

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 32/2011****ΑΠΟΦΑΣΗ 455/2011**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 6^η Οκτωβρίου 2011, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:00 μ.μ., στο Αμφιθέατρο «Αλέξανδρος Κουμουνδούρος», συνέρχεται στην 32η/2011 συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 58017/30-9-2011 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Γουρδέας Ανδρέας, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Αναζίκος Ιωάννης, 5) Ανδρεάκος Κωνσταντίνος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 454 απόφαση), 6) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 7) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 8) Γκλεγκλές Ιωάννης, 9) Δημόπουλος Δημήτριος, 10) Διασάκος Νικόλαος, 11) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 12) Καμβυσίδης Ιωάννης, 13) Καραγιάννης Ανδρέας, 14) Καρβέλης Γεώργιος, 15) Κουδούνης Αργύριος, 16) Μανδηλάρης Ιωάννης, 17) Μαρινάκης Σαράντος, 18) Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, 19) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 20) Μπάκας Ιωάννης, 21) Μπασακίδης Νικόλαος, 22) Μπεχράκης Σταμάτης, 23) Μπουζιάνης Παύλος, 24) Μπούρας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 454 απόφαση), 25) Μπούχαλης Δημήτριος, 26) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 27) Μωρακέας Σπυρίδων (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 454 απόφαση), 28) Νιάρχος Αναστάσιος, 29) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 454 απόφαση), 30) Ντίντα Παναγιώτα, 31) Οικονομάκου Μαρία, 32) Πολίτης Δημήτριος, 33) Πουλόπουλος Δημήτριος, 34) Ριζάς Χρήστος, 35) Στασινάκης Διονύσης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 454 απόφαση), 36) Στασινόπουλος Στυλιανός, 37) Φαββατάς Δημήτριος, 38) Φωτέας Νικόλαος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 454 απόφαση) και 39) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος και 2) Μωραγιάννης Κωνσταντίνος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται: 1) η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Θουρίας κα Λιάππα Χρυσή και 2) ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Άριος κ. Μπρούμας Αθανάσιος, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Κοινότητες.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Άνθειας κ. Πετρούλιας Περικλής, επειδή στα προς συζήτηση θέματα θα προταθεί να ενταχθεί, ως κατεπείγον, θέμα που αφορά στην εν λόγω Τοπική Κοινότητα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Σώματος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση θέμα που το Σώμα δέχτηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο :

Εκμίσθωση ισογείου κατοικίας, οικοπέδου και αγροκτημάτων στην Τοπική Κοινότητα Αλωνίων.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Μπούχαλης, αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 58980/6-10-2011 σχετική εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εντάξετε το παρακάτω θέμα για συζήτηση και λήψη της σχετικής απόφασης

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση ακινήτου

Όπως είναι γνωστό, ο Δήμος μας έχει στην κυριότητά του εντός του οικισμού της τοπικής κοινότητας Αλωνίων μια ισόγεια κατοικία επιφανείας 90,00 τ.μ. εντός οικοπέδου 800,00 τ.μ., ένα οικόπεδο επιφανείας 500,00 τ.μ.

Επίσης ένα ελαιοπερίβολο εκτάσεως 500,00 τ.μ. με 12 ελαιόδεντρα στην θέση Γκρετσείκα. Ένα αμπέλι εκτάσεως 1.500 τ.μ. στη θέση Παυλείκα, ένα αγρόκτημα εκτάσεως 5.382,00 τ.μ. στη θέση «ΣΥΝΟΡΑ» και ένα ελαιοπερίβολο εκτάσεως 4.428,00 τ.μ. στη θέση ΔΑΦΝΑ» με 7 ελαιόδεντρα.

Τα παραπάνω, εκτός από το οικόπεδο των 500,00 τ.μ., είναι μισθωμένα άτυπα διότι η σύμβασή τους έχει ήδη λήξει.

Το οικόπεδο μπορεί να εκμισθωθεί για επαγγελματική δραστηριότητα.

Τα δε άλλα ακίνητα μπορεί να εκμισθωθούν με τον ίδιο τρόπο που έχουν εκμισθωθεί.

Αφού λάβαμε υπόψη μας:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Ν. 3463/2006
2. Το Π.Δ. 270/81
3. Το άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. Ε' του Ν. 3852/2010
4. Το με αριθ. πρωτ. 53872/13-09-2011 έγγραφο του Προέδρου της τοπικής κοινότητας Αλωνίων περί σύμφωνη γνώμη για εκμίσθωση.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση της εκμίσθωσης του παραπάνω ακινήτου.

Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία η οποία θα διεξαχθεί από την αρμόδια Επιτροπή βάση των διατάξεων του Π.Δ. 270/81

Ο Τμηματάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΣΑΓΚΑΝΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
29/9
ΓΕΩΡΓΙΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Καθώς και στο έγγραφο του Προέδρου της τοπικής κοινότητας Αλωνίων, το οποίο έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Μίσθωση ακινήτων του κληροδοτήματος Ανδρέα Γκρέτσα»

Σε απάντηση της υπ' αριθμού σας 46892/12-08-2011 και 50937/02-09-2011, σας γνωρίζουμε ότι:

Εγκρίνουμε, να προβείτε στην εκ νέου μίσθωση των ακινήτων του κληροδοτήματος ΑΝΔΡΕΑ ΓΚΡΕΤΣΑ του Ιωάννη που βρίσκονται στα Διοικητικά όρια της Τοπικής ΑΛΩΝΙΩΝ.

Σας γνωρίζουμε επίσης ότι:

Στην Τοπική Κοινότητα Αλωνίων το τοπικό συμβούλιο είναι μονομελές και άρα η εκπροσώπηση γίνεται από το Πρόεδρο και μόνο.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Τ.Κ. ΑΛΩΝΙΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΡΕΤΣΑΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου Καλαμάτας που βρίσκονται εντός του οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Αλωνίων, σύμφωνα και όπως αυτά περιγράφονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 58980/6-10-2011 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής .

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γουρδέας Ανδρέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
3. Αναζικός Ιωάννης
4. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
5. Βασιλόπουλος Παναγιώτης
6. Γκλεγκλές Ιωάννης
7. Δημόπουλος Δημήτριος
8. Διασάκος Νικόλαος
9. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
10. Καμβυσίδης Ιωάννης
11. Καραγιάννης Ανδρέας
12. Καρβέλης Γεώργιος

13. Κουδούνης Αργύριος
14. Μανδηλάρης Ιωάννης
15. Μαρινάκης Σαράντος
16. Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος
17. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
18. Μπάκας Ιωάννης
19. Μπασακίδης Νικόλαος
20. Μπεχράκης Σταμάτης
21. Μπουζιάνης Παύλος
22. Μπούχαλης Δημήτριος
23. Μπρεδήμας Θεόδωρος
24. Νιάρχος Αναστάσιος
25. Ντίντα Παναγιώτα
26. Οικονομάκου Μαρία
27. Πολίτης Δημήτριος
28. Πουλόπουλος Δημήτριος
29. Ριζάς Χρήστος
30. Στασινόπουλος Στυλιανός
31. Φαββατάς Δημήτριος
32. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 14 Οκτωβρίου 2011
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΟΥΡΔΕΑΣ