

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 22/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 468/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 5η Ιουλίου 2007, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 22/29-06-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 467 απόφαση), 17) Μπάκας Ιωάννης, 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 20) Οικονομάκου Μαρία, 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 467 απόφαση), 24) Σπίνος Γεώργιος, 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 467 απόφαση) και 26) Τσερώνης Κωνσταντίνος.

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γουρδέας Ανδρέας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και παραβρίσκεται ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας».

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί της γνωμοδότησης των νομικών σχετικά με την παραχώρηση εκμετάλλευσης των χώρων στάθμευσης σε ιδιωτική εταιρεία.

Η συζήτηση του θέματος γίνεται παρουσία και των κ.κ.

- Αποστόλη Βασιλόπουλου, Σάββα Κούβελα και Αδαμαντίας δικηγόρων, στους οποίους είχε ανατεθεί η εξέταση του φακέλου παραχώρησης της εκμετάλλευσης των χώρων στάθμευσης σε ιδιωτική εταιρεία και οι οποίοι είχαν προσκληθεί να προσέλθουν στην παρούσα συνεδρίαση,
- Παναγή Κουμάντου πρώην Δημάρχου Καλαμάτας, Παναγιώτη Αδαμόπουλου πρώην Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, Θεόδωρου Μπρεδήμα Νομαρχιακού Συμβούλου Μεσσηνίας, Μπάμπη Κάρβελη πρώην Αντιδημάρχου Καλαμάτας, κ. Νικολάου Διασάκου επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας», Παναγιώτας Κοζομπόλη εκπροσώπου της σχετικής συντονιστικής επιτροπής πολιτών και δημοτών.

Στο φάκελο του θέματος υπήρχε προς ενημέρωση,

- η από 7-6-2007 γνωμοδότηση των δικηγόρων κ.κ. Αποστόλη Βασιλόπουλου, Σάββα Κούβελα και Αδαμαντίας Σκιαδά, και
- τα υπ' αριθ. πρωτ. 24292/20-11-2006 & 14243/25-6-2007 έγγραφα της εταιρείας «Π & Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Ηλιόπουλος Αθανάσιος, αναφέρει τα εξής:

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝ.: Κύριε Πρόεδρε, κύριοι συνάδελφοι, ο Δήμος Καλαμάτας με τις παρακάτω αναφερόμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου παραχώρησε στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. τη διαχείριση για ορισμένο χρόνο των υπογείων και υπαιθρίων χώρων στάθμευσης στην πόλη της Καλαμάτας και υπογράφηκε προς τούτο η από 27-6-2005 σύμβαση παραχώρησης διαχείρισης. Σύμφωνα με την εν λόγω σύμβαση και την επέκταση αυτής, οι υπόγειοι χώροι στάθμευσης προβλέπεται να κατασκευαστούν ο ένας στην οδό Αριστομένους ανατολικά του διοικητηρίου και των δικαστηρίων και ο δεύτερος στο Ναυτικό Όμιλο Καλαμάτας και ο υπαίθριος χώρος στάθμευσης στο χώρο που καθορίζεται από το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως της Καλαμάτας ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων και που προέκυψε από την επικάλυψη του υδατορέματος και συγκεκριμένα του ποταμού Νέδοντα.

Το εν λόγω θέμα από την πρώτη στιγμή απασχόλησε έντονα με πολώρες συζητήσεις το Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας. Απασχόλησε έντονα και σε μεγάλο βαθμό και την κοινωνία της Καλαμάτας καθότι εξαιτίας της άσχημης τροπής που είχε για την πόλη μας εξελίχθηκε γρήγορα σε σοβαρό κοινωνικό πρόβλημα επιζητώντας άμεση λύση. Οι αποφάσεις οι οποίες ελήφθησαν από το Δημοτικό Συμβούλιο και που ανέφερα παραπάνω, τις αναφέρω εν συντομία και δεν αναφέρω αναλυτικά τι είναι η καθεμία, γνωρίζουμε και για να εξοικονομήσουμε χρόνο, είναι η 724/2001, η 239/2002, η 368/2002, η 535/2003, η 392/2004, η 153/2005 όπου εδώ

εγκρίθηκε το οριστικό κείμενο της σύμβασης με την ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ, η 516Α/2005, η 516Β/2005, η 516Γ/2005 και τέλος η 594/2005.

Από την υπογραφή της επίμαχης σύμβασης μέχρι και σήμερα φάνηκε ότι αυτή δεν μπορούσε να εφαρμοσθεί και να λειτουργήσει. Και δεν μπορούσε να εφαρμοσθεί και να λειτουργήσει διότι το εν λόγω συμβατικό κείμενο αποδείχθηκε ότι ήταν αντίθετο προς τα συμφέροντα της πόλης μας, αντίθετο προς τα συμφέροντα των δημοτών, επρόκειτο για μία σύμβαση η οποία απεδείχθη στην πράξη δυσβάστακτη για την πόλη μας. Αφενός οι όροι της όπως διαμορφώθηκαν στο τελικό της κείμενο το οποίο ψηφίσθηκε με τον τρόπο που ψηφίσθηκε και αναφέρομαι στη νομιμότητα της λήψης των σχετικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, λειτούργησαν μονομερώς υπέρ της αναδόχου εταιρείας και σε βάρος του δημοτικού συμφέροντος. Αφετέρου η ανάδοχος εταιρεία σε πολλά ζητήματα και όρους της εν λόγω σύμβασης έχει επιδείξει μέχρι σήμερα αντισυμβατική συμπεριφορά.

Σήμερα, δύο χρόνια μετά την υπογραφή της σύμβασης έχουμε φτάσει σε μία κατάσταση δραματική. Το κυκλοφοριακό έχει αυξηθεί στον υπερθετικό βαθμό και οι συνδημότες μας μοιχοκτάρουν τους υπαίθριους χώρους στάθμευσης του Νέδοντα. Από την άλλη πλευρά η ανάδοχος εταιρεία μέχρι και σήμερα δεν έχει ξεκινήσει κάποια εργασία που να έχει σχέση με την κατασκευή των υπόγειων χώρων στάθμευσης της Αριστομένους και του ΝΟΚ, απλά και μόνο εκμεταλλεύεται και διαχειρίζεται τους ανοικτούς χώρους στάθμευσης του Νέδοντα μη τηρώντας σε μεγάλο βαθμό τις συμβατικές της υποχρεώσεις. Το αδιέξοδο στο οποίο έχει οδηγηθεί η πόλη μας και που θα συνεχισθεί εάν δεν λάβουμε μία απόφαση η οποία σε κάθε περίπτωση θα είναι ιστορική γι' αυτήν και τους συνδημότες μας, είναι πασιφανές αν αναλογισθεί κανείς ότι η εταιρεία δύναται να διατηρήσει σύμφωνα με τη σύμβαση τη διαχείριση και εκμετάλλευση των υπαίθριων χώρων του Νέδοντα για ακόμη τρία χρόνια χωρίς να προβεί σε καμία ενέργεια κατασκευής των υπογείων χώρων στάθμευσης. Για τη Δημοτική αρχή το θέμα της εν λόγω σύμβασης, αναλογιζόμενη το αδιέξοδο που έχει δημιουργηθεί για την πόλη και τους συνδημότες μας αποτέλεσε μία από τις πρώτες προτεραιότητες κατά την ανάληψη των καθηκόντων της. Άλλωστε η αντιμετώπιση του εν λόγω ζητήματος με γνώμονα το συμφέρον της πόλης αποτέλεσε και μία από τις προεκλογικές μας δεσμεύσεις. Με σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ζητήθηκε από τους τρεις δικηγόρους του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, τον κ. Σάββα Κούβελα, τον κ. Αποστόλη Βασιλόπουλο και την κα Αδαμαντία Σκιαδά να γνωμοδοτήσουν για τη δυνατότητα ή μη ακύρωσης, καταγγελίας ή ανάκλησης της εν λόγω σύμβασης παραχώρησης. Οι τρεις παραπάνω δικηγόροι στους οποίους παρατέθηκαν όλα τα σχετικά στοιχεία της εν λόγω σύμβασης κατέθεσαν την από 7-6-2007 γνωμοδότησή τους απαντώντας στα ζητήματα που τους τέθηκαν από τη Δημοτική Επιτροπή. Σύμφωνα με την παραπάνω γνωμοδότηση και θα αναφερθώ επιγραμματικά σ' αυτήν για να μη σας κουράσω, είναι δυνατή η ανάκληση των υπ' αριθμ. 535/2003, 392/2004, 153/2005, 516Α/2005, 516Β/2005, 516Γ/2005 και 594/2005 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ώστε να επέλθει η λύση της σύμβασης και η άρση των αποτελεσμάτων της διότι οι εν λόγω αποφάσεις πάσχουν από ακυρότητα και έχουν ληφθεί παράνομα και ειδικότερα διότι:

- 1) Δεν ελήφθησαν με την απαιτούμενη νόμιμη πλειοψηφία των 2/3 (άρθρο 36 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα).
- 2) Υπάρχει έλλειψη προσδιορισμού και λειτουργίας των επίμαχων χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου με βάση ειδική κυκλοφοριακή και περιβαλλοντική μελέτη λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες της περιοχής.
- 3) Η παραχώρηση διαχείρισης χώρων στάθμευσης έχει γίνει σε τρίτο πρόσωπο, στην «Π. & Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» η οποία δεν συμμετείχε από κοινού με τον ανάδοχο στη δημοπρασία.
- 4) Οι χώροι του ποταμού Νέδοντα οι οποίοι έχουν προκύψει από την επικάλυψή του και των οποίων η διαχείριση παραχωρήθηκε στην ανάδοχο εταιρεία προβλέπονται κατά το γενικό

πολεοδομικό σχέδιο Καλαμάτας ως κοινόχρηστοι χώροι. Η με αυτόν τον τρόπο διαχείριση και εκμετάλλευσή τους από την ανάδοχο αναιρεί τον κοινόχρηστο χαρακτήρα τους.

Η γνωμοδότηση του νομικού καταλήγει και σε ένα δεύτερο συμπέρασμα. Ότι είναι δυνατή η καταγγελία της εν λόγω σύμβασης ένεκα παραβίασης ουσιωδών όρων της υπαιτιότητα της αναδόχου και ως εκ τούτου είναι δυνατή η αποβολή της από τους παραχωρούμενους χώρους διότι

- 1) Υπάρχει επανειλημμένη καθυστέρηση εμπρόθεσμης καταβολής της μηνιαίας δόσης του ελαχίστου εγγυημένου τιμήματος ετησίας προσόδου.
- 2) Υπάρχει επανειλημμένη καθυστέρηση προσαγωγής εντός του πρώτου 5μέρου κάθε μήνα των παραστατικών εισπράξεων από την εκμετάλλευση του πάρκινγκ του Νέδοντα.
- 3) Δεν έχει υποβληθεί ηλεκτρομηχανολογική μελέτη ενός έτους από την υπογραφή της σύμβασης.
- 4) Δεν έχει γίνει εγκατάσταση στους σταθμούς πάρκινγκ του Νέδοντα συστημάτων πυροπροστασίας – πυρασφαλείας.
- 5) Ο εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας του πάρκινγκ του Νέδοντα είναι καταχρηστικός, παράνομος και αντίθετος με τους γενικούς όρους συναλλαγών.
- 6) Δεν υφίσταται εύρυθμη σε 24ωρη βάση καθημερινή λειτουργία του σταθμού του Νέδοντα και
- 7) Δεν τηρείται το πρόγραμμα συντήρησης των χώρων στάθμευσης ακινήτων του Νέδοντα σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα εργασιών του Δήμου Καλαμάτας.

Για τους λόγους αυτούς εισηγούμαστε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο αποδεχτεί και υιοθετήσει τη γνωμοδότηση των τριών ορισθέντων δικηγόρων και ειδικότερα:

- 1) Να προβούμε σε καταγγελία της από 27-6-2005 συμβάσεως παραχώρησης διαχείρισης των υπαιθρίων και υπογείων χώρων στάθμευσης στην πόλη της Καλαμάτας που καταρτίστηκε μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» από υπαιτιότητα της τελευταίας λόγω μη εκπλήρωσης συμβατικών υποχρεώσεων εκ μέρους της και αντισυμβατικής συμπεριφοράς για τους λόγους οι οποίοι εκτίθενται αναλυτικά στη γνωμοδότηση των δικηγόρων. Καθένας από τους προαναφερόμενους έξι λόγους αντισυμβατικής συμπεριφοράς και μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων της αναδόχου εταιρείας που υποκαθιστά αυτή στη διαχείριση και εκμετάλλευση των υπαιθρίων χώρων στάθμευσης του Νέδοντα αλλά και όλοι μαζί στο σύνολό τους συνιστούν παραβίαση εκ μέρους του αναδόχου ουσιωδών όρων της σύμβασης, καταδεικνύουν μία συνεχή πολύπλευρη και εξόχως αντισυμβατική συμβατική συμπεριφορά, έτσι ώστε εισηγούμαστε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο να καταγγείλει και να διαλύσει αυτήν από υπαιτιότητα της αναδόχου και να την αποβάλει από τη διαχείριση και εκμετάλλευση των υπαιθρίων χώρων στάθμευσης του Νέδοντα καθώς και κάθε τρίτου που έλκει δικαιώματα από την ανάδοχο ή κατέχει τους χώρους στάθμευσης δια λογαριασμό της ή καθ' υπόστασή της.
- 2) Και όλως επικουρικά για την περίπτωση που τυχόν δεν ευδοκιμήσουν οι ανωτέρω λόγοι καταγγελίας της από 27/6/2005 συμβάσεως παραχώρησης διαχείρισης, να ανακληθούν οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που ανέφερα παραπάνω ως παράνομες, και με βάση τις οποίες αποφασίστηκε και καταρτίστηκε η προαναφερόμενη σύμβαση παραχώρησης – διαχείρισης για τους λόγους που αναφέρουν αναλυτικά στη γνωμοδότησή τους οι δικηγόροι και τους οποίους δεν επαναλαμβάνω για να μη σας κουράσω.

Κύριοι συνάδελφοι, όπως αναφέρθηκε και παραπάνω, η σημερινή συνεδρίαση είναι ιστορική όπως ιστορικές θα είναι και οι αποφάσεις που θα πάρουμε γιατί η πόλη έχει φτάσει σε αδιέξοδο εξαιτίας του προβλήματος των πάρκινγκ, ενός ζητήματος το οποίο εξελίχθηκε σε εξαιρετικά σημαντικό κοινωνικό πρόβλημα. Θεωρούμε ότι οι σχετικές αποφάσεις που θα ληφθούν θα πρέπει να είναι ομόφωνες και για την αποκατάσταση της νομιμότητας αλλά και για την άσκηση χρηστής διοίκησης από το Δήμο σύμφωνα με τις δυνατότητες που παρέχει ο νόμος. Διότι μη ξεχνάμε ότι οι αποφάσεις αυτές πάσχουν και το Δημοτικό Συμβούλιο ως το κορυφαίο συλλογικό όργανο σε μία πόλη ακόμη και όταν κάποιες ή κάποια απόφασή του είναι αντίθετη με το νόμο και το συμφέρον της πόλης, μπορεί να τις ανακαλέσει και να αποκαταστήσει τη νομιμότητα εξυπηρετώντας το δημοτικό συμφέρον. Βέβαια μη ξεχνάμε ότι ο μεγάλος αγώνας μόλις τώρα αρχίζει διότι είναι σίγουρο ότι θα οδηγηθούμε σε δικαστικούς αγώνες ενδεχομένως μακροχρόνιους και χωρίς να γνωρίζουμε και να μπορούμε να προδικάζουμε τις αποφάσεις της δικαιοσύνης τόσο για την καταγγελία της σύμβασης όσο και για το αν θα υπάρχουν και το τι είδους θα είναι οι συνέπειες της καταγγελίας για το Δήμο Καλαμάτας. Οφείλουμε όμως απέναντι στους συνδημότες μας και απέναντι στο συμφέρον της πόλης να σταθούμε στο ύψος των περιστάσεων με υπευθυνότητα και να κάνουμε το καθήκον μας. Ευχαριστώ.

#### **Ακολουθεί διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας:**

- υποβάλλονται ερωτήματα επί των οποίων δίδονται απαντήσεις και απαραίτητες διευκρινίσεις από τον Αντιδήμαρχο κ. Ηλιόπουλος Αθαν., τους δικηγόρους κα Σκιαδά και κ. Βασιλόπουλο και τη δημοτική υπάλληλο κα Μπουμποπούλου,
- τοποθετούνται ο Δήμαρχος κ. Νίκας, οι επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς επίσης και ο πρώην Δήμαρχος κ. Κουμάντος, ο Νομαρχιακός Σύμβουλος κ. Μπρεδήμας, ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Διασάκος, η εκπρόσωπος της σχετικής συντονιστικής επιτροπής των πολιτών κα Κοζομπόλη και ο πρώην Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Κάρβελης,

Εκ των ανωτέρω στις τοποθετήσεις τους μόνο ο πρώην Αντιδήμαρχος κ. Κάρβελης τοποθετείται κατά της καταγγελίας από το Δήμο της εν λόγω σύμβασης, ενώ η δημοτική παράταξη "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" μέσω του επικεφαλής της κ. Αλευρά συμφωνεί για τη λύση της σύμβασης αλλά διαφοροποιείται όσον αφορά στον τρόπο που θα ακολουθηθεί για τη λύση της και προτείνει ως τον πλέον ανώδυνο και πρόσφορο για τα συμφέροντα του Δήμου τρόπο, αυτό να γίνει μέσα από την αξιοποίηση του άρθρου 26 παρ. 3 της σύμβασης, σύμφωνα με το οποίο όταν δεν εκπονηθούν μελέτες και αν δεν γίνουν τα υπόγεια πάρκινγκ στη πενταετία, η σύμβαση λύεται αζημίως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπ' όψη του την παραπάνω εισήγηση, την από 7-6-2007 γνωμοδότηση των δικηγόρων και τα αναφερόμενα σε αυτά, καθώς και το γεγονός ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι της δημοτικής παράταξης "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" δηλώνουν ΑΠΟΧΗ από την ψηφοφορία, με αυξημένη πλειοψηφία πλέον των 2/3 του συνολικού αριθμού των μελών του,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

#### **I. Εγκρίνει:**

- A. Να προβεί ο Δήμος Καλαμάτας σε καταγγελία της από 27-6-2005 συμβάσεως παραχώρησης διαχείρισης των υπαιθρίων και υπογείων χώρων στάθμευσης στην πόλη της Καλαμάτας που καταρτίσθηκε μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» από υπαιτιότητα της τελευταίας λόγω μη εκπλήρωσης συμβατικών υποχρεώσεων εκ μέρους της και αντισυμβατικής συμπεριφοράς και να την αποβάλει από τη διαχείριση και εκμετάλλευση των υπαίθριων χώρων στάθμευσης του Νέδοντα καθώς και κάθε τρίτου που έλκει δικαιώματα από την ανάδοχο ή κατέχει τους χώρους στάθμευσης δια λογαριασμό της ή καθ' υπόστασή της, για τους λόγους οι οποίοι εκτίθενται αναλυτικά στη γνωμοδότηση των δικηγόρων, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.**
- B. Να ανακληθούν, όλως επικουρικά για την περίπτωση που τυχόν δεν ευδοκιμήσουν οι ανωτέρω λόγοι καταγγελίας της από 27/6/2005 συμβάσεως παραχώρησης διαχείρισης, οι υπ' αριθ. 535/2003, 392/2004, 153/2005, 516Α/2005, 516Β/2005, 516Γ/2005 και 594/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με βάσει τις οποίες αποφασίστηκε και καταρτίσθηκε η προαναφερόμενη σύμβαση παραχώρησης – διαχείρισης, ως παράνομες για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στη γνωμοδότηση των δικηγόρων.**
- II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τις νόμιμες ενέργειες προς υλοποίηση των προαναφερομένων.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

##### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

##### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Ιαννακούλας Γρηγόριος
4. Δικαιουλάκος Βασίλειος
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Ιωάννης
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσιδης Ιωάννης
9. Κλείδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουδούνης Αργύριος

12. Κουρκουτάς Γεώργιος
13. Λαγανάκος Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Δημήτριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Νταγιόπουλος Γεώργιος
19. Οικονομάκου Μαρία
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
21. Πολίτης Δημήτριος
22. Ράλλης Γεώργιος
23. Σπίνος Γεώργιος
24. Τσακαλάκου Σταυρούλα
25. Τσερώνης Κωνσταντίνος

Ακριβές Απόσπασμα

Καλαμάτα, 27 Ιουλίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ