

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 33/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 551/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 17η Δεκεμβρίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 33η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 11-12-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6), Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 8) Καμβυσίδης Ιωάννης, 9) Κλειδωνας Θεοφάνης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος (προσέλευση και αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 545 απόφαση), 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Δημήτριος, 16) Μπάκας Ιωάννης, 17) Μπασακίδης Νικόλαος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Οικονομάκου Μαρία, 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος και 22) Τσερώνης Κων/νος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 3) Ράλλης Γεώργιος, 4) Σπίνος Γεώργιος και 5) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος και 3) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα, εκ των οποίων παραβρίσκονται οι κ.κ.: 1) Βασιλάκη Γεωργία και 2) Κούτρος Χρήστος, ενώ δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε ο κ. Σπανός Αντώνιος.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 500/2009 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας που αφορά στην τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 631.

Με την υπ' αριθμ. 500/2009 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας εισηγείτο την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ 631 εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας «Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα» με την αύξηση του συντελεστή δόμησης από 0,4 σε 0,45 και χαρακτηρισμό του οικοπέδου ως χώρου εκπαίδευσης.

Η εν λόγω τροποποίηση θα ίσχυε μόνο για όσο χρονικό διάστημα το κτίριο επί του οικοπέδου χρησιμοποιείτο ως διδακτήριο.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Δήμαρχος αναφέρει τα εξής:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Είναι ένα θέμα για το οποίο, πάντοτε φωνάζω να μην έρχονται θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, γιατί κάνομε λάθη και το λέγω δημόσια ότι κι εδώ κάναμε λάθος.

Είναι το οικοδομικό τετράγωνο που στεγάζεται το Μουσικό Σχολείο, ιδιοκτησίας Αλεξανδρακείων Κληροδοτημάτων, της Ιεράς Μητρόπολης Μεσσηνίας. Είναι χαρακτηρισμένο το Ο.Τ. 631 ως χώρος παιδικής μέριμνας.

Ακούστε τι προέκυψε. Χρειάστηκε να βάλει ο ΟΣΚ κάποια λυόμενα στο προαύλιο του Μουσικού Σχολείου και για πρώτη φορά στην ιστορία ο ΟΣΚ ζήτησε διαδικασίες αδειοδότησης οι οποίες όπως καταλαβαίνετε συνδέονταν με την κάλυψη του συγκεκριμένου τετραγώνου. Για να αυξηθεί ο συντελεστής κάλυψης η μόνη δυνατότητα που υπήρχε ήταν να χαρακτηριστεί ο συγκεκριμένος χώρος ως χώρος εκπαίδευσης. Η σχετική διαδικασία κινήθηκε από τη Νομαρχία, διότι η Νομαρχία έχει την ευθύνη να κατασκευάζει αίθουσες ή να τοποθετεί λυόμενες αίθουσες σε συνεργασία με τον ΟΣΚ. Δεν υπήρξε από πλευράς Νομαρχίας καμία συνεννόηση με το Δ.Σ. των Αλεξανδρακείων Κληροδοτημάτων.

Ήρθε το θέμα εδώ λοιπόν. Καταλαβαίνετε, αυτός ο χαρακτηρισμός, μεταβάλλει και την αξία του συγκεκριμένου οικοπέδου, πέρα από το γεγονός ότι δεν συνεννοηθήκαμε με τον ιδιοκτήτη. Είναι κάτι περίπου σαν το οικόπεδο του Μεγάλου Χορού.

Ζητούμε λοιπόν να ανακληθεί η συγκεκριμένη απόφαση, η οποία δεν ενοχλεί σε τίποτα. Όπως έβανε μέχρι τώρα τα λυόμενα ο ΟΣΚ να τα φέρει και να πάει να τα τοποθετήσει στο συγκεκριμένο χώρο. Γιατί στο 6^ο Δημοτικό Σχολείο στη Ράχη τα τοποθετούσαμε όπως και σε πολλά άλλα σχολεία στην πόλη χωρίς κανένα πρόβλημα. Θεωρώ ότι πιθανόν να είναι και προσχηματικό αυτό από την πλευρά του ΟΣΚ, φέρτε το ένα, φέρτε το άλλο και θα δούμε.

Επειδή λοιπόν έχουν δημιουργηθεί διάφορα προβλήματα, εγώ τα βλέπω αυτά, διάφορα ζητήματα και πρέπει να έχουμε καθαρή τη σχέση και με την Ιερά Μητρόπολη και με τη Νομαρχία, πράγματι δεν είχαν ενημερωθεί τα Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα και επειδή επί της ουσίας δεν υπάρχει και πρόβλημα, να ανακληθεί η συγκεκριμένη απόφαση.

Ο ΟΣΚ ας τα φέρει και τα τοποθετούμε τα λυόμενα όπως και στα άλλα σχολεία.

Ακολούθως διεξάγεται διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Συμφωνούμε απόλυτα να ανακληθεί η απόφαση, αλλά εξηγώ, προφανώς ο ΟΣΚ ζήτησε αυτή τη διαδικασία κίνησης αδειών επειδή ο χαρακτηρισμός του χώρου δεν είναι για εκπαιδευτήριο. Το 6^ο και στα άλλα που πηγαίναμε και βάζαμε τα λυόμενα ο χαρακτηρισμός του χώρου είναι συγκεκριμένος. Γι' αυτό το έκαναν.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Έχομε τοποθετήσει λυόμενα ακόμη και σε δρόμο. Λυόμενο είναι θα φύγει σε δύο χρόνια. Το Μουσικό έχει αρχίσει να κατασκευάζεται. Προσωρινή θα είναι η τοποθέτηση. Τι τις θέλομε όλες αυτές τις διαδικασίες; Και από πού εκπηγάζουν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ πάντως που το έφερα προ ημερησίας και σας παρέσυρα, παρασύρθηκα κι εγώ από την απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου που λέει έχουν εξετάσει τη νομιμότητα κι έτσι το έφερα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ανακαλεί την υπ' αριθ. 500/2009 προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, ανακαλώντας παράλληλα και την εισήγησή του για τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ 631 εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας «Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα».

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Τ Ο Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Κ Α Λ Α Μ Α Τ Α Σ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Ιωάννης
7. Καμβυσίδης Ιωάννης
8. Κλειδωνας Θεοφάνης
9. Κοσμόπουλος Βασίλειος
10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος

12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
13. Μπάκας Δημήτριος
14. Μπάκας Ιωάννης
15. Μπασακίδης Νικόλαος
16. Νταγιόπουλος Γεώργιος
17. Οικονομάκου Μαρία
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος
20. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 30 Δεκεμβρίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ