



## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

### ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 35/2011

### ΑΠΟΦΑΣΗ 534/2011

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 2<sup>α</sup> Δεκεμβρίου 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 8:00 μ.μ., στο Αμφιθέατρο «Αλέξανδρος Κουμουνδούρος», συνέρχεται στην 35η/2011 συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 69773/28-11-2011 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Γουρδέας Ανδρέας, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Αναζίκος Ιωάννης, 5) Ανδρεάκος Κωνσταντίνος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 543 απόφαση), 6) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 7) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 8) Γκλεγκλές Ιωάννης, 9) Διασάκος Νικόλαος, 10) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 11) Καμβυσίδης Ιωάννης, 12) Καραγιάννης Ανδρέας, 13) Καρβέλης Γεώργιος, 14) Κουδούνης Αργύριος, 15) Μανδηλάρης Ιωάννης, 16) Μαρινάκης Σαράντος, 17) Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, 18) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 19) Μπάκας Ιωάννης, 20) Μπασακίδης Νικόλαος, 21) Μπεχράκης Σταμάτης, 22) Μπουζιάνης Παύλος, 23) Μπούρας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 539 απόφαση), 24) Μπούχαλης Δημήτριος, 25) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 26) Μωραγιάννης Κωνσταντίνος, 27) Μωρακέας Σπυρίδων, 28) Νιάρχος Αναστάσιος, 29) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 535 απόφαση), 30) Ντίντα Παναγιώτα, 31) Οικονομάκου Μαρία, 32) Πολίτης Δημήτριος, 33) Πουλόπουλος Δημήτριος, 34) Στασινόπουλος Στυλιανός, 35) Φαββατάς Δημήτριος, 36) Φωτέας Νικόλαος και 37) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δημόπουλος Δημήτριος, 2) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 3) Ριζάς Χρήστος και 4) Στασινάκης Διονύσης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κα Λιακουνάκου Βενετία και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας κ. Χειλάς Γεώργιος επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Κοινότητες.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Σώματος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα δέχτηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο :

**Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 1080 ως προς την αλλαγή χρήσης από χώρο Δημοτικού Σχολείου σε χώρο Νηπιαγωγείου – Δημοτικού.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, ως αρμόδιο όργανο σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010, ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ 1080, ως προς την αλλαγή χρήσης, από Χώρος Δημοτικού Σχολείου σε Χώρο Νηπιαγωγείου – Δημοτικού Σχολείου, για τους λόγους που αναφέρονται στην από 21-11-2011 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά ως εξής:

**«ΘΕΜΑ : Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας στο Ο.Τ 1080 ως προς την αλλαγή χρήσης από Χώρο Δημοτικού Σχολείου σε Χώρο Νηπιαγωγείου – Δημοτικού Σχολείου**

**ΣΧΕΤ. :** Το υπ. αριθμ. Πρωτ. 6018/14-11-2011 έγγραφο της Α΄Βαθμιας εκπαίδευσης Μεσσηνίας

Το 11<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Καλαμάτας στεγάζεται σε ενοικιαζόμενο κτίριο (ισόγειο διωρόφου οικοδομής που βρίσκεται επί της οδού Κουτήφαρη 10 και δεν πληρεί τις προϋποθέσεις για σχολική μονάδα.

Ο νέος χώρος εγκατάσταση του 11<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου είναι σε τμήμα οικόπεδου του Δήμου Καλαμάτας στη Βόρεια συνοικία και συγκεκριμένα στο Ο.Τ 1080 το οποίο έχει επιλεγεί με προγενέστερες αποφάσεις - έγγραφα :

1. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 1762/9-4-2008 έγγραφο της Α΄Βαθμιας εκπαίδευσης Μεσσηνίας
2. Τη σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας με την υπ. Αριθμ. 5/2008
3. Την με αριθμ. πρωτ. 16491/11-7-2008 Βεβαίωση Προσβασιμότητας του Δημάρχου Καλαμάτας οικόπεδου στο Ο.Τ 1080

Λόγω της άμεσης ανάγκης υποβολής του φακέλου του παραπάνω σχολείου στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα ΕΣΠΑ Περιφέρειας Πελοποννήσου και δεδομένου ότι στο εγκεκριμένο σχέδιο το οικόπεδο έχει χρήση «Χώρος Δημοτικού Σχολείου», προκειμένου να εκδοθεί οικοδομική αδεία για την νέα χρήση (Χώρος Νηπιαγωγείου), πρέπει στο Ο.Τ 1080 να γίνει τροποποίηση και συμπεριληφθεί μικτή χρήση δηλαδή Χώρος Δημοτικού Σχολείου και Χώρος Νηπιαγωγείου

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ 1080 ως προς την αλλαγή χρήσης από Χώρος Δημοτικού Σχολείου σε Χώρο Νηπιαγωγείου – Δημοτικού Σχολείου

<i>Η εισηγήτρια</i>	<i>Ο Προϊστάμενος Τμήματος Πολ. Σχεδ. &amp; Εφαρμογών</i>	<i>Ο Δ. Τ.Υ Δήμου Καλαμάτας</i>
<i>Αφαλέα Νίκη Τοπογράφος Μηχ.</i>	<i>Ντόγκας Δημήτριος Πολιτικός Μηχανικός</i>	<i>ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Πολιτικός Μηχανικός</i>

Συνημμένα :

1. Τα υπ.αριθμ.πρωτ. 1762/9-4-2008 & 6018/14-11-2011 έγγραφα της Α΄Βαθμιας εκπαίδευσης Μεσσηνίας
2. Η σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας με την υπ. αριθμ 5/2008
3. Την με αριθμ.πρωτ. 16491/11-7-2008 Βεβαίωση Προσβασιμότητας του Δημάρχου Καλαμάτας οικοπέδου στο Ο.Τ 1080
4. Απόσπασμα σχεδίου πόλης»

Για το συγκεκριμένο θέμα ομόφωνα συναινεί και το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας με την υπ' αριθμ. 55/2011 απόφασή του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, την υπ' αριθμ. 55/2011 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, την υπ' αριθμ. 75/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 73, 84 του Ν.3852/2010 (Καλλικράτης), και με τη θετική ψήφο της Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κας Λιακουνάκου,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εγκρίνει την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ 1080, ως προς την αλλαγή χρήσης, από Χώρος Δημοτικού Σχολείου σε Χώρο Νηπιαγωγείου – Δημοτικού Σχολείου, για τους λόγους που αναφέρονται στην από 21-11-2011 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Γουρδέας Ανδρέας

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
3. Αναζικός Ιωάννης

4. Ανδρέακος Κωνσταντίνος
5. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
6. Βασιλόπουλος Παναγιώτης
7. Γκλεγκλές Ιωάννης
8. Διασάκος Νικόλαος
9. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
10. Καμβυσιδης Ιωάννης
11. Καραγιάννης Ανδρέας
12. Καρβέλης Γεώργιος
13. Κουδούνης Αργύριος
14. Μανδηλάρης Ιωάννης
15. Μαρινάκης Σαράντος
16. Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος
17. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
18. Μπάκας Ιωάννης
19. Μπασακίδης Νικόλαος
20. Μπεχράκης Σταμάτης
21. Μπουζιάνης Παύλος
22. Μπούρας Ιωάννης
23. Μπούχαλης Δημήτριος
24. Μπρεδήμας Θεόδωρος
25. Μωραγιάννης Κωνσταντίνος
26. Μωρακέας Σπυρίδων
27. Νιάρχος Αναστάσιος
28. Νταγιόπουλος Γεώργιος
29. Ντίντα Παναγιώτα
30. Οικονομάκου Μαρία

31. Πολίτης Δημήτριος
32. Πουλόπουλος Δημήτριος
33. Στασινόπουλος Στυλιανός
34. Φαββατάς Δημήτριος
35. Φωτέας Νικόλαος
36. Χριστόπουλος Ιωάννης

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

Λιακουνάκου Βενετία

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 14 Δεκεμβρίου 2011  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΟΥΡΔΕΑΣ