

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 24/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 404/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 24η Σεπτεμβρίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 24η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 18-8-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 401 απόφαση), 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 8) Καμβουσίδης Ιωάννης, 9) Κλειδωνας Θεοφάνης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος, 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 393 απόφαση), 16) Μπάκας Ιωάννης 17) Μπασακίδης Νικόλαος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 393 απόφαση), 19) Οικονομάκου Μαρία (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 406 απόφαση), 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Σπίνος Γεώργιος και 23) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 399 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 3) Ράλλης Γεώργιος και 4) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Λεϊκών κα Κάτσαρη – Τσαούση Παναγιώτα, 3) Μ. Μαντινείας κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 4) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης, 5) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 6) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος και 7) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί αιτήματος Βαλασαμάκη Θεοδώρου του Δημητρίου και Βαλασαμάκη Θεοδώρου του Νικολάου για αποζημίωση και προσκύρωση από το Δήμο Καλαμάτας της ιδιοκτησίας τους με κωδικό 1342037/1,2 στο Ο.Τ. 1340 της περιοχής Παναγίτσας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Μπασακίδης Νικόλαος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 21517/11-9-2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Επί αιτήματος Βαλασαμάκη Θεοδώρου του Δημητρίου και Βαλασαμάκη Θεοδώρου του Νικολάου για αποζημίωση και προσκύρωση από το Δήμο Καλαμάτας της ιδιοκτησίας τους με κωδικό 1342037/1,2 στο Ο.Τ. 1340 της περιοχής Παναγίτσας.

ΣΧΕΤ.: Αίτηση με αριθμ. πρωτ. 19376/11-8-09.

Έχοντας υπ' όψη:

- α) Την 1/99 πράξη εφαρμογής της περιοχής Παναγίτσας και συγκεκριμένα τις σελίδες 38 (α,α1,β,γ,δ).
- β) Την υπ' αριθμ. 637/06 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας για τον τρόπο καταβολής αποζημίωσης σε δικαιούχους της πιο πάνω πράξης εφαρμογής σε περίπτωση συναινετικής διαδικασίας στην τιμή της επιτροπής του Π.Δ/τος 5/86.
- γ) Το υπ' αριθμ. 244/3222/28-9-2004 πρακτικό αξίας γης το οποίο συνέταξε η επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 9792/2974/10-11-2003 απόφαση Νομάρχη και προβλέπεται από το Π. Δ. 5/86.
- δ) Την αίτηση των ανωτέρω ιδιοκτητών για την προσκύρωση στην ιδιοκτησία τους και την αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας και συγκεκριμένα των πιο κάτω τ.μ. και ποσών όπως προκύπτουν από τις σελίδες 38 (α,α1,β,γ,δ) της 1/99 πράξης εφαρμογής περιοχής Παναγίτσας:

κωδικός οικοπέδου	ονομ/μο ιδιοκτήτη	Ο.Τ.	προσκύρωση από ιδιοκτησία προς τρίτους	αποζημίωση προς ιδιοκτησία	τελική οφειλή προς ιδιοκτησία	παρατηρήσεις
1342037/1	Βαλασαμάκης Θεόδωρος του Δημ.	1340	1,48+6,79 +19,08+2,93+0,15= 30,43	1,13+18,28+5,55 +0,26+0,01+6,83 =32,06	32,06-30,43 =1,63 τ.μ.	
1342037/2	Βαλασαμάκης Θεόδωρος του Νικ.	1340	1,48+6,79 +19,08+2,93+0,15= 30,43	1,13+18,28+5,55 +0,26+0,01+6,83 =32,06	32,06-30,43 =1,63 τ.μ.	

Σύμφωνα με τα ανωτέρω η διαφορά μεταξύ αποζημίωσης και προσκύρωσης που προκύπτει προς την ιδιοκτησία είναι: 1,63 τ.μ. για τον καθένα και το αντίστοιχο ποσό $1,63 \times 86,40$ ευρώ = 140,83 ευρώ.

Αξίζει να επισημάνουμε ότι: α) οι ανωτέρω επιφάνειες του πίνακα από και προς τις ιδιοκτησίες των αιτούντων, διαχειρίζονται μέσω Δήμου ανεξάρτητα αν υπόχρεος είναι ο Δήμος ή άλλη όμορη ιδιοκτησία,
β) η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν οφείλει εισφορά σε χρήμα, διότι δεν αποδίδεται νέο οικόπεδο.

Προτείνουμε την καταβολή του ποσού των 140,83 ευρώ στον κ. Βαλασαμάκη Θεόδωρο του Δημητρίου, και του ιδίου ποσού των 140,83 ευρώ στον κ. Βαλασαμάκη Θεόδωρο του Νικολάου σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.07.

Συν/να:

1. Αίτηση
2. Σελ. 38 (α,α1,β,γ,δ) της 1/99 Π. Ε
3. Πρακτικό αξίας γής.
4. Τοπογρ. σχεδ/μα

Κοιν/ση:

Τμήμα Πολ. Σχεδ.& Εφαρμογών.

Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών
ΔΗΜ. ΝΤΟΓΚΑΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Αποδέχεται το με αριθ. πρωτ. Δήμου Καλαμάτας 19376/11-8-2009 αίτημα των κ.κ. Βαλασαμάκη Θεοδώρου του Δημητρίου και Βαλασαμάκη Θεοδώρου του Νικολάου για αποζημίωση και προσκύρωση από το Δήμο Καλαμάτας της ιδιοκτησίας τους με κωδικό 1342037/1,2 στο Ο.Τ. 1340 στην περιοχή Παναγίτσα, υιοθετώντας την υπ' αριθμ. πρωτ. 21517/11-9-2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα:

εγκρίνει την καταβολή:

- α) του ποσού των εκατόν σαράντα ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (140,83 €) [1,63 τ.μ. \times 86,40 €/τ.μ.] στον κ. Βαλασαμάκη Θεόδωρο του Δημητρίου και
- β) του ποσού των εκατόν σαράντα ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (140,83 €) [1,63 τ.μ. \times 86,40 €/τ.μ.] στον κ. Βαλασαμάκη Θεόδωρο του Νικολάου,

εγκρίνοντας παράλληλα για το σκοπό αυτό τη διάθεση των παραπάνω πιστώσεων σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.07 του δημοτικού προϋπολογισμού οικον. έτους 2009.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Γιαννακούλας Γρηγόριος
3. Γουρδέας Ανδρέας
4. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
5. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
6. Καμβυσίδης Ιωάννης
7. Κλειδώνας Θεοφάνης
8. Κοσμόπουλος Βασίλειος
9. Κουδούνης Αργύριος
10. Κουρκουτάς Γεώργιος
11. Λαγανάκος Γεώργιος
12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
13. Μπάκας Ιωάννης
14. Μπασακίδης Νικόλαος
15. Οικονομάκου Μαρία
16. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
17. Πολίτης Δημήτριος
18. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 30 Σεπτεμβρίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ