

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 01/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 005/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 17η Ιανουαρίου 2008, ημέρα Πέμπτη και ώρα 7:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 01/11-01-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 006 απόφαση), 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Κλειδωνας Θεοφάνης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουρκουτάς Γεώργιος, 15) Λαγανάκος Γεώργιος, 16) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 17) Μπάκας Δημήτριος, 18) Μπάκας Ιωάννης, 19) Μπασακίδης Νικόλαος, 20) Οικονομάκου Μαρία, 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Σπίνος Γεώργιος, 24) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 25) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 005 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Νταγιόπουλος Γεώργιος και 2) Ράλλης Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων λόγω της κοπής της βασιλόπιτας. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 3) Νέδουσας κ. Βεργινάδης Νικήτας, 4) Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος, 5) Λεϊκών κ. Βρυώνης Φώτιος, 6) Μ. Μαντίνειας κ. Κουμουνδρούρος Νικόλαος, 7) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος 8) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης, 9) Σπερχογείας κ. Περωτής Παναγιώτης και 10) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος και 3) Καρβελίου κ. Χρυσομάλης Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο καταυλισμού αθίγγανων .

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Σπίνος, αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 416/146/15-1-2008 (αριθμ. πρωτ. Δήμου 873/15-1-2008) έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος Χωροταξίας & Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, το οποίοι αναλυτικά έχει ως εξής:

“ΘΕΜΑ: «Έγκριση τοπικού Ρυμοτομικού σε έκταση που προορίζεται για την στέγαση Αθίγγανων και που βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή και στη θέση «Μπιρμπίτα» του Δήμου Καλαμάτας στο Ν. Μεσσηνίας».

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. 416/14-1-08 αίτηση της Αναπτυξιακής Μεσσηνίας.

Λαμβάνοντας υπόψη την σχετική μελέτη με θέμα «Μετεγκατάσταση των Αθίγγανων της ΒΙ.ΠΕ. & του Δήμου Καλαμάτας στην περιοχή και την οργάνωση, λειτουργία και διαχείριση κατασκήνωσης μη τουριστικού χαρακτήρα» που εκπονήθηκε από την Αναπτυξιακή Μεσσηνίας μέσω προγραμματικής σύμβασης στην οποία συμβαλλόμενα μέρη ήταν η Ν.Α. Μεσσηνίας και ο κοινωνικός φορέας του Δήμου Καλαμάτας **για την έκταση (ιδιοκτησία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας)** που βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή και στη θέση «Μπιρμπίτα» του Δήμου Καλαμάτας **η υπηρεσία μας προκειμένου να προβεί στην έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σας αποστέλλει για να γνωμοδοτήσετε σχετικά:**

Τοπογραφικό διάγραμμα της αναφερόμενης έκτασης Ε: (Α,Β,40,64,122,123,63,Α)=58.084 τ.μ. με τους ισχύοντες όρους δόμησης.

Για την έκταση που αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε από τον Γιαννακόπουλο Νικόλαο Αρχιτέκτονα Μηχανικό & την Κακάρου Γεωργία Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. (1-07-06) έχει εκδοθεί η οικ. άδεια 77/07 «κατασκευή κτιρίων και έργων υποδομής για εγκατάσταση αθίγγανων» και ισχύουν οι **διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης (Φ.Ε.Κ. 270Δ'/85) όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν-3212/03 ΦΕΚ-308/Α/31-12-03) και**

Τοπογραφικό διάγραμμα – Τοπικό Ρυμοτομικό της παραπάνω έκτασης με τους προς θεσμοθέτηση όρους δόμησης.

Συγκεκριμένα για την έκταση που αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 και συντάχθηκε από τον Μηχανικό Σταύρο Πανοπούλο (10-12-07) να ισχύουν:

- **Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 20%**
- **Συντελεστής Δόμησης 0.20**
- **Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 4.00 μέτρα**
- **Πάνω από το επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους μέχρι 2.00 μέτρων**
- **Απόσταση Δ, Δ=3,40 μ (κατά ΓΟΚ)**

- **Χρήση γης για το τμήμα (I) ΑΜΙΓΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (άρθρο 2) και για το τμήμα (II) ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΩΝ (άρθρο 10) του Π.Δ. 23-2-87 Φ.Ε.Κ. 166/Δ/6-3-87**

Η Διευθύντρια
Σταυρούλα Αγρίου
Πολ. Μηχανικός

Συνημμένα:

1. Τοπογραφικό Διάγραμμα με ισχύοντες όρους δόμησης
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα με την προς θεσμοθέτηση τοπικού ρυμοτομικού περιοχής (X 5)
3. Την με αρ. πρωτ. οικ. 8832/01-06-06 απόφαση της περιφέρειας Πελοποννήσου για την καταλληλότητα του χώρου
4. Αντίγραφο της 77/07 οικοδομικής άδειας
5. Φωτογραφική αποτύπωση της περιοχής

Ακολουθούν ερωτήσεις, απαντήσεις και τοποθετήσεις μελών του Σώματος καθώς επίσης και διαλογική συζήτηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του το προαναφερόμενο έγγραφο, την ΚΑΤΑψήφιση της πρότασης από τους παρόντες συμβούλους των δημοτικών παρατάξεων "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" & "ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ" και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τον κ. Μπάκα Ιωάννη, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Παρέχει θετική γνωμοδότηση στο υποβληθέν από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Μεσσηνίας (υπ' αριθμ. πρωτ. 416/146/15-1-2008 έγγραφο Ν.Α.Μ.) τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο της έκτασης που προορίζεται για την στέγαση Αθίγγανων και που βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμάτας και συγκεκριμένα στη θέση «ΜΠΙΡΜΠΙΤΑ».

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης

9. Καμβυσίδης Ιωάννης
10. Κλειδωνας Θεοφάνης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουρκουτάς Γεώργιος
14. Λαγανάκος Γεώργιος
15. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
16. Μπάκας Δημήτριος
17. Μπάκας Ιωάννης
18. Μπασακίδης Νικόλαος
19. Οικονομάκου Μαρία
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
21. Πολίτης Δημήτριος
22. Σπίνος Γεώργιος
23. Τσακαλάκου Σταυρούλα

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 25 Ιανουαρίου 2008
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ