

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 08/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 118/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 19<sup>η</sup> Μαρτίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 8η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 13-3-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 115 απόφαση), 4) Γουρδέας Ανδρέας, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 8) Καμβυσίδης Ιωάννης, 9) Κλείδωνας Θεοφάνης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος, 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Ιωάννης, 16) Μπασακίδης Νικόλαος, 17) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 121 απόφαση), 18) Οικονομάκου Μαρία, 19) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 20) Πολίτης Δημήτριος, 21) Ράλλης Γεώργιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 116 απόφαση και αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 118 απόφαση) και 22) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 118 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.:1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 3) Μπάκας Δημήτριος, 4) Σπίνος Γεώργιος και 5) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αντικαλάμου, κα Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Αρτεμισίας, κα Βασιλάκη Γεωργία, 3) Νέδουσας, κ. Βεργινάδης Νικήτας, 4) Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, 5) Μ. Μαντίνειας, κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 6) Ελαιοχωρίου, κ. Κούτρος Χρήστος, 7) Αλαγονίας, κ. Μέλιος Ιωάννης, 8) Σπερχογείας, κ. Περρωτής Παναγιώτης, 9) Ασπροχώματος, κ. Σπανός Αντώνιος, 10) Βέργας, κ. Χειλάς Ευάγγελος και 11) Καρβελίου, κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών, κ. Αλάμαρας Πέτρος και 2) Λείκων, κ. Βρυώνης Φώτιος.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Παραχώρηση δικαιώματος στο Αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας για τοποθέτηση και διαφημιστική εκμετάλλευση στεγάστρων αναμονής επιβατών με την υποχρέωση καταβολής ανταποδοτικού τέλους υπέρ του Δήμου.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Πολίτης Δημήτριος αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 5989/17-3-2009 σχετική εισήγησή του, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: "Παραχώρηση δικαιώματος στο Αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας για τοποθέτηση και διαφημιστική εκμετάλλευση στεγάστρων αναμονής επιβατών με την υποχρέωση καταβολής ανταποδοτικού τέλους υπέρ του Δήμου."**

Όπως όλοι μας γνωρίζουμε, στην πόλη μας υπάρχουν τριάντα (30) στέγαστρα στις στάσεις των αστικών λεωφορείων τα οποία ο Δήμος Καλαμάτας τα είχε εκμισθώσει στην εταιρεία "INTERMEDIA ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ Α.Ε." έναντι ετήσιου τιμήματος.

Μετά τη λήξη της σύμβασης της παραπάνω εταιρείας η Τεχνική Υπηρεσία, κατόπιν αυτοψίας, διαπίστωσε ότι τα στέγαστρα των στάσεων του αστικού ΚΤΕΛ είναι σε ποσοστό τουλάχιστον 70% απαξιωμένα και τα υπόλοιπα χρειάζονται σοβαρή επισκευή.

Από τα παραπάνω προκύπτει η επιτακτική ανάγκη να δοθούν τα στέγαστρα άμεσα σε κάποιον φορέα, ο οποίος θα γνωρίζει καλά τις ιδιαιτερότητες της πόλης μας και θα φροντίσει στο μέγιστο για την πλήρη αντικατάσταση όλων των στεγάστρων και των διαφημιστικών πλαισίων, χάριν ομοιομορφίας, με τρόπο που θα προσφέρουν καλύτερες συνθήκες εξυπηρέτησης στο επιβατικό κοινό και θα αναβαθμίσουν αισθητικά το περιβάλλον.

Κατά τη γνώμη μου, ο φορέας που θα καλύψει με τον καλύτερο τρόπο τα παραπάνω στοιχεία είναι το Αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας.

Σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν.2963/01, το αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας μπορεί να αναλάβει την διαφημιστική εκμετάλλευση των στεγάστρων αναμονής επιβατών, που θα τοποθετήσει και θα συντηρεί με δαπάνες του, σε σημεία που υπάρχουν στάσεις αστικής συγκοινωνίας στο Δήμο μας.

Σε προφορική επικοινωνία με το αστικό ΚΤΕΛ και ζητώντας τους προσφορά για το παραπάνω θέμα, μας πρότειναν τα εξής:

➤ Πλήρη αντικατάσταση όλων των στεγάστρων και των διαφημιστικών πλαισίων με αισθητική που θα προβάλλει την πόλη μας και θα παρέχει την καλύτερη εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού.

➤ Η τιμή του στεγάστρου που μας προσφέρει είναι 1.000,00 ευρώ ανά στέγαστρο το έτος και τέσσερις (4) ρακέτες δωρεάν που θα τοποθετηθούν με υπόδειξη της υπηρεσίας μας.

Κατόπιν τούτων εισηγούμαι:

Την απευθείας ανάθεση της παραχώρησης δικαιώματος στο Αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας για τοποθέτηση και διαφημιστική εκμετάλλευση στεγάστρων αναμονής επιβατών με την υποχρέωση καταβολής ανταποδοτικού τέλους υπέρ του Δήμου για πέντε (5) χρόνια, ως εξής:

1. Το πρώτο έτος η τοποθέτηση στεγάστρου (τέλος κοινόχρηστου χώρου) θα είναι 500,00 ευρώ ανά στέγαστρο και τα διαφημιστικά τέλη 2,09 € /τ.μ. διαφημιζόμενης επιφάνειας /εβδομαδιαίως, ώστε το ΚΤΕΛ να μπορεί να αποσβέσει τη δαπάνη κατασκευής. Σημειώνεται ότι η διαφημιζόμενη επιφάνεια ανέρχεται σε 4,62 τ.μ. (1,10μ. πλάτος x 1,40 μ. ύψος = 1,54 τ.μ. x 3 πλευρές)

2. Το δεύτερο έτος το τέλος κοινόχρηστου χώρου θα αυξηθεί κατά το ποσοστό αύξησης του Δείκτη Τιμών καταναλωτή και τα διαφημιστικά τέλη κατά 200%, ήτοι 6,27 € / τ.μ. διαφημιζόμενης επιφάνειας / εβδομαδιαίως.
3. Τα επόμενα τρία έτη το τέλος κοινοχρήστου χώρου και τα τέλη διαφήμισης θα αυξάνονται κατά το ποσοστό αύξησης του Δείκτη Τιμών καταναλωτή.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ»**

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, η οποία έχει ως εξής:

ΝΤΑΓΙΟΠΟΥΛΟΣ: Μία παρατήρηση να κάνω. Οι στάσεις όπως έχουν τοποθετηθεί σήμερα θα πρέπει να επανεξετασθούν, γιατί κάποιες, π.χ. έξω από του Κοιλάκου το εστιατόριο, δεν έχει καμία σημασία αυτή η στάση γιατί εκεί δεν περιμένει κανείς να πάρει το λεωφορείο αφού εκεί είναι στάση κυρίως για αποβίβαση. Άρα δεν χρειάζεται εκεί η στάση και χρειάζεται ακριβώς απέναντι εκεί που έχει αναμονή ο κόσμος για να ανέβει στην Καλαμάτα. Πρέπει λοιπόν να επανεξετασθούν οι στάσεις γιατί έχουν λάθος θέσεις.

Δικηγόρος ΚΤΕΛ: Αυτό δεν είναι ούτε δικό σας θέμα ούτε δικό μας, είναι της Νομαρχίας. Μπορούμε να το δούμε όλοι μαζί ώστε οι στάσεις να είναι πιο πρακτικές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση της παραχώρησης δικαιώματος στο Αστικό ΚΤΕΛ Καλαμάτας για τοποθέτηση και διαφημιστική εκμετάλλευση στεγάστρων αναμονής επιβατών με την υποχρέωση καταβολής ανταποδοτικού τέλους υπέρ του Δήμου για πέντε (5) χρόνια, ως εξής:**

1. Το πρώτο έτος η τοποθέτηση στεγάστρου (τέλος κοινόχρηστου χώρου) θα είναι 500,00 ευρώ ανά στέγαστρο και τα διαφημιστικά τέλη 2,09 €/τ.μ. διαφημιζόμενης επιφάνειας /εβδομαδιαίως ,ώστε το ΚΤΕΛ να μπορεί να αποσβέσει τη δαπάνη κατασκευής. Σημειώνεται ότι η διαφημιζόμενη επιφάνεια ανέρχεται σε 4,62 τ.μ.(1,10μ.πλάτος x 1,40 μ.ύψος=1,54 τ.μ. x 3 πλευρές)
2. Το δεύτερο έτος το τέλος κοινόχρηστου χώρου θα αυξηθεί κατά το ποσοστό αύξησης του Δείκτη Τιμών καταναλωτή και τα διαφημιστικά τέλη κατά 200%, ήτοι 6,27 € / τ.μ. διαφημιζόμενης επιφάνειας / εβδομαδιαίως.
3. Τα επόμενα τρία έτη το τέλος κοινοχρήστου χώρου και τα τέλη διαφήμισης θα αυξάνονται κατά το ποσοστό αύξησης του Δείκτη Τιμών καταναλωτή.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος

2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γουρδέας Ανδρέας
4. Δικαιουλάκος Βασίλειος
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
7. Καμβυσίδης Ιωάννης
8. Κλειδωνας Θεοφάνης
9. Κοσμόπουλος Βασίλειος
10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Λαγανάκος Γεώργιος
13. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
14. Μπάκας Ιωάννης
15. Μπασακίδης Νικόλαος
16. Νταγιόπουλος Γεώργιος
17. Οικονομάκου Μαρία
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 31 Μαρτίου 2009  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ