

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 23/2010****ΑΠΟΦΑΣΗ 326/2010**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 16^η Ιουλίου 2010, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 23η/2010 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 12-07-2010 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 328 απόφαση), 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 325 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 328 απόφαση), 13) Λαγανάκος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 328 απόφαση), 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Ιωάννης, 16) Μπασακίδης Νικόλαος, 17) Μπούχαλης Δημήτριος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Οικονομάκου Μαρία, 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Σπίνος Γεώργιος και 23) Τσερώνης Κων/νος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Κλειδώνας Θεοφάνης, 2) Μπάκας Δημήτριος, 3) Ράλλης Γεώργιος και 4) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε επίσης και παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορά στο εν λόγω Τοπικό Διαμέρισμα.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Αγορά γηπέδου – επέκταση κοιμητηρίου Τοπικού Διαμερίσματος Ελαιοχωρίου Δήμου Καλαμάτας.

Η υπ' αριθ. πρωτ. 13855/24-6-2010 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας που ήταν στο φάκελο του θέματος για ενημέρωση των μελών του Σώματος έχει ως εξής:

Θέμα: "Αγορά γηπέδου – επέκταση κοιμητηρίου Τ.Δ. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ".

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το 5087/09-03-2010 αίτημα του Προέδρου του Τ.Δ. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ
2. Την υπ' αριθμό 2/2010 Έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Καλαμάτας
3. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 ΔΚΚ

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την απευθείας αγορά ιδιοκτησίας Κατσιμπούρη Παναγιώτη του Δημητρίου επιφ. 200,00τμ περίπου που εφάπτεται του κοιμητηρίου του Τ.Δ. ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ ως μοναδική για την αναγκαία επέκτασή του στην τιμή των 20€/τμ περίπου €4.000,00 (το τελικό ποσό θα προσδιορισθεί επακριβώς μετά την τελική επιμέτρηση του ακινήτου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

Η υπ' αριθμ. 2/2010 (υπ' αριθμ. πρωτ. 13555/22-6-2010) Έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Καλαμάτας έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ

της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Καλαμάτας

ΑΡΙΘΜ. 2/2010

Σήμερα στις 8-6-2010 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 π.μ. στην Καλαμάτα στο γραφείο του Δημοτικού Συμβούλου κ. Θεοφάνη Κλείδωνα συνεδρίασε η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου η οποία συγκροτήθηκε με την υπ αριθμ. 4726/27-2-2007 απόφαση του Δημάρχου Καλαμάτας κατόπιν της υπ αριθμ. 58/207 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας αποτελούμενη από τους κ.κ.1) Θεοφάνη Κλείδωνα, Αντιδήμαρχο, ως πρόεδρο, 2) τον κ. Χρήστο Κούτρο, πρόεδρο Τοπικού Συμβουλίου και Βασ. Τζαμουράνη ως τακτικά μέλη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα τρία παραπάνω τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Ο πρόεδρος της Επιτροπής εισηγήθηκε το θέμα της συνεδρίασης που είναι η εκτίμηση καταλληλότητας καθώς και εκτίμηση ενδεικτικού τιμήματος για απόκτηση ακινήτου, ιδιοκτησίας Κατσιμπούρη Παναγ. του Δημ, εμβαδού 200μ2 περίπου, που θα χρησιμοποιηθεί για την επέκταση του κοιμητηρίου στο Τ.Δ. Ελαιοχωρίου.

Η Επιτροπή διενεργώντας αυτοψία στο συγκεκριμένο ακίνητο έκρινε ότι είναι κατάλληλο, για την παραπάνω χρήση και εκτιμά την αξία του σε 20 € /μ2 (δηλαδή 4.000€ περίπου και το οποίο συνολικό ποσό θα οριστικοποιηθεί μετά την λήψη απόφασης του Δ.Σ. Καλαμάτας και την τελική μέτρηση του ακινήτου)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Θεοφάνης Κλείδωνας

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Χρήστος Κούτρος
2. Βασ. Τζαμουράνης

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 191 του Ν. 3463/2006 και αυτές του άρθρου 274 του Ν.3852/2010,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- I. Κρίνει αναγκαία την επέκταση του κοιμητηρίου του Τοπικού Διαμερίσματος Ελαιοχωρίου του Δήμου Καλαμάτας.**
- II. Κρίνει ως κατάλληλο και ως μοναδικό για την επέκταση του ως άνω κοιμητηρίου, το ακίνητο ιδιοκτησίας Κατσιμπούρη Παναγιώτη του Δημητρίου επιφανείας 200 τ.μ. περίπου, το οποίο εφάπτεται του κοιμητηρίου.**
- III. Εγκρίνει την απευθείας αγορά του παραπάνω ακινήτου στη τιμή των 20,00 € ανά τετραγωνικό μέτρο, ήτοι συνολικού ποσού 4.000,00 € περίπου (το τελικό ποσό θα καθορισθεί επακριβώς μετά την τελική επιμέτρηση του ακινήτου).**
- IV. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ	ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ		
Καρατζέας Ν. Παναγιώτης	1. Αθανασόπουλος Κων/νος	Κούτρος Χρήστος
	2. Αλευράς Διονύσιος	
	3. Γιαννακούλας Γρηγόριος	
	4. Γουρδέας Ανδρέας	
	5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος	

6. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
7. Καμβουσίδης Ιωάννης
8. Κοσμόπουλος Βασίλειος
9. Κουδούνης Αργύριος
10. Κουρκουτάς Γεώργιος
11. Λαγανάκος Γεώργιος
12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
13. Μπάκας Ιωάννης
14. Μπασακίδης Νικόλαος
15. Μπούχαλης Δημήτριος
16. Νταγιόπουλος Γεώργιος
17. Οικονομάκου Μαρία
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος
20. Σπίνος Γεώργιος
21. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 26 Ιουλίου 2010
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ