

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 31/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 531/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 07η Δεκεμβρίου 2009, ημέρα Δευτέρα και ώρα 8:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 31η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 02-12-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 536 απόφαση), 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 537 απόφαση), 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 537 απόφαση), 17) Μπασακίδης Νικόλαος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 20) Πολίτης Δημήτριος και 21) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 537 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Μπάκας Δημήτριος, 3) Οικονομάκου Μαρία, 4) Ράλλης Γεώργιος, 5) Σπίνος Γεώργιος και 6) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης και παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Μ. Μαντίνειας κ. Κουμουνδρούρος Νικόλαος και 3) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Λειτουργία παγοδρομικής πίστας στην Καλαμάτα.

Στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση του Σώματος βρίσκονται η υπ' αριθμ. πρωτ. Δήμου 28868/27/11/2009 αίτηση της εταιρίας IFEC S.A., η από 27/11/2009 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Μπασακίδη καθώς και σχέδιο σύμβασης για τη λειτουργία παγοδρομικής πίστας.

Η υπ' αριθμ. πρωτ. Δήμου 28868/27/11/2009 αίτηση της εταιρίας IFEC S.A. και η από 27/11/2009 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Μπασακίδη έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΠΡΟΣ

Το ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

«ΑΙΤΗΣΗ

Της Εταιρείας IFEC S.A

Αγίου Μάρκου 15, Αθήνα 10560

ΑΦΜ 099367591

Δ.Ο.Υ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

Εκπρόσωπος Καραμαλάκος

Βασίλειος

ΑΔΤ ΑΗ 609024

Τηλ. 6943805005

26/11/2009

Παρακαλούμε όπως μας παραχωρήσετε χώρο διαστάσεων 36μΧ14μ στο βορειοανατολικό τμήμα (Γέφυρα ΟΤΕ και Νέδοντος) στο νότιο parking του Νέδοντα, για την εγκατάσταση ψυχαγωγικής παγοδρομικής πίστας για την περίοδο από 15/12/2009 έως 15/4/2010.

Ο ΑΙΤΩΝ

IFEC S.A.»

«ΘΕΜΑ: ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΙΣΤΑΣ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006, εισηγούμαστε όπως ληφθεί απόφαση για την εγκατάσταση παγοδρομικής πίστας στο Βορειοανατολικό τμήμα (Γέφυρα ΟΤΕ και Νέδοντος) του Νότιου parking του Νέδοντα, διαστάσεων 36μΧ14μ για την ψυχαγωγία και την άθληση κατοίκων και επισκεπτών της πόλης. Η άδεια παραχώρησης θα είναι για την χρονική περίοδο από 15/12/2009 έως 15/4/2010 με τους όρους οι οποίοι περιλαμβάνονται στη σχετική σύμβαση, όπως επισυνάπτεται.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

1. Για την παραχώρηση του χώρου
2. Να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο για την υπογραφή της σύμβασης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΙΚΟΣ ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ»

Η εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Μπασακίδη, καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξήχθη επί του θέματος, έχουν ως εξής:

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Κύριοι συνάδελφοι έρχεται για συζήτηση η αδειοδότηση παγοδρομικής πίστας στην πόλη μας, μία πίστα στην οποία θέλουμε να δημιουργήσουμε, να εγκαταστήσουμε με σκοπό να ψυχαγωγήσουμε τους κατοίκους αλλά και τους επισκέπτες της πόλης, να προσελκύσουμε περισσότερους επισκέπτες και να καταστεί η πόλη ποιο ελκυστική όλη τη γιορτινή περίοδο, από τα Χριστούγεννα, Απόκριες και μέχρι το Πάσχα. Θέλουμε να ενημερώσουμε για τα ολυμπιακά αθλήματα παράλληλα με τη διενέργεια των χειμερινών Ολυμπιακών Αγώνων που φέτος τελούνται στον Βανκούβερ του Καναδά από τις 12 Φεβρουαρίου μέχρι τις 28 Φεβρουαρίου, αθλήματα όπως είναι το γκέρλιν και το χόκεϊ επί πάγου. Και η πίστα αυτή απευθύνεται όπως σας είπα σε μικρούς και μεγάλους μεμονωμένα αλλά και με τρόπο οργανωμένο μέσα από τις οργανωμένες επισκέψεις των σχολείων που προβλέπεται να γίνουν και βεβαίως απευθύνεται και σε μέλη ευπαθών κοινωνικά ομάδων με τρόπο οργανωμένο παρέχοντας δωρεάν εισιτήρια σ' αυτούς.

Επιλέχθηκε για την εγκατάσταση της πίστας ο χώρος στο νότιο πάρκινγκ του Νέδοντα δίπλα στη γέφυρα του ΟΤΕ, στο βορειανατολικό τμήμα αφού πρώτα εξετάσαμε όλες εκείνες τις δυνατές περιπτώσεις να εγκατασταθεί η παγοδρομική πίστα τόσο στο πάρκο του ΟΣΕ όσο και στην πλατεία Όθωνος αλλά και στην παραλία, αλλά λόγοι τεχνικοί και λόγοι ελκυστικότητας της πίστας μας οδήγησαν να επιλέξουμε αυτό το συγκεκριμένο χώρο. Αυτός ο συγκεκριμένος χώρος πλεονεκτεί έναντι των υπολοίπων διότι έχει μία κεντροβαρική θέση άρα εξασφαλίζει μία εύκολη αλλά και ασφαλή επισκεψιμότητα. Φανταστείτε στο πάρκο του ΟΣΕ νύχτα ποιο παιδί θα πάει. Κανένας. Άρα δεν θα μπορούν να το χαρούν το απόγευμα της Παρασκευής, του Σαββάτου και της Κυριακής που τα παιδιά κυκλοφορούν έξω. Έτσι λοιπόν αυτή η θέση είναι ποιο κεντροβαρής, κάνει την πίστα ποιο ελκυστική και φιλοδοξούμε και ελπίζουμε και προσδοκούμε ο κόσμος να το απολαύσει περισσότερο.

Σε ότι αφορά τα οικονομικά της σύμβασης, επειδή ο χώρος αυτός θα καταλάβει 16 θέσεις στάθμευσης επάνω στο χώρο στάθμευσης, προβλέπεται να υπάρξει αποζημίωση γι' αυτές τις θέσεις όπως θα αποζημιωνόταν ο Δήμος για την παραχώρηση 16 μηνιαίων καρτών για όλο το χρονικό διάστημα συν ένα επιπλέον ποσό για να καλύψει κάποια κενά ωρών που μπορεί να είχαμε εμείς διπλοεκμετάλλευση μιας θέσης. Έτσι λοιπόν οι θέσεις αυτές πωλούνται έναντι 6.000 ευρώ για 4 μήνες και ταυτόχρονα θα έχουμε έσοδα ως Δήμος αλλά αυτό είναι το λιγότερο, ο στόχος είναι να γίνει η πόλη ελκυστική, να αποκτήσει ένα γιορτινό τόνο τις ημέρες των εορτών που είναι η μία πολύ κοντά με την άλλη. Ευχαριστώ. Η έκταση είναι 36 X 14.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ερωτήσεις; Ο κ. Μπάκας.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Πόσα χρήματα θα εισπράξει ο Δήμος, για πόσο χρονικό διάστημα θα είναι;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ο Δήμος θα εισπράξει πάγια 6.000 ευρώ αποζημίωση των θέσεων και 10...

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Ναι, ναι. Πέραν της εγγυητικής. Εντάξει; Και 10% επί των ακαθαρίστων εισπράξεων μείον τα έξοδα της γεννήτριας.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Για πόσο χρονικό διάστημα;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Για 4 μήνες. Επειδή οι γιορτές είναι πολύ κοντά ένας προβληματισμός. Έχουμε την Υπαπαντή μετά τα Χριστούγεννα. Αμέσως μετά έρχονται οι Απόκριες, Άρα τελειώνει ο Φεβρουάριος και είναι οι γιορτές πολύ κοντά. Και επειδή το Πάσχα είναι κι αυτό

πολύ κοντά, γι' αυτό είπαμε από 15/12 μέχρι 15/4 να υπάρξει αυτή η χρονική περίοδος. Πιστεύουμε ότι θα έχει πολύ μεγάλη επισκεψιμότητα η πίστα για το λόγο ότι εμείς που έχουμε παιδιά στα γυμνάσια βλέπουμε ότι φεύγουν από την Καλαμάτα, επισκέπτονται με κάποια αφορμή την Αθήνα, το πλανητάριο, τη Βουλή, δεν ξέρω εγώ τι, και μετά τρέχουν γρήγορα να πάνε σε κάποιο από τα πάρκα ψυχαγωγίας που υπάρχουν, το ALOU FAN PARK, κάποιο άλλο που είναι στην Παλλήνη και ελπίζουμε ότι θα ικανοποιήσουμε πάρα πολύ τον μαθητόκοσμο μεν αλλά και τους μπαμπάδες και τις μαμάδες που θα συνοδεύουν τα παιδιά στο χώρο εκεί. Είναι απόλαυση, πιστεύω το, είναι απόλαυση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άλλη ερώτηση; Τοποθετήσεις.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Κε Πρόεδρε, να πω και το τελευταίο με αφορμή αυτό που είπε ο κ. Γιαννακούλας. Άλλωστε θα πάω να κάνω πατινάζ και πρέπει να πάμε όλοι να κάνουμε πατινάζ να προπονηθούμε απέναντι στα γλιστρήματα που μας επιφυλάσσει η προεκλογική περίοδος την επόμενη χρονιά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Του Νταγιόπουλου ο γιος περιμένει στο χειρουργείο, προσέξτε τα πόδια σας. Κε Αλευρά ορίστε.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Θα είναι σκεπασμένη η πίστα με τέντα και περιφραγμένη γύρω – γύρω με κάγκελα για να υπάρχει ασφάλεια.

ΑΛΕΥΡΑΣ: Κε Πρόεδρε, αγαπητοί συνάδελφοι, τα καινοτόμα πράγματα στο Δήμο τα εισηγείται συνήθως ο Νίκος ο Μπασακίδης. Εγώ θα επιβεβαιώσω πάλι την παραδοσιακή μου προσέγγιση στα ζητήματα αυτά αν και τέως αθλητής κε Μπασακίδη.

Λοιπόν καταρχάς μέχρι τώρα δεν έχει διαπιστωθεί ότι προκύπτει ως ανάγκη η δημιουργία αυτής της πίστας. Ένα.

Δεύτερον. Η εξοικείωση με το άθλημα αυτό, δηλαδή η στοιχειώδης εμπέδωση του ρυθμού και του τρόπου εκτέλεσης είναι έξοχα σύνθεση διαδικασία. Εγώ λέγω πως σε τέσσερις μήνες - δεν μιλάω για τους επισκέπτες - οι ντόπιοι θα μπορέσουν να ασκηθούν στην πίστα του παγοδρομίου;

Τρίτο ζήτημα. Υπό προϋποθέσεις θα μπορούσε σε άλλο και θα εξηγήσω γιατί, σε άλλο σημείο της πόλης υπό προϋποθέσεις θα μπορούσα να του δούμε και να συμφωνήσουμε.

Τέταρτον. Σε μία περίοδο κε Αντιδήμαρχε και αγαπητοί συνάδελφοι, αντικειμενικά αυξημένης επισκεψιμότητας, εμείς θα στερήσουμε θέσεις στάθμευσης από τους συμπολίτες και από τους επισκέπτες διότι δεν θα είναι τα τετραγωνικά μόνο αυτά που αναφέρονται και δεν θα είναι μόνο η στέρηση αυτών των θέσεων στάθμευσης.

Μου έρχεται στο μυαλό αγαπητοί συνάδελφοι η περιπέτεια που περάσαμε και το γεγονός ότι δεν προσέδωσε στη φυσιογνωμία της πόλης ακριβώς τέτοια εποχή όπως πέρυσι η εγκατάσταση του περιβόητου τρένου. Εύχομαι και ελπίζω ότι δεν θα είναι μία τέτοια κατάσταση με τα επακόλουθα και με τα ζητήματα που αυτή παρήγαγε.

Εμείς είμαστε κριτικά ιστάμενοι στο θέμα διότι ούτε ο τόπος είναι ενδεδειγμένος, διότι είναι ένα άθλημα που απαιτεί προπαίδευση αρκετή και δεν είναι δυνατόν σε τέσσερις μήνες να αφομοιωθεί και να απασχολήσει παιδιά, συμπολίτες μας εν γένει, όχι μόνο παιδιά και από την άλλη πλευρά νομίζουμε ότι θα στερήσει στο συγκεκριμένο σημείο και θέσεις στάθμευσης και θα δημιουργήσει ένα πρόσθετο πρόβλημα ιδιαίτερα την περίοδο των γιορτών.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Ο κ. Κοσμόπουλος.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Πάντα είχα όνειρο να κάνω πατινάζ σε πάγο. Έβλεπα τα Χριστούγεννα κάτι αμερικάνικα έργα και το βράδυ που κοιμόμουν έλεγα «αχ τι ωραία και εγώ να κάνω πατινάζ στο πάγο». Και την ώρα που το σκεφτόμουν ερχόταν μια σφαλιάρα, παπ, από κάποιο αόρατο χέρι, ξανά από το Θεό και μου έλεγε «όχι, δεν θα κάνεις πατινάζ εσύ, διότι πατινάζ θα κάνεις όταν η Νέα Υόρκη που είδες στο έργο αποκτήσει παραλίες σαν της Καλαμάτας, όταν η Νέα Υόρκη αποκτήσει τις κλιματικές συνθήκες που έχει η Καλαμάτα».

Χρειαζόμαστε λοιπόν κάποιο μέτρο. Εμείς είμαστε αντίθετοι με την έννοια αυτή. Δεν μπορεί η πόλη να είναι πόλη για όλα. Δεν μπορεί να είναι η πόλη η οποία θα ανταγωνισθεί τους πάντες και τα πάντα τάχα στο πνεύμα μιας ελκυστικότητας. Δεν μπορούμε να καταλάβουμε την πρακτική αυτή η οποία ακολουθείται να έρχονται κάποιοι διάφοροι περιφερόμενοι να μας προτείνουν κάτι και εμείς να το αποδεχόμαστε ασμένως λέγοντας ότι καινοτομούμε.

Εν τοιαύτη περιπτώσει, μιας και έχουμε ανοίξει και επαφές με τους κινέζους και έχει πάει και ο Νίκος και στην Κίνα, διάβασα πρόσφατα ότι κατόρθωσαν και έκαναν τεχνικό χιόνι. Λέει βομβαρδίσαν και είχαν χιόνι. Ε, να κάνουμε και εμείς τώρα που αποκτήσαμε επαφές, να φέρουμε χιόνι στον Ταϊγέτο να ανταγωνισθούμε τα Καλάβρυτα βρε αδελφέ, ε, να ευχαριστήσουμε και την κα Βασιλάκη, ωραιότερο θα είναι αυτό.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Δεν έχει καμία σχέση αυτό.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Το πνεύμα κρίνω. Ε, το θεωρώ αστείο. Όπως θεωρούσα και το τρενάκι αστείο, τι να κάνω, έχω δικαίωμα να έχω μια αισθητική δική μου. Τι να κάνω!

Λοιπόν 16 θέσεις στο κέντρο της πόλης δεν χαρίζονται έτσι. Έχει δίκιο ο κ. Αλευράς, θα είναι πολύ περισσότερες γιατί θα είναι ο χώρος γύρω – γύρω, θα καταλαμβάνετε και θα το δείτε στην πράξη.

Το μυστικό, εμείς είχαμε πει και πέρυσι, θέλετε να καινοτομήσετε, να καινοτομήσετε, να πάει στο πατινάζ στο πάρκο Σιδηροδρόμων. Και τι ακούσαμε; Να τα βάλουμε κάτω να τα σκεφτούμε καλά. Αφού ακούσαμε ότι υπάρχουν τεχνικά προβλήματα, κανένα τεχνικό πρόβλημα, η όλη επιχειρηματολογία ήταν στην ελκυστικότητα της περιοχής. Μα θα δώσει ο επαγγελματίας; Την κεντρική πλατεία αν μας ζητάγε, θα δώσουμε την κεντρική πλατεία; Αν θέλετε να το κάνετε στο πάρκινγκ, να πάει στο πάρκο των Σιδηροδρόμων στο πατινάζ. Είναι ένας χώρος πέστε που όποιος πραγματικά θέλει, θα τον προσεγγίσει.

Και μία αντίφαση με αυτά τα οποία συμβαίνουν. Μία ώρα το συγκεκριμένο, ενεργοβόρο φοβερά και κατά συνέπεια ρυπαντής της ατμόσφαιρας, διότι εκεί υπάρχουν τα μηχανήματα τα οποία θα συντηρούν τον πάγο και οι θερμοκρασίες οι δικές μας είναι ψηλές, άρα θα έχει μεγάλη λειτουργία. Παρόλα αυτά μία ώρα, 12 ευρώ μαζί με την κάσκα μαζί με τα πέδιλα. Στο carousel 3 λεπτά, 3 ευρώ.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Ο κ. Μπάκας έχει το λόγο.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Εγώ δεν θα πω κύριοι συνάδελφοι όχι σε πρωτοποριακά πράγματα. Θα σας θυμίσω. Διονύση δεν ξέρω, το '82 ήσουν Καλαμάτα;

ΑΛΕΥΡΑΣ: Θεσσαλονίκη.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Θεσσαλονίκη. Το 1982 λοιπόν θυμήθηκα τώρα, στο χώρο που βρισκότανε ο παλιός Κήπος της Εδέμ, οι παλαιότεροι θα θυμούνται, ο Γιώργος θα τον θυμάται τον Κήπο της Εδέμ, ο Σωτήρης θα το θυμάται, κάποιοι από σας ήταν μικρότεροι, κάποιοι λείπατε ή κάποιοι δεν μπορούσατε να πάτε στον Κήπο της Εδέμ. Το 1982 λοιπόν ο Γιώργος ο Τσάκαλης, ένας καλαματιανός, με μία παρέα συνεργατών του φτιάξαν ένα πατινάζ.

Δεν έβρισκες να κάτσεις όρθιος. Δηλαδή για πολλούς μήνες αυτό το μαγαζί πήρε πάρα πολλά λεφτά. Στην αρχή βέβαια ήταν διασκεδαστικό γιατί ανεβαίνουν οι πιτσιρικάδες να κάνουν πατινάζ, πέφτανε, δεν μπορούσαν να το συνηθίσουνε, γέλια, χαμός, διασκεδάζεις με το θέαμα. Δεν έβρισκες να κάτσεις ούτε όρθιος για πολλούς μήνες μη πω κανά 2 – 3 χρόνια. Ήταν και ωραίο μαγαζί, ήταν και πρωτοποριακό. Εγώ πιστεύω λοιπόν μία από τα ίδια θα γίνει και εδώ και βέβαια το θέαμα θα το απολαμβάνουμε κάθε μέρα. Αυτό είναι το ένα.

Το δεύτερο. Σήμερα λοιπόν ερχόμουνα για το Δημοτικό Συμβούλιο. Παρατήρησα λοιπόν όλοι οι δρόμοι γύρω πέριξ του πάρκινγκ ήταν καταλυμένοι από αυτοκίνητα. Μεσ στο πάρκινγκ στη βόρεια πλευρά εκεί που μπήκα εδώ ζήτημα να ήταν Βασίλη 15 αυτοκίνητα. Μη λέμε λοιπόν ότι θα μας λείψουν οι θέσεις στάθμευσης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Τσερώνης.

ΤΣΕΡΩΝΗΣ: Κε Πρόεδρε νομίζω ότι είναι κάτι που δεν το έχει δει κανένας από μας εδώ, δεν ξέρω εάν έχει πάει κάποιος συνάδελφος σε παγοδρόμια, εγώ πάντως δεν έχω πάει οφείλω να ομολογήσω, στην τηλεόραση το έχω δει, μου αρέσει και ως ιδέα, να το δει και ο κόσμος να το ξέρει αυτό, να το προσεγγίσει. Μπορεί και μέσα απ' αυτό δοθείσης της ευκαιρίας να αναδειχθούν και κάποια παιδιά που θα γίνουν παγοδρόμοι ή πρωταθλητές. Τάσσομαι υπέρ της ιδέας τέλος πάντων.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Κε Τσερώνη είπα ότι το παγοδρόμιο, η πίστα αυτή θα λειτουργήσει παράλληλα με τη διενέργεια των Ολυμπιακών Αγώνων. Έχει προγραμματισθεί να γίνει επίδειξη από αθλητές της τεχνικής ομάδας για το γκέρλιν και για το χόκεϊ επί πάγου. Είναι δύο ολυμπιακά αθλήματα που όλοι μας θα τα προσεγγίσουμε και θα τα μάθουμε. Αυτό είναι το ένα.

Σε ότι αφορά το χώρο και τα τετραγωνικά, είναι αυστηρά 36 X 14 μετρημένη η περίφραξη όχι μέσα ο χώρος. Σε ότι αφορά τις θέσεις πάρκινγκ, αυτό που είπε ο Γιάννης ο Μπάκας ενισχύει τα δικά μας τα επιχειρήματα αλλά να έχουμε λάβει υπόψη μας, έτσι είναι αγαπητή Γιάννη και μόνο κάποιες ημέρες που θα είναι φουλ το πάρκινγκ, παραμονή Χριστουγέννων, παραμονή Πρωτοχρονιάς και ανήμερα της Υπαπαντής. Πέντε μέρες, δέκα μέρες. Και να αναλογισθεί κανείς πόσες θέσεις πάρκινγκ εμείς ως Δημοτική αρχή σε μικρότερα οικόπεδα πέριξ αυτού του πάρκινγκ έχουμε δώσει.

ΤΣΕΡΩΝΗΣ: Πάνω σ' αυτό μια συμπλήρωση. Είπε ο κ. Αντιδήμαρχος ότι θα έρθουν οι ομάδες να κάνουν επίδειξη ολυμπιακών αθλημάτων. Εγώ να εκφράσω την επιθυμία να καλέσετε καμία ομάδα καλλιτεχνικού πατινάζ ή τις εθνικές ομάδες, δεν ξέρω τι. Το βλέπω στην τηλεόραση και μου αρέσει πάρα πολύ, ας μην είναι ολυμπιακό άθλημα, δεν χρειάζεται να είναι ολυμπιακό άθλημα, ωραία να είναι, άμα είναι ωραίο. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κε Δήμαρχε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Συνάδελφοι, δεν πρόκειται ούτε για καινοτομία ούτε για πρωτοπορία. Είναι κάτι που μέρες που έρχονται συμβαίνει σε πολλές μεγάλες πόλεις της Ελλάδας. Φιλοξενούν τη συγκεκριμένη δραστηριότητα. Για μας μόνο οφέλη. Οφέλη οικονομικά, οφέλη ποιοτικής ψυχαγωγίας όχι μόνο για τα παιδιά μας και για κάποιους μεγαλύτερους. Και οι περισσότεροι είναι αλήθεια σ' αυτή εδώ την πόλη είναι δεινοί χιονοδρόμοι. Θεωρώ ότι υπάρχουν και στο Δημοτικό Συμβούλιο λόγο εξοχικών σε περιοχές που έχουν χιόνια κλπ, κλπ. Υπάρχει κάποιο πρόβλημα; Δεκαέξι (16) θέσεις πάρκινγκ σε ένα χώρο που έχει συνεχώς άδειες θέσεις πάρκινγκ και τη μηχανή που είπατε εδώ στο Δημοτικό Συμβούλιο του πάγου να φροντίσετε όταν λειτουργεί να μην λειτουργεί σε ώρες κοινής ησυχίας, να λειτουργεί σε κάποιες ώρες που δεν θα ενοχλεί κανέναν. Από κει και πέρα η ζωή θα δείξει. . .

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν είναι έτσι όμως το πρόγραμμα, είναι από το πρωί μέχρι τις 11:00 η ώρα το βράδυ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Η ζωή θα δείξει και γι' αυτό ας είμαστε και λίγο συγκρατημένοι ότι το μέτρο θα γίνει με ενθουσιασμό αποδεκτό από τη νεολαία, σε μένα δεκάδες παιδιά έχουν έρθει και το έχουν απαιτήσει, δεν ξέρω ποιος από τη μειοψηφία, δεν θυμάμαι ακριβώς, να μην το ονοματίσω, είχε μιλήσει για παγοδρόμιο στα προηγούμενα χρόνια. Η ζωή λοιπόν θα δείξει, γι' αυτό κρατηθείτε, ότι το μέτρο θα γίνει αμέσως αποδεκτό όχι από εκατοντάδες, από χιλιάδες παιδιά της πόλης και της ευρύτερης περιοχής μέχρι την Τρίπολη και αυτό θα προσθέσει στην πόλη και στην οικονομική της ευρωστία. Έχομε ανάγκη να έρθει κόσμος εδώ.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Στο πάρκο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κοιτάξτε, έχομε ανάγκη να έρθει ο κόσμος εδώ, να επισκεφθεί τα μαγαζιά, να πάει στις καφετέριες, να πάρει ένα ποτό, να βοηθήσουμε την οικονομική ζωή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστώ κε Δήμαρχε. Λοιπόν η πλειοψηφία «ναι», κε Κοσμόπουλε όχι ή λευκό;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Στη συγκεκριμένη θέση «όχι».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η πλειοψηφία «ναι», η παράταξη του κ. Τσερώνη «ναι» και οι παρατάξεις του κ. Αλευρά και του κ. Κοσμόπουλου «όχι».

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Και μία παρατήρηση. Εδώ υπάρχει μια άλλη αντίφαση. Ο κ. Δήμαρχος είπε ότι τις ώρες κοινής ησυχίας. Στο συμφωνητικό το οποίο υπάρχει και στους όρους οι οποίοι έχουν κατατεθεί σαν εισήγηση, είναι από το πρωί αδιάλειπτη λειτουργία μέχρι τις 11:00 η ώρα το βράδυ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εάν υπάρξει πρόβλημα θα σταματήσει τις ώρες κοινής ησυχίας. Δεν εξαρτάται από μας, θα πάει η αστυνομία και θα το σταματήσει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, την υπ' αριθμ. 209/2009 καταρχήν απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, το αποτέλεσμα της σχετικής ψηφοφορίας σύμφωνα με την οποία ΥΠΕΡ τάσσονται οι παρόντες σύμβουλοι της πλειοψηφίας και της δημοτικής παράταξης "ΠΟΛΙΤΕΣ ΣΕ ΔΡΑΣΗ" και ΚΑΤΑ τάσσονται οι παρόντες σύμβουλοι των δημοτικών παρατάξεων "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" & "ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ", κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

I. Εγκρίνει τη λειτουργία παγοδρομικής πίστας στην Καλαμάτα από 15/12/2009 μέχρι 15/4/2010, και συγκεκριμένα στο βορειοανατολικό τμήμα (γέφυρα ΟΤΕ και Νέδοντος) του νοτίου parking του Νέδοντα, διαστάσεων 36μ.Χ14μ., για την ψυχαγωγία και την άθληση κατοίκων και επισκεπτών της πόλης, εγκρίνοντας παράλληλα τη σύναψη σύμβασης μεταξύ της εταιρείας IFEC CA (Ανώνυμη Εταιρεία Παγοδρομίων με έδρα την Αθήνα, Αγίου Μάρκου 15, 10560, ΑΦΜ 099367591 ΔΥΟ ΦΑΕΕ Αθηνών) και του Δήμου Καλαμάτας για την πραγματοποίηση του σκοπού αυτού, σύμφωνα με το εξής σχέδιο σύμβασης:

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**Για τη λειτουργία Παγοδρομικής Πίστας**

Σήμερα στην Καλαμάτα Δεκεμβρίου 2009, ημέρα, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων, αφενός του Δήμου Καλαμάτας, οποίος εδρεύει στην Καλαμάτα και εκπροσωπείται νομίμως από το Δήμαρχο Καλαμάτας Παναγιώτη Νίκα και αφετέρου του της εταιρείας IFEC CA (Ανώνυμη Εταιρεία Παγοδρομίων με έδρα την Αθήνα, Αγίου Μάρκου 15, 10560, ΑΦΜ 099367591 ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών) που στο παρόν εκπροσωπείται από το Βασίλειο Καραμαλάκο του Γεωργίου και αφού ελήφθη υπόψη η υπ' αριθμ. /2009 απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας αντίστοιχα, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

- 1) Η ως άνω εταιρεία πρόκειται να εγκαταστήσει και λειτουργήσει σε χώρο διαστάσεων 36μ X 14μ. στο Βορειοανατολικό τμήμα του χώρου στάθμευσης οχημάτων του Νέδοντα (Νότιο πάρκινγκ) παγοδρομική πίστα 300 τετραγωνικών μέτρων (30μ X 10μ) που θα καλύπτεται από τέντα ιδίων διαστάσεων για την ψυχαγωγία των κατοίκων και επισκεπτών της πόλης της Καλαμάτας. Η παρούσα εγκατάσταση είναι απολύτως οικολογική. Η εγκατάσταση θα περιλαμβάνει:
 1. Τέντα 300τμ
 2. Ζώνες ψύξης από EPDM 300τμ
 3. 78 τρέχοντα μέτρα προστατευτικά κάγκελα
 4. IsoBox διαστάσεων 2μX3μ (operation)
 5. Ψυκτικό μηχάνημα ESAC_IFEC70
 6. Δεξαμενή αδράνειας ενός τόνου (με όλα τα εξαρτήματα σύνδεσης)
 7. Γεννήτρια 140 Κιλοβάτ
- 2) Υποχρεώσεις Δήμου Καλαμάτας : Ο Δήμος υποχρεούται να τροφοδοτήσει την εγκατάσταση με παροχή νερού $\frac{3}{4}$ της ίντσας.
- 3) Υποχρεώσεις εταιρείας: Η εταιρεία υποχρεούται όπως μεταφέρει από την έδρα της, εγκαταστήσει, λειτουργήσει-διαχειριστεί και απεγκαταστήσει τα παραπάνω περιγραφόμενα τμήματα της εγκατάστασης στην Καλαμάτα με δικές της αποκλειστικά δαπάνες και προσωπικό. Για το θέμα της ασφάλειας δεν φέρει καμία εμπλοκή και ευθύνη ο Δήμος.
- 4) Η εγκατάσταση θα λειτουργήσει από 15/12/2009 μέχρι 15/4/2010, ενώ το ωράριο λειτουργίας της θα είναι από την 10.00 π.μ έως την 11.00 μ.μ. Για κάθε περίπτωση παραβίασης του ωραρίου θα επιβάλλεται σε βάρος του επιχειρηματία πρόστιμο 200,00 €, ποσό που κρίνεται εύλογο και δίκαιο.
- 5) Η τιμή του εισιτηρίου για κάθε ώρα χρήσης της παγοπίστας είναι 8 €, η ενοικίαση κράνους μικρών παιδιών 2 €, ενώ η ενοικίαση των παγοπέδινων θα είναι 2€.
- 6) Ο επιχειρηματίας αναλαμβάνει την υποχρέωση:
 1. να χορηγήσει στο Δήμο Καλαμάτας 300 εισιτήρια/μήνα ατελώς για δωρεάν χρήση της εγκατάστασης, ημέρες εκτός Σαββάτου-Κυριακής και αργιών, προκειμένου να διατεθούν από το Δήμο σε μέλη ευπαθών κοινωνικά ομάδων (άποροι, πολύτεκνοι, άνεργοι κλπ.)
 2. σε οργανωμένες και προγραμματισμένες επισκέψεις σχολείων να παρέχει έκπτωση 50% στους μαθητές
- 7) Ρητώς συμφωνείται ότι ο Δήμος Καλαμάτας θα εισπράττει από την επιχείρηση το 10% επί των ακαθαρίστων εκτός ΦΠΑ εσόδων, που θα προέρχονται από τη λειτουργία της εγκατάστασης αφαιρουμένων των εξόδων λειτουργίας της γεννήτριας. Έσοδα προκύπτουν από τη διάθεση εισιτηρίων και πάσης φύσης άλλο έσοδο του επιχειρηματία από την εκμετάλλευση του συγκεκριμένου χώρου.

- 8) Τα ακαθάριστα έσοδα του επιχειρηματία θα αποδεικνύονται με την προσαγωγή στο Δήμο Καλαμάτας των σχετικών επισήμων παραστατικών στοιχείων (αποδείξεις Ζ). Η καταβολή των οικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας προς το Δήμο θα γίνεται κάθε 5η ημέρα του επόμενου μισθωτικού μήνα (Μισθωτικός μήνας θεωρείται κάθε περίοδος τριάντα ημερολογιακών ημερών από την αρχική ημέρα έναρξης).
- 9) Για την χρήση των 16 θέσεων στάθμευσης που θα καταλάβει επί του χώρου η εγκατάσταση, θα καταβληθεί από την επιχείρηση προς το Δήμο εφάπαξ ποσό 6.000 €.
- 10) Ο Δήμος Καλαμάτας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του, και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ, που τυχόν προκληθούν από την λειτουργία της εγκατάστασης και για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο αντισυμβαλλόμενος επιχειρηματίας.
- 11) Για την πιστή τήρηση των όρων της παρούσας ο επιχειρηματίας κατέβαλλε σήμερα στο Δήμο Καλαμάτας ως εγγύηση, το ποσό των 1000€ και η οποία θα επιστραφεί στον επιχειρηματία, αν και εφόσον τηρήσει όλους τους όρους της σύμβασης άπαντες συνομολογούμενοι από τους συμβαλλομένους ως ουσιώδεις. Δύναται το ποσό της εγγύησης να συμψηφιστεί κατά τη λήξη της παρούσας με το τελικό οφειλόμενο ποσό του επιχειρηματία προς το Δήμο που θα προκύψει από τα ακαθάριστα έσοδά του.
- 12) Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από τον επιχειρηματία αποτελεί σπουδαίο λόγο προκειμένου ο Δήμος Καλαμάτας να καταγγείλει τη σύμβαση, να επιδιώξει την κατάπτωση της εγγύησης και να ζητήσει από τον επιχειρηματία να απομακρύνει την εγκατάσταση από την Καλαμάτα με δικές του δαπάνες εντός 24 ωρών από την κοινοποίηση της καταγγελίας, άλλως θα δύναται να προβεί και ο ίδιος με δικά του μέσα στην απομάκρυνση της και να την εναποθέσει σε οιοδήποτε μέρος ο Δήμος κρίνει κατάλληλο, και χωρίς να φέρει την παραμικρή ευθύνη για τη φύλαξή του και για τυχόν ζημιές, που μπορεί να προκληθούν. Στην τελευταία αυτή περίπτωση ο Δήμος θα επιβάλλει επιπλέον ως πρόστιμο στον επιχειρηματία το ποσό των 1.000,00 €, ποσό που κρίνεται εύλογο και δίκαιο, για τα έξοδα μεταφοράς και την απασχόληση προσωπικού στην οποία θα προβεί. Εννοείται εν γένει ότι ο Δήμος μπορεί να ασκήσει κάθε προβλεπόμενο από το νόμο ένδικο μέσο ή βοήθημα, για την πιστή εφαρμογή των όρων της παρούσας.
- 13) Η παρούσα σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί μόνο εγγράφως και από τους δύο συμβαλλόμενους, και αφού προηγουμένως έχουν ληφθεί οι σχετικές αποφάσεις από τα αρμόδια όργανα του Δήμου.
- 14) Η παρούσα διαβάστηκε και έγινε αποδεκτή από τους συμβαλλόμενους, υπογράφηκε από αυτούς και ο καθένας έλαβε από ένα όμοιο αντίτυπο.

Οι συμβαλλόμενοι

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας

Ο Επιχειρηματίας

II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή της παραπάνω σύμβασης.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος

2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Ιωάννης
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κλειδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουδούνης Αργύριος
12. Κουρκουτάς Γεώργιος
13. Λαγανάκος Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπασακίδης Νικόλαος
17. Νταγιόπουλος Γεώργιος
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος
20. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 14 Δεκεμβρίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ