

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 27/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 573/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 20η Σεπτεμβρίου 2007, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένουσ αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 27/14-09-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 574 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 14) Μπάκας Δημήτριος (προσέλευση στην υπ' αριθ. 560 απόφαση), 15) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 574 απόφαση), 16) Μπασακίδης Νικόλαος, 17) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 18) Οικονομάκου Μαρία, 19) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 20) Πολίτης Δημήτριος, 21) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 574 απόφαση), 22) Σπίνος Γεώργιος, 23) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση στην υπ' αριθ. 568 απόφαση) και 24) Τσερώνης Κων/νος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 2) Κλειδωνας Θεοφάνης και 3) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος, Μ. Μαντίνειας κ. Κουμουندούρος Νικόλαος, Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, και Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα συγκεκριμένα Τοπικά Διαμερίσματα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας».

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Σύναψη δανείων για:

- α) προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού**
β) απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις – διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπάνες υλοποίησης πράξεων αναλογισμού.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Δήμαρχος, αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 20076/10-9-2007 έγγραφο της επιτροπής για την αξιολόγηση των προσφορών των πιστωτικών ιδρυμάτων για την σύναψη δανείων, καθώς και στο συμπληρωματικό έγγραφο της επιτροπής, τα οποία αναλυτικά έχουν ως εξής:

«Με την 296/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οριστήκαμε μέλη τριμελούς επιτροπής για την αξιολόγηση των προσφορών των Πιστωτικών Ιδρυμάτων για την σύναψη των παρακάτω δανείων:

A) Για την προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

B) Για απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις – διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπάνες υλοποίησης πράξεων αναλογισμού.

Οι προσφορές ανοίχτηκαν την Τρίτη 07/08/2007 και από τον έλεγχο των στοιχείων τους προέκυψαν τα εξής:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΧΕΤΙΚΟΣ ΜΕ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΔΑΝΕΙΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (850.000,00 €)**

α/α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ 6/8/2007	ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ	ΕΞΟΔΑ ΔΑΝΕΙΟΥ
1.	EUROBANK	Euribor εξαμήνου (4,41%) + 0,58%+ 0,60%	5,59 %	500,00 €
2.	A.T.E.	Euribor εξαμήνου (4,41%) +1,00%+ 0,60%	6,01 %	-
3.	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Euribor εξαμήνου (4,41%) +0,85%+ 0,60%	5,86 %	-
4.	MARFIN	Euribor μηνός (4,10%) +0,60%+ 0,60%	5,30 %	800,00 €
5.	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Euribor τριμήνου (4,18%) +0,45%+ 0,60%	5,23 %	1.500,00 € + 100,00 € για έξοδα νομικής υποστήριξης

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΧΕΤΙΚΟΣ ΜΕ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΔΑΝΕΙΟ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ (1.000.000,00 €)**

α/α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ 6/8/2007	ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ	ΕΞΟΔΑ ΔΑΝΕΙΟΥ
1.	EUROBANK	Euribor εξαμήνου (4,41%) + 0,58% Euribor εξαμήνου (4,41%) + 0,58%+ 0,60%	4,99 % για 500.000,00€ 5,59 % για υπόλοιπες 500.000,00€	500,00 €
2.	A.T.E.	Euribor εξαμήνου (4,41%) +1,00%+ 0,60%	6,01 %	-
3.	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Euribor εξαμήνου (4,41%) +0,85%+ 0,60%	5,86 %	-
4.	MARFIN	Euribor μηνός (4,10%) +0,60%+ 0,60%	5,30 %	800,00 €
5.	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Euribor τριμήνου(4,18%) +0,45%+ 0,60%	5,23 %	1.500,00 €

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι οι ευνοϊκότεροι όροι για τα παραπάνω δάνεια είναι αυτοί της Εμπορικής Τράπεζας.

Τα μέλη της τριμελούς επιτροπής

Κλειδωνας Θεοφάνης

Τενέντες Περικλής

Ηλιοπούλου Γεωργία»

«ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σε συνέχεια της υπ' αρ. πρωτ. 20076/10-09-07 αξιολόγησής μας, σχετικά με τη σύναψη δανείων, σας γνωρίζουμε ότι όπως προκύπτει από το υπ' αρ. πρωτ. του Δήμου 20507/14-09-07 έγγραφο της Εμπορικής Τράπεζας, τα έξοδα δανείου θα διαμορφωθούν από 75 € έως 100 € μόνο για έξοδα Νομικής Υποστήριξης.

Σχετικά με το δάνειο ύψους 1.000.000,00 € δεν θα χρεωθεί ο Δήμος με έξοδα Τεχνικής Υποστήριξης.

Η προσφορά της Εμπορικής Τράπεζας συνεχίζει να είναι η πιο συμφέρουσα για το Δήμο και μετά τον κατά τον παραπάνω ακριβή καθορισμό των εξόδων δανείου.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2007-10-09

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΤΕΝΕΝΤΕΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

Και συνεχίζει ο κ. Δήμαρχος:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αγαπητοί συνάδελφοι για την προμήθεια εξοπλισμού υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ο δανεισμός είναι περί τα 800.000 € . Είναι εγγεγραμμένο στον ψηφισμένο προϋπολογισμό. Υπάρχει μία διαδικασία η οποία έχει προχωρήσει, επιλέγουμε τράπεζα, κατά το νόμο είναι αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου για να την επιλέξει. Είχε οριστεί μία επιτροπή η οποία αποτελείται από τον κ. Κλειδώνα, τον κ. Τενέντε Περικλή και την Ηλιοπούλου Γεωργία τη Διευθύντρια Οικονομικού, έχουν κάνει μία ολόκληρη διαδικασία, η οποία βεβαίως δεν υπάρχει εδώ πέρα, δεν υπάρχει ο φάκελος αλλά υπάρχει στη Διεύθυνση Οικονομικού. Συμμετείχαν στον σχετικό διαγωνισμό για τη δανειοδότηση η EUROBANK, η ΑΤΕ, η ΠΕΙΡΑΙΩΣ, η ΜΑΡΦΙΝ, η ΕΜΠΟΡΙΚΗ και από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι οι ευνοϊκότεροι όροι για τα παραπάνω δάνεια ήταν αυτής της Εμπορικής Τράπεζας και δίνει τελικό επιτόκιο 5,23%.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

Α. Για τη σύναψη δανείου για την προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού:

ΜΠΑΚΑΣ ΔΗΜ.: Βγαίνει η κυβέρνηση λέει : *«Θα επιχορηγήσουμε τα επιτόκια για κεφάλαια κίνησης για τους επιχειρηματίες στις πυρόπληκτες περιοχές και τα δάνεια»*. Η τοπική αυτοδιοίκηση; Είμαστε πυρόπληκτη περιοχή; Γιατί πρέπει να πάρουμε ένα δάνειο 1.500.000 € για να αγοράσουμε απορριμματοφόρα; Δεν κατάλαβα γιατί πρέπει να εξαιρεθεί η τοπική αυτοδιοίκηση; Τι είμαστε εμείς; Και άλλα πρέπει να δώσουν. Κι άλλα πρέπει να δώσουν για την τοπική αυτοδιοίκηση κε Σπίνο, γιατί χρωστάνε πάρα πολλά. Σκεφτείτε τι γίνεται. Εάν είχαν αποδοθεί τα χρήματα που εισπράττουν για την τοπική αυτοδιοίκηση, δεν θα χρειαζόταν να πάρουμε δάνειο, θα παίρναμε τα απορριμματοφόρα. Όχι, δεν είναι άλλο θέμα. Μηδενικό έπρεπε να είναι ή επιδοτούμενο. Είμαστε πυρόπληκτη περιοχή και θέλουμε για τα απορριμματοφόρα. Χρήματα τα οποία οφείλονται στο Δήμο Καλαμάτας. Και δεν είναι λίγα.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ξέρετε ότι υπάρχει ένας σχεδιασμός επιτέλους για επιστροφή στην αυτοδιοίκηση, αργός είναι αλήθεια, χρημάτων τα οποία παρατύπως έχουν παρακρατηθεί. Αυτό είναι το πρώτο.

Το δεύτερο το οποίο έχω να σας πω, είναι ότι και ο Δήμος Καλαμάτας, αυτή είναι η θετική πλευρά, μία από τις θετικές πλευρές, εντάσσεται στη διαδικασία των ρυθμίσεων και για ενάμισι με δύο χρόνια περίπου, δεν το θυμάμαι αυτό ακριβώς, θα έχουμε μία ανάσα 738.000 €. Είναι παλαιότεροι δανεισμοί από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων. Αυτή είναι η ανάσα την

οποία θα έχουμε. Προφανώς ότι γίνεται με τους επιχειρηματίες τους άλλους, γίνεται και για μας. Αλλά γεγονός είναι ότι υπάρχει μία ανάσα.

Το τρίτο το οποίο έχω να σας πω προς ενημέρωση του Σώματος, μέχρι τώρα για το συγκεκριμένο καταστροφικό γεγονός, έχουν συγκεντρωθεί στα ταμεία του Δήμου Καλαμάτας περί τις 750.000 €. Είναι 600.000 € έκτακτη επιχορήγηση του Υπουργείου Εσωτερικών, 50.000 από τη Εθνική Τράπεζα, 30.000 από τη γενική γραμματεία πολιτικής προστασίας και 60.000 περίπου από την ΕΝΑΕ. Και υπάρχει και 1.000.000 € περίπου από την ΚΕΔΚΕ προς την ΤΕΔΚ το οποίο προορίζεται για την αγορά μηχανημάτων από τους 29 δήμους και τις 2 κοινότητες, τα οποία θα τα δούμε σε ένα άλλο επίπεδο πάντοτε για την συγκρότηση ενός δυναμικού γραφείου πολιτικής προστασίας με μηχανικά μέσα.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Κε Πρόεδρε ότι ψηφίζα την προηγούμενη τετραετία, δηλαδή κατά τη διάρκεια της δημαρχοντίας του Γιώργου του Κουτσούλη, τα ίδια θα ψηφίζω και τώρα για να είμαι συνεπής με τον εαυτό μου. Καταψηφίζα τη σύναψη δανείων η οποία συνολικά έφτασε τα 4.000.000 € εάν δεν κάνω λάθος, γιατί πίστευα και συνεχίζω να πιστεύω ότι ο υπέρογκος δανεισμός υποθηκεύει το μέλλον του Δήμου και περιορίζει δραματικά τις όποιες προοπτικές διανοίγονται για την πόλη. Αυτός είναι ο πρώτος λόγος.

Ο δεύτερος λόγος που καταψηφίζω σήμερα είναι ότι πιστεύω πλέον ακράδαντα ότι η δημαρχοντία του Παναγιώτη Νίκα κινείται στα ίδια αχνάρια που κινήθηκε και η δημαρχοντία του Γιώργου Κουτσούλη επάνω σ' αυτό το θέμα. Γι' αυτό λοιπόν καταψηφίζω.

ΑΛΕΥΡΑΣ: Θέλω να λάβει η Δημοτική αρχή αλλά και το Σώμα, τη γνώση του εξής δεδομένου του οποίο επιβεβαίωσα σήμερα σε τηλεφωνική επικοινωνία με τη νομική υπηρεσία της ΚΕΔΚΕ. Καταρχάς υπάρχει το προεδρικό διάταγμα 60 της 16 Μάρτη 2007, που με βάση αυτό υπάρχει η 212 του 2007 πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου που ακυρώνει δανειακή σύμβαση του Δήμου Βεροίας επειδή «Προκειμένου να συνάψει δήμος σύμβαση δανείου με τράπεζα, ύψους μεγαλύτερου των 211.000 € το οποίο δεν θα χρησιμοποιηθεί για έκδοση, αγορά, πώληση και μεταβίβαση τίτλων, - έχουμε τέτοια περίπτωση εδώ - απαιτείται να τηρηθεί η διαδικασία για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων υπηρεσιών, ήτοι η προκήρυξη δημοσίου διαγωνισμού με τη σύνταξη σχετικής διακήρυξης, δημοσίευση αυτής στην εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, στον Ελληνικό τύπο, καθώς και στο τεύχος διακηρύξεων της Εφημερίδας της Κυβέρνησης αλλά και η τήρηση του συνόλου των διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης περιουσιών». Σας το λέω για να ληφθεί υπόψη γιατί η νομική υπηρεσία της ΚΕΔΚΕ εχθές που τηλεφώνησα, είπε ότι μέχρι ανατροπής της απόφασης αυτής ισχύει για το σύνολο των προϋποθέσεων που σας είπα.

Β. Για τη σύναψη δανείου για απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις – διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπάνες υλοποίησης πράξεων:

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Ο Δήμος Καλαμάτας διεκδικεί και οφείλει να διεκδικεί, πολλά χρήματα, το έχουμε πει επανειλημμένα, από το ΥΠΕΧΩΔΕ. Είναι χρήματα που οφείλονται στις διανοίξεις των δρόμων. Από τους σεισμούς είχε γίνει μια ευνοϊκή ρύθμιση με την προϋπόθεση υποθέτω τότε, ότι τα χρήματα τα οποία χαρίζοντουσαν, το 25% της αξίας θα την πλήρωνε ο ιδιοκτήτης και το υπόλοιπο θα το έδινε το κράτος. Το κράτος ουδέποτε έδωσε αυτά τα χρήματα, και κατά τη συζήτηση του προϋπολογισμού μάλιστα αν θυμάστε, και του τεχνικού προγράμματος, αλλά κυρίως του προϋπολογισμού, είχα επισημάνει την απουσία ενός κωδικού

ο οποίος θα αναφερόταν σ' αυτό το κονδύλι το οποίο έχει ανάγκη ο Δήμος για να προχωρήσει τις διανοίξεις, τις ρυμοτομήσεις και τις απαλλοτριώσεις. Πρέπει λοιπόν ο Δήμος να σταθεί διεκδικητικά απέναντι στο Υπουργείο και να διεκδικήσει αυτό το ποσό.

Παράλληλα υπάρχει ένα τεράστιο άλλο ποσό που έχουν πληρώσει οι δημότες της Καλαμάτας και ο κ. Σπίνος το ξέρει, διότι όταν βγάσαμε οικοδομικές άδειες το οποίο πήγαινε στο ΕΤΕΡΠΣ, υποτίθεται η εξαγορά των θέσεων πάρκινγκ που ουδέποτε δεν μπορούσαν πρακτικά να γίνουν στις οικοδομές της πόλης. Και αυτό το ποσό ουσιαστικά το έχει καταχραστεί το κράτος. Τώρα εάν απ' αυτό το ποσό παίρνουμε 750.000 για να κάνουμε κάποιες αναπλάσεις, δεν λέει τίποτα.

Οφείλουμε να διεκδικήσουμε και να πάρουμε και άλλα χρήματα για τις διανοίξεις, απαλλοτριώσεις, ρυμοτομήσεις. Ακριβώς επειδή οφείλουμε να έχουμε αυτή την διεκδίκηση, και οφείλει και το Υπουργείο και το Υπουργείο είναι εκτεθειμένο απέναντι στο Δήμο Καλαμάτας, προφανώς και σε άλλους δήμους, εμείς δεν θα ψηφίσουμε αυτό το δάνειο.

ΣΠΙΝΟΣ: Αν και στα λεγόμενα του κ. Κοσμόπουλου και εγώ μαζί του και όπως όλοι να διεκδικήσουμε ότι μπορούμε παραπάνω από την κάθε κυβέρνηση, από το εκάστοτε κράτος. Κε Κοσμόπουλε όμως, καταρχήν δεν μιλάω για τις προηγούμενες τετραετίες, αυτή τη στιγμή έχουμε από το κράτος μια χρηματοδότηση. Εγώ θα πω απλά μόνο για έναν δρόμο 2,700. Δεν με ενδιαφέρει εάν είναι μέσα από ένα πρόγραμμα ΘΗΣΕΑ ή οτιδήποτε άλλο, αλλά ότι το κράτος αυτή τη στιγμή εμένα θα με χρηματοδοτήσει 2,700 τους επόμενους μήνες για να ανοίξουμε μία κεντρική οδό της πόλης της Καλαμάτας και συγχρόνως σου δίνει μέσα από τους νόμους και τα διατάγματα που έχουν ψηφισθεί στη Βουλή, αυτό το δάνειο που παίρνουμε εμείς το 1.000.000 που πάει αποκλειστικά για διανοίξεις δρόμων, να το πάρεις πίσω μέσα από νόμιμες διαδικασίες από τους παρόδιους ιδιοκτήτες που θα ωφεληθούν με τη διάνοιξη του δρόμου. Άρα σου δίνει αυτά τα όπλα. Άρα σου δίνει τα όπλα έτσι ώστε να μη ζημιώνεις το δήμο και όσοι ωφελούνται να πληρώνουν.

Εντάξει, συμφωνώ κι εγώ μαζί σας να απαιτούμε για να διεκδικούμε αλλά να βλέπουμε και τι έχει κάνει το κράτος όπου μπορεί και όποτε μπορεί.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Η αποζημίωση των παροδίων πάντα υπήρχε και θα υπάρχει. Και έχουμε ζητήσει να προϋπάρξει μελέτη πράξεων αναλογισμού σε ποιους δρόμους θα διανοιχθούν ώστε η πράξη αναλογισμού να υπάρχει στην άκρη του Δήμου και με τα κάθε χρήματα που έχει ο Δήμος με βάση την πράξη αναλογισμού η οποία ήδη θα προϋπάρχει, να προχωρούμε στις διανοίξεις αυτές. Κατά συνέπεια λοιπόν δεν είναι η πρώτη φορά που θα γίνει αυτό, πάντα ο Δήμος οφείλει να διεκδικήσει στους διανοιγόμενους δρόμους τις αποζημιώσεις των παροδίων.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αγαπητοί συνάδελφοι την κατάσταση ποια είναι την ξέρετε. Οι λύσεις είναι συγκεκριμένες για να προχωρήσουμε στις διανοίξεις των δρόμων. Ή πρέπει να βάλουμε αυξήσεις ή ... ή ... ή . Η πλέον γρήγορη διαδικασία και η καλλίτερη σ' αυτή τη φάση είναι η διαδικασία του δανεισμού δεδομένης της πιστοληπτικής ικανότητας που υπάρχει στο Δήμο. Το 1.000.000 € θα επιστρέψει ασφαλώς κε Κοσμόπουλε, αλλά θα επιστρέψει με εξαιρετικά αργές διαδικασίες. Το ζητούμενο είναι τα χρήματα αυτά να πιάσουν τόπο, να διανοιγούν εκείνοι οι δρόμοι οι οποίοι θα προσφέρουν πολλαπλάσια στην πόλη, γι' αυτό στο πρώτο τεχνικό συμβούλιο, στην πρώτη τεχνική επιτροπή που θα γίνει από σήμερα, ένα από τα θέματα τα οποία θα συζητήσουν, το έχουμε πει αυτό κατ' επανάληψη, θα είναι και η επιλογή των συγκεκριμένων δρόμων ώστε με απόλυτη διαφάνεια και με κριτήριο το συμφέρον της

πόλης να προχωρήσουμε στις σχετικές διανοίξεις, ασφαλώς και εκεί που είναι έτοιμες οι διαδικασίες. Και οπωσδήποτε πρέπει να προχωρούν και οι διαδικασίες για διανοίξεις δρόμων ώστε να είμαστε έτοιμοι σε κάθε περίπτωση, οποτεδήποτε συγκεντρωθεί κάποιο χρηματικό ποσό, ώστε επιτέλους κάποτε να ολοκληρωθεί το σχέδιο του 1905, εάν δεν μπορούμε του '86.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 176 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας, σύμφωνα με την οποία:

- α. για την προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού, ΚΑΤΑ τάσσονται οι κ.κ. ΤΣΕΡΩΝΗΣ και ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ. και
- β. για απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις – διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπάνες υλοποίησης πράξεων αναλογισμού, ΚΑΤΑ τάσσονται οι παρόντες σύμβουλοι της δημοτικής παράταξης "ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ", κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Α. Εγκρίνει τη συνομολόγηση δανείων με την ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ για α) την προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού και β) απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις - διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κλπ δαπάνες υλοποίησης πράξεων αναλογισμού, με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

α. Για τη σύναψη δανείου για την προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού:

- | | | |
|----------------------|----------|--|
| Ποσού δανείου | : | 850.000,00 €. |
| Σκοπός | : | Χρηματοδότηση για προμήθεια εξοπλισμού της υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού. |
| Διάρκεια | : | Μέχρι δώδεκα (12) έτη χωρίς περίοδο χάριτος, από την ημερομηνία έναρξης της εκταμίευσης. |
| Εκταμίευση | : | Θα γίνεται εφάπαξ ή τμηματικά με έκδοση επιταγών χωρίς καμία επιβάρυνση του Δήμου για την προμήθεια των μπλοκ επιταγών. Η εκταμίευση του δανείου θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης Δανείου. Παράταση της ως άνω ημερομηνίας, μπορεί να εξεταστεί ύστερα από σχετικό αίτημα. |
| Εξόφληση | : | Εξόφληση με είκοσι τέσσερις (24) διαδοχικές ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις κεφαλαίου, αρχής γενομένης έξι (6) μήνες από την ημερομηνία εκταμίευσης του Δανείου. |

- Επιτόκιο** : Κυμαινόμενο, ίσο με το εκάστοτε ισχύον Euribor 3μήνου πλέον 0,45 εκατοστιαίας μονάδας και της εισφοράς του Ν. 128/75.
- Το επιτόκιο θα αναπροσαρμόζεται κάθε πραγματικό τρίμηνο από την ημερομηνία της εκταμίευσης.
- Επιτόκιο Υπερημερίας** : Το ως άνω επιτόκιο προσαυξημένο κατά δύο και μισή (2,5) εκατοστιαίες μονάδες.
- Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να αναπροσαρμόζει το επιτόκιο υπερημερίας μέχρι το εκάστοτε νόμιμο όριο.
- Εκτοκισμός** : Ο εκτοκισμός θα πραγματοποιείται ανά πραγματικό τρίμηνο από την ημερομηνία της εκταμίευσης του δανείου, με το ως άνω οριζόμενο επιτόκιο και ο καταλογισμός των αναλογούντων τόκων θα πραγματοποιείται ανά πραγματικό εξάμηνο από την ημερομηνία εκταμίευσης του δανείου.
- Οι αναλογούντες τόκοι θα εξοφλούνται κατά του καταλογισμό τους καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου.
- Διαχειριστικά έξοδα δανείου** : 1.500,00 € εφάπαξ που θα εισπραχθούν με την πρώτη εκταμίευση και 75 – 100 € έξοδα νομικής υποστήριξης.
- Εξασφαλίσεις** : Νομότυπη εκχώρηση των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας του Δήμου Καλαμάτας που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της Δ.Ε.Η. όπως προβλέπεται από το άρθρο 176 παρ. 5 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06) τα οποία ποσοτικά θα πρέπει να υπερκαλύπτουν σε ποσοστό 105% το εκάστοτε απαιτούμενο ποσό για την αποπληρωμή των ετήσιων δόσεων του δανείου.
- Δυνατότητα προεξόφλησης** : Εφόσον η οφειλή είναι ενήμερη παρέχεται η δυνατότητα προπληρωμής μίας ή περισσότερων δόσεων του δανείου πριν από την συμβατική τους λήξη, με προηγούμενη γραπτή ειδοποίηση τριάντα (30) ημερών προς την Τράπεζα, χωρίς επιβάρυνση.

β. Για τη σύναψη δανείου για απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις – διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπάνες υλοποίησης πράξεων:

Ποσού δανείου : 1.000.000,00 €.

- Σκοπός** : Χρηματοδότηση για απαλλοτριώσεις – ρυμοτομήσεις – διανοίξεις δρόμων – αγορά κοινοχρήστων χώρων κ.λ.π. δαπάνες υλοποίησης πράξεων
- Διάρκεια** : Μέχρι δώδεκα (12) έτη χωρίς περίοδο χάριτος, από την ημερομηνία έναρξης της εκταμίευσης.
- Εκταμίευση** : Θα γίνεται τμηματικά με την πρόοδο των εργασιών και το ποσοστό συμμετοχής του δανεισμού που θα καθοριστεί για το κάθε έργο.
- Εξόφληση** : Εξόφληση με είκοσι τέσσερις (24) διαδοχικές ισόποσες δόσεις κεφαλαίου για κάθε δάνειο που θα καταβάλλονται δύο (2) φορές ανά έτος, για το σύνολο των δανείων, αρχής γενομένης έξι (6) μήνες από την ημερομηνία της πρώτης εκταμίευσης.
- Επιτόκιο** : Κυμαινόμενο, ίσο με το εκάστοτε ισχύον Euribor 3μήνου πλέον 0,45 εκατοστιαίας μονάδας και της εισφοράς του Ν. 128/75.
Το επιτόκιο θα αναπροσαρμόζεται κάθε πραγματικό τρίμηνο από την ημερομηνία της εκταμίευσης.
- Επιτόκιο Υπερημερίας** : Το ως άνω επιτόκιο προσαυξημένο κατά δύο και μισή (2,5) εκατοστιαίες μονάδες.
Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να αναπροσαρμόζει το επιτόκιο υπερημερίας μέχρι το εκάστοτε νόμιμο όριο.
- Εκτοκισμός** : Ο εκτοκισμός θα πραγματοποιείται ανά πραγματικό τρίμηνο από την ημερομηνία της εκταμίευσης του κάθε δανείου, με το ως άνω οριζόμενο επιτόκιο και ο καταλογισμός των αναλογούντων τόκων για το ενήμερο μέρος των δανείων θα πραγματοποιείται δύο (2) φορές ανά έτος.
Οι αναλογούντες τόκοι θα εξοφλούνται κατά του καταλογισμό τους καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου.
- Διαχειριστικά έξοδα δανείου** : 1.500,00 € εφάπαξ που θα εισπραχθούν με την πρώτη εκταμίευση και 75 – 100 € έξοδα νομικής υποστήριξης.
- Εξασφαλίσεις** : Νομότυπη εκχώρηση του εισπραττόμενου με τους λογαριασμούς της Δ.Ε.Η. Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων αντιστοίχου ύψους που να επαρκεί για την αποπληρωμή του δανείου.
- Δυνατότητα προεξόφλησης** : Εφόσον η οφειλή είναι ενήμερη παρέχεται η δυνατότητα προπληρωμής μίας ή περισσότερων δόσεων του δανείου πριν από την συμβατική τους

λήξη, με προηγούμενη γραπτή ειδοποίηση τριάντα (30) ημερών προς την Τράπεζα χωρίς επιβάρυνση.

Β. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα για τις παραπάνω νόμιμες ενέργειες και για την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με την Εμπορική Τράπεζα.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κοσμόπουλος Βασίλειος
10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
13. Μπάκας Δημήτριος
14. Μπάκας Ιωάννης

15. Μπασακίδης Νικόλαος
16. Νταγιόπουλος Γεώργιος
17. Οικονομάκου Μαρία
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος
20. Ράλλης Γεώργιος
21. Σπίνος Γεώργιος
22. Τσακαλάκου Σταυρούλα
23. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα

Καλαμάτα, 10 Οκτωβρίου 2007
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ