

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 21/2013****ΑΠΟΦΑΣΗ 453/2013**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 17η Οκτωβρίου 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στο Αμφιθέατρο «Αλέξανδρος Κουμουνδούρος», συνέρχεται στην 21η/2013 συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 61996/11-10-2013 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Πολίτης Δημήτριος, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αδαμόπουλος Ιωάννης, 3) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 5) Βασιλόπουλος Παναγιώτης, 6) Γκραϊκής Παύλος, 7) Γουρδέας Ανδρέας, 8) Δημόπουλος Δημήτριος, 9) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Καραγιάννης Ανδρέας, 12) Καρβέλης Γεώργιος, 13) Κελλαράκος Ευστράτιος, 14) Κουδούνης Αργύριος, 15) Μανδηλάρης Ιωάννης, 16) Μαρινάκης Σαράντος, 17) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 18) Μπάκας Ιωάννης, 19) Μπασακίδης Νικόλαος, 20) Μπεχράκης Σταμάτης, 21) Μπουζιάνης Παύλος, 22) Μπούχαλης Δημήτριος, 23) Μπρεδήμας Θεόδωρος, 24) Μωραγιάννης Κωνσταντίνος, 25) Μωρακέας Σπυρίδων, 26) Ντίντα Παναγιώτα, 27) Οικονομάκου Μαρία, 28) Ριζάς Χρίστος και 29) Φωτέας Νικόλαος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αναζίκος Ιωάννης, 2) Ανδρεάκος Κωνσταντίνος, 3) Διασάκος Νικόλαος, 4) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 5) Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, 6) Μπούρας Ιωάννης, 7) Νιάρχος Αναστάσιος, 8) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 9) Πουλόπουλος Δημήτριος, 10) Στασινόπουλος Στυλιανός, 11) Φαββατάς Δημήτριος και 12) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης:

- Η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κα Λιακουνάκου Βενετία και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας κ. Χειλάς Γεώργιος, οι οποίοι και παραβρίσκονται.
- Όλοι οι Πρόεδροι Συμβουλίων Τοπικών Κοινοτήτων:
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Ασπροχώματος κ. Ζαγαρέλος Ηλίας, 2) Πολιανής κ. Κορομηλάς Παναγιώτης, 3) Μικρομάνης κ. Κουτσουρόπουλος Χαράλαμπος, 4) Μ. Μαντίνειας κ. Λιακέας Στυλιανός, 5) Ελαιοχωρίου κ. Μάλαμας Στυλιανός, 6) Αντικαλάμου κ. Μανωλόπουλος Παναγιώτης, 7) Αλαγονίας κ. Μπαλίκος Ιωάννης, 8) Αγίου Φλώρου κα Μπελόγιαννη – Θεοδωρακοπούλου Αναστασία, 9) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 10) Αριοχωρίου κ. Σκούρας Παναγιώτης 11) Πλατέος κ. Τζαβάρας Γεώργιος, 12) Λεϊκών κ. Τσαούσης Αθανάσιος και 13) Αμφείας κ. Φαββατάς Γεώργιος,
ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Αιθαιάς κ. Δουρδουνάς Αργύριος 3) Πηδήματος κ. Κάργας Γεώργιος, 4) Άνθειας κ. Λεβεντόπουλος Ανδρέας, 5) Θουρίας κα Λιάππα Χρυσή, 6) Άριος κ. Μπρούμας Αθανάσιος και 7) Αρφαρών κ. Φέστας Κωνσταντίνος.
- Όλοι οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων:
Από αυτούς παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Λαδά κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Αλωνίων κ. Γκρέτσας Γεώργιος, 3) Αγρίλου κ. Δημόπουλος Ευστάθιος, 4) Βρομόβρυσης κ. Καμαρινόπουλος Βασίλειος, 5) Βελανιδιάς κα Κοτταρίδη Διαμαντούλα, 6) Πηγών κ. Μαρκόπουλος Απόστολος, 7) Σταματινού κα Πολυχρόνη Ευσταθία και 8) Νέδουσας κ. Σούμπλης Κωνσταντίνος,
ενώ δεν παραβρίσκονται οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: 1) Ασπροπουλιάς κ. Κατσιμαγκλής Παναγιώτης, 2) Άμμου κ. Κοσμόπουλος Νικόλαος, 3) Ανεμόμυλου κ. Μαθιός Νικόλαος και 4) Καρβελίου κ. Μαραβάς Δημήτριος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Σώματος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στην αρχή της συνεδρίασης οι κ.κ. ΜΠΡΕΔΗΜΑΣ, ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ και ΦΩΤΕΑΣ, αφού διαμαρτύρονται διότι προγραμματίστηκαν δύο συνεδριάσεις την ίδια μέρα, με διαφορά μισής ώρας και μάλιστα με σοβαρά και πολλά θέματα, ζητούν την αναβολή της συνεδρίασης και τον προγραμματισμό δύο νέων συνεδριάσεων με τα μισά θέματα η κάθε μία.

Μετά την μη αποδοχή του αιτήματος από την πλευρά της πλειοψηφίας τα μέλη των δημοτικών παρατάξεων "ΑΛΛΑΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ", "ΔΙΚΤΥΟ ΕΝΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ" & "ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑ" αποχωρούν από τη συνεδρίαση.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Σώματος για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση μελέτης του έργου με τίτλο «Εγκατάσταση Πράσινου Δώματος στο κτήριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας Δήμου Καλαμάτας».

Η με αριθμ. πρωτ. 61834/11-10-2013 σχετική εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και η τεχνική έκθεση της υπ' αριθμ. 75/2013 μελέτης με τίτλο «Εγκατάσταση Πράσινου Δώματος στο κτήριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας Δήμου Καλαμάτας», τα οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης του έργου με τίτλο : «Εγκατάσταση Πράσινου Δώματος στο κτήριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας Δήμου Καλαμάτας»

Μετά την θετική αξιολόγηση στην αίτηση χρηματοδότησης με τίτλο «Εγκατάσταση Πράσινου Δώματος στο κτήριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας Δήμου Καλαμάτας» από τον ΕΦΔ ΚΑΠΕ με κωδικό MIS 379372 πρόκειται να υποβάλλουμε την 75/2013 μελέτη προς έγκριση με τα απαραίτητα τεύχη δημοπράτησης για την πλήρωση των προϋποθέσεων ένταξης σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΦΔ-ΚΑΠΕ.

Εισηγούμαστε την έγκριση της υπ. αρ. 75/2013 μελέτης με τίτλο «Εγκατάσταση Πράσινου Δώματος στο κτήριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας Δήμου Καλαμάτας» προϋπολογισμού 272.344,55 € με ΦΠΑ

Συνημμένα:

η υπ. αρ. 75/2013 μελέτη
(τεχνική έκθεση & Προϋπολογισμός)

<p>Η Προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών Χριστίνα Λυκουργιά Τοπογράφος Μηχανικός</p>	<p>Ο Δ/ντής Τ.Υ. Βασίλης Τζαμουράνης Πολιτικός Μηχανικός</p>
---	--

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το κτίριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου βρίσκεται μεταξύ των οδών Παλαιολόγου και Καλλιπατείας (Ο.Τ. 415β) του Δήμου Καλαμάτας. Το κτίριο αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο τον πρώτο όροφο και τον δεύτερο. Η ολική επιφάνεια των ορόφων είναι 2.570 m², ενώ το συνολικό εμβαδόν των υποψήφιων φυτεμένων δωματίων του κτιρίου είναι 951,0 m².

Το κτίριο είναι πανταχόθεν ελεύθερο πολυγωνικού σχήματος, νοητά ως «Γ» με τον ένα άξονά του προσανατολισμένο στη διεύθυνση Ανατολής-Δύσης και τον άλλο στην διεύθυνση Βορά-Νότου. Τα κτίρια που το περιβάλλουν στην ευρύτερη περιοχή, είναι από μονώροφα κεραμοσκεπή έως πολυώροφα κτίρια κατοικίας, με δεσπόζον στο χώρο νότια του σχολείου, του πολυώροφου πρώην Καπνεργοστασίου Καρέλια. Το ποσοστό φυτοκάλυψης στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου είναι μικρό και περιλαμβάνει ολιγάριθμη δενδροστοιχία 6-7 δένδρων σε παρτέρι ανατολικά όμορο της οδού Παλαιολόγου. Το κτίριο ανεγέρθηκε με αρ. αδείας 1216/90, και συνεχίζεται η λειτουργία του, 5 ημέρες την εβδομάδα φιλοξενώντας καθημερινά 205 μαθητές και 26 άτομα διδακτικό προσωπικό.

Αιτιολογική έκθεση για τη σκοπιμότητα εγκατάστασης πράσινου δώματος στο συγκεκριμένο κτίριο

Το σχολικό συγκρότημα του 1^{ου} Δημοτικού, χωροθετείται όπως φαίνεται και από τον ορθοφωτοχάρτη - σε μια γειτονιά με πολύ μικρό ποσοστό πρασίνου, και σε μια διαδικασία εμφανούς υποβάθμισης με εμβληματική εικόνα αυτής της κατάστασης, το καπνεργοστάσιο Καρέλια νότια αυτού αλλά και λοιπά παλαιά έως και γκρεμισμένα κτίρια που το περιβάλλουν. Η εγκατάσταση λοιπόν του φυτεμένου δώματος στο συγκεκριμένο κτίριο, εκτός άλλων, αναμένεται να συμβάλει στην αναζωογόνηση του παλαιού τμήματος της πόλης που βρίσκεται σε παρακμή. Επιπλέον παράγοντας που κάνει επιτακτική την αύξηση του πρασίνου στο σχολικό συγκρότημα, είναι η μικρή έκταση πρασίνου στον προαύλιο χώρο, ο οποίος πρόκειται για ένα ασφαλτοστρωμένο γήπεδο.

Περαιτέρω από τη φύση της λειτουργίας του, επειδή το κτίριο φιλοξενεί μεγάλο αριθμό παιδιών με ιδιαίτερες απαιτήσεις όσον αφορά το εσωτερικό περιβάλλον και κυρίως σταθερό περιβάλλον θερμικής άνεσης, έχει ενεργοβόρα λειτουργία. Αυτό συμβαίνει αφενός λόγω κατασκευής και προσανατολισμού και αφετέρου γιατί οι θερμοκρασίες αναφοράς διαμορφώνονται στα πιο απαιτητικά επίπεδα των πλαισίων που ορίζει το πρότυπο ASHRAE 2004, χωρίς τη δυνατότητα μιας προσαρμόσιμης προσέγγισης της άνεσης, λόγω της βιολογικής ευαισθησίας των παιδιών.

Η φύτευση του δώματος καθίσταται επίσης σκόπιμη και από την ανάγκη ριζικής επιδιόρθωσης και επίλυσης της στεγάνωσης του δώματος, διότι το κτίριο εμφανίζει υγρασία εσωτερικά στις αίθουσες, ενώ θα επιτευχθεί καλύτερη προστασία και μεγαλύτερη διάρκεια ζωής της στεγάνωσης, η οποία στην παρούσα φάση και λόγω της ανεστραμμένης θερμομόνωσης, είναι σε μόνιμη επαφή με το νερό των βροχοπτώσεων. Στην σκοπιμότητα της επιλογής συμπεριλαμβάνεται η περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση μαθητών, γονέων, κατοίκων και υπευθύνων για λήψη αποφάσεων, ότι είναι εφικτός ο περιβαλλοντικός επανασχεδιασμός των σχολείων, της πόλης και γενικότερα της αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής.

Στόχοι εφαρμογής πράσινου δώματος

Στόχοι της εφαρμογής πράσινου δώματος στο 1^ο Δημοτικό Σχολείο Καλαμάτας είναι:

- Βελτίωση μικροκλίματος με άμεση επίδραση στην υγεία και την απόδοση των μαθητών
- Αύξηση αστικού πρασίνου
- Μείωση των εκπομπών CO₂, αέριων ρύπων και δέσμευση των σωματιδίων σκόνης
- Μειωμένη κατανάλωση ενέργειας για θέρμανση και ψύξη
- Καταπολέμηση αστικής θερμικής νησίδας και φαινομένου του θερμοκηπίου
- Καλύτερη εκτόνωση αποχετευτικού δικτύου μέσω της διαχείρισης των όμβριων υδάτων
- Μείωση της ηχορύπανσης από την έντονη κυκλοφορία στους δρόμους της περιοχής
- Προστασία της μόνωσης από τις έντονες διακυμάνσεις της θερμοκρασίας και μηχανικών καταπονήσεων

- Ενίσχυση χλωρίδας και πανίδας στη πόλη (δημιουργία φυσικών οικοσυστημάτων)
- Δημιουργία πρότυπων κατασκευών φυτεμένων δωμαίων ως πιλοτική εφαρμογή για την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση των κατοίκων

Καλαμάτα 10 Οκτ. 2013

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
	Η Τμηματάρχης Μελετών	Ο Δντης Τεχνικών Υπηρεσιών
Χρυσανθακόπουλος Κων/νος Τεχνολόγος Γεωπόνος	Λυκουργιά Χριστίνα Πολιτικός Μηχανικός	Τζαμουράνης Βασίλης Πολιτικός Μηχανικός
Φρούντζας Ανδρέας Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.		
Κοτσίρης Γιώργος Γεωπόνος Μ.Σc.		

Ο κ. Δήμαρχος αναφερόμενος στο συγκεκριμένο θέμα, λέει τα εξής:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Να ξέρετε συνάδελφοι ότι παρακολουθούμε καθημερινά το διαδίκτυο, δεν υπάρχει πρόσκληση στην οποία να μην ανταποκρινόμαστε. Εδώ και καιρό είχαμε συντάξει τη σχετική μελέτη. Το 1^ο Δημοτικό Σχολείο το οποίο κατασκευάστηκε μετά τους σεισμούς ακριβώς, είχε προβλήματα στην ταράτσα. Με τη συγκεκριμένη εργολαβία θα μονωθεί η ταράτσα, θα φυτευτεί, θα γίνουν παρεμβάσεις και στα κουφώματα και θα έχουμε ένα ολοκαίνουργιο πράσινο κτίριο χρηματοδοτημένο από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, με τη θετική ψήφο της Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κας Λιακουνάκου,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την με αριθμό 75/2013 μελέτη με τίτλο «Εγκατάσταση Πράσινου Δώματος στο κτήριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας Δήμου Καλαμάτας», η οποία συντάχθηκε από το Τμήμα Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, προϋπολογισμού 272.344,66 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πολίτης Δημήτριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμόπουλος Ιωάννης
2. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
3. Βασιλόπουλος Αθανάσιος
4. Βασιλόπουλος Παναγιώτης
5. Γουρδέας Ανδρέας
6. Δημόπουλος Δημήτριος

7. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Καραγιάννης Ανδρέας
10. Καρβέλης Γεώργιος
11. Κουδούνης Αργύριος
12. Μανδηλάρης Ιωάννης
13. Μαρινάκης Σαράντος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπασακίδης Νικόλαος
17. Μπουζιάνης Παύλος
18. Μπούχαλης Δημήτριος
19. Μωραγιάννης Κωνσταντίνος
20. Ντίντα Παναγιώτα
21. Οικονομάκου Μαρία
22. Ριζάς Χρίστος

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

Λιακουνάκου Βενετία

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 24 Οκτωβρίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ