασινόπουλος Στυλιανός, 11) Φαββατάς Δημήτριος και 12) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης:

- Η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κα Λιακουνάκου Βενετία και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας κ. Χειλάς Γεώργιος, οι οποίοι και παραβρίσκονται.
- Όλοι οι Πρόεδροι Συμβουλίων Τοπικών Κοινοτήτων:
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Ασπροχώματος κ. Ζαγαρέλος Ηλίας, 2) Πολιανής κ. Κορομηλάς Παναγιώτης, 3) Μικρομάνης κ. Κουτσουρόπουλος Χαράλαμπος, 4) Μ. Μαντίνειας κ. Λιακέας Στυλιανός, 5) Ελαιοχωρίου κ. Μάλαμας Στυλιανός, 6) Αντικαλάμου κ. Μανωλόπουλος Παναγιώτης, 7) Αλαγονίας κ. Μπαλίκος Ιωάννης, 8) Αγίου Φλώρου κα Μπελόγιαννη – Θεοδωρακοπούλου Αναστασία, 9) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 10) Αριοχωρίου κ. Σκούρας Παναγιώτης 11) Πλατέος κ. Τζαβάρας Γεώργιος, 12) Λεϊκών κ. Τσαούσης Αθανάσιος και 13) Αμφείας κ. Φαββατάς Γεώργιος,
ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Αιθαιάς κ. Δουρδουνάς Αργύριος 3) Πηδήματος κ. Κάργας Γεώργιος, 4) Άνθειας κ. Λεβεντόπουλος Ανδρέας, 5) Θουρίας κα Λιάππα Χρυσή, 6) Άριος κ. Μπρούμας Αθανάσιος και 7) Αρφαρών κ. Φέστας Κωνσταντίνος.
- Όλοι οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων:
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Λαδά κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Αλωνίων κ. Γκρέτσας Γεώργιος, 3) Αγρίλου κ. Δημόπουλος Ευστάθιος, 4) Βρομόβρυσης κ. Καμαρινόπουλος Βασίλειος, 5) Βελανιδιάς κα Κοτταρίδη Διαμαντούλα, 6) Πηγών κ. Μαρκόπουλος Απόστολος, 7) Σταματινού κα Πολυχρόνη Ευσταθία και 8) Νέδουσας κ. Σούμπλης Κωνσταντίνος,
ενώ δεν παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Ασπροουλιός κ. Κατσιμαγκλής Παναγιώτης, 2) Άμμου κ. Κοσμόπουλος Νικόλαος, 3) Ανεμόμυλου κ. Μαθιός Νικόλαος και 4) Καρβελίου κ. Μαραβάς Δημήτριος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Σώματος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στην αρχή της συνεδρίασης οι κ.κ. ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ, ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ και ΦΩΤΕΑΣ, αφού διαμαρτύρονται διότι προγραμματίστηκαν δύο συνεδριάσεις την ίδια μέρα, με διαφορά μισής ώρας και μάλιστα με σοβαρά και πολλά θέματα, ζητούν την αναβολή της συνεδρίασης και τον προγραμματισμό δύο νέων συνεδριάσεων με τα μισά θέματα η κάθε μία.

Μετά την μη αποδοχή του αιτήματος από την πλευρά της πλειοψηφίας τα μέλη των δημοτικών παρατάξεων "ΑΛΜΑΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ", "ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ" & "ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑ" αποχωρούν από τη συνεδρίαση.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Σώματος για συζήτηση το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποιήσεις εγκεκριμένου Σχεδίου Καλαμάτας, που απαιτούνται για την κατασκευή της περιμετρικής οδού.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου με την υπ' αριθμ. 67/2013 απόφασή της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης με τις τροποποιήσεις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας που απαιτούνται για την κατασκευή της περιμετρικής οδού, σύμφωνα με την πρόταση του Τμήματος Πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας που καταγράφεται στην με αριθμ. πρωτ. 62545/15-10-2013 εισήγησή του, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Τροποποιήσεις εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας που απαιτούνται για την κατασκευή της περιμετρικής οδού

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τον Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης»
2. Το άρθρο 1, παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του Ν. 17-7-23
3. Το κεφάλαιο ΙΙ, άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929
4. Τις εγκυκλίους 1/61 και 8/75
5. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13-6-88 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί οδηγιών και προδιαγραφών για τροποποιήσεις και επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων.
6. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 περί κάλυψης δαπανών κανονιστικών πράξεων.
7. Το άρθρ. 33 του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209Α/21-9-11) και την παρ. 1α του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-2-12)
8. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/2002)
9. Τις εγκυκλίους 18/03 και 6/06
10. Τους Ν.1337/83,Ν.2508/1997,Ν.4030/2011,Ν.4067/2012,Ν.4178/2013 όπως συμπληρώθηκαν, τροποποιήθηκαν και ισχύουν
11. Το από 6-10-1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 1019/Δ//27-10-1986) περί έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης Ανατολικής, Βόρειας& Κεντρικής Περιοχής Δήμου Καλαμάτας & Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενες περιοχές
12. Το από 29-12-1990 ΠΔ (ΦΕΚ 92Δ/16-2-1990) περί έγκρισης των Πολεοδομικών Μελετών τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων Ανατολικής Παραλίας (ΠΕ6), Γιαντισανικά(ΠΕ4) και Στρατώνων (ΠΕ3)του Δ. Καλαμάτας & Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου
13. Την υπ. αριθμ. 698/6-4-05 (ΦΕΚ 451/Δ/28-4-05) Απόφαση Γενικής Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου περί έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Ασπροχώματος Δ. Καλαμάτας
14. Την υπ.αρ.7030/204/5-12-1996 Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία κυρώθηκε η Π. Εφαρμογής 1/93 (Βόρεια-Κεντρική και τμήμα Ανατολικής Συνοικίας) και η οποία μεταγράφηκε στον τ.290,αρ.325 /1996

15. Την υπ.αρ.οικ5376/1647/2-7-2002 Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία κυρώθηκε η Π. Εφαρμογής 1/97(Ανατολική Συνοικία) και η οποία μεταγράφηκε στον τ.323,αρ.572/2002
16. Την υπ.αρ.385/130/16-1-2000 Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία κυρώθηκε η Π. Εφαρμογής 1/96 (Γιανιτσανικα) και η οποία μεταγράφηκε στον τ.311,αρ.480/2000
17. Την υπ.αρ.οικ2782/658/20-4-1989 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 248Δ/1989) όπως επαναδημοσιευθηκε με το ΦΕΚ 448/Δ/15-5-1992
18. Το με αρ.πρωτ6272/3-9-2012 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Καλαμάτας προς Την Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Μελετών-Κατασκευών Έργων Παραχώρησης(Τμήμα Β Αυτ/δρομος Κορινθος Τρίπολη-Καλαμάτα& κλάδος Λευκτρο Σπάρτη)
19. Το υπ. αριθμ. ΕΠΠ/Π2/Φ5,10,Α,1,Α/οικ 16396/18-9-2013 έγγραφο Της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων,ΕΥΔΕ Μελετών-Κατασκευών Έργων Παραχώρησης Τμήμα Β, (Αυτ/δρομος Κόρινθος Τρίπολη-Καλαμάτα& κλάδος Λευκτρο Σπάρτη) με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος με τις αιτούμενες τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου

Με το ανωτέρω 19) σχετικό έγγραφο ζητήθηκαν τροποποιήσεις του εγκεκριμένου Ρ.Σ Καλαμάτας σύμφωνα με τα συνημμένα στο έγγραφο διαγράμματα ,στα οποία απεικονίζονται οι αιτούμενες τροποποιήσεις, η αναγκαιότητα των οποίων προκύπτει από την αντίστοιχη μελέτες οδοποιίας για την κατασκευή της περιμετρικής οδού Καλαμάτας

Οι περιπτώσεις για τις οποίες ζητείται τροποποίηση του ΡΣ βρίσκονται εντός του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας εκτός από μια περίπτωση που βρίσκεται εντός της πολεοδομικής μελέτης Ασπροχώματος.

Οι προτεινόμενες τροποποιήσεις στα Ο.Τ του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας αφορούν στην πλειοψηφία τους , ιδιοκτησίες για τις οποίες έχει ολοκληρωθεί η πράξη εφαρμογής .Ειδικά για τις ιδιοκτησίες αυτές ,μετά την έγκριση των τροποποιήσεων του Ρ.Σ, πρέπει να ακολουθήσουν διορθωτικές πράξεις εφαρμογής σύμφωνα με το αρ.12 του Ν.1337/83 παρ.12

Μετά το 18) σχετικό έγγραφο μας ,προς την ΕΥΔΕ, και τις ιδιαίτερες επισημάνσεις για την κατά το δυνατόν αποφυγή τέτοιων τροποποιήσεων, κατατέθηκε η τελική αίτηση(σχετικό 19) και όπως είναι φανερό, δεν ήταν εφικτή η πλήρης αποφυγή τους.

Ως εκ τούτου η υπηρεσία μας στη συνέχεια προέβη στον ανασχεδιασμό των Ο.Γ,Ρ.Γ, ορίων ακαλύπτων, αξονικών γραμμών κλπ στα εμπλεκόμενα στις τροποποιήσεις Οικοδομικά Τετράγωνα, ώστε να διασφαλισθεί η λειτουργικότητα και η σωστή πολεοδομική οργάνωση των εκτάσεων που περιλαμβάνουν.

Κατόπιν αυτών συντάχθηκαν οι προτεινόμενες τροποποιήσεις σε διαγράμματα κλίμακας 1:500,τα οποία συνοδεύουν την παρούσα εισήγηση.

Έχοντας υπ όψη τα ανωτέρω και σε υλοποίηση του αιτήματος της ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ οι προτεινόμενες τροποποιήσεις του σχεδίου πόλης διαμορφώνονται ως εξής:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**1. Του Ρυμοτομικού Σχεδίου Ασπροχώματος στα Ο.Τ. 280,280Α,207,281,282,282Α,283,293,294 και συγκεκριμένα**

Διεύρυνση του πλάτους της οδού –αύξηση των Κ.Χ:

- Επηρεάζει τα Ο.Τ 283,293,294,207,281 όπου έχουμε μετατόπιση των πρασιών(Ο.Γ, Ρ.Γ) στο εσωτερικό των Ο.Τ και μείωση του οικοδομήσιμου χώρου
- Στο Ο.Τ 282 μετατόπιση Ρ.Γ μείωση χώρου Κ.Π
- Στο Ο.Τ 280 μετατόπιση Ρ.Γ μείωση χώρου ΧΠ
- Μετατόπιση πεζοδρόμου (στο ανατολικό όριο της οδού) ανατολικότερα
- Η μετατόπιση πεζοδρόμου επηρεάζει το Ο.Τ.282(Χ.Π) στο οποίο τώρα δημιουργούνται τα νέα Ο.Τ.282^Α και 282^Β.μεγάλο τμήμα του πρώην ΟΤ282 καταργείται και καταλαμβάνεται από το δρόμο
- Στο δυτικό όριο του ρέματος τίθεται Ρ.Γ

2. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα ΟΤ 1086,1095,1177,1178,1179

- Στο δυτικό όριο της οδού τίθεται αξονική γραμμή
- Στο Ο.Τ 1095 κατάργηση Ρ.Γ, τμήματος πρασιάς (και Ο.Γ), μετατόπιση εσωτερικού ακαλύπτου(Ε.Α), τίθεται αξονική εσώτερα στο Ο.Τ
- Στο Ο.Τ 1086 κατάργηση Ρ.Γ, μετατόπιση εσωτερικού ακαλύπτου (Ε.Α) ,τίθεται αξονική εσώτερα στο Ο.Τ
- Στο ανατολικό όριο της οδού τίθεται επίσης αξονική γραμμή
- Στο Ο.Τ 1177 κατάργηση τμήματος Ρ.Γ και Ε.Α ,τίθεται αξονική γραμμή, μικρό νέο κομμάτι Ο.Γ
- Στο Ο.Τ 1178 αλλάζει θέση και προστίθεται η χρήση Κ.Π ,κατάργηση πεζοδρόμων ,δημιουργία νέου πεζοδρόμου μεταξύ Ο.Τ.1178 και ΟΤ 1179
- Στο Ο.Τ 1179 αναδιάταξη εσωτερικού ακαλύπτου, δημιουργία πρασιών δυτικά, μετατόπιση στοών στα όρια ιδιοκτησίας.

3. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1146.

- Κατάργηση τμήματος Κ.Χ και αξονικής γραμμής
- Κατάργηση τμήματος οικοδομήσιμου χώρου
- Αύξηση πλάτους οδού και Κ.Χ.
- Μετατόπιση Ρ.Γ νοτιότερα
- Μετατόπιση εσωτερικού ακαλύπτου χώρου βορειότερα
- Τα οικόπεδα αποκτούν πρόσβαση από την οδό βόρεια του Ο.Τ 1146

4.Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα ΟΤ 1315,1322,1323,1324

- ΟΤ 1315 κατάργηση τμήματος Κ.Χ και πρασιάς καθώς και οικοδομήσιμου χώρου. Διεύρυνση οδού, νέα ΡΓ, μικρή μετατόπιση πρασιάς
- ΟΤ 1322 κατάργηση τμήματος ΚΧ και πρασιάς, αλλαγή Ρ.Γ μετατόπιση ΚΧ εσώτερα, διεύρυνση οδού
- ΟΤ 1323 μετατόπιση ΡΓ μείωση ΚΧ στο 1323,διευρυνση οδού
- ΟΤ 1324 μετατόπιση ΚΧ εσώτερα, διεύρυνση οδού
- Επηρεάζεται το μήκος πεζοδρόμων

5. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1190

- Μείωση επιφανείας του Ο.Τ1190, δημιουργία δρόμου και πρασιάς στο βόρειο τμήμα

6. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1193,1218,1301.

Διεύρυνση πλάτους οδού

- ΟΤ 1193,1218 μετατόπιση πρασιάς (Ο.Γ, Ρ.Γ) εσώτερα στο Ο.Τ, κατάργηση τμημάτων Κ.Χ βόρεια και κατάληψη τους από οδό
- ΟΤ 1301 μικρή μετατόπιση ΟΓ βόρεια

7. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1465

- Ο.Τ 1465, μετατόπιση Ρ.Γ, αξονικής, ΚΧ εσώτερα στο Ο.Τ, διεύρυνση δρόμου

8. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1472

- ΟΤ 1472 μετατόπιση ΡΓ, αξονικής, τμήματος ΚΧ, μείωση μήκους πρασιάς, διεύρυνση οδού
- Χώρος στάθμευσης, αλλαγή Ρ.Γ μείωση του χώρου προς όφελος του δρόμου

9. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1296

- Κατάργηση τμήματος Κ.Χ(αξονική και Ρ.Γ) και μείωση έκτασης Ο.Τ
- Το πρώην Ο.Τ.1296 διασπάται σε δύο (2) Ο.Τ: Το νέο 1296 και το 1296^Α λόγω της ύπαρξης του ρέματος,. Έχουν τεθεί εδώ τα όρια του ρέματος με Ρ.Γ
- ΟΤ 1296(παλιό) κατάργηση τμημάτων ΕΑ και αξονικής, νέες Ρ.Γ και Ε.Α και νέο τμήμα πρασιάς
- ΟΤ 1315 μείωση του χώρου στάθμευσης(μετατόπιση ΡΓ) προς όφελος δρόμου, ΚΧ

Οι επιπλέον αποζημιώσεις που θα προκύψουν σε ιδιοκτησίες μετά τις διορθωτικές Π. Εφαρμογής, θα πρέπει να βαρύνουν τον φορέα υλοποίησης του έργου .

Κατόπιν αυτών εισηγούμεθα την λήψη σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΙΑΡΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Συνημμένα

1. Σχετικός φάκελος ΕΥΔΕ
2. Διαγράμματα κλίμακας 1:500 Υπηρεσίας

Ε.Δ.

1. Χ.Α.
2. Γ. Νιαρχο
3. Αρχείο ΧΩΠΤΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΣΙΑΛΑ ΣΩΤΗΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΚΟΥΡΑΚΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΤΙΝΤΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

Ο κ. Πρόεδρος καλεί το Σώμα και τους Προέδρους των Συμβουλίων της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κας Λιακουνάκου και της Τοπικής Κοινότητας Ασπροχώματος κ. Ζαγαρέλο να αποφανθούν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 67 και 73 του Ν. 3852/2010 και με τη θετική ψήφο των Προέδρων των Συμβουλίων της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κας Λιακουνάκου και της Τοπικής Κοινότητας Ασπροχώματος κ. Ζαγαρέλου,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τις τροποποιήσεις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας που απαιτούνται για την κατασκευή της περιμετρικής οδού όπως εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας με την υπ' αριθμ. 67/2013 απόφασή της, σύμφωνα με την πρόταση του Τμήματος Πολεοδομικών – Τοπογραφικών Εφαρμογών & Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας που καταγράφεται στην με αριθμ. πρωτ. 62545/15-10-2013 εισήγησή του, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, και τα συνημμένα σε αυτή διαγράμματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και συγκεκριμένα εγκρίνει τις εξής τροποποιήσεις:

1. Του Ρυμοτομικού Σχεδίου Ασπροχώματος στα Ο.Τ. 280,280Α,207,281,282,282Α,283,293,294 και συγκεκριμένα

Διεύρυνση του πλάτους της οδού –αύξηση των Κ.Χ:

- Επηρεάζει τα Ο.Τ 283,293,294,207,281 όπου έχουμε μετατόπιση των πρασιών(Ο.Γ, Ρ.Γ) στο εσωτερικό των Ο.Τ και μείωση του οικοδομήσιμου χώρου
- Στο Ο.Τ 282 μετατόπιση Ρ.Γ μείωση χώρου Κ.Π
- Στο Ο.Τ 280 μετατόπιση Ρ.Γ μείωση χώρου ΧΠ
- Μετατόπιση πεζοδρόμου (στο ανατολικό όριο της οδού) ανατολικότερα
- Η μετατόπιση πεζοδρόμου επηρεάζει το Ο.Τ.282(Χ.Π) στο οποίο τώρα δημιουργούνται τα νέα Ο.Τ.282^Α και 282^Β.μεγάλο τμήμα του πρώην ΟΤ282 καταργείται και καταλαμβάνεται από το δρόμο
- Στο δυτικό όριο του ρέματος τίθεται Ρ.Γ

2. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα ΟΤ 1086,1095,1177,1178,1179

- Στο δυτικό όριο της οδού τίθεται αξονική γραμμή
- Στο Ο.Τ 1095 κατάργηση Ρ.Γ, τμήματος πρασιάς (και Ο.Γ), μετατόπιση εσωτερικού ακαλύπτου(Ε.Α), τίθεται αξονική εσώτερα στο Ο.Τ
- Στο Ο.Τ 1086 κατάργηση Ρ.Γ, μετατόπιση εσωτερικού ακαλύπτου (Ε.Α) ,τίθεται αξονική εσώτερα στο Ο.Τ
- Στο ανατολικό όριο της οδού τίθεται επίσης αξονική γραμμή
- Στο Ο.Τ 1177 κατάργηση τμήματος Ρ.Γ και Ε.Α ,τίθεται αξονική γραμμή, μικρό νέο κομμάτι Ο.Γ
- Στο Ο.Τ 1178 αλλάζει θέση και προστίθεται η χρήση Κ.Π ,κατάργηση πεζοδρόμων ,δημιουργία νέου πεζοδρόμου μεταξύ Ο.Τ.1178 και ΟΤ 1179
- Στο Ο.Τ 1179 αναδιάταξη εσωτερικού ακαλύπτου, δημιουργία πρασιών δυτικά, μετατόπιση στοών στα όρια ιδιοκτησίας.

3. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1146.

- Κατάργηση τμήματος Κ.Χ και αξονικής γραμμής
- Κατάργηση τμήματος οικοδομήσιμου χώρου
- Αύξηση πλάτους οδού και Κ.Χ.
- Μετατόπιση Ρ.Γ νοτιότερα
- Μετατόπιση εσωτερικού ακαλύπτου χώρου βορειότερα
- Τα οικοπέδα αποκτούν πρόσβαση από την οδό βόρεια του Ο.Τ 1146

- 4.Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα ΟΤ 1315,1322,1323,1324

- ΟΤ 1315 κατάργηση τμήματος Κ.Χ και πρασιάς καθώς και οικοδομήσιμου χώρου. Διεύρυνση οδού, νέα ΡΓ, μικρή μετατόπιση πρασιάς
- ΟΤ 1322 κατάργηση τμήματος ΚΧ και πρασιάς, αλλαγή Ρ.Γ μετατόπιση ΚΧ εσώτερα, διεύρυνση οδού
- ΟΤ 1323 μετατόπιση ΡΓ μείωση ΚΧ στο 1323,διευρυνση οδού
- ΟΤ 1324 μετατόπιση ΚΧ εσώτερα, διεύρυνση οδού
- Επηρεάζεται το μήκος πεζοδρόμων

5. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1190

- Μείωση επιφανείας του Ο.Τ1190,δημιουργία δρόμου και πρασιάς στο βόρειο τμήμα

6. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1193,1218,1301.

Διεύρυνση πλάτους οδού

- ΟΤ 1193,1218 μετατόπιση πρασιάς (Ο.Γ, Ρ.Γ) εσώτερα στο Ο.Τ, κατάργηση τμημάτων Κ.Χ βόρεια και κατάληψη τους από οδό
- ΟΤ 1301 μικρή μετατόπιση ΟΓ βόρεια

7. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1465

- Ο.Τ 1465,μετατοπιση Ρ.Γ, αξονικής ,ΚΧ εσώτερα στο Ο.Τ, διεύρυνση δρόμου

8. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1472

- ΟΤ 1472 μετατόπιση ΡΓ, αξονικής, τμήματος ΚΧ, μείωση μήκους πρασιάς, διεύρυνση οδού
- Χώρος στάθμευσης, αλλαγή Ρ.Γ μείωση του χώρου προς όφελος του δρόμου

9. Του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1296

- Κατάργηση τμήματος Κ.Χ(αξονική και Ρ.Γ) και μείωση έκτασης Ο.Τ
 - Το πρώην Ο.Τ.1296 διασπάται σε δύο (2) Ο.Τ: Το νέο 1296 και το 1296^Α λόγω της ύπαρξης του ρέματος,. Έχουν τεθεί εδώ τα όρια του ρέματος με Ρ.Γ
 - ΟΤ 1296(παλιό) κατάργηση τμημάτων ΕΑ και αξονικής, νέες Ρ.Γ και Ε.Α και νέο τμήμα πρασιάς
 - ΟΤ 1315 μείωση του χώρου στάθμευσης(μετατόπιση ΡΓ) προς όφελος δρόμου ,ΚΧ
- Οι επιπλέον αποζημιώσεις που θα προκύψουν σε ιδιοκτησίες μετά τις διορθωτικές Π. Εφαρμογής, θα πρέπει να βαρύνουν τον φορέα υλοποίησης του έργου .

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Πολίτης Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
3. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
4. Βασιλόπουλος Παναγιώτης
5. Γουρδέας Ανδρέας
6. Δημόπουλος Δημήτριος
7. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Καραγιάννης Ανδρέας
10. Καρβέλης Γεώργιος
11. Κουδούνης Αργύριος
12. Μανδηλάρης Ιωάννης
13. Μαρινάκης Σαράντος

14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπασακίδης Νικόλαος
17. Μπουζιάνης Παύλος
18. Μπούχαλης Δημήτριος
19. Μωραγιάννης Κωνσταντίνος
20. Ντίντα Παναγιώτα
21. Οικονομάκου Μαρία
22. Ριζάς Χρίστος

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

Λιακουνάκου Βενετία

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ**

Ζαγαρέλος Ηλίας

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 24 Οκτωβρίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

ΟΡΟΛΟΜΙΘΡΗΣ
 Διεύθυνση: ΦΕΚ 491/2008/9405
 ΕΥΧΟΝΤΕΣ ΟΡΟΛΟΜΙΘΡΗΣ ΣΤΑ ΟΤ. 280, 280Α, 207, 281, 282, 282Α, 283, 293, 294
 ΤΟΜΕΑΣ 11 - Β
 Πλάτος 10' Εμβαδόν: 1000 Κλίμακας 50 % Σ.Δ. 0,6
 Υψος: 7,50 + 1,50 (στην οροφή)

ΥΠΟΜΗΜΑ

- Κοινοχώριο (Παράνομο Γραμμή)
- Κοινοχώριο (Παράνομο Γραμμή)
- Παράνομο (Παράνομο Γραμμή)
- Παράνομο (Ορθόνομο Γραμμή)
- Ανεπίσημο (Παράνομο Γραμμή)
- Οριζόντιο (Παράνομο Γραμμή)
- Οριζόντιο (Ορθόνομο Γραμμή)
- Οριζόντιο (Παράνομο Γραμμή)
- Οριζόντιο (Ορθόνομο Γραμμή)
- Οριζόντιο (Παράνομο Γραμμή)
- Οριζόντιο (Ορθόνομο Γραμμή)

Επιμέλεια: Γραφείο Αρχιτεκτονικής (Ε.Α.Α.Α.Α.)
 ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ: ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ (Ε.Α.Α.Α.Α.)
 ΠΡΟΤΥΠΟ: ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ (Ε.Α.Α.Α.Α.)
 ΠΛΑΝΟ: ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ (Ε.Α.Α.Α.Α.)

ΠΡΟΠΟΙΗΤΗΡ Π.Σ. ΑΣΤΡΟΧΩΜΑΤΟΣ

ΘΕΣΗ: ΑΣΤΡΟΧΩΜΑ ΟΤ. 280, 280Α, 207, 281, 282, 282Α, 283, 293, 294
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

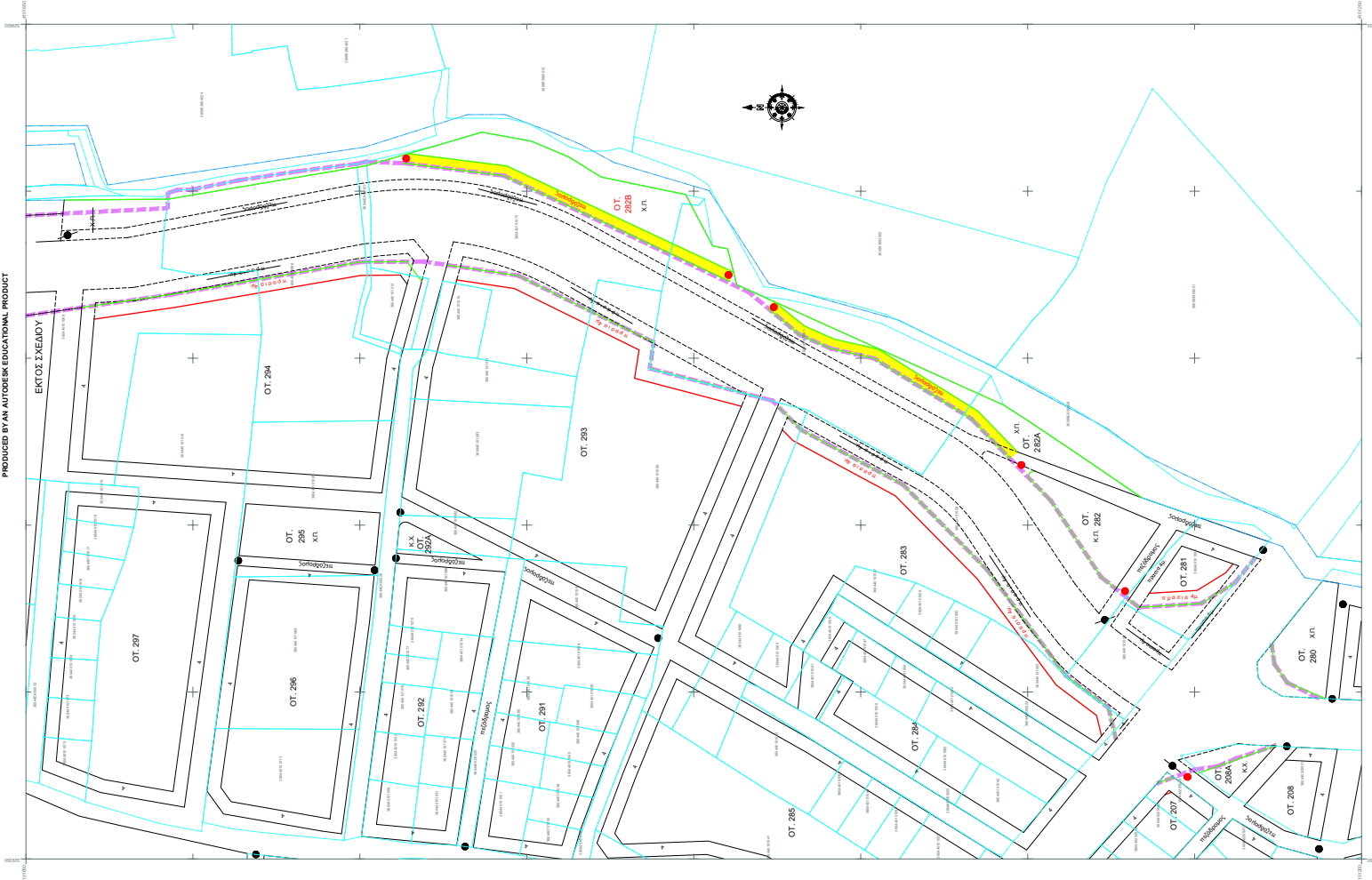
ΚΑΜΑΚΑ: 1: 500
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συμπλήρωμα της μελέτης: Αρμόδια
 Διεύθυνση: Συμβολαιοκού Καλαμάτας

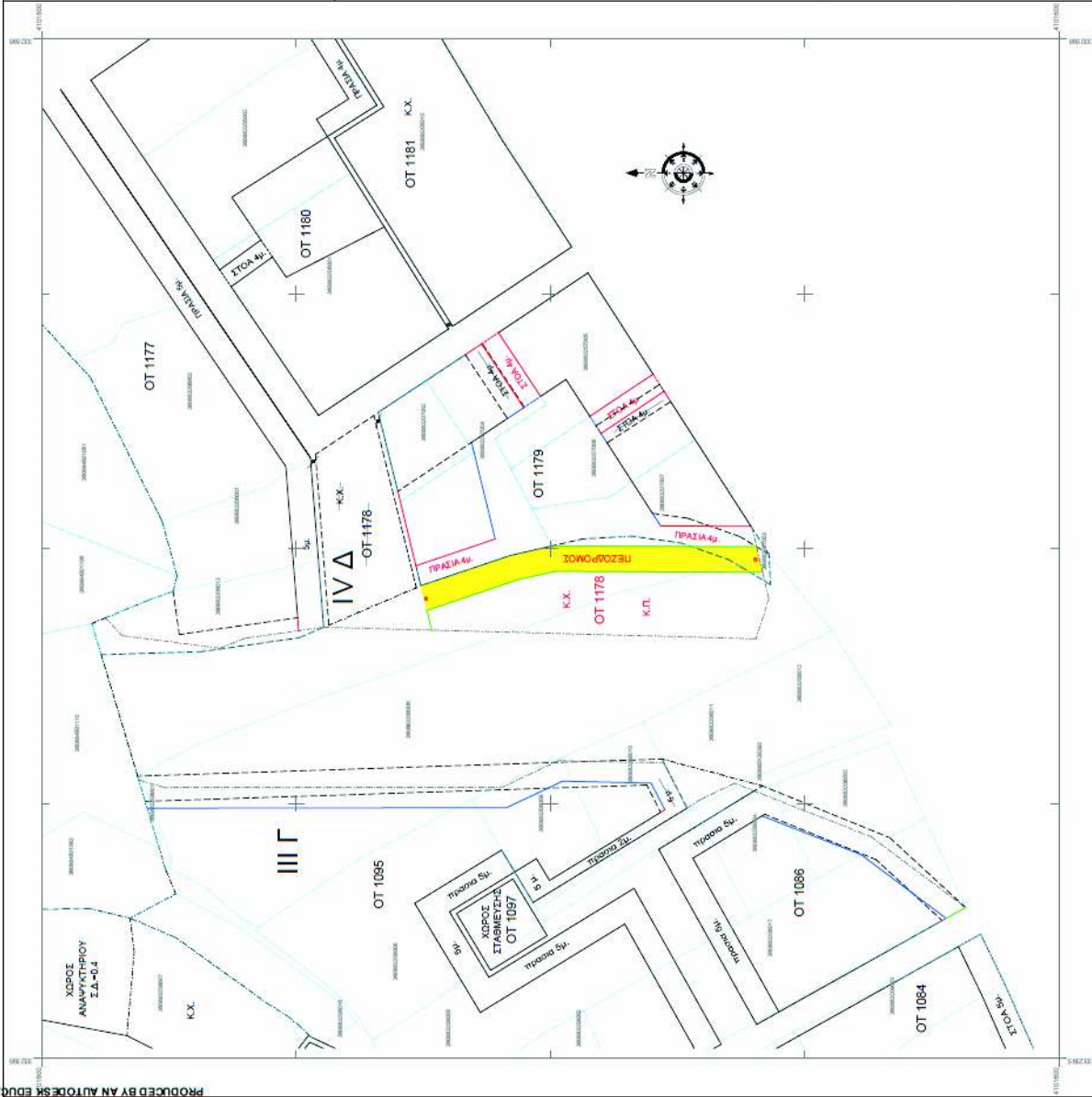
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ



ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΚΕΙΜΕΝΟΥ Π.Σ. ΑΣΤΡΟΧΩΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΚΑΜΑΚΑ: 1: 1000



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ:

- Καταρτισμένη Ρυθμιστική Γραμμή
- Καταρτισμένη Οριοθυσιακή Γραμμή
- Καταρτισμένη Οριοθυσιακή Χωρική (Μόνιμη Γραμμή)
- Καταρτισμένη Οριοθυσιακή Χωρική (Μόνιμη Γραμμή)
- Προτεινόμενη Ρυθμιστική Γραμμή
- Προτεινόμενη Οριοθυσιακή Γραμμή
- Προτεινόμενη Οριοθυσιακή Χωρική (Μόνιμη Γραμμή)
- Προτεινόμενη Οριοθυσιακή Χωρική (Μόνιμη Γραμμή)
- Αυθαίρετη Ρυθμιστική Γραμμή
- Αυθαίρετη Οριοθυσιακή Γραμμή
- Αυθαίρετη Οριοθυσιακή Χωρική (Μόνιμη Γραμμή)
- Αυθαίρετη Οριοθυσιακή Χωρική (Μόνιμη Γραμμή)
- Οριοθυσιακή Χωρική
- Οριοθυσιακή Χωρική

Επιμέλεια Γραμμάτων: Δημήτρης Αλεξόπουλος, 1980 (Ε.Γ.Σ.Α. 97)
 Τμήμα Αρχιτεκτονικής, Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Τμήμα Αρχιτεκτονικής, Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Κεντρικός Μετασχηματιστής: 24' 00" 00", με Κ.Α. = 0,999993
 Γεωμετρική Μέτρηση: Αρκετά, 07' 00" 00"

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ : ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1086, 1095, 1177, 1178, 1179
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δ/γος Ρυθμιστικός: 48Κ 1019/Δ27-10-86

ΣΥΝΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1086, 1095

ΤΟΜΕΑΣ III - Γ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσβαση: 12 Εμβαδόν: 250 Κάλυψη: 50 % Σ.Δ.: 0,8 Υψος: 11μ.

ΣΥΝΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1177, 1178, 1179

ΤΟΜΕΑΣ IV - Δ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσβαση: 15 Εμβαδόν: 400 Κάλυψη: 45 % Σ.Δ.: 0,6 Υψος: 11μ.

ΚΑΛΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συντάκτης πλν. υπ'αρχ.βλ. : Δημήτρης Αλεξόπουλος
 Διευθυντής : Συμβούλου Καλαμάτας

**ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε**

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
-------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- Κοινοβουλευτική Ρυθμίση Γραφεί
- Κοινοβουλευτικό Όριο Κοινοβουλευτικού Χώρου (Αθροιστική Γραμμή)
- Κοινοβουλευτική Γραμμή Επιστημονικού Αναλυτή
- Προτεινόμενη Ρυθμίση Γραφεί
- Προτεινόμενη Ρυθμίση Επιστημονικού Αναλυτή
- Ανεξάρτητη Ρυθμίση Γραφεί
- Ανεξάρτητη Οριοθέτηση Γραφεί
- Ανεξάρτητο Όριο Κοινοβουλευτικού Χώρου
- Όρια Βλαστημιών

Επιλογή: Πυλώνας Στοιβαρισμού (897,67 Σ.Α. 37)
 Πλάτος: 3,00 μ. (1* = 20,00/2022/01)
 Πλάτος: 5,00 μ. (1* = 20,00/2022/01)
 Κεντρικός Μετατόπιστος: 20,00 μ. (1* = 20,00/2022/01)
 Πυλώνας Τύπος: Αναστροφή: 0° 00' 00"



ΠΡΟΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

: ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1146
ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

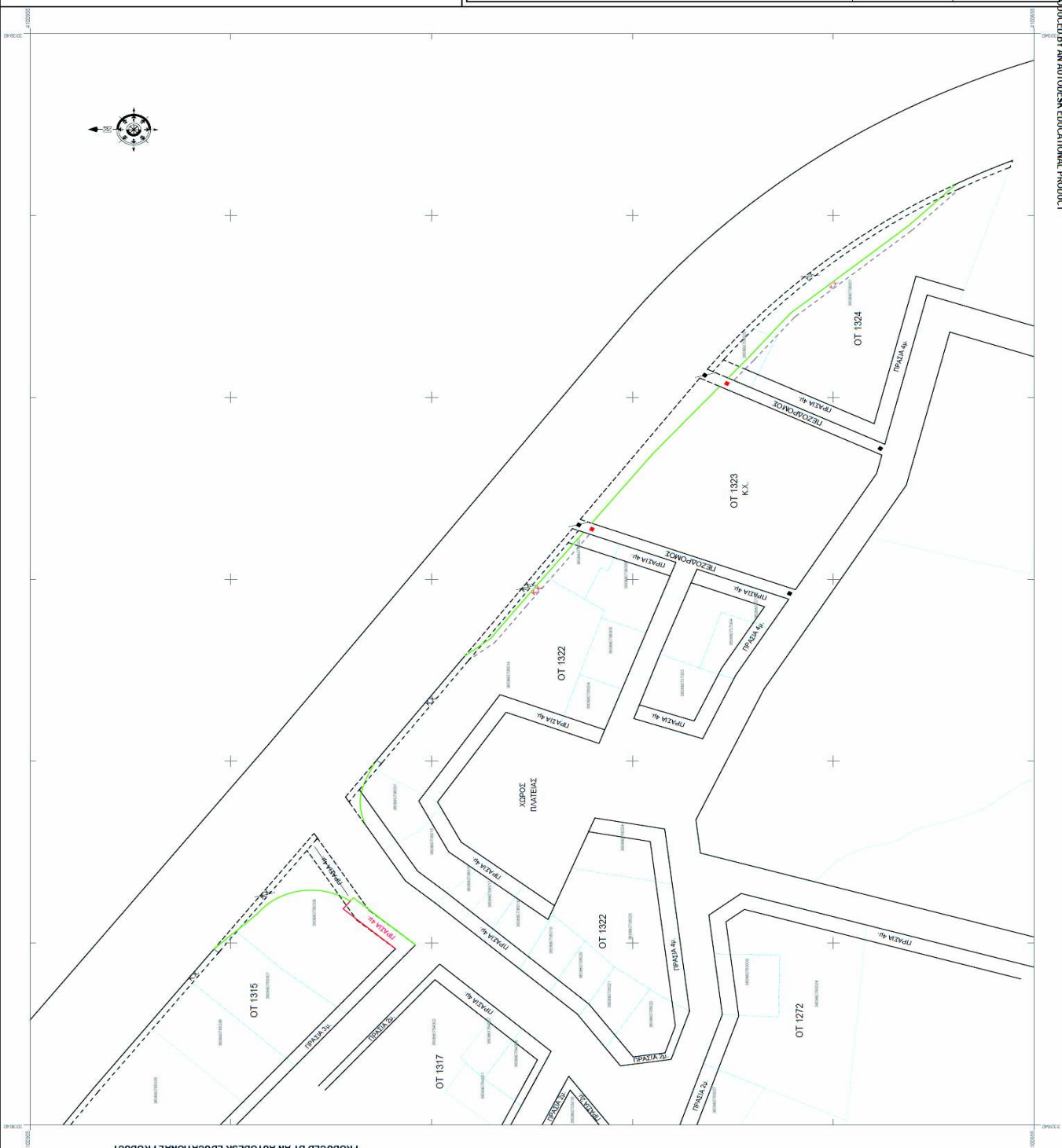
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δύναμη Ρυθμίσεως: ΦΕΚ 01918/27-10-86
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1146
ΤΟΜΕΑΣ III - Γ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
 Πρόσκατο: 12 Εμβαδόν: 250 Κάλυψη: 50 % Σ.Δ.: 0,8
 Υψος: 11μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδείο την υπ'αριθμ. Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.....	ΗΡΩΔΕΙΜΕΝΗ ΚΟΜΜΑΤΑ.....	ΒΕΡΒΑΝΙΚΗ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.....	ΚΟΤΩΡΑΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ.....
ΜΑΡΣΟΣ ΣΕΡΡΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ.....	ΤΣΑΛΑ ΣΤΡΑΤΗΓΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ.....	ΕΠΙΧΡΗΜΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ.....	



- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- Καταργημένη Ρυθμίση(εις) Γραφεί
 - Καταργημένη Οριοθέτηση Γραφεί
 - Καταργημένα Όρια Κοινοβίου(ου) Χώρου (Αξονική Γραμμή)
 - Προστατευμένη Ρυθμίση(εις) Γραφεί
 - Προστατευμένη Οριοθέτηση Γραφεί
 - Προστατευμένα Όρια Κοινοβίου(ου) Χώρου (Αξονική Γραμμή)
 - Ανεπίσημη Ρυθμίση(εις) Γραφεί
 - Ανεπίσημη Οριοθέτηση Γραφεί
 - Όρια Βελτιώσεων

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΣΜΟΣ Ε.Π.Χ.Α. Ε.Π.Ε.
 Διεύθυνση: Ελευθερίου Βενιζέλου 109, Τ.Κ. 115 27, Αθήνα
 Τηλέφωνο: 210 7723117, 210 7723118, 210 7723221(01)
 Φαξ: 210 7723118
 Τηλεfax: 210 7723118
 Τηλεfax: 210 7723118
 Τηλεfax: 210 7723118

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ : ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - ΟΤ. 1315, 1322, 1323, 1324
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δύο(2) Ρυθμίσεις : 06Κ 10/9/82/7-10-86, 06Κ 24/8/87-4-89, 06Κ 44/8/15-5-82, 06Κ 165/82/2-2-1989
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤ.Α.Ο.Τ. 1315, 1322, 1323, 1324
 ΤΟΜΕΑΣ Ι V - Δ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσθιο : 15 Εμβαδόν : 400 Κλίση : 46 % Σ.Δ. 0.6 Υψος : 11μ.

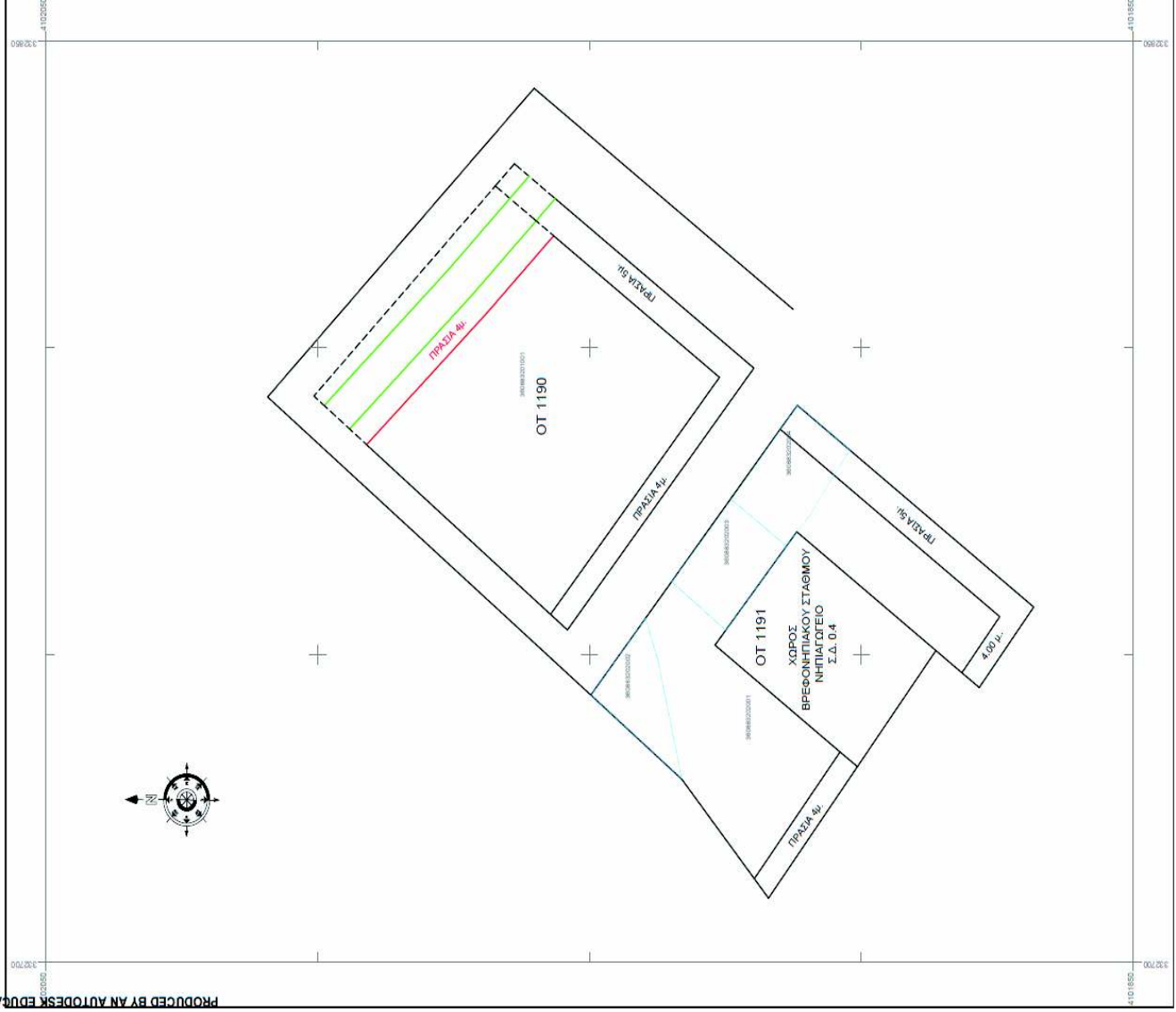
ΚΑΜΑΚΑ : 1 : 500
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδός Πτυ. Ιπποσύνη
 Διευκρινιστική Συμβουλή Καματίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ
 Τμήμα Χ.Π.Π.Τ.Ε

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 Τμήμα ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΜΑΚΑ	ΥΠΟΒΑΘΜΩΝ ΚΑΜΑΚΑ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΜΟΡΙΑ	ΕΠΙΓΡΑΦΗ
.....
.....
.....



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- Καταγεωμετρημένη Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταγεωμετρημένη Οριοδομική Γραμμή
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- Προτεινόμενη Οριοδομική Γραμμή
- Αιχμαθική Ρυμοτομική Γραμμή
- Αιχμαθική Οριοδομική Γραμμή
- Όρια Βασίλειων

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Αναφοράς: 1987 (Ε.Σ.Α. 87)
 Ελλειμματικό σφαιρικό: ΟΑΞ 60 (α = 6 379 137 μ., 1° = 298 25722.011)
 Προβολή: Έγκυρη Μερική
 Τμήμα: 1
 Τυπική κλίμακα: 1:500
 Τριγωνική Μεθόδευση: Μοτίφ: 490
 Γεωργαφικό Πλάτος Αναφοράς: 37° 02' 00"

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ : ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1190
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήγμα Ρυμοτομίας : ΦΕΚ 1019/Δ/27-10-86
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1190

ΤΟΜΕΑΣ : IV - Δ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόστυλο : 15 Εμβάδων : 400 Κάλυψη : 45 % Σ.Δ. : 0,6 Υψος : 11μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδεύει την υπ'αριθμ. Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

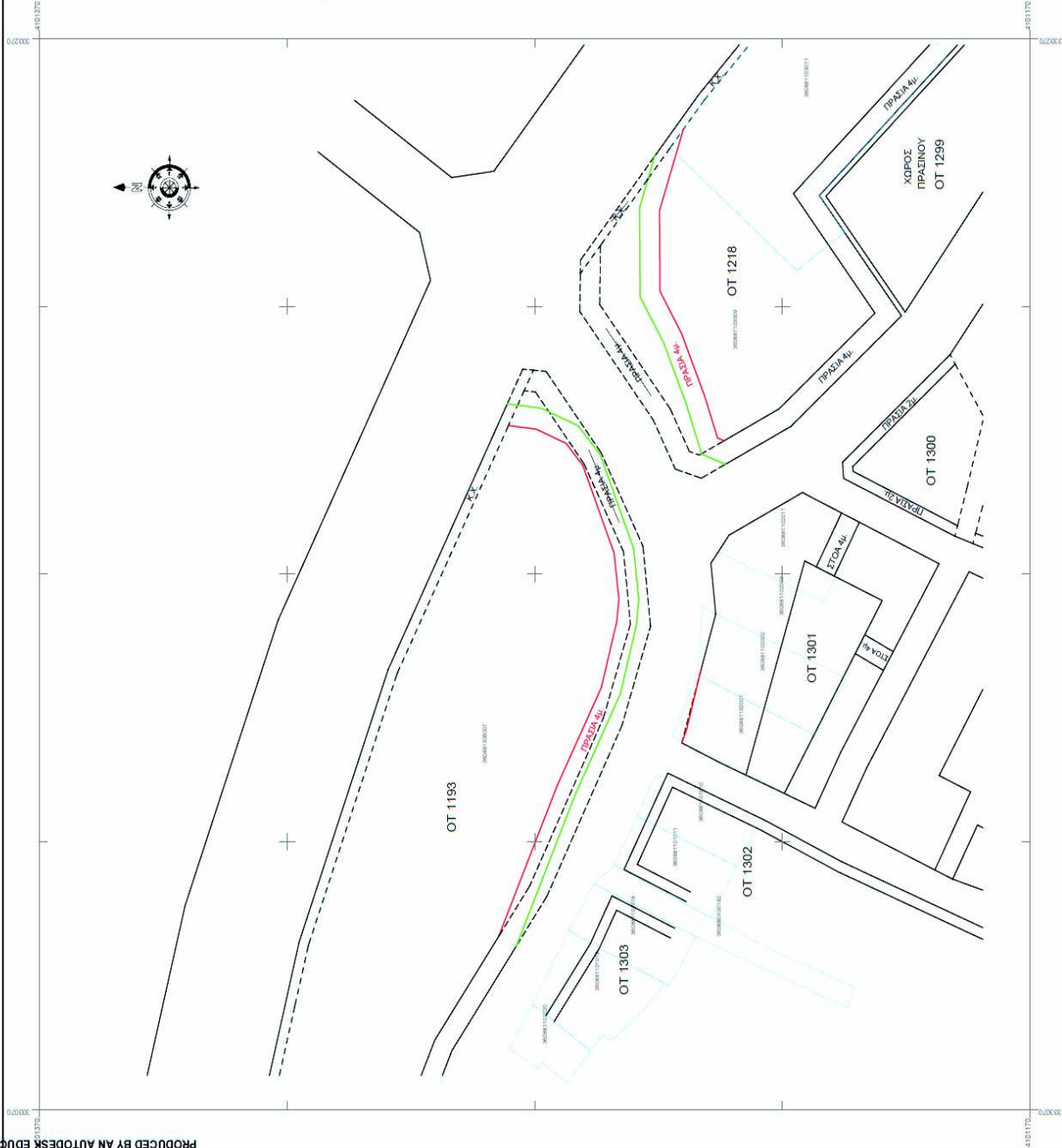
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΗΡΩΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΦΕΡΩΝΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΚΟΥΡΑΜ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΙΚΟΣ
------------------------	------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------------

ΝΙΚΟΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΤΡΙΑΝΑ ΕΣΦΕΡΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΙΚΟΣ	ΚΟΥΡΑΜ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΙΚΟΣ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
--------------------------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------------	-----------

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- - - - - Καταρτισμένη Ρυθμιστική Γραμμή
- - - - - Καταρτισμένη Οριοθετική Γραμμή
- - - - - Καταρτισμένο Όριο Καταρτισμού Χώρου (Αφώνη Γραμμή)
- — — — Προτεινόμενη Ρυθμιστική Γραμμή
- — — — Προτεινόμενη Οριοθετική Γραμμή
- — — — Ακτινωτή Ρυθμιστική Γραμμή
- — — — Ακτινωτή Οριοθετική Γραμμή
- — — — Ακτινωτό Όριο Καταρτισμού Αναλύτου
- — — — Ακτινωτό Όριο Καταρτισμού Χώρου
- — — — Όρια Βλαστηριών

Ελληνικό Γραφείο Σχεδίου Αναρχής 1997 (Ε.Γ.Σ.Α. 97)
 Πρωτόκολλο: 1997/01/01, Π.Γ.Α. 425/2012 (22101)
 Πρωτόκολλο: 1997/01/01, Π.Γ.Α. 425/2012 (22101)
 Κτηματολόγιο: 1997/01/01, Π.Γ.Α. 425/2012 (22101)
 Γεωγραφικό Πλάνο Αναρχής: 1: 500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ : ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1193, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1218, 1301
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δύναμη Ρυθμιστικής : ΦΕΚ 1019/ΔΣ7-10-86
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1301
ΤΟΜΕΑΣ III - Γ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσκατο : 12 Εμβαδόν : 250 Κάλυψη : 50 % Σ.Δ. : 0.6 Ύψος : 11μ.
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1193, 1218
ΤΟΜΕΑΣ IV - Δ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσκατο : 15 Εμβαδόν : 400 Κάλυψη : 45 % Σ.Δ. : 0.6 Ύψος : 11μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδεύει την υπαριθμ. Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

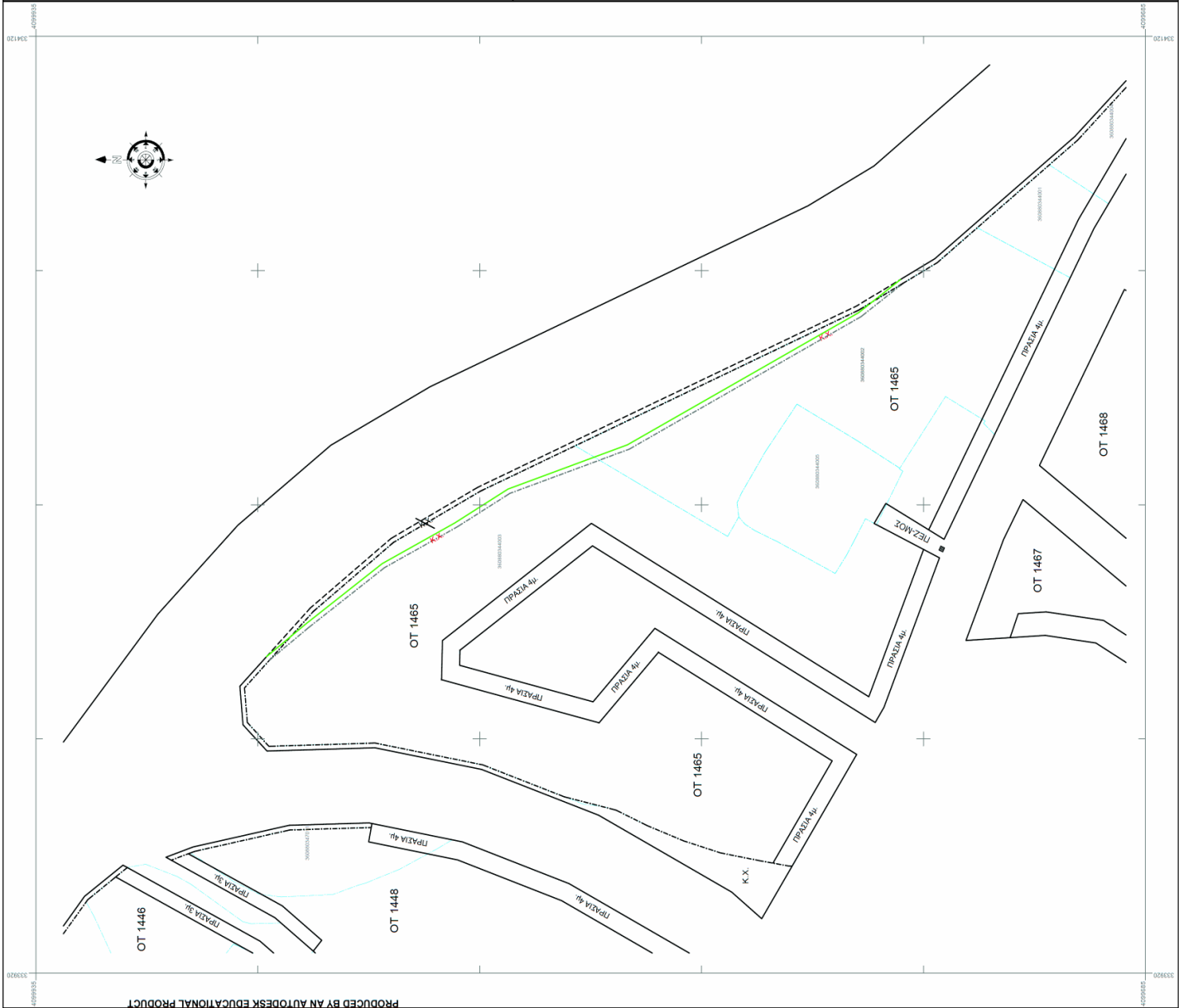
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΜΜΑΤΑ	Η ΠΡΟΤΙΜΩΜΕΝΗ ΚΑΜΜΑΤΑ	ΒΕΒΗΓΗΘΕΝΣ Η ΑΞΙΟΦΥΛΑΧΤΑ ΚΑΜΜΑΤΑ	ΚΟΥΡΑΝΤΑ ΠΑΝΔΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΑΡΚΟΣ ΓΕΡΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΥΣΤΡΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΟΥΡΑΝΤΑ ΠΑΝΔΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΟΥΡΑΝΤΑ ΠΑΝΔΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ:

- Καταργημένη Ρυθμιστική Γραμμή
- Καταργημένο Όριο Κονογράφου Χώρου (Αόριστη Γραμμή)
- Προτεινόμενη Ρυθμιστική Γραμμή
- Προτεινόμενο Όριο Κονογράφου Χώρου (Αόριστη Γραμμή)
- Ανατρίχνη Οριοθυσία Γραμμή
- Ανατρίχνη Οριοθυσία Όχι Κονογράφου Χώρου
- Όρια Ισοκρίσιμων

Ελληνικό Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΓ) ΕΓ.Σ.Α. 971
 Πεδίο: Π.Ε.Ν. (141-202222/01)
 Τμήμα: Μητροπολιτικό Διαμέριση - 050
 Γενικό Κέντρο: 05000000
 Γενικό Κέντρο: 05000000

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ : ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΝΙΚΑ - Ο.Τ. 1465
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήγμα Ρυθμιστής: ΦΕΚ 92/Δ/16-2-90
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1465

ΤΟΜΕΑΣ Ι Ι Ι - Γ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόστυπο : 12 Εμβαδόν : 250 Κάλυψη : 50 % Σ.Δ. : 0.8 Υψος : 11μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδός την υπέρθεση Αύραση
 Δήμου Συμβούλου Καλαμάτας

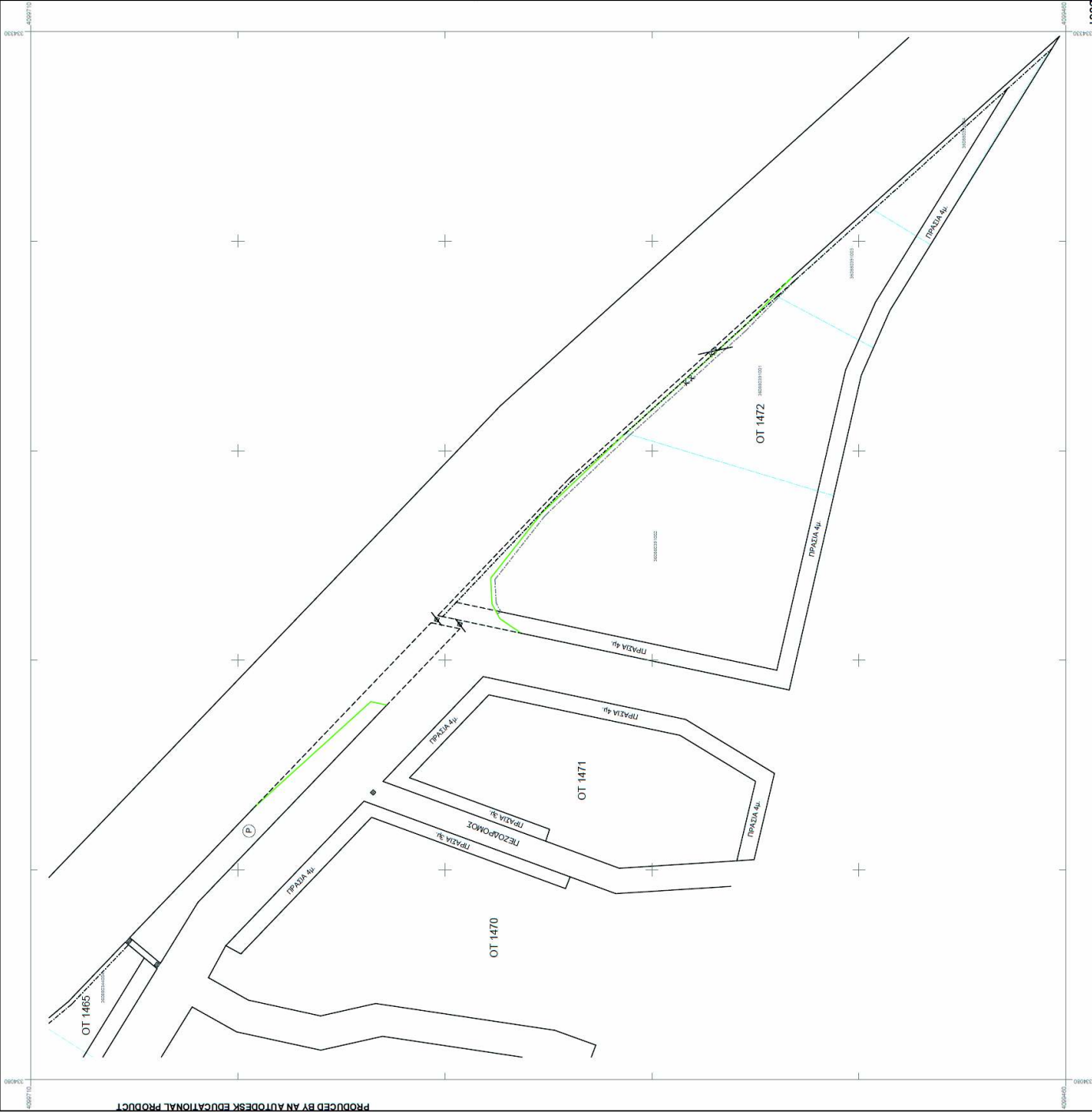
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΝΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΡΗΚΟ ΥΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΙΜΗΤΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΤΗΛΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΜΑΡΚΟΣ ΠΕΡΙΠΙΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΖΑΛΑ ΣΠΥΡΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΥΡΑΚΗ ΠΑΡΑΤΗΛΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ



ΥΠΟΜΗΜΑ:

- Καταρτισμένη Ρυθμιστική Γραμμή
- Καταρτισμένο Όριο Κοινοβίου/ταίου Λόχου (Αόριστη Γραμμή)
- Προστατευτική Ρυθμιστική Γραμμή
- Προστατευμένο Όριο Κοινοβίου/ταίου Λόχου (Αόριστη Γραμμή)
- Απειρασίμη Ρυθμιστική Γραμμή
- Απειρασίμη Οριοθέτηση Γραμμή
- Απειρασίμη Όριο Κοινοβίου/ταίου Λόχου
- Όρια Ισοδυναμίας

Εταιρεία Γεωμετρίας Στόμων Αρτοποιίας 1077, 65 Τ.Α. 371
 Ελευθερίας, αριθμός: 085 80 (θ = 6 373 137 m, 11 = 266 207 222 011)
 Τηλεφωνικό Κέντρο: 210 200 00 00
 Τηλεφωνική Συμβολή: 210 200 00 00
 Τηλεφωνική Συμβολή: 210 200 00 00
 Τηλεφωνική Συμβολή: 210 200 00 00

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ : ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΝΙΚΑ - Ο.Τ. 1472
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δ/γιο Ρυθμιστής : ΦΕΚ 92/Δ16-2-90

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1472
ΤΟΜΕΑΣ III - Γ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσκατο : 12 Εμβαδόν : 250 Κλίση : 50 % Σ.Δ. 0.8 Ύψος : 11μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΥΝΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε**

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΗΡΩΣΤΕΜΕΝΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΙΥΝΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΜΑΡΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΟΝΟΚΑΤΕ	ΤΕΛΑΛΑ ΣΤΕΡΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΟΝΟΚΑΤΕ	ΚΟΥΡΑΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΟΝΟΚΑΤΕ
		ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
		ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ



- ΥΠΟΜΗΝΙΑ:**
- Καταρτισμένη Ρυμοτομία (Γραφή)
 - Καταρτισμένη (Γραφή) Επισκεπτικό Αναλύσιμου
 - Καταρτισμένο Οριο Κοινοβουλευτικού Λόγου (Αδυναμία Γραφή)
 - Προκαταρτισμένη Ρυμοτομία (Γραφή)
 - Προκαταρτισμένη Οριογραμμή (Γραφή)
 - Ανεπίσημη Ρυμοτομία (Γραφή)
 - Ανεπίσημη Οριογραμμή (Γραφή)
 - Ανεπίσημο Επισκεπτικό Αναλύσιμου
 - Ανεπίσημο Οριο Κοινοβουλευτικού Λόγου
 - Οριο Βασικού
 - Οριο Οριοθετημένου Ριζώματος

Επιμελ. Γραφείο Αρχιτεκτονικών Σχεδίων Σ.Α. 379
 Πρωτόλ. Σχεδίου Μεταρρύθμισης
 Τεχνική Υπηρεσία Μεταρρύθμισης - 4505
 Γεωγραφικά Πλάνοι, Κλίμακας: 1:500

<p>ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ</p> <p>ΘΕΣΗ : ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ.1296, 1315 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ</p> <p>ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Δήμος Ρυμοτομίας : -ΒΕΚ 1019Μ27-10-86</p> <p>ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1296, 1315 ΤΟΜΕΑΣ : IV - Δ</p> <p>ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : Πρόσολο : 15 - Εμβαδόν : 400 - Κλίμακα : 45 % - Σ.Δ. : 0,6 - Υψος : 11μ.</p> <p>ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500</p> <p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013</p> <p>Συλλογική Π.Υ. υπαγορεύει : Απόφαση Δημόσιου - Συμβούλου Καλαμάτας</p>		<p>ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.</p>
<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.</p>	<p>ΜΕΣΟΜΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΜΗΧΑΝΑΤΑ</p>	
<p>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΘΗΜΕΡΑ</p>	<p>ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p>	
<p>ΜΑΚΡΟΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.</p>	<p>ΑΝΑΜΟΡΦΩΤΙΚΑ ΠΛΑΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p>	
<p>ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ :</p>		

ΟΡΟΛΟΜΙΘΡΗΣ
 Δίπλο Ραυτίδης: ΦΕΚ 491/2008/9405
 ΕΥΧΟΝΤΕΣ ΟΡΟΛΟΜΙΘΡΗΣ ΣΤΑ ΟΤ. 280, 280Α, 207, 281, 282, 282Α, 283, 293, 294
 ΤΟΜΕΑΣ II - Β
 Πλάτος: 16' Εμβαδόν: 1000 Κλάση: 90 % Σ.Δ. 0,6
 Υψος: 7,50 + 1,50 (στην οροφή)

ΥΠΟΜΗΜΑ

- Κοινοχώριο (Παράρτημα Γραφείο)
- Κοινοχώριο (Παράρτημα Γραφείο)
- Παράρτημα (Παράρτημα Γραφείο)
- Παράρτημα (Οικόπεδο Γραφείο)
- Ανεπίσημο Παράρτημα (Γραφείο)
- Οικόπεδο (Παράρτημα Γραφείο)
- Οικόπεδο (Παράρτημα Γραφείο)
- Οικόπεδο (Παράρτημα Γραφείο)
- Οικόπεδο (Παράρτημα Γραφείο)
- Οικόπεδο (Παράρτημα Γραφείο)

Επιμέλεια: Γραφείο Αρχιτεκτονικής & Σχεδιασμού
 Γραφείο Αρχιτεκτονικής & Σχεδιασμού
 Πλάτωνος 16, Τ.Κ. 10000 Αθήνα
 Τηλέφωνο: 210 5200000
 Φαξ: 210 5200000
 E-mail: info@architecturalstudio.gr

ΠΡΟΠΟΙΗΤΗ Ρ.Σ. ΑΠΟΚΟΜΙΔΟΣ

ΘΕΣΗ ΑΠΟΚΟΜΙΔΑΣ ΟΤ. 280, 280Α, 207, 281, 282, 282Α, 283, 293, 294
 ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

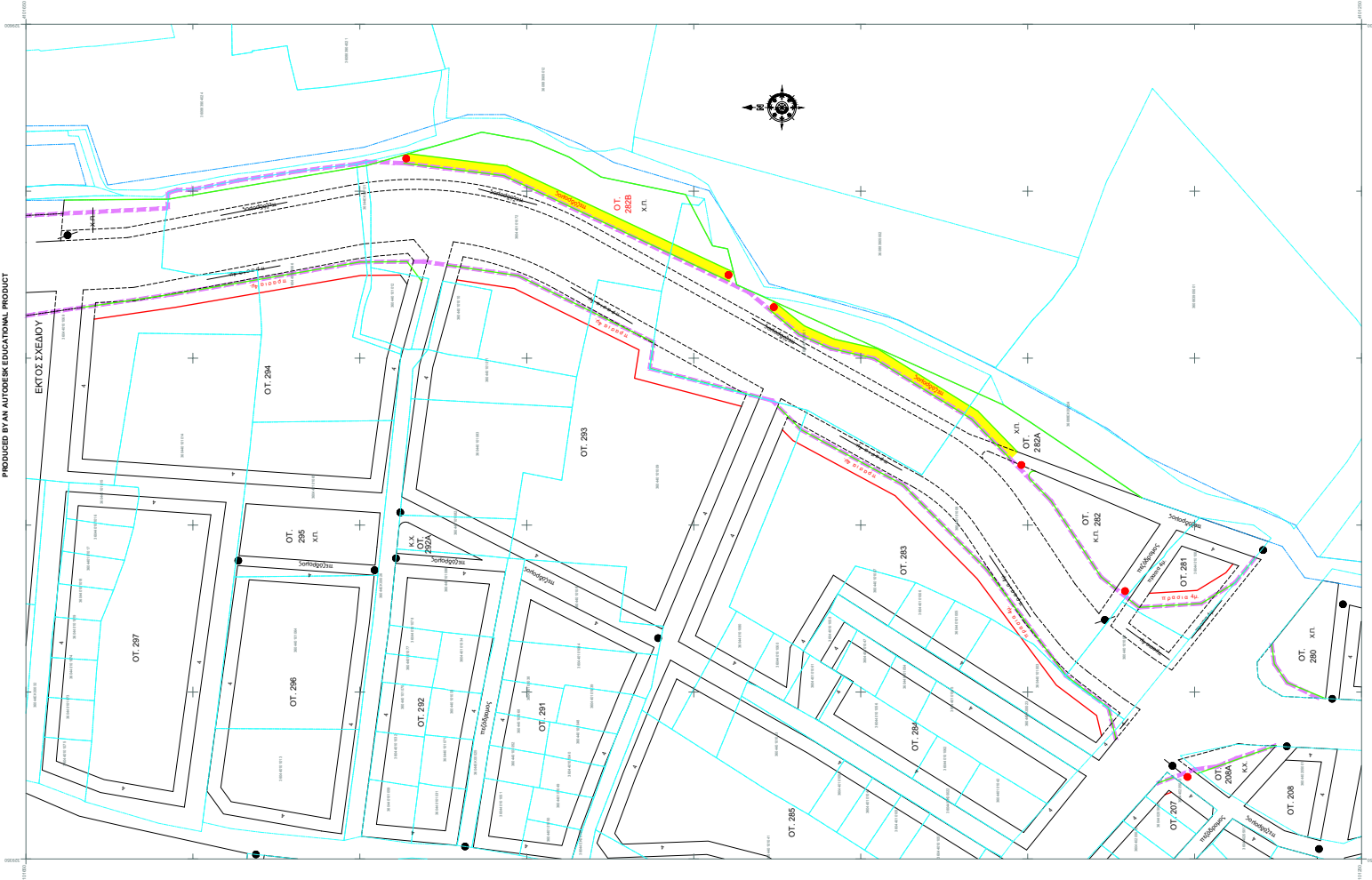
ΚΑΜΑΚΑ: 1: 500
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συμπλήρωμα μετ'επιβάρυνσης
 Διπλόμο: Ευρύτατος Κολοκοτρώνη

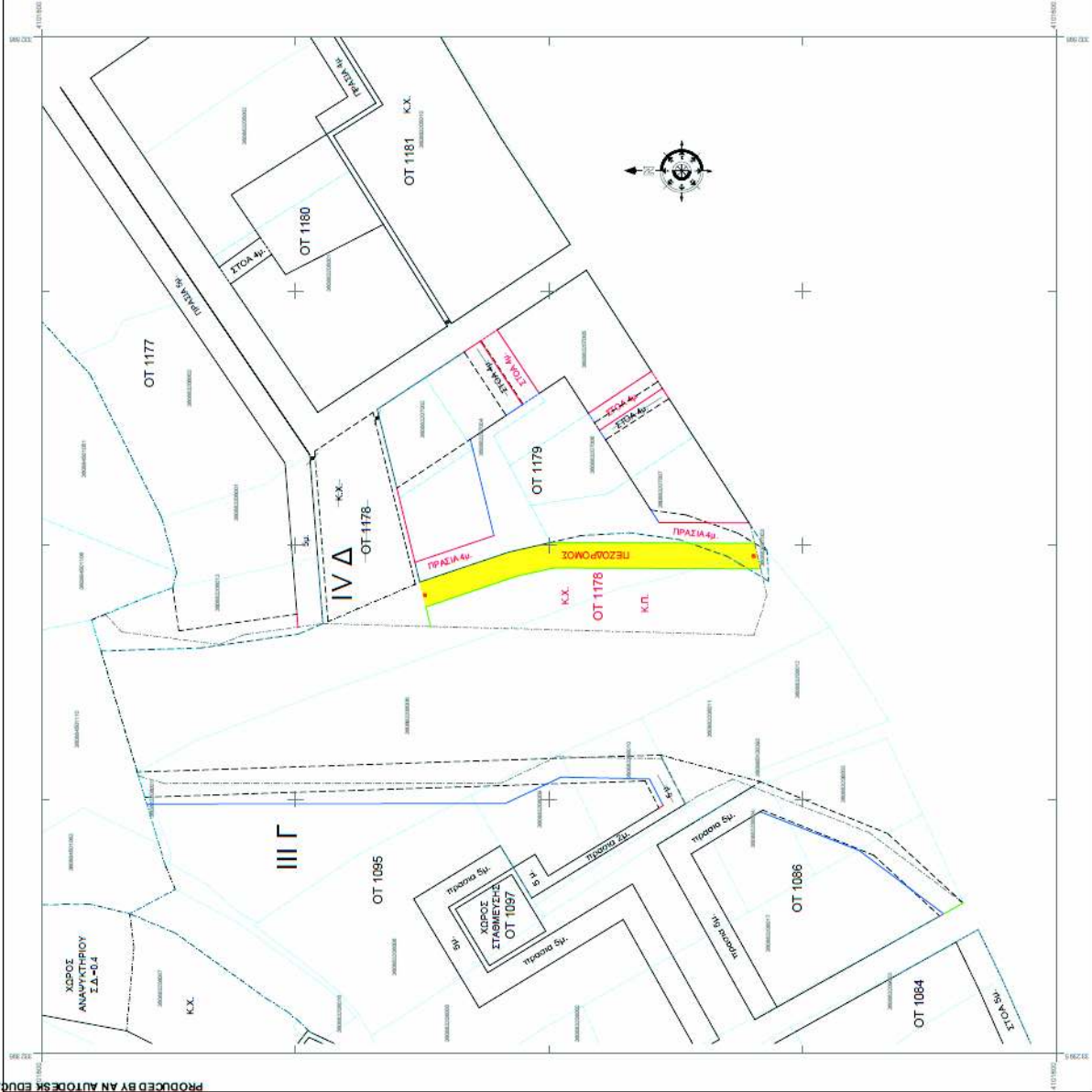
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
 ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ



ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ρ.Σ. ΑΠΟΚΟΜΙΔΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΚΑΜΑΚΑ: 1: 1000



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ:

- Καταρτισμένη Ρυθμιστική Γραμμή
- Καταρτισμένη Οριοθετική Γραμμή
- Καταρτισμένη Οριο Κλιμακωτού Χώρου (Μόνιμη Γραμμή)
- Καταρτισμένη Γραμμή Ελευθέρου Ακινήτου
- Προτεινόμενη Ρυθμιστική Γραμμή
- Προτεινόμενη Οριοθετική Γραμμή
- Προτεινόμενος Οριο Κλιμακωτού Ακινήτου
- Αυθαίρετη Ρυθμιστική Γραμμή
- Αυθαίρετη Οριοθετική Γραμμή
- Αυθαίρετη Οριο Κλιμακωτού Ακινήτου
- Αυθαίρετη Γραμμή Ελευθέρου Ακινήτου
- Αυθαίρετη Οριο Κλιμακωτού Χώρου
- Όρια Φακτορίων

Επιμέλεια Γραμμάτων: Δημήτρης Αλεξόπουλος, 1980 (Ε.Γ.Σ.Α. 97)
 Τμήμα Αρχιτεκτονικής, Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Τηλέφωνο: 55 238 133 (κ), 55 238 2222(21)
 Κεντρικός Μηχανισμός: 55 24 52 02, 46 46 5 9399(93)
 Γραμματοσειρά: Helvetica, Arial, Verdana, 12, 50, 50

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ : ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1086, 1095, 1177, 1178, 1179
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δ/γος Ρυθμιστικός: 48Κ 1019/Δ27-10-86
 ΣΥΝΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1086, 1095
 ΤΟΜΕΑΣ III - Γ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόβλεψη: 12 Εμβαδόν: 250 κ.μ. Σ.Δ.: 0,8 Υψος: 11μ.

**ΣΥΝΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1177, 1178, 1179
 ΤΟΜΕΑΣ IV - Δ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόβλεψη: 15 Εμβαδόν: 400 κ.μ. Σ.Δ.: 0,6 Υψος: 11μ.**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

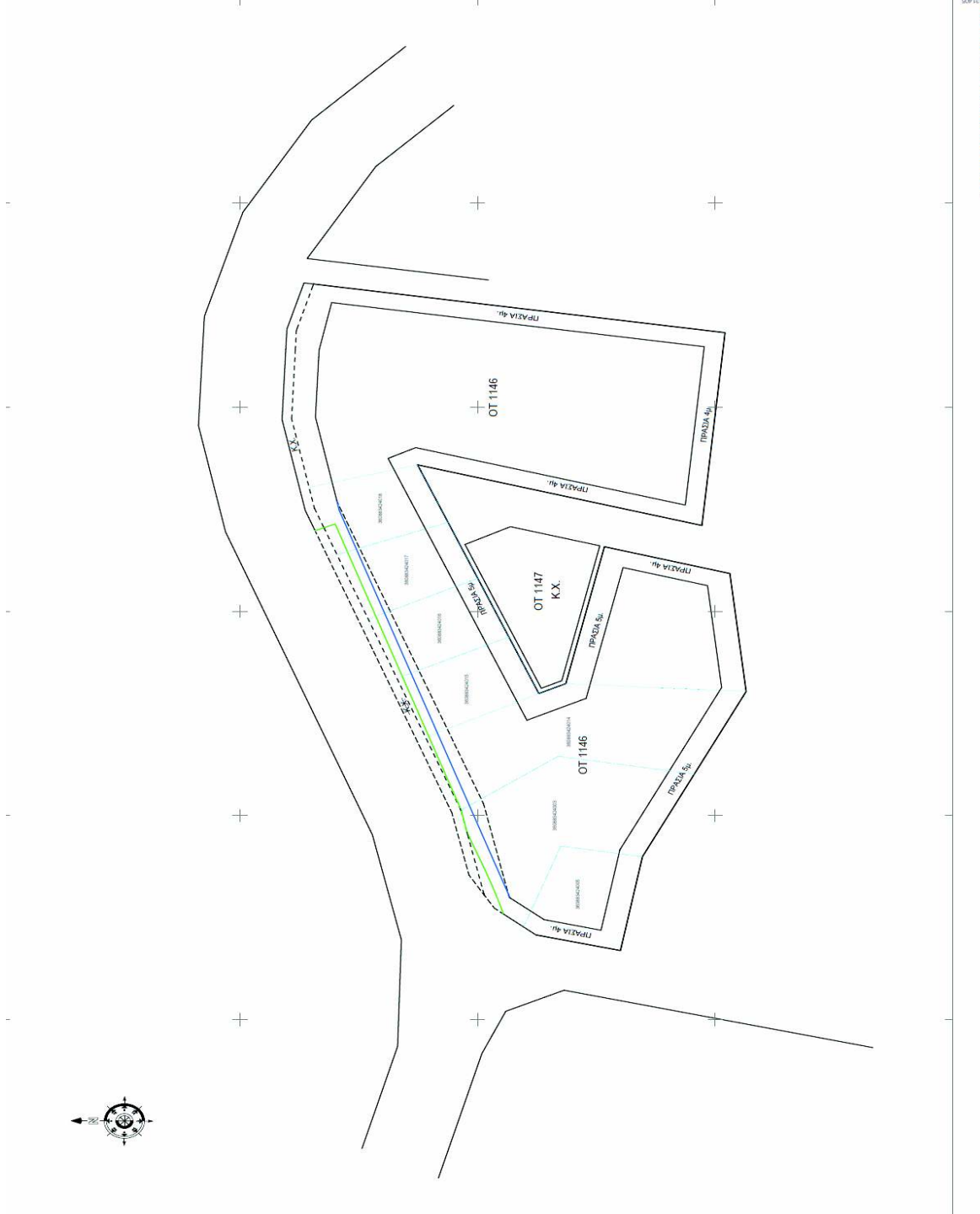
Συντάκτης πλν. υπογράμμ. : Απύραστη
 Δημόσιου Συμβούλου Καλαμάτας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε		ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Δ/ΓΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	Η ΠΡΟΤΙΜΗΝΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	Η ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- Κοινοβουλευτική Ρυθμίσεις Γραφεί
- Κοινοβουλευτικό Όριο Κοινοβουλευτικού Χώρου (Αθροιστική Γραμμή)
- Κοινοβουλευτική Γραμμή Επιστημονικού Αναλυτή
- Κοινοβουλευτική Γραμμή Επιστημονικού Αναλυτή
- Κοινοβουλευτική Γραμμή Επιστημονικού Αναλυτή
- Αυτοδύναμη Ρυθμίσεις Γραφεί
- Αυτοδύναμη Οριοθέτηση Γραφεί
- Αυτοδύναμη Όριο Κοινοβουλευτικού Χώρου
- Όρια Επιστημονικών

Επιλογή: Πύλοιοι Στοιχεία Αριθμός: 1877 (Ε.Τ.Σ.Α. 37)
 Πύλοιοι Στοιχεία Αριθμός: 3193 (Π.Π.Ε. 2012/222101)
 Πύλοιοι Στοιχεία Αριθμός: 201209 (Π.Π.Ε. 2012/222101)
 Κεντρικός Μητρώος Αριθμός: 201209 (Π.Π.Ε. 2012/222101)
 Πύλοιοι Στοιχεία Αριθμός: 17 02 02'



ΠΡΟΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

: ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1146

ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/νση Ρυθμίσεως - ΦΕΚ 0191/Δ/27-10-86

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1146

ΤΟΜΕΑΣ Ι Ι Ι - Γ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

Πρόσκατο : 12 Εμβαδόν : 250 Κάλυψη : 50 % Σ.Δ. : 0.8

Υψος : 11μ.

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδείο την υπ'αριθμ. Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.....	ΗΡΩΔΕΙΜΕΝΗ ΚΟΜΜΑΤΑ.....	ΒΕΡΕΣΙΝΕΣ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.....	ΚΟΤΩΡΑΚΗ ΠΑΡΑΤΗΡΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ.....
ΜΑΥΡΟΣ ΣΕΡΡΕΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ.....	ΤΕΛΜΑ ΣΕΡΡΕΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ.....		
			ΕΠΙΚΡΙΘΗΚΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ.....



- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- Καταργημένη Ρυθμίση(εις) Γραφεί
 - Καταργημένη Οριοθέτηση Γραφεί
 - Καταργημένη Οριο Κοντιγόνου Χώρου (Αξονική Γραμμή)
 - Προστατευόμενη Ρυθμίση(εις) Γραφεί
 - Προστατευόμενη Οριοθέτηση Γραφεί
 - Προστατευόμενη Οριο Κοντιγόνου Χώρου (Αξονική Γραμμή)
 - Ανεπίσημη Ρυθμίση(εις) Γραφεί
 - Ανεπίσημη Οριοθέτηση Γραφεί
 - Οριο Βελτιώσεων

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΗΜΑ Ε.Π.Α.Ε. Ε.Π.Ε.
 Διεύθυνση: Ελευθερίου Βενιζέλου 109, Τ.Κ. 115 27, Αθήνα
 Τηλέφωνο: 210 7723300, 210 7723301, 210 7723302, 210 7723303
 Τηλεfax: 210 7723304, 210 7723305
 E-mail: epa@epa.gr, epa@epa.gov.gr, epa@epa.gov.gr

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ : ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - ΟΤ. 1315, 1322, 1323, 1324
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΑΣ

ΟΡΘΟΔΟΜΗΣ
 Δύο Ρυθμίσεις : ΟΕΚ 1019/02/27-10-86, ΟΕΚ 246/02/7-4-89, ΟΕΚ 448/01/5-5-92, ΟΕΚ 165/02/2-2-1995
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΘΟΔΟΜΗΣ ΣΤΑ ΟΤ. 1315, 1322, 1323, 1324
 ΤΟΜΕΑΣ Ι V - Δ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσθιο : 15, Εμπρόσθιο : 400 Κόβηση : 45 % Σ.Δ. 0,6 Υψος : 11μ.

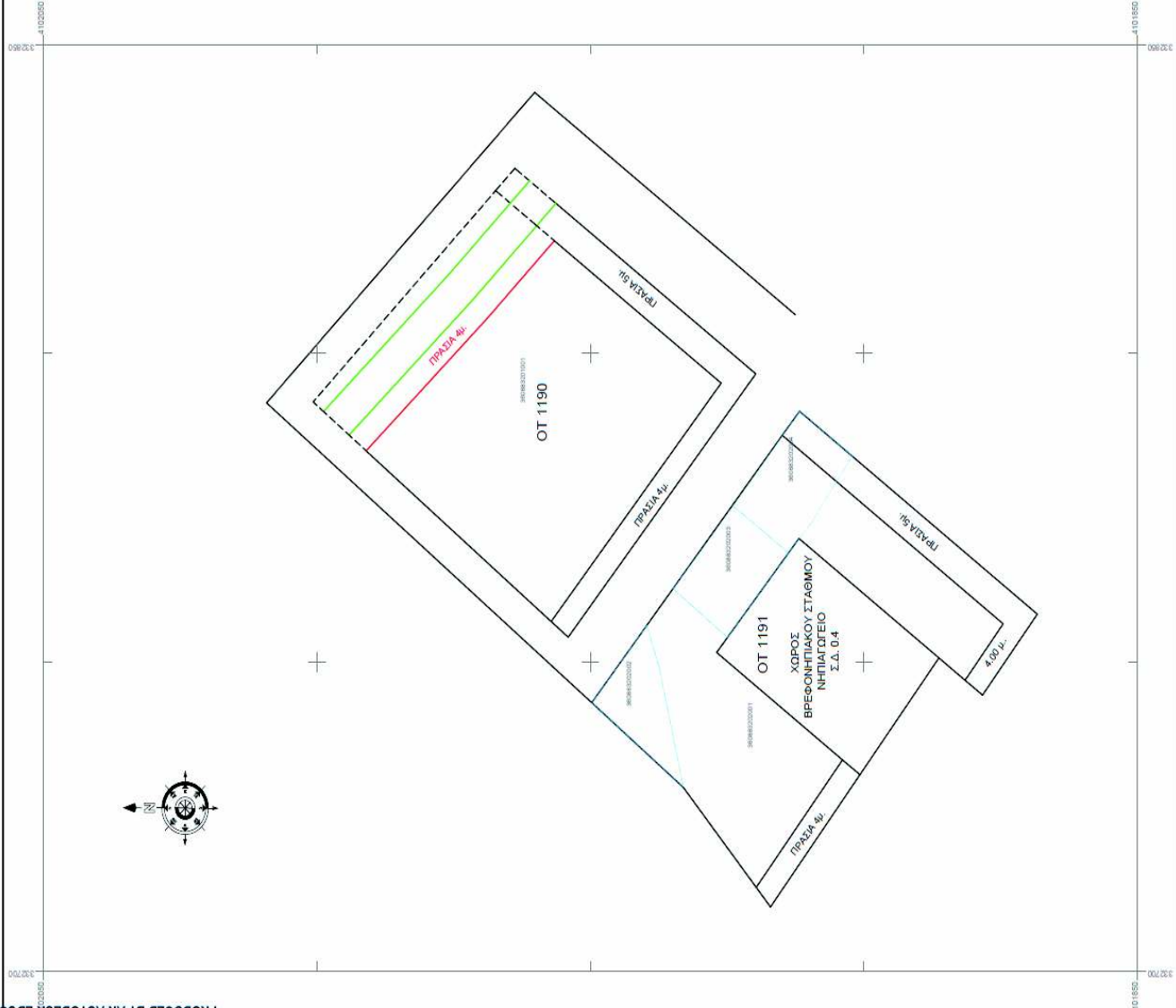
ΚΑΜΑΚΑ : 1 : 500
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδός Πτυ. Ιστορίας
 Διευθυντής Συμβουλίου Καματίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ
 Τμήμα Χ.Π.Π.Τ.Ε

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 Τμήμα ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΜΑΚΑ	ΗΡΩΣΤΕΥΜΕΝΗ ΚΑΜΑΚΑ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΗΜΑ Ε.Π.Α.Ε. Ε.Π.Ε.	ΚΟΤΡΑΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΣΑΛΑΝΤΕΡΑ ΤΣΙΠΡΩΠΟΣ ΜΩΝΑΣΣΕ Τ.Ε.	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
			ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- Καταγεγραμμένη Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταγεγραμμένη Οικοδομική Γραμμή
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
- Ανεπίσημη Ρυμοτομική Γραμμή
- Ανεπίσημη Οικοδομική Γραμμή
- Όρια Βασίλειων

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 1987 (Ε.Σ.Α. 87)
 Ελλειμματικός παράβολο: 0,80 € (α = 6 329 137 μ. 1" = 256,257225101)
 Πρόβολο: Έγκριση Μεταφοράς: 02/11/10 με Α.Π. = 0.895602
 Τελεσίδικη Μεταφορά: 02/11/10 με Α.Π. = 490
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 37° 02' 00"

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ : ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1190
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος Ρυμοτομίας: ΦΕΚ 1019/Δ/27-10-86
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1190

ΤΟΜΕΑΣ I V - Δ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
 Πρόσφυλο: 15 Εμβαδόν: 400 Κάλυψη: 45% Σ.Δ.: 0,6 Υψος: 11μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

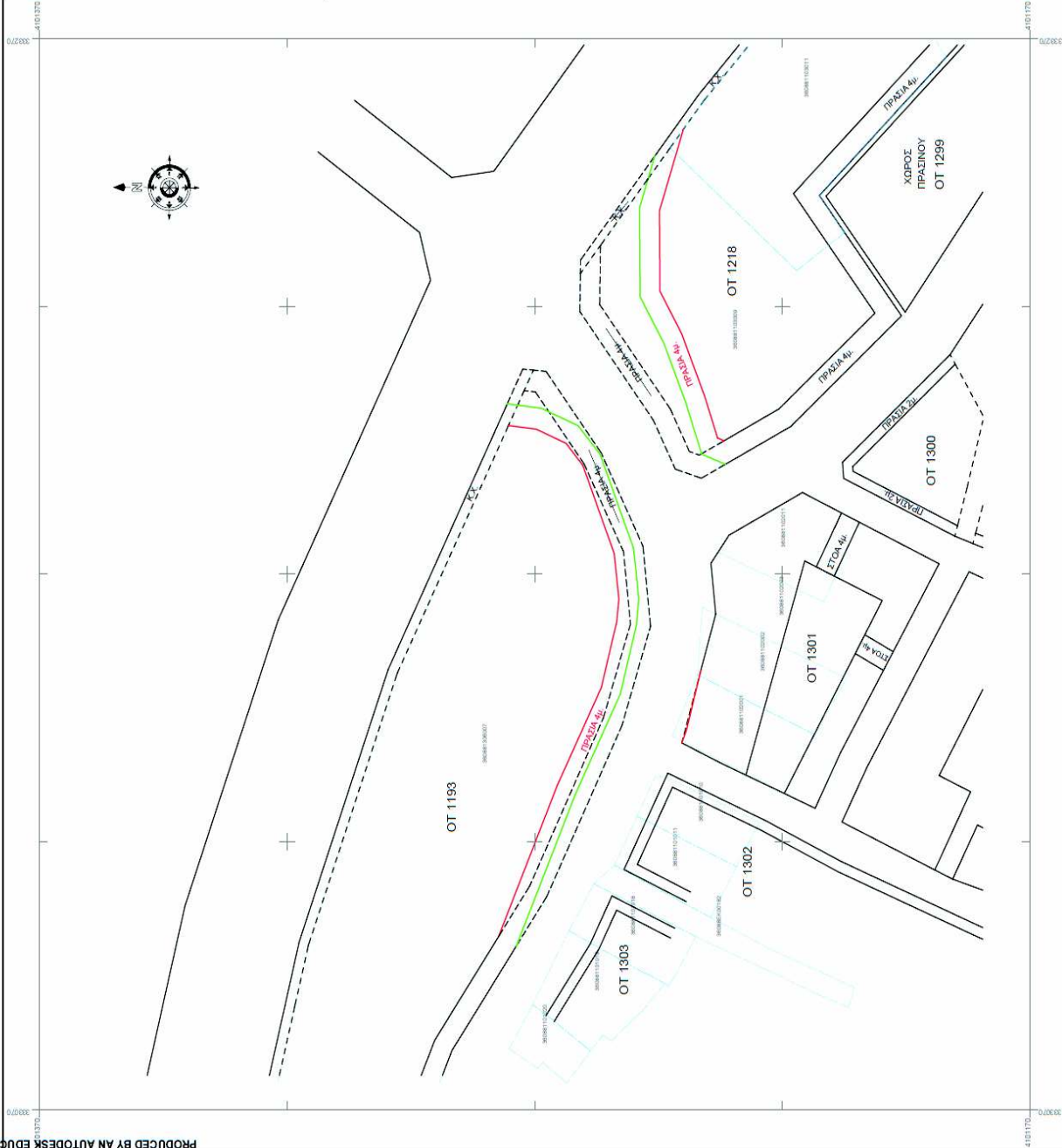
Συνοδεύει την υπ'αριθμ. Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΙΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΗΡΩΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΦΕΡΩΝΙΚΗ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΚΟΥΡΑΜ ΓΑΛΑΡΙΣΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΙΚΟΣ
ΜΑΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΙΚΟΣ		

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- Καταρτισμένη Ρυθμιστική Γραμμή
- Καταρτισμένη Οριοθετική Γραμμή
- Καταρτισμένο Όριο Κονσόλας του Χώρου (Αφώνη Γραμμή)
- Προτεινόμενη Ρυθμιστική Γραμμή
- Προτεινόμενη Οριοθετική Γραμμή
- Ακτινωτή Ρυθμιστική Γραμμή
- Ακτινωτή Οριοθετική Γραμμή
- Ακτινωτό Όριο Κονσόλας του Χώρου
- Όρια Βλαστηριών

Ελληνικό Γραφείο Σχεδίων Αρχιτεκτονικής 1997 (Ε.Γ.Σ.Α. 97)
 Πρωτόκολλο: 1997/01/01, Τηλ: +30 210 37222101
 Πρωτόκολλο: 1997/01/01, Τηλ: +30 210 37222101
 Κέντρο Μετρήσεων: 10-20-200, 10-20-200, 10-20-200
 Γραφείο Πλάνης Αρχιτεκτονικής: 10-20-200

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ : ΒΟΡΕΙΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1193, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1218, 1301
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δύνα Ρυθμιστικός : ΦΕΚ 1019/ΔΣ7-10-86
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1301
ΤΟΜΕΑΣ III - Γ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσκατο : 12 Εμβάδων : 250 Κάλυψη : 50 % Σ.Δ. : 0.6 Ύψος : 11μ.
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1193, 1218
ΤΟΜΕΑΣ IV - Δ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσκατο : 15 Εμβάδων : 400 Κάλυψη : 45 % Σ.Δ. : 0.6 Ύψος : 11μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδεύει την υπέρβαση Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

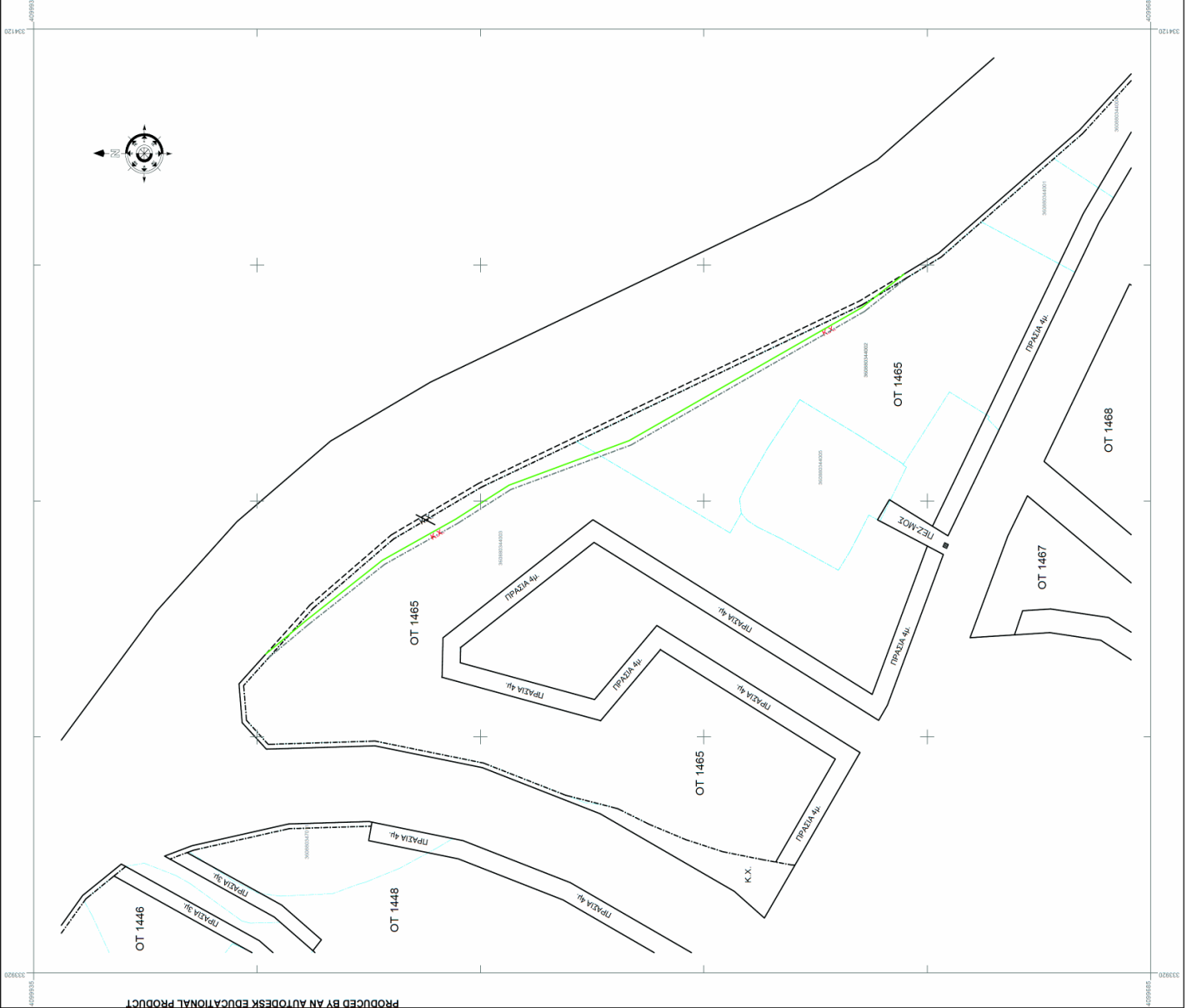
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΜΜΑΤΑΣ	Η ΠΡΟΤΙΜΩΜΕΝΗ ΚΑΜΜΑΤΑΣ	ΒΕΒΗΓΗΘΕΝ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΚΑΜΜΑΤΑΣ
ΜΑΡΚΟΣ ΓΕΡΩΣ ΜΗΡΜΙΝΙΟΤΗΣ	ΤΡΙΑΝΤΑΦΩΡΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΡΜΙΝΙΟΣ	ΚΟΥΣΑΝΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΜΠΟΥΡΑΣ ΜΗΡΜΙΝΙΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ:

- Καταρτισμένη Ρυθμιστική Γραμμή
- Καταρτισμένο Όριο Κοινόχρηστου Χώρου (Αόριστη) Γραμμή
- Προτεινόμενη Ρυθμιστική Γραμμή
- Προτεινόμενο Όριο Κοινόχρηστου Χώρου (Αόριστη) Γραμμή
- Αναρτημένη Οριοθέτηση Γραμμή
- Αναρτημένη Οριοθέτηση Οδοών Γραμμή
- Αναρτημένο Όριο Κοινόχρηστου Χώρου
- Όρια Ιδιοκτησιών

Ελληνικό Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς (EGS), ΕΓ.Σ.Α. 971
 Πλάτος: 21° 03' 10" Ν, μήκος: 29° 22' 22" Ο (1)
 Έργο: Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού - Κ.Α. 905
 Γενικό σχέδιο: 12.01.2013
 Γενικό σχέδιο: 12.01.2013

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ : ΓΙΑΝΝΙΤΖΑΝΙΚΑ - Ο.Τ. 1465
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δύο Ρυθμιστικές: ΦΕΚ 92/04/16-2-90
 ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1465

ΤΟΜΕΑΣ Ι Ι Ι - Γ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
 Πρόσκατο : 12 - Εμβαδόν : 250 - Κάλυψη : 50 % Σ.Δ. : 0.8 - Υψος : 11μ.

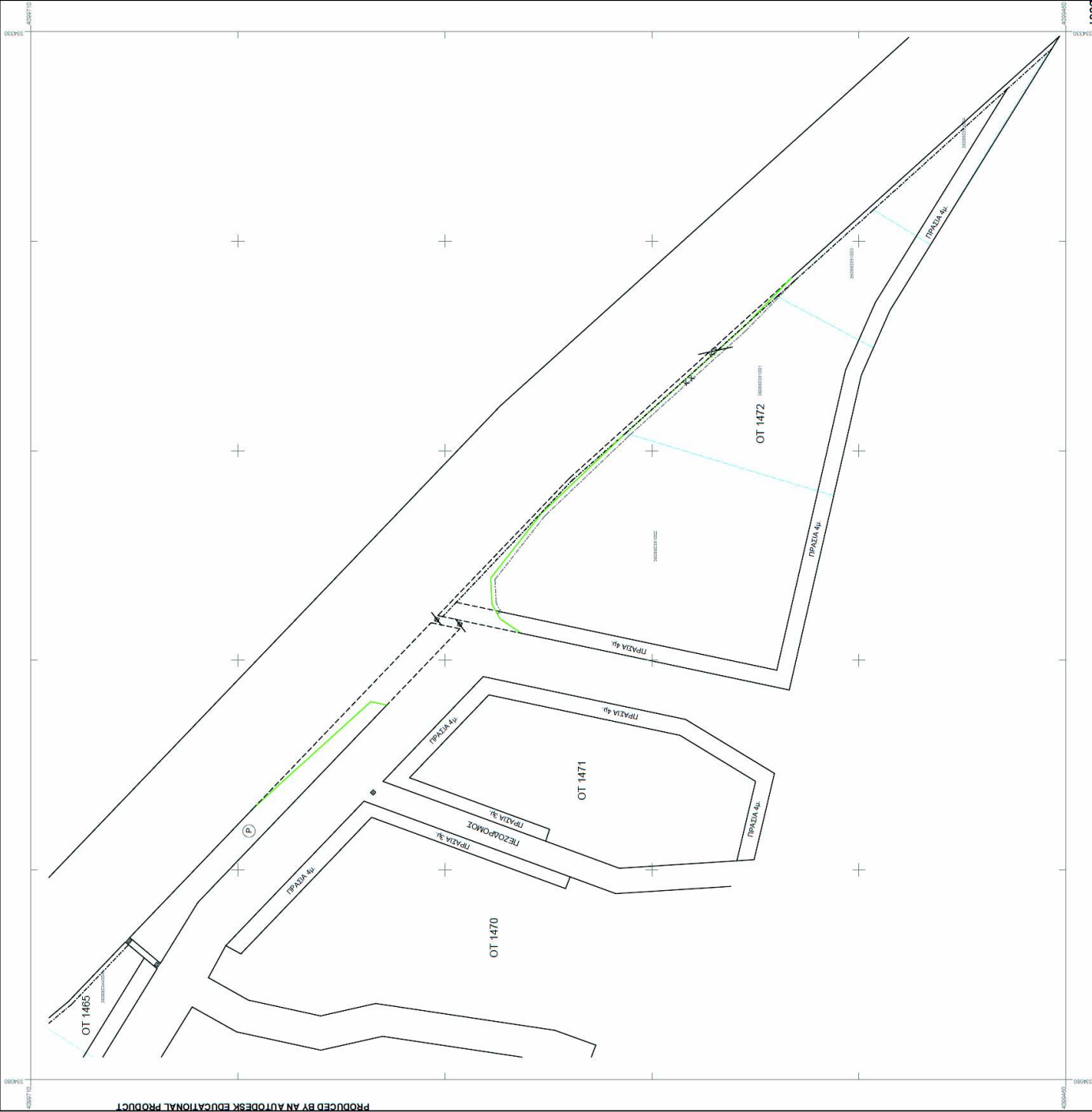
**ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013**

Συνοδός την υπέρβαση Απύρραση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΝΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΥΠΗΡΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΕΠΙΘΕΤΟ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΡΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΕΤΚΡΙΘΗΚΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
ΜΑΡΚΟΣ ΠΕΡΙΠΛΩΣ ΜΗΛΑΝΚΟΣ Τ.Ε.	ΤΖΑΛΑ ΣΤΡΩΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΛΑΝΚΟΣ Τ.Ε.	ΚΟΥΡΑΚΗ ΠΑΛΛΗΤΑ ΜΗΛΑΝΚΟΣ Τ.Ε.	



ΥΠΟΜΗΜΑ:

- Κοινοβουλευτική Ρυθμίση Γραμμή
- Κοινοβουλευτικό Όριο Κοινοβουλευτικού Λόγου (Αξονική Γραμμή)
- Προστατευτική Ρυθμίση Γραμμή
- Προστατευτικό Όριο Κοινοβουλευτικού Λόγου (Αξονική Γραμμή)
- Απειροστική Ρυθμίση Γραμμή
- Απειροστική Οριοθέτηση Γραμμή
- Απειροστικό Όριο Κοινοβουλευτικού Λόγου
- Όριο Ισοδότησης

Εταιρεία Γενικών Στόχων Αρτοποιίας 1977, Ε.Γ.Α. 371
 Ελευθερίας, αριθμός: 085 80 (φ = 6 373 137 m, 11 = 266 207 222 001)
 Τηλεφωνικό Κέντρο: 210 200 00 00
 Τηλεφωνική Κεντρική Μονάδα: 210 200 00 00
 Τηλεφωνική Κεντρική Μονάδα: 210 200 00 00
 Τηλεφωνική Κεντρική Μονάδα: 210 200 00 00

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΘΕΣΗ: ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΝΙΚΑ - Ο.Τ. 1472
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δ/γιο Ρυθμίσεως: ΦΕΚ 92/Δ16-2-90

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1472
ΤΟΜΕΑΣ III - Γ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
 Πρόσκατο: 12 Εμβαδόν: 250 Κλίση: 50 % Σ.Δ.: 0.8 Ύψος: 11μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. Απόφαση
 Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΝΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.**

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:



ΥΠΟΜΗΝΙΑ:

- Καταρτισμένη Ρυμοτομία (Γραφή)
- Καταρτισμένη (Γραφή) Βελτιωμένη Ακρίβειας
- Καταρτισμένη Οριο Καταδρόμησης Αγρού (Αδυνατή Γραφή)
- Προκαταρτισμένη Ρυμοτομία (Γραφή)
- Προκαταρτισμένη Οικοδομική (Γραφή)
- Ανεπίσημη Ρυμοτομία (Γραφή)
- Ανεπίσημη Οικοδομική (Γραφή)
- Ανεπίσημη Καταδρόμησης Αγρού
- Ανεπίσημη Οριο Καταδρόμησης Αγρού
- Οριο Βελτιωμένης
- Οριο Ορειοπεδίου Βλάστης

Επιμέλεια: Γεωδαιτικό Γραφείο Δ.Π.Α. Σ.Τ.Α. 379
 Πρωτόκολλο: 12896/1315/2013
 Πρωτόκολλο: 12896/1315/2013
 Τριτοβάθμια Κτηματολόγιο: 4505
 Γεωγραφικά Πλάτος/Μήκος: 37° 02' 00"

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ - Ο.Τ. 1296, 1315
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διγυρ Ρυμοτομίας: -ΒΕΚ 10/91ΔΖ7-10.86

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1296, 1315

ΤΟΜΕΑΣ: IV - Δ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

Πρόσκατο: 15 Έμβροτο: 400 Κάλυψη: 45% Σ.Δ. 0.6 Υψος: 11μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Συλλογική Π.Υ. υπ'αριθμ. Απώθηση
 Δημόσιου Συμβούλου Καλαμάτας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΛΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΙΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΔΑΜΕΤΑ	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΚΑΔΑΜΕΤΑ	ΜΕΣΟΜΕΛΗΣ ΚΑΔΑΜΕΤΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΪΚΤΗΣ ΚΑΔΑΜΕΤΑ
ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.	ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.	ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.	ΤΙΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Τ.Ε.
ΜΑΚΡΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΟΣ Τ.Ε.	ΜΑΚΡΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΟΣ Τ.Ε.	ΜΑΚΡΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΟΣ Τ.Ε.	ΜΑΚΡΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΜΑΝΟΣ Τ.Ε.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: