

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 461/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 21<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 19/15-09-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοΐμονος Ιωάννης, 4) Βασιλάκη Γεωργία, 5) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 6) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 457 απόφαση), 8) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 9) Κουδούνης Αργύριος, 10) Κουμουνδούρος Νικόλαος, 11) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 12) Μάλαμας Παναγιώτης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 13) Μαστοράκης Δημήτριος, 14) Μαυρέα Αικατερίνη, 15) Μέλιος Ιωάννης, 16) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 17) Μπαστακός Παναγιώτης, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 20) Πασχάλης Γεώργιος, 21) Σούμπλης Μιχαήλ, 22) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 470 απόφαση) και 23) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Διασάκος Νικόλαος, 3) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 4) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 5) Λαφαζάνος Γεώργιος, 6) Μαλαπάνης Χρήστος, 7) Μασούρας Γρηγόριος, 8) Μπάκας Δημήτριος, 9) Οικονομόπουλος Βασίλειος, 10) Πουλόπουλος Δημήτριος, 11) Σπίνος Γεώργιος, και 12) Τσώλης Πέτρος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι όλων των δημοτικών διαμερισμάτων ήτοι Πηγών, Λαδά, Καρβελίου και Νέδουσας, κ.κ. Βαρελάς Γεώργιος, Βουτσής Γεώργιος, Μαρινάκης Σαράντος και Μπατσικούρας Δημήτριος αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη, ο οποίος αποχωρεί στη διάρκεια της συζήτησης του 8<sup>ου</sup> θέματος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 459 απόφαση).

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Λύση μίσθωσης ακινήτου συνιδιοκτησίας Κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης «Λυκούργου Σκιά».

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ πρωτ. 18459/5.9.2006 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ:** Λύση μίσθωσης ακινήτου συνιδιοκτησίας Κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης "Λυκούργου Σκιά".

Κύριε Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, την υπ' αρ. 159/2006 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής, όπως αυτή εγκρίθηκε με την 10617/7/7/06 Διαπιστωτική πράξη της Δ/σης Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Δ/σης Νομού Μεσσηνίας.

Η παραπάνω αφορά αποδοχή αιτήματος του μισθωτή Βελετά Ιωάννη, για κατάσταση που ανήκει στο Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης « Λυκούργου Σκιά» σε ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% με το οποίο ζητούσε τη λύση της μίσθωσης πριν τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Το υπόλοιπο 50% ιδανικό μερίδιο επί του δικαιώματος κυριότητας στο εν λόγω κατάσταση ανήκει σε ποσοστό 25% στον Κων/νο Παρθένιο του Παν/τη, σε ποσοστό 12,5% στο Ίδρυμα με την επωνυμία "Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα" και σε ποσοστό 12,5% στον Παναγιώτη Μακρή του Λεωνίδα.

Με τα υπ' αρ. Πρωτ. 15865, 15866, 15867/28.7.2006 ενημερώσαμε τους συνιδιοκτήτες για την αποδοχή του αιτήματος του κ. Βελετά ως προς το ποσοστό του 50% που ανήκει στο Δήμο και τους παρακαλέσαμε εντός δέκα ημερών να μας γνωρίσουν τυχόν αντιρρήσεις τους.

Στα παραπάνω έγγραφα απάντησαν μόνο τα « Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα», γνωρίζοντάς μας ότι συναινούν στη λύση της μισθωτικής σχέσης αζημίως και παρακαλούν όπως ενεργήσουμε τα νόμιμα για την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου.

Συνημμένα:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 159/4.4.2006 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής
2. Τα υπ' αρ. πρωτ. 15865, 15866, 15867/28.7.2006 έγγραφά μας προς τους συνιδιοκτήτες.
3. Το υπ' αρ. πρωτ. 288/158/28.7.2006 απαντητικό έγγραφο του Μητροπολίτη προέδρου των « Αλεξανδράκειων Κληροδοτημάτων».

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Χανδρινού Αικατερίνη»**

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπ' όψη του την παραπάνω εισήγηση,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**I. Εγκρίνει τη λύση της μίσθωσης καταστήματος επί της οδού Αριστομένους 6 το οποίο ανήκει στο κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης «Λυκούργου Σκιά» κατά**

**ποσοστό 50%, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην εισήγηση του τμήματος δημοτικής περιουσίας του Δήμου η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής. Η λύση της μίσθωσης αρχίζει να ισχύει από την λήψη της υπ' αρ. 159/2006 απόφασης Δημαρχιακής Επιτροπής.**

**II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τη λύση της παραπάνω μίσθωσης και για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλοΐμονος Ιωάννης
3. Βασιλάκη Γεωργία
4. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
5. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Κοσμόπουλος Βασίλειος
8. Κουδούνης Αργύριος
9. Κουμουνδούρος Νικόλαος
10. Κυριακόπουλος Γεώργιος
11. Μάλαμας Παναγιώτης
12. Μαστοράκης Δημήτριος
13. Μαυρέα Αικατερίνη
14. Μέλιος Ιωάννης
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπαστακός Παναγιώτης
17. Νταγιόπουλος Γεώργιος
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πασχάλης Γεώργιος
20. Σούμπλης Μιχαήλ
21. Τσακαλάκου Σταυρούλα
22. Χειλάς Ευάγγελος

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Καλαμάτα, 6 Οκτωβρίου 2006

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Για τη Γραμματεία του Δ.Σ.  
Όλγα Παναγιωτοπούλου