

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 11/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 157/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 13^η Απριλίου 2009, ημέρα Μεγάλη Δευτέρα και ώρα 6:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 11η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 08-4-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 159 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 160 απόφαση), 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 159 απόφαση και αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 160 απόφαση), 17) Μπάκας Ιωάννης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 157 απόφαση), 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 169 απόφαση), 20) Οικονομάκου Μαρία, 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 160 απόφαση), 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Σπίνος Γεώργιος και 24) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 160 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.:1) Ηλιόπουλος Παναγιώτης 2) Ράλλης Γεώργιος και 3) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Αντικαλάμου, κα Αργυροπούλου Βασιλική, 3) Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, 4) Μ. Μαντίνειας, κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 5) Σπερχογείας, κ. Περρωτής Παναγιώτης, 6) Ασπροχώματος, κ. Σπανός Αντώνιος, 7) Βέργας, κ. Χειλάς Ευάγγελος και 8) Καρβελίου, κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αρτεμισίας, κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Νέδουσας, κ. Βεργινάδης Νικήτας, 3) Λεϊκών, κ. Βρυώνης Φώτιος, 4) Ελαιοχωρίου, κ. Κούτρος Χρήστος και 5) Αλαγονίας, κ. Μέλιος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Δωρεάν παραχώρηση χρήσης ορισμένου χρόνου μέρους του ισογείου του κτιρίου της Δημοτικής Φιλαρμονικής Καλαμάτας στο Μορφωτικό Σύλλογο Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Δημοτικός Σύμβουλος και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Φιλαρμονικής κ. Κλειδωνας Θεοφάνης αναφέρεται στην από 27/3/2009 εισήγηση, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Δωρεάν Παραχώρηση Χρήσης Ορισμένου Χρόνου μέρους του Ισογείου του κτιρίου της Δημοτικής Φιλαρμονικής Καλαμάτας στο Μορφωτικό Σύλλογο Καλαμάτας.

Γνωρίζεται ότι από το 1978 έχει παραχωρηθεί δωρεάν για χρήση στο Μορφωτικό Σύλλογο Καλαμάτας μέρος του ισογείου του κτιρίου της Φιλαρμονικής.

Κατά το χρονικό διάστημα που έχει παρέλθει από το 1978 μέχρι σήμερα ο Μορφωτικός Σύλλογος έχει σημαντική προσφορά στα πολιτιστικά πράγματα της πόλης και αυτό φυσικά οφείλεται κατά μεγάλο μέρος και στην ουσιαστική προσφορά του Δήμου με τη δωρεάν παραχώρηση του χώρου στέγασης του.

Ήδη όμως από το 1978 έχουν παρέλθει τριάντα (30) χρόνια και θεωρούμε ότι θα πρέπει να επικαιροποιηθεί η απόφαση παραχώρησης του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία παραχώρηση να είναι ορισμένου χρόνου (10 έτη, με δυνατότητα ανανέωσης) και να γίνει με τη μορφή χρησιδανείου και σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων αρθρ. 185 στο οποίο χρησιδάνειο να περιλαμβάνονται οι όροι και οι προϋποθέσεις χρήσης του ισογείου αλλά και των υποχρεώσεων και ευθυνών που απορρέουν από αυτή.

Είναι αυτονόητο ότι οι χώροι που χρησιμοποιούνται κατά κύριο λόγο από το Μορφωτικό Σύλλογο θα πρέπει να συντηρούνται και να ευημερίζονται από αυτόν. Ως παράδειγμα μπορεί να αναφερθεί η εμφάνιση της κύριας εισόδου που κατά κύριο λόγο είναι χώρος αναμονής των γονέων και φίλων των μελών του συλλόγου.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται στο χρησιδάνειο που θα υπογραφεί να προβλεφθούν οι υποχρεώσεις του φιλοξενούμενου συλλόγου ως προς την εμφάνιση, συντήρηση και χρήση του χώρου, τη υποχρέωση του με ίδιες δαπάνες για τον ευημερισμό και καθαριότητα των χώρων που χρησιμοποιεί και τη συμμετοχή του στις όποιες λειτουργικές δαπάνες αυτού (τέλη ύδρευσης-φωτισμού, δαπάνες συντήρησης του παραχωρούμενου χώρου κτλ).

*Συνημμένα κατατίθεται προς γνώση του Δημοτικού Συμβουλίου προσχέδιο **Πρακτικού Παραχώρησης Χώρου για Ορισμένο Χρόνο κατά χρήση.***

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Φιλαρμονικής εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρό του να προτείνει στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας να εντάξει το θέμα για συζήτηση και λήψη απόφασης επί της παρακάτω εισήγησης

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Ν 3463/2006 Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Τη δωρεάν παραχώρηση μέρους του ισογείου του κτιρίου της Δημοτικής Φιλαρμονικής Καλαμάτας στο Μορφωτικό Σύλλογο Καλαμάτας για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, από την υπογραφή του συμφωνητικού παραχώρησης και με δυνατότητα ανανέωσης, για τη χρησιμοποίηση του ως χώρου εκπλήρωσης των σκοπών για τους οποίους έχει συσταθεί. Με την ανάληψη κάθε ευθύνης εκ μέρους του κατά τη διάρκεια της χρήσης του χώρου όπως επίσης με την υποχρέωση λήψης των αναγκαίων μέτρων που θα αφορούν τη γενικότερη ασφάλεια του χώρου, τον καθορισμό και ευπρεπισμό του και τη συμμετοχή του συλλόγου στις λειτουργικές δαπάνες του (τέλη ύδρευσης - φωτισμού, δαπάνες συντήρησης του παραχωρούμενου χώρου κτλ)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Φιλαρμονικής ορίζεται για την δι εκπροσώπου του υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης του χώρου και την παρακολούθηση ορθής χρήσης του.

Εκ μέρους του ΔΣ της Φιλαρμονικής

Ο Πρόεδρος

Κλειδώνας Θεοφάνης»

Το συνημμένο προσχέδιο Πρακτικού Παραχώρησης Χώρου για Ορισμένο Χρόνο, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος, έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ**ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ**

Στην Καλαμάτα σήμερα την του μηνός του 2009,

μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων, ήτοι: 1. του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, 2. του Μορφωτικού Συλλόγου Καλαμάτας νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, (θα αποκαλείται ο σύλλογος) συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα παρακάτω:

Ο Πρώτος των συμβαλλομένων με την προαναφερθείσα ιδιότητα του, παραχωρεί δωρεάν προσωρινά κατά χρήση για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών με το δυνατότητα ανανέωσης εκ μέρους του πρώτου των συμβαλλομένων, από την ημερομηνία υπογραφής του παρόντος πρακτικού στο δεύτερο των συμβαλλομένων, στο σύλλογο, όπως εν προκειμένω παρίσταται και εκπροσωπείται από τοντη χρήση της αίθουσας μετά των κοινόχρηστων, ενός γραφείου, ως και του προθαλάμου που βρίσκονται στο ισόγειο του κτιρίου της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ επί της οδού Υπαπαντής 25 και που ανήκουν στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ΝΠΔΔ «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» για να το χρησιμοποιεί για τους σκοπούς όπου έχει συσταθεί ο σύλλογος όπως αυτό προβλέπεται από το καταστατικό του.

Ο δια του παρόντος παραχωρούμενος χώρος παραδίδεται στην κατάσταση που βρίσκεται σήμερα και για την οποία ο σύλλογος τελεί σε πλήρη γνώση, αναλαμβάνει δε όλες τις δαπάνες για τυχόν βελτίωση του ώστε να καταστεί λειτουργικός για την κάλυψη των αναγκών του.

Δεν επιτρέπεται η διαφορετική χρήση του χώρου από αυτή που προβλέπει το καταστατικό ιδρύσεως του συλλόγου.

Απαγορεύεται απολύτως η ολική ή μερική μετατροπή της χρήσης του παραχωρούμενου χώρου καθώς και η ολική ή μερική υπομίσθωση και η με οποιοδήποτε τρόπο = με ή χωρίς αντάλλαγμα = παραχώρηση της χρήσης του σε οποιονδήποτε Τρίτο, χωρίς την προηγούμενη ρητή έγγραφη συναίνεση του ΔΣ της Φιλαρμονικής.

Ο σύλλογος υποχρεούται να κάνει καλή και επιμελημένη χρήση του παραχωρούμενου χώρου και είναι υπεύθυνος και υπόχρεος για κάθε επισκευή, βελτίωση και συντήρηση ώστε οι χώροι να είναι ασφαλείς, λειτουργικοί., καθαροί και καλαίσθητοι.. Η χρήση του χώρου θα πρέπει να διασφαλίζει και του κανόνες της δημόσιας τάξης.

Ο σύλλογος ευθύνεται για κάθε ατύχημα ή αδίκημα ήθελε επισυμβεί Κατά τη διάρκεια χρήσης του παραχωρούμενου χώρου.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου παραχώρησης χρήσης η Δημοτική Φιλαρμονική σε καμία απολύτως δαπάνη συντήρησης, επισκευής ή βελτίωσης υποχρεούται.

Κάθε επισκευή, τροποποίηση, προσθήκη, βελτίωση κτλ που ήθελε ενεργηθεί θα γίνεται πάντοτε με τη συγκατάθεση του ΔΣ της Φιλαρμονικής. Κάθε δε προσθήκη ή τροποποίηση θα παραμείνουν ως έχουν μετά τη λήξη του χρόνου χρήσης προς όφελος της Δημοτικής Φιλαρμονικής.

Για κάθε επισκευή ή τροποποίηση που θα γίνεται ο σύλλογος έχει την ευθύνη και με ίδια δε έξοδα για την εξασφάλιση κάθε απαιτούμενης κατά περίπτωση άδειας από τον αρμόδιο φορέα. Πχ πολεοδομία, αστυνομία, δήμο, υγειονομικό, ασφαλιστικά ταμεία, αρχαιολογική υπηρεσία κτλ.

ο σύλλογος υποχρεούται εφόσον απαιτηθεί να καταβάλλει το αναλογούν, σε σχέση με τον παραχωρούμενο χώρο, ποσό για δημόσια και δημοτικά τέλη, φόρους καθώς και τις δαπάνες κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος και ύδρευσης

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν 3463/2006 η παραχώρηση μπορεί να ανακληθεί εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει ή ο παραχωρούμενος χώρος καθίσταται αναγκαίος για τη Δημοτική Φιλαρμονική ως επίσης και σε κάθε περίπτωση παράβασης του νόμου ή οποιουδήποτε από τους όρους που αναφέρονται στο παρόν , οι οποίοι και θεωρούνται ουσιώδεις. Η Δημοτική Φιλαρμονική σε κάθε περίπτωση ουδεμία οικονομική ή άλλη υποχρέωση έχει απέναντι του συλλόγου.

Με οποιοδήποτε τρόπο υπάρξει λύση ή λήξη του παρόντος συμφωνητικού ο σύλλογος άνευ οχλήσεως υποχρεούται να παραδώσει τον παραχωρούμενο χώρο σε καλή κατάσταση.

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος θα αποδεικνύεται εγγράφως, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα και συγκεκριμένα τα άρθρα 810 έως 821 καθώς το παρόν ήθελε θεωρηθεί ως σύμβαση χρησιδανείου ορισμένου χρόνου.

Τα παραπάνω συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά από τους συμβαλλόμενους.

Εκ της Δημοτικής Φιλαρμονικής

Εκ του Συλλόγου

Ολοκληρώνοντας την εισήγησή του ο κ. Κλειδωνας αναφέρει τα εξής:

ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ: Το σημαντικό δεν είναι ο χρόνος παραχώρησης αλλά το συμφωνητικό που θα υπογραφεί το οποίο μέχρι τώρα δεν υπήρχε. Είναι από το 1978 παραχωρημένο από το Δημοτικό Συμβούλιο και συμφωνητικό δεν υπάρχει. Το συμφωνητικό θα περιλαμβάνει τις υποχρεώσεις, τις δεσμεύσεις

Στη συνέχεια ακολουθεί διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΣΤΕΦΑΝΕΑΣ: (Πρόεδρος Μορφωτικού Συλλόγου) Η παραχώρηση έχει γίνει από το 1978. Βάση καινούργιας νομοθεσίας όπως μου εξήγησε ο κ. Κλειδωνας πρέπει να γίνει κάποια επικαιροποίηση.

Εμείς είχαμε ζητήσει και από τον κ. Δήμαρχο η παραχώρηση να είναι εσαεί, να μην μπει χρονικό διάστημα. Εάν αυτό νομικά δεν γίνεται τουλάχιστον να προστεθούν πέντε χρόνια και η παραχώρηση να ισχύει για δεκαπέντε χρόνια.

Να σας δώσω επιγραμματικά κάποια στοιχεία για τον Μορφωτικό Σύλλογο.

Έχουμε αυτή τη στιγμή τριάντα πέντε χρόνια πολιτιστικής δράσης στο Νομό. Εξακόσιοι ενήλικες και τριακόσια παιδιά, από πρώτη δημοτικού μέχρι το Λύκειο. Πηγαίνουν στο πανεπιστήμιο και ξαναγυρίζουν. Τόσο ωραίο κλίμα έχουμε διαμορφώσει εκεί. 5 μουσικοχορευτικές ομάδες, θεατρική ομάδα, θεατρικό παιχνίδι, σκάκι, κομπανία, ορχήστρα, χορωδία ενηλίκων, χορωδία παιδιών, οκτώ δάσκαλοι επαγγελματίες, χίλιες πεντακόσιες παραστάσεις στην Μεσσηνία, στην υπόλοιπη Ελλάδα και στο εξωτερικό. Παραδοσιακές στολές μεγάλης αξίας, μερικές εξ αυτών είναι μουσειακού χαρακτήρα και θα φτιάξουμε ειδικό χώρο. Όλα αυτά τα περιουσιακά στοιχεία βάση του καταστατικού του συλλόγου ανήκουν στο Δήμο Καλαμάτας.

Όλα αυτά έχουν συμβάλει στην πολιτιστική ζωή της πόλης και στη δημιουργία κλίματος συνεργασίας και πολιτιστικής προσφοράς, στην προστασία της πολιτιστικής μας κληρονομιάς και του λαϊκού μας πολιτισμού. Στη διαμόρφωση ενός πολιτισμού, ενός πολιτιστικού χρονότοπου όπου συναντώνται αρμονικά η ιστορία, τα έθιμα και η παραδοσιακή μας κουλτούρα με το σύγχρονο τρόπο αντίληψης και ζωής.

Ο Μορφωτικός Σύλλογος είναι ανοικτό παράθυρο, τεντωμένα χέρια και δημιουργεί αντισώματα και για την ευθύνη, από τον Ελύτη.

Σας ευχαριστώ και εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Συναινώ στο αίτημα του κ. Στεφανά και να το κάνουμε 15 χρόνια. Δεν χάθηκε ο κόσμος και δεν πιστεύω ότι θα υπάρξει ποτέ κάποιο πρόβλημα και ούτε νομίζω και από την πλευρά της Δημοτικής Αρχής και του κ. Κλειδωνα.

Από τη στιγμή που θα υπάρχει έγγραφο που θα καθορίζει τις σχέσεις του Μορφωτικού Συλλόγου και του Δήμου Καλαμάτας νομίζω κάλλιστα μπορούν να γίνουν 15 χρόνια.

ΑΛΕΥΡΑΣ: Ο Μορφωτικός Σύλλογος έχει μια δραστηριότητα ευρύτατη και πολυσχιδή, καταβάλλεται μεγάλη προσπάθεια, υπάρχει αποτέλεσμα και ταυτόχρονα υπάρχει και μία διαπαιδαγώγηση νέων σε ηλικία ανθρώπων.

Προφανώς, εμείς αιτία χρησιδανείου θα παραχωρήσουμε το χώρο και θα συναφθεί μία σύμβαση χρησιδανείου.

Το ζήτημα του χρόνου που στην εισήγηση είναι 10 χρόνια μπορούμε να το παρατείνουμε και να το πάμε στα 15, άλλωστε είναι βέβαιο ότι αυτή η χρονική αναφορά των 10 ή 15 χρόνων, είναι ακριβώς τυπική, διότι η κάθε φορά έκφραση της Δημοτικής Αρχής θα συναινεί στην παραχώρηση όταν ολοκληρώνεται ο χρόνος της χρήσης.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ευχαριστίες και συγχαρητήρια προς το Μορφωτικό για την επί δεκαετίες δράση του ταιριάζουν εκ μέρους του Δήμου και του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πράγματι έχει προσφέρει σε χιλιάδες παιδιά, σε χιλιάδες συνδημότες μας πνευματικές υπηρεσίες, υπηρεσίες διαπαιδαγώγησης και γι' αυτό ο Δήμος πολύ σωστά από το 1978 υποστηρίζει τον συγκεκριμένο Σύλλογο και με την στέγαση και με άλλες ποικιλότητες μορφές υποστήριξης.

Βεβαίως κ. Κλειδωνα πρέπει να προχωρήσετε, είμαι βέβαιος με την μεθοδικότητά σας και θα το έχετε σχεδιάσει, σε έναν κανονισμό λειτουργίας του κτιρίου και επιμερισμό των εξόδων για όσους το χρησιμοποιούν.

Κοιτάξετε, 10 χρόνια μετά θα είναι το τρίτο Δημοτικό Συμβούλιο από σήμερα. Είναι πολύς ο χρόνος και θεωρώ ότι είναι ένα ικανοποιητικό διάστημα, μακάρι δε να είμαστε καλά όλοι μετά από 10 χρόνια. Μας ξεπερνά κατά πολύ ο συγκεκριμένος χρόνος. Για σκεφτείτε φθάνομε στο 2018 και το τότε Δημοτικό Συμβούλιο είναι βέβαιο ότι θα ακούσει και τις δικές μας εκκλήσεις.

Ο Μορφωτικός Σύλλογος και τα στελέχη του και οι επικεφαλής με πρώτο τον κ. Στεφανέα να είναι καλά και είναι βέβαιο ότι τότε θα αποφασισθεί και η παράταση.

Δεν είναι θέμα να συζητάμε 5 ή 10 ή 15 χρόνια . 5 ή 10 να το συζητάμε. 10 ή 15 είναι πολλά χρόνια από τώρα. Νομίζω σωστή είναι η εισήγηση και τα 10 χρόνια είναι αρκετός χρόνος ώστε να συνεχίσει την λαμπρή δράση προσφοράς προς την κοινωνία ο Μορφωτικός Σύλλογος και να μην επιμείνομε σε αυτό. Άλλωστε όποτε μας ζητούν υποστήριξη την έχουν. Προσέξτε, ο Δήμος όμως έχει μεγαλύτερη υποστήριξη μέχρι τώρα από το Μορφωτικό Σύλλογο από αυτή την οποία δίνει.

Αυτά είχα να τονίσω, μαζί με τις ευχαριστίες, για ότι κάνετε κ. Στεφανέα εσείς και τα στελέχη του Μορφωτικού, αλλά αφήστε την εισήγηση ως έχει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- I. **Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση μέρους του ισογείου του κτιρίου της Δημοτικής Φιλαρμονικής Καλαμάτας στο Μορφωτικό Σύλλογο Καλαμάτας για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, από την υπογραφή του συμφωνητικού παραχώρησης και με δυνατότητα ανανέωσης, για τη χρησιμοποίηση του ως χώρου εκπλήρωσης των σκοπών για τους οποίους έχει συσταθεί. Με την ανάληψη κάθε ευθύνης εκ μέρους του κατά τη διάρκεια της χρήσης του χώρου όπως επίσης με την υποχρέωση λήψης των αναγκαίων μέτρων που θα αφορούν τη γενικότερη ασφάλεια του χώρου, τον καθορισμό και ευπρεπισμό του και τη συμμετοχή του συλλόγου στις λειτουργικές δαπάνες του (τέλη ύδρευσης - φωτισμού, δαπάνες συντήρησης του παραχωρούμενου χώρου κτλ).**
- II. **Ορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο της Φιλαρμονικής για την δι εκπροσώπου του υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης του χώρου και την παρακολούθηση ορθής χρήσης του.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Ιωάννης
7. Καμβυσίδης Ιωάννης
8. Κλειδωνας Θεοφάνης
9. Κοσμόπουλος Βασίλειος
10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Λαγανάκος Γεώργιος
13. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
14. Μπάκας Ιωάννης
15. Μπασακίδης Νικόλαος
16. Οικονομάκου Μαρία
17. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
18. Πολίτης Δημήτριος
19. Σπίνος Γεώργιος
20. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, Απριλίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ