

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 28/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 588/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 28η Σεπτεμβρίου 2007, ημέρα Παρασκευή και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 28/24-09-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας (προσέλευση στην υπ' αριθ. 585 απόφαση), 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος (προσέλευση στην υπ' αριθ. 585 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Κλειδώνας Θεοφάνης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουρκουτάς Γεώργιος, 15) Λαγανάκος Γεώργιος, 16) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 17) Μπάκας Ιωάννης, 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 20) Πολίτης Δημήτριος, 21) Σπίνος Γεώργιος και 22) Τσερώνης Κων/νος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Μπάκας Δημήτριος, 2) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 3) Οικονομάκου Μαρία, 4) Ράλλης Γεώργιος και 5) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, Νέδουσας κ. Βεργινάδης Νικήτας, Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος, Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος, Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης και Καρβελίου κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα συγκεκριμένα Τοπικά Διαμερίσματα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί αιτήματος κ. Κανελλόπουλου Ιωάννη για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στο με αριθμ. πρωτ. του Δήμου 21258/24-9-2007 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Επί αιτήματος Κανελλόπουλου Ιωάννη για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας.

ΣΧΕΤ.: Αίτηση με αριθμ. πρωτ. 4037/21-2-07.

Έχοντας υπ' όψη

α) Την διορθωτική πράξη Νο 6 της 1/99 πράξη εφαρμογής περιοχής Παναγίτσας και συγκεκριμένα τις σελίδες 1 (α,β,γ,δ),

β) Την υπ' αριθμ. 637/06 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας για τον τρόπο καταβολής αποζημίωσης σε δικαιούχους της πιο πάνω πράξης εφαρμογής σε περίπτωση συναινετικής διαδικασίας στην τιμή της επιτροπής του Π.Δ/τος 5/86.

γ) Το υπ' αριθμ. 244/3222/28-9-2004 πρακτικό αξίας γης το οποίο συνέταξε η επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 9792/2974/10-11-2003 απόφαση Νομάρχη και προβλέπεται από το Π. Δ. 5/86.

δ) Την αίτηση του ανωτέρω ιδιοκτήτη για την προσκύρωση στην ιδιοκτησία του και την αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας και συγκεκριμένα των πιο κάτω τ.μ. και ποσών όπως προκύπτουν από τις πιο πάνω σελίδες της διορθωτικής πράξης Νο 6 της 1/99 πράξη εφαρμογής περιοχής Παναγίτσας :

κωδικός οικοπέδου	ονομ/μο ιδιοκτήτη	Ο.Τ.	προσκύρωση από ιδιοκτησία προς τρίτους	αποζημίωση προς ιδιοκτησία	προσκύρωση προς ιδιοκτησία από τρίτους	τελική οφειλή προς ιδιοκτησία	παρατηρήσεις
1342033/1	Κανελλόπουλος Ιωάννης του Ηλία	1338	2,71	34,13		34,13 - 2,71 =31,42 τ.μ.	
1342033/2	Κανελλοπούλου Παν/τα συζ. Ιωάννη.	1338	2,71	34,13		34,13 - 2,71 =31,42 τ.μ	

Σύμφωνα με τα ανωτέρω η διαφορά μεταξύ αποζημίωσης και προσκύρωσης που προκύπτει προς την ιδιοκτησία είναι: α) του κ. Κανελλόπουλου Ιωάννη του Ηλία 31,42 τ.μ. και το αντίστοιχο ποσόν 31,42 X 86,40 ευρώ = 2714,69 ευρώ και

β) της κ. Κανελλοπούλου Παναγιώτας συζ. Ιωάννη 31,42 τ.μ. και το αντίστοιχο ποσόν 31,42 X 86,40 ευρώ = 2714,69 ευρώ.

Αξίζει να επισημάνουμε ότι: α) οι ανωτέρω επιφάνειες του πίνακα από και προς τις ιδιοκτησίες των αιτούντων, διαχειρίζονται μέσω Δήμου ανεξάρτητα αν υπόχρεος είναι ο Δήμος ή άλλη όμορη ιδιοκτησία,

β) με το υπ' αριθ. 1497/2-11-2006 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή η κ. Κανελλοπούλου Παναγιώτας συζ. Ιωάννη, μεταβιβάζει κατά πλήρη κυριότητα στον σύζυγό της Κανελλόπουλο Ιωάννη το μερίδιό της.

Προτείνουμε την καταβολή του ποσού των 5429,38 ευρώ (2714,69 + 2714,69) στον κ. Κανελλόπουλο Ιωάννη του Ηλία σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.07.

Συν/να:

1. Αίτηση
2. Σελ. 30 (α,β,γ,δ) της 1/99 Π. Ε
3. Πρακτικό αξίας γής.
4. Τοπογρ. σχέδια
5. Το υπ' αριθ. 1497/2-11-2006 συμβόλαιο

Κοιν/ση

1. Τμήμα Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών.
2. Γ. Σπίνο-Αντιδήμαρχο

Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών
ΝΙΚΟΣ ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Αποδέχεται το με αριθ. πρωτ. Δήμου Καλαμάτας 4037/21-2-2007 αίτημα του κ. Κανελλόπουλου Ιωάννη του Ηλία για αποζημίωση από το Δήμο Καλαμάτας 31,42 + 31,42 τ.μ., αντί ποσού 86,40 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, όπως προκύπτει από τις σελίδες 1 (α,β,γ,δ) της διορθωτικής πράξης Νο 6 της 1/99 πράξης εφαρμογής περιοχής Παναγίτσας, υιοθετώντας το υπ' αριθμ. πρωτ. 21258/24-9-07 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα:

εγκρίνει την καταβολή του ποσού των πέντε χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα οκτώ λεπτών (5.429,38 €) [(31,42 + 31,42 τ.μ.) X 86,40 €/τ.μ.] στον κ. Κανελλόπουλο Ιωάννη του Ηλία, εγκρίνοντας παράλληλα για το σκοπό αυτό τη διάθεση της παραπάνω πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 40.7421.07 του δημοτικού προϋπολογισμού οικον. έτους 2007.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος

4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
9. Καμβυσίδης Ιωάννης
10. Κλειδωνας Θεοφάνης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουρκουτάς Γεώργιος
14. Λαγανάκος Γεώργιος
15. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος
20. Σπίνος Γεώργιος
21. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα

Καλαμάτα, 3 Οκτωβρίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ