

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 24/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 403/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 24η Σεπτεμβρίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 24η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 18-9-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 401 απόφαση), 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 8) Καμβουσίδης Ιωάννης, 9) Κλειδωνας Θεοφάνης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος, 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 393 απόφαση), 16) Μπάκας Ιωάννης 17) Μπασακίδης Νικόλαος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 393 απόφαση), 19) Οικονομάκου Μαρία (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 406 απόφαση), 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Σπίνος Γεώργιος και 23) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 399 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 3) Ράλλης Γεώργιος και 4) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Λεϊκών κα Κάτσαρη – Τσαούση Παναγιώτα, 3) Μ. Μαντίνειας κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 4) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης, 5) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 6) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος και 7) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Έγκριση υπομετρικών μελετών της περιοχής πολεοδομικής μελέτης οικισμού «Ασπροχώματος» του Τοπικού διαμερίσματος Ασπροχώματος Δήμου Καλαμάτας.**

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Μπασακίδης Νικόλαος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 21516/11-9-2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ:** «Έγκριση υπομετρικών μελετών τμήματος της περιοχής πολεοδομικής μελέτης οικισμού «Ασπροχώματος» του Τοπικού Διαμερίσματος Ασπροχώματος Δήμου Καλαμάτας».

**ΣΧΕΤ.:** Η 15350/09 αίτηση του Αρχιτέκτονα Μηχανικού κ. Παπαμικρούλη Ιωάννη για λογαριασμό κ. κ. Γεωργακοπούλου Μαρίας του Κ. και Βαλσάμου Βασιλικής του Κ..

Ύστερα από την παραπάνω αίτηση και το έγγραφο με αρ. πρωτ. 4742/09 της Δ/σης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. ΝΑΜ Μεσσηνίας προς την κ. Γεωργακοπούλου Μαρία, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

Με την 698/6-4-2005 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 451Δ/28-4-2005 - ΦΕΚ 514Δ/16-5-2005) εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη οικισμού «Ασπροχώματος» του Τοπ. Διαμερίσματος Ασπροχώματος. Έτσι ενώ έχει ανατεθεί η μελέτη από το έτος 1995 (η σχετική ΔΤΕ/β οικ. 88650/3070/7-11-95 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ εκπόνησης Μελετών Πολεοδόμησης – Κτηματογράφησης Περιοχών της Χώρας και η από 7-12-95 σύμβαση εκπόνησης μελετών για την πολεοδόμηση περιοχής «Ασπρόχωμα» της κοινότητας Ασπροχώματος Νομού Μεσσηνίας) ακόμα δεν έχει ολοκληρωθεί η πράξη εφαρμογής, με αποτέλεσμα να υπάρχει πρόβλημα στην έκδοση οικοδομικών αδειών.

Με τις προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 8 του Π. Δ./20-8-85 (ΦΕΚ 414Δ') (ήτοι η έγκριση άδειας οικοδομησιμότητας, ύπαρξη υπομετρικών μελετών κ.λ.π.) μπορούν να εκδοθούν οικοδομικές άδειες από την αρμόδια Υπηρεσία πριν τη σύνταξη και κύρωση της πράξης εφαρμογής.

Στα πλαίσια αυτά λοιπόν μας κατατέθηκε η παραπάνω αίτηση. Ύστερα από αυτοψία στην περιοχή που βρίσκεται το οικόπεδο των κ. κ. Γεωργακοπούλου Μαρίας του Κ. και Βαλσάμου Βασιλικής του Κ. (ΟΤ 134 πολ/κης μελέτης οικισμού «Ασπροχώματος»), η Υπηρεσία μας υπέδειξε στη μελετήτρια αρχιτέκτονα Μηχανικό κ. Βασιλάκη – Κανάκη Ελένη την σύνταξη υπομετρικών μελετών, με έξοδα των κ. κ. Γεωργακοπούλου Μαρίας του Κ. και Βαλσάμου Βασιλικής του Κ., των οδών : α) Οδού (Δ1) μεταξύ των Ο.Τ.128-130-131-132-134 και Σιδηροδρομικής Γραμμής Καλαμάτας - Αθήνας β) Οδού (Δ2) μεταξύ των Ο. Τ. 131-133 και Ο. Τ. 132-134 γ) Οδού (Δ3) μεταξύ των Ο. Τ. 132 και 134 δ) Οδού (Δ4) μεταξύ των Ο. Τ. 131 και 133 ε) Οδού (Δ5) μεταξύ των Ο. Τ. 130-131 ζ) Οδού (Δ6) μεταξύ των Ο. Τ. 128 και 130 προκειμένου να καθορισθεί η υπομετρική στάθμη των οδών που έχει πρόσωπο το οικόπεδο.

Με την κατάθεση των υπομετρικών μελετών από την Αρχιτέκτονα Μηχανικό κ. Βασιλάκη – Κανάκη Ελένη και τον έλεγχο τους σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν την Υπηρεσία μας,

**ε ι σ η γ ο ύ μ ε θ α**

στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση των υπομετρικών μελετών των οδών : α) Οδού (Δ1) μεταξύ των Ο.Τ.128-130-131-132-134 και Σιδηροδρομικής Γραμμής Καλαμάτας - Αθήνας β) Οδού (Δ2) μεταξύ των Ο. Τ. 131-133 και Ο. Τ. 132-134 γ) Οδού (Δ3) μεταξύ των Ο. Τ. 132 και 134 δ) Οδού (Δ4) μεταξύ των Ο. Τ. 131 και 133 ε) Οδού (Δ5) μεταξύ των Ο. Τ. 130-131 ζ) Οδού (Δ6) μεταξύ των Ο. Τ. 128 και 130 όπως αυτές φαίνονται στα έξη συνημμένα Διαγράμματα.

**Ο Δ/ντής Τ.Υ.  
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εγκρίνει τις υπομετρικές μελέτες τμημάτων των οδών: α) Οδού (Δ1) μεταξύ των Ο.Τ.128-130-131-132-134 και Σιδηροδρομικής Γραμμής Καλαμάτας - Αθήνας β) Οδού (Δ2) μεταξύ των Ο. Τ. 131-133 και Ο. Τ. 132-134 γ) Οδού (Δ3) μεταξύ των Ο. Τ. 132 και 134 δ) Οδού (Δ4) μεταξύ των Ο. Τ. 131 και 133 ε) Οδού (Δ5) μεταξύ των Ο.Τ. 130-131 ζ) Οδού (Δ6) μεταξύ των Ο.Τ. 128 και 130 του Τοπικού Διαμερίσματος Ασπροχώματος του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 21516/11-9-2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ</b>	<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ</b>
Καρατζέας Ν. Παναγιώτης	1. Αθανασόπουλος Κων/νος 2. Γιαννακούλας Γρηγόριος 3. Γουρδέας Ανδρέας 4. Ηλιόπουλος Αθανάσιος 5. Ηλιόπουλος Παναγιώτης 6. Καμβυσίδης Ιωάννης 7. Κλείδωνας Θεοφάνης 8. Κοσμόπουλος Βασίλειος 9. Κουδούνης Αργύριος 10. Κουρκουτάς Γεώργιος 11. Λαγανάκος Γεώργιος 12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος 13. Μπάκας Ιωάννης	Σπανός Αντώνιος

14. Μπασακίδης Νικόλαος
15. Οικονομάκου Μαρία
16. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
17. Πολίτης Δημήτριος
18. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 7 Οκτωβρίου 2009  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ