

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 21/2010****ΑΠΟΦΑΣΗ 301/2010**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 01<sup>η</sup> Ιουλίου 2010, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένουσ αριθμός 28, συνέρχεται στην 21η/2010 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 25-06-2010 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Γουρδέας Ανδρέας, 4) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 5) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 6) Καμβυσίδης Ιωάννης, 7) Κλειδωνας Θεοφάνης, 8) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 9) Κουδούνης Αργύριος 10) Κουρκουτάς Γεώργιος, 11) Λαγανάκος Γεώργιος, 12) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 13) Μπάκας Ιωάννης, 14) Μπασακίδης Νικόλαος, 15) Μπούχαλης Δημήτριος, 16) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 310 απόφαση), 17) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 18) Πολίτης Δημήτριος, 19) Σπίνος Γεώργιος και 20) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 296 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αλευράς Διονύσιος, 2) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 3) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 4) Μπάκας Δημήτριος, 5) Οικονομάκου Μαρία, 6) Ράλλης Γεώργιος και 7) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε επίσης και παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορά στο εν λόγω Τοπικό Διαμέρισμα.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο οικοδομικό τετράγωνο 717 (Δυτική Συνοικία).

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Μπασακίδης Νικόλαος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 12768/14-6-2010 εισηγητικό σημείωμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο οικοδομικό τετράγωνο 717 (Δυτική Συνοικία).

ΣΧΕΤ. Αίτηση κ. Μαυρέα Δήμητρας, με αριθμ. πρωτ. 8718/23-4-2010.

Η ανωτέρω ιδιοκτήτρια ζητά την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 717 στην Δυτική Συνοικία και συγκεκριμένα την κατάργηση της κάθετης στοάς που προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο, εντός της ιδιοκτησίας της, για τους εξής λόγους:

1) η θέση της στοάς στην ανατολική πλευρά του Ο.Τ. 717 είναι λάθος γιατί σε αυτή την πλευρά υπάρχει κάθετος πεζόδρομος και το τμήμα του ακαλύπτου είναι όμορο με πεζόδρομο και πλατεία, ενώ στην νότια πλευρά που είναι και το μεγαλύτερο μέρος του ακαλύπτου, δεν έχει στοά ή επαφή με πεζόδρομο,  
2) δεν δύναται να αξιοποιήσει την ιδιοκτησία της με την κατασκευή ισογείου και υπογείου στο τμήμα της στοάς.

Η υπηρεσία μας κατόπιν αυτοψίας στις 26-5-2010, και αφού έλαβε υπ' όψιν της: α) τα στοιχεία που προσκομίσθηκαν (τεχνική έκθεση, τοπογραφικό σχεδιάγραμμα), β) ότι ο εσωτερικός ακάλυπτος στον οποίο οδηγεί η κάθετη στοά, έχει επαφή δυτικά με πεζόδρομο και εν συνεχεία με χώρο πλατείας και

γ) η ύπαρξη της εσωτερικής στοάς δεν επιτρέπει στο οικόπεδο με κορυφές R6-R8-11-10, να κατασκευάσει ισόγειο και υπόγειο,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 717 (Δυτική Συνοικία), ως προς την κατάργηση της κάθετης στοάς, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

ΣΥΝ/ΝΑ:

1. Αίτηση.

2. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

3. Τεχνική έκθεση.

Κοιν/ση:

1. Τμήμα Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών.

2. Ν. Μπασακίδη, Αντιδήμαρχο

Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ.  
και Εφαρμογών  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΟΓΚΑΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.  
ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του το παραπάνω εισηγητικό σημείωμα, μεταξύ των παρόντων κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας δημοτικών συμβούλων, με τους συμβούλους της πλειοψηφίας και της δημοτικής παράταξης "ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ" να τάσσονται ΥΠΕΡ και τους συμβούλους της δημοτικής παράταξης "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" να τάσσονται ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο οικοδομικό τετράγωνο 717 (Δυτική Συνοικία), ως προς την κατάργηση της κάθετης στοάς, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.**

**Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

##### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

##### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Γουρδέας Ανδρέας
3. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
4. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
5. Καμβυσίδης Ιωάννης
6. Κλειδωνας Θεοφάνης
7. Κοσμόπουλος Βασίλειος
8. Κουδούνης Αργύριος
9. Κουρκουτάς Γεώργιος
10. Λαγανάκος Γεώργιος
11. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
12. Μπάκας Ιωάννης
13. Μπασακίδης Νικόλαος
14. Μπούχαλης Δημήτριος
15. Νταγιόπουλος Γεώργιος
16. Παπαμικρούλης Παναγιώτης

17. Πολίτης Δημήτριος

18. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 7 Ιουλίου 2010  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ