

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 20/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 504/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 31^η Οκτωβρίου 2006, ημέρα Τρίτη και ώρα 9:00 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 20/26-10-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοΐμονος Ιωάννης, 4) Βασιλάκη Γεωργία, 5) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 6) Διασάκος Νικόλαος, 7) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 8) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος, 9) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 10) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουμουندούρος Νικόλαος, 14) Μάλαμας Παναγιώτης, 15) Μαλαπάνης Χρήστος, 16) Μασούρας Γρηγόριος, 17) Μαστοράκης Δημήτριος, 18) Μαυρέα Αικατερίνη, 19) Μέλιος Ιωάννης, 20) Μπάκας Δημήτριος, 21) Μπάκας Ιωάννης, 22) Μπαστακός Παναγιώτης, 23) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 24) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 25) Πασχάλης Γεώργιος, 26) Πουλόπουλος Δημήτριος, 27) Σούμπλης Μιχαήλ, 28) Τσακαλάκου Σταυρούλα 29) Τσώλης Πέτρος και 30) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 3) Λαφαζάνος Γεώργιος, 4) Οικονομόπουλος Βασίλειος, και 5) Σπίνος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι όλων των δημοτικών διαμερισμάτων ήτοι Πηγών, Λαδά, Καρβελίου και Νέδουσας, κ.κ. Βαρελάς Γεώργιος, Βουτσής Γεώργιος, Μαρινάκης Σαράντος και Μπατσικούρας Δημήτριος αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Παραχώρηση ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ.

ΕΡΓΟ : «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΒΕΡΓΑΣ»

Κ.Α. 30.7321.07

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: ΣΑΤΑ
2. ΑΠΟΦΑΣΗ ΨΗΦΙΣΗΣ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: 121/2006 αποφ. Δ.Σ.
3. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ: 70.000,00 ευρώ
4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 165.000 ευρώ με Φ.Π.Α
5. ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ: 106/2006 αποφ. Δ.Ε
6. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: 13/04/2006
7. ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: 170/2006 αποφ. Δ. Ε.
7. ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΤΕΧ. ΕΤ. ΚΑΛΙΚΡΑΤΗΣ Ο.Ε.
8. ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ: 18,095 %

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προκειμένου να εκδοθεί η οικοδομική άδεια για το έργο : «Ανέγερση του Δημοτικού Καταστήματος Βέργας», πρέπει να προσκομιστεί στην πολεοδομία Καλαμάτας, απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας, όπου θα παραχωρείται το τμήμα του οικοπέδου που ρυμοτομείται σε κοινή χρήση.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ

Την παραχώρηση σε κοινή χρήση του ρυμοτομούμενου τμήματος του οικοπέδου στο οποίο θα κατασκευαστεί το Δημοτικό Κατάστημα Βέργας και συγκεκριμένα σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα : από συνολικό οικόπεδο Εμβ. = 610,26μ² με τα στοιχεία (Β,Γ,Τ,Σ,Ρ,Ν,Μ,Η,Ι,Β), παραχωρείται το ρυμοτομούμενο τμήμα του οικοπέδου Εμβ. = 223,05μ² με τα στοιχεία (Η,Ι,ΑΖ,Ε,Δ,Ρ,Ν,Μ,Η) εκ των οποίων προέρχονται από προσκύρωση κατά την πράξη εφαρμογής τα τμήματα (Ι) με τα στοιχεία (Θ,Ι,Κ,Λ,Θ) & (ΙΙ) με τα στοιχεία (Ο,Π,Ξ,Ο), ενώ προκύπτει τελικό οικόπεδο μετά τη ρυμοτόμηση Εμβ. = 387,06μ² με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α).

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Κ/ΣΗ : Τμήμα εκτέλεσης έργων
Συν/να : Τοπογραφικό διάγραμμα»

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 125/24-10-2006 έγγραφο του Τοπικού Συμβουλίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Βέργας σύμφωνα με το οποίο εισηγείται την παραχώρηση του εν λόγω ρυμοτομούμενου τμήματος,

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΧΕΙΛΑΣ: Πρέπει να ψηφίσουμε θετικά για την παραχώρηση του ρυμοτομούμενου τμήματος προκειμένου να γίνει το δημοτικό κατάστημα. Πρέπει όμως να επιστημονούμε ότι γίνονται πολλές παραβάσεις στη Βέργα όχι μόνο επί των δρόμων και των πεζοδρομίων αλλά και επί των ρεμάτων. Πρέπει να έλθει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να ορισθεί μηχανικός για τον έλεγχο αυτών.

Οι άδειες που εκδίδονται από την Πολεοδομία θα πρέπει να ελέγχονται και από το Δήμο για τυχόν παραβάσεις.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Μήπως είναι καλλίτερα να κατασκευασθεί παιδικός σταθμός αντί για δημοτικό κατάστημα;

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

I. Εγκρίνει την παραχώρηση σε κοινή χρήση του ρυμοτομούμενου τμήματος του οικοπέδου στο οποίο θα κατασκευαστεί το Δημοτικό Κατάστημα Βέργας και συγκεκριμένα σύμφωνα με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα : από συνολικό οικόπεδο Εμβ. = 610,26μ² με τα στοιχεία (Β,Γ,Τ,Σ,Ρ,Ν,Μ,Η,Ι,Β), παραχωρείται το ρυμοτομούμενο τμήμα του οικοπέδου Εμβ. = 223,05μ² με τα στοιχεία (Η,Ι,ΑΖ,Ε,Δ,Ρ,Ν,Μ,Η) εκ των οποίων προέρχονται από προσκύρωση κατά την πράξη εφαρμογής τα τμήματα (I) με τα στοιχεία (Θ,Ι,Κ,Λ,Θ) & (II) με τα στοιχεία (Ο,Π,Ξ,Ο), ενώ προκύπτει τελικό οικόπεδο μετά τη ρυμοτόμηση Εμβ. = 387,06μ² με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α).

II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλοίμονος Ιωάννης
3. Βασιλάκη Γεωργία
4. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
5. Διασάκος Νικόλαος
6. Δικαιουλάκος Βασίλειος
7. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
8. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
9. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουδούνης Αργύριος

12. Κουμουνδούρος Νικόλαος
13. Μάλαμας Παναγιώτης
14. Μαλαπάνης Χρήστος
15. Μασούρας Γρηγόριος
16. Μαστοράκης Δημήτριος
17. Μαυρέα Αικατερίνη
18. Μέλιος Ιωάννης
19. Μπάκας Δημήτριος
20. Μπάκας Ιωάννης
21. Μπαστακός Παναγιώτης
22. Νταγιόπουλος Γεώργιος
23. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
24. Πασχάλης Γεώργιος
25. Πουλόπουλος Δημήτριος
26. Σούμπλης Μιχαήλ
27. Τσακαλάκου Σταυρούλα
28. Τσώλης Πέτρος
29. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 2006
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Για τη Γραμματεία του Δ.Σ.
Ευαγγελία Παπαδοπούλου