

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 25/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 520/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 2α Αυγούστου 2007, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 25/27-07-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 520 απόφαση), 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 8) Καμβυσίδης Ιωάννης, 9) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 10) Κουδούνης Αργύριος, 11) Κουρκουτάς Γεώργιος, 12) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 13) Μπάκας Δημήτριος, 14) Μπάκας Ιωάννης, 15) Μπασακίδης Νικόλαος, 16) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 17) Οικονομάκου Μαρία, 18) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 19) Πολίτης Δημήτριος, 20) Ράλλης Γεώργιος, 21) Σπίνος Γεώργιος, 22) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 23) Τσερώνης Κωνσταντίνος (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 509 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 3) Κλειδώνας Θεοφάνης, και 4) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε επίσης ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου του Τ.Δ. Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορά στο Τοπικό Διαμέρισμα Λαδά.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και παραβρίσκεται ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας».

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρίσκεται ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου Καλαμάτας, κ. Αντώνιος Μανιάτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Αγορά οικοπέδου από το Δήμο στο Ο.Τ. 1296 για την αύξηση κοινοχρήστου χώρου.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. του Δήμου 15729/12-7-07 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Αγορά οικοπέδου από το Δήμο στο Ο.Τ. 1296 για την αύξηση κοινοχρήστου χώρου.
ΣΧΕΤ.

Με την 1/97 πράξη εφαρμογής της Ανατολικής Συνοικίας δόθηκε στο οικοδομικό τετράγωνο 1296 οικόπεδο επιφάνειας 175,51 μ² στους ιδιοκτήτες κ.κ. Κων/νο , Αθανάσιο, Ηλία, Τριαντάφυλλο, Διονυσία Τριανταφύλλου και Μαρία Μαυρόγιαννη.

Επειδή η υλοποίηση του εν λόγω οικοπέδου περιορίζει σοβαρά τον υπάρχοντα κοινόχρηστο χώρο – πεζόδρομο όπως φαίνεται στο συν/νο απόσπασμα σχεδίου, μπορεί ο Δήμος, σε συνεννόηση με τους ιδιοκτήτες, να προβεί στην αγορά του. Στη συνέχεια οφείλουμε να τροποποιήσουμε το ισχύον σχέδιο στην εν λόγω θέση ώστε να αυξηθεί ο κοινόχρηστος χώρος-δρόμος και να διαπραγματευθούμε την πώληση του εναπομείναντος τμήματος στον όμορο προς βορράν ιδιοκτήτη.

Σύμφωνα με τα παραπάνω και προκειμένου να αυξηθεί ο κοινόχρηστος χώρος – πεζόδρομος στην νότια πλευρά του οικοδομικού τετραγώνου 1296 εισηγούμεστε στο Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες αγοράς 175,51 τ.μ. (βλ. συν/νο σχέδιο) από τους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. 1296 της 1/97 πράξης εφαρμογής.

Συν/να:

Απόσπασμα σχεδίου

Κοιν/ση:

Τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών

Τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών
Πατσαρίνος Νικ.

Ο Δ/ντης Τ.Υ.
Βασ. Τζαμουράνης

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ι. Υιοθετεί την υπ' αριθμ. πρωτ. 15729/12-7-2007 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία και καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης

αυτής και συγκεκριμένα εγκρίνει να προβεί ο Δήμος Καλαμάτας στις απαραίτητες ενέργειες αγοράς 175,51 τ.μ. από τους κ.κ. Κων/νο, Αθανάσιο, Ηλία, Τριαντάφυλλο, Διονυσία Τριανταφύλλου και Μαρία Μαυρογιαννη, ιδιοκτήτες οικοπέδου στο Ο.Τ. 1296 της 1/97 πράξης εφαρμογής προκειμένου να αυξηθεί ο κοινόχρηστος χώρος – πεζόδρομος στη νότια πλευρά του συγκεκριμένου οικοδομικού τετραγώνου.

II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Γιαννακούλας Γρηγόριος
3. Γουρδέας Ανδρέας
4. Δικαιουλάκος Βασίλειος
5. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
6. Καμβυσίδης Ιωάννης
7. Κοσμόπουλος Βασίλειος
8. Κουδούνης Αργύριος
9. Κουρκουτάς Γεώργιος
10. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
11. Μπάκας Δημήτριος
12. Μπάκας Ιωάννης
13. Μπασακίδης Νικόλαος
14. Νταγιόπουλος Γεώργιος

15. Οικονομάκου Μαρία
16. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
17. Πολίτης Δημήτριος
18. Ράλλης Γεώργιος
19. Σπίνος Γεώργιος
20. Τσακαλάκου Σταυρούλα

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 9 Αυγούστου 2007
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ