

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 22/2012****ΑΠΟΦΑΣΗ 487/2012**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 22^α Νοεμβρίου 2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:00 μ.μ., στο Αμφιθέατρο «Αλέξανδρος Κουμουندούρος», συνέρχεται στην 22η/2012 συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 69655/16-11-2012 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Γουρδέας Ανδρέας, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Αναζίκος Ιωάννης, 5) Ανδρεάκος Κωνσταντίνος, 6) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 7) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 8) Γκλεγκλές Ιωάννης, 9) Δημόπουλος Δημήτριος, 10) Διασάκος Νικόλαος, 11) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 475 απόφαση), 12) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 13) Καμβυσίδης Ιωάννης, 14) Καραγιάννης Ανδρέας, 15) Καρβέλης Γεώργιος, 16) Κουδούνης Αργύριος, 17) Μανδηλάρης Ιωάννης, 18) Μαρινάκης Σαράντος, 19) Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, 20) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 21) Μπασακίδης Νικόλαος, 22) Μπεχράκης Σταμάτης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 475 απόφαση), 23) Μπουζιάνης Παύλος, 24) Μπούρας Ιωάννης, 25) Μπούχαλης Δημήτριος, 26) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 27) Μωραγιάννης Κωνσταντίνος, 28) Νιάρχος Αναστάσιος, 29) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 490 απόφαση), 30) Ντίντα Παναγιώτα, 31) Πολίτης Δημήτριος, 32) Πουλόπουλος Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 490 απόφαση), 33) Ριζάς Χρίστος 34) Στασινάκης Διονύσης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 475 απόφαση), 35) Φαββατάς Δημήτριος, 36) Φωτέας Νικόλαος και 37) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Μπάκας Ιωάννης, 2) Μωρακέας Σπυρίδων, 3) Οικονομάκου Μαρία, ενώ ο κ. Στασινόπουλος Στυλιανός απουσιάζει με νόμιμη άδεια σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 435/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης:

- Η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κα Λιακουνάκου Βενετία και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας κ. Χειλάς Γεώργιος, οι οποίοι και παραβρίσκονται.
- Όλοι οι Πρόεδροι Συμβουλίων Τοπικών Κοινοτήτων:
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Αιθαιάς κ. Δουρδουνάς Αργύριος, 3) Ασπροχώματος κ. Ζαγαρέλος Ηλίας, 4) Πηδήματος κ. Κάργας Γεώργιος, 5) Πολιανής κ. Κορομηλάς Παναγιώτης, 6) Μικρομάνης κ. Κουτσουρόπουλος Χαράλαμπος, 7) Άνθειας κ. Λεβεντόπουλος Ανδρέας, 8) Μ. Μαντίνειας κ. Λιακέας Στυλιανός, 9) Θουρίας κα Λιάππα Χρυσή, 10) Ελαιοχωρίου κ. Μάλαμας Στυλιανός, 11) Αντικαλάμου κ. Μανωλόπουλος Παναγιώτης, 12) Αλαγονίας κ. Μπαλίκος Ιωάννης, 13) Άριος κ. Μπρούμας Αθανάσιος, 14) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 15) Αριοχωρίου κ. Σκούρας Παναγιώτης, 16) Πλατέος κ. Τζαβάρας Γεώργιος, 17) Λείκων κ. Τσαούσης Αθανάσιος, 18) Αμφείας κ. Φαββατάς Γεώργιος και 19) Αρφαρών κ. Φέστας Κωνσταντίνος,
ενώ δεν παραβρίσκεται η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Φλώρου κα Μπελόγιαννη – Θεοδωρακοπούλου Αναστασία.
- Όλοι οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων:
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Λαδά κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Αγρίλου κ. Δημόπουλος Ευστάθιος, 3) Άμμου κ. Κοσμόπουλος Νικόλαος, 4) Βελανιδιάς κα Κοτταρίδη Διαμαντούλα, 5) Καρβελίου κ. Μαραβάς Δημήτριος, 6) Πηγών κ. Μαρκόπουλος Απόστολος, 7) Σταματινού κ. Μωραγιάννης Ιωάννης και 8) Νέδουσας κ. Σούμπλης Κων/νος,
ενώ δεν παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Αλωνίων κ. Γκρέτσας Γεώργιος, 2) Βρομόβρυσης κ. Καμαρινόπουλος Βασίλειος, 3) Ασπροπουλιάς κ. Κατσιμαγκλής Παναγιώτης και 4) Ανεμόμυλου κ. Μαθιός Νικόλαος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Σώματος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....

Στην αρχή της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ενημερώνει το Σώμα για την υπ' αριθμ. 94/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας «Περί μη λήψης απόφασης, επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης στο παρόν συμβούλιο, ως ένδειξη διαμαρτυρίας για τις διώξεις των συνεργατών υπαλλήλων του Δήμου και για τη διαρκή και κατ' εξακολούθηση πενιχρή χρηματοδότηση των Δήμων» και στη συνέχεια η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας κα Λιακουνάκου, αποχωρεί από την αίθουσα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 635 ως προς τη θέση της οικοδομικής γραμμής στη νότια πλευρά αυτού.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την υπ' αριθ. 101/2012 απόφασή της, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 635 ως προς τη θέση της οικοδομικής γραμμής στη νότια πλευρά αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης) και σύμφωνα με την από 19-10-2012 σχετική πρόταση του Τμήματος Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου Ρ.Σ Καλαμάτας στο Ο.Τ 635 ως προς τη θέση της Οικοδομικής γραμμής στην νότια πλευρά αυτού.

ΣΧΕΤ: 1. Η υπ αρ. 7479/02-10-12

Έχοντας υπόψη:

α) Τις Διατάξεις της παρ. 4 του αρθρ. 20 του από 17-7-23 Ν.Δ «Περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους.....»

β) Το Ν 4067/2012 (νεος ΓΟΚ) και ειδικότερα το άρθρο 31 αυτού

γ) Τις εγκύκλιους 1/61 και 8/75

δ) την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/551/13-6-88 του ΥΠΕΧΩΔΕ-Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων και ειδικότερα το κεφ. 4. Πολεοδομικά κριτήρια τροποποίησης Ρ.Σ

ε) Το Ν 3852/10 ΦΕΚ 87/Α/7-6-10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 283 παρ.3 αυτού.

ζ) Το Ν 3463/06 (ΦΕΚ 1141/Α/8-6-06) που αφορά το νέο θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας των Ο.Τ.Α περί «Κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

η) Την υπ αρ. 27610/21-6-2011 εγκύκλιο της Δ/σης Οικοδομικών και κτιριακών Κανονισμών του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

θ) Την υπ. αρ.29829/14-6-2012 εγκύκλιο της Δ/σης Πολεοδομικού σχεδιασμού του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

ι) Την από 2-10-12 αίτηση του κ. Σιδερέα Γεωργίου με την οποία ζητά την έκδοση απόφασης για την τροποποίηση του Ρ.Σ στο Ο.Τ 635.

κ)Τους κάτωθι τίτλους ιδιοκτησίας

1)με αρ. 13875/27-3-1913 του συμβολαιογράφου Καλαμάτας Αγγέλου Λίγγρη

2) με αρ. 25202/8-1-1911 προικοσύμφωνο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Καλαμάτας Αγγέλου Λίγγρη

λ) Το από Οκτώβριο 2012 και υπό ΚΛ 1: 200 τοπογραφικό Διάγραμμα που υπογράφεται από τον Τοπογράφο Μηχανικό Λευκιμιάτη Χαράλαμπο.

μ) Το γεγονός ότι η εν λόγω τροποποίηση αυξάνει το πλάτος της οδού εξυπηρετεί την αποκλεισμένη ιδιοκτησία Σιδερέα Γεωργίου και Κων/νας όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό Διάγραμμα , δεν επιβαρύνει τον Δημοτικό Προϋπολογισμό, και το ότι ο επί πλέον χώρος που καταλαμβάνει η οδός με την προτεινόμενη τροποποίηση είναι ήδη κοινόχρηστος χώρος προϋφιστάμενος του έτους 1923.

ν)Την τεχνική έκθεση του ως άνω μηχανικού .

Εισηγούμεθα

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ στη νότια πλευρά του Ο.Τ 635 όπως εμφανίζεται στο ως άνω (Ι)σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα .

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΙΝΤΑ

Συνημμένα:

1. Τοπογραφικά Διαγράμματα

εσωτερική διανομή:

- 1) Χ.Α. με την αίτηση
- 2) Τμήμα ΧΩ.Π.Τ.Ε
- 3) Αλεβιζάκη Ιωάννη

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006, καθώς και την υπ' αριθμ. 101/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, με τους παρόντες κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας δημοτικούς συμβούλους να τάσσονται όλοι ΥΠΕΡ εκτός του κ. Φαββατά ο οποίος δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 635 ως προς τη θέση της οικοδομικής γραμμής στη νότια πλευρά αυτού, όπως εισηγήθηκε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμ. 101/2012 απόφασή της, σύμφωνα με την από 19-10-2012 σχετική πρόταση του Τμήματος Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γουρδέας Ανδρέας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
3. Αναζίκος Ιωάννης
4. Ανδρεάκος Κωνσταντίνος
5. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
6. Βασιλόπουλος Παναγιώτης
7. Γκλεγκλές Ιωάννης
8. Δημόπουλος Δημήτριος
9. Διασάκος Νικόλαος

10. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
11. Καμβυσίδης Ιωάννης
12. Καραγιάννης Ανδρέας
13. Καρβέλης Γεώργιος
14. Κουδούνης Αργύριος
15. Μανδηλάρης Ιωάννης
16. Μαρινάκης Σαράντος
17. Μιχαλόπουλος Κων/νος
18. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
19. Μπασακίδης Νικόλαος
20. Μπουζιάνης Παύλος
21. Μπούρας Ιωάννης
22. Μπούχαλης Δημήτριος
23. Μπρεδήμας Θεόδωρος
24. Μωραγιάννης Κωνσταντίνος
25. Νιάρχος Αναστάσιος
26. Νταγιόπουλος Γεώργιος
27. Ντίντα Παναγιώτα
28. Πολίτης Δημήτριος
29. Πουλόπουλος Δημήτριος
30. Ριζάς Χρίστος
31. Φαββατάς Δημήτριος
32. Φωτέας Νικόλαος
33. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 4 Δεκεμβρίου 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΟΥΡΔΕΑΣ