

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 26/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 554/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 3η Σεπτεμβρίου 2007, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 26/29-08-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Κλειδωνας Θεοφάνης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουρκουτάς Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος, 17) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 528 απόφαση), 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 20) Οικονομάκου Μαρία, 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος και 23) Σπίνος Γεώργιος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Λαγανάκος Γεώργιος, 2) Ράλλης Γεώργιος, 3) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 4) Τσερώνης Κων/νος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος και Μ. Μαντίνειας κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα συγκεκριμένα Τοπικά Διαμερίσματα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας».

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 28ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Απευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση δημοτικών υπηρεσιών.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Κλειδωνας Θεοφάνης αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 18607/20-8-2007 του Δήμου εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: "Απευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση δημοτικών υπηρεσιών"

Αφού λάβαμε υπόψη μας:

1. Την 262/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου « Μίσθωση ακινήτου για την προσωρινή στέγαση υπηρεσιών του Δήμου»
2. Την 113/2007 απόφαση Δημορχιακής Επιτροπής «Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για στέγαση δημοτικών υπηρεσιών».
3. Την 9109/24-04-2007 Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας (Προφορικός μειοδοτικός διαγωνισμός μίσθωσης ακινήτου) που δημοσιεύθηκε την 25-04-07.
4. Την 10103/07-05-07 Εκδήλωση Ενδιαφέροντος Προσφοράς του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας.
5. Την 13329/07 Έκθεση Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων (Πρακτικό 2/2007) από την οποία προκύπτει ότι το προσφερθέν ακίνητο του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας, κρίνεται ακατάλληλο.
6. Την 17097/27-07-07 Επανάληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας (διενέργεια επαναληπτικού προφορικού μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου) που δημοσιεύθηκε την 28-07-07.
7. Το γεγονός ότι και μετά την επανάληψη της προκήρυξης δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον προσφοράς στην καθορισθείσα ημερομηνία, 17-08-2007.
8. Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 άρθρο 194 (νέος ΔΚΚ) καθώς και του Π.Δ.270/1981.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την απευθείας μίσθωση ακινήτου για στέγαση υπηρεσιών του Δήμου μετά τις ανάγκες που έχουν προκύψει.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ

Ο Τμηματάρχης
(υπογραφή)

Η Διευθύντρια
(υπογραφή)»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

I. Εγκρίνει την προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, μετά το άγονο δύο διαγωνισμών, με τους ίδιους όρους όπως αυτοί έχουν καταρτισθεί με την υπ' αριθ. 113/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής.

II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Καλαμάτας για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Τ Ο Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Κ Α Λ Α Μ Α Τ Α Σ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

Τ Α Μ Ε Λ Η

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
9. Καμβυσίδης Ιωάννης
10. Κλείδωνας Θεοφάνης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουρκουτάς Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Δημήτριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Νταγιόπουλος Γεώργιος

19. Οικονομάκου Μαρία
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
21. Πολίτης Δημήτριος
22. Σπίνος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 10 Σεπτεμβρίου 2007
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ