

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 18/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 325/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 23η Ιουλίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 18η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 17-7-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβουσιδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 14) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 321 απόφαση), 15) Μπασακίδης Νικόλαος, 16) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 17) Οικονομάκου Μαρία, 18) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 19) Πολίτης Δημήτριος, 20) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 319 απόφαση), 21) Σπίνος Γεώργιος και 22) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 319 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 2) Κουδούνης Αργύρης, 3) Λαγανάκος Γεώργιος, 4) Μπάκας Δημήτριος και 5) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορά στο εν λόγω Τοπικό Διαμέρισμα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Διαγραφή από τον 1ο Χρηματικό κατάλογο της 1/93 πράξης εφαρμογής Βόρειας Συνοικίας.

Το με αριθμ. πρωτ. 16618/10-7-2009 σχετικό υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

«ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Διαγραφή από τον 1ο Χρηματικό κατάλογο της 1/93 Π.Ε. Βόρειας Συνοικίας.

ΣΧΕΤ.: Η υπ. αριθ. 14395/17-6-09 ένσταση κ.κ. Λιανού Κων/νου και Παναγιώτη.

Η 1/93 πράξη εφαρμογής της Βόρειας Συνοικίας απέδωσε στους ανωτέρω ιδιοκτήτες κατά ποσοστό 50% εις έκαστον, δύο νέα οικοπέδα λόγω ρυμοτόμησης της αρχικής τους ιδιοκτησίας σε κοινωφελή χώρο του 7ου Γυμνασίου-Λυκείου και συγκεκριμένα το Ν06 στο Ο.Τ. 1080 επιφανείας 800,89 τ.μ. και το Ν03 στο Ο.Τ. 1087 επιφανείας 1049,98 τ.μ.

Τα ανωτέρω οικοπέδα έχουν μεταγραφεί στην μερίδα τους στο Υποθηκοφυλακείο στο Τόμο 290 αριθ. 325, αλλά στο Κτηματολόγιο δεν φαίνονται καταχωρημένα σαν ιδιοκτησία τους, προφανώς επειδή δεν τα δήλωσαν γιατί διαφωνούσαν με αυτή την ανταλλαγή, η οποία έγινε σύμφωνα με τις νόμιμες διαδικασίες.

Για τα ανωτέρω τελικά οικοπέδα, τους είχε επιδοθεί με δικαστικό επιμελητή τον Ιανουάριο του 1998 η πράξη επιβολής εισφοράς σε χρήμα και αφού δεν υπέβαλλαν προσφυγή στο Διοικητικό Πρωτοδικείο, βεβαιώθηκε στον 1ο Χρηματικό κατάλογο με το ποσόν των 1463,28 ευρώ για έκαστον.

Η ειδοποίηση που τους έστειλε το Ταμείο για να πληρώσουν, στην δ/ση Α. Σκιά 1, δεν την πήραν ποτέ γιατί είχαν μετακομίσει στην οδό Λακωνικής 199, από το 1989.

Με την 575/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από αίτημα των ανωτέρω ιδιοκτητών, αποφασίστηκε ομόφωνα η ανταλλαγή των νέων οικοπέδων που τους έδινε η 1/93 πράξη εφαρμογής σε άλλη θέση, με την επαναφορά τους στο τμήμα που αποκατακτήθηκε από κοινωφελής χώρος με την 2207/27-7-01 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας και ήταν ιδιοκτησία τους, στο Ο.Τ. 1098, ίδιας συνολικής επιφανείας 1850,87 τ.μ.

Η πράξη ανταλλαγής των οικοπέδων ευρίσκεται στην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Μεσσηνίας, τμήμα ΠΕ.ΧΩ.ΠΟΛ. για έγκριση.

Οι ανωτέρω ιδιοκτήτες ζητούν από την Οικονομική Υπηρεσία να γίνει άρση της οικονομικής τους εμπλοκής από τις Δ.Ο.Υ. Χολαργού και Καλαμάτας, για την εισφορά σε χρήμα που οφείλουν από το έτος 1998. Για να γίνει όμως αυτό πρέπει να προηγηθεί διαγραφή του ανωτέρω οφειλομένου ποσού.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εισηγούμεθα την διαγραφή από τον 1ο Χρηματικό κατάλογο της 1/93 πράξης εφαρμογής Βόρειας Συνοικίας, της ιδιοκτησίας των κ.κ. Λιανού Κων/νου και Παναγιώτη με Νο 126 και 122 αντίστοιχα.

Επισημαίνουμε ότι όταν εγκριθεί η πράξη ανταλλαγής των οικοπέδων, θα εκδοθεί νέα απόφαση εισφοράς σε χρήμα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

- ΣΥΝ/ΝΑ: 1) Η 14395/17-6-09 ένσταση.
2) Αποδεικτικά επίδοσης.
3) Η 575/2005 απόφαση Δ.Σ.
4) Απόσπασμα σχεδίου.

Κοιν/ση

Τμήμα Πολ. Σχεδ.& Εφαρμογών.

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ.
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΝΤΟΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τη διαγραφή από τον 1ο Χρηματικό Κατάλογο της 1/93 Πράξης Εφαρμογής Βόρειας Συνοικίας, της ιδιοκτησίας των κ.κ. Λιανού Κων/νου και Παναγιώτη με Νο 126 και 122 αντίστοιχα, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 16618/10-7-2009 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτό.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κλειδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος

13. Μπασακίδης Νικόλαος
14. Νταγιόπουλος Γεώργιος
15. Οικονομάκου Μαρία
16. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
17. Πολίτης Δημήτριος
18. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 31 Ιουλίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ